INFORME
PROFESIONAL DE APOYO PROFESIONAL DE CONTRATACION DE SERVICIOS EN SERCOTEC
Para el programa
TRANSFERENCIA PROGRAMAS ESPECIALES DE FOMENTO PRODUCTIVO PARA LA REGIÓN DE ÑUBLE.

Período	**:**	**01 al 31 de agosto 2026**
Nombre del Profesional	**:**	**Luis Baeza Hormazabal**
Rut	**:**	

SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA – SERCOTEC

INFORME DE TRABAJO MENSUAL AGOSTO 2026
TRANSFERENCIA PROGRAMAS ESPECIALES DE FOMENTO PRODUCTIVO PARA LA REGIÓN DE ÑUBLE.

ANTECEDENTES DEL PROGRAMA
El Fondo de Financiamiento FNDR está diseñado para apoyar, con un programa de fomento productivo, a emprendedores y empresas de la Región de Ñuble. Primeramente, se apoya a emprendedores(as) que quieran formalizar su oferta; para ello, están disponibles las líneas Emprende Semilla y Abeja. Para las empresas, están disponibles las líneas Almacén y Crece, específicamente para micro y pequeñas empresas, del sector multisectorial, este último instrumento. Además, se apoyará a las agrupaciones y asociaciones con programas con énfasis en seguridad y difusión de su oferta. Para esto se utilizará el programa Barrios y Redes canales de comercialización. Finalmente, una iniciativa de emergencia, disponible en caso de alguna situación que afecte negativamente a las empresas. Los fondos son concursable, enfocado a apoyar los nuevos emprendimientos y fortalecer a los existentes a través de la entrega de un subsidio no reembolsable, destinado al financiamiento de inversiones para la implementación del negocio y acciones de gestión empresarial. Los programas consideran aporte empresarial. Programas para emprendedores(as) 1) FNDR Emprende: Capital Semilla Emprende. 2) FNDR Emprende: Capital Abeja Emprende. Programas para empresarios(as) individuales y agrupaciones de empresarios 3) FNDR Crece, fondo Desarrollo de Negocios 4) FNDR Almacenes de Chile, fondo concursable Digitaliza tu almacén. 5) FNDR Fortalecimiento de Barrios comerciales 6) FNDR Redes de oportunidades de negocios y Promoción y Canales de Comercialización. 7) FNDR Emergencias
LABORES DEL PROFESIONAL FNDR
a) Apoyo a los beneficiarios, empresarios y emprendedores en las distintas etapas de los programas financiados con Fndr de la región de Ñuble. b) Gestionar actividades de difusión de los programas c) Establecer punto de atención en las comunas de la región de Ñuble. d) Apoyo al Ejecutivo de Fomento en terreno y oficina para la región de Ñuble. e) Apoyo al Ejecutivo de Fomento en trabajo Administrativo. f) Apoyo al Ejecutivo de Fomento en atención de público y trabajo en conjunto con la AOS responsable de la difusión y apoyo a las postulaciones. g) Apoyo al Ejecutivo de Fomento en la supervisión en terreno, revisión de procesos y resultados de cada una de las etapas de evaluación y ejecución de los programas. h) Apoyo al Ejecutivo Financiero en revisión de procesos, rendiciones de los AOS.

PROGRAMAS FNDR ASIGNADO COMO PROFESIONAL DE APOYO
Digitaliza Almacenes de Chile, Capital Abeja Emprende, Barrio Seguro, Promoción, Crece y Capital Semilla.

ETAPAS DE OPERACIÓN DEL PROGRAMA ASIGNADO
• Etapa de ejecución Programa FNDR Digitaliza Almacenes de Chile, Etapa de ejecución Programa FNDR Capital Semilla, Etapa de ejecución Programa FNDR Barrios Comerciales, Etapa de levantamiento y ejecución Programa FNDR Promoción, Etapa de ejecución Programa FNDR Crece.

OBJETIVO GENERAL DE LOS PROGRAMAS
• **Almacenes de Chile:** Es fortalecer a las pequeñas empresas de barrio mediante la incorporación de tecnologías digitales que aporten nuevos conocimientos y herramientas para la gestión del almacén y la captura de nuevas oportunidades de negocio. • **Capital Abeja Emprende:** El programa, tiene como finalidad de promover la creación de nuevos negocios liderados por emprendedoras, con oportunidad de participación en el mercado. Teniendo como objetivo principal la formalización y el apoyo a la puesta en marcha de estos negocios mediante un fondo concursable, a través del cual se accede a asistencia técnica y recursos de inversión no reembolsables. • **Barrio Seguro:** El programa tiene como objetivo principal fortalecer la competitividad de los barrios comerciales y promover su desarrollo inclusivo y sostenible, a través del apoyo a organizaciones o agrupaciones de empresas con o sin personalidad jurídica existentes en estos barrios, mediante la entrega de un financiamiento no reembolsable para la ejecución de un plan de actividades formulado principalmente ajustado a las necesidades de cada barrio, con énfasis en la seguridad y asociatividad. • **Promoción:** Servicio que apoya la participación de pequeñas empresas en ferias, eventos u otros espacios de comercialización, con el fin de facilitarles una vitrina que contribuya a la promoción y comercialización de sus productos o servicios, y a la generación de relaciones de negocio sostenidas en el tiempo. • **Crece:** El programa tiene como objetivo Fortalecer la gestión de la micro y pequeñas empresas y cooperativas de oportunidad, mediante el financiamiento de un plan de trabajo orientado a mejorar su competitividad, potenciar su crecimiento, su consolidación y/o acceder a nuevas oportunidades de negocio. • **Capital Semilla:** Es una línea del Programa de Emprendimiento de Sercotec, que promueve la creación de nuevos negocios liderados por emprendedores y

emprendedoras, con oportunidad de participación en el mercado y que se encuentren dentro de la focalización regional a ejecutar por cada Dirección Regional. El objetivo es la formalización y el apoyo a la puesta en marcha de estos negocios mediante un fondo concursable, a través del cual se accede a asistencia técnica y recursos de inversión no reembolsables.

ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL MES DE AGOSTO 2026

- ✓ Apoyo al equipo FNDR en la ***atención de público*** en oficina FNDR de SERCOTEC
- ✓ Apoyo al equipo FNDR en la certificación de los programas Crece, Semilla y Almacenes de Chile.
- ✓ Apoyo al equipo FNDR en el ***registro fotográfico en terreno*** realizado por el profesional de comunicaciones FNDR
- ✓ Apoyo al equipo FNDR en ***el seguimiento de avance del registro fotográfico*** realizado por el profesional de comunicaciones FNDR
- ✓ Apoyo al equipo FNDR en el ***seguimiento de las bitácoras de salidas a terreno*** realizadas por los profesionales de los programas FNDR.
- ✓ Apoyo al equipo FNDR en el ***contacto telefónico*** a beneficiarios del programa FNDR Crece para coordinar visita a terreno con los profesionales FNDR.
- ✓ Apoyo al equipo FNDR en labores administrativas correspondiente a los ***gastos realizados en la oficina FNDR Sercotec.***

PRINCIPALES HITOS MES DE AGOSTO 2026

- Se brindó apoyo al equipo del Fondo Nacional de Desarrollo Regional (FNDR) en la ***atención de público***, principalmente sobre consultas relacionadas con el proceso de ***postulación de los programas FNDR Capital Abeja, Semilla y Crece Sustentable,*** entregando orientación y asistencia a los usuarios en cada etapa del proceso.

