

INFORME
PROFESIONAL DE APOYO PROFESIONAL DE CONTRATACION DE SERVICIOS EN
SERCOTEC
Para el programa
TRANSFERENCIA PROGRAMAS ESPECIALES DE FOMENTO PRODUCTIVO PARA LA
REGIÓN DE ÑUBLE.

Período : 01 al 30 de septiembre del 2025
Nombre del Profesional : Luis Baeza Hormazabal
Rut : 12.377.718-2

SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA – SERCOTEC

INFORME DE TRABAJO MENSUAL SEPTIEMBRE 2025
TRANSFERENCIA PROGRAMAS ESPECIALES DE FOMENTO PRODUCTIVO PARA LA
REGIÓN DE ÑUBLE.

ANTECEDENTES DEL PROGRAMA
El Fondo Financiamiento FNDR, está diseñado para apoyar con un programa de Fomento productivo a emprendedores y empresas de la Región de Ñuble, primeramente, apoyando a emprendedores(as), que quieran formalizar su oferta, para ellos estar disponible la línea emprende Semilla y Abeja, para las empresas las líneas de Almacén y Crece, específicamente empresas micro y pequeñas empresas, del sector multisectorial este último instrumento. Además, se apoyará a las agrupaciones y asociaciones con programas con énfasis en seguridad y difusión de su oferta. Para esto se utilizará el programa Barrios y Redes canales de comercialización. Finalmente, una iniciativa de emergencia, disponible en caso de alguna situación que afecte negativamente a las empresas. Los fondos son concursable enfocado a apoyar los nuevos emprendimientos y fortalecer a los existentes a través de la entrega de un subsidio no reembolsable, destinado al financiamiento de inversiones para la implementación del negocio y acciones de gestión empresarial. Los programas consideran aporte empresarial. Programas para emprendedores(as) 1) FNDR Emprende: Capital Semilla Emprende. 2) FNDR Emprende: Capital Abeja Emprende. Programas para empresarios(as) individuales y agrupaciones de empresarios 3) FNDR Crece, fondo Desarrollo de Negocios 4) FNDR Almacenes de Chile, fondo concursable Digitaliza tu almacén. 5) FNDR Fortalecimiento de Barrios comerciales 6) FNDR Redes de oportunidades de negocios y Promoción y Canales de Comercialización. 7) FNDR Emergencias
LABORES DEL PROFESIONAL FNDR
a) Apoyo a los beneficiarios, empresarios y emprendedores en las distintas etapas de los programas financiados con Fndr de la región de Ñuble. b) Gestionar actividades de difusión de los programas c) Establecer punto de atención en las comunas de la región de Ñuble. d) Apoyo al Ejecutivo de Fomento en terreno y oficina para la región de Ñuble. e) Apoyo al Ejecutivo de Fomento en trabajo Administrativo. f) Apoyo al Ejecutivo de Fomento en atención de público y trabajo en conjunto con la AOS responsable de la difusión y apoyo a las postulaciones. g) Apoyo al Ejecutivo de Fomento en la supervisión en terreno, revisión de procesos y resultados de cada una de las etapas de evaluación y ejecución de los programas. h) Apoyo al Ejecutivo Financiero en revisión de procesos, rendiciones de los AOS.

PROGRAMAS ASIGNADO

FNDR Almacenes de Chile, fondo concursable Digitaliza tu almacén y Capital Abeja Emprende programa fomento productivo FNDR Región de Ñuble 2025, Fortalecimiento de Barrios Comerciales 2025, FNDR Promoción.

ETAPAS DE OPERACIÓN DEL PROGRAMA ASIGNADO

- Etapa de Ejecución Programas FNDR Digitaliza Almacenes de Chile, Ejecución programa Emprende Capital Abeja 2025, Evaluación terreno Barrios Comerciales 2025, Ejecución y levantamiento Promoción.

OBJETIVO GENERAL DE LOS PROGRAMAS

- **Almacenes de Chile:** Es fortalecer a las pequeñas empresas de barrio mediante la incorporación de tecnologías digitales que aporten nuevos conocimientos y herramientas para la gestión del almacén y la captura de nuevas oportunidades de negocio.
- **Capital Abeja Emprende:** El programa, tiene como finalidad de promover la creación de nuevos negocios liderados por emprendedoras, con oportunidad de participación en el mercado. Teniendo como objetivo principal la formalización y el apoyo a la puesta en marcha de estos negocios mediante un fondo concursable, a través del cual se accede a asistencia técnica y recursos de inversión no reembolsables.
- **Barrio Seguro:** El programa tiene como objetivo principal fortalecer la competitividad de los barrios comerciales y promover su desarrollo inclusivo y sostenible, a través del apoyo a organizaciones o agrupaciones de empresas con o sin personalidad jurídica existentes en estos barrios, mediante la entrega de un financiamiento no reembolsable para la ejecución de un plan de actividades formulado principalmente ajustado a las necesidades de cada barrio, con énfasis en la seguridad y asociatividad.
- **Promoción:** Servicio que apoya la participación de pequeñas empresas en ferias, eventos u otros espacios de comercialización, con el fin de facilitarles una vitrina que contribuya a la promoción y comercialización de sus productos o servicios, y a la generación de relaciones de negocio sostenidas en el tiempo.

ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL MES DE SEPTIEMBRE DE 2025

- ✓ Apoyo al equipo FNDR en la supervisión de compra del programa “**FNDR Capital Abeja**” realizado en las comunas de Chillan, Chillan Viejo, San Carlos, San Nicolás, Ninhue, Quillón y Bulnes.
- ✓ Apoyo al equipo FNDR en la atención de público en oficina Regional FNDR.

PRINCIPALES HITOS MES DE SEPTIEMBRE DEL 2025

- Se brindó apoyo al equipo del Fondo Nacional de Desarrollo Regional (FNDR) en la atención de público, respondiendo principalmente consultas relacionadas con el proceso de ejecución de los planes de compra de los programas **FNDR Digitaliza Almacenes de Chile y FNDR Capital Abeja**.
Asimismo, se entregó orientación respecto al procedimiento de solicitud de prórroga en el programa **FNDR Capital Abeja**, asegurando que las beneficiarias comprendieran los plazos, requisitos y documentación necesaria para su correcta tramitación.
- Se brindó apoyo al equipo FNDR en la **supervisión en terreno de los planes de compra de los beneficiarios del programa FNDR Capital Abeja**. Durante la supervisión, se constató el avance de los planes de compra mediante **registro fotográfico** de los bienes adquiridos, asegurando transparencia y verificación del uso de los recursos asignados. Las visitas se realizaron en las siguientes comunas, con el detalle de beneficiarios supervisados:
 - Chillán: 8 beneficiarios
 - Chillán Viejo: 1 beneficiario
 - San Carlos: 1 beneficiario
 - San Nicolás: 2 beneficiarios
 - Ninhue: 1 beneficiario
 - Bulnes: 1 beneficiario
 - Quillón: 4 beneficiarios

En total, se supervisaron **18 beneficiarios**, cumpliendo con los objetivos establecidos para esta etapa de control y acompañamiento en terreno.

