INFORME PROFESIONAL DE APOYO PROFESIONAL DE CONTRATACIÓN DE SERVICIOS EN SERCOTEC

Para el programa

TRANSFERENCIA PROGRAMAS ESPECIALES DE FOMENTO PRODUCTIVO PARA LA REGIÓN DE ÑUBLE, CÓDIGO BIP 40056384-0

Período	**:**	**01 al 15 de Octubre del 2026**
Nombre del Profesional	**:**	**Lydia Contreras Sandoval**
Rut	**:**	

SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA – SERCOTEC

INFORME DE TRABAJO OCTUBRE 2026

TRANSFERENCIA PROGRAMAS ESPECIALES DE FOMENTO PRODUCTIVO PARA LA REGIÓN DE ÑUBLE.

ANTECEDENTES DEL PROGRAMA

El Fondo Financiamiento FNDR, está diseñado para apoyar con un programa de Fomento productivo a emprendedores y empresas de la Región de Ñuble, primeramente, apoyando a emprendedores(as), que quieran formalizar su oferta, para ellos estar disponible la línea emprende Semilla y Abeja, para las empresas las líneas de Almacén y Crece, específicamente empresas micro y pequeñas empresas, del sector multisectorial este último instrumento.

Además, se apoyará a las agrupaciones y asociaciones con programas con énfasis en seguridad y difusión de su oferta. Para esto se utilizará el programa Barrios y Redes canales de comercialización.

Finalmente, una iniciativa de emergencia, disponible en caso de alguna situación que afecte negativamente a las empresas.

Los fondos son concursables enfocados a apoyar los nuevos emprendimientos y fortalecer a los existentes a través de la entrega de un subsidio no reembolsable, destinado al financiamiento de inversiones para la implementación del negocio y acciones de gestión empresarial. Los programas consideran aporte empresarial.

Programas para emprendedores(as)
1) FNDR Emprende: Capital Semilla Emprende.
2) FNDR Emprende: Capital Abeja Emprende.

Programas para empresarios(as) individuales y agrupaciones de empresarios
3) FNDR Crece, fondo Desarrollo de Negocios
4) FNDR Almacenes de Chile, fondo concursable Digitaliza tu almacén.
5) FNDR Fortalecimiento de Barrios comerciales
6) FNDR Redes de oportunidades de negocios y Promoción y Canales de comercialización.
7) FNDR Emergencias

ESTE PROGRAMA ES FINANCIADO POR EL GOBIERNO REGIONAL DE ÑUBLE.
Convenio por $ 4.699.734.000
Plazo de ejecución: 24 meses

LABORES DEL PROFESIONAL FNDR

OBJETIVOS ESPECÍFICOS O ACTIVIDADES A DESARROLLAR.

Se espera de los servicios contratados el cumplimiento de las siguientes actividades del programa de fomento FNDR:

a) Gestionar actividades con AOS, realizando labores de supervisión, generando una buena comunicación y redes de apoyo, con actores de fomento de la región.
b) Responder a consultas de postulantes.
c) Apoyo a los beneficiarios, empresarios y emprendedores en las distintas etapas de los programas financiados con FNDR de la región de Ñuble.
d) Apoyo al Ejecutivo de Fomento en terreno y oficina para la región de Ñuble.
e) Apoyo al Ejecutivo de Fomento en trabajo administrativo.
f) Apoyo al Ejecutivo de Fomento en atención de público y trabajo en conjunto con la AOS responsable de la difusión y apoyo a las postulaciones.
g) Apoyo al Ejecutivo de Fomento en la supervisión en terreno, revisión de procesos y resultados de cada una de las etapas de evaluación y ejecución de los programas.
h) Apoyo al Ejecutivo Financiero en revisión de procesos, rendiciones de los AOS.

PRODUCTOS

a) Validar los requisitos según bases de postulantes, seleccionados y beneficiarios FNDR.
b) Apoyar actividades al ejecutivo de fomento.
c) Revisar pertinencia de los gastos de las rendiciones enviadas por AOS.
d) Control de Inversiones de los planes de negocios de los beneficiarios del programa.
e) Aplicar encuestas a los beneficiarios FNDR.
f) Generar respaldo fotográfico, de las visitas de supervisión, para una entrega posterior en informe final.
g) Revisión de informes entregados por la AOS.
h) Elaborar 1 informe al mes que reúna los puntos anteriores según la etapa del programa.
I) Elaborar informe de cierre, con indicadores de respaldo de los agentes operadores (AOS), documentos de todas etapas de los programas bajo su responsabilidad, en forma digital (drive) y/o física (pendrive). U otro medio acordado.

PROGRAMAS ASIGNADO

PROGRAMA FNDR ALMACENES DE CHILE

PRIMERA CONVOCATORIA

Provincia de Punilla:

Comunas de: San Carlos – Coihueco – Ñiquén – San Fabián – San Nicolás

100 cupos cód. BP 1288948

Provincia de Diguillín:

Comunas de: Chillán - Chillán Viejo - Bulnes- El Carmen – Pemuco – Pinto – Quillón – San Ignacio - Yungay

260 cupos cód. BP 1288947

Provincia de Itata

Comunas de: Quirihue – Cobquecura – Coelemu – Ninhue – Portezuelo – Ránquil - Trehuaco

40 cupos cód. BP 1288946

SEGUNDA CONVOCATORIA

Region de Ñuble

100 cupos cód. BP 1391801

El agente operador que se adjudicó dicho programa y con el cual por tanto se ejecutará el programa en su totalidad corresponde a Sociedad Comercial y de Servicios Consultora Valdivia L.A. Limitada.

Presupuesto del programa total

Item Gore	Ítem Sercotec	Usuarios		Almacén
Subsidios Almacén	Subsidios Almacén (GO)	500	2.000.000	1.000.000.000
	Acciones de gestión empresarial (GO)	500	350.000	175.000.000

Seguimiento miestras esté vigente el contrato	Seguimiento mientras esté vigente el contrato (GO)	500	323.68 0	161.840.000
Levantamiento resultados	Consolidación y obtención de carpetas trib (GO)utarias mes 9 y 12 (GO)	500	35.70 0	17.850.000
Difusión	Difusión	500	27.33 6	13.667.883
TOTAL GO				**1.368.357.883**
Evaluación admisibilidad y proyecto	Evaluación admisibilidad y proyecto (GA)	1000	15.00 0	15.000.000
Evaluación técnica en terreno	Evaluación técnica en terreno (GA)	1000	43.00 0	43.000.000
Seguimiento financiero, administración financiera y rendiciones	Seguimiento financiero, administración financiera y rendiciones (GA)	500	60.69 1	30.345.000
Costos administración recursos transferidos	Costos administración recursos transferidos (GA)	1,00%		13.689.700
TOTAL GA				**102.034.700**
TOTAL GENERAL				**1.470.392.583**

PROGRAMA FNDR CRECE MULTISECTORIAL

Region de Ñuble

128 cupos cód. BP 1271922

El agente operador que se adjudicó dicho programa y con el cual por tanto se ejecutará el programa en su totalidad corresponde a Sociedad Comercial y de Servicios Consultora Valdivia L.A. Limitada.

Presupuesto del programa total

N°	Ítem Sercotec	Usuarios	Crece
1	Subsidio Crece (GO)	128	512.000.000
2	Acciones de gestión empresarial (GO)	128	128.000.000
3	Ajuste plan de trabajo (GO)	128	5.788.000
4	Formalización del contrato (GO)	128	6.092.300
5	Acompañamiento tec. Eje plan de Trabajo (GO)	128	18.278.400
6	Levantamineto resultados (GO)	128	2.284.800
7	Difusión		3.498.979
	TOTAL GO		**675.942.479**
8	Evaluación formulario proyecto y video (GA)	256	4.569.600
9	Evaluación admisibilidad y proyecto (GA)	256	1.066.240
10	Evaluación técnica en terreno (GA)	256	14.848.000
11	Seguimiento financiero, administración financiera y r	128	18.278.400
12	Costos administración recursos transferidos (GA)		10.136.928
	TOTAL GA		**48.899.168**
	TOTAL GENERAL		**724.841.647**

ETAPAS DE OPERACIÓN DEL PROGRAMA ASIGNADO PRIMERA CONVOCATORIA

1. Preparación Convocatoria:

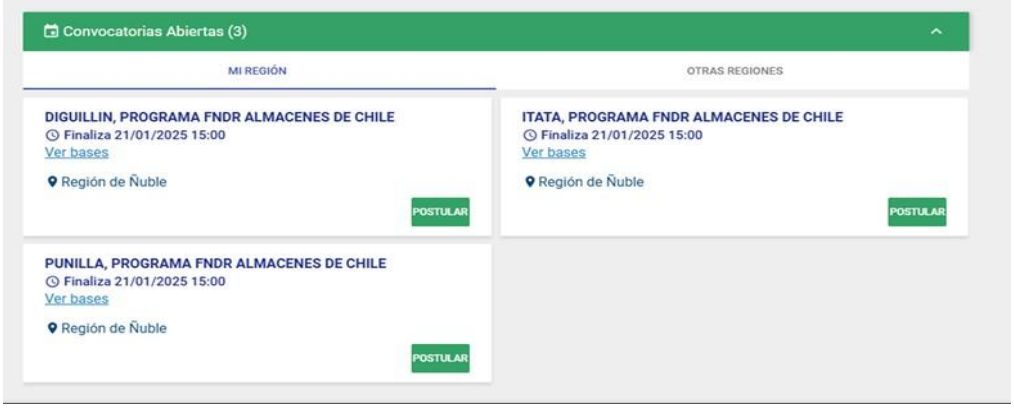
El programa FNDR Almacén Fomento Productivo, adjudicado a Valdivia LA Ltda. como Agente Operador de Sercotec.

Previo a la difusión y postulación se debe revisar, elaborar y solicitar documentos como carta de asignación presupuestaria, póliza con su respectiva recepción y resguardo; creación de la Convocatoria en Banco de Proyectos, regionalización de bases, Convenio De Transferencia Y Operación Instrumento con el agente operador.

Fecha inicio: 01 de enero de 2025
Fecha de término: 09 de enero de 2025

2. Difusión y postulación

La postulación al programa FNDR Almacenes de Chile, programa fomento productivo se abrió el día 9 de Enero a las 12:00, hasta el día 10 de febrero de 2025 a las 15:00.



Provincia Punilla 100 cupos (convocatoria cerrada el 10 de febrero de 2025)
Provincia Diguillin 260 cupos (convocatoria cerrada el 28 de enero de 2025)
Provincia Itata 40 cupos (convocatoria cerrada el 24 de enero de 2025)

3. Evaluación y Selección

3.1 Evaluación de admisibilidad automática

Esta etapa tiene como fecha de inicio el 9 de enero de 2025 y termino el día 10 de febrero de 2025, al momento del cierre de la convocatoria.

3.2 Evaluación de admisibilidad manual

Los resultados por provincia son los siguientes:

Provincia Diguillín (527 postulaciones)

Resultado Final: 475 postulantes Admisibles
52 postulantes Inadmisibles

Provincia Punilla (200 postulaciones)

Resultado Final: 178 postulantes Admisibles
22 postulantes Inadmisibles

Provincia Itata (80 postulaciones)

Resultado Final: 66 postulantes Admisibles
14 postulantes Inadmisibles

3.3 Evaluación técnica del proyecto

Provincia Diguillín (475 postulaciones)

Resultado Final: 460 postulantes Admisibles
15 postulantes Inadmisibles

Provincia Punilla (178 postulaciones)

Resultado Final: 173 postulantes Admisibles
5 postulantes Inadmisibles

Provincia Itata (66 postulaciones)

Resultado Final: 66 postulantes Admisibles

3.4 Evaluación técnica en terreno

En esta etapa, además, se corroborará nuevamente el cumplimiento del requisito referido a pertenecer al rubro almacén.

Provincia Punilla (173 postulaciones)

Resultado Final: 152 postulantes Admisibles
8 renuncias
13 fuera de giro

Provincia Itata (66 postulaciones)

Resultado Final: 54 postulantes Admisibles
4 renuncias
7 fuera de giro, 1 inasistencia

Provincia Diguillin (460 postulaciones)

Resultado Final: 356 postulantes Admisibles
40 renuncias
64 fuera de giro

3.5 Comité de Evaluación Regional (CER)

Provincia Itata (54 postulantes admisibles)

La nota de corte, quedo en 4.98, y la nota de corte para la lista de espera quedo en 4.2, lo que nos arrojó los siguientes resultados:

40 seleccionados
13 lista de espera
1 bajo la nota de corte

Provincia Punilla (152 postulantes admisibles)

La nota de corte, quedo en 4.68, y la nota de corte para la lista de espera quedo en 4.02, lo que nos arrojó los siguientes resultados:

100 seleccionados
26 lista de espera
26 bajo la nota de corte

Provincia Diguillin (356 postulantes admisibles)

La nota de corte, quedo en 4.6, y la nota de corte para la lista de espera quedo en 4.02, lo que nos arrojó los siguientes resultados:

260 seleccionados
60 lista de espera
36 bajo la nota de corte

4.- FORMALIZACIÓN

Provincia Itata

La etapa de formalización tuvo su inicio el 10 de junio y finalizó en primera etapa el 25 de junio (incluyendo las ampliaciones de plazo), de los 40 seleccionados 39 seleccionados completaron el proceso, la firma de Contratos se efectuó los días 26-27 y 30 de Junio de 2025.
El día 12 de junio subió lista de espera por seleccionado que no cumplió requisito
El día 25 de junio sube de lista de espera seleccionado
El día 8 de Julio sube de lista de espera seleccionado que cumple con el envío de documentos al 18 de julio (7 días hábiles administrativos) . firma contrato dentro de los 3 días asignados para ello (24/07-29/07) el día 24 de julio de 2025, comenzando su etapa de ejecución.

Provincia Diguillin

La etapa de formalización tuvo su inicio el 22 de julio con los 260 seleccionados y finalizo en primera etapa el 31 de julio, para los seleccionados que no solicitaron ampliación de plazo, se recibieron 12 ampliaciones de plazo para el proceso de formalización.
Fecha inicial: **31/07/2025**, Fecha resultante: **05/08/2025** (martes 5 de agosto de 2025).

- Se verifican 9 seleccionados que no cumplen con requisito L) de las bases del programa punto 4.1
- Se recibieron 29 renuncias
- 19 seleccionados no cumplieron con el proceso de formalización, dentro del plazo establecido ni solicitaron ampliación de plazo.
- 1 seleccionado queda fuera por fallecimiento del representante legal.
- 1 beneficiario renuncia por problemas para pago del Iva.

5.- EJECUCION

Las empresas que hayan firmado contrato con el AOS, deben ejecutar el proyecto conforme a las condiciones comprometidas en dicho documento.

Provincia Itata
La ejecución de esta provincia **se encuentra cerrada.**
Total beneficiarios con 100%: 38
Incumplimientos de contrato: 2

Provincia de Diguillin
La ejecución de esta provincia **se encuentra cerrada.**
Total beneficiarios con 100%: 240
Incumplimientos de contrato: 12
Renuncias: 3

ETAPAS DE OPERACIÓN DEL PROGRAMA ASIGNADO SEGUNDA CONVOCATORIA ALMACEN 2

1. Preparación Convocatoria:

El programa FNDR Almacén Fomento Productivo, adjudicado a Valdivia LA Ltda. como Agente Operador de Sercotec.

Previo a la difusión y postulación se debe revisar, elaborar y solicitar documentos como carta de asignación presupuestaria, póliza con su respectiva recepción y resguardo; creación de la Convocatoria en Banco de Proyectos, regionalización de bases, Convenio De Transferencia Y Operación Instrumento con el agente operador.

Fecha inicio: 27 de noviembre de 2025
Fecha de término: 30 de diciembre de 2025

2. Difusión y postulación

La postulación al programa FNDR Almacenes de Chile, programa fomento productivo se abrió el día 27 de Noviembre de 2025 a las 12:00, hasta el día 30 de Diciembre de 2025 a las 15:00.



En esta oportunidad, gracias al financiamiento del Gobierno regional de Ñuble, existen 100 cupos para la región.

Este proceso finalizo con 172 postulaciones recibidas.

3. Evaluación y Selección

3.1 Evaluación de admisibilidad automática

Esta etapa tiene como fecha de inicio el 27 de noviembre de 2025 y termino el día 30 de diciembre de 2025, al momento del cierre de la convocatoria.

3.2 Evaluación de admisibilidad manual

Finalizado el plazo de postulación, y recibidas 172 postulaciones, el Agente Operador Sociedad Comercial y de Servicios Consultora Valdivia L.A. Limitada. mandatado por Sercotec para esta acción procederá a verificar el cumplimiento del resto de los requisitos definidos.

Los resultados son los siguientes:

154 postulantes admisibles
18 postulantes inadmisibles

El día 28 de enero de 2026 fueron notificados los resultados por la gerencia de desarrollo a los 172 postulantes, por lo que se puede comenzar con la siguiente etapa.

3.3 Evaluación técnica del proyecto

El AOS realizará la evaluación técnica de los proyectos admisibles, definirá un ranking y elaborará una propuesta a Sercotec. Luego el Director o Directora Regional de Sercotec (o quien subrogue), definirá un puntaje de corte en base a la disponibilidad presupuestaria y sancionará la lista de los postulantes que continuarán el proceso.

En ningún caso podrá continuar el proceso un proyecto evaluado con nota menor a 4.00.

Resultado Final: 152 postulantes Admisibles
2 postulantes Inadmisibles

El día 28 de enero de 2026 fueron notificados los postulantes que pasan a terreno a los 152 postulantes admisibles.

3.4 Evaluación técnica en terreno

Los/as postulantes que continúan el proceso de evaluación (152) fueron visitados por el AOS, con el objetivo de:

En caso que el proyecto contempla financiamiento para habilitación de infraestructura, la empresa postulante deberá acreditar una de las siguientes condiciones: ser propietaria, usufructuaria, comodataria, arrendataria; o en general, acreditar cualquier

otro antecedente en que el titular del derecho de dominio o quien tenga facultad de realizarlo.

En esta etapa, además, se corroborará nuevamente el cumplimiento del requisito referido a pertenecer al rubro almacén.

Resultado final: 147 evaluados, 5 renuncias.

3.5 Comité de Evaluación Regional (CER)

El CER es una instancia colegiada de cada Dirección Regional de Sercotec, en la cual se realiza la evaluación de los proyectos que pasan a esta etapa, de acuerdo a una pauta de evaluación indicada en el Anexo N°8 de las bases.

147 postulantes fueron evaluados por el Comité, nota que será promediada con la evaluación en terreno para determinar los 100 seleccionados, lista de espera y no seleccionados.

4. FORMALIZACION

De las 100 empresas notificadas, un total de 95 empresas entregaron la documentación requerida, cumplen con los requisitos establecidos en el Anexo N.° 1 de las bases del programa, y firmaron contrato exitosamente.
Respecto de las 5 empresas restantes:

- 5 empresas se encuentran en proceso de formalización, ya que subieron por lista de espera.

5. EJECUCION

Los 99 formalizados, comenzaron el proceso de ejecución que tiene duración de 4 meses, para lo cual cumplieron dos hitos de compra

- Primera visita del AOS, para ajustar plan de inversión.
- Efectuar el curso Almacenes de chile.