- Apoyo al equipo FNDR en labores administrativas, en la ***planificación, coordinación y registro fotográfico en terreno del programa Crece,*** contribuyendo al adecuado seguimiento de las actividades y al cumplimiento de los objetivos establecidos.

- Apoyo al equipo FNDR en labores administrativas, mediante el ***seguimiento y registro del avance de las actividades asociadas al registro fotográfico realizado por el profesional de comunicaciones*** para los distintos programas FNDR, contribuyendo al control y actualización de los antecedentes correspondientes.

- Apoyo al equipo FNDR en labores administrativas, en la supervisión, control y seguimiento de las ***bitácoras de salidas a terreno ejecutadas por los profesionales de los programas FNDR*** durante el mes de agosto del 2026, asegurando la adecuada sistematización, consistencia y respaldo de la información registrada.

- Apoyo al equipo FNDR en la `preparación y ejecución de las actividades de certificación de los programas FNDR Crece, Capital Semilla y Almacenes de Chile, contribuyendo a la adecuada coordinación y desarrollo de dichas actividades.

- Apoyo al equipo FNDR en labores administrativas, ***mediante la gestión y tramitación del pago de los gastos operacionales*** asociados a la mantención de la oficina del equipo FNDR.

- Apoyo al equipo FNDR en el ***contacto telefónico a beneficiarios del programa FNDR Crece*** para la coordinación de visita a terreno con los profesionales FNDR de Sercotec.

CONCLUSIONES

El Profesional apoya en actividades de fomento, a la Dirección Regional de Ñuble principalmente profesionales de fomento, en desarrollo de programas FNDR de toda la región de Ñuble.

- Se brindó apoyo al equipo FNDR en la atención de público, ***registrando un total de 2 atenciones presenciales durante el mes de agosto***. La totalidad de las consultas estuvo orientada al proceso de postulación a programas FNDR, de las cuales ***1 correspondió al programa FNDR Capital Abeja y Semilla y 1 al programa Crece Sustentable.***

- Apoyo al equipo FNDR en visita a terreno realizando un ***seguimiento y control del registro fotográfico realizado por el profesional de comunicaciones a los programas FNDR,*** gestionando un total de 18 visitas realizadas en el mes de agosto 2026. Estas se distribuyen de la siguiente manera: 17 visitas realizadas en la comuna de Chillan y 1 en la comuna de Chillan Viejo. Asegurando su adecuada sistematización, actualización y respaldo documental.

- Se brindó apoyo al equipo FNDR en la ***supervisión, control y seguimiento de las bitácoras de salidas a terreno realizadas por los profesionales de los distintos programas FNDR***, registrándose un total de 2 desplazamientos durante el mes de agosto 2026. Asimismo, se veló por la adecuada sistematización, consistencia y respaldo de la información recopilada.

- Apoyo al equipo del Fondo Nacional de Desarrollo Regional (FNDR) en el ***contacto telefónico a beneficiarios del programa FNDR Crece.*** Realizando un total de 27 llamadas para la coordinación de visita a terreno con los profesionales de ***FNDR.***

- Se brindó apoyo al equipo FNDR en la ***gestión administrativa de los gastos operacionales asociados a la mantención de la oficina***, incluyendo consumo eléctrico, agua potable, arriendo, sistema de alarma, internet, transporte y sueldo de profesionales FNDR. Estas acciones permitieron asegurar la continuidad operativa del equipo, garantizando el adecuado funcionamiento de las dependencias y el cumplimiento oportuno de los compromisos financieros.

- Apoyo al equipo FNDR en labores administrativas y logísticas relacionadas con la preparación, coordinación y ejecución de las actividades de certificación de los programas FNDR Crece, FNDR Capital Semilla y FNDR Digitaliza Almacenes de Chile. Estas actividades se desarrollaron con una alta asistencia de público, destacando la participación de autoridades de la región y de un importante número de beneficiarios de los programas FNDR, contribuyendo a la adecuada coordinación, organización y desarrollo de las jornadas de certificación.

ANEXOS

I. Apoyo al Ejecutivo de Fomento en terreno y oficina para la región de Ñuble

1. Respaldo de Citaciones:

Objeto de la reunión	**Reunión de coordinación del equipo FNDR SERCOTEC.**
Presencial	Oficina FNDR SERCOTEC
Fecha	04 de agosto 2026
Respaldo fotográfico	
Resumen	• Reunion de coordinacion equipo FNDR Sercotec

2. Respaldo de Citaciones:

Objeto de la reunión	**Atención de público en oficina FNDR SERCOTEC.**
Presencial	Oficina FNDR SERCOTEC
Fecha	05 de agosto 2026
Respaldo fotográfico	
Resumen	• Apoyo al equipo FNDR en atencion de publico en oficina FNDR Sercotec

3. **Respaldo de Citaciones:**

Objeto de la reunión	**Atención de público en oficina FNDR SERCOTEC.**
Presencial	Oficina FNDR SERCOTEC
Fecha	06 de agosto 2026
Respaldo fotográfico	
Resumen	• Apoyo al equipo FNDR en atencion de publico en oficina FNDR Sercotec

4. **Respaldo de Citaciones:**

Objeto de la reunión	**Atención de público en oficina FNDR SERCOTEC.**
Presencial	Oficina FNDR SERCOTEC
Fecha	07 de agosto 2026
Respaldo fotográfico	
Resumen	• Apoyo al equipo FNDR en atencion de publico en oficina FNDR Sercotec

5. **Respaldo de Citaciones:**

Objeto de la reunión	**Atención de público en oficina FNDR SERCOTEC.**
Presencial	Oficina FNDR SERCOTEC
Fecha	10 de agosto 2026
Respaldo fotográfico	
Resumen	• Apoyo al equipo FNDR en atencion de publico en oficina FNDR Sercotec

6. **Respaldo de Citaciones:**

Objeto de la reunión	**Reunión de coordinación del equipo FNDR SERCOTEC.**
Presencial	Oficina FNDR SERCOTEC
Fecha	11 de agosto 2026
Respaldo fotográfico	
Resumen	• Reunion de coordinacion equipo FNDR Sercotec

7. **Respaldo de Citaciones:**

Objeto de la reunión	**Atención de público en oficina FNDR SERCOTEC.**
Presencial	Oficina FNDR SERCOTEC
Fecha	12 de agosto 2026
Respaldo fotográfico	
Resumen	• Apoyo al equipo FNDR en atencion de publico en oficina FNDR Sercotec

8. **Respaldo de Citaciones:**

Objeto de la reunión	**Atención de público en oficina FNDR SERCOTEC.**
Presencial	Oficina FNDR SERCOTEC
Fecha	13 de agosto 2026
Respaldo fotográfico	
Resumen	• Apoyo al equipo FNDR en atencion de publico en oficina FNDR Sercotec

9. Respaldo de Citaciones:

Objeto de la reunión	**Atención de público en oficina FNDR SERCOTEC.**
Presencial	Oficina FNDR SERCOTEC
Fecha	14 de agosto 2026
Respaldo fotográfico	
Resumen	• Apoyo al equipo FNDR en atencion de publico en oficina FNDR Sercotec

