INFORME
PROFESIONAL DE APOYO PROFESIONAL DE CONTRATACIÓN DE SERVICIOS EN SERCOTEC

PARA EL PROGRAMA

TRANSFERENCIA PROGRAMAS ESPECIALES DE FOMENTO PRODUCTIVO PARA LA REGIÓN DE ÑUBLE

Período: 1 a 30 de abril del 2026

Nombre del profesional: José Eduardo Landa Fuentes

Rut: 18.771.792-2

SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA – SERCOTEC

INFORME DE TRABAJO ABRIL 2026

1. ANTECEDENTES DEL PROGRAMA Y CONTRATACIÓN

1.1. Identificación del Servicio Requerido

La Dirección Regional de Ñuble requiere contratar servicios profesionales con el fin de brindar asistencia técnica al Ejecutivo de Fomento.

Esta contratación se fundamenta en la necesidad de dar cumplimiento al convenio establecido con el Gobierno Regional de Ñuble (GORE Ñuble), el cual contempla la ejecución del programa denominado **Transferencia Programas Especiales de Fomento Productivo para la Región de Ñuble**, mediante la incorporación de profesionales especializados.

1.2. Objetivo General

El objetivo principal es incorporar apoyo profesional al equipo de Fomento, enfocado en los procesos de evaluación, formalización y seguimiento de cada uno de los beneficiarios seleccionados. Estas acciones se ejecutarán conforme a los protocolos establecidos por **SERCOTEC** y serán canalizadas a través de un **Agente Operador SERCOTEC (AOS).**

1.3. Objetivos Específicos / Actividades a Desarrollar

Se espera que los profesionales contratados contribuyan al cumplimiento de las siguientes actividades del programa de fomento FNDR:

a) Coordinar acciones con el AOS, realizando funciones de supervisión y fortaleciendo las redes de comunicación y apoyo con actores de fomento regional.

b) Atender y responder consultas de postulantes.

c) Brindar acompañamiento a beneficiarios, empresarios y emprendedores en las diversas etapas de los programas financiados con recursos FNDR en la región de Ñuble.

d) Apoyar al Ejecutivo de Fomento tanto en terreno como en oficina.

e) Colaborar en tareas administrativas del Ejecutivo de Fomento.

f) Apoyar en la atención de público y en la coordinación con el AOS, particularmente en labores de difusión y asistencia a postulantes.

g) Participar en la supervisión en terreno, revisión de procesos y análisis de resultados en cada fase de evaluación y ejecución de los programas.

h) Apoyar al Ejecutivo Financiero en la revisión de procesos y rendición de cuentas de los AOS.

2. Productos Esperados

Los servicios profesionales contratados deberán generar los siguientes productos, en el marco del cumplimiento del programa de fomento FNDR:

a) Validación de los requisitos establecidos en las bases para postulantes, seleccionados y beneficiarios del programa FNDR.

b) Apoyo directo al Ejecutivo de Fomento en el desarrollo de sus actividades operativas y estratégicas.

c) Revisión y análisis de la pertinencia de los gastos incluidos en las rendiciones presentadas por los Agentes Operadores (AOS).

d) Control y seguimiento de las inversiones realizadas en los planes de negocio de los beneficiarios del programa.

e) Aplicación de encuestas a beneficiarios FNDR, con fines de evaluación y mejora continua del programa.

f) Generación de respaldo fotográfico de las visitas de supervisión, destinado a ser incorporado en el informe final del proyecto.

g) Revisión técnica y formal de los informes emitidos por los AOS.

h) Elaboración mensual de un informe que dé cuenta del cumplimiento de los productos anteriores, de acuerdo con el estado de avance del programa.

i) Elaboración de un informe de cierre, el cual deberá contener indicadores de respaldo de los Agentes Operadores (AOS), junto con los documentos asociados a todas las etapas del programa bajo responsabilidad del profesional. Este informe deberá entregarse en formato digital (Google Drive, OneDrive, etc.) y/o físico (pendrive u otro medio previamente acordado).

3. Descripción, Fundamento, Beneficiarios y Localización

3.1. Descripción

El fondo de financiamiento FNDR está diseñado para apoyar el desarrollo productivo de emprendedores y empresas de la Región de Ñuble, mediante un programa de fomento que contempla diversas líneas de intervención.

Se contempla el respaldo a emprendedores(as) que deseen formalizar su oferta, a través de las líneas ***Emprende Semilla*** y ***Emprende Abeja*****.** Para las empresas ya constituidas, se incluyen las líneas ***Almacén*** **y** ***Crece***, orientadas principalmente a micro y pequeñas empresas de carácter multisectorial.

Adicionalmente, se considera apoyo a agrupaciones y asociaciones que presenten programas con énfasis en seguridad y difusión de su oferta, utilizando como herramienta de ejecución el programa ***Barrios y Redes: Canales de Comercialización*****.**

De forma complementaria, el programa contempla una **línea de emergencia**, disponible para enfrentar situaciones que impacten negativamente a las empresas, ya sea por causas naturales o humanas, tales como inundaciones, incendios o vandalismo.

Los fondos son de carácter **concursable** y se canalizan mediante la entrega de **subsidios no reembolsables**, orientados al financiamiento de inversiones para la implementación del negocio y acciones de gestión empresarial. Se exige, además, un **aporte empresarial** por parte de los beneficiarios como condición de cofinanciamiento.

3.2. Fundamento

El **Servicio de Cooperación Técnica (SERCOTEC)**, conforme a su normativa legal vigente, está facultado para aplicar y ejecutar la presente iniciativa, denominada **"Transferencia Programas Especiales de Fomento Productivo para la Región de Ñuble"**, bajo el **Código BIP 40056384-0**, con asignación presupuestaria **24-03- 479**, según lo establece la Resolución (A) 4B N° 00117/26.09.2025.

4. Descripción del Grupo Objetivo

El programa tiene como propósito central **apoyar nuevos emprendimientos y fortalecer empresas existentes** en la Región de Ñuble. Está dirigido a personas **mayores de 18 años**, que deseen formalizar un negocio o que ya cuenten con uno en funcionamiento, priorizando a quienes buscan consolidar o escalar sus iniciativas productivas.

En concordancia con la **Estrategia Regional de Desarrollo** del Gobierno de Ñuble, y en particular con el **Eje de Desarrollo Económico y Capital Humano**, se plantea como objetivo dinamizar la economía local, mediante el fomento a la diversificación y sustentabilidad de la producción regional.

El Gobierno Regional de Ñuble ha encomendado a la Dirección Regional de SERCOTEC la formulación de iniciativas dentro de su oferta programática, que permitan brindar apoyo integral a los emprendedores(as) y empresarios(as) de la región. Este respaldo se implementa tanto en **contextos normales como en situaciones de emergencia**, asegurando continuidad y respuesta oportuna ante contingencias.

Los programas contemplados buscan ser una **herramienta concreta de apoyo** para quienes generan empleo, aportan a la economía local y buscan oportunidades para fortalecer sus negocios. Se prioriza, además, la **inyección de liquidez para las micro y pequeñas empresas (MiPES)**, especialmente aquellas que forman parte del entramado económico regional.

Esta iniciativa abarca a los emprendedores y empresarios de las **21 comunas de la Región de Ñuble**, distribuidas por provincia de la siguiente manera:

- **Provincia de Diguillín (9 comunas):** Chillán, Chillán Viejo, Bulnes, Quillón, Pinto, Yungay, El Carmen, San Ignacio y Pemuco.
- **Provincia de Punilla (5 comunas):** San Carlos, Ñiquén, Coihueco, San Fabián y San Nicolás.
- **Provincia de Itata (7 comunas):** Coelemu, Trehuaco, Quirihue, Cobquecura, Ninhue, Ránquil y Portezuelo.

Dado el **rol fundamental que las micro y pequeñas empresas desempeñan** en la generación de condiciones habilitantes para el desarrollo económico regional, este programa tiene como meta fortalecer sus unidades productivas y **mejorar las capacidades de gestión** de sus titulares.

5. FNDR – BARRIOS COMERCIALES

5.1. Introducción a Programa Barrios Comerciales

El programa **FNDR "Fortalecimiento de Barrios Comerciales"** forma parte de la estrategia regional de desarrollo económico impulsada por el Gobierno Regional de Ñuble y ejecutada por el Servicio de Cooperación Técnica (SERCOTEC). Esta iniciativa busca **revitalizar zonas comerciales consolidadas**, promoviendo su competitividad, cohesión y sostenibilidad a través del trabajo colaborativo entre comerciantes, prestadores de servicios, asociaciones y actores locales.

El objetivo central del programa es **apoyar la organización y dinamización de barrios comerciales**, reconociendo el valor económico, social y cultural que estos espacios representan para sus comunidades. El fortalecimiento de estas zonas permite no solo consolidar negocios existentes, sino también contribuir a la generación de empleo y al mejoramiento del entorno urbano-comercial.

A continuación, se presentan los principales **criterios de participación**, restricciones y lineamientos establecidos para postular al programa:

5.2. Requisitos y Criterios de Acceso

¿Quiénes pueden participar?

- Organizaciones legalmente constituidas y vigentes, con RUT ante el Servicio de Impuestos Internos (SII), o agrupaciones representadas por un mandante.
- Deben contar con **al menos 15 locales de comercio o servicios**, todos con inicio de actividades en **primera categoría**.
- Los locales deben estar ubicados en un **barrio comercial claramente definido**, con una **alta concentración y continuidad de comercios**, y que posea una identidad reconocida como zona comercial dentro de su área de influencia.

¿Quiénes no pueden participar?

- Barrios comerciales que hayan sido **beneficiarios del programa en los ciclos 2015 o 2019**.
- Personas o entidades que se encuentren en situaciones que impliquen **conflicto de interés**, incluso potencial, o que afecten el **principio de probidad**, según evaluación de SERCOTEC.
- Aquellos que no cumplan con **criterios de focalización territorial, sectorial o de perfil**, cuando estos sean definidos en la convocatoria correspondiente.

6. Introducción y Estado General de los Programas FNDR – Región de Ñuble

En el marco de las funciones desempeñadas como Ejecutivo de Apoyo Programas FNDR de SERCOTEC Región de Ñuble, durante el período informado se realizaron labores de coordinación, seguimiento técnico, gestión administrativa y revisión financiera asociadas a distintos programas financiados mediante recursos del Fondo Nacional de Desarrollo Regional (FNDR).

Dentro de las principales funciones desarrolladas, se encuentra el acompañamiento y gestión del instrumento “Redes de Oportunidades de Negocios y Promoción y Canales de Comercialización FNDR Región de Ñuble”, orientado al fortalecimiento de actividades de promoción comercial, ferias de emprendimiento y posicionamiento territorial de emprendedores y empresas beneficiarias.

Asimismo, se efectuó el seguimiento técnico y administrativo del Programa Barrio Seguro FNDR Región de Ñuble, participando en procesos vinculados a evaluación regional, coordinación de sesiones CER, revisión de planes de inversión, formalización, seguimiento documental y apoyo a iniciativas orientadas al fortalecimiento de la seguridad y continuidad operativa de barrios comerciales beneficiarios.

Durante abril de 2026 se desarrollaron múltiples sesiones del Comité de Evaluación Regional (CER), donde fueron revisados y aprobados planes de inversión correspondientes a distintos barrios comerciales de la región, considerando aspectos técnicos, financieros y operativos asociados a seguridad, infraestructura y fortalecimiento comercial.

Adicionalmente, se realizaron labores de revisión de rendiciones y seguimiento financiero del Programa FNDR Almacenes de Chile – Punilla, incluyendo procesos de control administrativo, validación documental y cierre del programa mediante plataforma SISREC de la Contraloría General de la República.

Paralelamente, se avanzó en procesos asociados a ampliaciones de convenio, revisión de pólizas, validación de antecedentes técnicos y fortalecimiento de mecanismos de control y trazabilidad administrativa de los programas FNDR ejecutados en la Región de Ñuble.

El presente informe tiene por objetivo consolidar las principales actividades, avances y gestiones desarrolladas durante el período informado, dejando respaldo de las acciones ejecutadas en el marco de los programas FNDR bajo seguimiento y apoyo técnico-administrativo de SERCOTEC Región de Ñuble.

7. Avances del mes de abril 2026

Durante abril de 2026 se desarrollaron diversas actividades técnicas, administrativas y de coordinación vinculadas a la ejecución de programas FNDR en la Región de Ñuble, destacando especialmente el avance del Programa Barrio Seguro y las iniciativas asociadas a promoción y canales de comercialización.

Entre los principales avances del período se encuentran:

- Desarrollo y ejecución de sesiones CER para evaluación y aprobación de planes de inversión de barrios comerciales.
- Coordinación y revisión técnica de proyectos asociados a seguridad comercial, televigilancia, iluminación, alarmas y fortalecimiento territorial.
- Capacitación financiera y técnica a gestores de barrio respecto a procesos de rendición y uso de plataforma SISREC.
- Revisión y validación de informes técnicos y administrativos vinculados al Programa FNDR Promoción.
- Gestión de procesos administrativos asociados a ampliaciones de convenio y actualización de pólizas.
- Coordinación de procesos de facturación, revisión de glosas y seguimiento financiero de iniciativas ejecutadas.
- Inicio de proceso de rendiciones – Programa Barrio Seguro FNDR Región de Ñuble

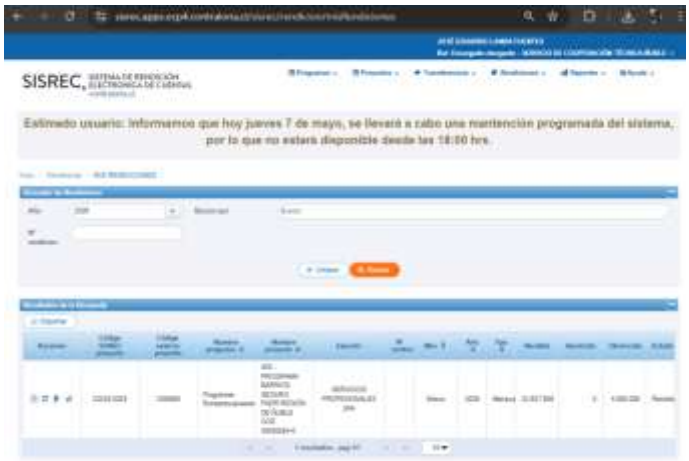
Las actividades desarrolladas permitieron fortalecer la articulación entre SERCOTEC, el Agente Operador y los distintos actores involucrados en la ejecución de las iniciativas FNDR, asegurando continuidad operativa y cumplimiento de los lineamientos institucionales.

8. Inicio de proceso de rendiciones – Programa Barrio Seguro FNDR Región de Ñuble

Durante el mes de mayo de 2026 se dio inicio al proceso de rendiciones mensuales (se pasa de rendiciones en $0 a rendiciones con monto), mediante el ingreso y revisión de antecedentes financieros y administrativos en la plataforma SISREC.

Asimismo, se efectúan revisiones técnicas y financieras orientadas a fortalecer el correcto ingreso de antecedentes, revisión de observaciones y seguimiento de los procesos de rendición, asegurando trazabilidad administrativa y cumplimiento de los requisitos exigidos por la plataforma SISREC y la normativa vigente aplicable al programa.

8.1. Respaldo:
Registro de ingreso y seguimiento de rendiciones mensuales del Programa Barrio Seguro FNDR Región de Ñuble en plataforma SISREC.



9. Cierre administrativo y financiero – Programa FNDR Almacenes de Chile Punilla

Durante el mes de mayo de 2026 se realizó el cierre administrativo y financiero del Programa FNDR Almacenes de Chile correspondiente a la Provincia de Punilla, mediante la consolidación y validación de antecedentes en la plataforma SISREC de la Contraloría General de la República.

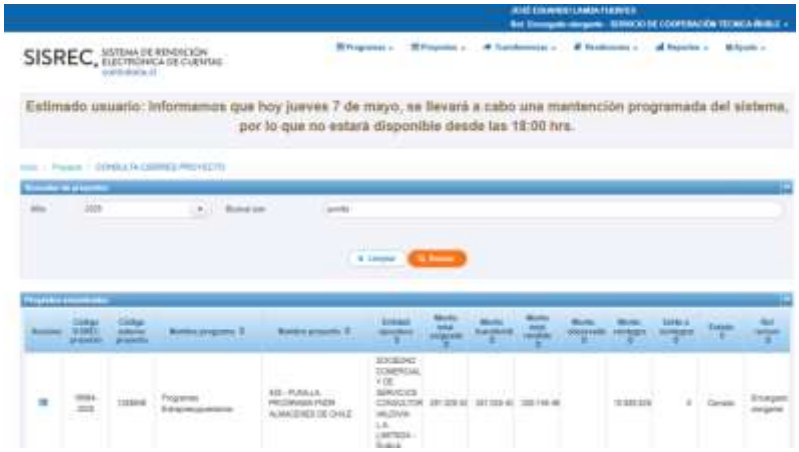
El proceso contempló la revisión final de rendiciones, validación de montos transferidos y rendidos, análisis de observaciones financieras y regularización de reintegros asociados al programa ejecutado por el Agente Operador correspondiente.

Asimismo, se efectuó el seguimiento de antecedentes administrativos y financieros vinculados al cierre del proyecto, incluyendo control documental, conciliación de gastos y verificación de saldos y estados finales registrados en plataforma SISREC, permitiendo formalizar el cierre del programa en estado “Cerrado”.

Estas acciones permitieron asegurar la correcta finalización administrativa del programa FNDR, fortaleciendo la trazabilidad financiera y el cumplimiento de los procedimientos exigidos para programas extrapresupuestarios financiados con recursos FNDR.

9.1. Respaldo:
Registro de cierre del Programa FNDR Almacenes de Chile Punilla en plataforma

SISREC de la Contraloría General de la República, incluyendo validación de rendiciones, observaciones y reintegros asociados al proyecto.



10. Hitos destacados del mes

Entre los principales hitos desarrollados durante abril de 2026 destacan:

a. Realización de sesiones del Comité de Evaluación Regional (CER) para los barrios comerciales beneficiarios del Programa FNDR Barrio Seguro. Aprobación de planes de inversión asociados a barrios comerciales de Chillán, Chillán Viejo, El Carmen, Cobquecura, Bulnes, Quirihue, Ñiquén y San Carlos.
b. Revisión y validación de informes asociados al Programa FNDR Promoción y ferias regionales.
c. Avance en procesos de ampliación de convenio y actualización de garantías y pólizas asociadas a programas FNDR.

Estos hitos permitieron fortalecer el avance de las iniciativas FNDR en la región y asegurar condiciones adecuadas para el inicio y continuidad de la etapa de ejecución de los proyectos aprobados.

11. Proyección de avances y resultados esperados (abril 2026)

Durante el mes de mayo de 2026 se proyecta continuar avanzando en la etapa de implementación y seguimiento de los proyectos aprobados en el marco del Programa FNDR Barrio Seguro Región de Ñuble, fortaleciendo los procesos técnicos, administrativos y financieros asociados a su ejecución.