Inicio contrato 04/06/2026- fin contrato 04/10/2026

Se reciben 23 cartas de ampliación de plazo, el cual se extiende hasta el 23/10/2026

El Avance al 15/10/2026 corresponde al 86.8 %

			86,8%	
			Total Pagado	
			222.261.563	
N°	Rut Beneficiario	Nombre Beneficiario	$$$	%
001	1	[redacted]	2.585.000	100,00%
002	1		2.200.000	85,11%
003	7		2.200.000	85,11%
004	7		2.200.000	85,11%
005	1		2.585.000	100,00%
006	1		2.585.000	100,00%
007	1		2.585.000	100,00%
008	1		2.344.942	90,71%
009	7		2.585.000	100,00%
010	7		2.569.062	99,38%
011	7		2.424.000	93,77%
012	7		2.465.394	95,37%
013	7		2.004.210	77,53%
014	1		1.639.421	63,42%
015	7		2.585.000	100,00%
016	9		2.585.000	100,00%
017	7		2.270.000	87,81%
018	1		439.799	17,01%
019	8		340.535	13,17%
020	8		2.200.000	85,11%
021	1		2.585.000	100,00%
022	7		2.523.529	97,62%
023	6		2.200.000	85,11%
024	5		2.585.000	100,00%
025	1		1.914.085	74,05%

026			2.265.777	87,65%
027			2.198.070	85,03%
028			1.969.164	76,18%
029			2.585.000	100,00%
030			2.585.000	100,00%
031			0	0,00%
032			2.585.000	100,00%
033			2.585.000	100,00%
034			1.606.020	62,13%
035			2.585.000	100,00%
036			2.585.000	100,00%
037			2.585.000	100,00%
038			2.585.000	100,00%
039			2.200.000	85,11%
040			2.200.000	85,11%
041			2.585.000	100,00%
042			2.200.000	85,11%
043			2.209.395	85,47%
044			1.941.067	75,09%
045			2.347.439	90,81%
046			2.585.000	100,00%
047			2.174.084	84,10%
048			2.045.286	79,12%
049			2.585.000	100,00%
050			2.585.000	100,00%
051			2.585.000	100,00%
052			2.585.000	100,00%
053			2.103.664	81,38%
054			2.053.455	79,44%
055			1.058.815	40,96%
056		ez E.I.R.L.	2.585.000	100,00%
057			2.171.150	83,99%
058			2.200.000	85,11%
059			2.585.000	100,00%
060			2.009.065	77,72%
061			2.585.000	100,00%
062			2.585.000	100,00%
063			2.585.000	100,00%
064			1.306.623	50,55%
065			2.585.000	100,00%

066	[redacted]		2.200.000	85,11%
067			2.099.281	81,21%
068			1.865.529	72,17%
069			2.585.000	100,00%
070			2.585.000	100,00%
071			2.416.500	93,48%
072			2.088.776	80,80%
073			2.200.000	85,11%
074			2.016.925	78,02%
075			2.063.156	79,81%
076			2.585.000	100,00%
077			2.200.000	85,11%
078		ate Eirl	2.200.000	85,11%
079			2.200.000	85,11%
080			0	0,00%
081			2.200.000	85,11%
082			2.585.000	100,00%
083			2.585.000	100,00%
084			1.867.303	72,24%
085			2.585.000	100,00%
086			2.585.000	100,00%
087			2.508.138	97,03%
088			2.585.000	100,00%
089		da	2.585.000	100,00%
090			2.180.271	84,34%
091			2.585.000	100,00%
092			2.477.746	95,85%
093		on E.I.R.L.	2.200.000	85,11%
094			2.200.000	85,11%
095			2.200.000	85,11%
096			2.578.888	99,76%
097		s Monsalve	2.199.999	85,11%
098			2.585.000	100,00%
099			2.505.000	96,91%

ETAPAS DE OPERACIÓN DEL PROGRAMA ASIGNADO FNDR CRECE MULTISECTORIAL

Desde el mes de marzo, se me entrega este programa para el apoyo al ejecutivo de fomento.

Efectué revisión de todos los documentos referidos en cada etapa solicitando los que no se encontraban.

Se finaliza la etapa de evaluación en terreno, la cual arroja los siguientes resultados:

Postulantes evaluados 257
Postulantes pasan a CER 226
Postulantes fuera por giro 31

Entre los días 18 y 27 de Marzo se efectúa el CER presencial, entrevistando a los 226 postulantes, de acuerdo al lineamiento y evaluando de acuerdo a lo indicado por las bases del programa.

Resultado final CER:

Seleccionados 128
Lista de espera 85
No seleccionados 13

El día 17 de abril los seleccionados fueron notificados, y se inició el proceso de formalización. Los 128 seleccionados formalizaron y firmaron sus contratos entre los días 6,7 y 8 de mayo de 2026.

Entre el 11 y el 25 de mayo se realizó el proceso de ajuste presupuestario, en forma presencial, los cuales fueron revisados y aprobados por mí en sistema siseval.

Los 128 beneficiarios ya cerraron la etapa de ejecución que se extendió por 4 meses, desde el 08/05/2026 al 08/09/2026, con una ampliación al 23/09/2026

Registran un avance de compras del 99.1 %, se encuentra en proceso de revisión de informes de cierre individuales y final de la convocatoria.

DATOS			SALDOS			EJECUCIÓN
N°	RUT	EMPRESA	SERCOTEC	APORTE	TOTAL	%
1			$ -	$ -	$ -	100,0%
2			$ -	$ -	$ -	100,0%
3			$ -	$ -	$ -	100,0%
4			$ -	$ -	$ -	100,0%
5			$ -	$ -	$ -	100,0%
6			$ -	$ -	$ -	100,0%
7			$ -	$ -	$ -	100,0%
8			$ -	$ -	$ -	100,0%
9			$ -	$ -	$ -	100,0%
10			$ -	$ -	$ -	100,0%
11			$ -	$ -	$ -	100,0%
12			$ -	$ -	$ -	100,0%
13			$ -	$ -	$ -	100,0%
14			$ -	$ -	$ -	100,0%
15			$ -	$ -	$ -	100,0%
16			$ -	$ -	$ -	100,0%
17			$ -	$ -	$ -	100,0%
18		NRIQUEZ	$ -	$ -	$ -	100,0%
19			$ -	$ -	$ -	100,0%
20			$ 3.571.429	$ 178.571	$3.750.000	28,6%
21			$ -	$ -	$ -	100,0%
22			$ -	$ -	$ -	100,0%
23			$ -	$ -	$ -	100,0%
24		VEDO	$ -	$ -	$ -	100,0%
25			$ -	$ -	$ -	100,0%
26			$ -	$ -	$ -	100,0%
27			$ -	$ -	$ -	100,0%
28			$ -	$ -	$ -	100,0%
29	77183203-6	SPA RA ULLOA	$ -	$ -	$ -	100,0%

30	7		$ -	$ -	$ -	100,0%
31	7		$ -	$ -	$ -	100,0%
32	7	ENA	$ -	$ -	$ -	100,0%
33	1		$ -	$ -	$ -	100,0%
34	7		$ -	$ -	$ -	100,0%
35	1		$ -	$ -	$ -	100,0%
36	1		$ -	$ -	$ -	100,0%
37	7		$ -	$ -	$ -	100,0%
38	6		$ -	$ -	$ -	100,0%
39	1		$ -	$ -	$ -	100,0%
40	7		$ -	$ -	$ -	100,0%
41	7		$ -	$ -	$ -	100,0%
42	7		$ -	$ -	$ -	100,0%
43	7		$ -	$ -	$ -	100,0%
44	7		$ -	$ -	$ -	100,0%
45	7	CA	$ -	$ -	$ -	100,0%
46	1		$ -	$ -	$ -	100,0%
47	7		$ -	$ -	$ -	100,0%
48	7		$ -	$ -	$ -	100,0%
49	7	)A	$ -	$ -	$ -	100,0%
50	7	ES RL	$ 2.287.874	$ 114.393	$2.402.267	54,2%
51	7		$ -	$ -	$ -	100,0%
52	7		$ -	$ -	$ -	100,0%
53	1		$ -	$ -	$ -	100,0%
54	7		$ -	$ -	$ -	100,0%
55	1		$ -	$ -	$ -	100,0%
56	7		$ -	$ -	$ -	100,0%
57	7		$ -	$ -	$ -	100,0%
58	1		$ -	$ -	$ -	100,0%
59	7		$ -	$ -	$ -	100,0%
60	7		$ -	$ -	$ -	100,0%

61		$ -	$ -	$ -	100,0%
62		$ -	$ -	$ -	100,0%
63		$ -	$ -	$ -	100,0%
64		$ -	$ -	$ -	100,0%
65		$ -	$ -	$ -	100,0%
66		$ -	$ -	$ -	100,0%
67		$ -	$ -	$ -	100,0%
68		$ -	$ -	$ -	100,0%
69		$ -	$ -	$ -	100,0%
70		$ -	$ -	$ -	100,0%
71		$ -	$ -	$ -	100,0%
72		$ -	$ -	$ -	100,0%
73		$ -	$ -	$ -	100,0%
74		$ -	$ -	$ -	100,0%
75		$ -	$ -	$ -	100,0%
76		$ -	$ -	$ -	100,0%
77		$ -	$ -	$ -	100,0%
78		$ -	$ -	$ -	100,0%
79		$ 183.632	$ 9.181	$ 192.813	96,3%
80		$ -	$ -	$ -	100,0%
81		$ -	$ -	$ -	100,0%
82		$ -	$ -	$ -	100,0%
83		$ -	$ -	$ -	100,0%
84		$ -	$ -	$ -	100,0%
85		$ -	$ -	$ -	100,0%
86		$ -	$ -	$ -	100,0%
87		$ -	$ -	$ -	100,0%
88		$ -	$ -	$ -	100,0%
89		$ -	$ -	$ -	100,0%
90		$ -	$ -	$ -	100,0%
91		$ -	$ -	$ -	100,0%
92		$ -	$ -	$ -	100,0%

93			$ -	$ -	$ -	100,0%
94		MEDRANO	$ -	$ -	$ -	100,0%
95			$ -	$ -	$ -	100,0%
96		DEZ	$ -	$ -	$ -	100,0%
97		RESA	$ -	$ -	$ -	100,0%
98		R.L	$ -	$ -	$ -	100,0%
99		UEZ	$ -	$ -	$ -	100,0%
100			$ -	$ -	$ -	100,0%
101			$ -	$ -	$ -	100,0%
102			$ -	$ -	$ -	100,0%
103			$ -	$ -	$ -	100,0%
104		N	$ -	$ -	$ -	100,0%
105			$ -	$ -	$ -	100,0%
106			$ -	$ -	$ -	100,0%
107			$ -	$ -	$ -	100,0%
108			$ -	$ -	$ -	100,0%
109			$ -	$ -	$ -	100,0%
110			$ -	$ -	$ -	100,0%
111		A ELISA	$ -	$ -	$ -	100,0%
112			$ -	$ -	$ -	100,0%
113			$ -	$ -	$ -	100,0%
114			$ -	$ -	$ -	100,0%
115			$ -	$ -	$ -	100,0%
116		DISEÑO,	$ -	$ -	$ -	100,0%
117			$ -	$ -	$ -	100,0%
118			$ -	$ -	$ -	100,0%
119			$ -	$ -	$ -	100,0%
120		R E.I.R.L.	$ -	$ -	$ -	100,0%
121		FUENTE	$ -	$ -	$ -	100,0%
122			$ -	$ -	$ -	100,0%
123			$ -	$ -	$ -	100,0%
124			$ -	$ -	$ -	100,0%

125	77562039-0	[redacted]	$ -	$ -	$ -	100,0%
126	7		$ -	$ -	$ -	100,0%
127	1		$ -	$ -	$ -	100,0%
128	1		$ -	$ -	$ -	100,0%
		Total	$ -	$ -	$ -	100,0%

99,10%

Hitos
❖ Reuniones de coordinación con el equipo FNDR, para revisar avances en el programa FNDR Almacenes de Chile, FNDR Crece y en todos los programas que se encuentran en ejecución y así coordinar las acciones necesarias para el correcto y eficiente desarrollo de las etapas de cada uno de ellos. La periodicidad es todos los días Martes, y además los días y horarios en que sea necesario de acuerdo a las actividades que se deban realizar. ❖ Reuniones de coordinación con ejecutivo de Fomento Sercotec, donde se entrega la información de avances de los programas, y se revisan las acciones y los hitos a ejecutar en todos los programas vigentes y los que están en planificación. ❖ Reuniones de coordinación con Agente Operador de Sercotec, encargados de las convocatorias: programa FNDR Almacenes de Chile, programa fomento productivo: Sociedad Comercial y de Servicios Consultora Valdivia L.A. Limitada; programa FNDR Crece Multisectorial: Codesser ❖ Orden e ingreso de documentación e información referente a los programas FNDR Crece multisectorial y Almacenes de Chile II, de acuerdo al avance y a las actividades realizadas. ❖ Revisión y aprobación de rendiciones enviadas por ambos AOS, de las convocatorias FNDR Crece multisectorial y Almacenes de Chile II. ❖ Revisión de informes individuales de cierre programa FNDR Crece Multisectorial. ❖ Recepción y gestión de cartas de ampliación de plazo programa FNDR Almacenes de Chile.

CONCLUSIONES

Este mes de Octubre cuento con dos programas a cargo:

FNDR Almacenes de chile: 100 seleccionados

FNDR Crece Multisectorial: 128 Seleccionados.

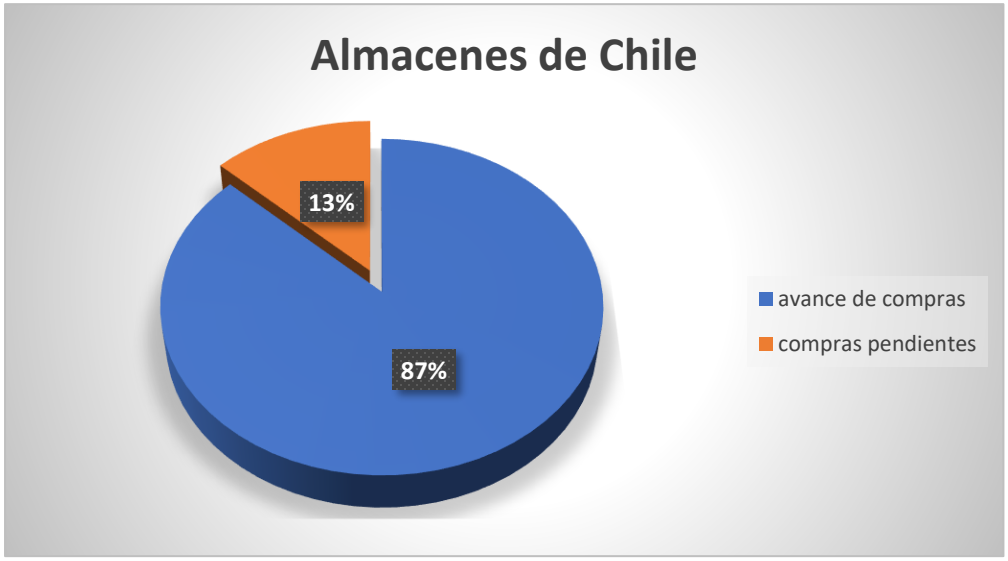
Programa FNDR Almacenes de Chile, Regional (BP 1391801)

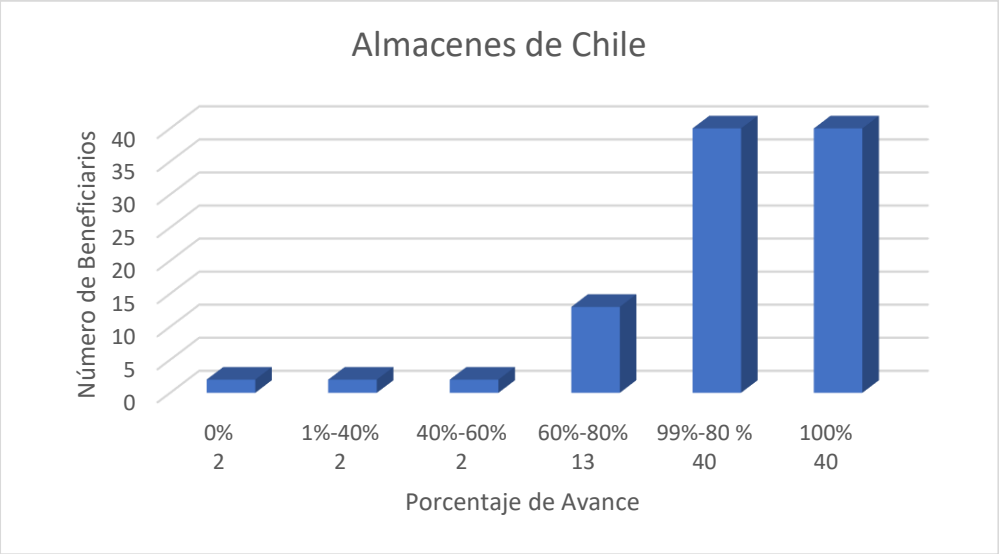
De los 100 formalizados, 99 empresas comenzaron el proceso de ejecución, para lo cual cumplieron dos hitos de compra

- Primera visita del AOS, para ajustar plan de inversión.
- Efectuar el curso Almacenes de chile.

El Avance en Ejecución es de un 86.9 %
Se reciben 23 cartas de ampliación de plazo de ejecución, que se extiende hasta el 23 de Octubre de 2026.

Financieramente, se encuentra aprobada rendición del mes de Agosto. Rendido al cierre 38%





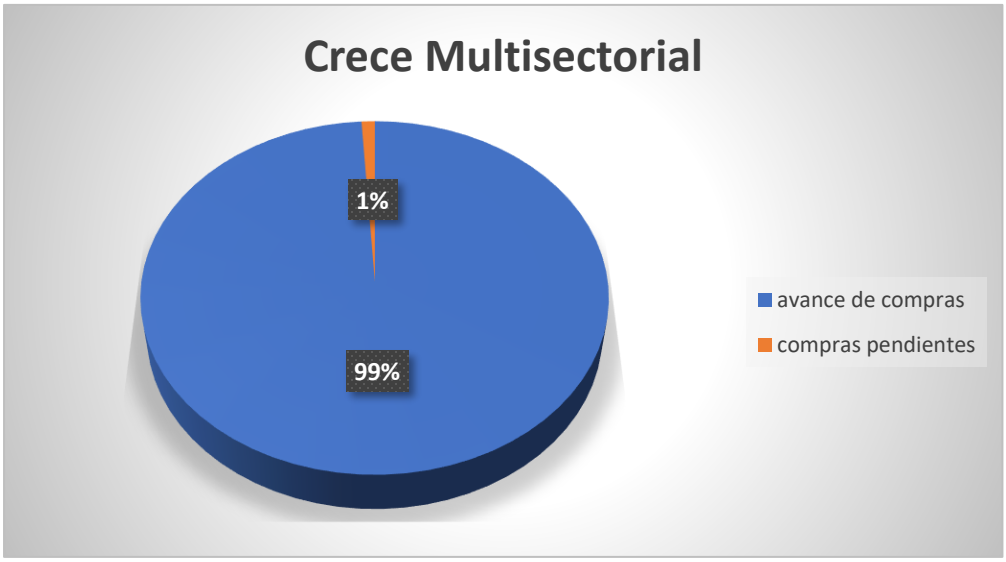
Programa FNDR Crece Multisectorial

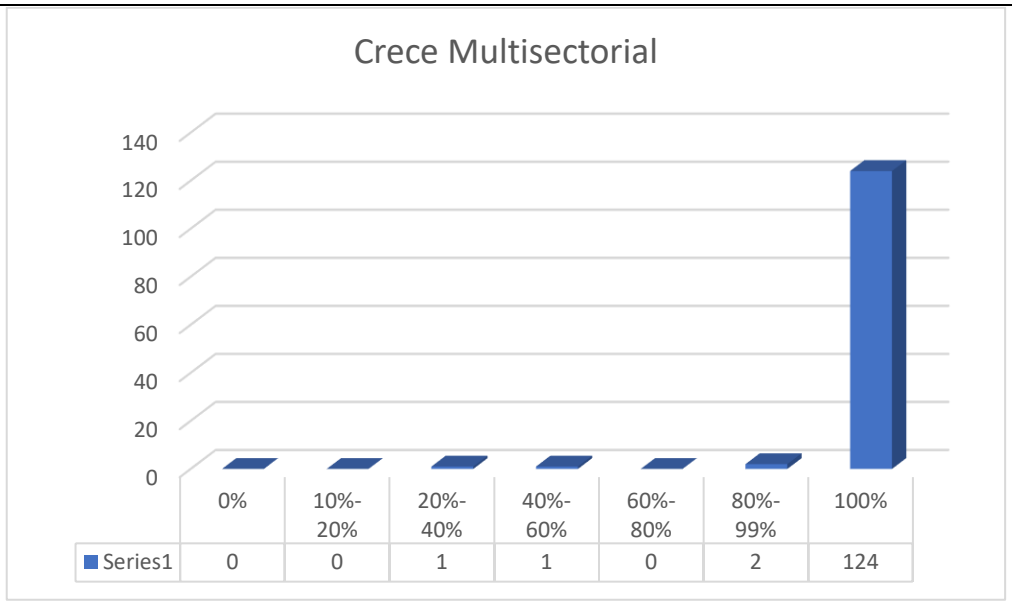
Los 128 beneficiarios ya finalizaron su proceso de ejecución durante el mes de septiembr cerrando con un avance del 99.1 %

Se encuentra en proceso de revisión los informes de cierre individuales de los 128 beneficiarios.