10. Respaldo de Citaciones:

Objeto de la reunión	**Atención de público en oficina FNDR SERCOTEC.**
Presencial	Oficina FNDR SERCOTEC
Fecha	17 de agosto 2026
Respaldo fotográfico	
Resumen	• Apoyo al equipo FNDR en atencion de publico en oficina FNDR Sercotec

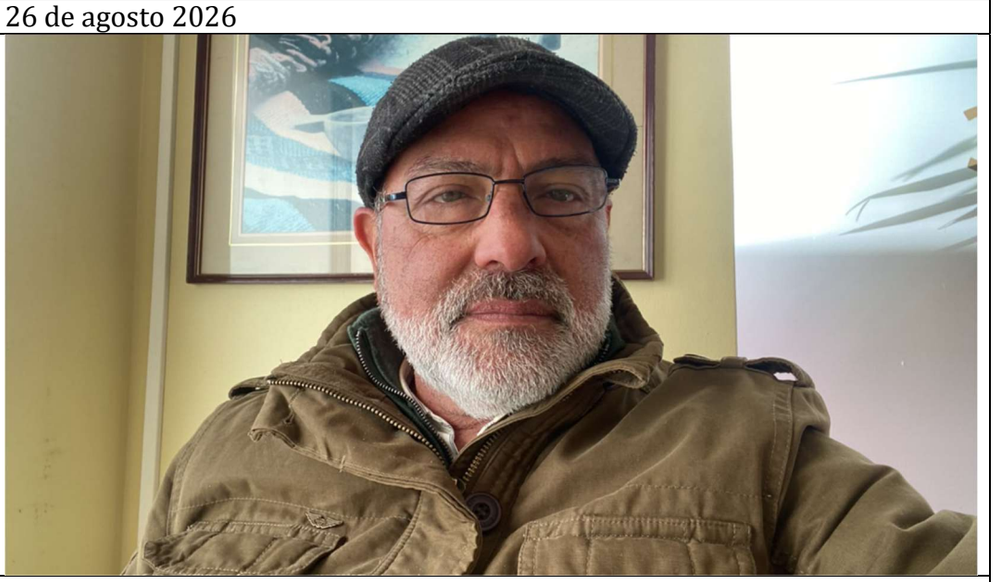
11. Respaldo de Citaciones:

Objeto de la reunión	**Reunión de coordinación del equipo FNDR SERCOTEC.**
Presencial	Oficina FNDR SERCOTEC
Fecha	18 de agosto 2026
Respaldo fotográfico	
Resumen	• Reunion de coordinacion equipo FNDR Sercotec

12. Respaldo de Citaciones:

Objeto de la reunión	**Atención de público en oficina FNDR SERCOTEC.**
Presencial	Oficina FNDR SERCOTEC
Fecha	21 de agosto 2026
Respaldo fotográfico	
Resumen	• Apoyo al equipo FNDR en atencion de publico en oficina FNDR Sercotec

13. Respaldo de Citaciones:

Objeto de la reunión	**Atención de público en oficina FNDR SERCOTEC.**
Presencial	Oficina FNDR SERCOTEC
Fecha	26 de agosto 2026
Respaldo fotográfico	
Resumen	• Apoyo al equipo FNDR en atencion de publico en oficina FNDR Sercotec

14. Respaldo de Citaciones:

Objeto de la reunión	**Atención de público en oficina FNDR SERCOTEC.**
Presencial	Oficina FNDR SERCOTEC
Fecha	27 de agosto 2026
Respaldo fotográfico	
Resumen	• Apoyo al equipo FNDR en atencion de publico en oficina FNDR Sercotec

15. Respaldo de Citaciones:

Objeto de la reunión	**Atención de público en oficina FNDR SERCOTEC.**
Presencial	Oficina FNDR SERCOTEC
Fecha	28 de agosto 2026
Respaldo fotográfico	
Resumen	• Apoyo al equipo FNDR en atencion de publico en oficina FNDR Sercotec

Acta de Supervisión N ° 106

PROGRAMA FOMENTO PRODUCTIVO FNDR,

REGION DE ÑUBLE 2026.

Fecha	Hora		Lugar
19-08-2026	08:40		Villa Doña Rosa Río Las Minas 3411, comuna de Chillán.

Nombre del proyecto/	Instrumento
FNDR Crece	Comunicaciones Registro fotográfico en terreno programa FNDR Crece.

Nombre contraparte Sercotec	Sujeto de supervisión (marque con una X)	
	MUNICIPALIDAD	EMPRESARIO/A
Luis Baeza Hormazabal		X

Nombre Empresa	Nombre contraparte Empresa
FOODTRUCK EL NOMADE	

Etapa del proyecto y objetivo de la supervisión

- Comunicaciones Registro fotográfico en terreno programa FNDR Crece.

Registro fotográfico



Acta de Supervisión N ° 107

PROGRAMA FOMENTO PRODUCTIVO FNDR,

REGION DE ÑUBLE 2026.

Fecha	Hora		Lugar
19-08-2026	09:40		Villa San Agustín Avenida Circunvalación 511, Comuna de Chillán.

Nombre del proyecto/	Instrumento
FNDR Crece	Comunicaciones Registro fotográfico en terreno programa FNDR Crece.

Nombre contraparte Sercotec	Sujeto de supervisión (marque con una X)	
	MUNICIPALIDAD	EMPRESARIO/A
Luis Baeza Hormazabal		X

Nombre Empresa	Nombre contraparte Empresa
PUNTO SABOR	

Etapa del proyecto y objetivo de la supervisión

- Comunicaciones Registro fotográfico en terreno programa FNDR Crece.

Registro fotográfico



Acta de Supervisión N ° 108

PROGRAMA FOMENTO PRODUCTIVO FNDR,

REGION DE ÑUBLE 2026.

Fecha	Hora		Lugar
19-08-2026	10:25		Villa Barrio Las Delicias Calle Almendral 384, Comuna de Chillán.

Nombre del proyecto/	Instrumento
FNDR Crece	Comunicaciones Registro fotográfico en terreno programa FNDR Crece.

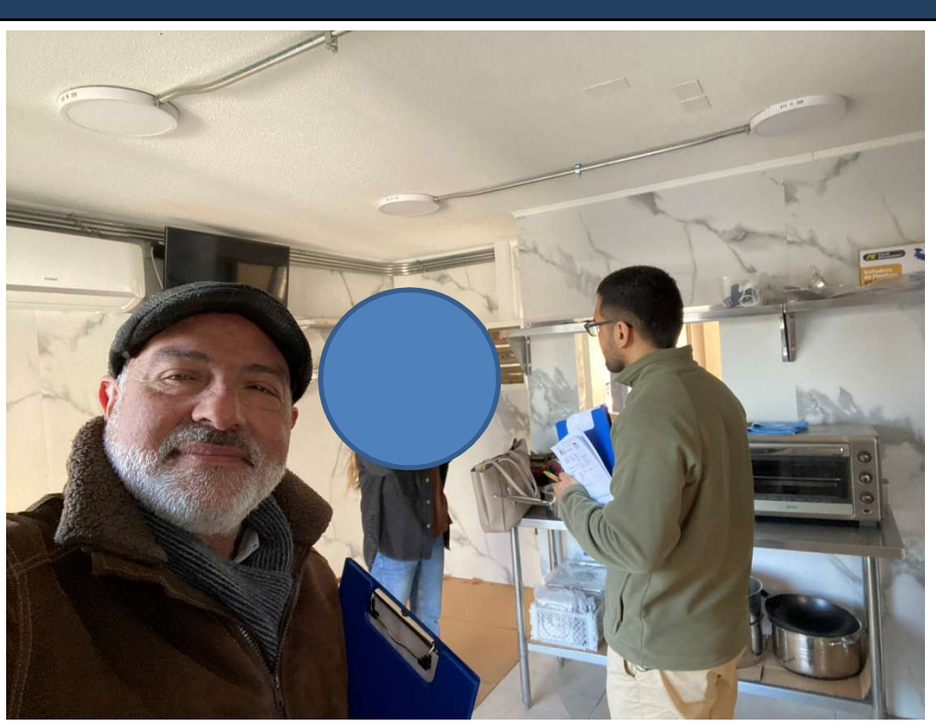
Nombre contraparte Sercotec	Sujeto de supervisión (marque con una X)	
	MUNICIPALIDAD	EMPRESARIO/A
Luis Baeza Hormazabal		X

