INFORME
PROFESIONAL DE APOYO PROFESIONAL DE CONTRATACIÓN DE SERVICIOS EN SERCOTEC
Para el programa
TRANSFERENCIA PROGRAMAS ESPECIALES DE FOMENTO PRODUCTIVO PARA LA REGIÓN DE ÑUBLE.

Período	**:**	**01 al 15 de Octubre de 2026**
Nombre del Profesional	**:**	**Pedro Felipe Meléndez Teutsch**
Rut	**:**	

SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA – SERCOTEC

INFORME DE TRABAJO OCTUBRE 2026

TRANSFERENCIA PROGRAMAS ESPECIALES DE FOMENTO PRODUCTIVO PARA LA REGIÓN DE ÑUBLE.

ANTECEDENTES DEL PROGRAMA
El Fondo Financiamiento FNDR, está diseñado para apoyar con un programa de Fomento productivo a emprendedores y empresas de la Región de Ñuble, primeramente, apoyando a emprendedores(as), que quieran formalizar su oferta, para ellos estar disponible la línea emprende Semilla y Abeja, para las empresas las líneas de Almacén y Crece, específicamente empresas micro y pequeñas empresas, del sector multisectorial este último instrumento. Además, se apoyará a las agrupaciones y asociaciones con programas con énfasis en seguridad y difusión de su oferta. Para esto se utilizará el programa Barrios y Redes canales de comercialización. Finalmente, una iniciativa de emergencia, disponible en caso de alguna situación que afecte negativamente a las empresas. Los fondos son concursable enfocado a apoyar los nuevos emprendimientos y fortalecer a los existentes a través de la entrega de un subsidio no reembolsable, destinado al financiamiento de inversiones para la implementación del negocio y acciones de gestión empresarial. Los programas consideran aporte empresarial. Programas para emprendedores(as) 1) FNDR Emprende: Capital Semilla Emprende. 2) FNDR Emprende: Capital Abeja Emprende. Programas para empresarios(as) individuales y agrupaciones de empresarios 3) FNDR Crece, fondo Desarrollo de Negocios 4) FNDR Almacenes de Chile, fondo concursable Digitaliza tu almacén. 5) FNDR Fortalecimiento de Barrios comerciales

6) FNDR Redes de oportunidades de negocios y Promoción y Canales de comercialización.

7) FNDR Emergencias

LABORES DEL PROFESIONAL FNDR

A partir del 01 de enero de 2026 se han contratado los servicios del profesional de apoyo para otorgar asistencia al ejecutivo de fomento en la ejecución del programa **Transferencia Programas Especiales de Fomento Productivo Para la Región de Ñuble,** para realizar las siguientes actividades y productos:

ACTIVIDADES

1. Gestionar actividades con AOS, realizando labores de supervisión, generando una buena comunicación y redes de apoyo, con actores de fomento de la región.
2. Responder a consultas de postulantes.
3. Apoyo a los beneficiarios, empresarios/as y emprendedores/as en las distintas etapas de los programas financiados con FNDR de la región de Ñuble.
4. Apoyo al Ejecutivo de Fomento en terreno y oficina para la región de Ñuble.
5. Apoyo al Ejecutivo de Fomento en trabajo administrativo.
6. Apoyo al Ejecutivo de Fomento en atención de público, y trabajo en conjunto con la AOS responsable de la difusión y apoyo a las postulaciones.
7. Apoyo al Ejecutivo de Fomento en la supervisión en terreno, revisión de procesos y resultados de cada una de las etapas de evaluación y ejecución de los programas.
8. Apoyo al Ejecutivo Financiero y de Fomento en revisión de procesos, rendiciones de los AOS.

PRODUCTOS

1. Validar los requisitos según bases de postulantes, seleccionados y beneficiarios FNDR.
2. Apoyar actividades al ejecutivo de fomento.
3. Revisar las rendiciones enviadas a través de SISREC por los Agentes Operadores, cumpliendo las funciones propias del rol de encargado otorgante, incluyendo la revisión técnica de las muestras, así como la aprobación y firma de las rendiciones correspondientes.
4. Control de Inversiones de los planes de negocios de los beneficiarios del programa.
5. Aplicar encuestas a los beneficiarios FNDR.
6. Generar respaldo fotográfico, de las visitas de supervisión, para una entrega posterior en informe final.
7. Revisión de informes entregados por la AOS.
8. Elaborar 1 informe al mes que reúna los puntos anteriores según la etapa del programa.
9. Mantener actualizado el drive compartido por la Dirección Regional, asegurando que toda la información esté al día antes del envío del informe mensual de actividades del profesional.
10. Elaborar y entregar una vez aprobado el informe de cierre, con indicadores de respaldo de los agentes operadores (AOS), documentos de todas etapas de los programas bajo su responsabilidad, en forma digital (drive) u otro medio acordado.
11. Una vez finalizado el contrato de prestación de servicios, ya sea de forma anticipada o por término natural, el profesional deberá elaborar un acta que cuente con la firma del ejecutivo de fomento a cargo del programa. En dicha acta se debe acreditar que el profesional reintegró todos los elementos proporcionados por la Dirección Regional para el correcto desarrollo de sus labores.

PROGRAMAS ASIGNADOS
CAPITAL ABEJA EMPRENDE PROGRAMA FOMENTO PRODUCTIVO FNDR, REGIÓN DE ÑUBLE, 2025 BP 1260496 (Drive Abeja FNDR[1]). Cerrado en julio 2026 CAPITAL SEMILLA EMPRENDE FNDR REGIÓN DE ÑUBLE 2025 BP 1391803 (Drive Semilla FNDR[2]) PROGRAMA PROMOCIONES FNDR (Drive Promociones FNDR) BP: 1348493; 1360640; 1355514; 1355515; 1355516; 1355716; 1355717; 1355718; 1355719; 1355720; 1355721; 1355722.

ETAPAS DE OPERACIÓN DEL PROGRAMA ASIGNADOS
I.- CAPITAL ABEJA EMPRENDE PROGRAMA FOMENTO PRODUCTIVO FNDR, REGIÓN DE ÑUBLE, 2025 **Cierre de la Convocatoria y Rendiciones AOS** La convocatoria se encuentra cerrada, el 15 de julio de 2026 AOS hace entrega de actas y respaldos indicados en el instructivo de cierre de convocatorias. Cumpliendo con el plazo de 90 días desde el cierre por Sisrec (16-07-2026).

[1] https://drive.google.com/drive/folders/1IgdhKcbxMrw8DlZCcKriJLDVchCe_eQO?usp=drive_link
[2] https://drive.google.com/drive/folders/1ITfepkAnGd0K9eSXnzlY2yTos3E9LEGu?usp=drive_link

I.- CAPITAL SEMILLA EMPRENDE PROGRAMA FOMENTO PRODUCTIVO FNDR, REGIÓN DE ÑUBLE, 2025

1.-Preparación y Postulación Convocatoria:

En el mes de noviembre comienza la ejecución de la convocatoria con la etapa de postulación cuyas fechas se muestran a continuación:

Etapa	***Fecha Inicio***	***Fecha Término***
Postulación	13-11-2025	27-11-2025

Al cierre de la etapa de postulación se recibieron 524 postulaciones:

Semilla FNDR Fomento	
Postulaciones Iniciadas	**514**
Postulaciones Finalizadas	**524**

	POSTULACIONES ENVIADAS POR COMUNAS	
N°	**Etiquetas de fila**	**Cuenta de Comuna**
1	Chillán	202
2	San Carlos	48
3	Chillán Viejo	34
4	San Nicolás	26
5	Pinto	25
6	Cobquecura	19
7	San Fabián	19
8	San Ignacio	19
9	Coihueco	18
10	Yungay	15
11	Quillón	13
12	Coelemu	12
13	Ñiquén	12
14	El Carmen	11
15	Bulnes	10
16	Quirihue	9
17	Ránquil	9

18	Pemuco	7
19	Treguaco	7
20	Ninhue	6
21	Portezuelo	3
	Total general	**524**

1.2.- Cierre de Esta Etapa Apelación Postulaciones

Se recibió una apelación que fue resuelta con la conclusión de que no procede aceptarla.

2.-Etapa de Evaluación Convocatoria

Etapa	**Fecha Inicio**	**Fecha Término**
Evaluación de Admisibilidad	27-11-2025	19-12-2025
Evaluación Técnica	19-12-2025	16-01-2026
Evaluación de Terreno	16-01-2026	26-02-2026
Evaluación CER	26-02-2026	07-04-2026

2.1 Evaluación de Admisibilidad Manual

Evaluación de Admisibilidad Manual Semilla FNDR Fomento	
Postulaciones Evaluadas	524
Postulaciones Cumplen Requisito	521
Postulaciones No Cumplen Requisito	3

2.2 Evaluación Técnica (Canvas + Video Pitch)

Evaluación de Técnica Abeja FNDR Fomento	
Postulaciones Evaluadas AOS	99

Dada la disponibilidad presupuestaria de la convocatoria Abeja FNDR pasan a la próxima etapa de Evaluación de Terreno 99 postulantes según el ranking de notas elaborado por el profesional de apoyo aprobado por la dirección regional.

