

ACTA DE EVALUACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA PARA LA COMPRA E INSTALACION DE VENTANAS EN OFICINA
SERCOTEC VALPARAISO
ID N° 1217-4-LE24

En Valparaíso con fecha 18 de diciembre de 2024, se ha constituido la comisión evaluadora de las ofertas presentadas en la Licitación Pública, ID N° 1217-4-LE24, para la compra e instalación de ventanas en oficina Sercotec Valparaíso, integrada por las siguientes personas, quienes además declaran que no tienen conflictos de interés con los oferentes evaluados:

Nº	Nombre completo	Cargo	DEPENDENCIA
1	Carolina Bórquez Meza	Ejecutiva de Fomento	Dirección Regional de Valparaíso
2	Viviana Muñoz Lameles	Ejecutiva de Fomento	
3	María Gabriela Peña	Ejecutiva Financiera	

Según consta en la respectiva Acta de Apertura de Ofertas de fecha 17 de diciembre de 2024, se recibieron a través del portal www.mercadopublico.cl las ofertas de los siguientes Proveedores:

- 1.- COMERCIALIZADORA, EXPORTADORA E IMPORTADORA PEREZ & GUTIERREZ LIMITADA, RUT: 76.152.392-9.
- 2.- CONSTRUCTORA 4U SPA, RUT: 76.936.187-1
- 3.- VENTANAS PANUL SPA, 77.758.921-0.

Siendo todas ellas declaradas admisibles.

La evaluación de las propuestas consideró los siguientes criterios de evaluación, factores y ponderaciones, que se indican en el siguiente cuadro:

FACTORES TÉCNICOS Y ECONÓMICOS	PONDERACIÓN
Cumplimiento de requisitos formales	10%
Precio	20%

18

Comportamiento contractual anterior del oferente con Sercotec	10%
Calidad técnica del servicio	50%
Iniciativas de Sustentabilidad Ambiental	5%
Desarrollo Inclusivo	5%
TOTAL	100%

1.- FACTOR CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS FORMALES: Se evaluará en dicho factor positivamente a quienes acompañaron en tiempo y forma toda la documentación expresamente señalada en las Bases.

Se evaluará dicho factor de acuerdo a la siguiente escala:

Puntaje	Justificación
Nota 10	Se solicitó por foro inverso complementar y/o modificar antecedentes de la oferta administrativa y/o su propuesta no acompaña todos los antecedentes solicitados
Nota 100	Presenta todos los antecedentes de la oferta dentro del plazo establecido (cierre de la recepción de ofertas).

2.- PRECIO: Se evaluará aplicando la siguiente fórmula (menor precio/precio oferta) x 100.
En caso de presentarse un sólo oferente se evaluará su propuesta con el puntaje máximo.

3.- COMPORTAMIENTO CONTRACTUAL ANTERIOR DEL OFERENTE CON SERCOTEC: Se evaluará dicho factor de acuerdo a la siguiente escala:

Calificación	Justificación
Nota 0	Se puso término anticipado a 1 (uno) o más contratos con el oferente o se hizo cobro de la garantía de fiel cumplimiento de contrato, por una causal imputable al proveedor, en los últimos 5 (cinco años), conforme a los datos del Registro de Proveedores de Sercotec.
20 puntos	Sercotec le ha aplicado 3 (tres) o más multas al proveedor, en los últimos 5 (cinco) años, conforme a los datos del Registro de Proveedores de Sercotec.

AP

50 puntos	Sercotec le ha aplicado 2 (dos) multas al proveedor, en los últimos 5 (cinco) años, conforme a los datos del Registro de Proveedores de Sercotec.
80 puntos	Sercotec le ha aplicado 1 (una) multa al proveedor, en los últimos 5 (cinco) años, conforme a los datos del Registro de Proveedores de Sercotec.
100 puntos	Sercotec no ha aplicado multas al proveedor ni ha terminado, en los últimos 5 (cinco) años, contados desde la fecha de cierre de presentación de ofertas, conforme a los datos del Registro de Proveedores de Sercotec.