Se revisa y aprueba informe de Difusión para rendición.

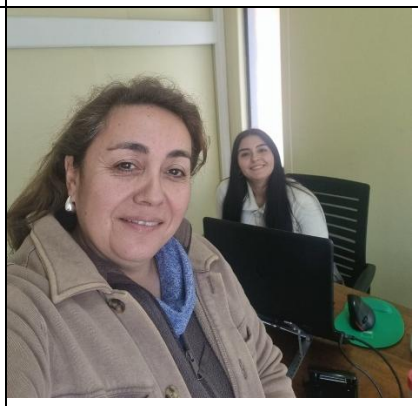
Financieramente se encuentra en revisión rendición del mes de Agosto, 72 % rendido.



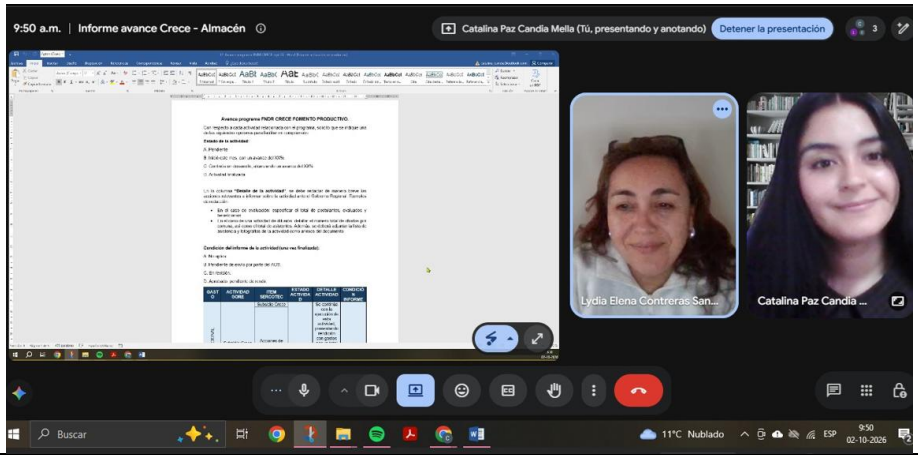

Crece Multisectorial
140
120
100
80
60
40
20
0
0%
10%-20%
20%-40%
40%-60%
60%-80%
80%-99%
100%
Series1
0
0
1
1
0
2
124

ANEXOS FOTOGRAFICO

1 Anexo

Objeto de la reunión	Ajuste Carta Gantt
Lugar	Oficina FNDR
Fecha	01-10-2026
Respaldo fotográfico	
Resumen	Reunión con ejecutiva financiera para ajustar carta Gantt del programa Crece sostenible.

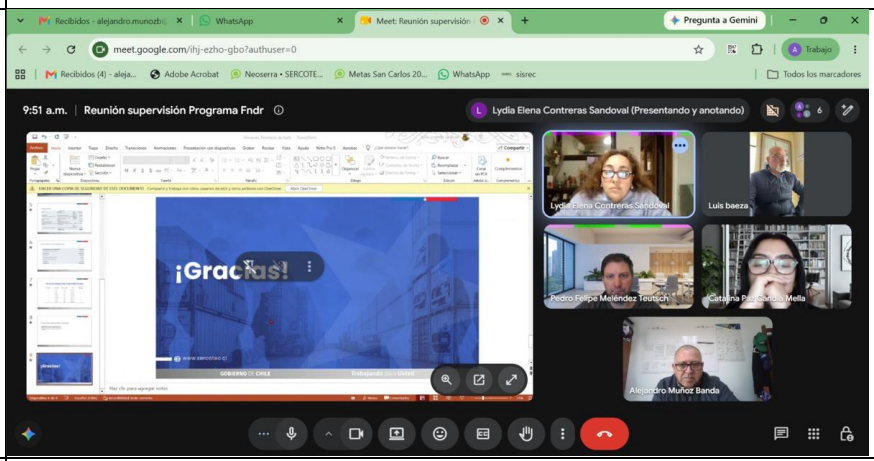
2 Anexo

Objeto de la reunión	Reunión avance programas Crece y Almacenes de Chile
Lugar	Virtual meet.google.com/iok-zapd-tyj
Fecha	02-10-2026
Respaldo fotográfico	
Resumen	Reunión con ejecutiva financiera FNDR, para revisar avances de los programas Crece y Almacenes de Chile, y así confeccionar informe al GORE.

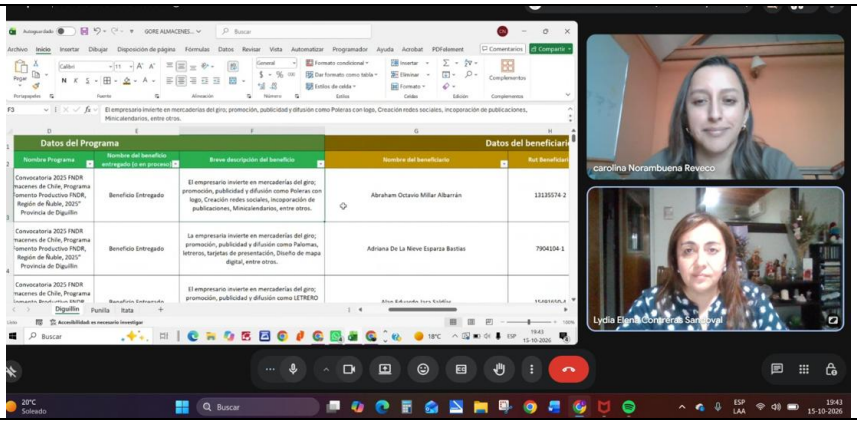
3 Anexo

Objeto de la reunión	Reunión Coordinación semanal
Lugar	Oficina FNDR
Fecha	06-10-2026
Respaldo fotográfico	
Resumen	Reunión de coordinación semanal, junto a ejecutivo de Fomento Sercotec, para revisar avances de los programas que se encuentran en ejecución y planificar próximas acciones a realizar.

4 Anexo

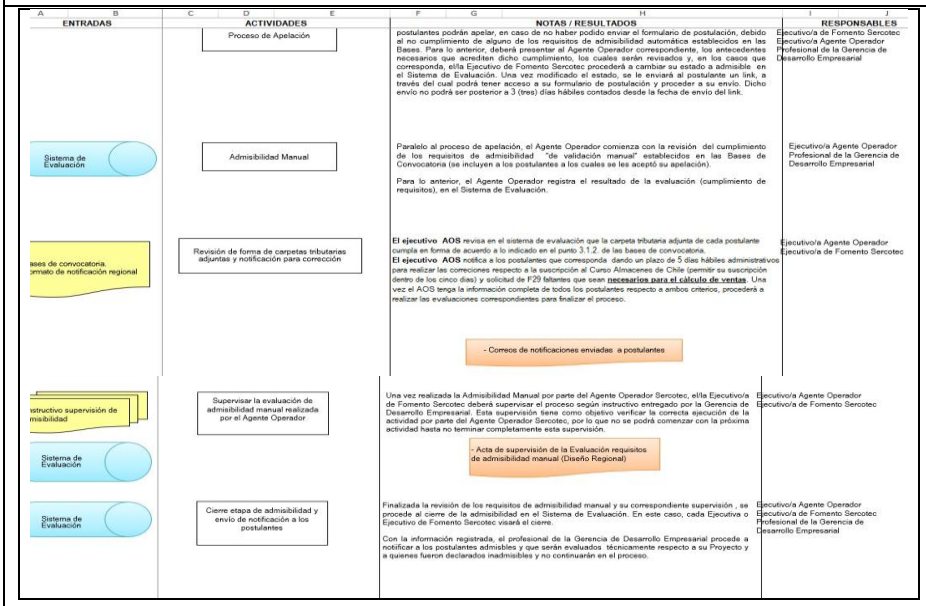
Objeto de la reunión	Reunión Coordinación semanal
Lugar	Virtual https://meet.google.com/ihj-ezho-gbo?authuser=0
Fecha	13-10-2026
Respaldo fotográfico	
Resumen	Reunión de coordinación semanal, junto a ejecutivo de Fomento Sercotec, para revisar avances de los programas que se encuentran en ejecución y planificar próximas acciones a realizar.

5 Anexo

Objeto de la reunión	Reunión con AOS Valdivia L.A.
Lugar	Virtual meet.google.com/cps-iufj-guu
Fecha	15-10-2026
Respaldo fotográfico	
Resumen	Reunión con AOS Valdivia L.A. para revisar avance de beneficiarios que se encuentran con ampliación de contrato.

DOCUMENTOS TRABAJADOS EN EL MES DE OCTUBRE

1.- Objetivo del documento: flujo de avance programas

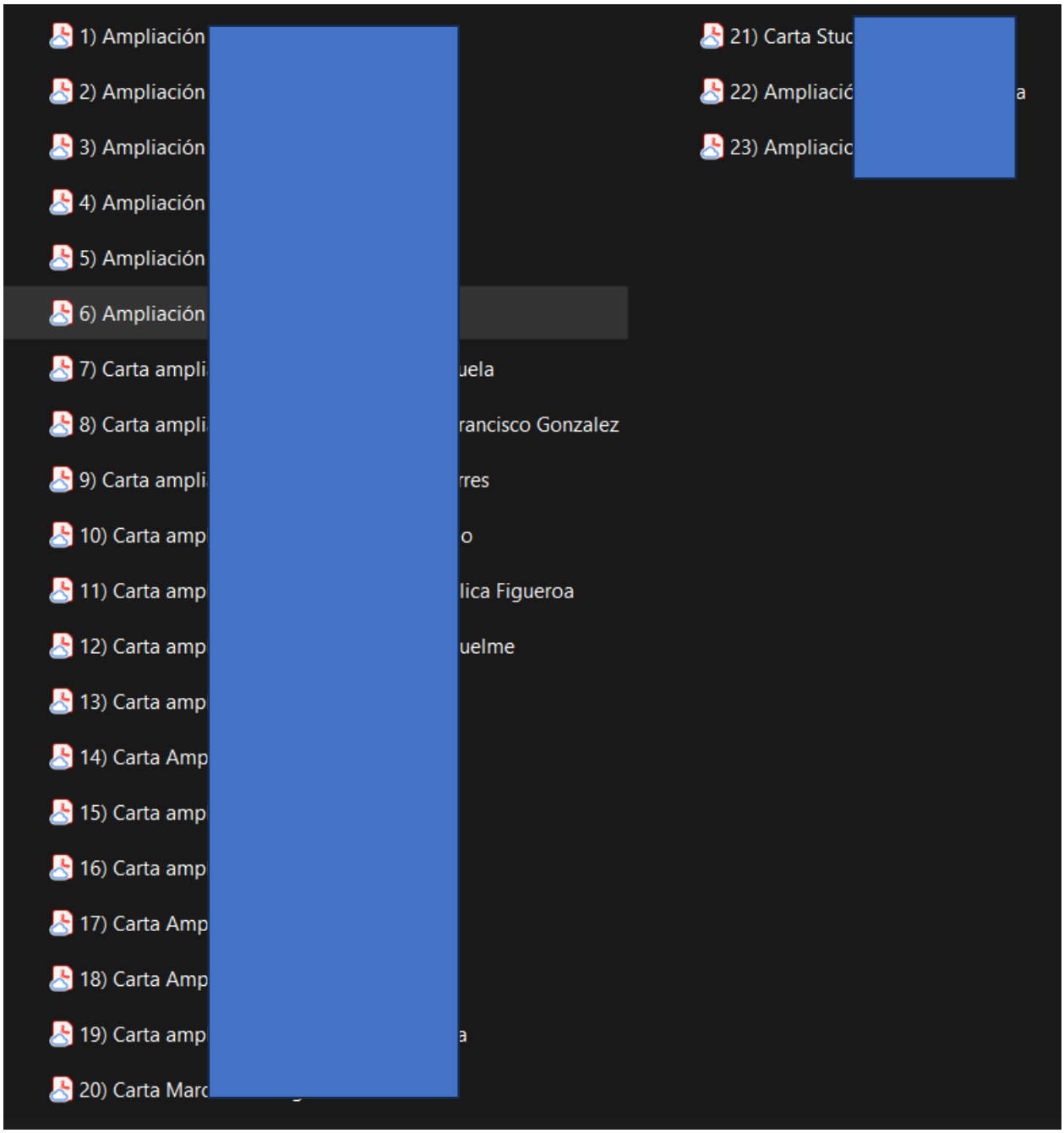


ENTRADAS	ACTIVIDADES	NOTAS / RESULTADOS	RESPONSABLES
	Proceso de Apelación	postulantes podrán apelar, en caso de no haber podido enviar el formulario de postulación, debido al no cumplimiento de alguno de los requisitos de admisibilidad automática establecidos en las Bases. Para lo anterior, deberá presentar al Agente Operador correspondiente, los antecedentes necesarios que acrediten dicho cumplimiento, los cuales serán revisados y, en los casos que corresponda, el/la Ejecutivo de Fomento Sercotec procederá a cambiar su estado a admisible en el Sistema de Evaluación. Una vez modificado el estado, se le enviará al postulante un link, a través del cual podrá tener acceso a su formulario de postulación y proceder a su envío. Dicho envío no podrá ser posterior a 3 (tres) días hábiles contados desde la fecha de envío del link.	Ejecutivo/a de Fomento Sercotec Ejecutivo/a Agente Operador Profesional de la Gerencia de Desarrollo Empresarial
Sistema de Evaluación	Admisibilidad Manual	Paralelo al proceso de apelación, el Agente Operador comienza con la revisión del cumplimiento de los requisitos de admisibilidad "de validación manual" establecidos en las Bases de Convocatoria (se incluyen a los postulantes a los cuales se les aceptó su apelación). Para lo anterior, el Agente Operador registra el resultado de la evaluación (cumplimiento de requisitos), en el Sistema de Evaluación.	Ejecutivo/a Agente Operador Profesional de la Gerencia de Desarrollo Empresarial
ases de convocatoria. ormato de notificación regional	Revisión de forma de carpetas tributarias adjuntas y notificación para corrección	**El ejecutivo AOS** revisa en el sistema de evaluación que la carpeta tributaria adjunta de cada postulante cumpla en forma de acuerdo a lo indicado en el punto 3.1.2. de las bases de convocatoria. **El ejecutivo AOS** notifica a los postulantes que corresponda dando un plazo de 5 días hábiles administrativos para realizar las correciones respecto a la suscripción al Curso Almacenes de Chile (permitir su suscripción dentro de los cinco días) y solicitud de F29 faltantes que sean necesarios para el cálculo de ventas. Una vez el AOS tenga la información completa de todos los postulantes respecto a ambos criterios, procederá a realizar las evaluaciones correspondientes para finalizar el proceso. - Correos de notificaciones enviadas a postulantes	Ejecutivo/a Agente Operador Ejecutivo/a de Fomento Sercotec
nstructivo supervisión de misibilidad	Supervisar la evaluación de admisibilidad manual realizada por el Agente Operador	Una vez realizada la Admisibilidad Manual por parte del Agente Operador Sercotec, el/la Ejecutivo/a de Fomento Sercotec deberá supervisar el proceso según instructivo entregado por la Gerencia de Desarrollo Empresarial. Esta supervisión tiene como objetivo verificar la correcta ejecución de la actividad por parte del Agente Operador Sercotec, por lo que no se podrá comenzar con la próxima actividad hasta no terminar completamente esta supervisión. - Acta de supervisión de la Evaluación requisitos de admisibilidad manual (Diseño Regional)	Ejecutivo/a Agente Operador Ejecutivo/a de Fomento Sercotec
Sistema de Evaluación			
Sistema de Evaluación	Cierre etapa de admisibilidad y envío de notificación a los postulantes	Finalizada la revisión de los requisitos de admisibilidad manual y su correspondiente supervisión , se procede al cierre de la admisibilidad en el Sistema de Evaluación. En este caso, cada Ejecutiva o Ejecutivo de Fomento Sercotec visará el cierre. Con la información registrada, el profesional de la Gerencia de Desarrollo Empresarial procede a notificar a los postulantes admisibles y que serán evaluados técnicamente respecto a su Proyecto y a quienes fueron declarados inadmisibles y no continuarán en el proceso.	Ejecutivo/a Agente Operador Ejecutivo/a de Fomento Sercotec Profesional de la Gerencia de Desarrollo Empresarial