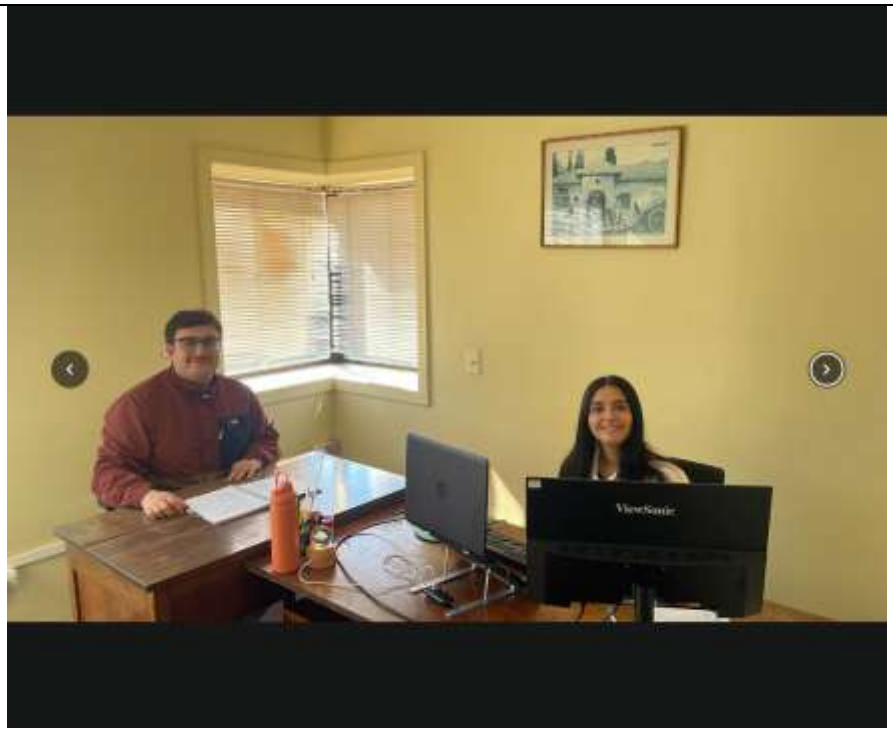
Entre los principales avances esperados para el período se consideran:

- Inicio y seguimiento de procesos de compra e implementación de inversiones aprobadas por el Comité de Evaluación Regional (CER).
- Supervisión y control de procesos de rendición mediante plataforma SISREC y revisión de respaldos administrativos.
- Avance en la programación y en la ejecución de la última feria (12) vinculada al programa FNDR Promoción y Canales de Comercialización.

12. Registro de Actividades y Reuniones del Programa FNDR Barrio Seguro Ñuble.

Objetivo de reunión	**Reunión Financiera Punilla** **Equipo Catalina Candia – Lydia Contreras – José Landa FNDR SCT** **AGENTE OPERADOR VALDIVIA SA – Luis Morales Financiero**
Lugar	Reunión Presencial Oficina FNDR SCT
Fecha	01 de abril de 2026
Respaldo fotográfico	
Resumen	La imagen corresponde a la reunión financiera del territorio Punilla, realizada el día 01 de abril de 2026 en la oficina FNDR de Sercotec Ñuble, con la participación de profesionales del equipo Sercotec y del Agente Operador Valdivia. En la instancia se abordaron materias relacionadas con la gestión financiera del programa, incluyendo revisión de estados de avance, coordinación de procesos de rendición y validación de antecedentes administrativos asociados a la ejecución de los proyectos FNDR. La reunión permitió alinear criterios técnicos y financieros entre los equipos, asegurando el cumplimiento de los procedimientos establecidos y fortaleciendo el control y seguimiento de los recursos involucrados en la implementación del programa

Objetivo de reunión	Reunión Semanal Coordinación Programa Promoción FNDR Ingrid Jara – AOS VALDIVIA SA
Lugar	plataforma Google Meet: *meet.google.com/zam-wioh-uhx*
Fecha	01 de abril de 2026
Respaldo fotográfico	
Resumen	La imagen corresponde a la reunión semanal de coordinación del programa Promociones FNDR, realizada el día 01 de abril de 2026 mediante plataforma Google Meet, con la participación de profesionales de Sercotec y del Agente Operador. En la instancia se abordaron materias relacionadas con el seguimiento de las actividades del programa, revisión de avances operativos y coordinación de acciones para la correcta ejecución de las iniciativas en curso. La reunión permitió mantener la articulación entre los equipos, asegurando el cumplimiento de los lineamientos del programa y la continuidad de las acciones planificadas en el territorio.

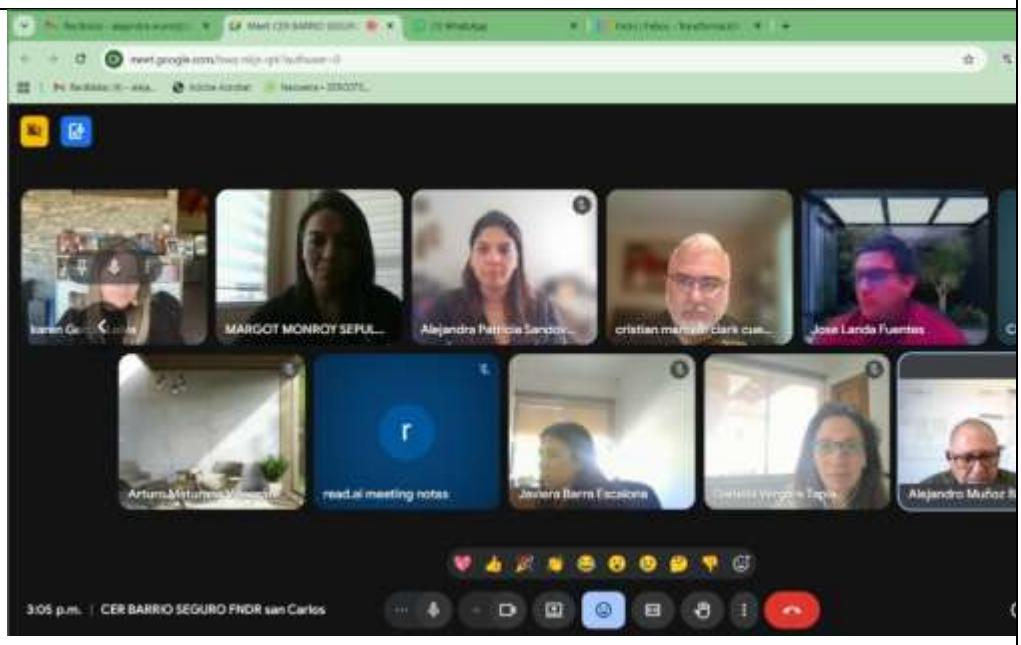
Objetivo de reunión	Reunión de información para el Gore de Ñuble Catalina Candia financiera FNDR
Lugar	Oficina Regional FNDR SCT
Fecha	02 de abril de 2026
Respaldo fotográfico	
Resumen	La imagen corresponde a la reunión de información dirigida al Gobierno Regional de Ñuble, realizada el día 02 de abril de 2026 en la oficina FNDR de Sercotec Ñuble, con la participación del equipo financiero del programa. En la instancia se abordaron aspectos relacionados con el estado de avance financiero de las iniciativas FNDR, revisión de antecedentes administrativos y consolidación de información relevante para reportes institucionales. La reunión permitió sistematizar y validar información clave para su presentación al Gobierno Regional, asegurando la coherencia de los datos financieros y el cumplimiento de los lineamientos establecidos para la ejecución del programa.

Objetivo de reunión	Reunión Regional Sercotec Ñuble
Lugar	Reunión Regional Equipos Sercotec
Fecha	06 de abril de 2026
Respaldo fotográfico	
Resumen	La imagen corresponde a la reunión regional de equipos Sercotec Ñuble, realizada el día 06 de abril de 2026, en la cual participaron integrantes de distintas áreas del servicio. En la instancia se abordaron materias relacionadas con la coordinación interna, revisión de avances de los programas en ejecución y alineación de criterios técnicos para la gestión regional. La reunión permitió fortalecer el trabajo colaborativo entre los equipos, facilitando la toma de decisiones y asegurando una adecuada articulación para la implementación de las iniciativas en el territorio.

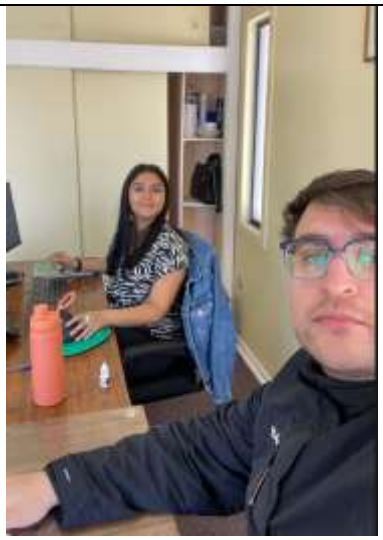
Objetivo de reunión	**CER Barrio Comercial Olas Altas de Buchupureo, comuna de Cobquecura**
Lugar	Reunión remota realizada a través de plataforma Google Meet: *meet.google.com/exh-nrwd-bmo*
Fecha	06 de abril de 2026
Respaldo fotográfico	
Resumen	La imagen corresponde a la sesión del Comité de Evaluación Regional (CER) del programa FNDR Barrio Seguro, realizada mediante plataforma Google Meet, asociada al En la instancia se presentó la justificación del plan de inversión del barrio, abordando problemáticas relacionadas con seguridad, continuidad operativa y cortes de suministro eléctrico, junto con las soluciones propuestas para fortalecer el funcionamiento del sector comercial. La sesión permitió la revisión técnica de las inversiones contempladas, incluyendo sistemas de vigilancia y respaldo energético, validando su coherencia con los objetivos del programa y aprobando las acciones propuestas para la ejecución del proyecto.

Objetivo de reunión	**Capacitación Proceso de Rendiciones a gestores de barrio.**
Lugar	Reunión Oficinas Regional Ñuble SCT
Fecha	7 de abril de 2026
Respaldo fotográfico	
Resumen	La imagen corresponde a la jornada de capacitación sobre el proceso de rendiciones dirigida a gestores de barrio, realizada el día 07 de abril de 2026 en las oficinas regionales de Sercotec Ñuble. En la instancia participaron profesionales del equipo Sercotec y gestores vinculados al programa, abordando contenidos relacionados con los procedimientos de rendición de recursos, revisión de lineamientos administrativos y criterios para la correcta ejecución financiera de los proyectos. La actividad permitió fortalecer las capacidades técnicas de los gestores, asegurando una adecuada comprensión de los procesos de rendición y contribuyendo al cumplimiento de los estándares establecidos para la gestión de los recursos FNDR.

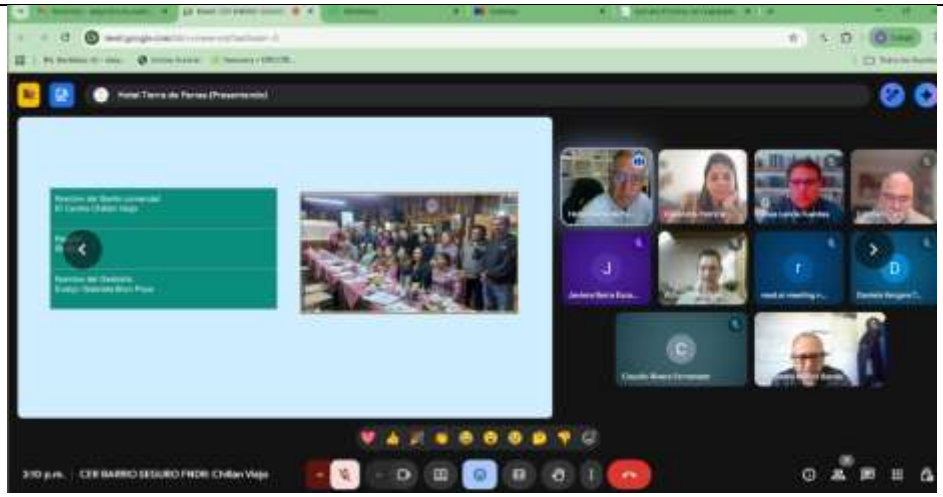
Objetivo de reunión	CER Barrio Comercial Chillán – Sargento Aldea
Lugar	Reunión remota realizada a través de plataforma Google Meet: *meet.google.com/xeh-vpmt-lrg*
Fecha	06 de abril de 2026
Respaldo fotográfico	
Resumen	La imagen corresponde a la sesión del Comité de Evaluación Regional (CER) del programa FNDR Barrio Seguro, realizada el día 06 de abril de 2026 mediante plataforma Google Meet, asociada al Barrio Comercial Chillán – Sargento Aldea. En la instancia participaron representantes de Sercotec, el Agente Operador y actores vinculados al proceso, desarrollándose la revisión y validación del plan de actividades del barrio, el cual fue aprobado conforme a los lineamientos del programa. La sesión permitió consolidar acuerdos técnicos y operativos para la ejecución del proyecto, asegurando la coherencia de las actividades propuestas con los objetivos del programa y dando paso a la etapa de ejecución.

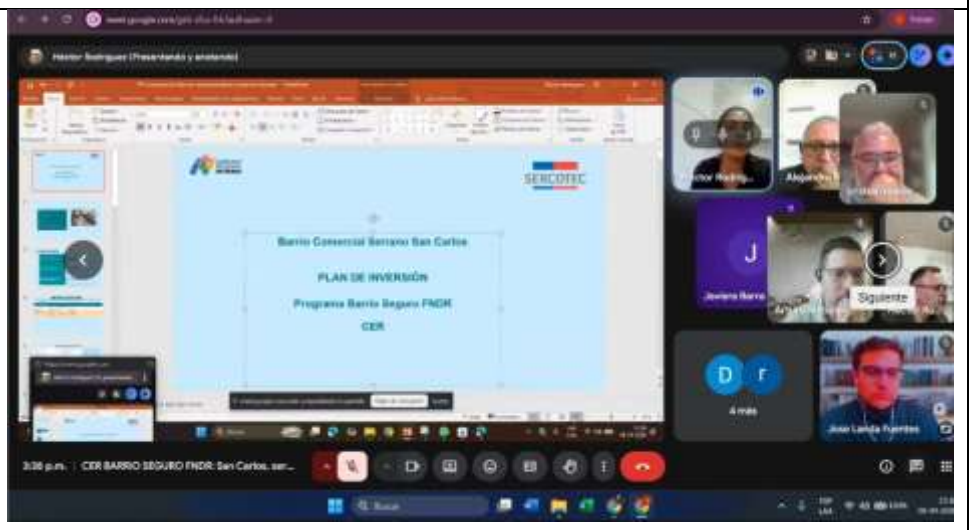
Objetivo de reunión	**CER Barrio Comercial Brasil de San Carlos**
Lugar	Reunión remota realizada a través de plataforma Google Meet: *meet.google.com/bwq-nkjs-qni*
Fecha	06 de abril de 2026
Respaldo fotográfico	
Resumen	La imagen corresponde a la sesión del Comité de Evaluación Regional (CER) del programa FNDR Barrio Seguro, realizada el día 06 de abril de 2026 mediante plataforma Google Meet, asociada al Barrio Comercial Brasil de San Carlos. En la instancia participaron representantes de Sercotec, el Agente Operador y actores vinculados al programa, desarrollándose la revisión y validación del plan de actividades del barrio, el cual fue aprobado conforme a los lineamientos establecidos. La sesión permitió formalizar acuerdos técnicos y operativos para la ejecución del proyecto, asegurando la coherencia de las actividades propuestas con los objetivos del programa y dando inicio a la etapa de implementación.

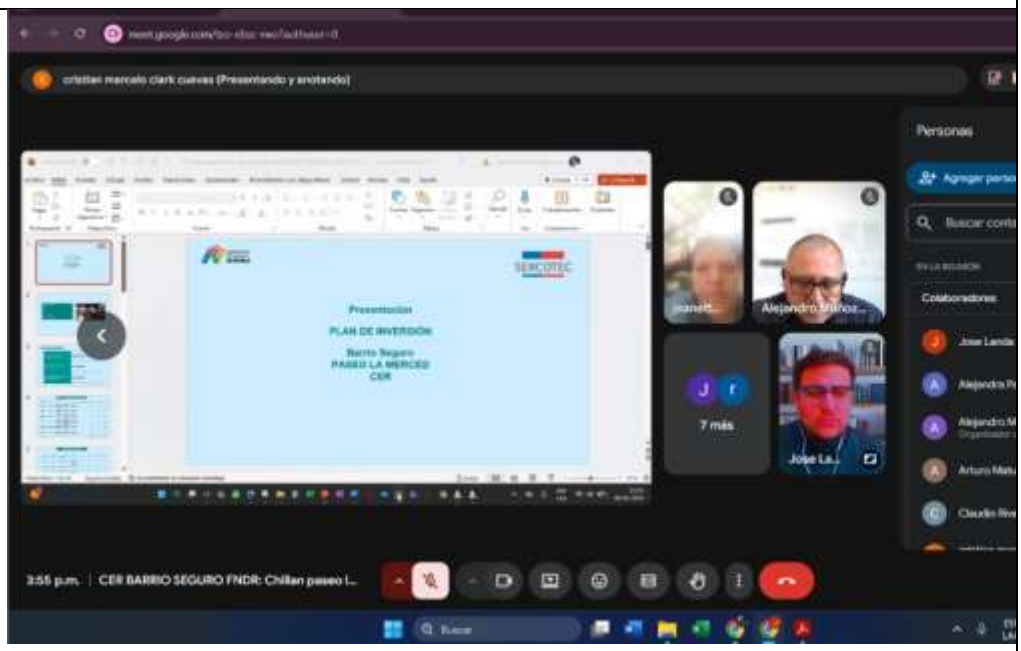
Objetivo de reunión	CER Barrio Comercial El Carmen
Lugar	Reunión remota realizada a través de plataforma Google Meet: *meet.google.com/hei-epmw-xpn*
Fecha	07 de abril de 2026
Respaldo fotográfico	
Resumen	La imagen corresponde a la sesión del Comité de Evaluación Regional (CER) del programa FNDR Barrio Seguro, realizada el día 06 de abril de 2026 mediante plataforma Google Meet, asociada al Barrio Comercial El Carmen. En la instancia se desarrolló la presentación formal del barrio, incluyendo su caracterización, número de beneficiarios y antecedentes generales, junto con la exposición del plan de actividades a ejecutar en el marco del programa. La sesión permitió la revisión técnica de los antecedentes presentados, validando la coherencia del proyecto con los objetivos del programa y aprobando su implementación, dando continuidad al proceso de ejecución en el territorio.