4.- FACTOR CALIDAD TÉCNICA DEL SERVICIO: Se evaluará la calidad de la propuesta técnica, ajustándose al cumplimiento de lo solicitado en el punto 1 de las Bases:

Puntaje	Justificación
0 puntos	No cumple con ninguno de los requerimientos solicitados.
20 puntos	Cumple parcialmente con los requerimientos solicitados.
80 puntos	Cumple con todos los requerimientos solicitados.
100 puntos	Cumple con todos los requerimientos solicitados y ofrece condiciones sobresalientes, cumpliendo de forma destacada con lo solicitado.

5.- INICIATIVAS DE SUSTENTABILIDAD AMBIENTAL: Se evaluará dicho factor de acuerdo a lo presentado en el anexo N°6 de las Bases y según la siguiente escala:

Puntaje	Justificación
0 puntos	El oferente no acredita ninguno de los ítems señalados en el Anexo N° 6.
20 puntos	El oferente acredita una condición de los ítems señalados en el Anexo N° 6.
40 puntos	El oferente acredita dos condiciones de los ítems señalados en el Anexo N° 6.
60 puntos	El oferente acredita tres condiciones de los ítems señalados en el Anexo N° 6.

AP

80 puntos	El oferente acredita cuatro condiciones de los ítems señalados en el Anexo N° 6.
100 puntos	El oferente acredita las cinco condiciones de los ítems señalados en el Anexo N° 6.

6.- DESARROLLO INCLUSIVO: Se evaluará dicho factor de acuerdo a lo presentado en el anexo N°7 de las Bases y según la siguiente escala:

Puntaje	Justificación
0 puntos	El oferente no acredita ninguno de los ítems señalados en el Anexo N° 7.
20 puntos	El oferente acredita una condición de los ítems señalados en el Anexo N° 7.
40 puntos	El oferente acredita dos condiciones de los ítems señalados en el Anexo N° 7.
60 puntos	El oferente acredita tres condiciones de los ítems señalados en el Anexo N° 7.
80 puntos	El oferente acredita cuatro condiciones de los ítems señalados en el Anexo N° 7.
100 puntos	El oferente acredita las cinco condiciones de los ítems señalados en el Anexo N° 7.

De acuerdo a lo señalado y en concordancia a los criterios y ponderaciones establecidos en las bases, la evaluación de la comisión evaluadora es:

CRITERIOS DE EVALUACIÓN	POND. %	COMERCIALIZADORA, EXPORTADORA E IMPORTADORA PEREZ & GUTIERREZLIMITADA		CONSTRUCTORA 4U SPA		VENTANAS PANUL SPA	
		Notas	Pond.	Notas	Pond.	Notas	Pond.
Cumplimiento de requisitos formales	10%	100	10	100	10	100	10
Precio	20%	100	20	93	18,6	87	17,4
Comportamiento contractual anterior del oferente con Sercotec	10%	100	10	100	10	100	10

11

Calidad técnica del servicio	50%	80	40	20	10	80	40
Iniciativas de sustentabilidad ambiental	5%	0	0	0	0	0	0
Desarrollo inclusivo	5%	0	0	0	0	0	0
TOTAL	100%	Final	80,00	Final	48,60	Final	77,40

Los fundamentos de la decisión son en función a que éste obtiene **la calificación más alta en la ponderación final de todos los factores de evaluación**, considerando especialmente que:

Oferente: COMERCIALIZADORA, EXPORTADORA E IMPORTADORA PEREZ & GUTIERREZ LIMITADA

- a) **Factor Cumplimiento de requisitos formales:** Nota 100, dado que presenta todos los antecedentes de la oferta dentro del plazo establecido para el cierre de la recepción de las ofertas.
- b) **Factor precio:** Nota 100; dado que presenta el menor monto que los demás oferentes.
- c) **Factor Comportamiento Contractual anterior del oferente con SERCOTEC:** Nota 100, dado que el Oferente no ha tenido sanciones o multas contractuales con SERCOTEC.
- d) **Factor Calidad Técnica del servicio:** Nota 80, dado que cumple con todos los requerimientos solicitados, en cuya propuesta describe de manera general los materiales y características de los productos asociados al servicio, con una garantía de 1 (un) año y un plazo entrega de 12 días hábiles. Incluye el retiro de escombros y material peligroso. Presenta imágenes de proyectos ejecutados por el oferente, donde se visualiza servicios de instalación de ventanas y puertas de PVC. Presenta antecedentes de tres servicios prestados a instituciones públicas y privadas en la región de Valparaíso.
- e) **Factor Iniciativas de Sustentabilidad Ambiental:** Nota 0, El oferente no acredita ninguno de los ítems señalados en el Anexo N° 6.
- f) **Factor Desarrollo Inclusivo:** Nota 0, El oferente no acredita ninguno de los ítems señalados en el Anexo N° 7.