CONCLUSIONES

El Profesional apoya en actividades de fomento, a la Dirección Regional de Ñuble principalmente profesionales de fomento, en desarrollo de programas FNDR de toda la región de Ñuble.

- Durante el mes, se brindó apoyo al equipo FNDR en la atención directa de público, respondiendo principalmente consultas vinculadas al proceso de ejecución de los planes de compra de los programas **FNDR Digitaliza Almacenes de Chile y FNDR Capital Abeja**.

Adicionalmente, se entregó información y orientación a beneficiarios que solicitaron **prórroga en la ejecución del programa FNDR Capital Abeja**, asegurando que comprendieran los requisitos, plazos y documentación necesaria para formalizar su petición.

Este trabajo contribuyó a **fortalecer la orientación a emprendedores**, garantizando que cuenten con el acompañamiento adecuado en la ejecución de sus proyectos y reforzando la transparencia en el cumplimiento de los objetivos del programa.

- Se brindó apoyo al equipo FNDR en la supervisión en terreno de los planes de compra de los beneficiarios del programa FNDR Capital Abeja. Durante la supervisión, se constató el avance de los planes de compra mediante registro fotográfico de los bienes adquiridos, asegurando transparencia y verificación del uso de los recursos asignados. Las visitas se realizaron en las siguientes comunas, con el detalle de beneficiarios supervisados:

- Chillán: 8 beneficiarios
- Chillán Viejo: 1 beneficiario
- San Carlos: 1 beneficiario
- San Nicolás: 2 beneficiarios
- Ninhue: 1 beneficiario
- Bulnes: 1 beneficiario
- Quillón: 4 beneficiarios

En total, se supervisaron 18 beneficiarios, cumpliendo con los objetivos establecidos para esta etapa de control y acompañamiento en terreno.

ANEXOS

**I. Apoyo al Ejecutivo de Fomento en terreno y oficina para la
región de Ñuble**

1. Respaldo de Citaciones:

Objeto de la reunión	Atención de público en oficina Regional FNDR.
Presencial	Oficina Regional FNDR
Fecha	02 de septiembre 2025
Respaldo fotográfico	
Resumen	• Apoyo al equipo FNDR en atencion de publico.

2. Respaldo de Citaciones:

Objeto de la reunión	Atención de público en oficina Regional FNDR.
Presencial	Oficina Regional FNDR
Fecha	03 de septiembre 2025
Respaldo fotográfico	
Resumen	• Apoyo al equipo FNDR en atencion de publico.

3. Respaldo de Citaciones:

Objeto de la reunión	Reunión de coordinación de programas FNDR 2025.
Presencial	Oficina Regional FNDR
Fecha	03 de septiembre 2025
Respaldo fotográfico	
Resumen	Reunion de coordinacion semanal con equipo FNDR.

4. Respaldo de Citaciones:

Objeto de la reunión	Atención de público en oficina Regional FNDR.
Presencial	Oficina Regional FNDR
Fecha	04 de septiembre 2025
Respaldo fotográfico	
Resumen	Apoyo al equipo FNDR en atencion de publico.

5. Respaldo de Citaciones:

Objeto de la reunión	Atención de público en oficina Regional FNDR.
Presencial	Oficina Regional FNDR
Fecha	05 de septiembre 2025
Respaldo fotográfico	
Resumen	• Apoyo al equipo FNDR en atencion de publico.

6. Respaldo de Citaciones:

Objeto de la reunión	Reunión de coordinación de programas FNDR 2025.
Presencial	Oficina Regional FNDR
Fecha	08 de septiembre 2025
espaldo fotográfico	
Resumen	• Reunion de coordinacion semanal con equipo FNDR.

7. Respaldo de Citaciones:

Objeto de la reunión	Atención de público en oficina Regional FNDR.
Presencial	Oficina Regional FNDR
Fecha	09 de septiembre 2025
espaldo fotográfico	
Resumen	• Apoyo al equipo FNDR en atencion de publico.

8. Respaldo de Citaciones:

Objeto de la reunión	Atención de público en oficina Regional FNDR.
Presencial	Oficina Regional FNDR
Fecha	10 de septiembre 2025
espaldo fotográfico	
Resumen	• Apoyo al equipo FNDR en atencion de publico.

9. Respaldo de Citaciones:

Objeto de la reunión	Atención de público en oficina Regional FNDR.
Presencial	Oficina Regional FNDR
Fecha	11 de septiembre 2025
espaldo fotográfico	
Resumen	• Apoyo al equipo FNDR en atencion de publico.

10.Respaldo de Citaciones:

Objeto de la reunión	Atención de público en oficina Regional FNDR.
Presencial	Oficina Regional FNDR
Fecha	12 de septiembre 2025
espaldo fotográfico	
Resumen	• Apoyo al equipo FNDR en atencion de publico.

11.Respaldo de Citaciones:

Objeto de la reunión	Reunión de coordinación con encargado del programa FNDR Capital Abeja 2025	
Presencial	Oficina Regional FNDR	
Fecha	15 de septiembre 2025	
espaldo fotográfico		
Resumen	Coordinar contacto telefonico a beneficiarios del programa FNDR Capital Abeja con el proposito de agendar visita a terreno para supervision de su plan de compra.	

12.Respaldo de Citaciones:

Objeto de la reunión	Atención de público en oficina Regional FNDR.	
Presencial	Oficina Regional FNDR	
Fecha	16 de septiembre 2025	
espaldo fotográfico		
Resumen	Apoyo al equipo FNDR en atencion de publico.	

13.Respaldo de Citaciones:

Objeto de la reunión	Atención de público en oficina Regional FNDR.	
Presencial	Oficina Regional FNDR	
Fecha	17 de septiembre 2025	
espaldo fotográfico		
Resumen	• Apoyo al equipo FNDR en atencion de publico.	

14.Respaldo de Citaciones:

Objeto de la reunión	Reunión de coordinación de programas FNDR 2025.	
Presencial	Oficina Regional FNDR	
Fecha	22 de septiembre 2025	
respaldo fotográfico		
Resumen	• Reunion de coordinacion semanal con equipo FNDR.	

PROGRAMA FOMENTO PRODUCTIVO FNDR,

REGION DE ÑUBLE 2025.