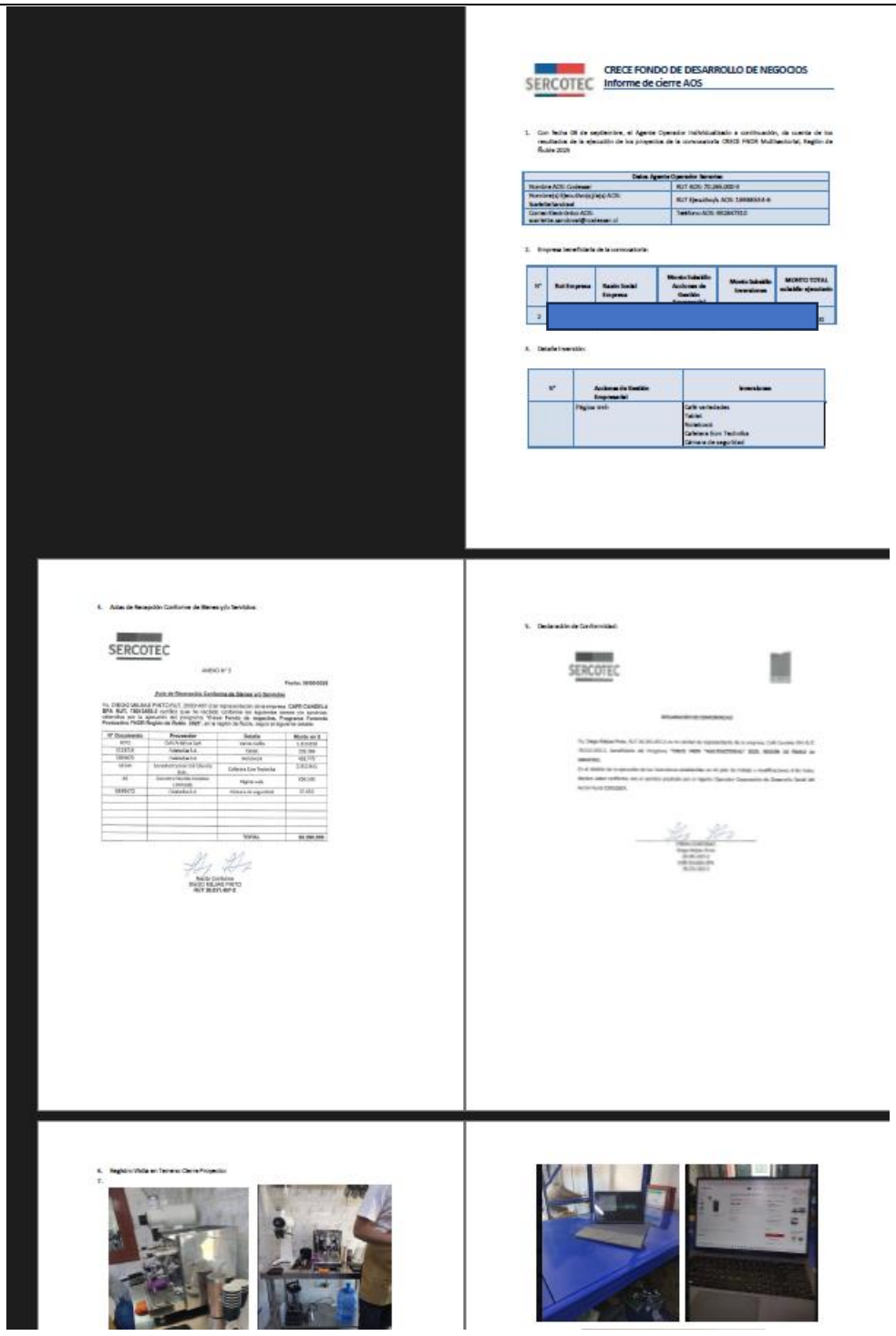
2.- Objetivo del documento: Participación en piloto de SGCC 2026 (seguimiento de gestión de clientes y colaboradores)



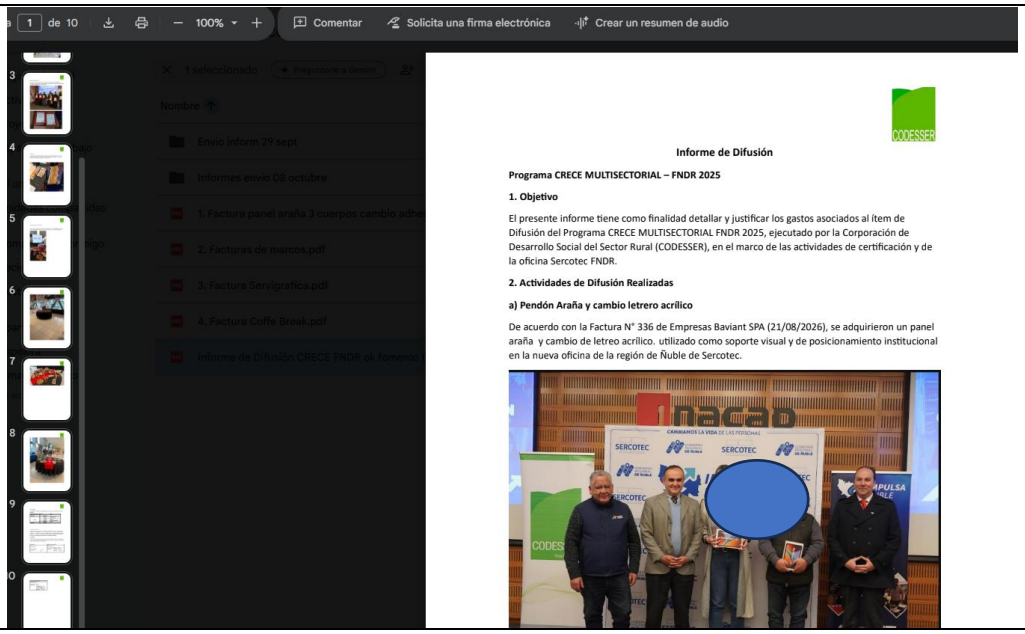
3.- Objetivo del documento: Recepción y gestión de cartas de ampliación programa FNDR Almacenes de Chile



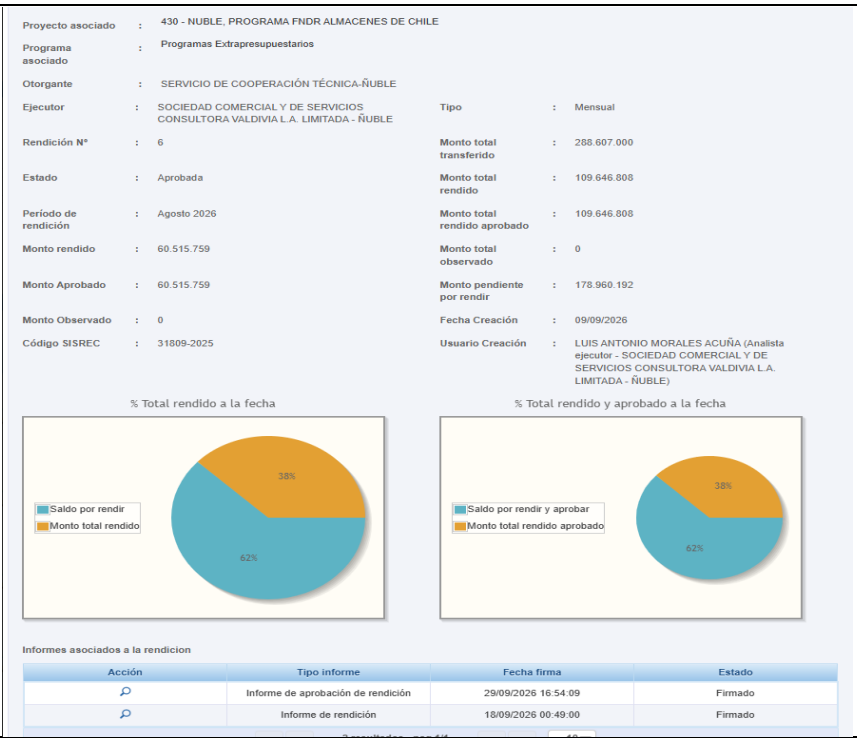
4.- **Objetivo del documento**: Revisión de informes individuales beneficiarios programa FNDR Crece Multisectorial



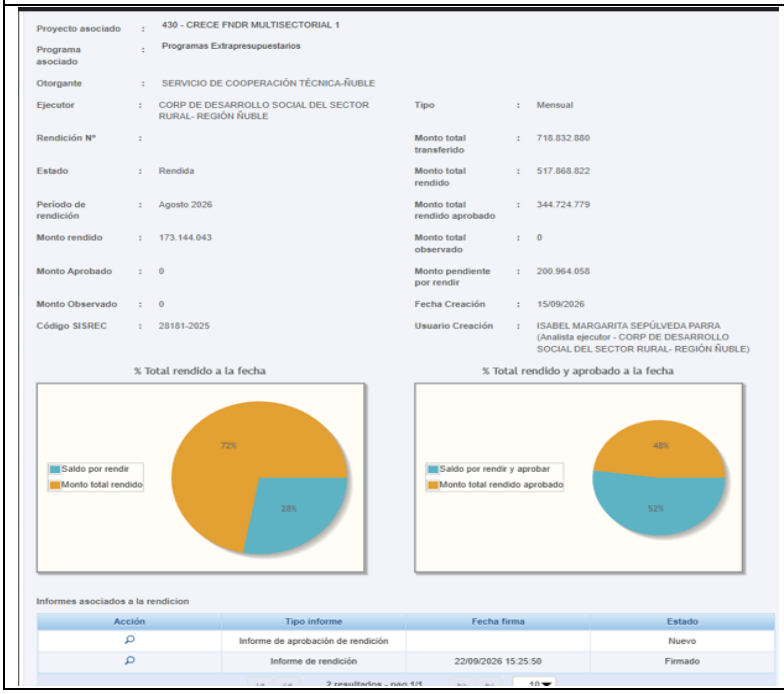
5.- Objetivo del documento: Revisión y aprobación informe Difusión programa FNDR Crece Multisectorial



6.- Objetivo del documento: Rendición Aprobada Agosto programa FNDR Almacenes de Chile.



7.- Objetivo del documento: Rendición en revisión Agosto programa FNDR Crece Multisectorial



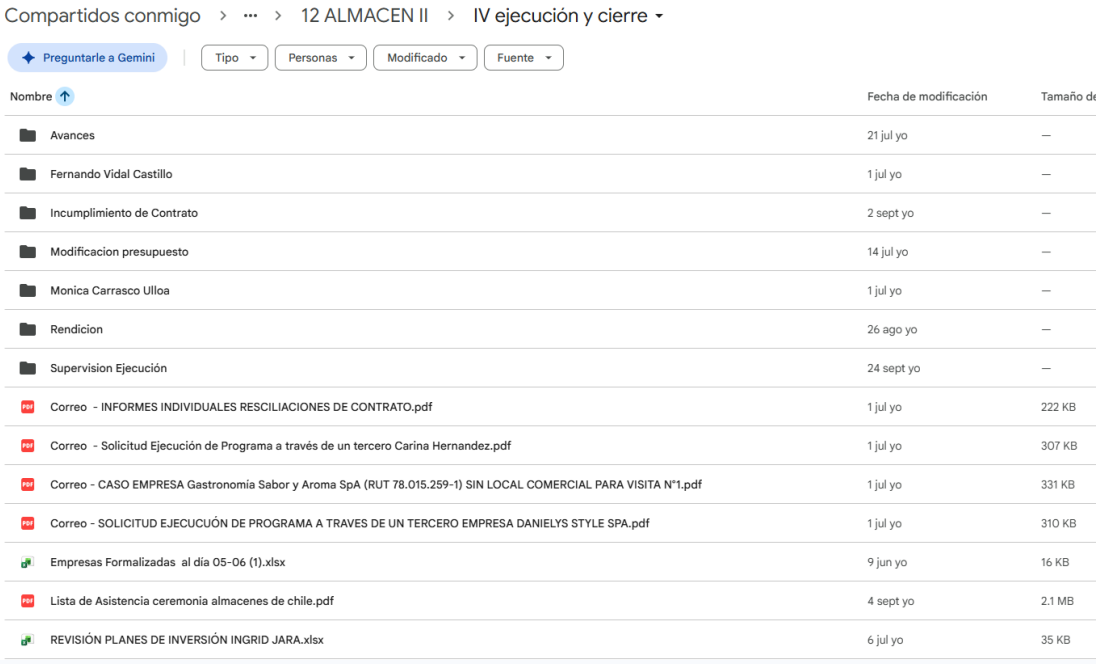
Proyecto asociado	:	430 - CRECE FNDR MULTISECTORIAL 1			
Programa asociado	:	Programas Extrapresupuestarios			
Otorgante	:	SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA-ÑUBLE			
Ejecutor	:	CORP DE DESARROLLO SOCIAL DEL SECTOR RURAL- REGIÓN ÑUBLE	Tipo	:	Mensual
Rendición N°	:		Monto total transferido	:	718.832.880
Estado	:	Rendida	Monto total rendido	:	517.868.822
Período de rendición	:	Agosto 2026	Monto total rendido aprobado	:	344.724.779
Monto rendido	:	173.144.043	Monto total observado	:	0
Monto Aprobado	:	0	Monto pendiente por rendir	:	200.964.058
Monto Observado	:	0	Fecha Creación	:	15/09/2026
Código SISREC	:	28181-2025	Usuario Creación	:	ISABEL MARGARITA SEPÚLVEDA PARRA (Analista ejecutor - CORP DE DESARROLLO SOCIAL DEL SECTOR RURAL- REGIÓN ÑUBLE)

Informes asociados a la rendicion

Acción	Tipo informe	Fecha firma	Estado
	Informe de aprobación de rendición		Nuevo
	Informe de rendición	22/09/2026 15:25:50	Firmado

2 resultados - pag 1/1

8.- Objetivo del documento: Drive programa Almacenes de Chile
https://drive.google.com/drive/folders/10C-_NiNpY4La0ejHvk09aiwDeQ6H7vV3



Compartidos conmigo › ··· › 12 ALMACEN II › IV ejecución y cierre

Preguntarle a Gemini | Tipo | Personas | Modificado | Fuente

Nombre	Fecha de modificación	Tamaño de
Avances	21 jul yo	—
Fernando Vidal Castillo	1 jul yo	—
Incumplimiento de Contrato	2 sept yo	—
Modificacion presupuesto	14 jul yo	—
Monica Carrasco Ulloa	1 jul yo	—
Rendicion	26 ago yo	—
Supervision Ejecución	24 sept yo	—
Correo - INFORMES INDIVIDUALES RESCILIACIONES DE CONTRATO.pdf	1 jul yo	222 KB
Correo - Solicitud Ejecución de Programa a través de un tercero Carina Hernandez.pdf	1 jul yo	307 KB
Correo - CASO EMPRESA Gastronomía Sabor y Aroma SpA (RUT 78.015.259-1) SIN LOCAL COMERCIAL PARA VISITA N°1.pdf	1 jul yo	331 KB
Correo - SOLICITUD EJECUCUÓN DE PROGRAMA A TRAVES DE UN TERCERO EMPRESA DANIELYS STYLE SPA.pdf	1 jul yo	310 KB
Empresas Formalizadas al día 05-06 (1).xlsx	9 jun yo	16 KB
Lista de Asistencia ceremonia almacenes de chile.pdf	4 sept yo	2.1 MB
REVISIÓN PLANES DE INVERSIÓN INGRID JARA.xlsx	6 jul yo	35 KB

9.- Objetivo del documento: Drive programa Crece Multisectorial
https://drive.google.com/drive/folders/1U359ZbALg5Jev2vzNDu5AydnIYRJg0gZ



INFORME

PROFESIONAL DE APOYO PROFESIONAL DE CONTRATACIÓN DE SERVICIOS EN SERCOTEC

Para el programa

TRANSFERENCIA PROGRAMAS ESPECIALES DE FOMENTO PRODUCTIVO PARA LA REGIÓN DE ÑUBLE.

Período	**:**	**1 al 15 de Octubre de 2026**
Nombre del Profesional	**:**	**Lydia Contreras Sandoval**
Rut	**:**	

Firma:

Lydia Elena Contreras Sandoval

Lydia Elena Contreras Sandoval
2026.10.23 17:11:28 -03'00'

VºBº	
	Juan Pablo Jarpa
	Director Dirección Regional de Ñuble

INFORME PROFESIONAL DE APOYO PROFESIONAL DE CONTRATACIÓN DE SERVICIOS EN SERCOTEC

Para el programa

TRANSFERENCIA PROGRAMAS ESPECIALES DE FOMENTO PRODUCTIVO PARA LA REGIÓN DE ÑUBLE, CÓDIGO BIP 40056384-0

Período	**:**	**16 al 31 de Octubre del 2026**
Nombre del Profesional	**:**	**Lydia Contreras Sandoval**
Rut	**:**	

SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA – SERCOTEC

INFORME DE TRABAJO OCTUBRE 2026

TRANSFERENCIA PROGRAMAS ESPECIALES DE FOMENTO PRODUCTIVO PARA LA REGIÓN DE ÑUBLE.

ANTECEDENTES DEL PROGRAMA

El Fondo Financiamiento FNDR, está diseñado para apoyar con un programa de Fomento productivo a emprendedores y empresas de la Región de Ñuble, primeramente, apoyando a emprendedores(as), que quieran formalizar su oferta, para ellos estar disponible la línea emprende Semilla y Abeja, para las empresas las líneas de Almacén y Crece, específicamente empresas micro y pequeñas empresas, del sector multisectorial este último instrumento.

Además, se apoyará a las agrupaciones y asociaciones con programas con énfasis en seguridad y difusión de su oferta. Para esto se utilizará el programa Barrios y Redes canales de comercialización.

Finalmente, una iniciativa de emergencia, disponible en caso de alguna situación que afecte negativamente a las empresas.

Los fondos son concursables enfocados a apoyar los nuevos emprendimientos y fortalecer a los existentes a través de la entrega de un subsidio no reembolsable, destinado al financiamiento de inversiones para la implementación del negocio y acciones de gestión empresarial. Los programas consideran aporte empresarial.

Programas para emprendedores(as)
1) FNDR Emprende: Capital Semilla Emprende.
2) FNDR Emprende: Capital Abeja Emprende.

Programas para empresarios(as) individuales y agrupaciones de empresarios
3) FNDR Crece, fondo Desarrollo de Negocios
4) FNDR Almacenes de Chile, fondo concursable Digitaliza tu almacén.
5) FNDR Fortalecimiento de Barrios comerciales
6) FNDR Redes de oportunidades de negocios y Promoción y Canales de comercialización.
7) FNDR Emergencias

ESTE PROGRAMA ES FINANCIADO POR EL GOBIERNO REGIONAL DE ÑUBLE.
Convenio por $ 4.699.734.000
Plazo de ejecución: 24 meses

LABORES DEL PROFESIONAL FNDR

OBJETIVOS ESPECÍFICOS O ACTIVIDADES A DESARROLLAR.

Se espera de los servicios contratados el cumplimiento de las siguientes actividades del programa de fomento FNDR:

a) Gestionar actividades con AOS, realizando labores de supervisión, generando una buena comunicación y redes de apoyo, con actores de fomento de la región.

b) Responder a consultas de postulantes.

c) Apoyo a los beneficiarios, empresarios/as y emprendedores/as en las distintas etapas de los programas financiados con FNDR de la región de Ñuble.

d) Apoyo al Ejecutivo de Fomento en terreno y oficina para la región de Ñuble.

e) Apoyo al Ejecutivo de Fomento en trabajo administrativo.

f) Apoyo al Ejecutivo de Fomento en atención de público, y trabajo en conjunto con la AOS responsable de la difusión y apoyo a las postulaciones.

PRODUCTOS

a) Validar los requisitos según bases de postulantes, seleccionados y beneficiarios FNDR.

b) Apoyar actividades al ejecutivo de fomento.

c) Revisar las rendiciones enviadas a través de SISREC por los Agentes Operadores, cumpliendo las funciones propias del rol de encargado otorgante, incluyendo la revisión técnica de las muestras, así como la aprobación y firma de las rendiciones correspondientes.

d) Control de Inversiones de los planes de negocios de los beneficiarios del programa.

e) Aplicar encuestas a los beneficiarios FNDR.

f) Generar respaldo fotográfico, de las visitas de supervisión, para una entrega posterior en informe final.

g) Revisión de informes entregados por la AOS.

h) Elaborar 1 informe al mes que reúna los puntos anteriores según la etapa del programa.

i) Mantener actualizado el drive compartido por la Dirección Regional, asegurando que toda la información esté al día antes del envío del informe mensual de actividades del profesional.

j) Elaborar y entregar una vez aprobado el informe de cierre, con indicadores de respaldo de los agentes operadores (AOS), documentos de todas etapas de los

programas bajo su responsabilidad, en forma digital (drive) u otro medio acordado.

k) Una vez finalizado el contrato de prestación de servicios, ya sea de forma anticipada o por término natural, el profesional deberá elaborar un acta que cuente con la firma del ejecutivo de fomento a cargo del programa. En dicha acta se debe acreditar que el profesional reintegró todos los elementos proporcionados por la Dirección Regional para el correcto desarrollo de sus labores.