2.3 Evaluación de Terreno

Evaluación de Terreno Semilla FNDR Fomento	
Postulaciones Evaluadas AOS	99

2.4 Evaluación Comité de Evaluación Regional

Evaluación de Comité de Evaluación Regional (CER) FNDR Fomento	
Proyectos Evaluados AOS	70

3-Etapa de Formalización con Sercotec

Etapa		Fecha Inicio	Fecha Término
Formalización Beneficiaros	33	07-04-2026	30-04-2026

Beneficiarios Semilla FNDR		
Provincia	**Comuna**	**Beneficiarios**
Diguillín	Chillán	14
	Chillán Viejo	1
	El Carmen	2
	Pemuco	2
	Pinto	1
	Quillón	1
	San Ignacio	1
	San Ignacio	1
	Yungay	1
	Total Diguillín	**24**
Punilla	Coihueco	1
	San Carlos	3
	San Fabián	1
	San Nicolás	2
	Total Punilla	**7**
Itata	Cobquecura	1
	Ránquil	1
	Total Itata	**2**
TOTAL		**33**

4. FASE DE DESARROLLO

Etapa Desarrollo	**Fecha Inicio**	**Fecha Término**
Fase de Formulación Plan de Trabajo	07-04-2026	30-04-2026
Fase Ejecución Plan de Trabajo	04-05-2026	30-08-2026

*Con el término de vigencia de los contratos ampliados hasta el 30-08-2026 se da por cerrada la etapa de ejecución de plan de trabajo

Etapa de Ejecución de Planes de Trabajo

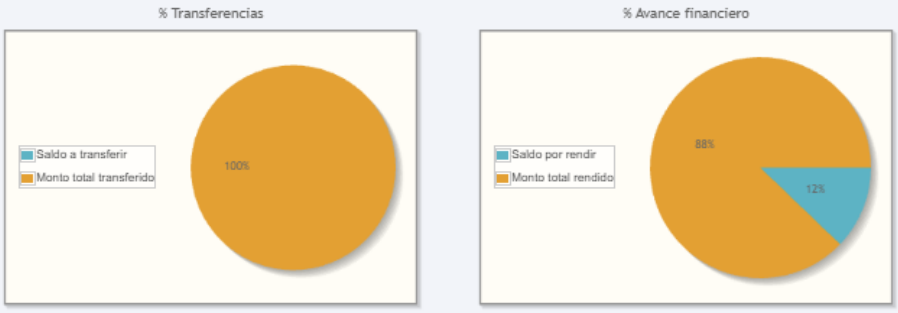
Con la aprobación de los planes de trabajo comienza esta etapa la cual tiene una duración máxima de 3 meses a partir de la firma de contrato.

Durante esta etapa terminaron con éxito todos los beneficiarios su ejecución presupuestaria (33 proyectos) alcanzando el 100% de la ejecución presupuestaria.

5. Avance Rendiciones SISREC

Nombre proyecto	:	430- CAPITAL SEMILLA EMPRENDE FNDR REGIÓN DE ÑUBLE COD 40056384-0			
Programa asociado	:	Programas Extrapresupuestarios			
Otorgante	:	SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA-ÑUBLE			
Fecha máxima para rendir	:	10/09/2026			
Fecha inicio	:	13/11/2025	Fecha fin	:	10/09/2026
Ejecutor	:	SOCIEDAD COMERCIAL Y DE SERVICIOS CONSULTORA VALDIVIA L.A. LIMITADA - ÑUBLE	Tipo	:	Privado
Estado del proyecto	:	Ejecución	Monto total asignado	:	143.758.256
N° de rendiciones en proceso	:	2	Monto total transferido	:	143.758.256
N° de rendiciones aprobadas	:	6	Monto total rendido	:	126.245.154
Fecha creación	:	24 de noviembre de 2025	Monto total rendido aprobado	:	113.075.454
Informe de ejecución obligatorio	:	NO	Entidad intermediaria	:	NO
Firma Simple	:	NO	Posee Contabilidad	:	SI
Monto reintegrado	:	0	Código SISREC	:	28311-2025
Saldo por rendir	:	17.513.102	Monto total observado	:	**3.751.457**

Usuario creación : PEDRO FELIPE MELÉNDEZ TEUTSCH (Encargado otorgante - SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA-ÑUBLE)



Informes de cierre

6. Carta Gantt actualizada:

HITO	INICIO	TÉRMINO
Postulación	13-11-2026	27-11-2026
Evaluación Admisibilidad	27-11-2026	19-12-2026
Evaluación Técnica	19-12-2025	16-01-2026
Evaluación CER	16-01-2026	26-02-2026
Notificación Seleccionados	26-02-2026	07-04-2026
Formalización	07-04-2026	30-04-2026
Formulación Plan de trabajo	30-04-2026	22-05-2026
Ejecución Plan (3 meses máximo desde firma contrato)	30-04-2026	30-07-2026

III- PROGRAMA PROMOCIONES FNDR

Asignación del Programa al Profesional de Apoyo

A partir del día 12 de junio .de 2026, se asigna el Programa Promociones al profesional de apoyo para llevar a cabo la ejecución de la última feria y el cierre de todo el programa incluyendo la revisión de la existencia de los respaldos correspondientes en el drive del programa, so reorganización y solicitud de lo que falte al AOS.

Labores durante el mes relacionadas con el programa realizadas por el Profesional de Apoyo

A partir de la asignación del programa el profesional detecta e informa a la jefatura la falta de respaldos y en el Drive de Sercotec asignados a de Promociones, tanto respaldos de Sercotec como por parte del AOS. Estos respaldos deberán ser actualizados a medida que avance la ejecución y se vayan realizando las actividades prioritarias, entre otras:

- Planificación, ejecución y supervisión de la Feria 12 realizada el 4-09-2026.
- Levantamiento y consolidación de información disponible en el drive del programa y solicitud al AOS de lo faltante.
- Revisión y observación de informes de cierre de proyectos ferias 6, 7, 8 y 9 enviados por el AOS en este periodo. correspondiente para que AOS pueda rendir estas facturas en la próxima rendición por Sisrec
- Se concreto la firma de la ampliación del convenio de transferencia entre AOS y Sercotec
- Se informa a la dirección regional que pese a la insistencia al AOS para el envío de la garantía de anticipo ampliada, esto no se ha concretado.
- Preparación del cierre del programa (respaldos AOS y Sercotec en drive asignado)

Feria 12

Postulación

Durante el mes de junio se realizó la postulación a la Feria 12, entre las 12:000 hrs. del 12-06-2026 y las 15:00 hrs del día 16-06-2026. Recibiendo 64 postulaciones.

Admisibilidad

Luego de cerradas las postulaciones comenzó la etapa de evaluación de admisibilidad la cual fue concluyó el día 03-07-2026, resultando 39 admisibles y 25 inadmisibles de las 64 postulaciones recibidas.

Informe fue aprobado durante el mes de julio y enviado al AOS.

Evaluación

El informe de admisibilidad se encuentra aprobado por el Ejecutivo de Fomento, Como resultado del CER. 25 postulaciones admisibles, 14 en lista de espera y 39 no admisibles.

Ejecución Feria 12

Se realiza en la explanada del gobierno regional de Ñuble el día 4-09-2026.

Durante este período AOS envía informes de Evaluación y proyecto, de formalización y de asistencia técnica; el primero se encuentra aprobado por Ejecutivo de fomento, el segundo fue observado y subsanado, se encuentra en revisión y el tercero se revisará durante los próximos días.

Rendiciones SISREC

En este periodo no se revisan rendiciones dado que aún el AOS está en el plazo para enviarlas, cosa que debería suceder en el próximo periodo.

Las ferias 1, 4 y 5 se encuentran cerradas desde antes de la asignación de este profesional al Programa Promoción.

Durante este período se cierran las ferias 6, 7, 8 y 9.

Quedan pendientes cerrar las ferias 2, 3, 10, 11 y 12 las que tiene asociado un ítem de difusión que debería ejecutarse a más tardar durante el mes de noviembre 2025. La feria 12 aún tiene pendientes informes (además de la difusión) por recibir y aprobar para poder cerrarla.