Objetivo de reunión	**Reunión Financiera Cierre Ajuste BP – SISREC Almacenes Punilla FNDR SCT**
Lugar	Oficina Regional FNDR SCT
Fecha	08 de abril de 2026
Respaldo fotográfico	
Resumen	La imagen corresponde a la reunión financiera de cierre y ajuste de Banco de Proyectos (BP) en sistema SISREC, asociada a almacenes del territorio Punilla, realizada el día 08 de abril de 2026 en la oficina FNDR de Sercotec Ñuble. En la instancia participaron profesionales del equipo financiero, abordando la revisión y ajuste de antecedentes en plataforma, validación de información y cierre de procesos administrativos vinculados a la ejecución de los proyectos. La reunión permitió asegurar la correcta consistencia entre los registros del Banco de Proyectos y el sistema SISREC, consolidando la información necesaria para el adecuado seguimiento y control de los recursos FNDR

Objetivo de reunión	**Reunión Promoción Feria N° 12 FNDR SCT – PERIODISTA MATIAS GELVES**
Lugar	Oficina Regional FNDR SCT
Fecha	08 de abril de 2026
Respaldo fotográfico	
Resumen	Con fecha 25 de abril de 2026, se desarrolló una reunión de coordinación en modalidad remota con el Jefe de Proyectos del Agente Operador Sercotec (AOS), orientada a revisar el avance de los barrios comerciales en la etapa de formulación de sus planes de inversión. Durante la instancia, se analizaron aspectos técnicos relacionados con la estructuración de los planes, incluyendo la identificación de proveedores, coherencia de los ítems de gasto y distribución de los recursos, en el marco del plan de actividades participativo. Asimismo, se generó un espacio de retroalimentación técnica que permitió resolver observaciones y alinear criterios entre el equipo FNDR y el AOS. La actividad permitió fortalecer la calidad de los proyectos, mejorar la coherencia de las propuestas y avanzar en la consolidación de los planes de inversión, contribuyendo a una adecuada preparación para las etapas posteriores del programa.

Objetivo de reunión	CER Barrio Comercial Chillán Viejo
Lugar	Reunión remota realizada a través de plataforma Google Meet: *meet.google.com/bbn-onww-eoz*
Fecha	08 de abril de 2026
Respaldo fotográfico	
Resumen	La imagen corresponde a la sesión del Comité de Evaluación Regional (CER) del programa FNDR Barrio Seguro, realizada el día 06 de abril de 2026 mediante plataforma Google Meet, asociada al Barrio Comercial Chillán Viejo Centro. En la instancia se desarrolló la presentación formal del barrio, incluyendo su caracterización, contexto territorial y antecedentes generales, junto con la exposición del plan de actividades a ejecutar en el marco del programa. La sesión permitió la revisión técnica de los antecedentes presentados, validando la coherencia del proyecto con los objetivos del programa y aprobando su implementación, dando continuidad al proceso de ejecución en el territorio.

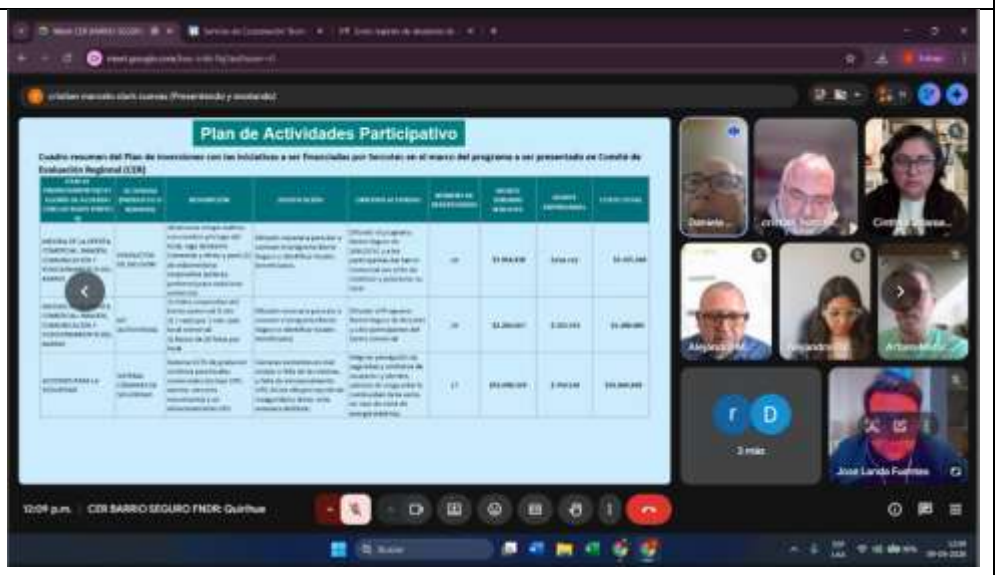
Objetivo de reunión	CER Barrio Comercial Serrano de San Carlos
Lugar	Reunión remota realizada a través de plataforma Google Meet: *meet.google.com/gxh-sfcu-frk*
Fecha	08 de abril de 2026
Respaldo fotográfico	
Resumen	La imagen corresponde a la sesión del Comité de Evaluación Regional (CER) del programa FNDR Barrio Seguro, realizada el día 06 de abril de 2026 mediante plataforma Google Meet, asociada al Barrio Comercial Serrano de San Carlos. En la instancia se desarrolló la presentación formal del plan de inversión del barrio, exponiendo los objetivos del proyecto, su justificación y las principales iniciativas a implementar en el marco del programa. La sesión permitió la revisión técnica del plan por parte de los participantes, validando su coherencia con los lineamientos del programa y aprobando las inversiones propuestas, dando paso a la etapa de ejecución.

Objetivo de reunión	**CER Barrio Comercial Paseo La Merced de Chillán**
Lugar	Reunión remota realizada a través de plataforma Google Meet: *meet.google.com/tzo-ebsc-rwo*
Fecha	08 de abril de 2026
Respaldo fotográfico	
Resumen	La imagen corresponde a la sesión del Comité de Evaluación Regional (CER) del programa FNDR Barrio Seguro, realizada el día 06 de abril de 2026 mediante plataforma Google Meet, asociada al Barrio Comercial Paseo La Merced de Chillán. En la instancia se desarrolló la presentación formal del plan de inversión del barrio, exponiendo sus principales objetivos, lineamientos estratégicos y las iniciativas contempladas para su ejecución en el marco del programa. La sesión permitió la revisión técnica del plan por parte de los participantes, validando su coherencia con los objetivos del programa y aprobando las inversiones propuestas, dando continuidad al proceso de implementación del proyecto.

Objetivo de reunión	CER Barrio Comercial Ñiquén
Lugar	Reunión remota realizada a través de plataforma Google Meet: *meet.google.com/txf-abbx-btv*
Fecha	08 de abril de 2026
Respaldo fotográfico	
Resumen	La imagen corresponde a la sesión del Comité de Evaluación Regional (CER) del programa FNDR Barrio Seguro, realizada el día 06 de abril de 2026 mediante plataforma Google Meet, asociada al Barrio Comercial Ñiquén. En la instancia se presentó la distribución de actividades por locatario, detallando las inversiones consideradas para cada beneficiario, incluyendo elementos de seguridad, infraestructura y equipamiento, conforme al plan de inversión del barrio. La sesión permitió la revisión técnica del desglose de inversiones, validando la asignación de recursos a nivel individual y su coherencia con los objetivos del programa, aprobando las acciones propuestas y dando paso a la etapa de ejecución del proyecto.

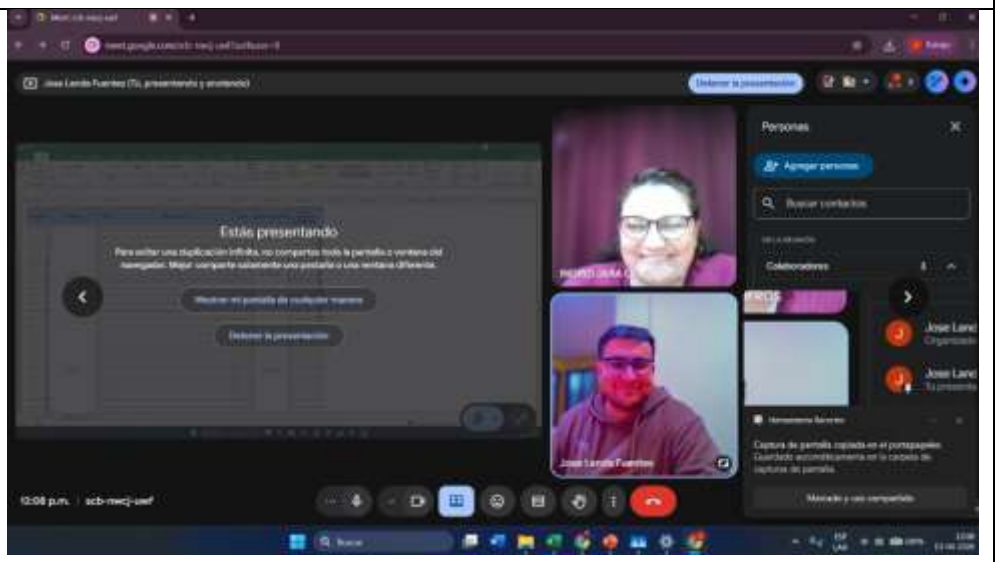
Objetivo de reunión	Reunión Explicación Solicitud Información Gore Ñuble
Lugar	Reunión remota realizada a través de plataforma Google Meet: *meet.google.com/rjd-brca-sbv*
Fecha	09 de abril de 2026
Respaldo fotográfico	 

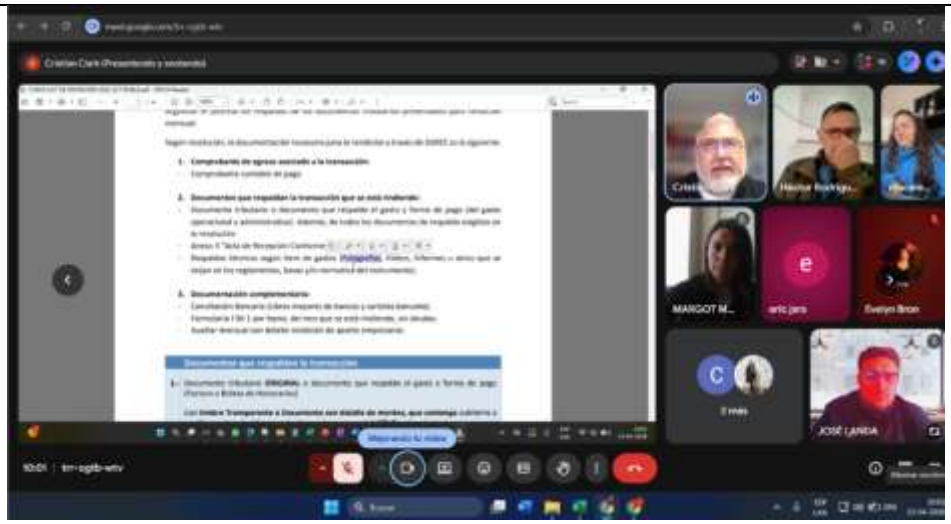
Resumen	La imagen corresponde a una reunión de coordinación realizada el día 08 de abril de 2026 mediante plataforma Google Meet, en la cual se abordó un requerimiento del Gobierno Regional de Ñuble relacionado con la consolidación de fechas y actividades asociadas a beneficiarios. En la instancia se trabajó en la revisión y actualización de la planilla de hitos del programa, incorporando fechas estimadas para procesos clave como formalización, ejecución de actividades y seguimiento de beneficiarios. La reunión permitió avanzar en la sistematización de la información solicitada por el GORE, asegurando la coherencia y trazabilidad de los hitos programáticos, contribuyendo al adecuado control y reporte de los avances del programa FNDR.

Objetivo de reunión	CER Barrio Comercial Quirihue
Lugar	Reunión remota realizada a través de plataforma Google Meet: *meet.google.com/bxv-znbi-fnj*
Fecha	09 de abril de 2026
Respaldo fotográfico	
Resumen	La imagen corresponde a la sesión del Comité de Evaluación Regional (CER) del programa FNDR Barrio Seguro, realizada el día 09 de abril de 2026 mediante plataforma Google Meet, asociada al Barrio Comercial Quirihue. En la instancia se presentó el plan de actividades participativo del barrio, incluyendo el detalle de las iniciativas propuestas, su justificación, número de beneficiarios, y la distribución de recursos entre subsidio Sercotec y aporte empresarial. La sesión permitió la revisión técnica del plan, validando la coherencia entre las actividades, los objetivos del programa y la asignación presupuestaria, aprobando las acciones propuestas y dando continuidad al proceso de ejecución del proyecto.

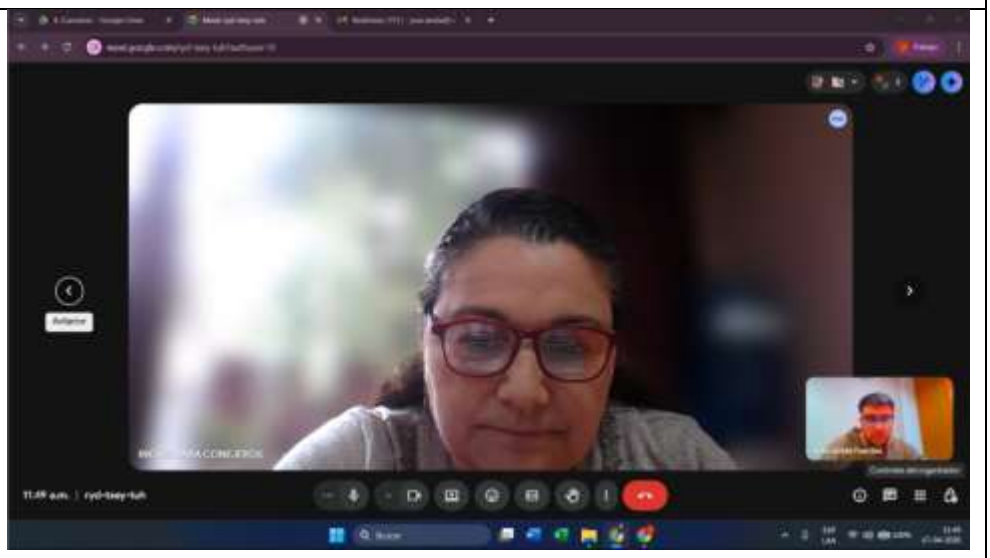
Objetivo de reunión	**CER Barrio Comercial Bulnes Centro**
Lugar	Reunión remota realizada a través de plataforma Google Meet: *meet.google.com/quy-nvnb-qwf*
Fecha	09 de abril de 2026
Respaldo fotográfico	
Resumen	La imagen corresponde a la sesión del Comité de Evaluación Regional (CER) del programa FNDR Barrio Seguro, realizada el día 09 de abril de 2026 mediante plataforma Google Meet, asociada al. En la instancia se desarrolló la presentación formal del barrio, incluyendo su caracterización, número de beneficiarios y antecedentes territoriales, junto con la exposición del plan de actividades a ejecutar en el marco del programa. La sesión permitió la revisión técnica de los antecedentes presentados, validando la coherencia del proyecto con los objetivos del programa y aprobando su implementación, dando continuidad al proceso de ejecución en el territorio.

Objetivo de reunión	**Capacitación y formalización del programa FNDR Capital Semilla Emprende Región de Ñuble 2025**
Lugar	Reunión remota realizada a través de plataforma Google Meet: *meet.google.com/akj-ujuf-uco*
Fecha	10 de abril de 2026
Respaldo fotográfico	
Resumen	La imagen corresponde a la jornada de capacitación y formalización del programa FNDR Capital Semilla Emprende Región de Ñuble 2025, realizada el día 10 de abril de 2026 mediante plataforma Google Meet, con participación de beneficiarios y profesionales vinculados al programa. En la instancia se abordaron contenidos relacionados con el proceso de formalización, requisitos administrativos, lineamientos de ejecución y orientaciones generales para el correcto desarrollo de los proyectos adjudicados. La actividad permitió entregar información técnica y resolver consultas de los participantes, fortaleciendo la comprensión de los procesos asociados al programa y asegurando una adecuada coordinación para el inicio de la etapa de ejecución.

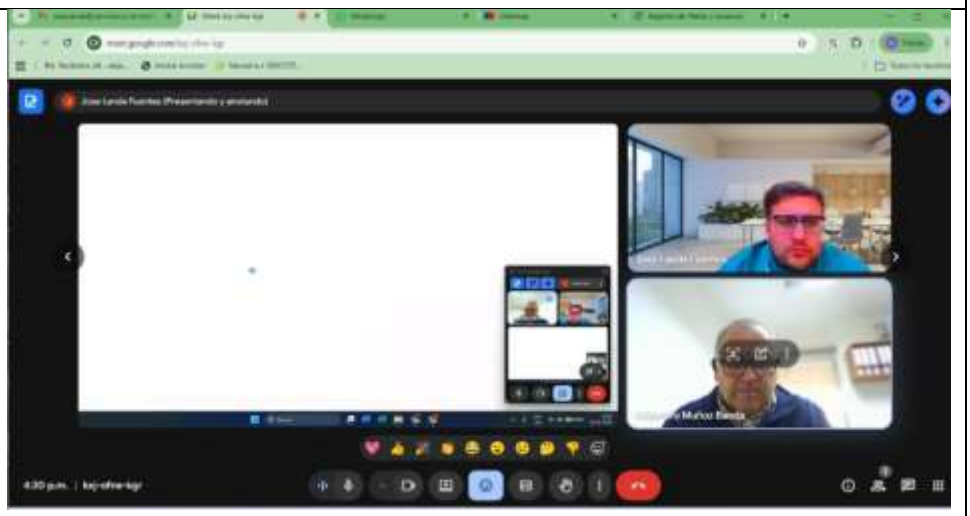
Objetivo de reunión	Reunión de revisión del programa FNDR Promoción
Lugar	Reunión remota realizada a través de plataforma Google Meet: *meet.google.com/scb-mvcj-uwf*
Fecha	13 de abril de 2026
Respaldo fotográfico	
Resumen	La imagen corresponde a una reunión de revisión del programa FNDR Promoción, realizada el día 13 de abril de 2026 mediante plataforma Google Meet, con participación de profesionales de Sercotec y del Agente Operador. En la instancia se efectuó la revisión de antecedentes e información asociada a procesos de promoción, verificando registros, respaldos y documentación vinculada a las actividades ejecutadas en el marco del programa. La reunión permitió coordinar observaciones y validar información relevante para el adecuado seguimiento y control administrativo de las iniciativas financiadas por el FNDR.