Nombre Empresa	Nombre contraparte Empresa
SUBARASHII	

Etapa del proyecto y objetivo de la supervisión

- Comunicaciones Registro fotográfico en terreno programa FNDR Crece.

Registro fotográfico



Acta de Supervisión N ° 109

PROGRAMA FOMENTO PRODUCTIVO FNDR,

REGION DE ÑUBLE 2026.

Fecha	Hora		Lugar
19-08-2026	11:05		Vicente Pérez Rosales La Colonia 1493, Comuna de Chillán.

Nombre del proyecto/	Instrumento
FNDR Crece	Comunicaciones Registro fotográfico en terreno programa FNDR Crece.

Nombre contraparte Sercotec	Sujeto de supervisión (marque con una X)	
	MUNICIPALIDAD	EMPRESARIO/A
Luis Baeza Hormazabal		X

Nombre Empresa	Nombre contraparte Empresa
ARRAYAN	

Etapa del proyecto y objetivo de la supervisión

- Comunicaciones Registro fotográfico en terreno programa FNDR Crece.

Registro fotográfico



Acta de Supervisión N ° 110

PROGRAMA FOMENTO PRODUCTIVO FNDR,

REGION DE ÑUBLE 2026.

Fecha	Hora		Lugar
19-08-2026	11:30		Vicente Méndez 1545 local 1048, Comuna de Chillán.

Nombre del proyecto/	Instrumento
FNDR Crece	Comunicaciones Registro fotográfico en terreno programa FNDR Crece.

Nombre contraparte Sercotec	Sujeto de supervisión (marque con una X)	
	MUNICIPALIDAD	EMPRESARIO/A
Luis Baeza Hormazabal		X

Nombre Empresa	Nombre contraparte Empresa
HELADERÍA BOCACCIO SPA	

Etapa del proyecto y objetivo de la supervisión

- Comunicaciones Registro fotográfico en terreno programa FNDR Crece.

Registro fotográfico



Acta de Supervisión N ° 111

PROGRAMA FOMENTO PRODUCTIVO FNDR,

REGION DE ÑUBLE 2026.

Fecha	Hora		Lugar
19-08-2026	12:00		Villa Jerusalén pasaje Lázaro 1149, Comuna de Chillán.

Nombre del proyecto/	Instrumento
FNDR Crece	Comunicaciones Registro fotográfico en terreno programa FNDR Crece.

Nombre contraparte Sercotec	Sujeto de supervisión (marque con una X)	
	MUNICIPALIDAD	EMPRESARIO/A
Luis Baeza Hormazabal		X

Nombre Empresa	Nombre contraparte Empresa
PASTELERIA Y AMANSANDERIA	

Etapa del proyecto y objetivo de la supervisión

- Comunicaciones Registro fotográfico en terreno programa FNDR Crece.

Registro fotográfico



Acta de Supervisión N ° 112

PROGRAMA FOMENTO PRODUCTIVO FNDR,

REGION DE ÑUBLE 2026.

Fecha	Hora		Lugar
19-08-2026	12:30		20 de agosto 994, Comuna de Chillán Viejo

Nombre del proyecto/	Instrumento
FNDR Crece	Comunicaciones Registro fotográfico en terreno programa FNDR Crece.

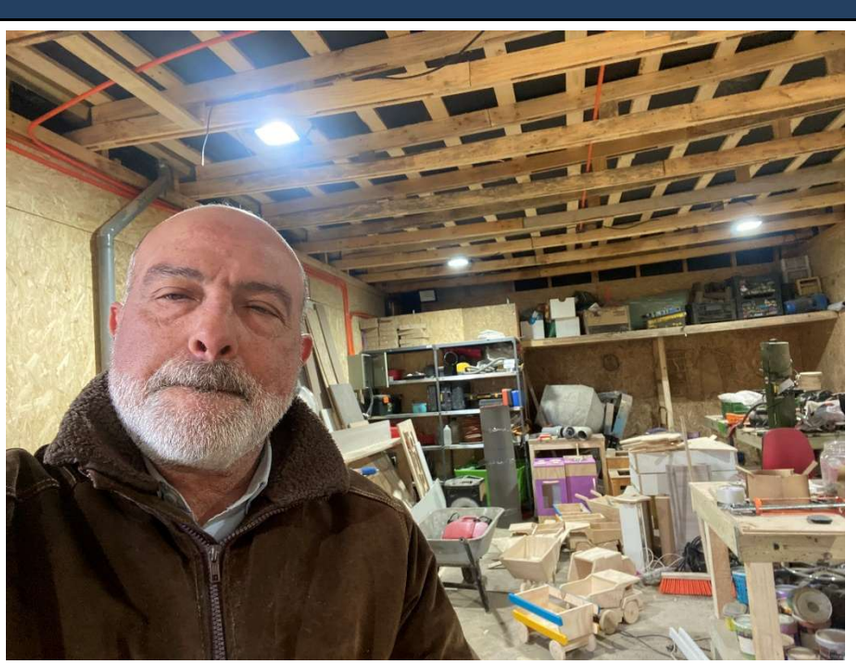
Nombre contraparte Sercotec	Sujeto de supervisión (marque con una X)	
	MUNICIPALIDAD	EMPRESARIO/A
Luis Baeza Hormazabal		X

Nombre Empresa	Nombre contraparte Empresa
DIVERSION EN MADERA	

Etapa del proyecto y objetivo de la supervisión

- Comunicaciones Registro fotográfico en terreno programa FNDR Crece.

Registro fotográfico



Acta de Supervisión N ° 113

PROGRAMA FOMENTO PRODUCTIVO FNDR,

REGION DE ÑUBLE 2026.

Fecha	Hora		Lugar
19-08-2026	13:10		Avenida Bernardo O'Higgins 1137, Comuna de Chillán.

Nombre del proyecto/	Instrumento
FNDR Crece	Comunicaciones Registro fotográfico en terreno programa FNDR Crece.

