

**OFICIO ORD. GG. N°131**

**GAF: N°041**

**ANT.:** Lo establecido en el numeral 12, Art.14 de la Ley N°21.722 de presupuestos del sector público correspondiente al año 2025.

**MAT.:** Envía información correspondiente al segundo trimestre del año 2025, del Servicio de Cooperación Técnica.

Santiago, 21 de julio de 2025.

**DE : MARÍA JOSÉ BECERRA MORO  
GERENTA GENERAL  
SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA**

**A : HONORABLE SENADOR JUAN IGNACIO LATORRE RIVEROS  
PRESIDENTE COMISIÓN DE VIVIENDA Y URBANISMO DEL SENADO  
CONGRESO NACIONAL**

**HONORABLE DIPUTADO JUAN FUENZALIDA COBO  
PRESIDENTE COMISIÓN DE VIVIENDA, DESARROLLO URBANO Y BIENES NACIONALES, DE  
LA CÁMARA DE DIPUTADAS Y DIPUTADOS  
CONGRESO NACIONAL**

De mi consideración:

Junto con saludar, y según lo indicado en el numeral 12, del Art.14 de la Ley N°21.722 de presupuestos del sector público correspondiente al año 2025, enviamos la información requerida del segundo trimestre, de acuerdo a lo siguiente:

Anexo 1: Art. 14 Numeral 12 Gasto Arriendos de Inmuebles.

Sin otro particular, saluda atentamente,

**MARÍA JOSÉ BECERRA MORO  
GERENTA GENERAL  
SERCOTEC**

**Maria José Becerra Moro**  
GERENTA GENERAL  
SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA



JCL/XRD/KAG/EDM/SCV

Distribución:

- Srta. Fernanda Plaza Piñeira, Departamento Administrativo Ministerio de Economía, Fomento y Turismo
- Biblioteca del Congreso Nacional: [oficinadepartes@bcn.cl](mailto:oficinadepartes@bcn.cl)