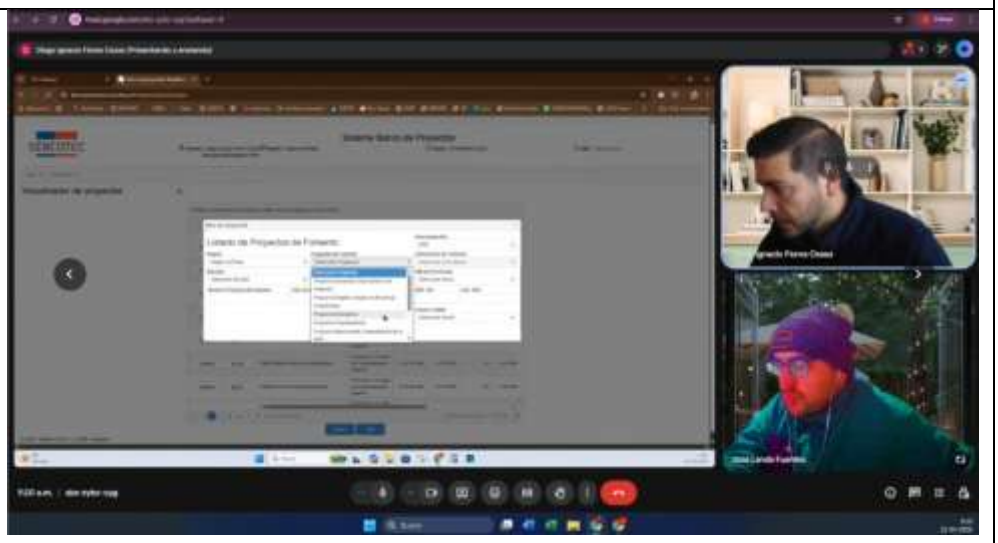
Objetivo de reunión	**Capacitación Financiera Gestores de barrio**
Lugar	Reunión remota realizada a través de plataforma Google Meet: *meet.google.com/trr-ogtb-wtv*
Fecha	15 de abril de 2026
Respaldo fotográfico	
Resumen	La imagen corresponde a una jornada de capacitación técnica realizada el día 15 de abril de 2026 mediante plataforma Google Meet, orientada a la revisión de procesos de rendición y documentación asociada al sistema SISREC. En la instancia se abordaron los principales requisitos administrativos y financieros para la correcta rendición de gastos, incluyendo revisión de documentos tributarios, respaldos técnicos, formularios complementarios y criterios de validación exigidos por el programa. La actividad permitió fortalecer los conocimientos de los participantes respecto de los procedimientos de rendición, asegurando una adecuada preparación para la presentación y control de antecedentes financieros vinculados a la ejecución de los proyectos FNDR.

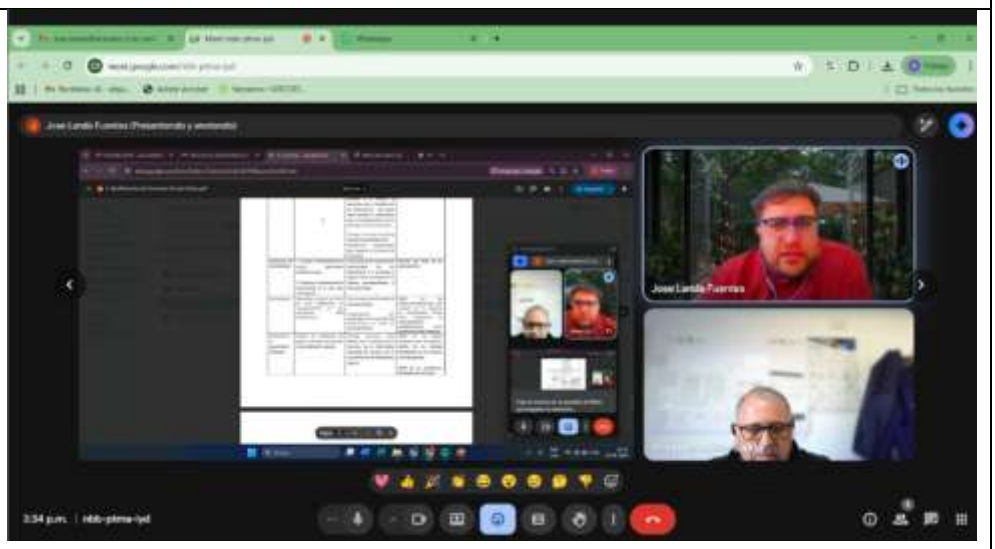
Objetivo de reunión	Reunión Capacitación Financiera a Gestores de Barrio Seguro FNDR
Lugar	Reunión remota realizada a través de plataforma Google Meet: *meet.google.com/kpi-uqbw-xwa*
Fecha	17 de abril de 2026
Respaldo fotográfico	
Resumen	La imagen corresponde a una reunión de coordinación financiera realizada el día 17 de abril de 2026 mediante plataforma Google Meet, con participación de profesionales del Agente Operador, gestores y equipo Sercotec vinculado a la ejecución del programa FNDR. En la instancia se abordaron materias relacionadas con procesos financieros y administrativos, incluyendo seguimiento de rendiciones, coordinación operativa y revisión de antecedentes asociados a la ejecución de los proyectos. La reunión permitió fortalecer la articulación entre los equipos técnicos y financieros, asegurando una adecuada coordinación para el cumplimiento de los procedimientos y lineamientos establecidos por el programa.

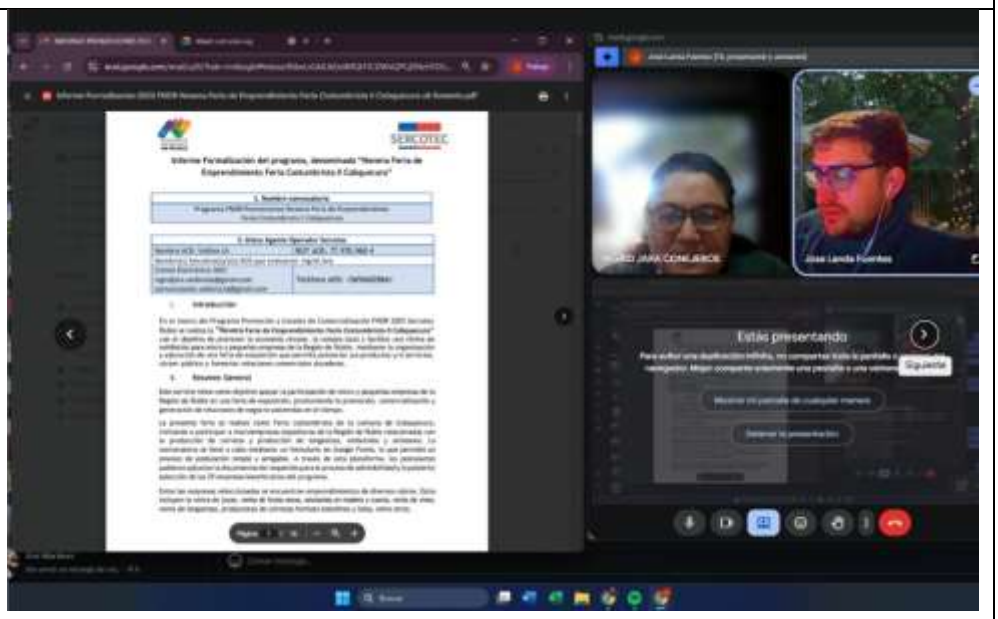
Objetivo de reunión	**Revisión Informes Promociones FNDR - AOS**
Lugar	Reunión remota realizada a través de plataforma Google Meet: *meet.google.com/ygt-teyy-tuh*
Fecha	17 de abril de 2026
Respaldo fotográfico	
Resumen	La imagen corresponde a una reunión de revisión de informes del programa FNDR Promoción, realizada el día 17 de abril de 2026 mediante plataforma Google Meet, con participación de profesionales del Agente Operador y equipo Sercotec. En la instancia se revisaron antecedentes técnicos y administrativos asociados a informes de actividades de promoción, verificando respaldos documentales, cumplimiento de productos comprometidos y coherencia de la información presentada. La reunión permitió coordinar observaciones y validar aspectos relevantes para el adecuado seguimiento y control de las iniciativas financiadas por el programa FNDR.

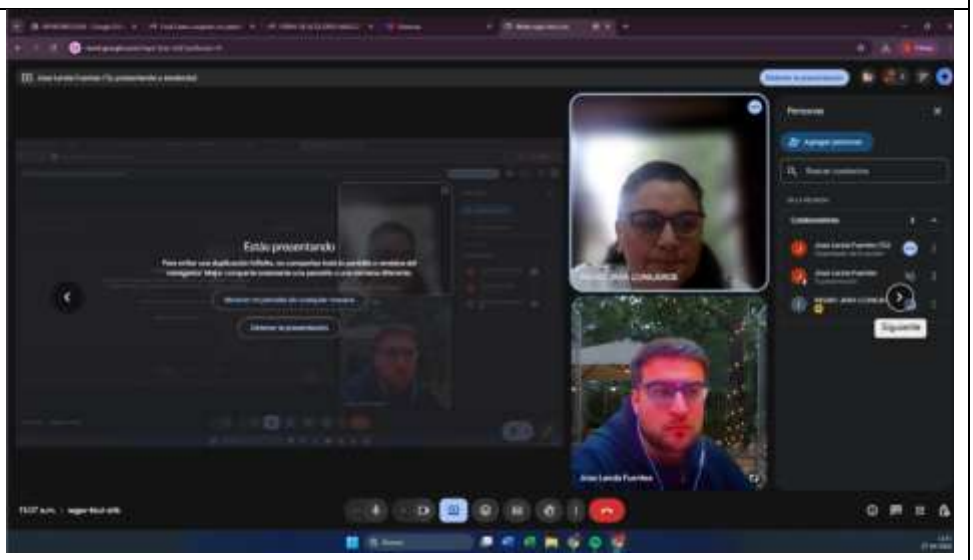
Objetivo de reunión	Reunión Semana Equipo FNDR Sercotec
Lugar	Oficina Regional FNDR Sercotec
Fecha	21 de abril de 2026
Respaldo fotográfico	
Resumen	La imagen corresponde a una reunión de coordinación FNDR realizada en dependencias de FNDR Sercotec Ñuble, con participación de profesionales del equipo técnico y financiero vinculados a la ejecución de los programas en curso. En la instancia se abordaron materias relacionadas con seguimiento de avances, coordinación operativa y revisión de procesos administrativos asociados a la implementación de iniciativas FNDR en la región. La reunión permitió fortalecer el trabajo colaborativo entre los equipos, facilitando la toma de decisiones y asegurando una adecuada articulación para el cumplimiento de los lineamientos y objetivos del programa.

Objetivo de reunión	**Revisión Informes Promoción FNDR SCT**
Lugar	Reunión remota realizada a través de plataforma Google Meet: *meet.google.com/quy-nvnb-qwf*
Fecha	21 de abril de 2026
Respaldo fotográfico	
Resumen	La imagen corresponde a una reunión de revisión de informes del programa FNDR Promoción, realizada mediante plataforma Google Meet junto a Alejandro Muñoz, encargado del área de Fomento de Sercotec Ñuble. En la instancia se efectuó la revisión de antecedentes técnicos y administrativos asociados a informes de promoción y actividades vinculadas al programa, verificando el cumplimiento de los lineamientos, respaldos y productos comprometidos. La reunión permitió coordinar observaciones y validar información relevante para el adecuado seguimiento y control de las iniciativas financiadas por el FNDR, fortaleciendo la correcta gestión documental y programática de los proyectos.

Objetivo de reunión	Asistencia Técnica de Diego Flores – Uso de plataforma Sisrec
Lugar	Reunión remota realizada a través de plataforma Google Meet: *meet.google.com/sbx-zybc-cyg*
Fecha	22 de abril de 2026
Respaldo fotográfico	
Resumen	La imagen corresponde a una jornada de asistencia técnica realizada mediante plataforma Google Meet, orientada al uso y gestión de la plataforma SISREC, con apoyo de Diego Ignacio Flores Osses. En la instancia se revisaron funcionalidades del sistema Banco de Proyectos y procedimientos asociados al registro y seguimiento de iniciativas, abordando aspectos operativos relevantes para la correcta gestión administrativa y financiera de los programas. La actividad permitió fortalecer el manejo técnico de la plataforma SISREC, contribuyendo a mejorar los procesos de control, seguimiento y validación de información vinculada a la ejecución de proyectos FNDR.

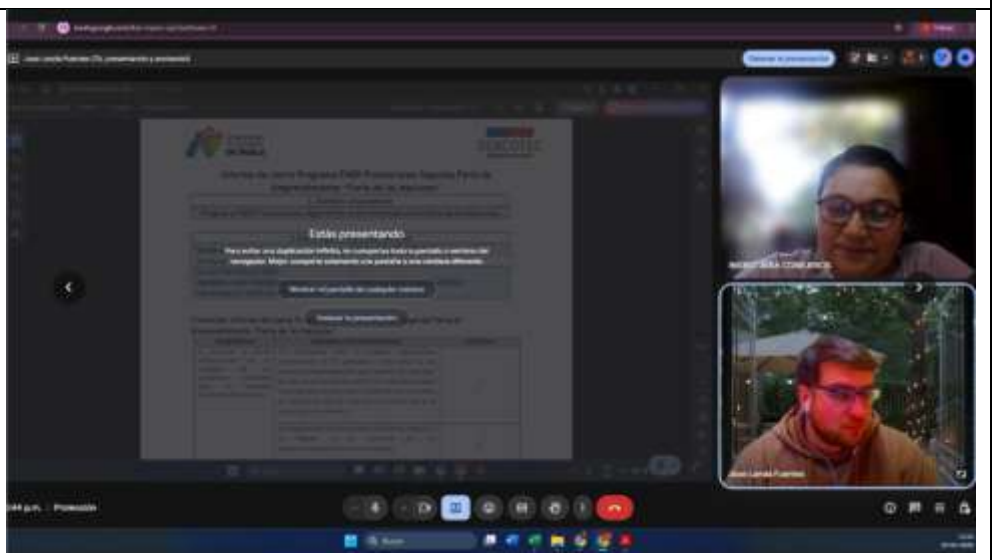
Objetivo de reunión	Revisión de informes del programa FNDR Promoción
Lugar	Reunión remota realizada a través de plataforma Google Meet: *meet.google.com/nbb-ptma-iyd*
Fecha	23 de abril de 2026
Respaldo fotográfico	
Resumen	La imagen corresponde a una reunión de revisión de informes del programa FNDR Promoción, realizada mediante plataforma Google Meet junto a Alejandro Muñoz, Ejecutivo de Fomento de Sercotec Ñuble. En la instancia se revisaron antecedentes técnicos y administrativos asociados a informes de promoción y ferias, verificando cumplimiento de productos esperados, respaldos documentales y coherencia de la información presentada. La reunión permitió coordinar observaciones y validar criterios técnicos para la correcta presentación y seguimiento de los informes vinculados a las iniciativas financiadas por el programa FNDR.

Objetivo de reunión	REVISIÓN INFORMES FNDR PROMOCIONES
Lugar	Reunión remota realizada a través de plataforma Google Meet: *meet.google.com/quy-nvnb-qwf*
Fecha	23 de abril de 2026
Respaldo fotográfico	
Resumen	La imagen corresponde a la sesión del Comité de Evaluación Regional (CER) del programa FNDR Barrio Seguro, realizada el día 09 de abril de 2026 mediante plataforma Google Meet, asociada al Barrio Comercial Bulnes Centro. En la instancia se desarrolló la presentación formal del barrio, incluyendo su caracterización, número de beneficiarios y antecedentes territoriales, junto con la exposición del plan de actividades a ejecutar en el marco del programa. La sesión permitió la revisión técnica de los antecedentes presentados, validando la coherencia del proyecto con los objetivos del programa y aprobando su implementación, dando continuidad al proceso de ejecución en el territorio.

Objetivo de reunión	Revisión Informes Promoción FNDR
Lugar	Reunión remota realizada a través de plataforma Google Meet: *meet.google.com/wgw-ktui-shk*
Fecha	27 de abril de 2026
Respaldo fotográfico	
Resumen	La imagen corresponde a una reunión de revisión de informes del programa FNDR Promoción, realizada mediante plataforma Google Meet, con participación de profesionales de Sercotec y del Agente Operador. En la instancia se revisaron antecedentes técnicos y administrativos asociados a informes de actividades de promoción, verificando respaldos, cumplimiento de productos esperados y coherencia de la documentación presentada. La reunión permitió coordinar observaciones y validar información relevante para el adecuado seguimiento y control de las iniciativas ejecutadas en el marco del programa FNDR.

Objetivo de reunión	Reunión Semana Equipo FNDR SERCOTEC ÑUBLE
Lugar	Oficina Regional FNDR Sercotec Ñuble
Fecha	28 de abril de 2026
Respaldo fotográfico	
Resumen	La imagen corresponde a la reunión semanal del equipo FNDR Sercotec Ñuble, realizada el día 23 de abril de 2026 en la oficina regional de Sercotec Ñuble, con participación de profesionales vinculados a la ejecución y seguimiento de los programas en curso. En la instancia se abordaron materias relacionadas con coordinación operativa, revisión de avances programáticos y seguimiento de procesos administrativos y financieros asociados a las iniciativas FNDR. La reunión permitió fortalecer la articulación interna entre los equipos, facilitando la planificación de acciones y asegurando el cumplimiento de los lineamientos y objetivos establecidos para la correcta ejecución de los programas regionales.

Objetivo de reunión	Revisión de glosa para facturación
Lugar	Oficina Regional FNDR Sercotec Ñuble
Fecha	29 de abril de 2026
Respaldo fotográfico	
Resumen	La imagen corresponde a una reunión financiera realizada el día 29 de abril de 2026 en la oficina regional FNDR de Sercotec Ñuble, junto a Catalina Candia, profesional del área financiera vinculada al programa. En la instancia se abordó la revisión de glosas para procesos de facturación asociados a iniciativas FNDR, verificando la correcta redacción y coherencia de los antecedentes administrativos y financieros requeridos para su tramitación. La reunión permitió validar criterios técnicos relacionados con facturación y respaldo documental, contribuyendo al adecuado cumplimiento de los procedimientos financieros establecidos para la ejecución del programa.

Objetivo de reunión	Revisión de informes del programa FNDR Promoción
Lugar	Reunión remota realizada a través de plataforma Google Meet: *meet.google.com/ksl-myyu-tjz*
Fecha	29 de abril de 2026
Respaldo fotográfico	
Resumen	La imagen corresponde a una reunión de revisión de informes del programa FNDR Promoción, realizada mediante plataforma Google Meet, con participación de profesionales de Sercotec y del Agente Operador Valdivia LA. En la instancia se efectuó la revisión de antecedentes e informes asociados a actividades de promoción y ferias de emprendimiento, verificando el cumplimiento de los productos esperados, respaldos y lineamientos establecidos para la correcta ejecución del programa. La reunión permitió coordinar observaciones y validar aspectos técnicos y administrativos de los informes presentados, contribuyendo al adecuado seguimiento y control de las iniciativas financiadas por el FNDR.

10. Correos y Documentos Revisados

10.1. Coordinación administrativa por vigencia de convenio y póliza FNDR

Detalle:
La actividad consistió en la coordinación y validación de antecedentes administrativos relacionados con la vigencia de convenio y póliza asociada al programa FNDR.

En la instancia se revisaron fechas de término de convenio, vigencias de pólizas y criterios asociados al cálculo de días hábiles administrativos requeridos para la correcta formalización y respaldo de los procesos.

La gestión permitió aclarar observaciones relacionadas con la documentación contractual y asegurar coherencia entre los plazos administrativos y las garantías exigidas para la ejecución del programa.

- **Respaldo 10.1.:**
  Cadena de correos electrónicos de coordinación administrativa sobre vigencia de convenio, póliza y plazos asociados a procesos FNDR.