Nombre contraparte Sercotec	Sujeto de supervisión (marque con una X)	
	MUNICIPALIDAD	EMPRESARIO/A
Luis Baeza Hormazabal		X

Nombre Empresa	Nombre contraparte Empresa
4 LOW EQUIPAMIENTO OFF ROAD	

Etapa del proyecto y objetivo de la supervisión

- Comunicaciones Registro fotográfico en terreno programa FNDR Crece.

Registro fotográfico



Acta de Supervisión N ° 114

PROGRAMA FOMENTO PRODUCTIVO FNDR,

REGION DE ÑUBLE 2026.

Fecha	Hora		Lugar
19-08-2026	13:40		18 de septiembre 661 Local E, Comuna de Chillán.

Nombre del proyecto/	Instrumento
FNDR Crece	Comunicaciones Registro fotográfico en terreno programa FNDR Crece.

Nombre contraparte Sercotec	Sujeto de supervisión (marque con una X)	
	MUNICIPALIDAD	EMPRESARIO/A
Luis Baeza Hormazabal		X

Nombre Empresa	Nombre contraparte Empresa
BUEN DIA CAFE	

Etapa del proyecto y objetivo de la supervisión

- Comunicaciones Registro fotográfico en terreno programa FNDR Crece.

Registro fotográfico



Acta de Supervisión N ° 115

PROGRAMA FOMENTO PRODUCTIVO FNDR,

REGION DE ÑUBLE 2026.

Fecha	Hora		Lugar
19-08-2026	14:15		Población El Roble Huambali 713, Comuna de Chillán.

Nombre del proyecto/	Instrumento
FNDR Crece	Comunicaciones Registro fotográfico en terreno programa FNDR Crece.

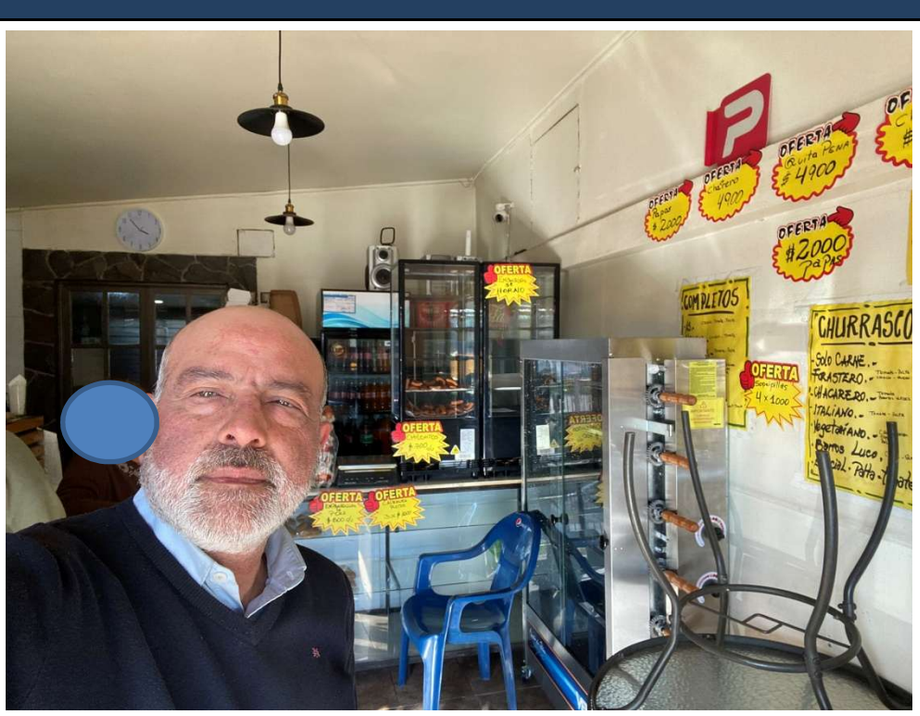
Nombre contraparte Sercotec	Sujeto de supervisión (marque con una X)	
	MUNICIPALIDAD	EMPRESARIO/A
Luis Baeza Hormazabal		X

Nombre Empresa	Nombre contraparte Empresa
FAST FOOD	

Etapa del proyecto y objetivo de la supervisión

- Comunicaciones Registro fotográfico en terreno programa FNDR Crece.

Registro fotográfico



Acta de Supervisión N ° 116

PROGRAMA FOMENTO PRODUCTIVO FNDR,

REGION DE ÑUBLE 2026.

Fecha	Hora		Lugar
19-08-2026	14:45		EL ROBLE 736 interior, Comuna de Chillán.

Nombre del proyecto/	Instrumento
FNDR Crece	Comunicaciones Registro fotográfico en terreno programa FNDR Crece.

Nombre contraparte Sercotec	Sujeto de supervisión (marque con una X)	
	MUNICIPALIDAD	EMPRESARIO/A
Luis Baeza Hormazabal		X

Nombre Empresa	Nombre contraparte Empresa
BROTHER BURGERS	

Etapa del proyecto y objetivo de la supervisión

- Comunicaciones Registro fotográfico en terreno programa FNDR Crece.

Registro fotográfico



Acta de Supervisión N ° 117

PROGRAMA FOMENTO PRODUCTIVO FNDR,

REGION DE ÑUBLE 2026.

Fecha	Hora		Lugar
19-08-2026	15:45		Arauco 405 Local 2, Comuna de Chillán.

Nombre del proyecto/	Instrumento
FNDR Crece	Comunicaciones Registro fotográfico en terreno programa FNDR Crece.

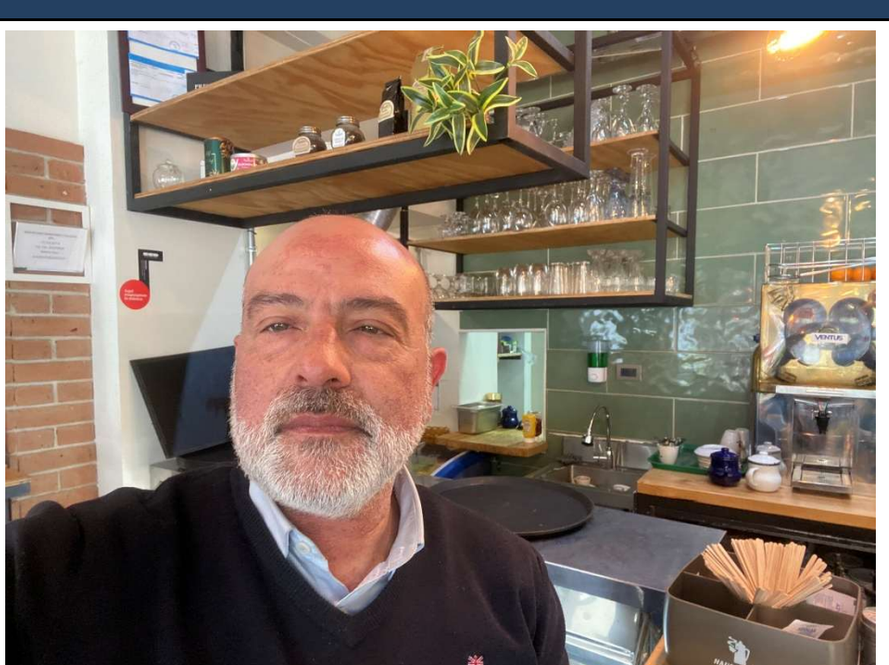
Nombre contraparte Sercotec	Sujeto de supervisión (marque con una X)	
	MUNICIPALIDAD	EMPRESARIO/A
Luis Baeza Hormazabal		X

Nombre Empresa	Nombre contraparte Empresa
QUEULE CAFE	

Etapa del proyecto y objetivo de la supervisión

- Comunicaciones Registro fotográfico en terreno programa FNDR Crece.