PROGRAMAS ASIGNADO

PROGRAMA FNDR ALMACENES DE CHILE

PRIMERA CONVOCATORIA

Provincia de Punilla:

Comunas de: San Carlos – Coihueco – Ñiquén – San Fabián – San Nicolás

100 cupos cód. BP 1288948

Provincia de Diguillín:

Comunas de: Chillán - Chillán Viejo - Bulnes- El Carmen – Pemuco – Pinto – Quillón – San Ignacio - Yungay

260 cupos cód. BP 1288947

Provincia de Itata

Comunas de: Quirihue – Cobquecura – Coelemu – Ninhue – Portezuelo – Ránquil - Trehuaco

40 cupos cód. BP 1288946

SEGUNDA CONVOCATORIA

Region de Ñuble

100 cupos cód. BP 1391801

El agente operador que se adjudicó dicho programa y con el cual por tanto se ejecutará el programa en su totalidad corresponde a Sociedad Comercial y de Servicios Consultora Valdivia L.A. Limitada.

Presupuesto del programa total

Item Gore	Ítem Sercotec	Usuarios		Almacén
Subsidios Almacén	Subsidios Almacén (GO)	500	2.000.000	1.000.000.000
	Acciones de gestión empresarial (GO)	500	350.000	175.000.000

Seguimiento miestras esté vigente el contrato	Seguimiento mientras esté vigente el contrato (GO)	500	323.68 0	161.840.000
Levantamiento resultados	Consolidación y obtención de carpetas trib (GO)utarias mes 9 y 12 (GO)	500	35.70 0	17.850.000
Difusión	Difusión	500	27.33 6	13.667.883
TOTAL GO				**1.368.357.883**
Evaluación admisibilidad y proyecto	Evaluación admisibilidad y proyecto (GA)	1000	15.00 0	15.000.000
Evaluación técnica en terreno	Evaluación técnica en terreno (GA)	1000	43.00 0	43.000.000
Seguimiento financiero, administración financiera y rendiciones	Seguimiento financiero, administración financiera y rendiciones (GA)	500	60.69 1	30.345.000
Costos administración recursos transferidos	Costos administración recursos transferidos (GA)	1,00%		13.689.700
TOTAL GA				**102.034.700**
TOTAL GENERAL				**1.470.392.583**

PROGRAMA FNDR CRECE MULTISECTORIAL

Region de Ñuble

128 cupos cód. BP 1271922

El agente operador que se adjudicó dicho programa y con el cual por tanto se ejecutará el programa en su totalidad corresponde a Sociedad Comercial y de Servicios Consultora Valdivia L.A. Limitada.

Presupuesto del programa total

N°	Ítem Sercotec	Usuarios	Crece
1	Subsidio Crece (GO)	128	512.000.000
2	Acciones de gestión empresarial (GO)	128	128.000.000
3	Ajuste plan de trabajo (GO)	128	5.788.000
4	Formalización del contrato (GO)	128	6.092.300
5	Acompañamiento tec. Eje plan de Trabajo (GO)	128	18.278.400
6	Levantamineto resultados (GO)	128	2.284.800
7	Difusión		3.498.979
	TOTAL GO		**675.942.479**
8	Evaluación formulario proyecto y video (GA)	256	4.569.600
9	Evaluación admisibilidad y proyecto (GA)	256	1.066.240
10	Evaluación técnica en terreno (GA)	256	14.848.000
11	Seguimiento financiero, administración financiera y r	128	18.278.400
12	Costos administración recursos transferidos (GA)		10.136.928
	TOTAL GA		**48.899.168**
	TOTAL GENERAL		**724.841.647**

ETAPAS DE OPERACIÓN DEL PROGRAMA ASIGNADO PRIMERA CONVOCATORIA

1. Preparación Convocatoria:

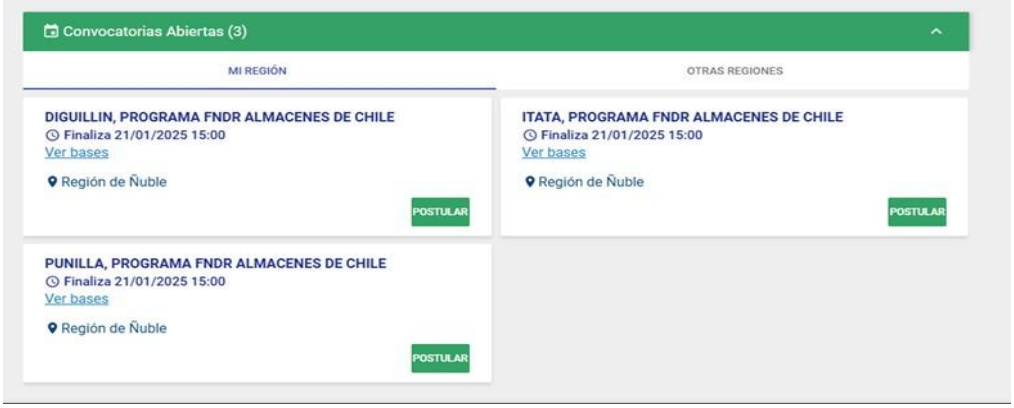
El programa FNDR Almacén Fomento Productivo, adjudicado a Valdivia LA Ltda. como Agente Operador de Sercotec.

Previo a la difusión y postulación se debe revisar, elaborar y solicitar documentos como carta de asignación presupuestaria, póliza con su respectiva recepción y resguardo; creación de la Convocatoria en Banco de Proyectos, regionalización de bases, Convenio De Transferencia Y Operación Instrumento con el agente operador.

Fecha inicio: 01 de enero de 2025
Fecha de término: 09 de enero de 2025

2. Difusión y postulación

La postulación al programa FNDR Almacenes de Chile, programa fomento productivo se abrió el día 9 de Enero a las 12:00, hasta el día 10 de febrero de 2025 a las 15:00.



Provincia Punilla 100 cupos (convocatoria cerrada el 10 de febrero de 2025)
Provincia Diguillin 260 cupos (convocatoria cerrada el 28 de enero de 2025)
Provincia Itata 40 cupos (convocatoria cerrada el 24 de enero de 2025)

3. Evaluación y Selección

3.1 Evaluación de admisibilidad automática

Esta etapa tiene como fecha de inicio el 9 de enero de 2025 y termino el día 10 de febrero de 2025, al momento del cierre de la convocatoria.

3.2 Evaluación de admisibilidad manual

Los resultados por provincia son los siguientes:

Provincia Diguillín (527 postulaciones)

Resultado Final: 475 postulantes Admisibles
52 postulantes Inadmisibles

Provincia Punilla (200 postulaciones)

Resultado Final: 178 postulantes Admisibles
22 postulantes Inadmisibles

Provincia Itata (80 postulaciones)

Resultado Final: 66 postulantes Admisibles
14 postulantes Inadmisibles

3.3 Evaluación técnica del proyecto

Provincia Diguillín (475 postulaciones)

Resultado Final: 460 postulantes Admisibles
15 postulantes Inadmisibles

Provincia Punilla (178 postulaciones)

Resultado Final: 173 postulantes Admisibles
5 postulantes Inadmisibles

Provincia Itata (66 postulaciones)

Resultado Final: 66 postulantes Admisibles

3.4 Evaluación técnica en terreno

En esta etapa, además, se corroborará nuevamente el cumplimiento del requisito referido a pertenecer al rubro almacén.

Provincia Punilla (173 postulaciones)

Resultado Final: 152 postulantes Admisibles
8 renuncias
13 fuera de giro

Provincia Itata (66 postulaciones)

Resultado Final: 54 postulantes Admisibles
4 renuncias
7 fuera de giro, 1 inasistencia

Provincia Diguillin (460 postulaciones)

Resultado Final: 356 postulantes Admisibles
40 renuncias
64 fuera de giro

3.5 Comité de Evaluación Regional (CER)

Provincia Itata (54 postulantes admisibles)

La nota de corte, quedo en 4.98, y la nota de corte para la lista de espera quedo en 4.2, lo que nos arrojó los siguientes resultados:

40 seleccionados
13 lista de espera
1 bajo la nota de corte

Provincia Punilla (152 postulantes admisibles)

La nota de corte, quedo en 4.68, y la nota de corte para la lista de espera quedo en 4.02, lo que nos arrojó los siguientes resultados:

100 seleccionados
26 lista de espera
26 bajo la nota de corte

Provincia Diguillin (356 postulantes admisibles)

La nota de corte, quedo en 4.6, y la nota de corte para la lista de espera quedo en 4.02, lo que nos arrojó los siguientes resultados:

260 seleccionados
60 lista de espera
36 bajo la nota de corte

4.- FORMALIZACIÓN

Provincia Itata

La etapa de formalización tuvo su inicio el 10 de junio y finalizó en primera etapa el 25 de junio (incluyendo las ampliaciones de plazo), de los 40 seleccionados 39 seleccionados completaron el proceso, la firma de Contratos se efectuó los días 26-27 y 30 de Junio de 2025.
El día 12 de junio subió lista de espera por seleccionado que no cumplió requisito
El día 25 de junio sube de lista de espera seleccionado
El día 8 de Julio sube de lista de espera seleccionado que cumple con el envío de documentos al 18 de julio (7 días hábiles administrativos) . firma contrato dentro de los 3 días asignados para ello (24/07-29/07) el día 24 de julio de 2025, comenzando su etapa de ejecución.

Provincia Diguillin

La etapa de formalización tuvo su inicio el 22 de julio con los 260 seleccionados y finalizo en primera etapa el 31 de julio, para los seleccionados que no solicitaron ampliación de plazo, se recibieron 12 ampliaciones de plazo para el proceso de formalización.
Fecha inicial: **31/07/2025**, Fecha resultante: **05/08/2025** (martes 5 de agosto de 2025).

- Se verifican 9 seleccionados que no cumplen con requisito L) de las bases del programa punto 4.1
- Se recibieron 29 renuncias
- 19 seleccionados no cumplieron con el proceso de formalización, dentro del plazo establecido ni solicitaron ampliación de plazo.
- 1 seleccionado queda fuera por fallecimiento del representante legal.
- 1 beneficiario renuncia por problemas para pago del Iva.

5.- EJECUCION

Las empresas que hayan firmado contrato con el AOS, deben ejecutar el proyecto conforme a las condiciones comprometidas en dicho documento.

Provincia Itata
La ejecución de esta provincia **se encuentra cerrada.**
Total beneficiarios con 100%: 38
Incumplimientos de contrato: 2

Provincia de Diguillin
La ejecución de esta provincia **se encuentra cerrada.**
Total beneficiarios con 100%: 240
Incumplimientos de contrato: 12
Renuncias: 3

ETAPAS DE OPERACIÓN DEL PROGRAMA ASIGNADO SEGUNDA CONVOCATORIA ALMACEN 2

1. Preparación Convocatoria:

El programa FNDR Almacén Fomento Productivo, adjudicado a Valdivia LA Ltda. como Agente Operador de Sercotec.

Previo a la difusión y postulación se debe revisar, elaborar y solicitar documentos como carta de asignación presupuestaria, póliza con su respectiva recepción y resguardo; creación de la Convocatoria en Banco de Proyectos, regionalización de bases, Convenio De Transferencia Y Operación Instrumento con el agente operador.

Fecha inicio: 27 de noviembre de 2025
Fecha de término: 30 de diciembre de 2025

2. Difusión y postulación

La postulación al programa FNDR Almacenes de Chile, programa fomento productivo se abrió el día 27 de Noviembre de 2025 a las 12:00, hasta el día 30 de Diciembre de 2025 a las 15:00.



En esta oportunidad, gracias al financiamiento del Gobierno regional de Ñuble, existen 100 cupos para la región.

Este proceso finalizo con 172 postulaciones recibidas.

3. Evaluación y Selección

3.1 Evaluación de admisibilidad automática

Esta etapa tiene como fecha de inicio el 27 de noviembre de 2025 y termino el día 30 de diciembre de 2025, al momento del cierre de la convocatoria.

3.2 Evaluación de admisibilidad manual

Finalizado el plazo de postulación, y recibidas 172 postulaciones, el Agente Operador Sociedad Comercial y de Servicios Consultora Valdivia L.A. Limitada. mandatado por Sercotec para esta acción procederá a verificar el cumplimiento del resto de los requisitos definidos.

Los resultados son los siguientes:

154 postulantes admisibles
18 postulantes inadmisibles

El día 28 de enero de 2026 fueron notificados los resultados por la gerencia de desarrollo a los 172 postulantes, por lo que se puede comenzar con la siguiente etapa.

3.3 Evaluación técnica del proyecto

El AOS realizará la evaluación técnica de los proyectos admisibles, definirá un ranking y elaborará una propuesta a Sercotec. Luego el Director o Directora Regional de Sercotec (o quien subrogue), definirá un puntaje de corte en base a la disponibilidad presupuestaria y sancionará la lista de los postulantes que continuarán el proceso.

En ningún caso podrá continuar el proceso un proyecto evaluado con nota menor a 4.00.

Resultado Final: 152 postulantes Admisibles
2 postulantes Inadmisibles

El día 28 de enero de 2026 fueron notificados los postulantes que pasan a terreno a los 152 postulantes admisibles.

3.4 Evaluación técnica en terreno

Los/as postulantes que continúan el proceso de evaluación (152) fueron visitados por el AOS, con el objetivo de:

En caso que el proyecto contempla financiamiento para habilitación de infraestructura, la empresa postulante deberá acreditar una de las siguientes condiciones: ser propietaria, usufructuaria, comodataria, arrendataria; o en general, acreditar cualquier

otro antecedente en que el titular del derecho de dominio o quien tenga facultad de realizarlo.

En esta etapa, además, se corroborará nuevamente el cumplimiento del requisito referido a pertenecer al rubro almacén.

Resultado final: 147 evaluados, 5 renuncias.

3.5 Comité de Evaluación Regional (CER)

El CER es una instancia colegiada de cada Dirección Regional de Sercotec, en la cual se realiza la evaluación de los proyectos que pasan a esta etapa, de acuerdo a una pauta de evaluación indicada en el Anexo N°8 de las bases.

147 postulantes fueron evaluados por el Comité, nota que será promediada con la evaluación en terreno para determinar los 100 seleccionados, lista de espera y no seleccionados.

4. FORMALIZACION

De las 100 empresas notificadas, un total de 95 empresas entregaron la documentación requerida, cumplen con los requisitos establecidos en el Anexo N.° 1 de las bases del programa, y firmaron contrato exitosamente.
Respecto de las 5 empresas restantes:

- 5 empresas se encuentran en proceso de formalización, ya que subieron por lista de espera.

5. EJECUCION

Los 99 formalizados, comenzaron el proceso de ejecución que tiene duración de 4 meses, para lo cual cumplieron dos hitos de compra

- Primera visita del AOS, para ajustar plan de inversión.
- Efectuar el curso Almacenes de chile.

Inicio contrato 04/06/2026- fin contrato 04/10/2026

Se reciben 23 cartas de ampliación de plazo, el cual se extendio hasta el 23/10/2026

Programa finalizada la ejecución al 31/12/2026 el avance corresponde al 99.95 %

	Rut Beneficiario	Nombre Beneficiario	Total Proyecto Gasto	% de AVANCE AUXILIAR
1	7		$ 2.458.538	**95,11%**
2			$ 2.578.201	**99,74%**
3	1		$ 2.585.000	**100,0%**
4	7		$ 2.585.000	**100,0%**
5			$ 2.585.000	**100,0%**
6	7		$ 2.585.000	**100,0%**
7	1		$ 2.585.000	**100,0%**
8	7		$ 2.585.000	**100,0%**
9	7		$ 2.585.000	**100,0%**
10	7		$ 2.585.000	**100,0%**
11			$ 2.585.000	**100,0%**
12	1		$ 2.585.000	**100,0%**
13	1		$ 2.585.000	**100,0%**
14	1		$ 2.585.000	**100,0%**
15			$ 2.585.000	**100,0%**
16	1		$ 2.585.000	**100,0%**
17	1		$ 2.585.000	**100,0%**
18			$ 2.585.000	**100,0%**
19	1		$ 2.585.000	**100,0%**
20	1		$ 2.585.000	**100,0%**
21	1		$ 2.585.000	**100,0%**
22	7		$ 2.585.000	**100,0%**
23	1		$ 2.585.000	**100,0%**
24	1		$ 2.585.000	**100,0%**
25	1		$ 2.585.000	**100,0%**
26	1		$ 2.585.000	**100,0%**
27	1		$ 2.585.000	**100,0%**
28			$ 2.585.000	**100,0%**
29	1		$ 2.585.000	**100,0%**
30	7		$ 2.585.000	**100,0%**
31	7		$ 2.585.000	**100,0%**
32	7		$ 2.585.000	**100,0%**
33	7	rruz	$ 2.585.000	**100,0%**
34	1		$ 2.585.000	**100,00%**
35	7		$ 2.585.000	**100,00%**
36	1		$ 2.585.000	**100,00%**
37	7		$ 2.585.000	**100,00%**

38	7				$ 2.585.000	100,00%
39	7			rl	$ 2.585.000	100,00%
40	1				$ 2.585.000	100,00%
41	1				$ 2.585.000	100,00%
42					$ 2.585.000	100,00%
43					$ 2.585.000	100,00%
44	7				$ 2.585.000	100,00%
45	1				$ 2.585.000	100,00%
46	1				$ 2.585.000	100,00%
47	1				$ 2.585.000	100,00%
48	1				$ 2.585.000	100,00%
49	1				$ 2.585.000	100,00%
50	1				$ 2.585.000	100,00%
51	1				$ 2.585.000	100,00%
52	1				$ 2.585.000	100,00%
53	1				$ 2.585.000	100,00%
54	1				$ 2.585.000	100,00%
55	1				$ 2.585.000	100,00%
56	7				$ 2.585.000	100,00%
57					$ 2.585.000	100,00%
58					$ 2.585.000	100,00%
59	1				$ 2.585.000	100,00%
60	1				$ 2.585.000	100,00%
61	7				$ 2.585.000	100,00%
62	1				$ 2.585.000	100,00%
63	7				$ 2.585.000	100,00%
64	1				$ 2.585.000	100,00%
65	1				$ 2.585.000	100,000%
66	1				$ 2.585.000	100,000%
67	1				$ 2.585.000	100,000%
68	7				$ 2.585.000	100,000%
69	7				$ 2.585.000	100,000%
70					$ 2.585.000	100,000%
71	1				$ 2.585.000	100,000%
72					$ 2.585.000	100,000%
73	7				$ 2.585.000	100,000%
74	1				$ 2.585.000	100,000%
75	7				$ 2.585.000	100,000%
76	1				$ 2.585.000	100,000%
77	1				$ 2.585.000	100,000%
78	7				$ 2.585.000	100,000%
79					$ 2.585.000	100,000%
80	1				$ 2.585.000	100,000%

81	[redacted]			$ 2.585.000	**100,000%**
82				$ 2.585.000	**100,000%**
83				$ 2.585.000	**100,000%**
84				$ 2.585.000	**100,000%**
85				$ 2.585.000	**100,000%**
86				$ 2.585.000	**100,000%**
87				$ 2.585.000	**100,000%**
88				$ 2.585.000	**100,000%**
89				$ 2.585.000	**100,000%**
90				$ 2.585.000	**100,000%**
91			.	$ 2.585.000	**100,000%**
92				$ 2.585.000	**100,000%**
93				$ 2.585.000	**100,000%**
94				$ 2.585.000	**100,000%**
95				$ 2.585.000	**100,000%**
96				$ 2.585.000	**100,000%**
97				$ 2.585.000	**100,000%**
98				$ 2.585.000	**100,000%**

ETAPAS DE OPERACIÓN DEL PROGRAMA ASIGNADO FNDR CRECE MULTISECTORIAL

Desde el mes de marzo, se me entrega este programa para el apoyo al ejecutivo de fomento.