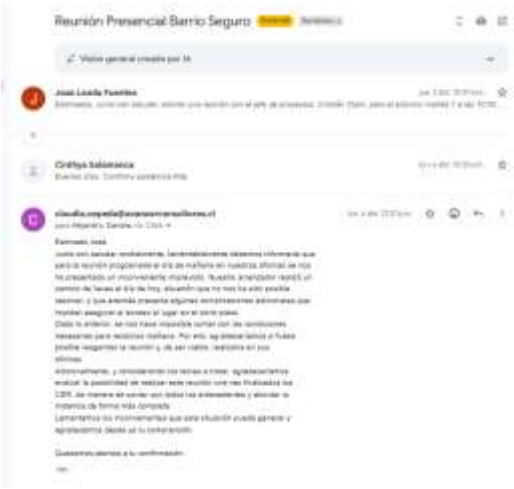
10.2. Coordinación de reunión presencial – Programa FNDR Barrio Seguro

Detalle:
La actividad consistió en la coordinación de una reunión presencial vinculada al Programa FNDR Barrio Seguro, incluyendo gestión de participantes, coordinación con el Agente Operador y seguimiento de aspectos logísticos asociados a la instancia.

En el proceso se abordaron ajustes relacionados con la programación de la reunión debido a contingencias operativas presentadas en dependencias del Agente Operador, evaluando alternativas para reagendar la actividad y asegurar condiciones adecuadas para su desarrollo.

La coordinación permitió mantener la continuidad de las gestiones asociadas al programa, fortaleciendo la articulación entre los equipos involucrados y resguardando el correcto desarrollo de las instancias de trabajo vinculadas al FNDR Barrio Seguro.

Respaldo 10.2.:
Cadena de correos electrónicos de coordinación y reprogramación de reunión presencial asociada al Programa FNDR Barrio Seguro.



10.3. Coordinación de ajustes técnicos para presentaciones CER – Programa FNDR Barrio Seguro

Detalle:
La actividad consistió en la coordinación y envío de lineamientos técnicos orientados a la mejora de las presentaciones de barrios comerciales participantes del Programa FNDR Barrio Seguro Ñuble, previo a su exposición ante el Comité de Evaluación Regional (CER).

En la instancia se entregaron observaciones y criterios relacionados con coherencia presupuestaria, validación de cotizaciones, identificación de proveedores, incorporación de beneficiarios, estrategias de difusión y correcta estructuración de los planes de inversión y actividades.

La gestión permitió fortalecer la calidad técnica y administrativa de las presentaciones, asegurando una adecuada preparación de los proyectos y su alineación con los lineamientos establecidos para el proceso de evaluación del programa FNDR.

Respaldo **10.6.:**
Correo electrónico de coordinación técnica con lineamientos y observaciones para ajuste de presentaciones CER de barrios comerciales del Programa FNDR Barrio Seguro Ñuble.



10.4. Coordinación y programación Comité de Evaluación Regional (CER) – Programa FNDR Barrio Seguro

Detalle:
La actividad consistió en la coordinación y seguimiento para la programación del Comité de Evaluación Regional (CER) correspondiente al Programa FNDR Barrio Seguro, incluyendo gestión de autorizaciones, convocatoria de participantes y organización de los barrios comerciales considerados para presentación.

En la instancia se definió la calendarización de las presentaciones y coordinación de la revisión de planes de inversión asociados a los barrios participantes, estableciendo además tiempos estimados para cada exposición.

La gestión permitió asegurar la correcta articulación entre los equipos involucrados y avanzar en el proceso de evaluación técnica de los proyectos, conforme a los lineamientos establecidos para el Programa FNDR Barrio Seguro Ñuble.

Respaldo **10.7.:**
Cadena de correos electrónicos relacionada con coordinación, autorización y programación del Comité de Evaluación Regional (CER) del Programa FNDR Barrio Seguro.



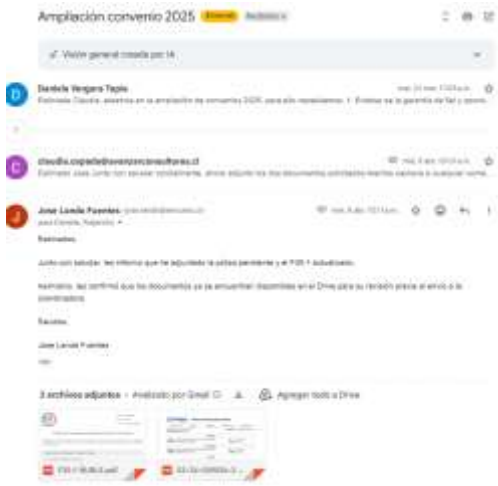
10.5. Gestión documental para ampliación de convenio 2025 – Programa FNDR

Detalle:
La actividad consistió en la coordinación y gestión documental asociada al proceso de ampliación de convenio 2025 del programa FNDR, incluyendo recopilación, revisión y envío de antecedentes requeridos para su validación administrativa.

En la instancia se gestionó la incorporación de documentación pendiente, tales como póliza y formulario F30-1 actualizado, verificando además la disponibilidad de los antecedentes en repositorio Drive para revisión previa por parte de la coordinación correspondiente.

La gestión permitió avanzar en el cumplimiento de los requerimientos administrativos vinculados a la ampliación del convenio, fortaleciendo el control documental y asegurando la correcta continuidad de los procesos asociados al programa FNDR.

Respaldo 10.10.:
Cadena de correos electrónicos relacionada con gestión documental, envío de póliza y actualización de antecedentes asociados al proceso de ampliación de convenio 2025 del programa FNDR.



10.6. Coordinación y validación de antecedentes CER – Barrio Olas Altas de Buchupureo

Detalle:
La actividad consistió en la coordinación y validación de antecedentes asociados al proceso del Comité de Evaluación Regional (CER) del Barrio Comercial Olas Altas de Buchupureo, en el marco del Programa FNDR Barrio Seguro.

En la instancia se realizó el envío de información relacionada con acuerdos y antecedentes revisados durante el proceso CER, solicitando validación y visto bueno previo a la remisión formal de los antecedentes a la secretaría correspondiente.

La gestión permitió asegurar la correcta revisión y validación interna de la información vinculada al barrio evaluado, fortaleciendo la coordinación entre los equipos involucrados y dando continuidad al proceso administrativo asociado al CER.

Respaldo 10.11.:
Cadena de correos electrónicos relacionada con validación y coordinación de antecedentes del Comité de Evaluación Regional (CER) del Barrio Comercial Olas Altas de Buchupureo.



10.7. Coordinación y validación de antecedentes CER – Gremio Plaza Sargento Aldea

Detalle:
La actividad consistió en la coordinación y validación de antecedentes asociados al proceso del Comité de Evaluación Regional (CER) del Gremio Plaza Sargento Aldea, en el marco del Programa FNDR Barrio Seguro.

En la instancia se efectuó el envío de información y acuerdos relacionados con los barrios evaluados en el proceso CER, solicitando revisión y visto bueno previo a la remisión formal de los antecedentes a la secretaría correspondiente.

La gestión permitió asegurar la correcta validación interna de la información asociada al proceso de evaluación, fortaleciendo la coordinación entre las áreas involucradas y dando continuidad al procedimiento administrativo del CER.

Respaldo 10.12.:
Cadena de correos electrónicos relacionada con validación y coordinación de antecedentes del Comité de Evaluación Regional (CER) del Gremio Plaza Sargento Aldea.



10.8. Coordinación y validación de antecedentes CER – Barrio Brasil San Carlos

Detalle:
La actividad consistió en la coordinación y validación de antecedentes asociados al proceso del Comité de Evaluación Regional (CER) del Barrio Comercial Brasil de San Carlos, en el marco del Programa FNDR Barrio Seguro.

En la instancia se realizó el envío de información y acuerdos relacionados con el proceso de evaluación del barrio, solicitando revisión y visto bueno previo a la remisión formal de los antecedentes a la secretaría del CER para la continuidad del procedimiento correspondiente.

La gestión permitió asegurar la correcta validación interna de la información asociada al proyecto, fortaleciendo la coordinación entre los equipos involucrados y dando continuidad al proceso administrativo y técnico del CER.

Respaldo **10.13.:**
Cadena de correos electrónicos relacionada con validación y coordinación de antecedentes del Comité de Evaluación Regional (CER) del Barrio Comercial Brasil de San Carlos.


CER Barrio Brasil San Carlos

Jose Landa Fuentes

Jose Landa Fuentes

Jose Landa Fuentes

Estimada Daniela,

Junto con lo anterior, quisiera solicitar su visto bueno respecto a la información remitida de los barrios evaluados en el marco del CER.

Una vez validado por su parte, agradeceré me autorice a enviar estos antecedentes a la secretaria del CER, Javiera Barra Escalona, Ejecutiva de Fomento, con el fin de continuar con el proceso correspondiente.

Quedo atento a sus comentarios y aprobación.

Atentamente,
José Landa Fuentes
Sercotec

10.9. Coordinación y validación de antecedentes CER – Barrio El Carmen

Detalle:
La actividad consistió en la coordinación y validación de antecedentes asociados al proceso del Comité de Evaluación Regional (CER) del Barrio Comercial El Carmen, en el marco del Programa FNDR Barrio Seguro.

En la instancia se efectuó el envío de información y acuerdos relacionados con el proceso de evaluación del barrio, solicitando revisión y visto bueno previo a la remisión formal de los antecedentes a la secretaría del CER para la continuidad del procedimiento correspondiente.

La gestión permitió asegurar la correcta validación interna de la información asociada al proyecto, fortaleciendo la coordinación entre las áreas involucradas y dando continuidad al proceso administrativo y técnico del CER.

Respaldo **10.14.:**
Cadena de correos electrónicos relacionada con validación y coordinación de antecedentes del Comité de Evaluación Regional (CER) del Barrio Comercial El Carmen.


CER EL CARMEN

Jose Landa Fuentes

Estimada Daniela, Espero que este mensaje le encuentre bien. Me dirijo a usted para informar sobre los detalles y acuerdos alc...

Jose Landa Fuentes

para Daniela, Alejandro

Estimada Daniela,

Junto con lo anterior, quisiera solicitar su visto bueno respecto a la información remitida de los barrios evaluados en el marco del CER.

Una vez validado por su parte, agradeceré me autorice a enviar estos antecedentes a la secretaria del CER, Javiera Barra Escalona, Ejecutiva de Fomento, con el fin de continuar con el proceso correspondiente.

Quedo atento a sus comentarios y aprobación.

Atentamente,
José Landa Fuentes
Sercotec

10.10. Revisión y validación de acta Comité de Evaluación Regional (CER)

Detalle:
La actividad consistió en la revisión y validación del acta correspondiente a una sesión del Comité de Evaluación Regional (CER) asociada al Programa FNDR Barrio Seguro.

En la instancia se efectuó la revisión del documento consolidado de la sesión, entregando visto bueno para la formalización del acta y continuidad del proceso administrativo correspondiente.

La gestión permitió asegurar la correcta validación de los acuerdos y antecedentes registrados en la sesión CER, fortaleciendo el respaldo documental y la trazabilidad de las decisiones adoptadas en el proceso de evaluación.

Respaldo **10.15.:**
Cadena de correos electrónicos relacionada con revisión, validación y envío de acta firmada de sesión del Comité de Evaluación Regional (CER).



10.11. Validación de listado de agrupaciones ganadoras – Programa FNDR Barrio Seguro

Detalle:
La actividad consistió en la revisión y validación del listado de agrupaciones ganadoras correspondientes al Programa FNDR Barrio Seguro, considerando antecedentes necesarios para su correcta remisión y utilización en procesos administrativos posteriores.

En la instancia se efectuó la verificación de la nómina de beneficiarios y agrupaciones seleccionadas, solicitando confirmación respecto de la información requerida para su envío y utilización en plataformas y procesos asociados al Gobierno Regional.

La gestión permitió asegurar la coherencia y validación interna de la información relacionada con las agrupaciones beneficiarias del programa, fortaleciendo el control administrativo y la trazabilidad de los antecedentes institucionales.

Respaldo **10.16.:**
Cadena de correos electrónicos relacionada con revisión y validación de listado de agrupaciones ganadoras del Programa FNDR Barrio Seguro.



10.12. Gestión de devolución de saldo – Proyecto 430 Punilla Programa FNDR Almacenes de Chile

Detalle:
La actividad consistió en la coordinación y gestión administrativa asociada a la devolución de saldos correspondientes al Proyecto 430 Punilla del Programa FNDR Almacenes de Chile, una vez aprobadas las rendiciones vinculadas a la convocatoria.

En la instancia se informó el detalle de los montos no rendidos y desglose asociado a gastos operacionales y administrativos, además de las instrucciones para la emisión de notas de crédito y realización de transferencias correspondientes.

La gestión permitió avanzar en el cierre financiero del proyecto, asegurando la correcta regularización de saldos, coordinación contable y cumplimiento de los procedimientos administrativos establecidos para el programa FNDR.

Respaldo **10.17.:**
Cadena de correos electrónicos relacionada con devolución de saldos, emisión de notas de crédito y regularización financiera del Proyecto 430 Punilla del Programa FNDR Almacenes de Chile.



10.13. Envío y coordinación de antecedentes CER – Bulnes Centro Barrio Seguro

Detalle:
La actividad consistió en la coordinación y envío de antecedentes asociados al Comité de Evaluación Regional (CER) del proyecto Barrio Comercial Bulnes Centro, en el marco del Programa FNDR Barrio Seguro.

En la instancia se remitió información relacionada con el plan de inversión del barrio, detallando las principales iniciativas orientadas al fortalecimiento de la seguridad y visibilidad de los locatarios beneficiarios, incluyendo sistemas de CCTV, protección de accesos, alarmas e iluminación.

La gestión permitió avanzar en la revisión técnica y administrativa de los antecedentes del proyecto, asegurando la correcta remisión de información y continuidad del proceso de evaluación asociado al CER.

Respaldo **10.18.:**
Cadena de correos electrónicos relacionada con envío y coordinación de antecedentes del Comité de Evaluación Regional (CER) del proyecto Barrio Comercial Bulnes Centro.



10.14. Envío y coordinación de antecedentes CER – Quirihue Barrio Seguro

Detalle:
La actividad consistió en la coordinación y envío de antecedentes asociados al Comité de Evaluación Regional (CER) del proyecto Barrio Comercial Quirihue, en el marco del Programa FNDR Barrio Seguro.

En la instancia se remitió documentación y presentación vinculada al plan de inversión del barrio, considerando antecedentes técnicos y administrativos necesarios para la revisión del proceso CER.

La gestión permitió asegurar la correcta remisión de información asociada al proyecto, fortaleciendo la coordinación entre los equipos involucrados y dando continuidad al proceso de evaluación técnica y administrativa del programa.

Respaldo 10.19.:
Cadena de correos electrónicos relacionada con envío y coordinación de antecedentes del Comité de Evaluación Regional (CER) del proyecto Barrio Comercial Quirihue.



10.15. Envío y coordinación de antecedentes CER – Chillán Viejo Barrio Seguro

Detalle:
La actividad consistió en la coordinación y envío de antecedentes asociados al Comité de Evaluación Regional (CER) del proyecto Barrio Comercial Chillán Viejo Centro, en el marco del Programa FNDR Barrio Seguro.

En la instancia se remitió documentación y presentación vinculada al plan de inversión del barrio, considerando antecedentes técnicos y administrativos necesarios para la revisión y evaluación del proyecto en el proceso CER.

La gestión permitió asegurar la correcta remisión de información asociada al barrio evaluado, fortaleciendo la coordinación entre los equipos involucrados y dando continuidad al proceso técnico y administrativo del programa.

Respaldo **10.20.:**
Cadena de correos electrónicos relacionada con envío y coordinación de antecedentes del Comité de Evaluación Regional (CER) del proyecto Barrio Comercial Chillán Viejo Centro.



10.16. Envío y coordinación de antecedentes CER – Ñiquén Barrio Seguro

Detalle:
La actividad consistió en la coordinación y envío de antecedentes asociados al Comité de Evaluación Regional (CER) del proyecto Barrio Comercial Ñiquén, en el marco del Programa FNDR Barrio Seguro.

En la instancia se remitió documentación y presentación vinculada al plan de inversión del barrio, incluyendo antecedentes técnicos y administrativos necesarios para la revisión y evaluación del proyecto en el proceso CER.

La gestión permitió asegurar la correcta remisión de información asociada al barrio evaluado, fortaleciendo la coordinación entre los equipos involucrados y dando continuidad al proceso técnico y administrativo del programa.

Respaldo **10.21.:**
Cadena de correos electrónicos relacionada con envío y coordinación de antecedentes del Comité de Evaluación Regional (CER) del proyecto Barrio Comercial Ñiquén.



10.17. Envío y coordinación de antecedentes CER – Paseo La Merced Chillán Barrio Seguro

Detalle:
La actividad consistió en la coordinación y envío de antecedentes asociados al Comité de Evaluación Regional (CER) del proyecto Barrio Comercial Paseo La Merced de Chillán, en el marco del Programa FNDR Barrio Seguro.

En la instancia se remitió documentación y presentación vinculada al plan de inversión del barrio, incluyendo antecedentes técnicos y administrativos necesarios para la revisión y evaluación del proyecto en el proceso CER.

La gestión permitió asegurar la correcta remisión de información asociada al barrio evaluado, fortaleciendo la coordinación entre los equipos involucrados y dando continuidad al proceso técnico y administrativo del programa.

Respaldo **10.22.:**
Cadena de correos electrónicos relacionada con envío y coordinación de antecedentes del Comité de Evaluación Regional (CER) del proyecto Barrio Comercial Paseo La Merced de Chillán.



10.18. Revisión y visto bueno de acta Comité de Evaluación Regional (CER)

Detalle:
La actividad consistió en la revisión y validación del acta correspondiente a una sesión del Comité de Evaluación Regional (CER) de la Región de Ñuble, en el marco del Programa FNDR Barrio Seguro.

En la instancia se efectuó la entrega formal del visto bueno respecto al contenido y antecedentes registrados en el acta de sesión CER, permitiendo su continuidad en el proceso administrativo correspondiente.

La gestión permitió asegurar la correcta validación documental de los acuerdos adoptados en la sesión, fortaleciendo la trazabilidad y respaldo administrativo de las decisiones asociadas al proceso de evaluación regional.

Respaldo **10.23.:**
Cadena de correos electrónicos relacionada con revisión, validación y entrega de visto bueno de acta correspondiente a sesión del Comité de Evaluación Regional (CER).



10.19. Revisión y aprobación informe consolidado – Programa FNDR Barrio Seguro

Detalle:
La actividad consistió en la revisión, validación y aprobación de informe consolidado asociado al proceso de levantamiento y postulación del Programa FNDR Barrio Seguro.

En la instancia se efectuó la revisión del documento por parte del área de Fomento y profesionales vinculados al programa, confirmando su aprobación y posterior validación formal para continuidad del proceso correspondiente.

La gestión permitió asegurar la correcta validación técnica y administrativa del informe consolidado, fortaleciendo el respaldo documental y la coordinación entre los equipos involucrados en la ejecución del programa.

Respaldo **10.24.:**
Cadena de correos electrónicos relacionada con revisión, aprobación y validación de informe consolidado del Programa FNDR Barrio Seguro.



10.20. Gestión de endoso y ampliación de vigencia de póliza – Programa FNDR Promoción Ñuble

Detalle:
La actividad consistió en la coordinación y gestión documental asociada al endoso y ampliación de vigencia de póliza correspondiente al Programa FNDR Promoción Ñuble.

En la instancia se recepcionó y revisó la documentación relacionada con la ampliación de vigencia de la póliza, verificando antecedentes necesarios para su correcta incorporación y continuidad administrativa del proceso.