**071601 SERVICIO DE COOPERACION TECNICA**  
Cumplimiento Art. 14 Número 12 - Ley de Presupuestos Año 2025, N°21.722

**Gasto Arriendos**  
Montos en pesos Chilenos

Periodo: Abril a junio 2025

Tipo de Compra	Tipo de acto administrativo aprobatorio	Razón social	Denominación del acto administrativo aprobatorio	Dirección	RUT de la persona contratada (si aplica)	Fecha de inicio del contrato (dd/mm/aa)	Fecha de término del contrato (dd/mm/aa)	Tipo unidad monetaria	Total Trimestre
Arriendo	Contrato	Anbor Inversiones Ltda.	Arriendo Oficina Provincial Castro	Propiedad oficina numero 501 , piso 5, ubicado en calle Blanco Encalada Número	787899803	03/01/2022	31/12/2024	UF	\$6.727.424
Arriendo	Contrato	Arnaldo Jesús Papapietro Vallejo	Arriendo Oficina para la Dirección Regional de Atacama	Calle Copayapu N°1579, (ex N° 1.365), comuna Copiapó, Fs 670 n°592 1986 RP CBR	54288115	20/02/2017	20/02/2025	Pesos \$	\$7.500.000
Arriendo	Contrato	Badir Ariel Abuter Aburto	Arriendo Oficina Provincial Los Angeles	Calle Darío Barrueto 238 . Rol 422-11	158111071	01/11/2013	16/04/2024	Pesos \$	\$817.493
Arriendo	Contrato	Bodegaje y Logística Fernández SpA.	Arriendo Bodega Dirección Regional de Tarapacá (Iquique)	Calle Obispo Labbe N°1487, bodega N°47	774963057	01/05/2022	01/05/2025	Pesos \$	\$247.350
Arriendo	Contrato	Bordemar S.A.	Arriendo Bodega Dirección Regional de Valparaíso	Propiedad de calle Limache N°3253, El Salto, viña del Mar. Rol 00703-010 indivi	969626101	05/11/2010	04/11/2024	UF	\$501.969
Arriendo	Contrato	Cecilia Filomena Gómez Cerda	Arriendo Oficina Dirección Regional de Biobío	Avenida Roosevelt N°1618. Rol 149-15	35583602	01/01/2007	31/12/2024	UF	\$6.453.382
Arriendo	Contrato	Doris Leyla Abuter Sufan	Arriendo Oficina provincial de BioBio	Dario Barrueto N°238, Los Ángeles.	83781564	01/11/2013	16/04/2026	UF	\$1.634.986
Arriendo	Contrato	DHSigas S.A. (76.179.667-4	Arriendo Oficina D.R. Antofagasta	AV. JOSE MIGUEL CARRERA 1701 PISO.2 Antofagasta	761796674	01/04/2021	01/04/2026	UF	\$12.796.490
Arriendo	Contrato	Centro de Diagnóstico Psicopedagógico	Arriendo Oficinas para la Dirección Regional de Arica	Calle Serrano N°1958, comuna de Arica	760676268	01/02/2022	01/02/2025	Pesos \$	\$9.170.940
Arriendo	Contrato	Constructora e Inmobiliaria Casa Col	Arriendo Estacionamiento Dirección Regional Metropolitana	Box 343, 344 y 360, Calle Catedral N°1268, comuna de Santiago	867309004	01/12/2018	01/12/2024	Pesos \$	\$660.000
Arriendo	Contrato	CORFO	Arriendo Oficina Dirección Regional de la Araucanía	Calle Lynch N°1020, ciudad de Temuco Fs 135, N°226 RP 1987 CBR Temuco	607060002	01/02/2012	30/11/2024	Pesos \$	\$900.000
Arriendo	Contrato	Fernando Salinas y Compañía Ltda.	Arriendo Oficina Dirección Regional Los Ríos	Calle Pedro de Valdivia n°405, comuna de Valdivia Fs2376 n°3006 de 2005 RP CBR	775600705	01/03/2024	01/03/2029	UF	\$6.658.129
Arriendo	Contrato	Fundación Rosario Montenegro de Ju	Arriendo Oficinas para la Dirección Regional Tarapacá (Iquique)	Calle ubicada en Manuel Bulnes 439, comuna y ciudad de Iquique	78403500K	01/08/2018	31/07/2024	Pesos \$	\$8.291.850
Arriendo	Contrato	Héctor Emilio Cifuentes Valdés	Arriendo Bodega Dirección Regional Metropolitana	Calle Huérfanos 1147, oficina 502, comuna de Santiago	76981620	01/04/2009	01/04/2025	Pesos \$	\$1.395.724
Arriendo	Contrato	Inmobiliaria Petra S.A.	Arriendo Estacionamiento Dirección Regional de Tarapacá (Iquique)	Calle Thomson N°485, comuna de Iquique	763244636	01/05/2019	01/05/2025	Pesos \$	\$540.000
Arriendo	Contrato	Inversiones El Parrón S.A.	Arriendo Estacionamiento Nivel Central	Estacionamientos D479, D480 y D481 ubicados en quinto subterráneo del inmueble	763094421	01/02/2022	01/02/2024	Pesos \$	\$1.170.000
Arriendo	Contrato	Inversiones Samia S.A.	Arriendo Oficina Dirección Regional del Maule	Inmueble ubicado en calle 4 Norte N°1.154, piso 4 , comuna de Talca: Oficina 403	787979807	16/03/2020	15/03/2025	UF	\$8.495.042
Arriendo	Contrato	Juana Mercedes Cáceres Echeverría	Arriendo Estacionamiento Dirección Regional Valparaíso	Box estacionamiento 210 del edificio Nautilus, ubicado en calle Blanco N°1215, Va	68428939	01/10/2011	01/10/2024	UF	\$292.933
Arriendo	Contrato	Luis Gaspar Álvarez Bahamondes	Arriendo Oficina Dirección Regional de Coquimbo	Calle las Higueras 506, comuna de La Serena	4893661K	01/05/2012	30/04/2026	Pesos \$	\$6.074.292
Arriendo	Contrato	María del Consuelo Ana Sola Valverde	Arriendo Oficina Dirección Regional de Aysén	Calle Riquelme N°255 ciudad de Coyhaique	105519044	29/09/2008	30/12/2026	UF	\$6.210.168
Arriendo	Contrato	Minera Valparaíso S.A.	Arriendo Oficina Dirección Regional de Valparaíso	Calle Errázuriz N°1178, oficina piso 6° , Valparaíso	904120006	01/07/2002	01/07/2024	UF	\$5.017.407
Arriendo	Contrato	Mónica Arbelia Guajardo Yáñez	Arriendo Oficina Provincial Arauco	Calle Freire esquina Pérez s/n y Pérez N°598, Lebu	47722756	01/12/2005	01/12/2024	Pesos \$	\$1.528.947
Arriendo	Contrato	Rudecindo Enrique Bustos Sandoval	Arriendo Oficina Dirección Regional Ñuble (O. Provincial Chillán)	Propiedad ubicada en Yerbas Buenas n°735, casa 1, comuna de Chillán. Rol 152-14	56869204	01/07/2007	01/07/2025	Pesos \$	\$7.932.611
Arriendo	Contrato	Sociedad Alemana de Beneficencia d	Arriendo Estacionamiento Dirección Regional Valparaíso	Box estacionamiento 506 y 510 del edificio Nautilus, ubicado en calle Blanco N°12	42042692	01/08/2002	01/02/2025	UF	\$527.279
Arriendo	Contrato	Sociedad Comercial Parking S.A.C.	Arriendo Bodega Dirección Regional de Arica	Calle Chacabuco N°450, comuna y ciudad de Arica	760428248	03/05/2021	01/08/2024	UF	\$1.045.769
Arriendo	Contrato	Sucesión José Pervan Kovacic repren	Arriendo Bodega Dirección Regional de Magallanes	Calle José Nogueira N°1130, comuna Punta Arenas	70990490	16/05/2023	16/05/2025	Pesos \$	\$1.169.168
Arriendo	Contrato	Ximena Torres López y otros.	Arriendo Oficina Provincial de Curicó	Departamento N°302, ubicado en Calle A. Prat N°330, comuna de Curicó. Rol 210	35430903	01/09/2003	01/09/2024	UF	\$1.912.060
Arriendo	Contrato	Patricio José Olivares Hinojosa	Arriendo Oficina Dirección Regional de Los Lagos, Puerto Montt	Calle Guillermo Gallardo N°621, comuna puerto Montt	133243860	01/05/2022	30/04/2026	UF	\$10.465.964
<b>Total general</b>									<b>\$116.137.377</b>