Estado Rendiciones Sisrec

Primera Feria



Segunda Feria

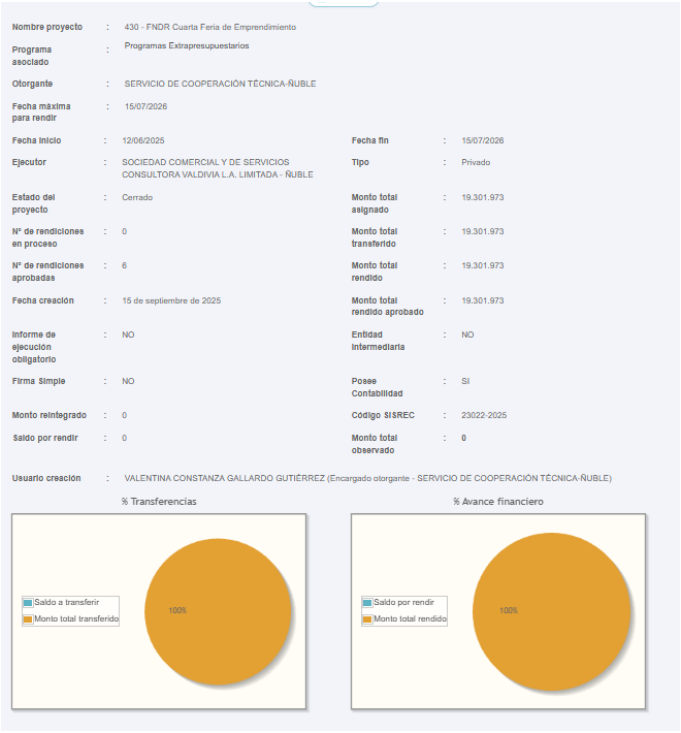


Tercera Feria:



Nombre proyecto	:	430 - FNDR Tercera Feria de Emprendimiento			
Programa asociado	:	Programas Extrapresupuestarios			
Otorgante	:	SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA-ÑUBLE			
Fecha máxima para rendir	:	31/12/2026			
Fecha inicio	:	12/06/2025	Fecha fin	:	31/12/2026
Ejecutor	:	SOCIEDAD COMERCIAL Y DE SERVICIOS CONSULTORA VALDIVIA L.A. LIMITADA - ÑUBLE	Tipo	:	Privado
Estado del proyecto	:	Ejecución	Monto total asignado	:	19.301.973
N° de rendiciones en proceso	:	1	Monto total transferido	:	19.301.973
N° de rendiciones aprobadas	:	12	Monto total rendido	:	18.618.579
Fecha creación	:	15 de septiembre de 2025	Monto total rendido aprobado	:	18.618.579
Informe de ejecución obligatorio	:	NO	Entidad intermediaria	:	NO
Firma Simple	:	NO	Posee Contabilidad	:	SI
Monto reintegrado	:	0	Código SISREC	:	23021-2025
Saldo por rendir	:	683.394	Monto total observado	:	0
Usuario creación	:	VALENTINA CONSTANZA GALLARDO GUTIÉRREZ (Encargado otorgante - SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA-ÑUBLE)			

Cuarta Feria:



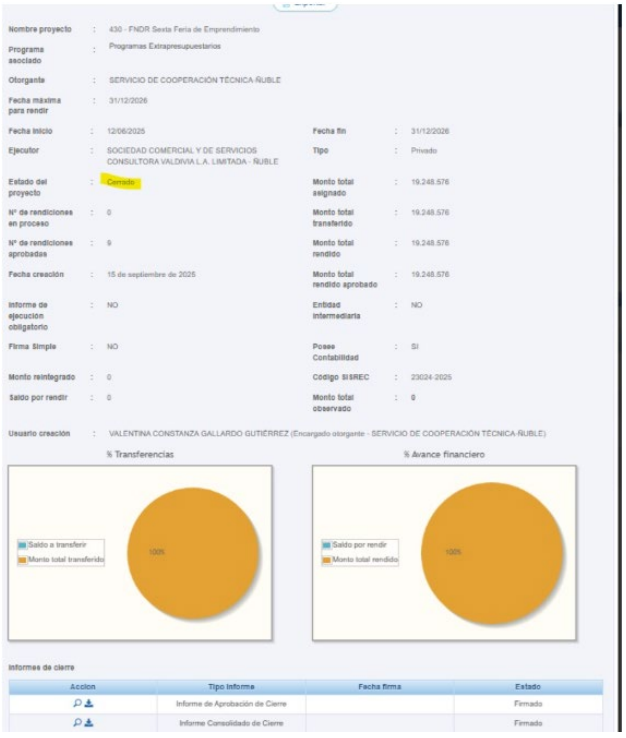
Nombre proyecto	:	430 - FNDR Cuarta Feria de Emprendimiento			
Programa asociado	:	Programas Extrapresupuestarios			
Otorgante	:	SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA-ÑUBLE			
Fecha máxima para rendir	:	15/07/2026			
Fecha inicio	:	12/06/2025	Fecha fin	:	15/07/2026
Ejecutor	:	SOCIEDAD COMERCIAL Y DE SERVICIOS CONSULTORA VALDIVIA L.A. LIMITADA - ÑUBLE	Tipo	:	Privado
Estado del proyecto	:	Cerrado	Monto total asignado	:	19.301.973
N° de rendiciones en proceso	:	0	Monto total transferido	:	19.301.973
N° de rendiciones aprobadas	:	6	Monto total rendido	:	19.301.973
Fecha creación	:	15 de septiembre de 2025	Monto total rendido aprobado	:	19.301.973
Informe de ejecución obligatorio	:	NO	Entidad intermediaria	:	NO
Firma Simple	:	NO	Posee Contabilidad	:	SI
Monto reintegrado	:	0	Código SISREC	:	23022-2025
Saldo por rendir	:	0	Monto total observado	:	0
Usuario creación	:	VALENTINA CONSTANZA GALLARDO GUTIÉRREZ (Encargado otorgante - SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA-ÑUBLE)			

Quinta Feria:



Nombre proyecto	:	430 - FNDR Quinta Feria de Emprendimiento			
Programa asociado	:	Programas Extrapresupuestarios			
Otorgante	:	SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA ÑUBLE			
Fecha máxima para rendir	:	15/07/2026			
Fecha inicio	:	12/06/2025	Fecha fin	:	15/07/2026
Ejecutor	:	SOCIEDAD COMERCIAL Y DE SERVICIOS CONSULTORA VALDIVIA L.A. LIMITADA - ÑUBLE	Tipo	:	Privado
Estado del proyecto	:	Cerrado	Monto total asignado	:	19.301.973
N° de rendiciones en proceso	:	0	Monto total transferido	:	19.301.973
N° de rendiciones aprobadas	:	6	Monto total rendido	:	19.301.973
Fecha creación	:	15 de septiembre de 2025	Monto total rendido aprobado	:	19.301.973
Informe de ejecución obligatorio	:	NO	Entidad intermediaria	:	NO
Firma Simple	:	NO	Posee Contabilidad	:	SI
Monto reintegrado	:	0	Código SISREC	:	23023-2025
Saldo por rendir	:	0	Monto total observado	:	0
Usuario creación	:	VALENTINA CONSTANZA GALLARDO GUTIÉRREZ (Encargado otorgante - SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA ÑUBLE)			

Sexta Feria:

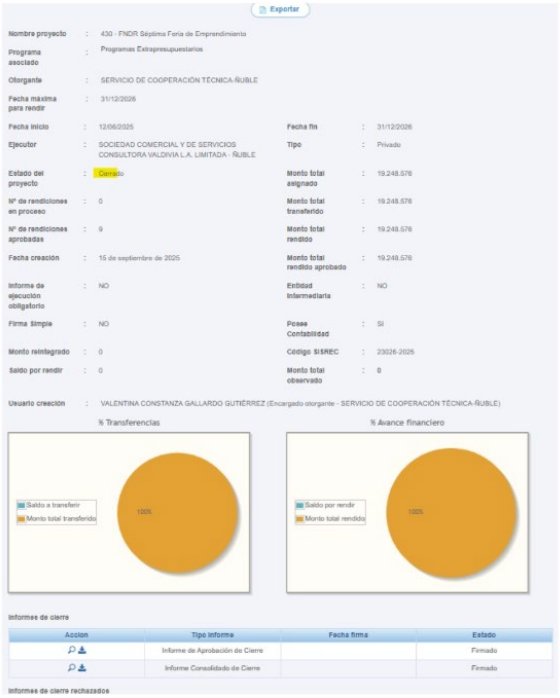


Nombre proyecto	:	430 - FNDR Sexta Feria de Emprendimiento			
Programa asociado	:	Programas Extrapresupuestarios			
Otorgante	:	SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA ÑUBLE			
Fecha máxima para rendir	:	31/12/2026			
Fecha inicio	:	12/06/2025	Fecha fin	:	31/12/2026
Ejecutor	:	SOCIEDAD COMERCIAL Y DE SERVICIOS CONSULTORA VALDIVIA L.A. LIMITADA - ÑUBLE	Tipo	:	Privado
Estado del proyecto	:	Cerrado	Monto total asignado	:	19.248.576
N° de rendiciones en proceso	:	0	Monto total transferido	:	19.248.576
N° de rendiciones aprobadas	:	9	Monto total rendido	:	19.248.576
Fecha creación	:	15 de septiembre de 2025	Monto total rendido aprobado	:	19.248.576
Informe de ejecución obligatorio	:	NO	Entidad intermediaria	:	NO
Firma Simple	:	NO	Posee Contabilidad	:	SI
Monto reintegrado	:	0	Código SISREC	:	23024-2025
Saldo por rendir	:	0	Monto total observado	:	0
Usuario creación	:	VALENTINA CONSTANZA GALLARDO GUTIÉRREZ (Encargado otorgante - SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA ÑUBLE)			