La gestión permitió asegurar la actualización de los respaldos asociados a garantías y pólizas del programa, fortaleciendo el control documental y el cumplimiento de los requerimientos administrativos vinculados a la ejecución FNDR.

Respaldo **10.25.:**
Cadena de correos electrónicos relacionada con recepción y gestión de endoso para ampliación de vigencia de póliza del Programa FNDR Promoción Ñuble.



10.21. Gestión y seguimiento de reporte de incidencias – Programa FNDR Barrio Seguro

Detalle:
La actividad consistió en la recepción, revisión y seguimiento de un reporte de incidencias

asociado a una situación presentada con una locataria del Barrio Paseo La Merced, en el marco del Programa FNDR Barrio Seguro.

En la instancia se analizaron antecedentes relacionados con la situación informada, coordinando observaciones y evaluando alternativas para abordar la problemática planteada entre las partes involucradas.

La gestión permitió dar seguimiento oportuno a la incidencia reportada, fortaleciendo la coordinación entre los equipos técnicos y contribuyendo a la adecuada gestión de situaciones operativas vinculadas a la ejecución del programa.

Respaldo 10.26.:
Cadena de correos electrónicos relacionada con reporte de incidencias y seguimiento de situación vinculada al Barrio Paseo La Merced del Programa FNDR Barrio Seguro.



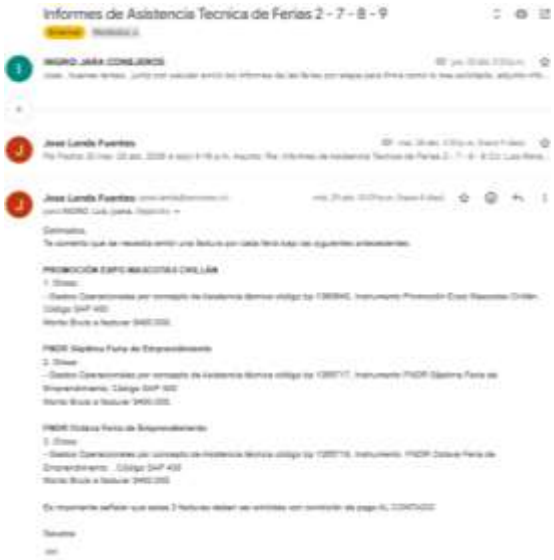
10.22. Coordinación de emisión de facturas y glosas – Asistencia Técnica Ferias FNDR

Detalle:
La actividad consistió en la coordinación administrativa y financiera para la emisión de facturas correspondientes a servicios de asistencia técnica asociados a distintas ferias ejecutadas en el marco del programa FNDR Promoción.

En la instancia se entregaron lineamientos relacionados con glosas, códigos BP, código SAP y montos asociados a cada actividad, además de las condiciones requeridas para la correcta emisión de la documentación tributaria correspondiente.

La gestión permitió asegurar la correcta coordinación de los procesos de facturación vinculados a las ferias ejecutadas, fortaleciendo el control administrativo y la coherencia de antecedentes financieros asociados al programa FNDR.

Respaldo 10.28.:
Cadena de correos electrónicos relacionada con coordinación de emisión de facturas y definición de glosas para servicios de asistencia técnica de ferias ejecutadas en el marco del programa FNDR Promoción.



10.23. Coordinación de emisión de facturas y glosas – Asistencia Técnica Ferias FNDR

Detalle:
La actividad consistió en la coordinación administrativa y financiera para la emisión de facturas correspondientes a servicios de asistencia técnica asociados a distintas ferias ejecutadas en el marco del programa FNDR Promoción.

En la instancia se entregaron lineamientos relacionados con glosas, códigos BP, código SAP y montos asociados a cada actividad, además de las condiciones requeridas para la correcta emisión de la documentación tributaria correspondiente.

La gestión permitió asegurar la correcta coordinación de los procesos de facturación vinculados a las ferias ejecutadas, fortaleciendo el control administrativo y la coherencia de antecedentes financieros asociados al programa FNDR.

Respaldo 10.28.:
Cadena de correos electrónicos relacionada con coordinación de emisión de facturas y definición de glosas para servicios de asistencia técnica de ferias ejecutadas en el marco del programa FNDR Promoción.


Informes de Asistencia Tecnica de Ferias 2 - 7 - 8 - 9

INGRID JARA CONEJEROS

Jose Landa Fuentes

Jose Landa Fuentes

Estimados:

Te comento que se necesita emitir una factura por cada feria bajo las siguientes antecedentes:

PROMOCIÓN EXPO MASCOTAS CHILLÁN

1. Glosa:

- Gastos Operacionales por concepto de Asistencia técnica código bp: 1360840, Instrumento Promoción Expo Mascotas Chillán, Código SAP 430

Monto Bruto a facturar $400.000

FNDR Séptima Feria de Emprendimiento

2. Glosa:

- Gastos Operacionales por concepto de Asistencia técnica código bp: 1368717, Instrumento FNDR Séptima Feria de Emprendimiento, Código SAP 430

Monto Bruto a facturar $400.000

FNDR Octava Feria de Emprendimiento

3. Glosa:

- Gastos Operacionales por concepto de Asistencia técnica código bp: 1368718, Instrumento FNDR Octava Feria de Emprendimiento , Código SAP 430

Monto Bruto a facturar $400.000

Es importante señalar que estas 3 facturas deben ser emitidas con condición de pago AL CONTADO

Saludos

10.24. Revisión de informes y coordinación de facturación – Formalización Programa Promoción FNDR

Detalle:
La actividad consistió en la revisión, aprobación y coordinación administrativa de informes asociados al ítem de formalización de contrato del Programa FNDR Promoción.

En la instancia se gestionó el envío de informes para revisión y firma correspondiente, además de coordinar antecedentes necesarios para la emisión de facturas vinculadas a distintas ferias ejecutadas, considerando glosas, códigos BP, código SAP y condiciones de pago.

La gestión permitió asegurar la correcta validación de los informes y continuidad de los procesos administrativos y financieros asociados a la formalización de contratos del programa FNDR Promoción.

Respaldo **10.29.:**
Cadena de correos electrónicos relacionada con revisión de informes, aprobación y coordinación de facturación vinculada al ítem de formalización del Programa FNDR Promoción.



10.25. Revisión y ajustes de informes de cierre – Ferias Programa Promoción FNDR

Detalle:
La actividad consistió en la revisión y coordinación de ajustes asociados a informes de cierre correspondientes a distintas ferias ejecutadas en el marco del Programa FNDR Promoción.

En la instancia se analizaron observaciones relacionadas con pagos y antecedentes asociados a productoras participantes, coordinando modificaciones necesarias previamente informadas y explicadas mediante comunicación telefónica.

La gestión permitió avanzar en la correcta actualización y regularización de los informes de cierre, fortaleciendo el control administrativo y la coherencia de antecedentes financieros asociados a las actividades ejecutadas.

Respaldo **10.30.:**
Cadena de correos electrónicos relacionada con revisión y solicitud de ajustes en informes de cierre de ferias ejecutadas en el marco del Programa FNDR Promoción.



10.26. Coordinación administrativa para ampliación de convenio – Programa FNDR Promoción Ñuble

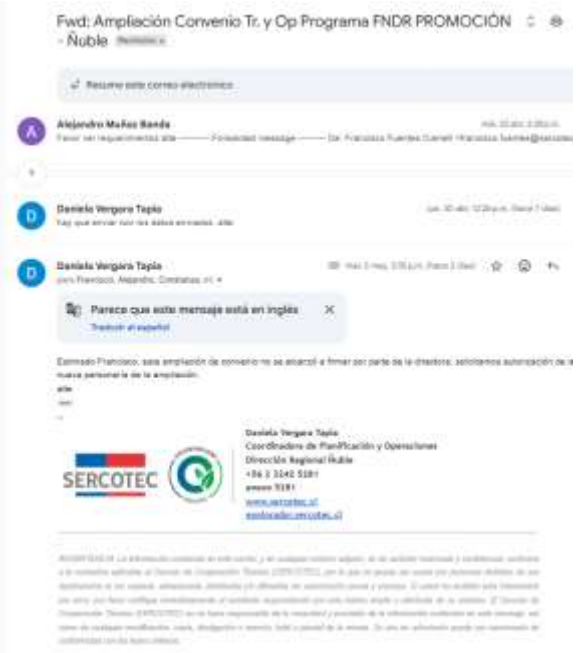
Detalle:
La actividad consistió en la coordinación y seguimiento administrativo asociado al proceso de ampliación de convenio del Programa FNDR Promoción Ñuble, considerando revisión de antecedentes y requerimientos institucionales vinculados al trámite.

En la instancia se revisaron observaciones relacionadas con autorizaciones y documentación asociada a la ampliación del convenio, coordinando además antecedentes requeridos para continuidad del proceso administrativo correspondiente.

La gestión permitió avanzar en la regularización y continuidad del proceso de ampliación de convenio, fortaleciendo la coordinación entre las áreas involucradas y asegurando el cumplimiento de los requerimientos administrativos del programa FNDR.

Respaldo 10.31.:

Cadena de correos electrónicos relacionada con coordinación administrativa y revisión de antecedentes para ampliación de convenio del Programa FNDR Promoción Ñuble.



10.32. Envío de póliza y endosos para ampliación de convenio – Programa Barrio Seguro FNDR Ñuble

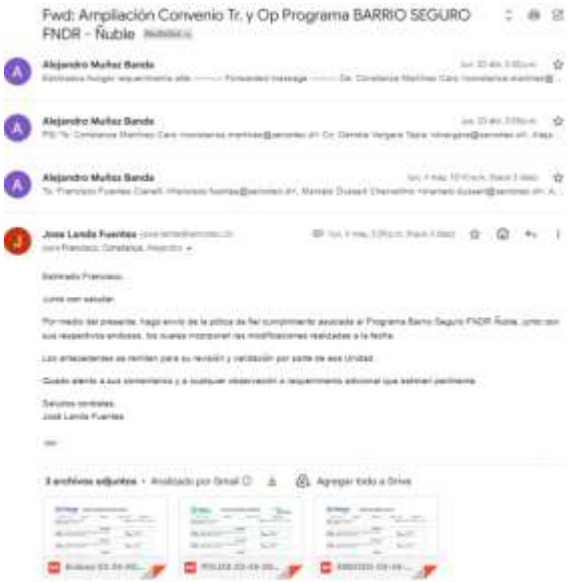
Detalle:
La actividad consistió en la coordinación y envío de antecedentes asociados al proceso de ampliación de convenio del Programa Barrio Seguro FNDR Ñuble, considerando documentación vinculada a pólizas y garantías correspondientes.

En la instancia se remitió la póliza de fiel cumplimiento junto a sus respectivos endosos, incorporando modificaciones y actualizaciones realizadas al instrumento, para revisión y validación por parte de la unidad correspondiente.

La gestión permitió asegurar la correcta actualización y respaldo documental de las garantías asociadas al programa, fortaleciendo el cumplimiento de los requerimientos administrativos vinculados al proceso de ampliación de convenio FNDR.

Respaldo 10.32.:

Cadena de correos electrónicos relacionada con envío de póliza de fiel cumplimiento y endosos asociados al proceso de ampliación de convenio del Programa Barrio Seguro FNDR Ñuble.


Fwd: Ampliación Convenio Tr. y Op Programa BARRIO SEGURO FNDR - Ñuble

Alejandro Muñoz Banda

Alejandro Muñoz Banda

Alejandro Muñoz Banda

José Landa Fuentes

Estimado Francisco,

Junto con saludar,

Por medio del presente, hago envío de la póliza de fiel cumplimiento asociada al Programa Barrio Seguro FNDR Ñuble, junto con sus respectivos endosos, los cuales incorporan las modificaciones realizadas a la fecha.

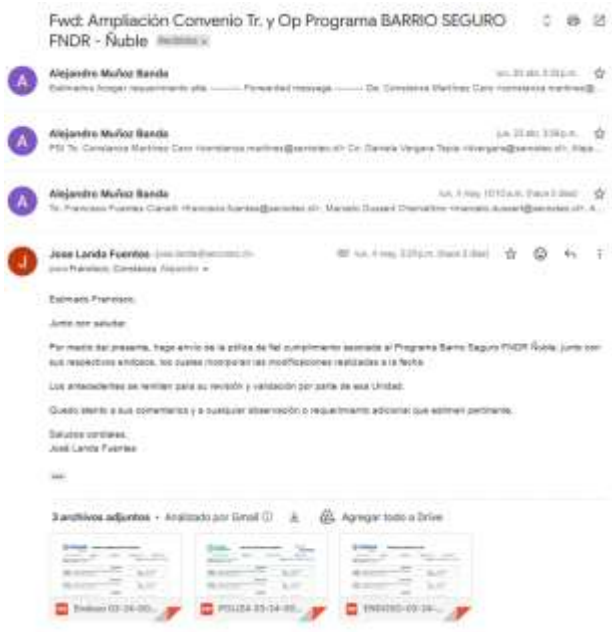
Los antecedentes se remiten para su revisión y validación por parte de esa Unidad.

Quedo atento a sus comentarios y a cualquier observación o requerimiento adicional que estimen pertinente.

Saludos cordiales,
José Landa Fuentes

3 archivos adjuntos • Analizado por Gmail

Agregar todo a Drive


Fwd: Ampliación Convenio Tr. y Op Programa BARRIO SEGURO FNDR - Ñuble

Alejandro Muñoz Banda

Alejandro Muñoz Banda

Alejandro Muñoz Banda

José Landa Fuentes

Estimado Francisco,

Junto con saludar,

Por medio del presente, hago envío de la póliza de fiel cumplimiento asociada al Programa Barrio Seguro FNDR Ñuble, junto con sus respectivos endosos, los cuales incorporan las modificaciones realizadas a la fecha.

Los antecedentes se remiten para su revisión y validación por parte de esa Unidad.

Quedo atento a sus comentarios y a cualquier observación o requerimiento adicional que estimen pertinente.

Saludos cordiales,
José Landa Fuentes

3 archivos adjuntos • Analizado por Gmail

Agregar todo a Drive

11. Actas CER

En el marco de la implementación del Programa FNDR Barrio Seguro Región de Ñuble, se desarrollaron diversas sesiones del Comité de Evaluación Regional (CER), instancia técnica y resolutiva encargada de revisar, analizar y sancionar los planes de inversión presentados por los barrios comerciales postulantes y beneficiarios del programa.

Estas sesiones permitieron evaluar la pertinencia técnica, coherencia presupuestaria y alineación de las iniciativas con los objetivos estratégicos del programa, principalmente enfocados en fortalecer la seguridad, continuidad operativa, recuperación comercial y posicionamiento de los barrios participantes. Asimismo, se revisaron aspectos asociados a la distribución de recursos, validación de proveedores, implementación de sistemas de seguridad, estrategias de difusión y cumplimiento de requisitos administrativos y normativos.

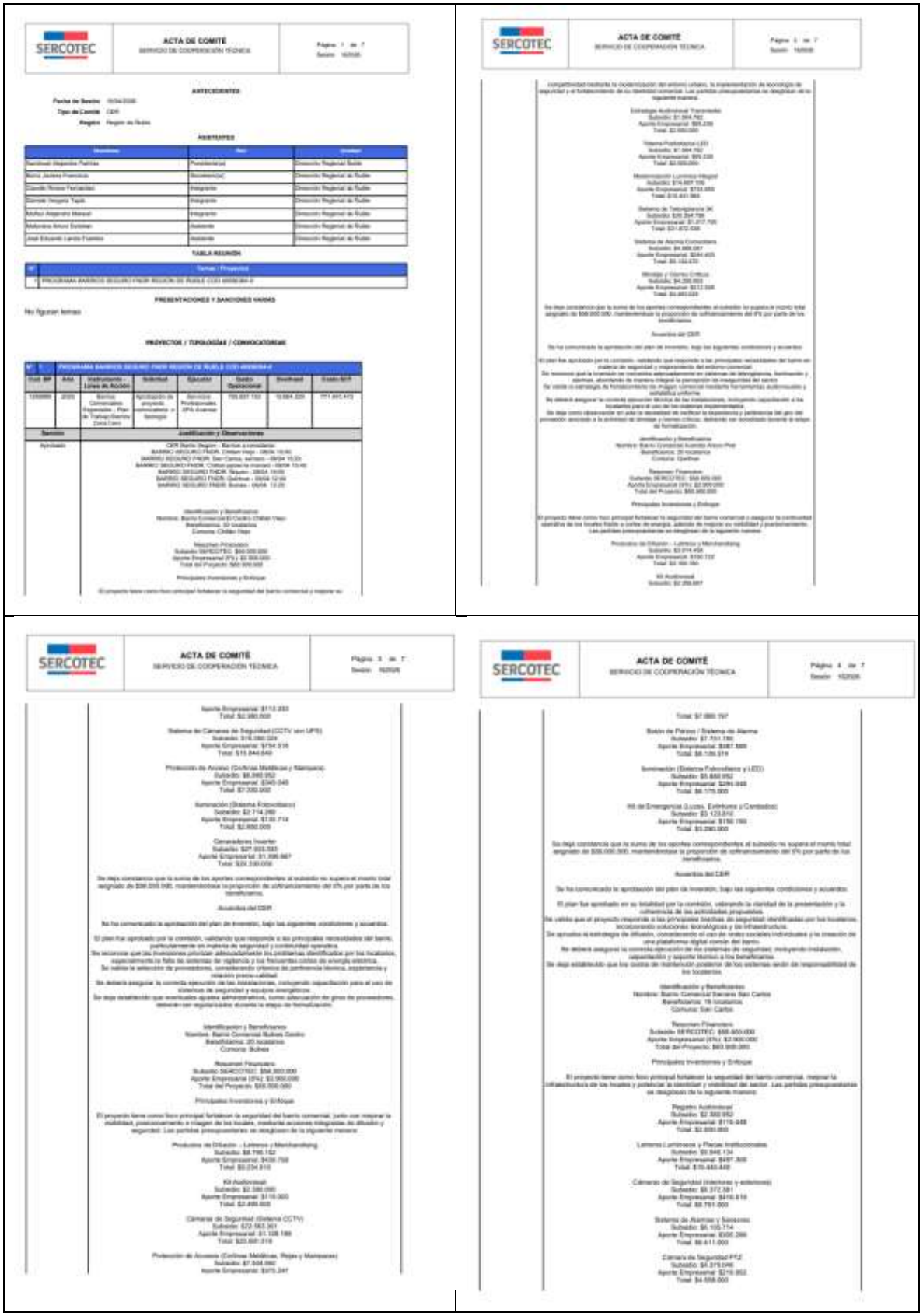
Las actas CER adjuntas contienen el detalle formal de los acuerdos adoptados por la comisión regional, incluyendo observaciones técnicas, condiciones de aprobación, validaciones presupuestarias y lineamientos de ejecución establecidos para cada barrio evaluado. Dentro de los principales acuerdos, se abordaron materias relacionadas con sistemas de televigilancia, alarmas comunitarias, iluminación fotovoltaica, continuidad energética mediante generadores, mejoramiento de fachadas, cortinas metálicas, difusión comercial y fortalecimiento de identidad territorial.