Fecha	Hora		Lugar
01/09/2025	09:35		Villa Bosques del Arrayan pje. Avda. Nueva Poniente 349, comuna Chillan.
Nombre del Proyecto/		instrumento	
FNDR Capital Abeja 2025.		Supervisión plan de compra a beneficiarios del programa FNDR Capital Abeja 2025.	
Nombre contraparte Sercotec		Sujeto de supervisión (marque con una X)	
Luis Baeza Hormazabal		MUNICIPALIDAD	EMPRESARIO/A
			X

Nombre Empresa	Nombre contraparte Empresa
KD DECOFEST SPA	

Etapas del proyecto y objetivo de la supervisión
Supervisión plan de compra a beneficiarios del programa FNDR Capital Abeja 2025.

Registro fotografico



PROGRAMA FOMENTO PRODUCTIVO FNDR,
REGION DE ÑUBLE 2025.

Fecha	Hora		Lugar
01/09/2025	10:05		Bulnes 319, comuna Chillan.
Nombre del Proyecto/		instrumento	
FNDR Capital Abeja 2025.		Supervisión plan de compra a beneficiarios del programa FNDR Capital Abeja 2025.	
Nombre contraparte Sercotec		Sujeto de supervisión (marque con una X)	
Luis Baeza Hormazabal		MUNICIPALIDAD	EMPRESARIO/A
			X

Nombre Empresa	Nombre contraparte
ALDARA ALIMENTOS SPA	Empresa

Etapas del proyecto y objetivo de la supervisión
Supervisión plan de compra a beneficiarios del programa FNDR Capital Abeja 2025.

Registro fotografico



PROGRAMA FOMENTO PRODUCTIVO FNDR,

REGION DE ÑUBLE 2025.

Fecha	Hora	Lugar
01/09/2025	11:00	Itata 734, comuna Chillan.
Nombre del Proyecto/		instrumento
FNDR Capital Abeja 2025.		Supervisión plan de compra a beneficiarios del programa FNDR Capital Abeja 2025.
Nombre contraparte Sercotec		Sujeto de supervisión (marque con una X)
Luis Baeza Hormazabal		MUNICIPALIDAD
		EMPRESARIO/A
		X

Nombre Empresa	Nombre contraparte
MANUFACTURA DE COSMETICA	Empresa

Etapa del proyecto y objetivo de la supervisión
Supervisión plan de compra a beneficiarios del programa FNDR Capital Abeja 2025.

Registro fotografico


PROGRAMA FOMENTO PRODUCTIVO FNDR,
REGION DE ÑUBLE 2025.

Fecha	Hora		Lugar
01/09/2025	14:40		Villa Los Presidentes pje. Juan Antonio Ríos 04, comuna San Carlos.
Nombre del Proyecto/		instrumento	
FNDR Capital Abeja 2025.		Supervisión plan de compra a beneficiarios del programa FNDR Capital Abeja 2025.	
Nombre contraparte Sercotec		Sujeto de supervisión (marque con una X)	
Luis Baeza Hormazabal		MUNICIPALIDAD	EMPRESARIO/A
			X

Nombre Empresa	Nombre contraparte Empresa
BORDADOS E.I.R.L.	

Etapa del proyecto y objetivo de la supervisión
Supervisión plan de compra a beneficiarios del programa FNDR Capital Abeja 2025.

Registro fotografico



PROGRAMA FOMENTO PRODUCTIVO FNDR,

REGION DE ÑUBLE 2025.

Fecha	Hora		Lugar
01/09/2025	14:55		Villa España pje. Andalucía 0242 , comuna San Carlos.
Nombre del Proyecto/		instrumento	
FNDR Capital Abeja 2025.		Supervisión plan de compra a beneficiarios del programa FNDR Capital Abeja 2025.	
Nombre contraparte Sercotec		Sujeto de supervisión (marque con una X)	
Luis Baeza Hormazabal		MUNICIPALIDAD	EMPRESARIO/A
			X

Nombre Empresa	Nombre contraparte Empresa
MUEBLERÍA E.I.R.L.	

Etapa del proyecto y objetivo de la supervisión

- Supervisión plan de compra a beneficiarios del programa FNDR Capital Abeja 2025.

Registro fotografico



PROGRAMA FOMENTO PRODUCTIVO FNDR,
REGION DE ÑUBLE 2025.

Fecha	Hora		Lugar
01/09/2025	16:12		Vicuña Mackenna 997, comuna San Carlos.
Nombre del Proyecto/		instrumento	
FNDR Capital Abeja 2025.		Supervisión plan de compra a beneficiarios del programa FNDR Capital Abeja 2025.	
Nombre contraparte Sercotec		Sujeto de supervisión (marque con una X)	
Luis Baeza Hormazabal		MUNICIPALIDAD	EMPRESARIO/A
			X

Nombre Empresa	Nombre contraparte
SPA	

Etapas del proyecto y objetivo de la supervisión
Supervisión plan de compra a beneficiarios del programa FNDR Capital Abeja 2025.

Registro fotografico



PROGRAMA FOMENTO PRODUCTIVO FNDR,

REGION DE ÑUBLE 2025.

Fecha	Hora		Lugar
23/09/2025	08:50		Población El Roble Pje. Cuatro Sur 808, Comuna Chillan.
Nombre del Proyecto/		instrumento	
FNDR Capital Abeja 2025.		Supervisión etapa implementación plan de trabajo. Revisión y control de inversiones	
Nombre contraparte Sercotec		Sujeto de supervisión (marque con una X)	
Luis Baeza Hormazabal		MUNICIPALIDAD	EMPRESARIO/A
			X

Nombre Empresa	Nombre contraparte Empresa

Etapa del proyecto y objetivo de la supervisión
- Supervisión etapa implementación plan de trabajo. - Revisión y control de inversiones

Registro fotografico



PROGRAMA FOMENTO PRODUCTIVO FNDR,

REGION DE ÑUBLE 2025.

Fecha	Hora	Lugar
23/09/2025	09:25	Cerro Aracar 1095, Comuna de Chillan.
Nombre del Proyecto/		instrumento
FNDR Capital Abeja 2025.		Supervisión etapa implementación plan de trabajo. Revisión y control de inversiones
Nombre contraparte Sercotec		Sujeto de supervisión (marque con una X)
Luis Baeza Hormazabal		MUNICIPALIDAD
		EMPRESARIO/A
		X

Nombre Empresa	Nombre contraparte Empresa

Etapa del proyecto y objetivo de la supervisión
- Supervisión etapa implementación plan de trabajo. - Revisión y control de inversiones

Registro fotografico


PROGRAMA FOMENTO PRODUCTIVO FNDR,

REGION DE ÑUBLE 2025.