11

Oferente: VENTANAS PANUL SPA

- a) **Factor Cumplimiento de requisitos formales:** Nota 100, dado que presenta todos los antecedentes de la oferta dentro del plazo establecido para el cierre de la recepción de las ofertas.
- b) **Factor precio:** Nota 87; dado que no presenta un monto menor a los demás oferentes, pero un menor valor del presupuesto disponible en la licitación.
- c) **Factor Comportamiento Contractual anterior del oferente con SERCOTEC:** Nota 100, dado que el Oferente no ha tenido sanciones o multas contractuales con SERCOTEC.
- d) **Factor Calidad Técnica del servicio:** Nota 80, dado que cumple con todos los requerimientos solicitados, en cuya propuesta describe los materiales a utilizar en el servicio, incluye diseño en la cual se visualiza las medidas de cada producto, y características técnicas del material. Ofrece una garantía de 48 meses y una entrega de 5 días hábiles. Incluye el retiro de escombros. Presenta antecedentes de siete servicios prestados a instituciones públicas y privadas, principalmente en la región Metropolitana.
- e) **Factor Iniciativas de Sustentabilidad Ambiental:** Nota 0, El oferente no acredita ninguno de los ítems señalados en el Anexo N° 6.
- f) **Factor Desarrollo Inclusivo:** Nota 0, El oferente no acredita ninguno de los ítems señalados en el Anexo N° 7.

Oferente: CONSTRUCTORA 4U SPA

- a) **Factor Cumplimiento de requisitos formales:** Nota 100, dado que presenta todos los antecedentes de la oferta dentro del plazo establecido para el cierre de la recepción de las ofertas.
- b) **Factor precio:** Nota 93; dado que no presenta un monto menor a los demás oferentes, pero un menor valor del presupuesto disponible en la licitación.
- c) **Factor Comportamiento Contractual anterior del oferente con SERCOTEC:** Nota 100, dado que el Oferente no ha tenido sanciones o multas contractuales con SERCOTEC.
- d) **Factor Calidad Técnica del servicio:** Nota 20, dado que cumple parcialmente con los requerimientos solicitados, si bien en la propuesta presenta un listado de los productos con su respectivo valor, no da claridad de las características técnicas del producto. No cuenta con referencias de trabajos realizados a empresas y/o instituciones públicas, ya que presenta una orden de compra no válida como medio de verificación.

1P

- e) **Factor Iniciativas de Sustentabilidad Ambiental:** Nota 0, El oferente no acredita ninguno de los ítems señalados en el Anexo N° 6.
- f) **Factor Desarrollo Inclusivo:** Nota 0, El oferente no acredita ninguno de los ítems señalados en el Anexo N° 7. Si bien, el oferente marca una condición, ésta no cuenta con medios de verificación requerida en la presente licitación.

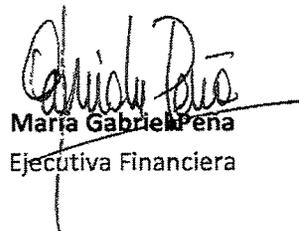
Informamos al Director Regional de Valparaíso de Sercotec el resultado de la evaluación, recomendando adjudicar al oferente COMERCIALIZADORA, EXPORTADORA E IMPORTADORA PEREZ & GUTIERREZ LIMITADA, RUT 76.152.392-9.



Carolina Bórquez Meza
Ejecutiva de Fomento



Viviana Muñoz Lameles
Ejecutiva de Fomento



María Gabriel Peña
Ejecutiva Financiera