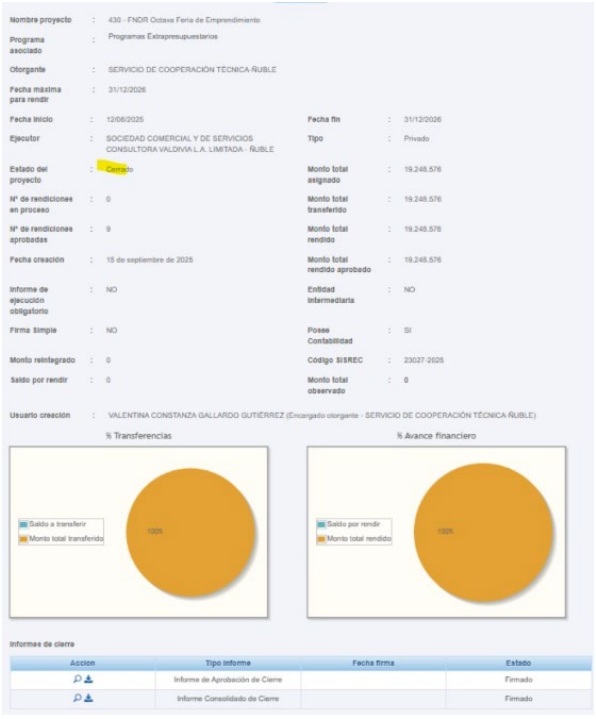
Informes de cierre

Accion	Tipo informe	Fecha firma	Estado
	Informe de Aprobación de Cierre		Firmado
	Informe Consolidado de Cierre		Firmado

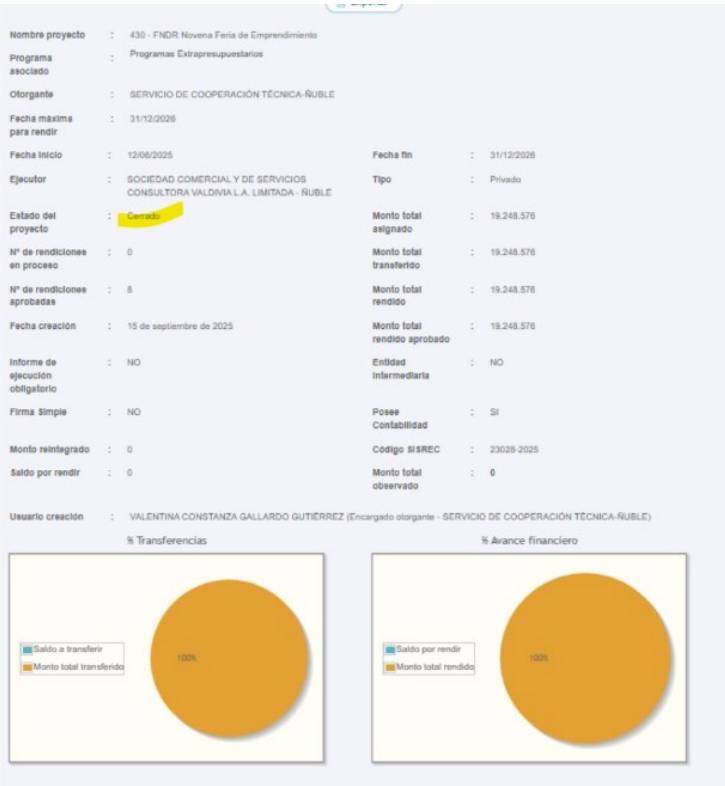
Séptima Feria:



Octava Feria:



Novena Feria



Nombre proyecto	:	430 - FNDR Novena Feria de Emprendimiento			
Programa asociado	:	Programas Extrapresupuestarios			
Otorgante	:	SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA ÑUBLE			
Fecha máxima para rendir	:	31/12/2026			
Fecha inicio	:	12/06/2025	Fecha fin	:	31/12/2026
Ejecutor	:	SOCIEDAD COMERCIAL Y DE SERVICIOS CONSULTORA VALDIVIA L.A. LIMITADA - ÑUBLE	Tipo	:	Privado
Estado del proyecto	:	Cerrado	Monto total asignado	:	19.248.576
N° de rendiciones en proceso	:	0	Monto total transferido	:	19.248.576
N° de rendiciones aprobadas	:	8	Monto total rendido	:	19.248.576
Fecha creación	:	15 de septiembre de 2025	Monto total rendido aprobado	:	19.248.576
Informe de ejecución obligatorio	:	NO	Entidad intermediaria	:	NO
Firma Simple	:	NO	Posee Contabilidad	:	SI
Monto reintegrado	:	0	Código SISREC	:	23028-2025
Saldo por rendir	:	0	Monto total observado	:	0
Usuario creación	:	VALENTINA CONSTANZA GALLARDO GUTIÉRREZ (Encargado otorgante - SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA ÑUBLE)			

Décima Feria:



Nombre proyecto	:	430 - FNDR Décima Feria de Emprendimiento			
Programa asociado	:	Programas Extrapresupuestarios			
Otorgante	:	SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA ÑUBLE			
Fecha máxima para rendir	:	31/12/2026			
Fecha inicio	:	12/06/2025	Fecha fin	:	31/12/2026
Ejecutor	:	SOCIEDAD COMERCIAL Y DE SERVICIOS CONSULTORA VALDIVIA L.A. LIMITADA - ÑUBLE	Tipo	:	Privado
Estado del proyecto	:	Ejecución	Monto total asignado	:	19.248.576
N° de rendiciones en proceso	:	1	Monto total transferido	:	19.248.576
N° de rendiciones aprobadas	:	8	Monto total rendido	:	18.565.182
Fecha creación	:	15 de septiembre de 2025	Monto total rendido aprobado	:	18.565.182
Informe de ejecución obligatorio	:	NO	Entidad intermediaria	:	NO
Firma Simple	:	NO	Posee Contabilidad	:	SI
Monto reintegrado	:	0	Código SISREC	:	23029-2025
Saldo por rendir	:	683.394	Monto total observado	:	0
Usuario creación	:	VALENTINA CONSTANZA GALLARDO GUTIÉRREZ (Encargado otorgante - SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA ÑUBLE)			

Décima Primera Feria:



Nombre proyecto	:	430 - FNDR Decimoprimer Feria de Emprendimiento			
Programa asociado	:	Programas Extrapresupuestarios			
Otorgante	:	SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA-ÑUBLE			
Fecha máxima para rendir	:	31/12/2026			
Fecha inicio	:	12/06/2025	Fecha fin	:	31/12/2026
Ejecutor	:	SOCIEDAD COMERCIAL Y DE SERVICIOS CONSULTORA VALDIVIA L.A. LIMITADA - ÑUBLE	Tipo	:	Privado
Estado del proyecto	:	Ejecución	Monto total asignado	:	19.248.576
N° de rendiciones en proceso	:	1	Monto total transferido	:	19.248.576
N° de rendiciones aprobadas	:	2	Monto total rendido	:	18.565.182
Fecha creación	:	15 de septiembre de 2025	Monto total rendido aprobado	:	18.565.182
Informe de ejecución obligatorio	:	NO	Entidad intermediaria	:	NO
Firma Simple	:	NO	Posee Contabilidad	:	SI
Monto reintegrado	:	0	Código SISREC	:	23030-2025
Saldo por rendir	:	683.394	Monto total observado	:	0
Usuario creación	:	VALENTINA CONSTANZA GALLARDO GUTIÉRREZ (Encargado otorgante - SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA-ÑUBLE)			