Registro fotográfico



Acta de Supervisión N ° 118

PROGRAMA FOMENTO PRODUCTIVO FNDR,

REGION DE ÑUBLE 2026.

Fecha	Hora		Lugar
19-08-2026	16:15		Avenida Ecuador 1020, Comuna de Chillán.

Nombre del proyecto/	Instrumento
FNDR Crece	Comunicaciones Registro fotográfico en terreno programa FNDR Crece.

Nombre contraparte Sercotec	Sujeto de supervisión (marque con una X)	
	MUNICIPALIDAD	EMPRESARIO/A
Luis Baeza Hormazabal		X

Nombre Empresa	Nombre contraparte Empresa
ALIMENTE	

Etapa del proyecto y objetivo de la supervisión

- Comunicaciones Registro fotográfico en terreno programa FNDR Crece.

Registro fotográfico



Acta de Supervisión N ° 119

PROGRAMA FOMENTO PRODUCTIVO FNDR,

REGION DE ÑUBLE 2026.

Fecha	Hora		Lugar
24-08-2026	09:00		INACAP Longitudinal Sur 441, Comuna de Chillán.

Nombre del proyecto/	Instrumento
FNDR Crece	Ceremonia de Certificación programa FNDR Crece.

Nombre contraparte Sercotec	Sujeto de supervisión (marque con una X)	
	MUNICIPALIDAD	EMPRESARIO/A
Luis Baeza Hormazabal		X

Nombre Empresa	Nombre contraparte
CODESSER	Scarleth Sandoval

Etapa del proyecto y objetivo de la supervisión

- Ceremonia de certificación programa FNDR Crece

Registro fotográfico



Acta de Supervisión N ° 120

PROGRAMA FOMENTO PRODUCTIVO FNDR,

REGION DE ÑUBLE 2026.

Fecha	Hora		Lugar
25-08-2026	14:00		INACAP Longitudinal Sur 441, Comuna de Chillán.

Nombre del proyecto/	Instrumento
FNDR Capital Semilla y Almacén	Ceremonia de Certificación programa FNDR Capital Semilla y Almacenes de Chile.

Nombre contraparte Sercotec	Sujeto de supervisión (marque con una X)	
	MUNICIPALIDAD	EMPRESARIO/A
Luis Baeza Hormazabal		X

Nombre Empresa	Nombre contraparte
VALDIVIA	Evelyn Yañez

Etapa del proyecto y objetivo de la supervisión

- Ceremonia de certificación del programa FNDR Capital Semilla y Almacenes de Chile.

Registro fotográfico



Acta de Supervisión N ° 121

PROGRAMA FOMENTO PRODUCTIVO FNDR,

REGION DE ÑUBLE 2026.

Fecha	Hora		Lugar
31-08-2026	08:45		Avenida Nueva uno 214 local 3, Comuna de Chillán.

Nombre del proyecto/	Instrumento
FNDR Crece	Comunicaciones Registro fotográfico en terreno programa FNDR Crece.

Nombre contraparte Sercotec	Sujeto de supervisión (marque con una X)	
	MUNICIPALIDAD	EMPRESARIO/A
Luis Baeza Hormazabal		X

Nombre Empresa	Nombre contraparte Empresa
DON CORLEONE PIZZERIA	

Etapa del proyecto y objetivo de la supervisión

- Comunicaciones Registro fotográfico en terreno programa FNDR Crece.

Registro fotográfico



Acta de Supervisión N ° 122

PROGRAMA FOMENTO PRODUCTIVO FNDR,

REGION DE ÑUBLE 2026.

Fecha	Hora		Lugar
31-08-2026	09:45		Avenida O'Higgins 111 Los Colonos, Comuna de Chillán.

Nombre del proyecto/	Instrumento
FNDR Crece	Comunicaciones Registro fotográfico en terreno programa FNDR Crece.

Nombre contraparte Sercotec	Sujeto de supervisión (marque con una X)	
	MUNICIPALIDAD	EMPRESARIO/A
Luis Baeza Hormazabal		X

Nombre Empresa	Nombre contraparte Empresa
HELADERIA ITALIANA ROZZETO	

Etapa del proyecto y objetivo de la supervisión

- Comunicaciones Registro fotográfico en terreno programa FNDR Crece.

Registro fotográfico



Acta de Supervisión N ° 123

PROGRAMA FOMENTO PRODUCTIVO FNDR,

REGION DE ÑUBLE 2026.

Fecha	Hora		Lugar
31-08-2026	11:00		Villa Emmanuel Pasaje Santo Tomas 1569, Comuna de Chillán.

Nombre del proyecto/	Instrumento
FNDR Crece	Comunicaciones Registro fotográfico en terreno programa FNDR Crece.

Nombre contraparte Sercotec	Sujeto de supervisión (marque con una X)	
	MUNICIPALIDAD	EMPRESARIO/A
Luis Baeza Hormazabal		X

Nombre Empresa	Nombre contraparte Empresa
HARU SUSHI & FUSION	

Etapa del proyecto y objetivo de la supervisión

- Comunicaciones Registro fotográfico en terreno programa FNDR Crece.

Registro fotográfico



Acta de Supervisión N ° 124

PROGRAMA FOMENTO PRODUCTIVO FNDR,

REGION DE ÑUBLE 2026.

Fecha	Hora		Lugar
31-08-2026	11:30		Avenida Carretera Quinchamali, Comuna de Chillán.

Nombre del proyecto/	Instrumento
FNDR Crece	Comunicaciones Registro fotográfico en terreno programa FNDR Crece.

Nombre contraparte Sercotec	Sujeto de supervisión (marque con una X)	
	MUNICIPALIDAD	EMPRESARIO/A
Luis Baeza Hormazabal		X

Nombre Empresa	Nombre contraparte Empresa
RINCONCITO DE QUINCHAMALI	

Etapa del proyecto y objetivo de la supervisión

- Comunicaciones Registro fotográfico en terreno programa FNDR Crece.

Registro fotográfico



Acta de Supervisión N ° 125

PROGRAMA FOMENTO PRODUCTIVO FNDR,

REGION DE ÑUBLE 2026.

Fecha	Hora		Lugar
31-08-2026	12:25		Maipon 855 local 15, Comuna de Chillán.

Nombre del proyecto/	Instrumento
FNDR Crece	Comunicaciones Registro fotográfico en terreno programa FNDR Crece.

Nombre contraparte Sercotec	Sujeto de supervisión (marque con una X)	
	MUNICIPALIDAD	EMPRESARIO/A
Luis Baeza Hormazabal		X

Nombre Empresa	Nombre contraparte Empresa
DEPORTES ÑUBLE	

Etapa del proyecto y objetivo de la supervisión

- Comunicaciones Registro fotográfico en terreno programa FNDR Crece.