Efectué revisión de todos los documentos referidos en cada etapa solicitando los que no se encontraban.

Se finaliza la etapa de evaluación en terreno, la cual arroja los siguientes resultados:

Postulantes evaluados 257
Postulantes pasan a CER 226
Postulantes fuera por giro 31

Entre los días 18 y 27 de Marzo se efectúa el CER presencial, entrevistando a los 226 postulantes, de acuerdo al lineamiento y evaluando de acuerdo a lo indicado por las bases del programa.

Resultado final CER:

Seleccionados 128
Lista de espera 85
No seleccionados 13

El día 17 de abril los seleccionados fueron notificados, y se inició el proceso de formalización. Los 128 seleccionados formalizaron y firmaron sus contratos entre los días 6,7 y 8 de mayo de 2026.

Entre el 11 y el 25 de mayo se realizó el proceso de ajuste presupuestario, en forma presencial, los cuales fueron revisados y aprobados por mí en sistema siseval.

Los 128 beneficiarios ya cerraron la etapa de ejecución que se extendió por 4 meses, desde el 08/05/2026 al 08/09/2026, con una ampliación al 23/09/2026

Registran un avance de compras del 99.1 %, se encuentra en proceso de revisión de informes de cierre individuales y final de la convocatoria.

DATOS			SALDOS			EJECUCIÓN
N°	RUT	EMPRESA	SERCOTEC	APORTE	TOTAL	%
1	7		$ -	$ -	$ -	100,0%
2	7		$ -	$ -	$ -	100,0%
3	7		$ -	$ -	$ -	100,0%
4	7		$ -	$ -	$ -	100,0%
5	2		$ -	$ -	$ -	100,0%
6	7		$ -	$ -	$ -	100,0%
7	7		$ -	$ -	$ -	100,0%
8	7		$ -	$ -	$ -	100,0%
9	7		$ -	$ -	$ -	100,0%
10	7		$ -	$ -	$ -	100,0%
11	1		$ -	$ -	$ -	100,0%
12	7		$ -	$ -	$ -	100,0%
13	1		$ -	$ -	$ -	100,0%
14	1		$ -	$ -	$ -	100,0%
15	1		$ -	$ -	$ -	100,0%
16	7		$ -	$ -	$ -	100,0%
17	7		$ -	$ -	$ -	100,0%
18	7	Z	$ -	$ -	$ -	100,0%
19	7		$ -	$ -	$ -	100,0%
20	1		$ 3.571.429	$ 178.571	$3.750.000	28,6%
21	1		$ -	$ -	$ -	100,0%
22	1		$ -	$ -	$ -	100,0%
23	7		$ -	$ -	$ -	100,0%
24	7		$ -	$ -	$ -	100,0%
25	7		$ -	$ -	$ -	100,0%
26	7		$ -	$ -	$ -	100,0%
27	7		$ -	$ -	$ -	100,0%
28	7		$ -	$ -	$ -	100,0%
29	7	A	$ -	$ -	$ -	100,0%

30	7		$ -	$ -	$ -	100,0%
31	7		$ -	$ -	$ -	100,0%
32	7	ENA	$ -	$ -	$ -	100,0%
33	1		$ -	$ -	$ -	100,0%
34	7		$ -	$ -	$ -	100,0%
35	1		$ -	$ -	$ -	100,0%
36	1		$ -	$ -	$ -	100,0%
37	7		$ -	$ -	$ -	100,0%
38	6		$ -	$ -	$ -	100,0%
39	1		$ -	$ -	$ -	100,0%
40	7		$ -	$ -	$ -	100,0%
41	7		$ -	$ -	$ -	100,0%
42	7		$ -	$ -	$ -	100,0%
43	7		$ -	$ -	$ -	100,0%
44	7		$ -	$ -	$ -	100,0%
45	7	CA	$ -	$ -	$ -	100,0%
46	1		$ -	$ -	$ -	100,0%
47	7		$ -	$ -	$ -	100,0%
48	7		$ -	$ -	$ -	100,0%
49	7	)A	$ -	$ -	$ -	100,0%
50	7	ES RL	$ 2.287.874	$ 114.393	$2.402.267	54,2%
51	7		$ -	$ -	$ -	100,0%
52	7		$ -	$ -	$ -	100,0%
53	1		$ -	$ -	$ -	100,0%
54	7		$ -	$ -	$ -	100,0%
55	1		$ -	$ -	$ -	100,0%
56	7		$ -	$ -	$ -	100,0%
57	7		$ -	$ -	$ -	100,0%
58	1		$ -	$ -	$ -	100,0%
59	7		$ -	$ -	$ -	100,0%
60	7		$ -	$ -	$ -	100,0%

61		$ -	$ -	$ -	100,0%
62		$ -	$ -	$ -	100,0%
63		$ -	$ -	$ -	100,0%
64		$ -	$ -	$ -	100,0%
65		$ -	$ -	$ -	100,0%
66		$ -	$ -	$ -	100,0%
67		$ -	$ -	$ -	100,0%
68		$ -	$ -	$ -	100,0%
69		$ -	$ -	$ -	100,0%
70		$ -	$ -	$ -	100,0%
71		$ -	$ -	$ -	100,0%
72		$ -	$ -	$ -	100,0%
73		$ -	$ -	$ -	100,0%
74		$ -	$ -	$ -	100,0%
75		$ -	$ -	$ -	100,0%
76		$ -	$ -	$ -	100,0%
77		$ -	$ -	$ -	100,0%
78		$ -	$ -	$ -	100,0%
79		$ 183.632	$ 9.181	$ 192.813	96,3%
80		$ -	$ -	$ -	100,0%
81		$ -	$ -	$ -	100,0%
82		$ -	$ -	$ -	100,0%
83		$ -	$ -	$ -	100,0%
84		$ -	$ -	$ -	100,0%
85		$ -	$ -	$ -	100,0%
86		$ -	$ -	$ -	100,0%
87		$ -	$ -	$ -	100,0%
88		$ -	$ -	$ -	100,0%
89		$ -	$ -	$ -	100,0%
90		$ -	$ -	$ -	100,0%
91		$ -	$ -	$ -	100,0%
92		$ -	$ -	$ -	100,0%

93			$ -	$ -	$ -	100,0%
94		MEDRANO	$ -	$ -	$ -	100,0%
95			$ -	$ -	$ -	100,0%
96		DEZ	$ -	$ -	$ -	100,0%
97		RESA	$ -	$ -	$ -	100,0%
98		R.L	$ -	$ -	$ -	100,0%
99		UEZ	$ -	$ -	$ -	100,0%
100			$ -	$ -	$ -	100,0%
101			$ -	$ -	$ -	100,0%
102			$ -	$ -	$ -	100,0%
103			$ -	$ -	$ -	100,0%
104		N	$ -	$ -	$ -	100,0%
105			$ -	$ -	$ -	100,0%
106			$ -	$ -	$ -	100,0%
107			$ -	$ -	$ -	100,0%
108			$ -	$ -	$ -	100,0%
109			$ -	$ -	$ -	100,0%
110			$ -	$ -	$ -	100,0%
111		A ELISA	$ -	$ -	$ -	100,0%
112			$ -	$ -	$ -	100,0%
113			$ -	$ -	$ -	100,0%
114			$ -	$ -	$ -	100,0%
115			$ -	$ -	$ -	100,0%
116		DISEÑO,	$ -	$ -	$ -	100,0%
117			$ -	$ -	$ -	100,0%
118			$ -	$ -	$ -	100,0%
119			$ -	$ -	$ -	100,0%
120		R E.I.R.L.	$ -	$ -	$ -	100,0%
121		FUENTE	$ -	$ -	$ -	100,0%
122			$ -	$ -	$ -	100,0%
123			$ -	$ -	$ -	100,0%
124			$ -	$ -	$ -	100,0%

125	77562039-0	[redacted]	$ -	$ -	$ -	100,0%
126	7		$ -	$ -	$ -	100,0%
127	1		$ -	$ -	$ -	100,0%
128	1		$ -	$ -	$ -	100,0%
		Total	$ -	$ -	$ -	100,0%

99,10%

Hitos
❖ Reuniones de coordinación con el equipo FNDR, para revisar avances en el programa FNDR Almacenes de Chile, FNDR Crece y en todos los programas que se encuentran en ejecución y así coordinar las acciones necesarias para el correcto y eficiente desarrollo de las etapas de cada uno de ellos. La periodicidad es todos los días Martes, y además los días y horarios en que sea necesario de acuerdo a las actividades que se deban realizar. ❖ Reuniones de coordinación con ejecutivo de Fomento Sercotec, donde se entrega la información de avances de los programas, y se revisan las acciones y los hitos a ejecutar en todos los programas vigentes y los que están en planificación. ❖ Reuniones de coordinación con Agente Operador de Sercotec, encargados de las convocatorias: programa FNDR Almacenes de Chile, programa fomento productivo: Sociedad Comercial y de Servicios Consultora Valdivia L.A. Limitada; programa FNDR Crece Multisectorial: Codesser ❖ Orden e ingreso de documentación e información referente a los programas FNDR Crece multisectorial y Almacenes de Chile II, de acuerdo al avance y a las actividades realizadas. ❖ Revisión y aprobación de rendiciones enviadas por ambos AOS, de las convocatorias FNDR Crece multisectorial y Almacenes de Chile II. ❖ Revisión de informes individuales y general de cierre programa FNDR Crece Multisectorial. ❖ Revisión de Informe de cierre del programa FNDR Almacenes de Chile.

CONCLUSIONES

Este mes de Octubre cuento con dos programas a cargo:

FNDR Almacenes de chile: 100 seleccionados

FNDR Crece Multisectorial: 128 Seleccionados.

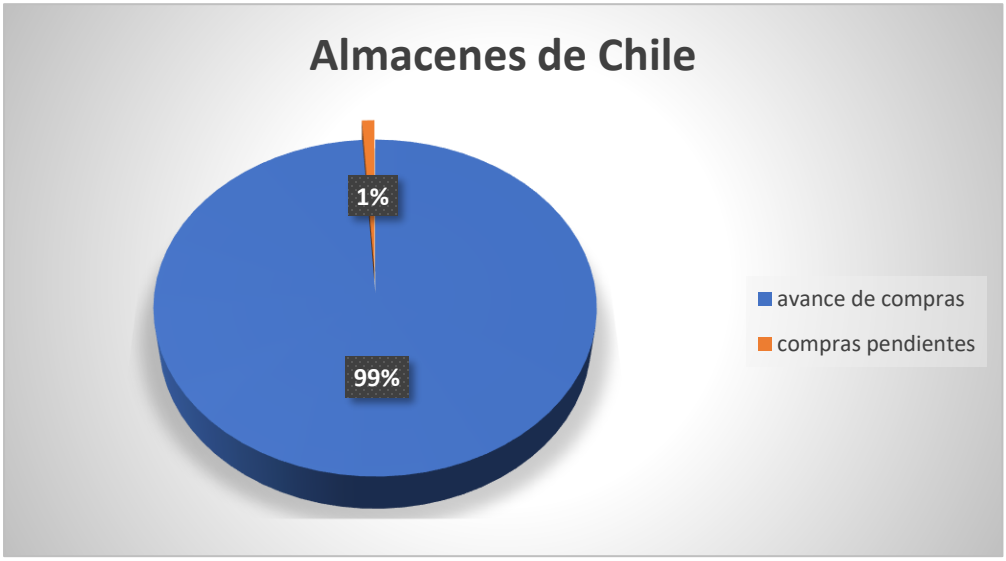
Programa FNDR Almacenes de Chile, Regional (BP 1391801)

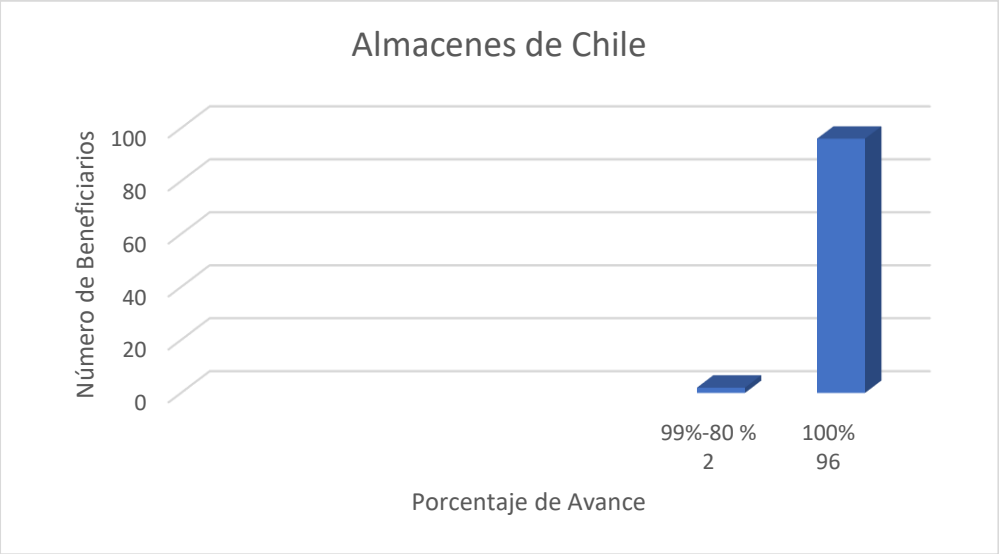
De los 100 formalizados, 99 empresas comenzaron el proceso de ejecución, para lo cual cumplieron dos hitos de compra

- Primera visita del AOS, para ajustar plan de inversión.
- Efectuar el curso Almacenes de chile.

El Avance en Ejecución es de un 99.95 %
Las 23 ampliaciones de plazo de ejecución, se extendió hasta el 23 de octubre de 2026.

Financieramente, se encuentra en revisión rendición del mes de septiembre. Rendido al cierre 59%





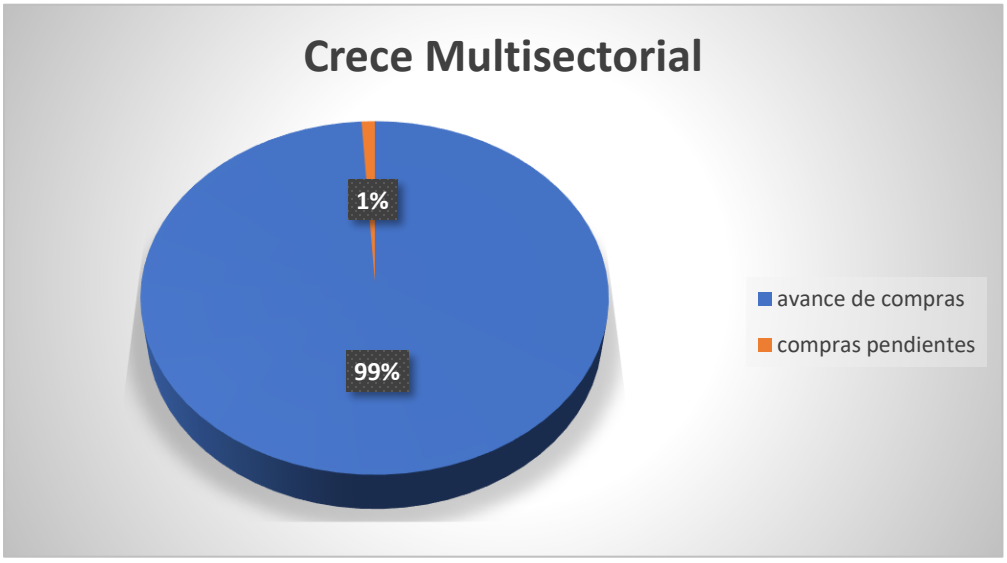
Programa FNDR Crece Multisectorial

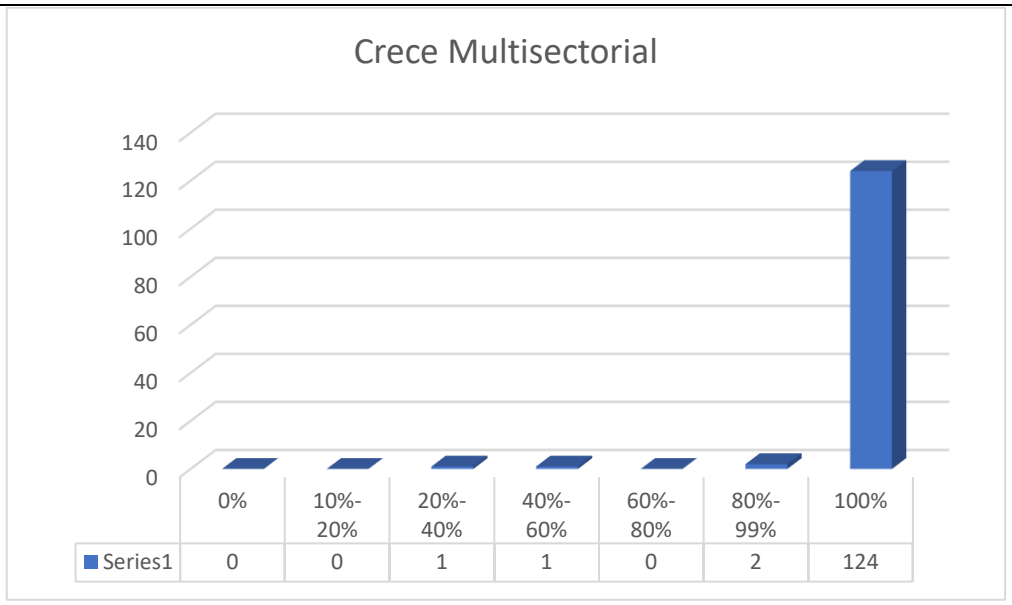
Los 128 beneficiarios ya finalizaron su proceso de ejecución durante el mes de septiembr cerrando con un avance del 99.1 %

Se encuentra en proceso de revisión los informes de cierre individuales de los 128 beneficiarios.

Se revisa y aprueba informe de Difusión para rendición.

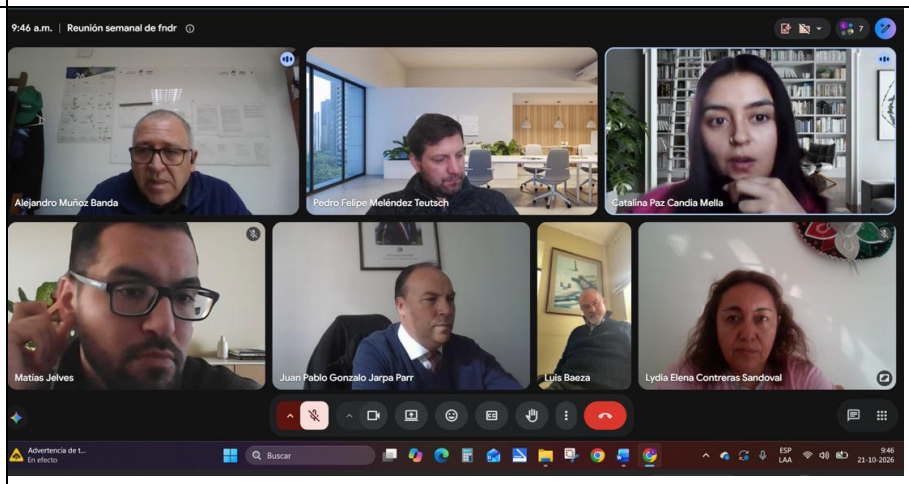
Financieramente se encuentra en revisión rendición del mes de Agosto, y recibida la rendición del mes de septiembre. Al cierre 95 % rendido.