En las sesiones realizadas los días 08 y 15 de abril de 2026, fueron revisados distintos barrios comerciales de la Región de Ñuble, entre ellos: Brasil de San Carlos, Olas Altas de Buchupureo, Plaza Sargento Aldea, El Carmen, Chillán Viejo Centro, Quirihue, Bulnes Centro, Serrano San Carlos, Ñiquén y Paseo La Merced Chillán. Cada presentación incluyó antecedentes financieros, descripción de inversiones, número de beneficiarios y observaciones formuladas por los integrantes del comité para asegurar una correcta ejecución de los recursos públicos.

Adicionalmente, las actas constituyen respaldo formal del proceso de evaluación regional y evidencian la participación de los integrantes de la Dirección Regional de SERCOTEC Ñuble en la toma de decisiones, dejando trazabilidad respecto de las aprobaciones emitidas y de los compromisos establecidos para las etapas posteriores de formalización, implementación y seguimiento de los proyectos.

11.1. Respaldo

Acta Sesión CER N°160306 correspondiente al Programa FNDR Barrio Seguro Región de Ñuble, realizada el día 15 de abril de 2026 a las 15:00 horas.



SERCOTEC | ACTA DE COMITÉ — SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA | Página 1 de 7 — Sesión 102026

ANTECEDENTES

Fecha de Sesión: 15/04/2026
Tipo de Comité: CDR
Región: Región de Ñuble

ASISTENTES

Nombres	Rol	Unidad
Gianfranco Segovia Patricio	Presidente(a)	Dirección Regional de Ñuble
Maria Jazmin Fromboto	Secretario(a)	Dirección Regional de Ñuble
Claudio Rivera Fernandez	Integrante	Dirección Regional de Ñuble
Gonzalo Vergara Tapia	Integrante	Dirección Regional de Ñuble
Muñoz Alejandro Manuel	Integrante	Dirección Regional de Ñuble
Maldonado Arturo Esteban	Asistente	Dirección Regional de Ñuble
Jose Eduardo Landa Fuentes	Asistente	Dirección Regional de Ñuble

TABLA REUNIÓN

N°	Temas / Proyectos
1	PROGRAMA BARRIOS SEGUROS FNDR REGIÓN DE ÑUBLE (COD 40006364-0

PRESENTACIONES Y SANCIONES VARIAS

No figuran temas

PROYECTOS / TIPOLOGÍAS / CONVOCATORIAS

N° 1 — PROGRAMA BARRIOS SEGUROS FNDR REGIÓN DE ÑUBLE (COD 40006364-0

Cód. BIP	Año	Instrumento – Línea de Acción	Solicitud	Ejecutor	Gasto Operacional	Inversión	Costo BIP
1000000	2025	Barrios Comerciales Especiales – Plan de Trabajo Barrios Zona Cabro	Ejecución de proyecto, mobiliarios y tecnología	Servicios Profesionales, 20% diseñar	705.837.722	10.564.339	771.447.473

Servicio	Justificación y Observaciones
Aprobado	CDR Barrio (Region - Barrios a considerar) BARRIO SEGURO PADA, Chillan Viejo – OBOA 10:00 BARRIO SEGURO FNDR, San Carlos, esfuerzo – 09/04 15:20 BARRIO SEGURO FNDR, Chillan sigilar la manzal – 09/04 13:45 BARRIO SEGURO FNDR, Niquen – 28/04 16:00 BARRIO SEGURO FNDR, Quillmue – 09/04 12:44 BARRIO SEGURO FNDR, Bulnes – 09/04 12:20 Identificación y Beneficiarios Nombre: Barrio Comercial El Centro Chillan Viejo Beneficiarios: 30 locatarios Comuna: Chillan Viejo Resumen Financiero Subsidio SERCOTEC: $60.000.000 Aporte Empresarial (5%): $3.000.000 Total del Proyecto: $63.000.000 Principales Inversiones y Enfoque El proyecto tiene como foco principal fortalecer la seguridad del barrio comercial y mejorar su

competitividad mediante la modernización del entorno urbano, la implementación de tecnología de seguridad y el fortalecimiento de su identidad comercial. Las partidas presupuestarias se desglosan de la siguiente manera:

Estrategia Audiovisual Transmedia
Subsidio: $7.994.762
Aporte Empresarial: $99.238
Total: $2.000.000

Sistema Fotovoltaico LED
Subsidio: $7.994.762
Aporte Empresarial: $99.238
Total: $2.000.000

Modernización Luminica Integral
Subsidio: $14.807.106
Aporte Empresarial: $733.894
Total: $15.441.964

Sistema de Telecomgrancia 3K
Subsidio: $20.394.706
Aporte Empresarial: $1.217.705
Total: $21.672.536

Sistema de Alarma Comunitaria
Subsidio: $4.888.057
Aporte Empresarial: $244.405
Total: $5.132.472

Mobiliario y Centros Cívicos
Subsidio: $4.280.000
Aporte Empresarial: $112.500
Total: $4.401.025

Se deja constancia que la suma de los aportes correspondientes al subsidio no supera el monto total asignado de $98.000.000, manteniendose la proporción de solfinanciamiento del 5% por parte de los beneficiarios.

Acuerdos del CDR

Se ha comunicado la aprobación del plan de inversión, bajo las siguientes condiciones y acuerdos:

El plan fue aprobado por la comisión, validando que responde a las principales necesidades del barrio en materia de seguridad y mejoramiento del entorno comercial.
Se recomienda que la inversión se concentre adecuadamente en sistemas de televigilancia, iluminación y alarmas, abordando de manera integral la percepción de inseguridad del sector.
Se valida la estrategia de fortalecimiento de imagen, comercial mediante herramientas audiovisuales y estadística uniforme.
Se deberá asegurar la correcta ejecución técnica de las instalaciones, incluyendo capacitación a los locatarios para el uso de los sistemas implementados.
Se deja como observación en pro a la necesidad de reforzar la experiencia y preferencia del giro del proyectista asociado a la provisión de cámaras y centros cívicos, debiendo ser acreditado durante la etapa de formalización.

Identificación y Beneficiarios
Nombre: Barrio Comercial Avenida Arauco Pilar
Beneficiarios: 25 locatarios
Comuna: Quirihue

Resumen Financiero
Subsidio SERCOTEC: $58.800.000
Aporte Empresarial (5%): $2.900.000
Total del Proyecto: $60.900.000

Principales Inversiones y Enfoque

El proyecto tiene como foco principal fortalecer la seguridad del barrio comercial e asegurar la continuidad operativa de los locales frente a cortes de energía, además de mejorar su visibilidad y posicionamiento. Las partidas presupuestarias se desglosan de la siguiente manera:

Productos de Difusión – Letreros y Merchandising
Subsidio: $3.014.458
Aporte Empresarial: $150.722
Total: $3.165.180

Kit Audiovisual
Subsidio: $2.280.887

Aporte Empresarial: $113.233
Total: $2.380.000

Sistema de Cámaras de Seguridad (CCTV con UPS)
Subsidio: $15.080.329
Aporte Empresarial: $794.316
Total: $15.844.649

Protección de Acceso (Cortinas Metálicas y Marquesa)
Subsidio: $6.360.952
Aporte Empresarial: $340.048
Total: $7.300.000

Iluminación (Sistema Fotovoltaico)
Subsidio: $2.714.286
Aporte Empresarial: $128.714
Total: $2.850.000

Comerciantes Inverter
Subsidio: $27.933.333
Aporte Empresarial: $1.596.667
Total: $29.530.000

Se deja constancia que la suma de los aportes correspondientes al subsidio no supera el monto total asignado de $98.000.000, manteniendose la proporción de solfinanciamiento del 5% por parte de los beneficiarios.

Acuerdos del CDR

Se ha comunicado la aprobación del plan de inversión, bajo las siguientes condiciones y acuerdos:

El plan fue aprobado por la comisión, validando que responde a las principales necesidades del barrio, particularmente en materia de seguridad y continuidad operativa.
Se recomienda que las inversiones prioricen adecuadamente los problemas identificados por los locatarios, especialmente la falta de sistemas de vigilancia y los frecuentes cortes de energía eléctrica.
Se valida la selección de proveedores, considerando criterios de pertinencia técnica, experiencia y relación precio-calidad.
Se deberá asegurar la correcta ejecución de las instalaciones, incluyendo capacitación para el uso de sistemas de seguridad y equipos energéticos.
Se deja establecido que eventuales ajustes administrativos, como adecuación de giros de proveedores, deberán ser regularizados durante la etapa de formalización.

Identificación y Beneficiarios
Nombre: Barrio Comercial Bulnes Centro
Beneficiarios: 20 locatarios
Comuna: Bulnes

Resumen Financiero
Subsidio SERCOTEC: $58.800.000
Aporte Empresarial (5%): $2.900.000
Total del Proyecto: $63.000.000

Principales Inversiones y Enfoque

El proyecto tiene como foco principal fortalecer la seguridad del barrio comercial, junto con mejorar la visibilidad, posicionamiento e imagen de los locales, mediante acciones integrales de difusión y seguridad. Las partidas presupuestarias se desglosan de la siguiente manera:

Productos de Difusión – Letreros y Merchandising
Subsidio: $6.799.152
Aporte Empresarial: $436.758
Total: $6.234.910

Kit Audiovisual
Subsidio: $2.380.000
Aporte Empresarial: $119.000
Total: $2.499.000

Cámaras de Seguridad (Sistema CCTV)
Subsidio: $20.563.301
Aporte Empresarial: $1.108.199
Total: $23.691.318

Protección de Acceso (Cortinas Metálicas, Rejas y Marquesas)
Subsidio: $7.504.980
Aporte Empresarial: $373.247

Total: $7.880.797

Bolsín de Parlors / Sistema de Alarma
Subsidio: $7.751.780
Aporte Empresarial: $387.589
Total: $8.139.374

Iluminación (Sistema Fotovoltaico y LED)
Subsidio: $5.660.952
Aporte Empresarial: $294.048
Total: $6.175.000

Kit de Emergencias (Luces, Extintores y Camisetas)
Subsidio: $3.123.810
Aporte Empresarial: $156.190
Total: $3.280.000

Se deja constancia que la suma de los aportes correspondientes al subsidio no supera el monto total asignado de $98.000.000, manteniendose la proporción de solfinanciamiento del 5% por parte de los beneficiarios.

Acuerdos del CDR

Se ha comunicado la aprobación del plan de inversión, bajo las siguientes condiciones y acuerdos:

El plan fue aprobado en su totalidad por la comisión, valorando la claridad de la presentación y la coherencia de las actividades propuestas.
Se valida que el proyecto responda a las principales brechas de seguridad identificadas por los locatarios, incorporando soluciones tecnológicas y de infraestructura.
Se aprueba la estrategia de difusión, considerando el uso de redes sociales individuales y la creación de una plataforma digital común del barrio.
Se deberá asegurar la correcta operación de los sistemas de seguridad, incluyendo instalación, capacitación y soporte técnico a los beneficiarios.
Se deja establecido que los costos de mantención posterior de los sistemas serán de responsabilidad de los locatarios.

Identificación y Beneficiarios
Nombre: Barrio Comercial Bancara San Carlos
Beneficiarios: 18 locatarios
Comuna: San Carlos

Resumen Financiero
Subsidio SERCOTEC: $58.800.000
Aporte Empresarial (5%): $2.900.000
Total del Proyecto: $63.000.000

Principales Inversiones y Enfoque

El proyecto tiene como foco principal fortalecer la seguridad del barrio comercial, mejorar la infraestructura de los locales y potenciar la identidad y visibilidad del sector. Las partidas presupuestarias se desglosan de la siguiente manera:

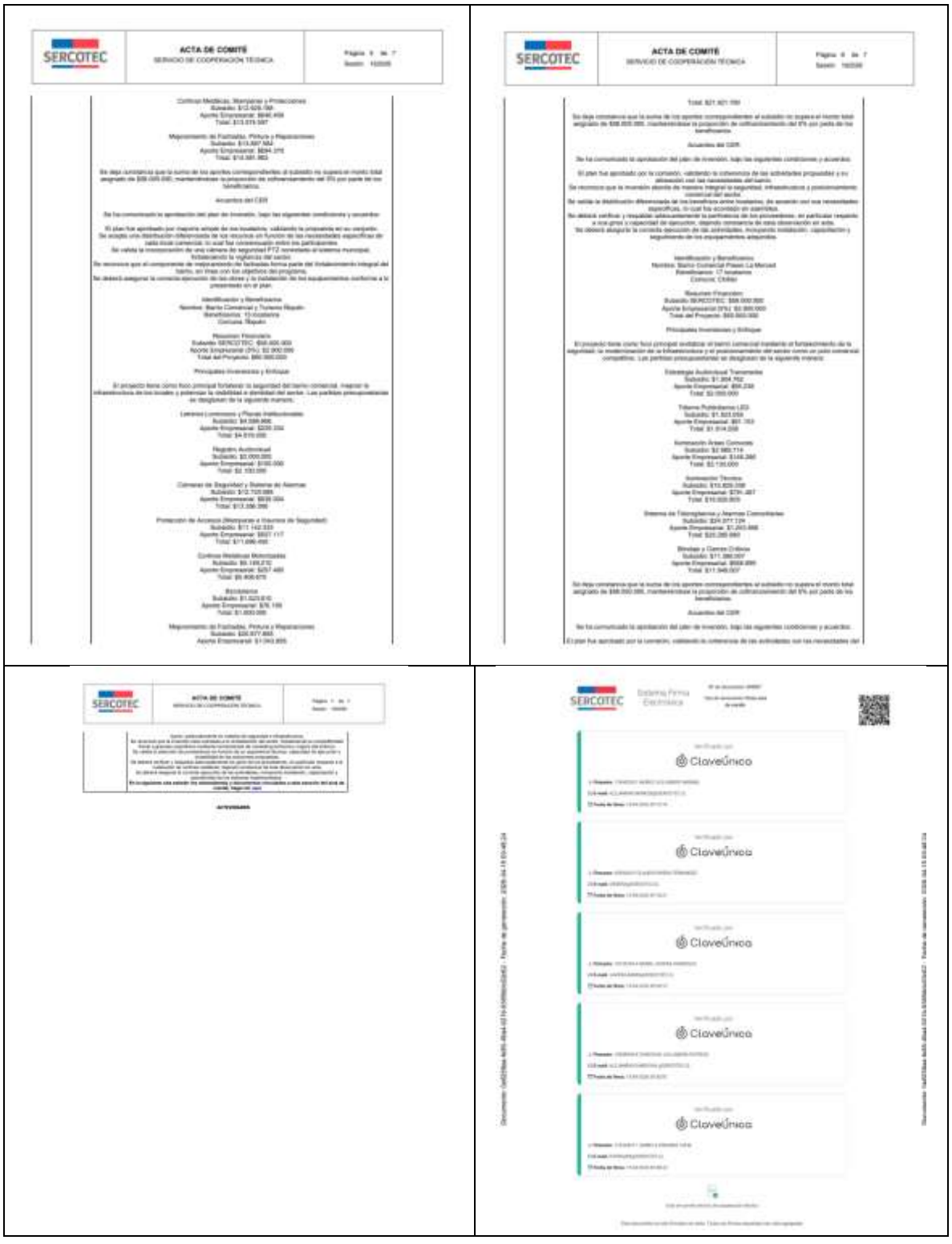
Registro Audiovisual
Subsidio: $2.380.952
Aporte Empresarial: $119.048
Total: $2.500.000

Letreros Luminosos y Placas Institucionales
Subsidio: $9.948.134
Aporte Empresarial: $497.366
Total: $10.445.440

Cámaras de Seguridad (interiores y exteriores)
Subsidio: $9.372.381
Aporte Empresarial: $470.619
Total: $9.791.000

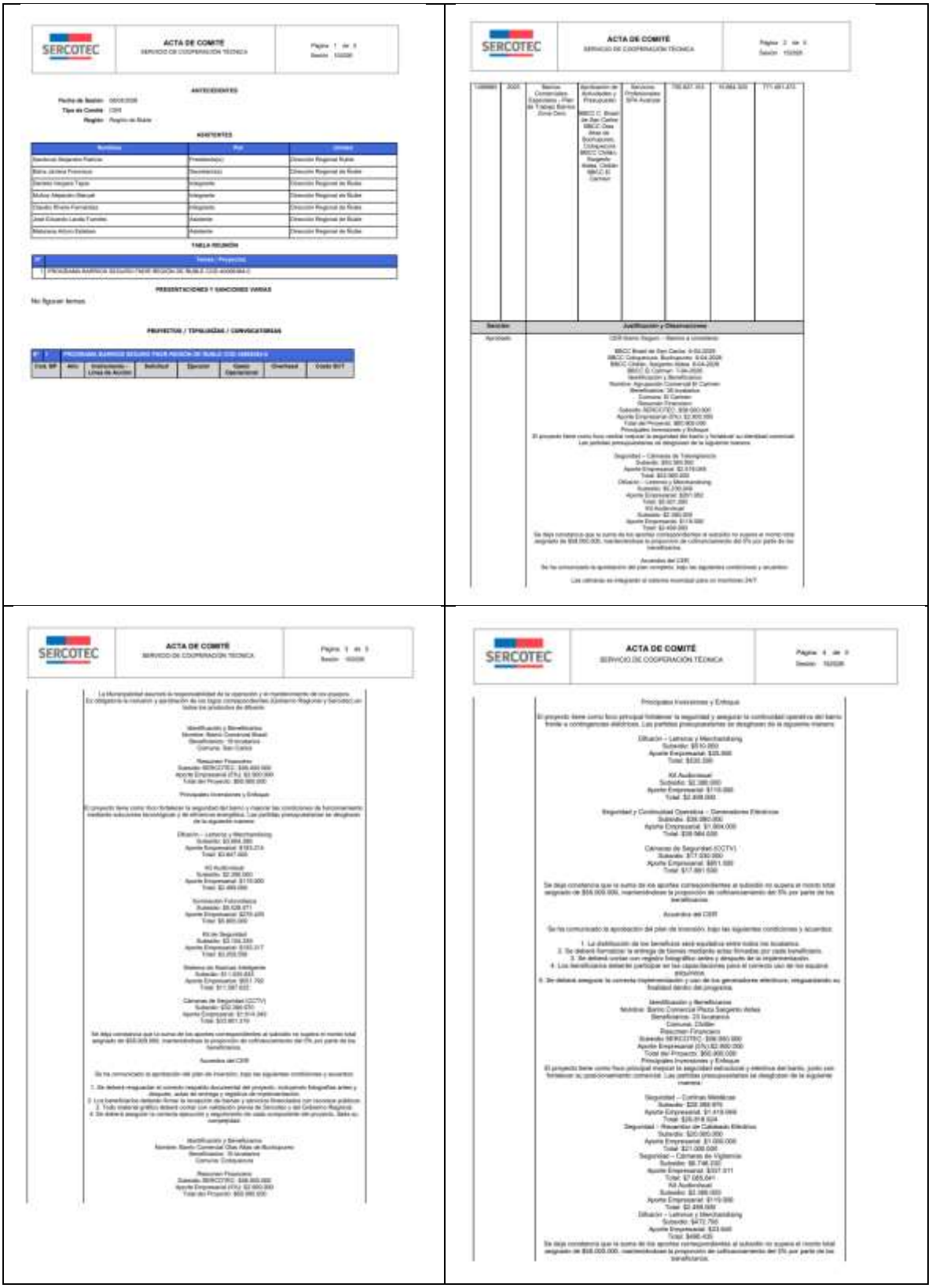
Sistema de Alarmas y Sensores
Subsidio: $6.105.714
Aporte Empresarial: $305.286
Total: $6.411.000

Cámara de Seguridad PTZ
Subsidio: $4.319.048
Aporte Empresarial: $216.952
Total: $4.558.000



11.2. Respaldo

Acta Sesión CER N°160206 correspondiente al Programa FNDR Barrio Seguro Región de Ñuble, realizada el día 08 de abril de 2026 a las 15:00 horas.