Fecha	Hora		Lugar
23/09/2025	10:25		Pasaje La Maravilla 13, Comuna de San Nicolás.
Nombre del Proyecto/		instrumento	
FNDR Capital Abeja 2025.		Supervisión etapa implementación plan de trabajo. Revisión y control de inversiones	
Nombre contraparte Sercotec		Sujeto de supervisión (marque con una X)	
Luis Baeza Hormazabal		MUNICIPALIDAD	EMPRESARIO/A
			X

Nombre Empresa	Nombre contraparte Empresa
PERSONALIZADO SPA	

Etapa del proyecto y objetivo de la supervisión

- Supervisión etapa implementación plan de trabajo.
- Revisión y control de inversiones

Registro fotografico



PROGRAMA FOMENTO PRODUCTIVO FNDR,

REGION DE ÑUBLE 2025.

Fecha	Hora		Lugar
23/09/2025	11:15		Lote 2 Aguas Claras, Comuna de San Nicolás.
Nombre del Proyecto/		instrumento	
FNDR Capital Abeja 2025.		Supervisión etapa implementación plan de trabajo. Revisión y control de inversiones	
Nombre contraparte Sercotec		Sujeto de supervisión (marque con una X)	
Luis Baeza Hormazabal		MUNICIPALIDAD	EMPRESARIO/A
			X

Nombre Empresa	Nombre contraparte Empresa
SPA	

Etapa del proyecto y objetivo de la supervisión

- Supervisión etapa implementación plan de trabajo.
- Revisión y control de inversiones

Registro fotografico



PROGRAMA FOMENTO PRODUCTIVO FNDR,
REGION DE ÑUBLE 2025.

Fecha	Hora	Lugar
23/09/2025	13:00	Rosauro Acuña 386, Comuna de Chillan.
Nombre del Proyecto/		instrumento
FNDR Capital Abeja 2025.		Supervisión etapa implementación plan de trabajo. Revisión y control de inversiones
Nombre contraparte Sercotec		Sujeto de supervisión (marque con una X)
Luis Baeza Hormazabal		MUNICIPALIDAD
		EMPRESARIO/A
		X

Nombre Empresa	Nombre contraparte Empresa
INTEGRAL SPA	

Etapa del proyecto y objetivo de la supervisión
- Supervisión etapa implementación plan de trabajo. - Revisión y control de inversiones

Registro fotografico



Acta de Supervisión N ° 69

PROGRAMA FOMENTO PRODUCTIVO FNDR,

REGION DE ÑUBLE 2025.

Fecha	Hora		Lugar
24/09/2025	10:45		Parque Andino Valle del Sur 626, Comuna de Chillan.
Nombre del Proyecto/		instrumento	
FNDR Capital Abeja 2025.		Supervisión etapa implementación plan de trabajo. Revisión y control de inversiones	
Nombre contraparte Sercotec		Sujeto de supervisión (marque con una X)	
Luis Baeza Hormazabal		MUNICIPALIDAD	EMPRESARIO/A
			X

Nombre Empresa	Nombre contraparte Empresa
SPA	

Etapa del proyecto y objetivo de la supervisión
- Supervisión etapa implementación plan de trabajo. - Revisión y control de inversiones

Registro fotografico



PROGRAMA FOMENTO PRODUCTIVO FNDR,
REGION DE ÑUBLE 2025.

Fecha	Hora		Lugar
24/09/2025	11:30		Hacienda Ñuble II Pje. La Herrería 746, Comuna de Chillan.
Nombre del Proyecto/		instrumento	
FNDR Capital Abeja 2025.		Supervisión etapa implementación plan de trabajo. Revisión y control de inversiones	
Nombre contraparte Sercotec		Sujeto de supervisión (marque con una X)	
Luis Baeza Hormazabal		MUNICIPALIDAD	EMPRESARIO/A
			X

Nombre Empresa	Nombre contraparte Empresa

Etapa del proyecto y objetivo de la supervisión
- Supervisión etapa implementación plan de trabajo. - Revisión y control de inversiones

Registro fotografico



Acta de Supervisión N ° 71

PROGRAMA FOMENTO PRODUCTIVO FNDR,

REGION DE ÑUBLE 2025.

Fecha	Hora		Lugar
24/09/2025	12:07		5 de Abril 366 Dpto. 5, Comuna de Chillan.
Nombre del Proyecto/		instrumento	
FNDR Capital Abeja 2025.		Supervisión etapa implementación plan de trabajo. Revisión y control de inversiones	
Nombre contraparte Sercotec		Sujeto de supervisión (marque con una X)	
Luis Baeza Hormazabal		MUNICIPALIDAD	EMPRESARIO/A
			X

Nombre Empresa	Nombre contraparte
SPA	

Etapa del proyecto y objetivo de la supervisión

- Supervisión etapa implementación plan de trabajo.
- Revisión y control de inversiones

Registro fotografico



PROGRAMA FOMENTO PRODUCTIVO FNDR,

REGION DE ÑUBLE 2025.

Fecha	Hora		Lugar
24/09/2025	12:35		Población Balmaceda Puente 115, Comuna de Chillan.
Nombre del Proyecto/		instrumento	
FNDR Capital Abeja 2025.		Supervisión etapa implementación plan de trabajo. Revisión y control de inversiones	
Nombre contraparte Sercotec		Sujeto de supervisión (marque con una X)	
Luis Baeza Hormazabal		MUNICIPALIDAD	EMPRESARIO/A
			X

Nombre Empresa	Nombre contraparte Empresa

Etapa del proyecto y objetivo de la supervisión

- Supervisión etapa implementación plan de trabajo.
- Revisión y control de inversiones

Registro fotografico



PROGRAMA FOMENTO PRODUCTIVO FNDR,

REGION DE ÑUBLE 2025.

Fecha	Hora		Lugar
25/09/2025	09:20		Conjunto Habitacional Pje. Cabo Aroca 794, Comuna de Bulnes.
Nombre del Proyecto/		instrumento	
FNDR Capital Abeja 2025.		Supervisión etapa implementación plan de trabajo. Revisión y control de inversiones	
Nombre contraparte Sercotec		Sujeto de supervisión (marque con una X)	
Luis Baeza Hormazabal		MUNICIPALIDAD	EMPRESARIO/A
			X

Nombre Empresa	Nombre contraparte Empresa
COMERCIAL	

Etapa del proyecto y objetivo de la supervisión
- Supervisión etapa implementación plan de trabajo. - Revisión y control de inversiones

Registro fotografico


PROGRAMA FOMENTO PRODUCTIVO FNDR,
REGION DE ÑUBLE 2025.