Decimosegunda Feria



Nombre proyecto	:	430 - FNDR Decimosegunda Feria de Emprendimiento			
Programa asociado	:	Programas Extrapresupuestarios			
Otorgante	:	SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA-ÑUBLE			
Fecha máxima para rendir	:	31/12/2026			
Fecha inicio	:	12/06/2025	Fecha fin	:	31/12/2026
Ejecutor	:	SOCIEDAD COMERCIAL Y DE SERVICIOS CONSULTORA VALDIVIA L.A. LIMITADA - ÑUBLE	Tipo	:	Privado
Estado del proyecto	:	Ejecución	Monto total asignado	:	19.248.578
N° de rendiciones en proceso	:	1	Monto total transferido	:	19.248.578
N° de rendiciones aprobadas	:	2	Monto total rendido	:	172.332
Fecha creación	:	15 de septiembre de 2025	Monto total rendido aprobado	:	172.332
Informe de ejecución obligatorio	:	NO	Entidad intermediaria	:	NO
Firma Simple	:	NO	Posee Contabilidad	:	SI
Monto reintegrado	:	0	Código SISREC	:	23031-2025
Saldo por rendir	:	19.076.246	Monto total observado	:	0
Usuario creación	:	VALENTINA CONSTANZA GALLARDO GUTIÉRREZ (Encargado otorgante - SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA-ÑUBLE)			

Resumen ejecución Ferias

BP	Nombre BP	Fecha Feria	Lugar	Fecha Postulación
134893	Programa FNDR Promociones Dia del Padre	13 y 14 Junio 2025	Vivo Outlet Chillán	10 y 11 Junio 2025
136064	Promoción Expo Mascotas Chillán	10-01-2026	Vivo Outlet Chillán	18 al 24 de Diciembre2025
135514	FNDR Tercera Feria de Emprendimiento	18-oct-25	Centro Cultural San Carlos de itahue	29 septiembre al 8 t 16 de Octubre 2025
135515	FNDR Cuarta Feria de Emprendimiento	26-oct-25	Vivo Outlet Chillán	10 al 15 de Octubre 2025
135516	FNDR Quinta Feria de Emprendimiento	08-nov-25	Plaza de Armas San Fabián	21 al 27 deOctubre2025
135716	FNDR Sexta Feria de Emprendimiento	20-12-2025	Stripcenter arque Urbano, Chillán	20 al 27 de-Noviembre-2025
135717	FNDR Séptima Feria de Emprendimiento	21-12-2025	Stripcenter arque Urbano, Chillán	03 al 12 de Diciembre 2025
135718	FNDR Octava Feria de Emprendimiento	16-01-2026	Plaza de Armas Cobquecura	02 al 14-de Enero 2026
135719	FNDR Novena Feria de Emprendimiento	17-01-2026	Plaza de Armas Cobquecura	02 al 06 de Enero 2026
135720	FNDR Décima Feria de Emprendimiento	08-03-2026	Explanada Gore Ñuble	20 al 26 de Febrero 2026
135721	FNDR Decimoprimer Feria de Emprendimiento	26 y 27 Marzo 2026	Nevados de Chillán	18 al 21 de Marzo 2026
135722	FNDR Decimosegunda Feria de Emprendimiento	04-09-2026	Explanada Gore Ñuble	12 al 16 de Junio 2026

Hitos
Durante el período informado, se llevaron a cabo las siguientes actividades:
Convocatoria FNDR Abeja Emprende Región de Ñuble 2025. Cerrada el 15-07-2026
Convocatoria FNDR Semilla Emprende Región de Ñuble 2025. Desde el 31 de agosto todos los proyectos beneficiarios se encuentran cerrados y ejecutados en su 100% restando rendir parte de los recursos de algunos de ellos por parte del AOS en el Sisrec. De los 33 proyectos beneficiarios, 27 finalizaron su contrato el 30 de julio de 2026, uno el 19 de agosto (formalizó después de la mayoría ya que subió de lista de espera) y 5 proyectos que debieron ampliarse y que finalizaron su contrato a finales de agosto 2026. Se insiste al AOS por el envío de la garantía de anticipo con el nuevo plazo según lo indicado en el convenio, se levanta información al ejecutivo de fomento y se sostiene reunión en la que se insiste por este tema. A la fecha de este informe AOS aún no se ha recibo. Revisión y Aprobación Informe de Acompañamiento Técnico. Envió a AOS y solicitud de facturación para poder rendir. Revisión de antecedentes y respaldos en drive de Sercotec. Se sigue revisando de Check List para velar por el cumplimiento normativo y lineamientos. Se continúa con la revisión de los informes individuales de cierre de los proyectos que ya se rindió el 100% pro Sisrec y el respaldo “formulario h” en Siseval. Se está en comunicación con el AOS para llegar al correcto cierre y aprobación de informes pendientes por rendir. Seguimiento al cierre de la convocatoria y la rendición de recursos: Seguimiento al Informe Aprobado de difusión que no fue rendido en julio ni agosto e indicaciones al AOS que debe rendir todos los informes aprobados durante la próxima rendición. En cuanto a las rendiciones, se revisó la rendición del mes de julio, la cual fue devuelta con folios observados, el AOS envió nuevamente la rendición, pero dos folios observados previamente no fueron subsanados dado con los respaldos fotográficos solicitados, indicando el AOS que al momento del envío de la rendición los empresarios no contaba con los respaldos, sin embargo dado que el AOS los tenían en su poder al momento de la revisión por parte del profesional de apoyo fndr, estos respaldos fueron enviados a Sercotec y subidos a Sisrec como información complementaria a la rendición de forma excepcional, considerando subsanadas las observaciones y se aprobó la rendición de julio.

En cuanto a la rendición de agosto, fue revisada y observada y devuelta al AOS para su revisión. A la fecha de este informe aún no se ha recibido el subsano de estas.

Programa Promociones FNDR

El 16-06-2026 se asigna el programa al profesional de apoyo que elabora este informe., determinando actividades prioritarias a realizar.

Durante el periodo del informe:

Se continúa con las gestiones consolidación de información y de respaldos disponibles en el drive, entre otras: coordinación con AOS para disponga de respaldos faltantes según check list puesto a su disposición, se buscan respaldos físicos y se escanean dos actas de supervisión Sercotec correspondientes a las ferias 6 y 7. Respaldos en drive de Sercotec.

Reunión AOS para revisar actualización de respaldos y pendientes según Check list de respaldos del Programa Ferias y revisar los beneficiarios finales de cada feria (25). A la fecha de este informe AOS aún debe verificar los beneficiarios finales de dos ferias que el profesional de apoyo fndr detectó con errores. Una vez que se confirmen los 300 beneficiarios finales, se revisará si están cargados en el banco de proyectos para poder proceder con las gestiones para a la realización de los CER con lista de seleccionados de las ferias que están pendientes.

Revisión de informes de cierre de las ferias 6,7,8 y 9 que fueron devueltos al AOS con observaciones. Luego AOS envía informes nuevamente que son revisados por profesional de apoyo detectando que algunas observaciones realizadas previamente no fueron subsanadas, por lo que se realiza reunión con AOS para aclarar y enviar informes subsanados a Sercotec. Se procede al envío y revisión en conjunto con el ejecutivo de fomento de los informes, dando su aprobación y se respaldan en drive. Envío al AOS de los informes aprobados

Gestión de Cierre proyecto en Sisrec para las Ferias 6, 7, 8 y 9: con los informes aprobados y enviados al AOS se procede el cierre por Sisrec.

En relación a la feria 12, se revisaron los informes de evaluación y proyecto (aprobado) y el de formalización (que fue observado y a la fecha de este informe fue enviado subsanado por el AOS, y revisado nuevamente por el profesional de apoyo y con el ejecutivo de fomento quién lo aprobó).

Se recibió el informe de asistencia técnica al final del periodo informado, durante el próximo período será revisado. Mencionar que la feria 12 tiene aprobado el informe de difusión y el de evaluación y proyecto, quedando pendiente por aprobar el informe de asistencia técnica (en revisión) y el envío por parte del AOS del informe de cierre de la ejecución de la feria y el de cierre por de actividades (para cerrar por Sisrec), además del ítem difusión asociado a la revista pendiente.

Ítem difusión pendiente (revista del programa): Se aprobó formato propuesto para la revista por el gore y se revisó con el AOS las condiciones y la planificación para enviar a imprimir los 220 ejemplares durante el próximo período. Se sostuvo reunión con el AOS con estos fines. Además, se creó una carpeta en el drive para subir los inputs requeridos para la revista, entre ellos fotos y datos estadísticos del programa.