ACTA DE COMITÉ
SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA

ANTECEDENTES

ASISTENTES

Nombres	Rol	Unidad
Sandoval Salgueiro Patricio	Presidente(a)	Dirección Regional Ñuble
Bahía Jiménez Francisco	Secretario(a)	Dirección Regional de Ñuble
Serrato Vergara Tapia	Integrante	Dirección Regional de Ñuble
Muñoz Alejandro Manuel	Integrante	Dirección Regional de Ñuble
Claudio Rivera Fernández	Integrante	Dirección Regional de Ñuble
José Eduardo Landa Fuentes	Asistente	Dirección Regional de Ñuble
Marianela Alfaro Esteban	Asistente	Dirección Regional de Ñuble

TABLA RESUMEN

N°	Nombre Proyecto
1	PROGRAMA BARRIOS SEGUROS PARA REGIÓN DE ÑUBLE (COD 400008842)

PRESENTACIONES Y SANCIONES VARIAS

No figuran ítemes.

PROYECTOS / TIPOLOGÍAS / CONVOCATORIAS

N° 1	PROGRAMA BARRIOS SEGUROS PARA REGIÓN DE ÑUBLE (COD 400008842)					
Cód. BP	Ano	Instrumento – Línea de Acción	Solicitud	Ejecutor	Gastos Operacionales	Overhead	Costo BAT

ACTA DE COMITÉ
SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA

1.000000	2025	Bienes Comerciales Exposición y Plaza de Trabajo Barrios Zona Cero	Apoderación de Actividades y Presupuesto	Servicios Profesionales SPA Asesoría	700.827.353	14.843.500	777.481.272

Decisión	Justificación y Observaciones
Aprobado	CDR Nuevo Region – Ñuble a considerar BBCC Brasil de San Carlos: 6-04-2026 BBCC Compañía: Bodegueros: 6-04-2026 BBCC Chillán: Sargento Aldea: 6-04-2026 BBCC El Carmen: 1-de-2026 Identificación y Beneficiarios Nombre: Agrupación Comercial El Carmen Beneficiarios: 26 locatarios Comuna: El Carmen Resumen Financiero Subsidio: SERCOTEC: $38.000.000 Aporte Empresarial: (5%): $2.000.000 Total del Proyecto: $60.000.000 Principales Inversiones y Enfoque El proyecto tiene como foco central mejorar la seguridad del barrio y fortalecer su atractivo comercial. Las partidas presupuestarias se desglosan de la siguiente manera: Seguridad – Cámaras de Televigilancia Subsidio: $50.380.000 Aporte Empresarial: $2.510.000 Total: $53.980.000 Difusión – Letreros y Merchandising Subsidio: $6.230.000 Aporte Empresarial: $261.000 Total: $6.327.000 Kit Audiovisual Subsidio: $2.380.000 Aporte Empresarial: $110.000 Total: $2.490.000 Se deja constancia que la suma de los aportes correspondientes al subsidio no supera el monto total asignado de $58.000.000, manteniéndose la proporción de cofinanciamiento del 5% por parte de los beneficiarios. Acuerdos del CDR Se ha comunicado la aprobación del plan completo, bajo las siguientes condiciones y acuerdos: Las cámaras se integrarán al sistema municipal para un monitoreo 24/7

ACTA DE COMITÉ
SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA

La Municipalidad asumirá la responsabilidad de la operación y el mantenimiento de los equipos. Es obligatoria la creación y participación de las juntas correspondientes (Juntanos Regionales y Sercotec) con todos los productos de difusión.

Identificación y Beneficiarios
Nombre: Barrio Comercial Brasil
Beneficiarios: 19 locatarios
Comuna: San Carlos

Resumen Financiero
Subsidio: SERCOTEC: $38.400.000
Aporte Empresarial: (5%): $2.000.000
Total del Proyecto: $60.000.000

Principales Inversiones y Enfoque

El proyecto tiene como foco fortalecer la seguridad del barrio y mejorar las condiciones de funcionamiento mediante soluciones tecnológicas y de eficiencias energéticas. Las partidas presupuestarias se desglosan de la siguiente manera:

Difusión – Letreros y Merchandising
Subsidio: $3.994.380
Aporte Empresarial: $183.214
Total: $3.847.000

Kit Audiovisual
Subsidio: $2.290.000
Aporte Empresarial: $110.000
Total: $2.400.000

Iluminación Fotovoltaica
Subsidio: $5.638.871
Aporte Empresarial: $270.405
Total: $5.909.000

Kit de Seguridad
Subsidio: $3.194.339
Aporte Empresarial: $160.317
Total: $3.458.556

Sistema de Alarmas Inteligente
Subsidio: $1.139.443
Aporte Empresarial: $61.760
Total: $1.197.022

Cámaras de Seguridad (CCTV)
Subsidio: $52.380.570
Aporte Empresarial: $1.914.240
Total: $53.851.270

Se deja constancia que la suma de los aportes correspondientes al subsidio no supera el monto total asignado de $55.000.000, manteniéndose la proporción de cofinanciamiento del 5% por parte de los beneficiarios.

Acuerdos del CDR

Se ha comunicado la aprobación del plan de inversión, bajo las siguientes condiciones y acuerdos:

1. Se deberá respaldar el correcto respaldo documental del proyecto, incluyendo fotografías antes y después, actas de entrega y registros de implementación.
2. Los beneficiarios deberán firmar la recepción de bienes y servicios financiados con recursos públicos.
3. Todo material gráfico deberá contar con validación previa de Sercotec y del Gobierno Regional.
4. Se deberá asegurar la correcta ejecución y seguimiento de cada componente del proyecto, tanto su conceptual.

Identificación y Beneficiarios
Nombre: Barrio Comercial Dos Altos de Buinquumo
Beneficiarios: 15 locatarios
Comuna: Coelquemo

Resumen Financiero
Subsidio: SERCOTEC: $38.000.000
Aporte Empresarial: (5%): $2.000.000
Total del Proyecto: $60.000.000

ACTA DE COMITÉ
SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA

Principales Inversiones y Enfoque

El proyecto tiene como foco principal fortalecer la seguridad y asegurar la continuidad operativa del barrio frente a contingencias eléctricas. Las partidas presupuestarias se desglosan de la siguiente manera:

Difusión – Letreros y Merchandising
Subsidio: $510.000
Aporte Empresarial: $25.000
Total: $535.000

Kit Audiovisual
Subsidio: $2.380.000
Aporte Empresarial: $110.000
Total: $2.490.000

Seguridad y Continuidad Operativa – Generadores Eléctricos
Subsidio: $39.080.000
Aporte Empresarial: $1.904.000
Total: $38.984.000

Cámaras de Seguridad (CCTV)
Subsidio: $17.030.000
Aporte Empresarial: $851.500
Total: $17.881.500

Se deja constancia que la suma de los aportes correspondientes al subsidio no supera el monto total asignado de $58.000.000, manteniéndose la proporción de cofinanciamiento del 5% por parte de los beneficiarios.

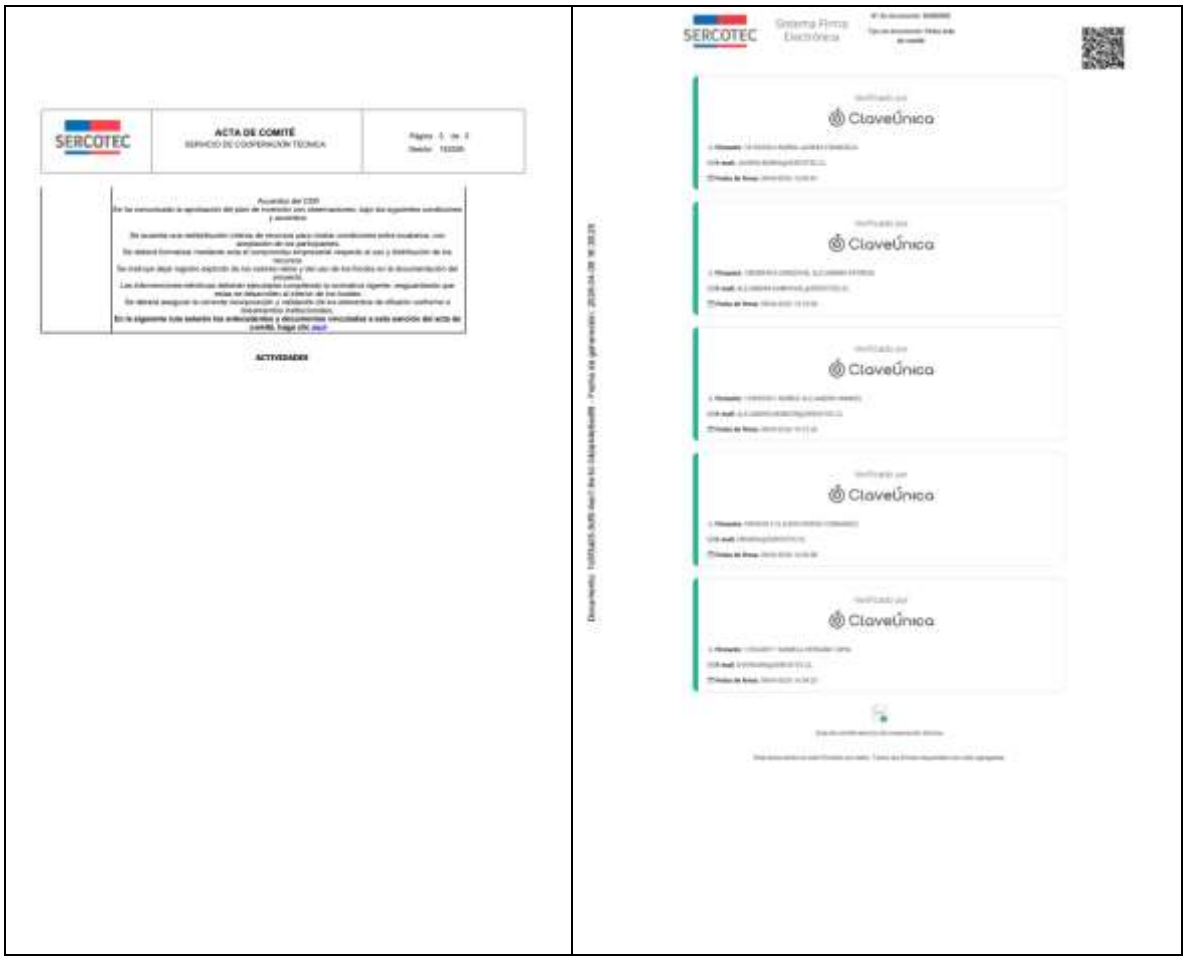
Acuerdos del CDR

Se ha comunicado la aprobación del plan de inversión, bajo las siguientes condiciones y acuerdos:

1. La distribución de los beneficios será equitativa entre todos los locatarios.
2. Se deberá formalizar la entrega de bienes mediante actas firmadas por cada beneficiario.
3. Se deberá contar con registro fotográfico antes y después de la implementación.
4. Los beneficiarios deberán participar en las capacitaciones para el correcto uso de los equipos adquiridos.
5. Se deberá asegurar la correcta implementación y uso de los generadores eléctricos, velando por su finalidad dentro del programa.

Identificación y Beneficiarios
Nombre: Barrio Comercial Plaza Sargento Aldea
Beneficiarios: 23 locatarios
Comuna: Chillán
Resumen Financiero
Subsidio: SERCOTEC: $38.380.000
Aporte Empresarial: (5%): $2.000.000
Total del Proyecto: $60.000.000
Principales Inversiones y Enfoque
El proyecto tiene como foco principal mejorar la seguridad estructural y eléctrica del barrio, junto con fortalecer su posicionamiento comercial. Las partidas presupuestarias se desglosan de la siguiente manera:

Seguridad – Cortinas Metálicas
Subsidio: $38.980.870
Aporte Empresarial: $1.419.068
Total: $39.918.924
Seguridad – Reparación de Cableado Eléctrico
Subsidio: $20.980.000
Aporte Empresarial: $1.000.000
Total: $21.000.000
Seguridad – Cámaras de Vigilancia
Subsidio: $6.746.332
Aporte Empresarial: $357.371
Total: $7.065.041
Kit Audiovisual
Subsidio: $2.380.000
Aporte Empresarial: $110.000
Total: $2.490.000
Difusión – Letreros y Merchandising
Subsidio: $472.790
Aporte Empresarial: $23.640
Total: $496.430
Se deja constancia que la suma de los aportes correspondientes al subsidio no supera el monto total asignado de $58.000.000, manteniéndose la proporción de cofinanciamiento del 5% por parte de los beneficiarios.



12. Ampliación de Convenios

Durante el mes de abril de 2026 se desarrollaron diversas gestiones administrativas y documentales orientadas a la ampliación de vigencia de convenios asociados a programas FNDR ejecutados en la Región de Ñuble, con el objetivo de asegurar la correcta continuidad de los procesos de cierre administrativo, rendiciones y restitución de recursos cuando correspondiera.

Estas acciones contemplaron coordinación con Agentes Operadores, revisión de antecedentes contractuales, validación de garantías, actualización de pólizas y formalización de modificaciones de convenio, conforme a los lineamientos establecidos por SERCOTEC y la normativa vigente para programas FNDR. Asimismo, las ampliaciones permitieron resguardar la continuidad administrativa de los instrumentos y asegurar condiciones adecuadas para la correcta finalización de las iniciativas ejecutadas en la región.

12.1. INSTRUMENTO REDES DE OPORTUNIDADES DE NEGOCIOS Y PROMOCIÓN Y CANALES DE COMERCIALIZACIÓN FNDR REGIÓN DE ÑUBLE

En el marco del proceso de ampliación de convenio del instrumento Redes de Oportunidades de Negocios y Promoción y Canales de Comercialización FNDR Región de Ñuble, se elaboró la modificación del convenio de transferencia y operación suscrito entre SERCOTEC y el Agente Operador Sociedad Comercial y de Servicios Consultora Valdivia L.A. Limitada.

La ampliación tuvo como finalidad extender la vigencia del convenio hasta el día 15 de julio de 2026, permitiendo concluir adecuadamente procesos administrativos asociados al cierre de actividades, rendiciones y eventuales restituciones de recursos vinculadas al programa. Asimismo, se contempló la actualización de garantías mediante póliza de seguro de fiel cumplimiento equivalente al 5% del valor total del convenio.

Adicionalmente, durante el período se desarrollaron coordinaciones técnicas y administrativas relacionadas con revisión de informes, procesos de facturación, control documental y validación de antecedentes asociados a ferias y actividades de promoción ejecutadas en el marco del programa FNDR.

12.2. PROGRAMA BARRIOS SEGURO FNDR REGIÓN DE ÑUBLE

Durante abril de 2026 se realizaron acciones de coordinación y formalización asociadas a la ampliación de convenio del Programa Barrio Seguro FNDR Región de Ñuble, suscrito entre SERCOTEC y el Agente Operador Servicios Profesionales SpA (AVANZAR LTDA).

La modificación del convenio tuvo por objetivo extender la vigencia del instrumento hasta el día 31 de diciembre de 2026, permitiendo asegurar la correcta finalización de los procesos administrativos, cierre de actividades y rendiciones asociadas a los barrios comerciales beneficiarios del programa. Además, se gestionó la actualización de garantías mediante póliza de seguro de fiel cumplimiento con vigencia hasta marzo de 2027.

En paralelo, se desarrollaron múltiples coordinaciones técnicas y administrativas vinculadas al proceso CER, validación de antecedentes, revisión documental y seguimiento de los planes de inversión aprobados para los barrios comerciales de la Región de Ñuble, fortaleciendo la trazabilidad y respaldo administrativo de las iniciativas financiadas por el FNDR

13. Conclusiones Generales

Durante el mes de abril de 2026 se desarrolló un trabajo intensivo de coordinación técnica, administrativa y financiera orientado al fortalecimiento y continuidad de los programas FNDR ejecutados por SERCOTEC en la Región de Ñuble. Las actividades realizadas permitieron avanzar de manera significativa en procesos de evaluación, validación, seguimiento y control asociados a iniciativas de fomento productivo, fortalecimiento comercial y promoción territorial.

Uno de los principales avances del período correspondió al desarrollo de múltiples sesiones del Comité de Evaluación Regional (CER) del Programa FNDR Barrio Seguro, instancia en la cual fueron revisados y aprobados los planes de inversión de distintos barrios comerciales de la región. Este proceso permitió validar técnica y administrativamente iniciativas orientadas a fortalecer la seguridad, continuidad operativa, infraestructura comercial y posicionamiento territorial de los barrios beneficiarios.

Asimismo, durante el período se fortaleció el trabajo de coordinación con Agentes Operadores, gestores de barrio y equipos técnicos y financieros de SERCOTEC, desarrollándose reuniones, capacitaciones y revisiones orientadas al correcto cumplimiento de los procedimientos administrativos, financieros y de rendición asociados a los programas FNDR. Estas acciones permitieron mejorar la articulación entre los distintos actores involucrados y asegurar una adecuada gestión de los recursos públicos.

En paralelo, se realizaron importantes gestiones asociadas a ampliaciones de convenio, actualización de pólizas, revisión de informes, validación de antecedentes y control documental, contribuyendo al fortalecimiento de los mecanismos de trazabilidad y respaldo administrativo requeridos para la ejecución de las iniciativas financiadas por el Gobierno Regional de Ñuble.

Finalmente, el trabajo desarrollado durante abril permitió consolidar condiciones técnicas y administrativas necesarias para dar continuidad a la etapa de implementación y seguimiento de los proyectos FNDR, fortaleciendo el cumplimiento de los objetivos estratégicos del programa y contribuyendo al desarrollo económico y comercial de los territorios beneficiados en la Región de Ñuble.

INFORME
PROFESIONAL DE APOYO PROFESIONAL DE CONTRATACIÓN DE SERVICIOS EN SERCOTEC

Para el programa

TRANSFERENCIA PROGRAMAS ESPECIALES DE FOMENTO PRODUCTIVO PARA LA REGIÓN DE ÑUBLE

Período: 1 a 30 de abril del 2026

Nombre del profesional: José Eduardo Landa Fuentes

Rut: 18.771.792-2

FIRMA

José Eduardo Landa Fuentes

Firmado digitalmente por José Eduardo Landa Fuentes
Fecha: 2026.05.08 10:23:25 -04'00'

VºBº	Daniela Vergara Tapia **Directora Regional (s)** Dirección Regional de Ñuble