Fecha	Hora		Lugar
25/09/2025	10:35		Calle El Roble 540, Comuna de Quillon.
Nombre del Proyecto/		instrumento	
FNDR Capital Abeja 2025.		Supervisión etapa implementación plan de trabajo. Revisión y control de inversiones	
Nombre contraparte Sercotec		Sujeto de supervisión (marque con una X)	
Luis Baeza Hormazabal		MUNICIPALIDAD	EMPRESARIO/A
			X

Nombre Empresa	Nombre contraparte
PANADERIA Y PASTELERIA	Empresa

Etapa del proyecto y objetivo de la supervisión
- Supervisión etapa implementación plan de trabajo. - Revisión y control de inversiones

Registro fotografico



Acta de Supervisión N ° 75

PROGRAMA FOMENTO PRODUCTIVO FNDR,

REGION DE ÑUBLE 2025.

Fecha	Hora		Lugar
25/09/2025	11:05		Los Almendros 32 Local 1, Comuna de Quillón.
Nombre del Proyecto/		instrumento	
FNDR Capital Abeja 2025.		Supervisión etapa implementación plan de trabajo. Revisión y control de inversiones	
Nombre contraparte Sercotec		Sujeto de supervisión (marque con una X)	
Luis Baeza Hormazabal		MUNICIPALIDAD	EMPRESARIO/A
			X

Nombre Empresa	Nombre contraparte Empresa
BEBA SUSHI E.I.R.L.	

Etapa del proyecto y objetivo de la supervisión
- Supervisión etapa implementación plan de trabajo. - Revisión y control de inversiones

Registro fotografico



PROGRAMA FOMENTO PRODUCTIVO FNDR,
REGION DE ÑUBLE 2025.

Fecha	Hora	Lugar
26/09/2025	09:30	Villa Padre Hurtado Pje. Salustio Beeche 340, Comuna de Chillan.
Nombre del Proyecto/ instrumento		
FNDR Capital Abeja 2025.		Supervisión etapa implementación plan de trabajo. Revisión y control de inversiones
Nombre contraparte Sercotec		Sujeto de supervisión (marque con una X)
Luis Baeza Hormazabal		MUNICIPALIDAD
		EMPRESARIO/A
		X

Nombre Empresa	Nombre contraparte Empresa
SPA	

Etapa del proyecto y objetivo de la supervisión
- Supervisión etapa implementación plan de trabajo. - Revisión y control de inversiones



PROGRAMA FOMENTO PRODUCTIVO FNDR,

REGION DE ÑUBLE 2025.

Fecha	Hora		Lugar
26/09/2025	10:50		Parcela 22 Monte Blanco, Comuna de San Carlos.
Nombre del Proyecto/		instrumento	
FNDR Capital Abeja 2025.		Supervisión etapa implementación plan de trabajo. Revisión y control de inversiones	
Nombre contraparte Sercotec		Sujeto de supervisión (marque con una X)	
Luis Baeza Hormazabal		MUNICIPALIDAD	EMPRESARIO/A
			X

Nombre Empresa	Nombre contraparte Empresa
APÍCOLA E.I.R.L.	

Etapa del proyecto y objetivo de la supervisión
- Supervisión etapa implementación plan de trabajo. - Revisión y control de inversiones

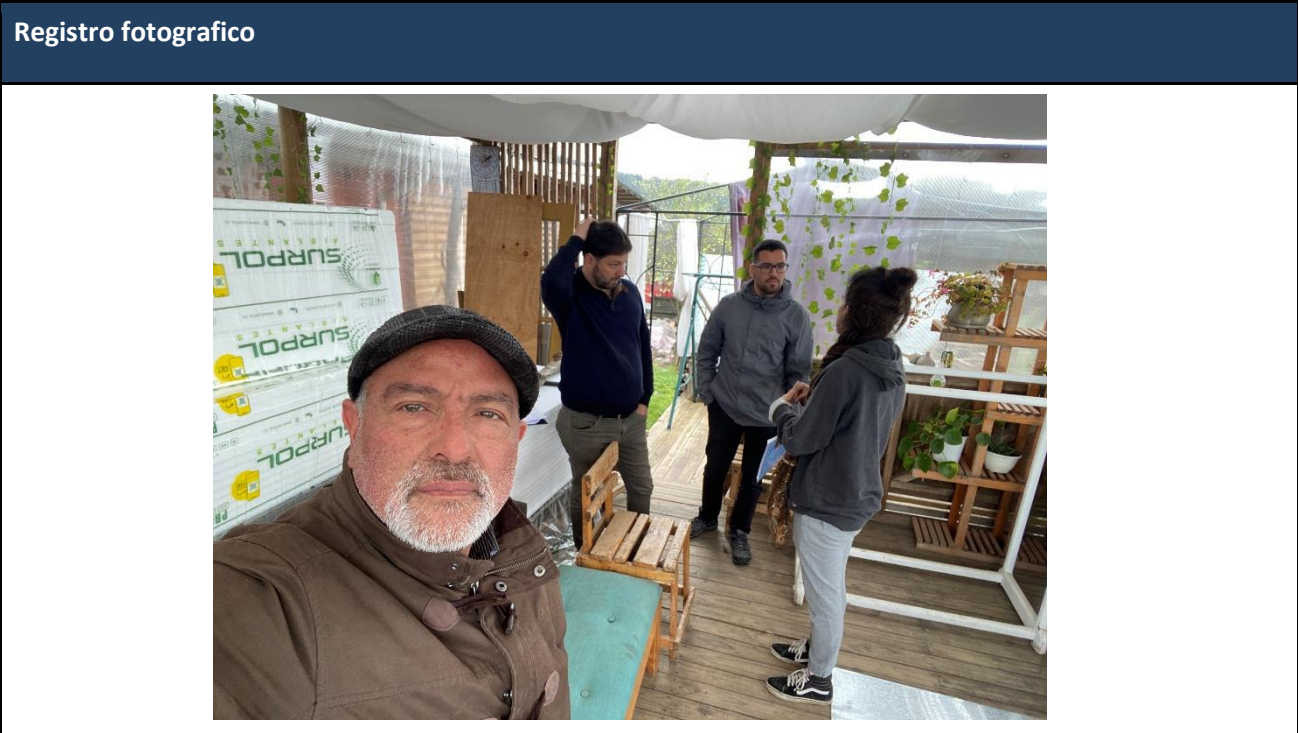
Registro fotografico


PROGRAMA FOMENTO PRODUCTIVO FNDR,
REGION DE ÑUBLE 2025.

Fecha	Hora	Lugar
26/09/2025	12:30	Manuel Rodríguez 251, Comuna de Ninhue.
Nombre del Proyecto/ instrumento		
FNDR Capital Abeja 2025.		Supervisión etapa implementación plan de trabajo. Revisión y control de inversiones
Nombre contraparte Sercotec		Sujeto de supervisión (marque con una X)
Luis Baeza Hormazabal		MUNICIPALIDAD
		EMPRESARIO/A
		X

Nombre Empresa	Nombre contraparte Empresa

Etapa del proyecto y objetivo de la supervisión
- Supervisión etapa implementación plan de trabajo. - Revisión y control de inversiones



PROGRAMA FOMENTO PRODUCTIVO FNDR,

REGION DE ÑUBLE 2025.