Registro fotográfico



REPORTE SEMANAL
ATENCIONES REALIZADAS EN OFICINA SERCOTEC

Semana | 03 al 07 de agosto 2026

Nº	Fecha	Nombre	Rut	telefono	Comuna	correo	Motivo de consulta
1	07-08-2026	[redacted]					Proceso de postulacion programa CRECE

REPORTE SEMANAL
ATENCIONES REALIZADAS EN OFICINA SERCOTEC

Semana | 24 al 28 de agosto 2026

Nº	Fecha	Nombre	Rut	telefono	Comuna	correo	Motivo de consulta
1	26-08-2026	[redacted]					Postulacion Semilla y Abeja

II. Apoyo al Ejecutivo de Fomento en trabajo administrativo

Seguimiento de avance registro fotográfico periodista programa FNDR Abeja 2025

Reporte semana del 1 al 31 de agosto 2026

Total Ganadores	89	
Total visitas realizadas	44	NOTA: El registro fotográfico completado se refiere únicamente al número de fotografías (4), pero la distribución requerida según lo indicado en la rúbrica no se encuentra cumplida
Total registro completado	20	
Total registro incompleto	24	
% Avance visitas	49,44%	
% Avance completado	22,47%	

Seguimiento de avance registro fotográfico periodista programa

FNDR Almacén Diguillin 2025

Reporte semana del 1 al 31 de agosto 2026

Total Ganadores	252	
Total visitas realizadas	150	NOTA: El registro fotográfico completado se refiere únicamente al número de fotografías (4), pero la distribución requerida según lo indicado en la rúbrica no se encuentra cumplida
Total registro completado	136	
Total registro incompleto	14	
% Avance visitas	59,52%	
% Avance completado	53,97%	

Seguimiento de avance registro fotográfico periodista programa

FNDR Almacén Itata 2025

Reporte semana del 1 al 31 de agosto 2026

Total Ganadores	44
Total visitas realizadas	16
Total registro completado	13
Total registro incompleto	3
% Avance visitas	36,36%
% Avance completado	29,55%

NOTA: El registro fotográfico completado se refiere únicamente al número de fotografías (4), pero la distribución requerida según lo indicado en la rúbrica no se encuentra cumplida

Seguimiento de avance registro fotográfico periodista programa

FNDR Almacén Punilla 2025

Reporte semana del 1 al 31 de agosto 2026

Total Ganadores	98
Total visitas realizadas	40
Total registro completado	40
Total registro incompleto	
% Avance visitas	40,82%
% Avance completado	40,82%

NOTA: El registro fotográfico completado se refiere únicamente al número de fotografías (4), pero la distribución requerida según lo indicado en la rúbrica no se encuentra cumplida

Seguimiento de avance registro fotográfico periodista programa

FNDR Capital Semilla 2025

Reporte semana del 1 al 31 de agosto 2026

Total Ganadores	33
Total visitas realizadas	14
Total registro completado	14
Total registro incompleto	
% Avance visitas	42,42%
% Avance completado	42,42%

NOTA: El registro fotográfico completado se refiere únicamente al número de fotografías (4), pero la distribución requerida según lo indicado en la rúbrica no se encuentra cumplida

Seguimiento de avance registro fotográfico periodista programa

FNDR Capital Crece 2026

Reporte semana del 1 al 31 de agosto 2026

Total Ganadores	128
Total visitas realizadas	3
Total registro completado	3
Total registro incompleto	0
% Avance visitas	2,34%
% Avance completado	2,34%

NOTA: El registro fotográfico completado se refiere únicamente al número de fotografías (4), pero la distribución requerida según lo indicado en la rúbrica no se encuentra cumplida

Seguimiento traslado de profesionales FNDR en visitas a terreno Agosto 2026

Consolidado bitácoras			
N°	Fecha	Profesional	Programa
1	19-08-2026	Matias Jelves	Encargado de Comunicaciones
2	31-08-2026	Matias Jelves	Encargado de Comunicaciones

Contacto telefónico con beneficiarios del programa FNDR Crece para agendar visita a terreno para el registro fotográfico de Comunicaciones

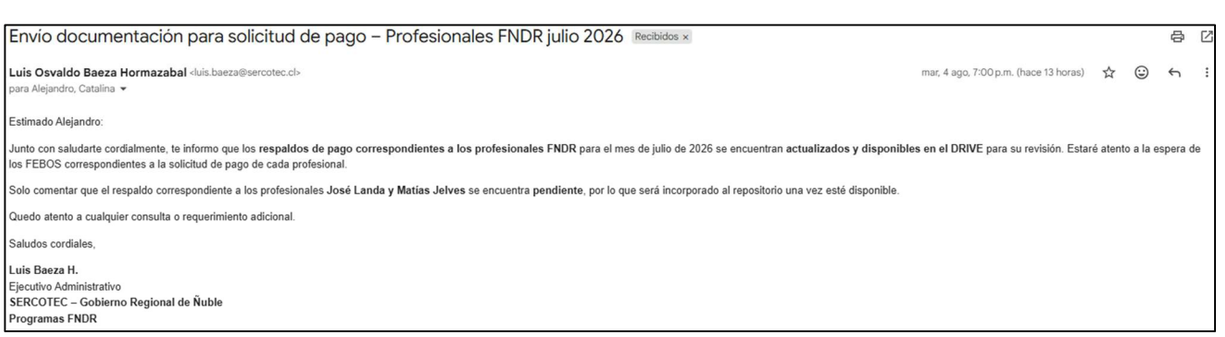
VISITA A TERRENO PROGRAMA FNDR CRECE 2026 - 19 de agosto 2026

Nª	Dia	Fecha visita	Rut	Nombre postulante	Direccion Comercial	Telefono	Comuna	Hora
1	Miercoles	19-08-2026	[redacted]				Chillan	9:00
2	Miercoles	19-08-2026					Chillan	9:30
3	Miercoles	19-08-2026					Chillan	10:00
4	Miercoles	19-08-2026					Chillan	10:30
5	Miercoles	19-08-2026					Chillan	11:00
6	Miercoles	19-08-2026					Chillan	11:30
7	Miercoles	19-08-2026					Chillan Viejo	12:00
8	Miercoles	19-08-2026					Chillan	12:30
9	Miercoles	19-08-2026					Chillan	13:00
10	Miercoles	19-08-2026					Chillan	14:00
11	Miercoles	19-08-2026					Chillan	14:30
12	Miercoles	19-08-2026					Chillan	15:00
13	Miercoles	19-08-2026					Chillan	15:30
14	Miercoles	19-08-2026					Chillan	16:00

VISITA A TERRENO PROGRAMA FNDR CRECE 2026 - 31 de agosto 2026

Nº	Dia	Fecha visita	Rut	Nombre postulante	Direccion Comercial	Telefono	Comuna	Hora
1	Lunes	31-08-2026						
2	Lunes	31-08-2026						
3	Lunes	31-08-2026						
4	Lunes	31-08-2026						
5	Lunes	31-08-2026						
6	Lunes	31-08-2026						
7	Lunes	31-08-2026						
8	Lunes	31-08-2026						
9	Lunes	31-08-2026						
10	Lunes	31-08-2026						
11	Lunes	31-08-2026						
12	Lunes	31-08-2026						

Solicitudes de pago para gastos de oficina y sueldo de los profesionales FNDR Fomento Productivo



Envío documentación para solicitud de pago – Profesionales FNDR julio 2026 Recibidos ×

Luis Osvaldo Baeza Hormazabal <luis.baeza@sercotec.cl> mar, 4 ago, 7:00 p.m. (hace 13 horas)
para Alejandro, Catalina

Estimado Alejandro:

Junto con saludarte cordialmente, te informo que los **respaldos de pago correspondientes a los profesionales FNDR** para el mes de julio de 2026 se encuentran **actualizados y disponibles en el DRIVE** para su revisión. Estaré atento a la espera de los FEBOS correspondientes a la solicitud de pago de cada profesional.