Crece Multisectorial
140
120
100
80
60
40
20
0
0%
10%-20%
20%-40%
40%-60%
60%-80%
80%-99%
100%
Series1
0
0
1
1
0
2
124

ANEXOS FOTOGRAFICO

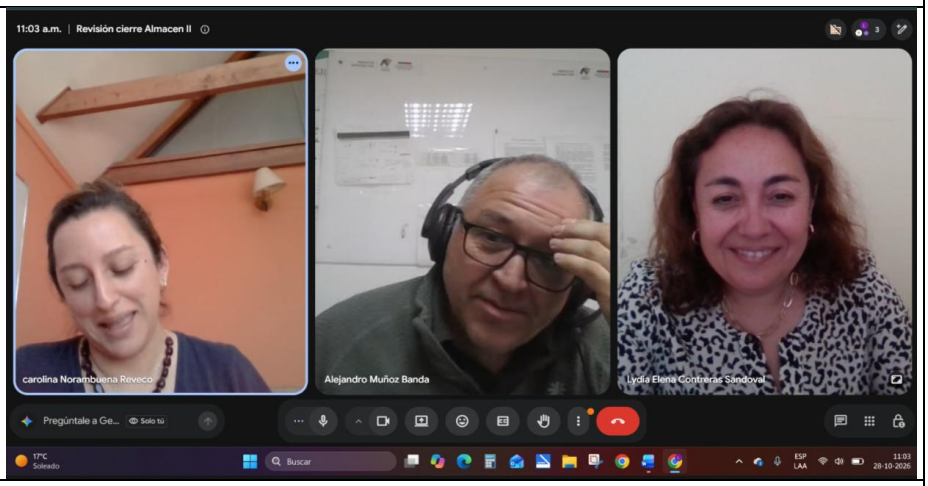
1 Anexo

Objeto de la reunión	Reunión Coordinación semanal
Lugar	Virtual meet.google.com/cvz-ndkh-vto
Fecha	21-10-2026
Respaldo fotográfico	
Resumen	Reunión de coordinación semanal, equipo FNDR, junto a Director y ejecutivo de Fomento Sercotec, para revisar avances de los programas que se encuentran en ejecución y planificar próximas acciones a realizar

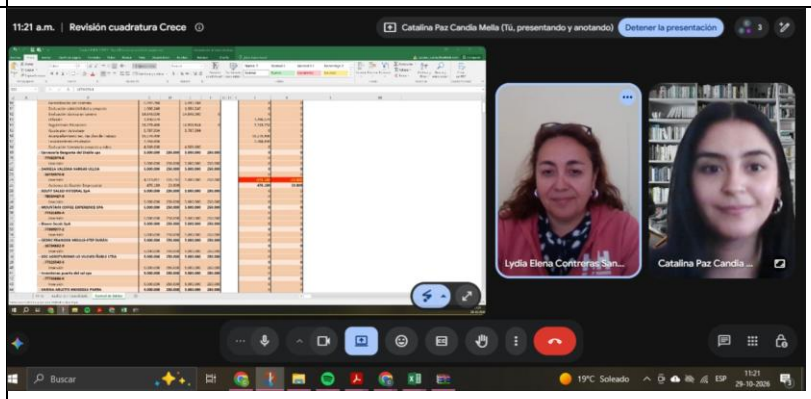
2 Anexo

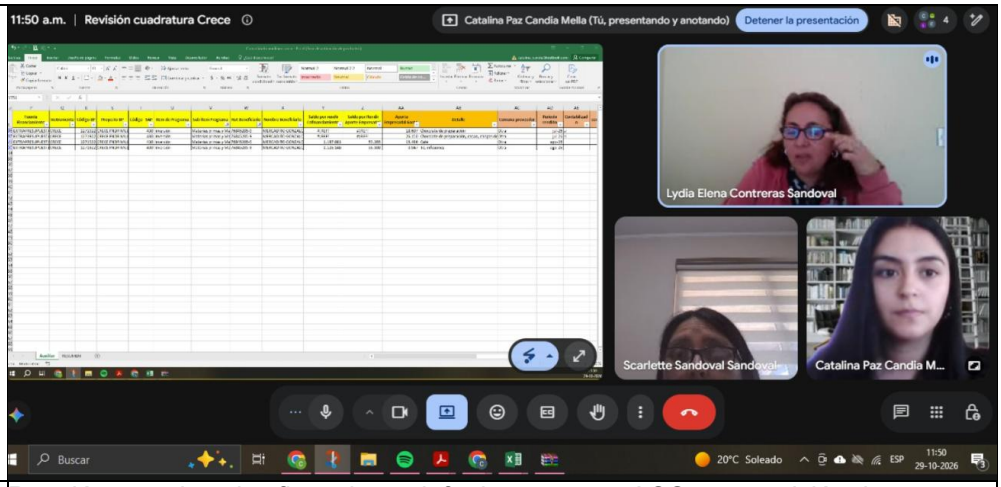
Objeto de la reunión	Reunión equipo FNDR
Lugar	Virtual meet.google.com/mwo-qvke-itr
Fecha	26-10-2026
Respaldo fotográfico	
Resumen	Reunión, equipo FNDR, junto a ejecutivo de Fomento Sercotec, para revisar avances de los programas que se encuentran en ejecución y planificar próximas acciones a realizar

3 Anexo

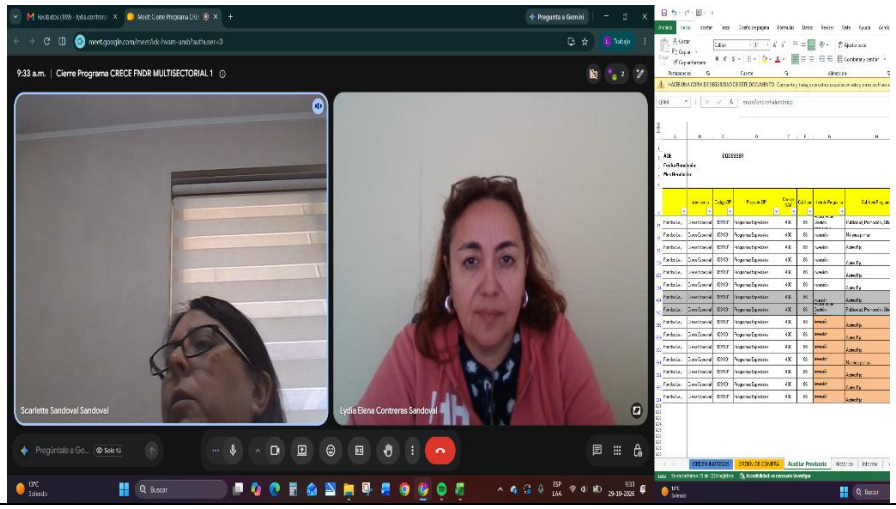
Objeto de la reunión	Revisión cierre programa FNDR Almacenes de Chile
Lugar	Virtual meet.google.com/nhk-rzcb-tjd
Fecha	28-10-2026
Respaldo fotográfico	
Resumen	Reunión con jefa programa AOS y ejecutivo de fomento sercotec, para revisar cierre programa.

4 Anexo

Objeto de la reunión	Cuadratura rendición
Lugar	Virtual meet.google.com/yac-wryy-cou
Fecha	29-10-2026
Respaldo fotográfico	

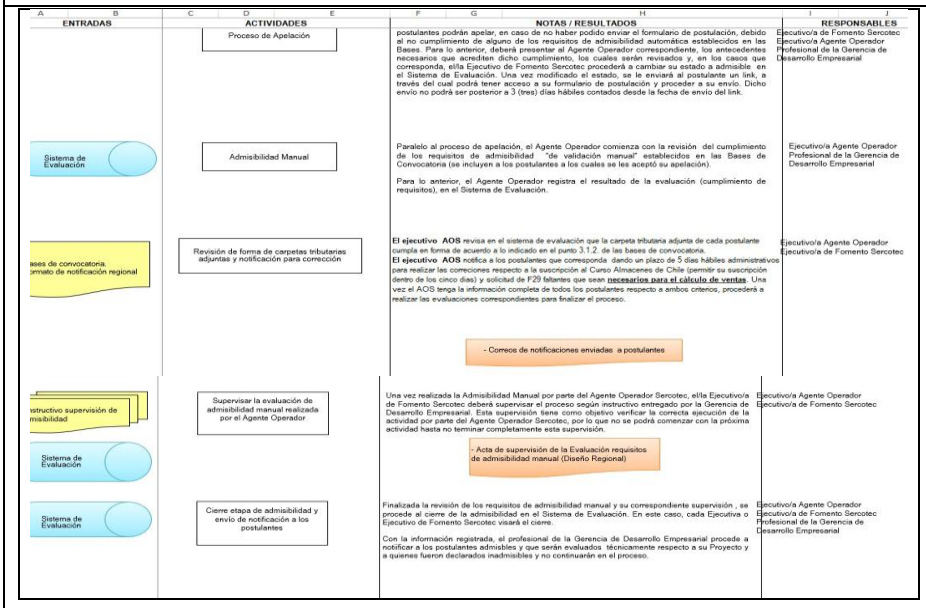
	
Resumen	Reunión con ejecutiva financiera,y jefa de programa AOS para revisión de rendición del programa FNDR Crece Multisectorial 2025

5 Anexo

Objeto de la reunión	Reunión con Codesser
Lugar	Virtual meet.google.com/ick-hvam-umb
Fecha	29-10-2026
Respaldo fotográfico	
Resumen	Reunión con AOS Codesser. para revisar cierre de programa FNDR Crece Multisectorial

DOCUMENTOS TRABAJADOS EN EL MES DE OCTUBRE

1.- Objetivo del documento: flujo de avance programas



2.- Objetivo del documento: Participación en piloto de SGCC 2026 (seguimiento de gestión de clientes y colaboradores)



3.- Objetivo del documento: revisión de informe de cierre programa FNDR Almacenes de chile 2025

[redacted]

SERCOTEC

FNDR ALMACENES DE CHILE, REGIÓN DE ÑUBLE, 2025. Ejecución 2026
Informe de cierre AOS

1. Con fecha 28 de octubre 2026, el Agente Operador individualizado a continuación, da cuenta de los resultados de la ejecución de los proyectos de la convocatoria 2025: FNDR Almacenes de Chile, Programa Fomento Productivo FNDR, Región de Ñuble, 2025° Ejecución 2026 Cod. BP. 13918G1,

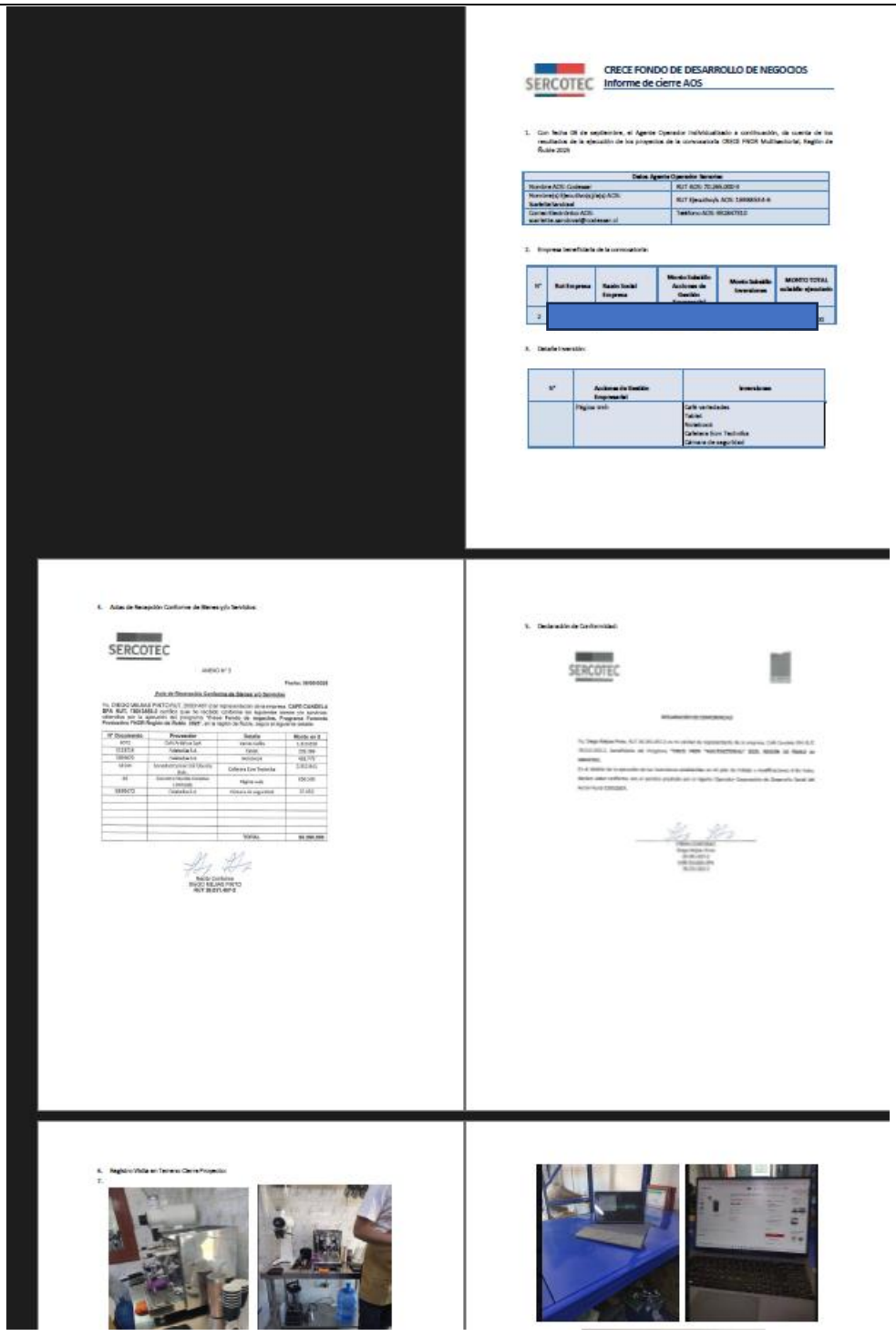
Datos Agente Operador Sercotec	
Nombre AOS: Valdivia L.A. Limitada	RUT AOS:77.970.960-4
Nombre(s) Ejecutivo(s)/a(s) AOS que ejecutaron: María Lorena Rojas, María José Valenzuela, Ingrid Jara	
Correo Electrónico AOS: carolina.valdivia@gmail.com	Teléfono AOS: +56936165489

Resultados generales convocatoria	
Cobertura planificada: 100	
N° total de empresas beneficiarias:	99
N° total de beneficiarios que renunciaron o terminaron anticipadamente contrato:	1
N° total de beneficiarios con incumplimiento de contrato:	1

2. A continuación, se encuentra el listado final de 98 beneficiarios que ejecutaron total o parcialmente los recursos:

N°	Rut Empresa	Dv	Nombre empresa	% de ejecución de subsidio	MONTO TOTAL cofinanciamiento ejecutado	Observaciones
1	[redacted]			100,00%	$2,350,000	Subsidio ejecutado al 100%
2				100,00%	$2,350,000	Subsidio ejecutado al 100%
3				100,00%	$2,350,000	Subsidio ejecutado al 100%
4				100,00%	$2,350,000	Subsidio ejecutado al 100%
5				100,00%	$2,350,000	Subsidio ejecutado al 100%
6				100,00%	$2,350,000	Subsidio ejecutado al 100%
7				100,00%	$2,350,000	Subsidio ejecutado al 100%
8				100,00%	$2,350,000	Subsidio ejecutado al 100%
9				100,00%	$2,350,000	Subsidio ejecutado al 100%
10				100,00%	$2,350,000	Subsidio ejecutado al 100%
11				100,00%	$2,350,000	Subsidio ejecutado al 100%
12				100,00%	$2,350,000	Subsidio ejecutado al 100%
13				100,00%	$2,350,000	Subsidio ejecutado al 100%
14				100,00%	$2,350,000	Subsidio ejecutado al 100%
15				100,00%	$2,350,000	Subsidio ejecutado al 100%
16				100,00%	$2,350,000	Subsidio ejecutado al 100%
21				100,00%	$2,350,000	Subsidio ejecutado al 100%
22				100,00%	$2,350,000	Subsidio ejecutado al 100%
23				100,00%	$2,350,000	Subsidio ejecutado al 100%
24				100,00%	$2,350,000	Subsidio ejecutado al 100%
25				100,00%	$2,350,000	Subsidio ejecutado al 100%
26				100,00%	$2,350,000	Subsidio ejecutado al 100%
27				100,00%	$2,350,000	Subsidio ejecutado al 100%
28				100,00%	$2,350,000	Subsidio ejecutado al 100%
29				100,00%	$2,350,000	Subsidio ejecutado al 100%
30				100,00%	$2,350,000	Subsidio ejecutado al 100%
31				100,00%	$2,350,000	Subsidio ejecutado al 100%
32				100,00%	$2,350,000	Subsidio ejecutado al 100%
33				100,00%	$2,350,000	Subsidio ejecutado al 100%

4.- **Objetivo del documento**: Revisión de informes individuales beneficiarios programa FNDR Crece Multisectorial



5.- Objetivo del documento: revisión informe de cierre programa FNDR Crece Multisectorial

[redacted]

SERCOTEC

CRECE FONDO DE DESARROLLO DE NEGOCIOS
Informe de Cierre Convocatoria CRECE FNDR Multisectorial 1

1. Con fecha 23 de octubre de 2026, el Agente Operador individualizado a continuación, da cuenta de los resultados de la ejecución de los proyectos de la convocatoria CRECE FNDR Multisectorial 1

Datos Agente Operador Sercotec	
Nombre AOS: Codesser	RUT AOS: 70.265.000-3
Nombre(s) Ejecutivo(s)/a(s) AOS: Scarlette Sandoval	RUT Ejecutivo/s AOS: 16.988.534-6
Correo Electrónico AOS: scarlette.sandoval@codesser.cl	Teléfono AOS: 956599918

2. Los resultados generales de la convocatoria Crece fueron los siguientes:

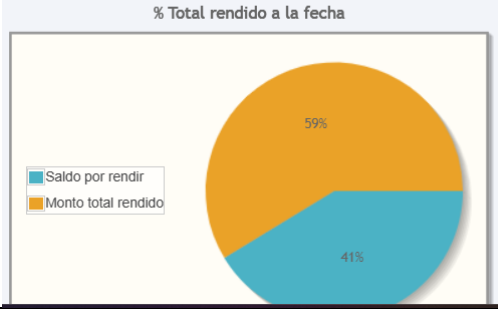
Resultados Generales Convocatoria Crece	
Cobertura planificada:	128
N° total de empresas beneficiarias:	128
N° total de beneficiarios que renunciaron o terminaron anticipadamente contrato:	0
N° total de beneficiarios con incumplimiento de contrato:	4

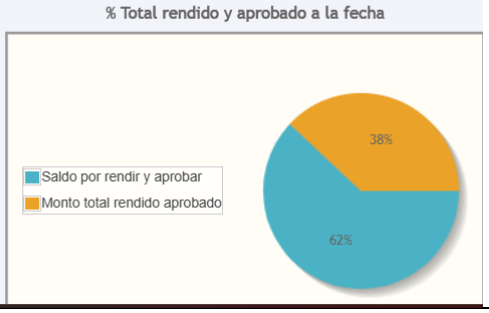
3. Empresas beneficiarias de la convocatoria:

N°	Rut Empresa	Razón Social Empresa	Código/s SII (Inicio de actividades en primera categoría)	Monto Subsidio Acciones de Gestión Empresarial	Monto Subsidio Inversiones	MONTO TOTAL subsidio ejecutado
1	77[redacted]	[redacted]	Mantenimiento Y Reparacion De Vehiculos Automotores	0	5.000.000	5.000.000
2	77[redacted]	[redacted]	Actividades De Restaurantes Y De Servicio Movil De Comidas, Venta Al Por Menor De Alimentos, Bebidas Y Tabaco En Puestos De Venta Y Mercados (Incluye Ferias)	0	5.000.000	5.000.000
3	77[redacted]	[redacted]	Actividades De Restaurantes Y De Servicio Movil De Comidas	950.000	4.050.000	5.000.000
4	76[redacted]	[redacted]	Actividades De Operadores Turisticos	0	5.000.000	5.000.000
5	20[redacted]	[redacted]	Apicultura	0	5.000.000	5.000.000
6	77[redacted]	[redacted]	Fabricacion De Articulos De Cuchilleria, Herramientas De Mano Y Articulos De Ferreteria	0	5.000.000	5.000.000
7	77[redacted]	[redacted]	Cultivo De Otras Plantas Perennes	0	5.000.000	5.000.000
8	76[redacted]	[redacted]	Otras Actividades De Alojamiento Para Turistas N.C.P.	244.098	4.755.902	5.000.000
11	16[redacted]	[redacted]	Servicios De Produccion De Obras De Teatro, Conciertos, Espectaculos De Danza, Otras Prod. Escenicas	0	5.000.000	5.000.000
12	77[redacted]	[redacted]	Actividades De Restaurantes Y De Servicio Movil De Comidas, Elaboracion De Productos De Panaderia Y Pasteleria, Suministro De Comidas Por Encargo (Servicios De Banqueteria)	476.000	4.524.000	5.000.000

6.- Objetivo del documento: Rendición en revisión mes de Septiembre programa FNDR Almacenes de Chile.