Fecha	Hora		Lugar
26/09/2025	14:00		Cabildo 233, Comuna de Chillan Viejo.
Nombre del Proyecto/		instrumento	
FNDR Capital Abeja 2025.		Supervisión etapa implementación plan de trabajo. Revisión y control de inversiones	
Nombre contraparte Sercotec		Sujeto de supervisión (marque con una X)	
Luis Baeza Hormazabal		MUNICIPALIDAD	EMPRESARIO/A
			X

Nombre Empresa	Nombre contraparte
SPA	

Etapa del proyecto y objetivo de la supervisión

- Supervisión etapa implementación plan de trabajo.
- Revisión y control de inversiones

Registro fotografico



Acta de Supervisión N ° 80

PROGRAMA FOMENTO PRODUCTIVO FNDR,

REGION DE ÑUBLE 2025.

Fecha	Hora		Lugar
26/09/2025	15:25		El Arrayan Cordillera 210, Comuna de Quillón.
Nombre del Proyecto/		instrumento	
FNDR Capital Abeja 2025.		Supervisión etapa implementación plan de trabajo. Revisión y control de inversiones	
Nombre contraparte Sercotec		Sujeto de supervisión (marque con una X)	
Luis Baeza Hormazabal		MUNICIPALIDAD	EMPRESARIO/A
			X

Nombre Empresa	Nombre contraparte Empresa

Etapa del proyecto y objetivo de la supervisión

- Supervisión etapa implementación plan de trabajo.
- Revisión y control de inversiones

Registro fotografico



Acta de Supervisión N ° 81

PROGRAMA FOMENTO PRODUCTIVO FNDR,

REGION DE ÑUBLE 2025.

Fecha	Hora		Lugar
26/09/2025	15:50		Fundo San Vicente Lote D2, Comuna de Quillón.
Nombre del Proyecto/		instrumento	
FNDR Capital Abeja 2025.		Supervisión etapa implementación plan de trabajo. Revisión y control de inversiones	
Nombre contraparte Sercotec		Sujeto de supervisión (marque con una X)	
Luis Baeza Hormazabal		MUNICIPALIDAD	EMPRESARIO/A
			X

Nombre Empresa	Nombre contraparte Empresa

Etapa del proyecto y objetivo de la supervisión

- Supervisión etapa implementación plan de trabajo.
- Revisión y control de inversiones

Registro fotografico



Acta Entrega Antecedentes a AOS
Supervisión Etapa de Implementación
Planes

Fecha	Hora	Lugar
02-09-2025	11:35	Oficina Regional FNDR, Yervas Buenas 735, Chillan.

Nombre del Proyecto/ Instrumento
Capital Abeja Empreende FNDR Fomento Productivo 2025 Región de Ñuble BP 1260496

Nombre contraparte Sercotec
Luis Baeza - Profesional de Apoyo FNDR

Agente Operador Intermediario	Nombre contraparte Agente Operador Intermediario
Codesser	Jesús Plaza – Jefe de Proyecto

Etapa del proyecto y objetivo de la supervisión
Entrega de 23 actas firmadas por las beneficiarias visitadas entre los días 28 de Agosto al 01 de septiembre de 2025.

Listado de Actas Entregados					
Nº	Rut Beneficiaria	Nombre Beneficiaria	Rut Empresa	Nombre Empresa	Comuna
1					Cobquecura
2					Cobquecura
3					Cobquecura
4					Cobquecura
5					Cobquecura
6					Ninhue
7					San Carlos
8					San Carlos
9					San Carlos
10					San Carlos
11					San carlos
12					San Carlos
13					San Carlos
14					San Carlos
15					San Nicolas
16					Chillan
17					Chillan
18					Chillan
19					Chillan
20					Chillan
21					Chillan
22					Chillan
23					Chillan

Participantes	Institución	Firma
Jesús Plaza C.	Codesser	
Luis Baeza	Sercotec	

II. Apoyo al Ejecutivo de Fomento en trabajo Administrativo

SERVICIOS DE TRASLADO DE PROFESIONALES FNDR

Nombre Programa	Fecha	Hora de Salida	Hora de Llegada	Lugar desde	Lugar hasta	Comuna	Profesional a Cargo	Firma Conductor
Abeja FNDR	28-08-25	8:30	9:00	Oficina Regional FNDR	Brasil 280	San Carlos	Luis Baeza H.	
			11:00	Brasil 280	Flor de Quihua lote 2	San Carlos	Luis Baeza H.	
			12:25	Flor de Quihua lote 2	Monte Blanco parcela 22	San Carlos	Luis Baeza H.	
			13:00	Monte Blanco parcela 22	Villa Lurin pje. Arturo Lopez 0220	San Carlos	Luis Baeza H.	
			13:20	Villa Lurin pje. Arturo Lopez 0220	Vicuña Mackenna 991	San Carlos	Luis Baeza H.	
			14:35	Vicuña Mackenna 991	Aguas Claras lote 2	San Nicolas	Luis Baeza H.	
			15:10	Aguas Claras lote 2	Arturo Prat 144	Ninhue	Luis Baeza H.	
			17:10	Arturo Prat 144	Sector la playa, Buchupureo	Cobquecura	Luis Baeza H.	
			17:20	Sector la playa, Buchupureo	Camino a la desembocadura lote 3, Buchupureo	Cobquecura	Luis Baeza H.	
			17:31	Camino a la desembocadura lote 3, Buchupureo	11 de Septiembre Constitucion, Buchupureo	Cobquecura	Luis Baeza H.	
			18:10	11 de Septiembre Constitucion, Buchupureo	Sector Pullay lote 1A	Cobquecura	Luis Baeza H.	
			18:45	Sector Pullay lote 1A	Camino a la playa 98	Cobquecura	Luis Baeza H.	
			20:15	Camino a la playa 98	Oficina Regional FNDR	Chillan	Luis Baeza H.	

SERVICIOS DE TRASLADO DE PROFESIONALES FNDR

Nombre Programa	Fecha	Hora de Salida	Hora de Llegada	Lugar desde	Lugar hasta	Comuna	Profesional a Cargo	Firma Conductor
Abeja FNDR	01-09-25	14:15	14:40	Oficina Regional FNDR	Villa los Presidentes pje. Juan Antonio Rios 04	San Carlos	Luis Baeza H.	
			14:55	Villa los Presidentes pje. Juan Antonio Rios 04	Villa España pje. Andalucia 242	San Carlos	Luis Baeza H.	
			16:12	Villa España pje. Andalucia 242	Vicuña Mackenna 997	San Carlos	Luis Baeza H.	
			17:10	Vicuña Mackenna 997	Oficina Regional FNDR	Chillan	Luis Baeza H.	