Ajuste presupuesto de proyectos de las ferias en Sisrec: luego de contar con acta cer que autoriza la rebaja presupuestaria por no utilización de recursos del ítem Costos de administración de recursos transferidos se procedió a realizar los ajustes presupuestarios a las ferias correspondientes.

En este periodo no se revisan rendiciones dado que aún el AOS está en el plazo para enviarlas, cosa que debería suceder en el próximo periodo.

Reuniones de Coordinación Equipo FNDR Fomento Región de Ñuble.

Con el fin de revisar avances, alinear objetivos, entregar lineamientos respecto al programa tanto para las etapas en ejecución como para las etapas que vendrán según lo programado. Revisar programación de hitos, convocatorias, actividades varias.

Se sostuvo reunión con directora regional para coordinar el cierre de convocatorias del FNDR (entre ellas el Abeja FNDR) y ampliación de los convenios (entre ellos el de Semilla FNDR

Apoyo al ejecutivo de fomento en trabajo administrativo

Apoyo en el almacenamiento de información en forma digital a través del respaldo y revisión de información disponible en el drive del Programa para las convocatorias asignadas al profesional de apoyo FNDR. Creación de carpetas, respaldo de información, administración de permisos para usuarios, entre otras labores. Revisión de las rendiciones realizadas por el AOS en SISREC para la convocatoria Abeja FNDR.

Reuniones de supervisión de las actividades del AOS para ambas convocatorias asignadas al profesional de apoyo.

Coordinación de Actividades con el AOS

Apoyo Transversal Al Equipo FNDR

Reunión con Ejecutiva Financiera para informar avances de las convocatorias Semilla y Promoción FNDR para el informe al GORE que debe enviar la ejecutiva financiera.

Se confeccionan presentaciones en power point con resumen de la ejecución de las convocatorias Promoción, semilla, abeja.

CONCLUSIONES
Desde el 01 al 30 de Septiembre 2026, el profesional brinda apoyo en actividades de fomento a la Dirección Regional de Ñuble, para apoyar en los procesos de ejecución, seguimiento y cierre referentes al Programa Transferencia Programas Especiales de Fomento Productivo Para la Región de Ñuble. En relación con la convocatoria Semilla FNDR: Se realizan las gestiones para preparar un correcto cierre de la convocatoria, entre ellas: Insistir a AOS por el envío del endoso de plazo de la garantía de anticipo producto de la ampliación del convenio. Durante el próximo período se debiese concretar Se aprobó la rendición de julio y la rendición de agosto fue devuelta con observaciones por subsanar por parte del AOS, lo que debe suceder durante el próximo periodo. Se sostiene comunicación continua con AOS de planificación para la coordinación del cierre de la convocatoria, envío de informes y respaldos en el drive de la convocatoria. Se indica a al AOS que debe rendir todos los informes aprobados. En relación con al Programa Promoción FNDR: Se continua con las gestiones para que AOS termine de subir los respaldos asociados a la ejecución de las ferias a través de mail y reuniones telemáticas. Se detectan errores en algunos documentos y se solicita su corrección. No se revisan rendiciones ya que no se han enviado por Sisrec, cosas que está dentro de los plazos. Se aprobó formato propuesto para la revista por el gore y se revisó con el AOS las condiciones y la planificación para enviar a imprimir los 220 ejemplares durante el próximo período. Durante el próximo periodo se espera tener confirmado los 300 beneficiarios finales de cada feria para proceder con las gestiones del CER que indique los seleccionados para las ferias que no cuentan con esta acta. Se realiza el control presupuestario del proyecto, derivando en el ajuste el ajuste presupuestario del ítem costos de administración de los recursos transferidos de

algunas ferias en Sisrec y también se procede al cierre de las ferias 6, 7, 8 y 9 luego de enviar aprobación de los informes de cierre de actividades al AOS.

Sumado a las otras ferias previamente cerradas (1,4 y 5) quedan pendientes por cerrar las ferias 2, 10, 11 y 12 las que podrán cerrarse una vez que se rinda el ítem difusión (asociado a la revista) que tienen pendiente cada una de ellas.

Para cerrar la ejecución del Programa Promoción queda pendiente la ejecución de presupuesto asociado a algunas ferias para poder cerrarlas. Esta difusión consiste en la elaboración de una revista de difusión del programa FNDR y sus impactos.

En relación con el apoyo transversal al equipo FNDR:

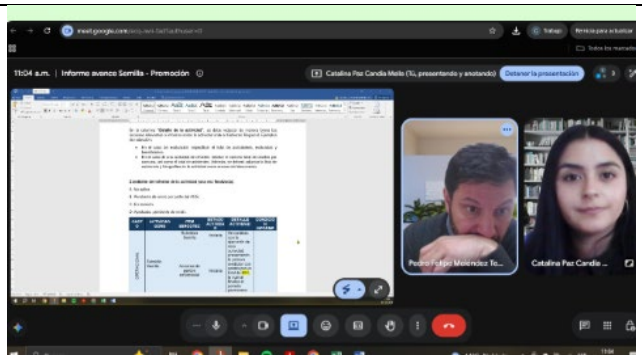
Respaldo de información en drive de las convocatorias y organización de drive.

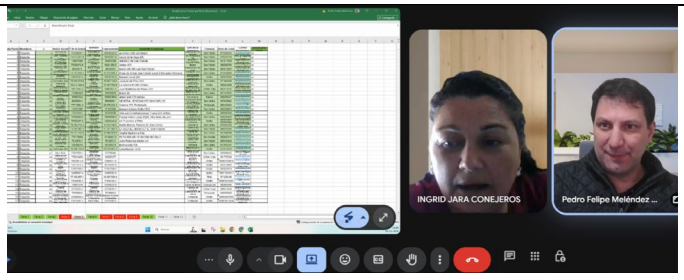
Participación reuniones de coordinación FNDR y de coordinación con AOS.

Elaboración de base de datos de los beneficiarios del Programa de Fomento FDNR, incluyendo la verificación de beneficiarios finales de las convocatorias promoción y barrios comerciales.

ANEXOS

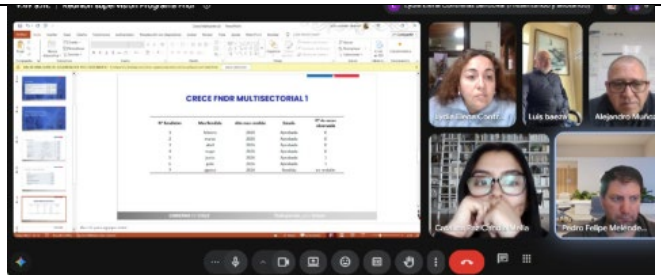
Respaldo de Citaciones:

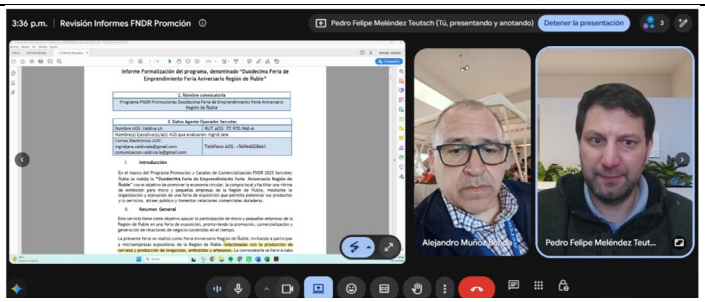
Objeto de la reunión	Reunión Con Ejecutiva Financiera Avance Convocatorias FNDR
Lugar	https://meet.google.com/ecq-iwii-fad?authuser=0
Fecha	02-10-2026
Respaldo fotográfico	
Resumen	Reunión FNDR para informar avances de las convocatorias Semilla y Promoción FNDR para el informe al GORE que debe enviar la ejecutiva financiera. Apoyar las actividades al ejecutivo de fomento y a ejecutivo financiero, velar por el cumplimiento de los procedimientos.