Proyecto asociado	:	430 - NUBLE, PROGRAMA FNDR ALMACENES DE CHILE			
Programa asociado	:	Programas Extrapresupuestarios			
Otorgante	:	SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA-ÑUBLE			
Ejecutor	:	SOCIEDAD COMERCIAL Y DE SERVICIOS CONSULTORA VALDIVIA L.A. LIMITADA - ÑUBLE	**Tipo**	:	Mensual
Rendición N°	:		**Monto total transferido**	:	288.607.000
Estado	:	Rendida	**Monto total rendido**	:	169.453.865
Período de rendición	:	Septiembre 2026	**Monto total rendido aprobado**	:	109.646.808
Monto rendido	:	59.807.057	**Monto total observado**	:	773.962
Monto Aprobado	:	0	**Monto pendiente por rendir**	:	119.153.135
Monto Observado	:	773.962	**Fecha Creación**	:	15/10/2026
Código SISREC	:	31809-2025	**Usuario Creación**	:	LUIS ANTONIO MORALES ACUÑA (Analista ejecutor - SOCIEDAD COMERCIAL Y DE SERVICIOS CONSULTORA VALDIVIA L.A. LIMITADA - ÑUBLE)

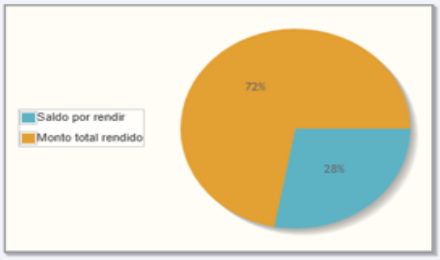




7.- Objetivo del documento: Rendición en revisión Agosto y septiembre programa FNDR Crece Multisectorial

Proyecto asociado	:	430 - CRECE FNDR MULTISECTORIAL 1			
Programa asociado	:	Programas Extrapresupuestarios			
Otorgante	:	SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA-ÑUBLE			
Ejecutor	:	CORP DE DESARROLLO SOCIAL DEL SECTOR RURAL- REGIÓN ÑUBLE	Tipo	:	Mensual
Rendición N°	:		Monto total transferido	:	718.832.880
Estado	:	Rendida	Monto total rendido	:	517.868.822
Período de rendición	:	Agosto 2026	Monto total rendido aprobado	:	344.724.779
Monto rendido	:	173.144.043	Monto total observado	:	0
Monto Aprobado	:	0	Monto pendiente por rendir	:	200.964.058
Monto Observado	:	0	Fecha Creación	:	15/09/2026
Código SISREC	:	28181-2025	Usuario Creación	:	ISABEL MARGARITA SEPÚLVEDA PARRA (Analista ejecutor - CORP DE DESARROLLO SOCIAL DEL SECTOR RURAL- REGIÓN ÑUBLE)

% Total rendido a la fecha



% Total rendido y aprobado a la fecha



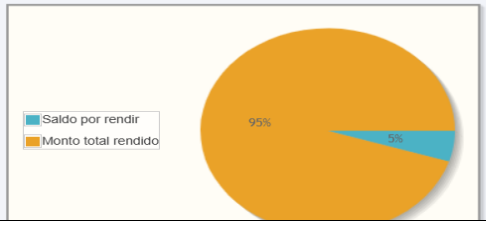
Informes asociados a la rendicion

Acción	Tipo informe	Fecha firma	Estado
	Informe de aprobación de rendición		Nuevo
	Informe de rendición	22/09/2026 15:25:50	Firmado

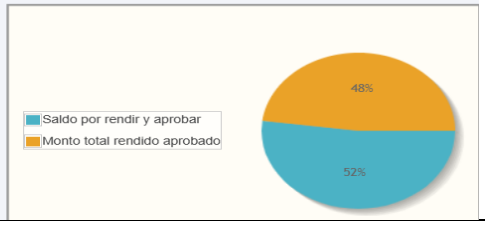
2 resultados - pag 1/1

Proyecto asociado	:	430 - CRECE FNDR MULTISECTORIAL 1			
Programa asociado	:	Programas Extrapresupuestarios			
Otorgante	:	SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA-ÑUBLE			
Ejecutor	:	CORP DE DESARROLLO SOCIAL DEL SECTOR RURAL- REGIÓN ÑUBLE	Tipo	:	Mensual
Rendición N°	:		Monto total transferido	:	718.832.880
Estado	:	Rendida	Monto total rendido	:	683.873.237
Periodo de rendición	:	Septiembre 2026	Monto total rendido aprobado	:	344.724.779
Monto rendido	:	169.322.972	Monto total observado	:	2.846.771
Monto Aprobado	:	0	Monto pendiente por rendir	:	34.959.643
Monto Observado	:	2.785.838	Fecha Creación	:	22/10/2026
Código SISREC	:	28181-2025	Usuario Creación	:	ISABEL MARGARITA SEPÚLVEDA PARRA (Analista ejecutor - CORP DE DESARROLLO SOCIAL DEL SECTOR RURAL- REGIÓN ÑUBL

% Total rendido a la fecha



% Total rendido y aprobado a la fecha



8.- Objetivo del documento: Drive programa Almacenes de Chile

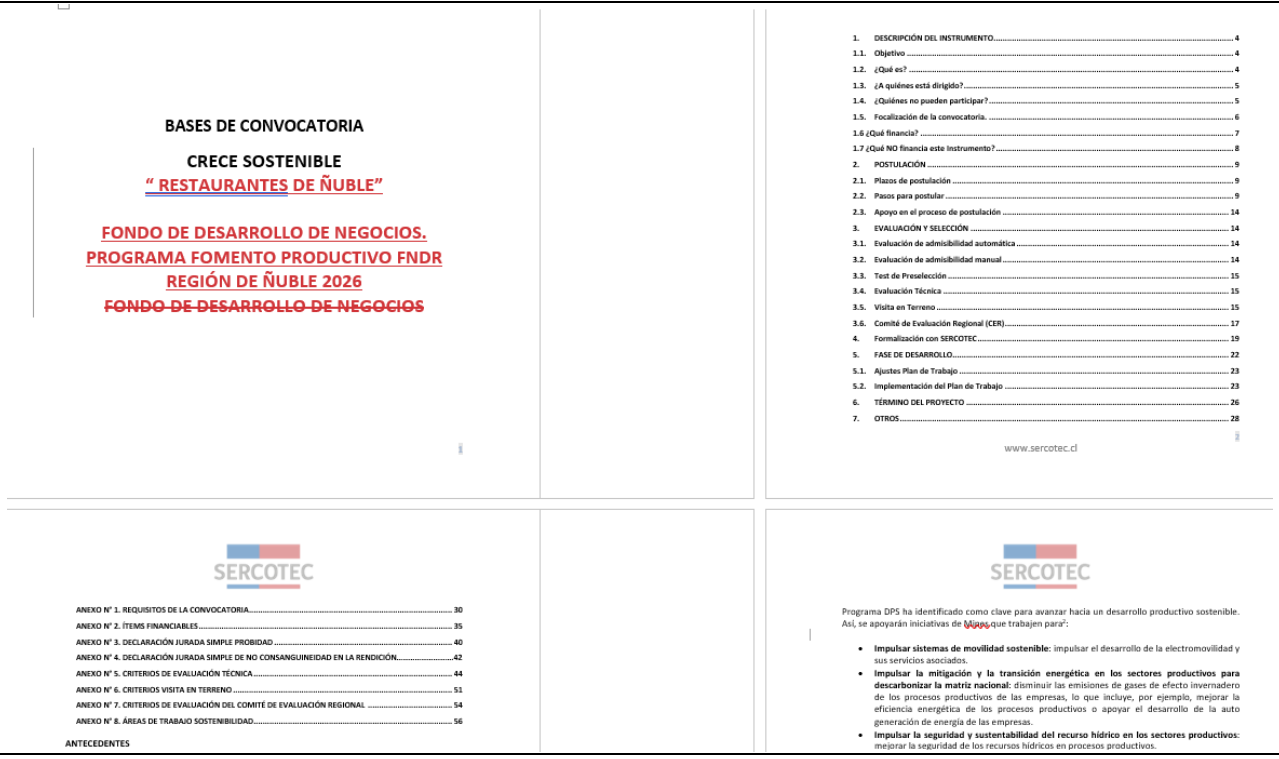
https://drive.google.com/drive/folders/14VqzTyAtusMjFDD3F4vvTF6RvVT8ONvz



9.- Objetivo del documento: Drive programa Crece Multisectorial
https://drive.google.com/drive/folders/1U359ZbALg5Jev2vzNDu5AydnIYRJg0gZ



10.- Objetivo del documento: Elaboración de bases programa FNDR Crece sostenible " restaurantes"



BASES DE CONVOCATORIA

CRECE SOSTENIBLE
" RESTAURANTES DE ÑUBLE"

FONDO DE DESARROLLO DE NEGOCIOS.
PROGRAMA FOMENTO PRODUCTIVO FNDR
REGIÓN DE ÑUBLE 2026
~~FONDO DE DESARROLLO DE NEGOCIOS~~

1. DESCRIPCIÓN DEL INSTRUMENTO 4
1.1. Objetivo 4
1.2. ¿Qué es? 4
1.3. ¿A quiénes está dirigido? 5
1.4. ¿Quiénes no pueden participar? 5
1.5. Focalización de la convocatoria. 6
1.6 ¿Qué financia? 7
1.7 ¿Qué NO financia este Instrumento? 8
2. POSTULACIÓN 9
2.1. Plazos de postulación 9
2.2. Pasos para postular 9
2.3. Apoyo en el proceso de postulación 14
3. EVALUACIÓN Y SELECCIÓN 14
3.1. Evaluación de admisibilidad automática 14
3.2. Evaluación de admisibilidad manual 14
3.3. Test de Preselección 15
3.4. Evaluación Técnica 15
3.5. Visita en Terreno 15
3.6. Comité de Evaluación Regional (CER) 17
4. Formalización con SERCOTEC 19
5. FASE DE DESARROLLO 22
5.1. Ajustes Plan de Trabajo 23
5.2. Implementación del Plan de Trabajo 23
6. TÉRMINO DEL PROYECTO 26
7. OTROS 28

www.sercotec.cl

SERCOTEC

ANEXO N° 1. REQUISITOS DE LA CONVOCATORIA 30
ANEXO N° 2. ÍTEMS FINANCIABLES 35
ANEXO N° 3. DECLARACIÓN JURADA SIMPLE PROBIDAD 40
ANEXO N° 4. DECLARACIÓN JURADA SIMPLE DE NO CONSANGUINEIDAD EN LA RENDICIÓN 42
ANEXO N° 5. CRITERIOS DE EVALUACIÓN TÉCNICA 44
ANEXO N° 6. CRITERIOS VISITA EN TERRENO 51
ANEXO N° 7. CRITERIOS DE EVALUACIÓN DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN REGIONAL 54
ANEXO N° 8. ÁREAS DE TRABAJO SOSTENIBILIDAD 56

ANTECEDENTES

SERCOTEC

Programa DPS ha identificado como clave para avanzar hacia un desarrollo productivo sostenible. Así, se apoyarán iniciativas de Mipes que trabajen para[2]:

- **Impulsar sistemas de movilidad sostenible**: impulsar el desarrollo de la electromovilidad y sus servicios asociados.
- **Impulsar la mitigación y la transición energética en los sectores productivos para descarbonizar la matriz nacional**: disminuir las emisiones de gases de efecto invernadero de los procesos productivos de las empresas, lo que incluye, por ejemplo, mejorar la eficiencia energética de los procesos productivos o apoyar el desarrollo de la auto generación de energía de las empresas.
- **Impulsar la seguridad y sustentabilidad del recurso hídrico en los sectores productivos**: mejorar la seguridad de los recursos hídricos en procesos productivos.

11.- Objetivo del documento: se solicita facturas de item faltantes para cierre de programa

Facturación instrumento Ñuble, programa FNDR Almacenes de Chile, BP 1391801, AÑO 2025.

Lydia Elena Contreras Sandoval <lydia.contreras@sercotec.cl> jue, 29 oct, 8:03 p.m. (hace 3 días)
para carolina, Catalina, Luis

Estimada Carolina, informe de cierre se encuentra revisado, solo a la espera de firma del fomento, por lo que solicito se pueda facturar y retirar los recursos que corresponden al Ítem

Seguimiento mientras esté vigente el contrato

Monto: $ 32.044.320

Glosa:

Gastos operacionales:
por concepto de Seguimiento mientras esté vigente el contrato, Código BP 1391801, instrumento Ñuble, programa FNDR Almacenes de Chile, BP 1391801, AÑO 2025.

Forma de Pago: Contado

Y con respecto al Ítem de obtención de carpetas tributarias, estamos con garantía de fiel cumplimiento, mientras se obtienen, por lo tanto proceder a la facturación y retiro de los recursos.

Levantamiento de resultado

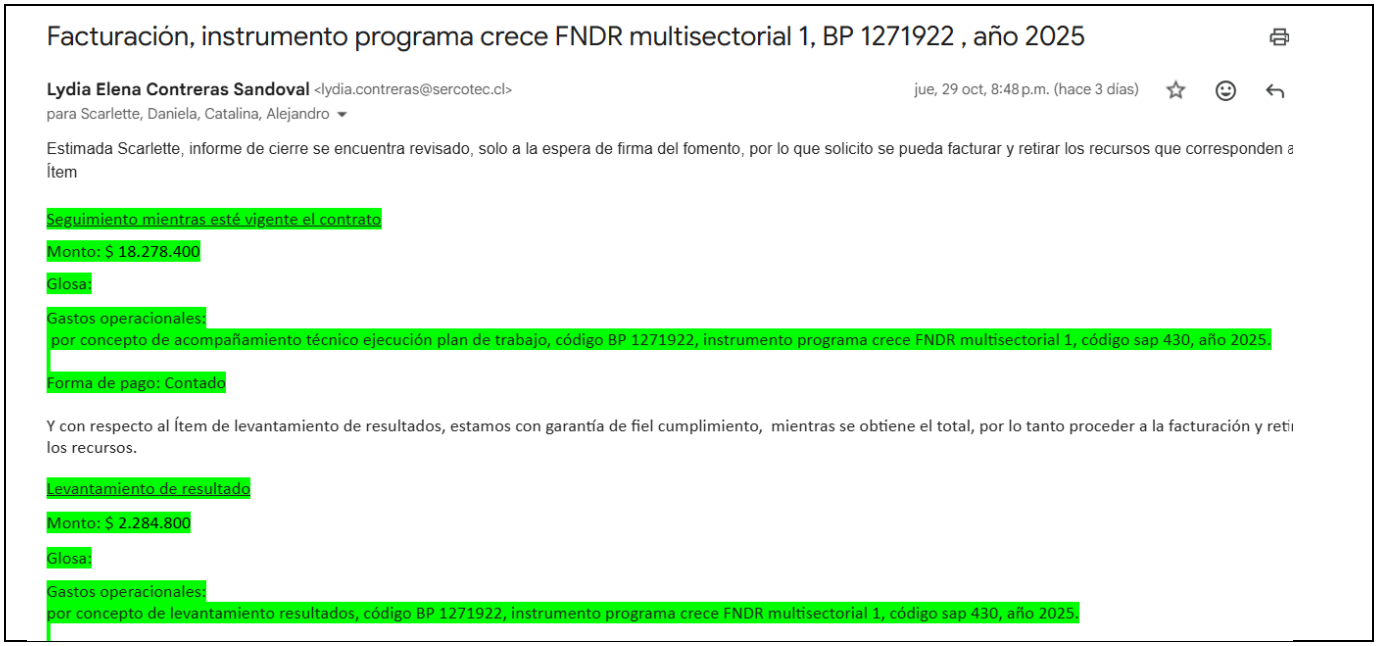
Monto: $ 3.498.600

Glosa:

Gastos operacionales:
por concepto de consolidación y obtención de Carpetas Tributarias Mes 9 Y 12 , Código BP 1391801, instrumento Ñuble, programa FNDR Almacenes de Chile, BP 1391801, AÑO 2025.

Forma de Pago: Contado

12.- Objetivo del documento: se solicita facturas de ítem faltantes para cierre de programa



Facturación, instrumento programa crece FNDR multisectorial 1, BP 1271922 , año 2025

Lydia Elena Contreras Sandoval <lydia.contreras@sercotec.cl> jue, 29 oct, 8:48 p.m. (hace 3 días)

para Scarlette, Daniela, Catalina, Alejandro

Estimada Scarlette, informe de cierre se encuentra revisado, solo a la espera de firma del fomento, por lo que solicito se pueda facturar y retirar los recursos que corresponden a
Ítem

Seguimiento mientras esté vigente el contrato

Monto: $ 18.278.400

Glosa:

Gastos operacionales:
por concepto de acompañamiento técnico ejecución plan de trabajo, código BP 1271922, instrumento programa crece FNDR multisectorial 1, código sap 430, año 2025.

Forma de pago: Contado

Y con respecto al Ítem de levantamiento de resultados, estamos con garantía de fiel cumplimiento, mientras se obtiene el total, por lo tanto proceder a la facturación y reti
los recursos.

Levantamiento de resultado

Monto: $ 2.284.800

Glosa:

Gastos operacionales:
por concepto de levantamiento resultados, código BP 1271922, instrumento programa crece FNDR multisectorial 1, código sap 430, año 2025.

INFORME

PROFESIONAL DE APOYO PROFESIONAL DE CONTRATACIÓN DE SERVICIOS EN SERCOTEC

Para el programa

TRANSFERENCIA PROGRAMAS ESPECIALES DE FOMENTO PRODUCTIVO PARA LA REGIÓN DE ÑUBLE.

Período	:	**16 al 31 de Octubre de 2026**
Nombre del Profesional	:	**Lydia Contreras Sandoval**
Rut	:	

Firma:

Lydia Elena Contreras Sandoval
Lydia Elena Contreras Sandoval
2026.11.05 16:46:44 -03'00'

VºBº	
	Juan Pablo Jarpa
	Director Dirección Regional de Ñuble