SERVICIOS DE TRASLADO DE PROFESIONALES FNDR

Nombre Programa	Fecha	Hora de Salida	Hora de Llegada	Lugar desde	Lugar hasta	Comuna	Profesional a Cargo	Firma Conductor
Abeja FNDR	23-09-25	8:30	8:50	Oficina Regional FNDR	Poblacion El Roble Pje. Cuatro Sur 808	Chillan	Pedro Felipe Melendez - Luis Baeza H.	
		8:50	9:25	Poblacion El Roble Pje. Cuatro Sur 808	Cerro Aracar 1095	Chillan	Pedro Felipe Melendez - Luis Baeza H.	
		9:25	10:25	Cerro Aracar 1095	Pje. La Maravilla 13	San Nicolas	Pedro Felipe Melendez - Luis Baeza H.	
		10:25	11:15	Pje. La Maravilla 13	Lote 2 Aguas Claras	San Nicolas	Pedro Felipe Melendez - Luis Baeza H.	
		11:15	13:00	Lote 2 Aguas Claras	Rosauco Acuña 386	Chillan	Pedro Felipe Melendez - Luis Baeza H.	
		13:00	13:45	Rosauco Acuña 386	Oficina Regional FNDR	Chillan	Pedro Felipe Melendez - Luis Baeza H.	

SERVICIOS DE TRASLADO DE PROFESIONALES FNDR

Nombre Programa	Fecha	Hora de Salida	Hora de Llegada	Lugar desde	Lugar hasta	Comuna	Profesional a Cargo	Firma Conductor
Abeja FNDR	24-09-25	10:30	10:45	Oficina Regional FNDR	Parque Andino Valle del Sur 626	Chillan	Pedro Felipe Melendez - Luis Baeza H.	
			11:30	Parque Andino Valle del Sur 626	Parque Lantaño Hacienda Ñuble 2 Pje. La Herrera 746	Chillan	Pedro Felipe Melendez - Luis Baeza H.	
			12:07	Parque Lantaño Hacienda Ñuble 2 Pje. La Herrera 746	5 de Abril 366, Dpto. 5	Chillan	Pedro Felipe Melendez - Luis Baeza H.	
			12:35	5 de Abril 366, Dpto. 5	Poblacion Balmaceda Puente 115	Chillan	Pedro Felipe Melendez - Luis Baeza H.	
			13:25	Poblacion Balmaceda Puente 115	Oficina Regional FNDR	Chillan	Pedro Felipe Melendez - Luis Baeza H.	

SERVICIOS DE TRASLADO DE PROFESIONALES FNDR

Nombre Programa	Fecha	Hora de Salida	Hora de Llegada	Lugar desde	Lugar hasta	Comuna	Profesional a Cargo	Firma Conductor
Abeja FNDR	25-09-25	8:30	9:20	Oficina Regional FNDR	Cabo Aroca 794	Bulnes	Pedro Felipe Melendez - Luis Baeza H.	
			10:35	Cabo Aroca 794	Calle El Roble 540	Quillon	Pedro Felipe Melendez - Luis Baeza H.	
			11:45	Calle El Roble 540	Los Almendros 32 Local 1	Quillon	Pedro Felipe Melendez - Luis Baeza H.	
			13:30	Los Almendros 32 Local 1	Oficina Regional FNDR	Quillon	Pedro Felipe Melendez - Luis Baeza H.	

SERVICIOS DE TRASLADO DE PROFESIONALES FNDR

Nombre Programa	Fecha	Hora de Salida	Hora de Llegada	Lugar desde	Lugar hasta	Comuna	Profesional a Cargo	Firma Conductor
Abeja FNDR	26-09-25	9:00		Oficina Regional FNDR	Parque Lantaño Villa Padre Hurtado Pje. Salustio Beeche 340	Chillan	Pedro Felipe Melendez - Luis Baeza H.	
				Parque Lantaño Villa Padre Hurtado Pje. Salustio Beeche 340	Parcela 22 Monte Blanco	San carlos	Pedro Felipe Melendez - Luis Baeza H.	
				Parcela 22 Monte Blanco	Manuel Rodriguez 251	Ninhue	Pedro Felipe Melendez - Luis Baeza H.	
				Manuel Rodriguez 251	Avenida Collin 585	Chillan	Pedro Felipe Melendez - Luis Baeza H.	
				Avenida Collin 585	Cabildo 233	Chillan Viejo	Pedro Felipe Melendez - Luis Baeza H.	
				Cabildo 233	Oficina Regional FNDR	Chillan	Pedro Felipe Melendez - Luis Baeza H.	

Contacto telefónico de seguimiento de ejecución de planes de compra a beneficiarios del programa FNDR Capital Abeja bajo del 50% de avance en su ejecución.

[illegible]

L

Luis Osvaldo Baeza Hormazabal <ext_luis.baeza@sercotec.cl>

para Pedro

9:56 a.m. (hace 2 minutos)

☆

↶

⋮

Estimado Pedro Felipe Meléndez,

Junto con saludarte, te envío la planilla de seguimiento correspondiente a los planes de compra de los beneficiarios del programa **FNDR Capital Abeja** que actualmente presentan un avance de ejecución inferior al 50%.

Quedo atento a tus comentarios o a cualquier información adicional que consideres necesaria.

Saludos cordiales,

Luis Baeza Hormazabal
Ejecutivo Administrativo FNDR

Un archivo adjunto • Analizado por Gmail

	Concepto	RUT	Nombre Social
1	Compras	76.000.072-2	COMPRAS SPA
2	Compras	76.000.072-2	COMPRAS S.A. DE C.V.
3	Compras	76.000.072-2	COMPRAS S.A. DE C.V.
4	Compras	76.000.072-2	COMPRAS S.A. DE C.V.
5	Compras	76.000.072-2	COMPRAS S.A. DE C.V.
6	Compras	76.000.072-2	COMPRAS S.A. DE C.V.
7	Compras	76.000.072-2	COMPRAS S.A. DE C.V.
8	Compras	76.000.072-2	COMPRAS S.A. DE C.V.
9	Compras	76.000.072-2	COMPRAS S.A. DE C.V.
10	Compras	76.000.072-2	COMPRAS S.A. DE C.V.

Control de Gestió...

Contacto telefónico a beneficiarios del programa FNDR Capital Abeja 2025 para coordinar visita a terreno.