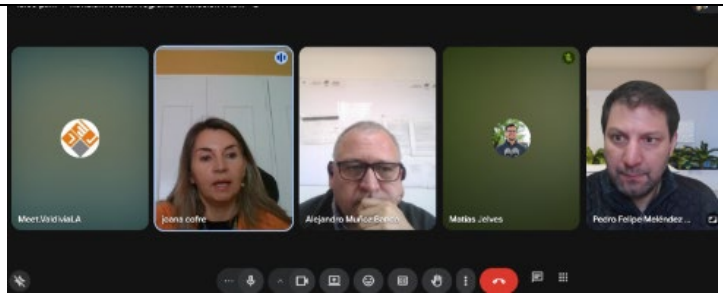
Objeto de la reunión	Reunión Con AOS Coordinación Cierre Antecedentes de Respaldo Promoción FNDR
Lugar	https://meet.google.com/oxg-hhkm-ngb?authuser=0
Fecha	05-10-2026
Respaldo fotográfico	

Resumen	Reunión AOS para revisar actualización de respaldos y pendientes según Check list de elaborado por el profesional de apoyo y revisar los beneficiarios finales de cada feria (25) para cada feria. AOS verificará que los beneficiarios disponibles en el archivo correspondan a los 300 beneficiarios finales distribuidos en cada una de las 12 ferias. Coordinar el correcto cierre del programa velando por la existencia de los respaldos correspondientes por normativa, convenio de transferencia, flujo y lineamientos entregados en el Drive del programa. Apoyar las actividades al ejecutivo de fomento. Gestionar actividades con AOS, Velar por el cumplimiento normativo. Mantener actualizado el drive compartido por la Dirección Regional, asegurando que toda la información esté al día.

Objeto de la reunión	Reunión Coordinación Equipo FNDR
Lugar	Oficina FNDR Sercotec Ñuble
Fecha	06-10-2026
Respaldo fotográfico	
Resumen	Reunión FNDR para revisar avances del programa, cada ejecutivo expone avances y estado de desarrollo. Apoyar las actividades al ejecutivo de fomento, velar por el cumplimiento de los procedimientos.

Objeto de la reunión	Reunión Coordinación Equipo FNDR
Lugar	https://meet.google.com/ihj-ezho-gbo?authuser=0
Fecha	13-10-2026
Respaldo fotográfico	
Resumen	Reunión FNDR para revisar avances del programa, cada ejecutivo expone avances y estado de desarrollo. Revisión de la presentación en power point con resumen de la ejecución de cada convocatoria. Apoyar las actividades al ejecutivo de fomento, velar por el cumplimiento de los procedimientos.

Objeto de la reunión	Reunión Con ejecutivo de Fomento– Promoción FNDR
Lugar	meet.google.com/vhd-mtha-qha
Fecha	14-10-2026
Respaldo fotográfico	
Resumen	Reunión para presentar informe revisado de “evaluación y proyectos” el cual fue aprobado y el informe de “formalización” que fue observado previamente por profesional de apoyo y que en esta reunión presentó al ejecutivo de fomento, para que, luego de ser subsanadas por el AOS, el ejecutivo de fomento pueda aprobar este informe. Apoyo administrativo al ejecutivo de fomento, velar por el cumplimiento normativo y de los lineamientos, verificación de respaldos en el drive del programa subidos por AOS

Objeto de la reunión	Reunión Con AOS – Cotización Revista Difusión- Promoción FNDR
Lugar	https://meet.google.com/dju-tjwt-xub?authuser=0
Fecha	15-10-2026
Respaldo fotográfico	
Resumen	Reunión para coordinar acciones y lineamientos para le contenido y elaboración de la revista impresa pendiente del ítem de difusión del programa promoción. Apoyar las actividades al ejecutivo de fomento. Gestionar actividades con AOS.

DOCUMENTOS TRABAJADOS EN EL MES

1.- Revisión Documentos Para el Cierre de la Convocatoria

Revisión Informes de Cierre Individuales disponibles en drive (ejemplo de informe revisado)



Programa de Transferencia de Fomento Productivo Para La Región De Ñuble COD BIP 40056384-0

Informe de Cierre Proyecto

Nombre del proyecto
CAPITAL SEMILLA EMPRENDE FNDR", REGIÓN DE ÑUBLE 2025. BP 1391803
Fecha Elaboracion Octubre 2026 luego de aprobadas las rendiciones del proyecto

Datos Agente Operador Sercotec	
Nombre AOS: Valdivia LA Ltda.	**RUT AOS:** 77.970.960-4
Nombre(s) Ejecutivo(s)/a(s) AOS: Exequiel Elias Gonzalez Toledo	**RUT Ejecutivo/s AOS:** 17.726.059-2
Correo Electrónico AOS: rodrigo.valdivala@gmail.com	**Teléfono AOS:** +56 964113033

Datos Beneficiaria	
Nombre	
Nombre	
Correo Electrónico	**Teléfono:** 9 909 88961

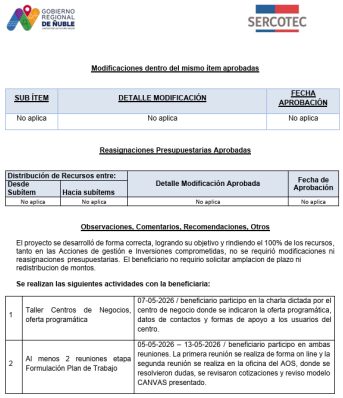
Cumplimiento de actividades

ÍTEM	SUB -ÍTEM	DETALLE	SUBSIDIO SERCOTEC	APORTE EMPRESARIAL	TOTAL ÍTEM	TOTAL EJECUTADO	% RENDIDO
Acciones de Gestión Empresarial	Asistencia Técnica y Asesoría en Gestión	Asistencia Técnica y Asesoría en Gestión					
	Capacitación	Capacitación					
	Acciones de Marketing	Ferias, exposiciones, eventos					



		Promoción, publicidad y difusión	Ropa corporativa, entre otros productos pertenetes al item	$200.000	$6.000	$206.000	$206.000	100%
		Misiones comerciales y/o tecnológicas, visitas y pasantías						
	Gastos de formalización (constitución de empresas)	Gastos de constitución de empresas						
TOTAL AGE				$200.000	$6.000	$206.000	$206.000	100%

Item	Sub-item	DETALLE	SUBSIDIO SERCOTEC	APORTE EMPRESARIAL	TOTAL ÍTEM	TOTAL EJECUTADO	% RENDIDO
Inversiones	Activos	Activos Fijos	Mesa digital entre otros productos pertinentes al item	$3.300.000	$99.000	$3.399.000	$3.399.000	100%
		Activos Intangibles						
	Infraestructura	Habilitación de infraestructura						
	Capital de Trabajo	Nuevas contrataciones						
		Nuevos arriendos						
		Mat. Primas y materiales						
		Mercadería						
TOTAL INVERSIONES				$3.300.000	$99.000	$3.399.000	$3.399.000	100%
TOTAL PROYECTO				$3.300.000	$99.000	$3.399.000	$3.399.000	100%



Modificaciones dentro del mismo item aprobadas

SUB ÍTEM	DETALLE MODIFICACIÓN	FECHA APROBACIÓN
No aplica	No aplica	No aplica

Reasignaciones Presupuestarias Aprobadas

Distribución de Recursos entre:		Detalle Modificación Aprobada	Fecha de Aprobación
Desde SubItem	Hacia subitems		
No aplica	No aplica	No aplica	No aplica

Observaciones, Comentarios, Recomendaciones, Otros

El proyecto se desarrolló de forma correcta, logrando su objetivo y rindiendo el 100% de los recursos, tanto en las Acciones de gestión e Inversiones comprometidas, no se requirió modificaciones ni reasignaciones presupuestarias. El beneficiario no requirio solicitar ampliacion de plazo ni redistribucion de montos.

Se realizan las siguientes actividades con la beneficiaria:

1	Taller Centros de Negocios, oferta programática	07-05-2026 / beneficiario participo en la charla dictada por el centro de negocio donde se indicaron la oferta programática, datos de contactos y formas de apoyo a los usuarios del centro.
2	Al menos 2 reuniones etapa Formulación Plan de Trabajo	05-05-2026 – 13-05-2026 / beneficiario participo en ambas reuniones. La primera reunión se realiza de forma on line y la segunda reunión se realiza en la oficina del AOS, donde se resolvieron dudas, se revisaron cotizaciones y reviso modelo CANVAS presentado.