Solo comentar que el respaldo correspondiente a los profesionales **José Landa y Matías Jelves** se encuentra **pendiente**, por lo que será incorporado al repositorio una vez esté disponible.

Quedo atento a cualquier consulta o requerimiento adicional.

Saludos cordiales,

Luis Baeza H.
Ejecutivo Administrativo
SERCOTEC – Gobierno Regional de Ñuble
Programas FNDR



Envió solicitud de pago con FEBOS agosto 2026 - Servicio INTERNET oficina FNDR Fomento Productivo 5. INTERNET - pago ×

Luis Osvaldo Baeza Hormazabal <luis.baeza@sercotec.cl> mar, 4 ago, 5:34 p.m. (hace 15 horas)
para Alejandro, Catalina

Estimado Alejandro:

Junto con saludar cordialmente, adjunto la documentación y la solicitud de pago con el FEBOS correspondiente al gasto asociado al servicio de internet de la oficina del programa FNDR Fomento Productivo, correspondiente al mes de agosto de 2026, para que puedas gestionar su respectiva tramitación.

Quedo atento a cualquier observación, comentario o requerimiento adicional.

Saludos cordiales,

Luis Baeza H.
Ejecutivo Administrativo
SERCOTEC – Gobierno Regional de Ñuble
Programas FNDR

5 archivos adjuntos • Analizado por Gmail ⓘ Agregar todo a Drive

PDF 4. Factura - Inter... | PDF 2. CONSULTA VAL... | PDF 1. VERIFICACION ... | PDF 5. Solicitud de pa... | PDF 3. Anexos interne...

Solicitud de pago con FEBOS Agosto 2026 - ALARMA oficina FNDR Fomento Productivo

2. ALARMA - pago ×

Luis Osvaldo Baeza Hormazabal <luis.baeza@sercotec.cl>
para Alejandro, Catalina

mar, 4 ago, 5:29 p.m. (hace 15 horas)

Estimado Alejandro:

Junto con saludar cordialmente, adjunto factura y solicitud de pago con el FEBOS correspondiente al gasto asociado al servicio de ALARMA de la oficina del programa FNDR Fomento Productivo, correspondiente al mes de agosto de 2026, para que puedas gestionar su respectiva tramitación.

Quedo atento a cualquier observación, comentario o requerimiento adicional.

Saludos cordiales,

Luis Baeza H.
Ejecutivo Administrativo
SERCOTEC – Gobierno Regional de Ñuble
Programas FNDR

4 archivos adjuntos • Analizado por Gmail ⓘ Agregar todo a Drive



Solicitud de pago con FEBOS Agosto 2026 - AGUA POTABLE oficina FNDR (Fomento Productivo)

4. ESSBIO - pago ×

Luis Osvaldo Baeza Hormazabal <luis.baeza@sercotec.cl>
para Alejandro, Catalina

mar, 4 ago, 5:15 p.m. (hace 16 horas)

Estimado Alejandro:

Junto con saludar cordialmente, adjunto la documentación y la solicitud de pago con el FEBOS correspondiente al gasto de agua potable de la oficina del programa FNDR Fomento Productivo, correspondiente al mes de agosto de 2026, para que puedas gestionar su respectiva tramitación.

Quedo atento a cualquier observación, comentario o requerimiento adicional.

Saludos cordiales,

Luis Baeza H.
Ejecutivo Administrativo
SERCOTEC – Gobierno Regional de Ñuble
Programas FNDR

2 archivos adjuntos • Analizado por Gmail ⓘ Agregar todo a Drive



Solicitud de visto bueno para facturación - Traslados julio 2026 (FNDR Fomento Productivo)

3. TRASLADOS - pago ×

Luis Osvaldo Baeza Hormazabal <luis.baeza@sercotec.cl>
para Alejandro, Catalina

12:21 p.m. (hace 2 minutos)

Estimado Alejandro.
Junto con saludar cordialmente, te envio el detalle de los traslados realizados durante el mes de Julio 2026 por los profesionales del programa FNDR Fomento Productivo, los cuales totalizan 3 salidas a terreno:

Consolidado de Bitácoras

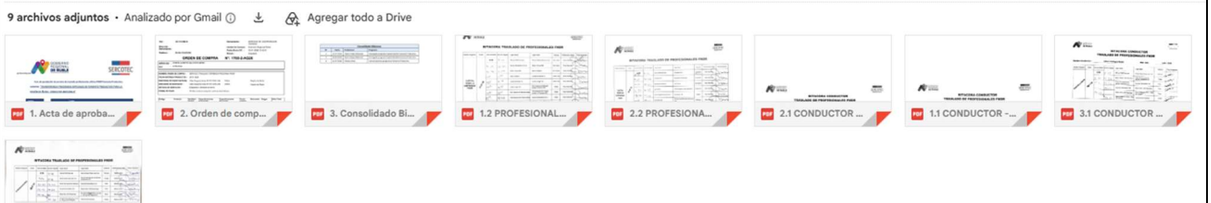
Consolidado bitácoras			
N°	Fecha	Profesional	Programa
1	23-07-2026	Pedro Felipe Melendez	Encargado programa Capital Semilla Fomento Productivo
2	24-07-2026	Pedro Felipe Melendez	Encargado programa Capital Semilla Fomento Productivo
3	31-07-2026	Matias Jelves	Comunicaciones programas Fomento Productivo

Adjunto las bitácoras de los profesionales y del conductor, las cuales confirman las salidas realizadas, además del acta para tu aprobación del servicio.
En conclusión, **solicitó el visto bueno para proceder con la solicitud de factura por un total de $270.000,** correspondiente a **3 traslados por un valor diario de $90.000**, según la **Orden de Compra ID 1765-2-AG26**
(adjunto orden de compra)

Quedo atento a cualquier observación o requerimiento adicional para continuar la gestión.

Saludos cordiales,
Luis Baeza H.
Ejecutivo Administrativo
SERCOTEC – Gobierno Regional de Ñuble
Programas FNDR

9 archivos adjuntos • Analizado por Gmail ⓘ Agregar todo a Drive



INFORME

PROFESIONAL DE APOYO PROFESIONAL DE CONTRATACION DE SERVICIOS EN SERCOTEC

Para el programa

“FNDR DE EMERGENCIA DE FOMENTO PRODUCTIVO DE LA REGIÓN DE ÑUBLE”

Período: **01 de agosto al 31 de agosto 2026**
Nombre del Profesional: **Luis Baeza Hormazabal**
Rut:

Firma: Luis Baeza Hormazabal

Firmado digitalmente porLuis Baeza Hormazabal
DN: C=CL, E=luis.baeza@sercotec.cl, O=SERCOTEC, CN=Luis Baeza Hormazabal
Razón:Sercotec
Fecha:02-09-2026 18:35
Versión PDFgear:2.1.15

	Juan Pablo Jarpa
VºBº	Director Regional de Ñuble