Coordinación visitas a terreno FNDR Capital Abeja

◆ Resume este correo electrónico

Luis Osvaldo Baeza Hormazabal <ext_luis.baeza@sercotec.cl>

para Pedro

10:53 a.m. (hace 40 minutos)

☆

↶

⋮

Estimado Pedro Felipe Meléndez,

Junto con saludarte muy cordialmente, te envío adjunto el archivo correspondiente a la **muestra de beneficiarios que serán visitados en terreno durante la semana del 22 al 26 de septiembre**

En dicho documento se detalla como información relevante la **fecha, hora y dirección comercial** en la cual se efectuarán las visitas de supervisión.

Esperando que tengas un excelente día, me despido atentamente.

Saludos cordiales,
Luis Baeza Hormazabal
Ejecutivo Administrativo
FNDR

Un archivo adjunto • Analizado por Gmail

	Concepto	RUT	Nombre Social
1	Compras	76.000.072-2	COMPRAS SPA
2	Compras	76.000.072-2	COMPRAS S.A. DE C.V.
3	Compras	76.000.072-2	COMPRAS S.A. DE C.V.
4	Compras	76.000.072-2	COMPRAS S.A. DE C.V.
5	Compras	76.000.072-2	COMPRAS S.A. DE C.V.
6	Compras	76.000.072-2	COMPRAS S.A. DE C.V.
7	Compras	76.000.072-2	COMPRAS S.A. DE C.V.
8	Compras	76.000.072-2	COMPRAS S.A. DE C.V.
9	Compras	76.000.072-2	COMPRAS S.A. DE C.V.
10	Compras	76.000.072-2	COMPRAS S.A. DE C.V.

SUPERVISION DE ...

VISITA A TERRENO A BENEFICIARIOS PROGRAMA FNDR CAPITAL ABEJA 2025

Nº	Rut Beneficiaria	Nombre Beneficiaria	Teléfono	Dirección	Dirección Comercial	Comuna	Fecha Visita	Hora
1						Chillán	23-09-2025	9:00
2						Chillán	23-09-2025	10:00
3						San Nicolás	23-09-2025	10:30
4						San Nicolás	23-09-2025	11:30
5						Chillán	23-09-2025	12:30
6						Chillán	24-09-2025	11:00
7						Chillán	24-09-2025	11:30 - 12:30
8						Chillán	24-09-2025	12:00
9						Chillán	24-09-2025	13:00
10						Bulnes	25-09-2025	9:30
11						Quilón	25-09-2025	10:30
12						Quilón	25-09-2025	11:30
13						Quilón	25-09-2025	12:30
14						Quilón	25-09-2025	14:00
15						Chillán	26-09-2025	13:30
16						San Carlos	26-09-2025	11:00
17						Ninhue	26-09-2025	12:30
18						Chillán	26-09-2025	9:30
19						Chillán Viejo	26-09-2025	14:00

Coordinación visita a terreno – FNDR Capital Abeja

◆ Resume este correo electrónico

Luis Osvaldo Baeza Hormazabal <ext_luis.baeza@sercotec.cl>

para tamaralagosl, Pedro ▾

10:46 a.m. (hace 44 minutos) ☆ ↶ ⋮

Estimada Sra. Tamara Lagos López,

Junto con saludarle muy cordialmente, me contacto con usted para coordinar la **visita a terreno** correspondiente a la supervisión de su plan de compra en el marco del programa **FNDR Capital Abeja**.

La visita se encuentra programada para el día **viernes 26 de septiembre a las 13:30 horas**. Para efectos de esta actividad, agradeceré nos pueda indicar su **dirección comercial**, con el fin de asegurar una adecuada coordinación.

Esperando su respuesta a la brevedad, me despido atentamente.

Saludos cordiales,
Luis Baeza Hormazábal
Ejecutivo Administrativo
FNDR

Supervisión de visitas FNDR Capital Abeja 2025

◆ Resume este correo electrónico

Luis Osvaldo Baeza Hormazabal <ext_luis.baeza@sercotec.cl>

para Pedro ▾

@ 12:02 p.m. (hace 16 minutos)

Estimado Pedro Felipe Meléndez,

Junto con saludarte muy cordialmente, te envío las **actas correspondientes** a los beneficiarios que serán visitados en terreno para la supervisión de **sus planes de compra** en el marco del programa **FNDR Capital Abeja 2025**, durante los días **23 al 26 de septiembre** del presente año.

Desde ya, muchas gracias por tu atención.

Saludos cordiales,
Luis Baeza Hormazábal
Ejecutivo Administrativo
FNDR

19 archivos adjuntos • Analizado por Gmail ⓘ

Acta 05 - Valeria ...

Acta 02 - Barbara...

Acta 03 - Gerald...

Acta 01 - Maria J...

Acta 04 - Ivonne ...

Acta 06 - Nataly ...

Acta 07 - Natalia ...

Acta 08 - Araceli ...

Acta 09 - Noriel ...

Acta 10 - Alejand...

Acta 11 - Angelica...

Acta 13 - Fernand...

Acta 14 - Barbara...

Acta 12 - Victoria ...

Acta 15 - Alejandr...

Acta 16 - Teresa d...

Acta 17 - Yessica ...

Acta 19 - Yocelyn ...

Acta 18 - Tamara ...

- Las dos primeras semanas de septiembre (1 al 5 y del 8 al 12) no se realizaron atenciones presenciales en oficina FNDR.

REPORTE SEMANAL ATENCIONES REALIZADAS EN OFICINA FNDR SERCOTEC							
Semana		15 al 17 de septiembre 2025					
Nº	Fecha	Nombre	Rut	telefono	Comuna	correo	Motivo de consulta
1	15 09 2025						Proceso de compra programa Digitaliza Almacenes de Chile
2	16 09 2025						Proceso de compra programa Digitaliza Almacenes de Chile

REPORTE SEMANAL ATENCIONES REALIZADAS EN OFICINA FNDR SERCOTEC							
Semana		22 al 26 de septiembre 2025					
Nº	Fecha	Nombre	Rut	telefono	Comuna	correo	Motivo de consulta
1	22 09 2025						Solicitud de prorroga programa Capital Abeja 2025.

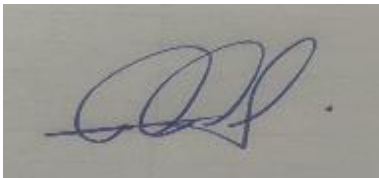
INFORME
PROFESIONAL DE APOYO PROFESIONAL DE CONTRATACION DE SERVICIOS EN
SERCOTEC

Para el programa
“FNDR DE EMERGENCIA DE FOMENTO PRODUCTIVO DE LA REGIÓN DE ÑUBLE”

Período:
Nombre del Profesional:
Rut:

01 de septiembre al 30 de septiembre 2025
Luis Baeza Hormazabal
12.377.718-2

Firma:



V°B°	
	Alejandro Muñoz Banda
	Ejecutivo de fomento Dirección Regional de Ñuble