3	Reunión Inicial Ejecución	12-05-2026 / beneficiario asiste a la charla realizada de forma on line, donde se realiza un taller de rendiciones, entregando toda la información necesaria para la correcta implementación del proyecto.
4	Taller de declaración y pago de impuestos	15-05-2026 / beneficiario participo de la actividad que se realizó de forma on line, el taller fue dictado por Don Luis Morales, Contador Auditor del AOS, se envió al beneficiario la presentación.
5	2 reuniones de seguimiento en terreno (Mes 1 y Mes 2)	19-06-2026 – 24-07-2026 / beneficiario participo en las visitas realizadas en dos ocasiones durante la ejecución del programa, en la cual se revisan avances, actividades pendientes y sacar fotografías de las compras realizadas.
6	Asesoría individual proceso de pago y declaración de IVA, proceso de uso de factura/boleta electrónica	19-06-2026 / beneficiario participo en asesoría de pago y declaración de IVA, en el cual se basa en material entregado, donde se revisa, fechas importantes, navegación por la página SII, formas de facturación y emisión de boletas según sea el caso.
7	Finalización curso CANVAS Diseño de modelos de negocio	13-04-2026 / beneficiario realizo el curso CANVAS Diseño de modelos de negocio en el portal de capacitación de Sercotec en tiempo y forma.
8	Finalización Curso Contabilidad Simplificada	13-04-2026 / beneficiario realizó el curso de Contabilidad Simplificada en tiempo y forma en portal de capacitación Sercotec.
9	Chequeo Digital Realizado	20-06-2026 / beneficiario realizo el último día de contrato su chequeo digital el cual dio como resultado un nivel de madurez digital de novato (49.36%).
10	Otras actividades de asesoría, acompañamiento, Excepcionalidades autorizadas (reuniones o asesorías telemáticas), ampliación de contrato, etc.	El beneficiario ejecuto el proyecto de forma correcto en los plazos correspondientes, cumpliendo con las actividades complementarias dentro de los plazos exigido por las bases del programa.

Da fe de esta información:	Exequiel Elias Gonzalez Toledo Rodrigo Eduardo Montes Burgos
Revisado por:	Pedro Felipe Meléndez Teutsch – Profesional de Apoyo FNDR
Aprobado por:	Alejandro Muñoz Banda – Ejecutivo de Fomento

Objetivo del Documento: Velar por el correcto cierre de la convocatoria, disponiendo los formatos de informes para el AOS en el drive. Apoyo al Ejecutivo de Fomento en revisión de procesos, apoyar al ejecutivo de fomento en actividades administrativas. Velar por el cumplimiento de normativa. Coordinar actividades con AOS.

2.- Gestiones Revisión Informes Semilla FNDR

Revisión y Aprobación Informe de Acompañamiento Técnico. Envió a AOS y solicitud de facturación para poder rendir.



SERCOTEC

Pedro Felipe Meléndez Teutsch <pedro.melendez@sercotec.cl>

Informe Acompañamiento Técnico Ejecución Semilla FNDR

Pedro Felipe Meléndez Teutsch <pedro.melendez@sercotec.cl> 15 de octubre de 2026 a las 3:31 p.m.
Para: Rodrigo Montes <rodrigovaldiviala@gmail.com>
CC: Elias Gonzalez <elias.valdivia.la@gmail.com>

Estimado Rodrigo, buenas tardes.
Se adjunta informe de Acompañamiento Técnico de la convocatoira Semilla FNDR Aprobado, para su respaldo en drive y emisión de factura para poder rendir durante el próximo período.
Saluda atte,

---------- Forwarded message ---------
De: **Alejandro Muñoz Banda** <alejandro.munozb@sercotec.cl>
Date: mar, 6 oct 2026 a la(s) 10:27 a.m.
Subject: Re: Informe Acompañamiento Técnico Ejecución Semilla FNDR
To: Pedro Felipe Meléndez Teutsch <pedro.melendez@sercotec.cl>

Estimado
Se valida el informe

atte

El lun, 5 oct 2026 a la(s) 12:34 p.m., Pedro Felipe Meléndez Teutsch (pedro.melendez@sercotec.cl) escribió:
Estimado Alejandro, buen día.
Para tu revisión y aprobación, adjnuto Informe de "Acompañamiento Técnico Ejecución" de la convocataria Semilla FNDR.
Quedo atento a tus comentarios.

–

SERCOTEC
Pedro Felipe Meléndez Teutsch
Ejecutivo de Apoyo Programa FNDR
Dirección Regional Ñuble
+56 998049950
www.sercotec.cl

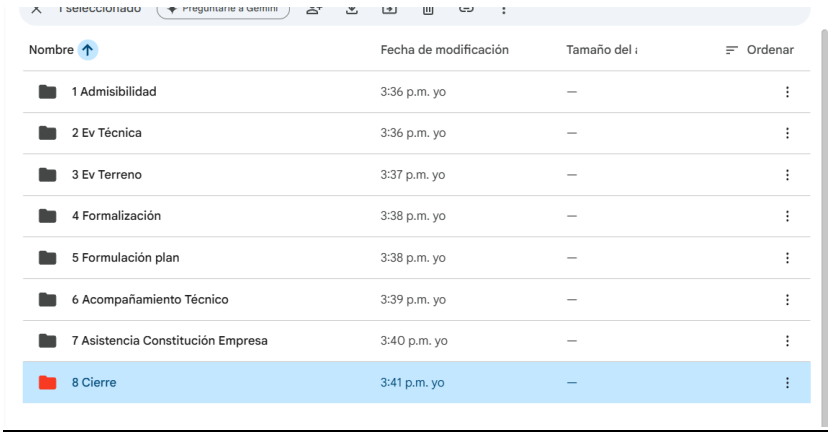
Premio Anual Excelencia Institucional
Servicio Civil

SERCOTEC

Reconocidos con el Premio Anual de Excelencia Institucional 2020

1.2Informe Acompañamiento Técnico Ejecución pdte al cierre financiero Apyo ok fomento.pdf
993K

Respaldo informe AOS en Drive



Nombre	Fecha de modificación	Tamaño del	Ordenar
1 Admisibilidad	3:36 p.m. yo	–	
2 Ev Técnica	3:36 p.m. yo	–	
3 Ev Terreno	3:37 p.m. yo	–	
4 Formalización	3:38 p.m. yo	–	
5 Formulación plan	3:38 p.m. yo	–	
6 Acompañamiento Técnico	3:39 p.m. yo	–	
7 Asistencia Constitución Empresa	3:40 p.m. yo	–	
8 Cierre	3:41 p.m. yo	–	

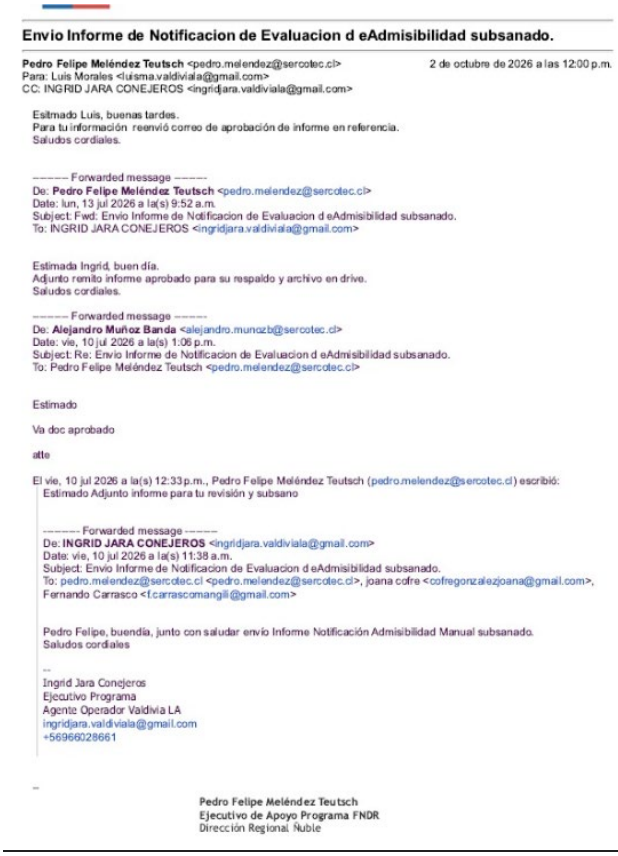
https://drive.google.com/drive/folders/1czYv66BQDAlUjaQ5KJSNKXD_IuG_VNlE

Objetivo del Documento: Apoyo al ejecutivo de fomento en trabajo administrativo, velar por el cumplimiento normativo y lineamientos, velar por mantener drive

actualizado, apoyo al ejecutivo financiero.

3.- Gestión Revisión Rendiciones y Control Presupuestario Semilla y Promoción FNDR

3.1 Seguimiento Informe Aprobado y No rendido en rendición de Septiembre



Envio Informe de Notificacion de Evaluacion d eAdmisibilidad subsanado.

Pedro Felipe Meléndez Teutsch <pedro.melendez@sercotec.cl> 2 de octubre de 2026 a las 12:00 p.m.
Para: Luis Morales <luisma.valdiviala@gmail.com>
CC: INGRID JARA CONEJEROS <ingridjara.valdiviala@gmail.com>

Esitmado Luis, buenas tardes.
Para tu información reenvió correo de aprobación de informe en referencia.
Saludos cordiales.

-------- Forwarded message --------
De: **Pedro Felipe Meléndez Teutsch** <pedro.melendez@sercotec.cl>
Date: lun, 13 jul 2026 a la(s) 9:52 a.m.
Subject: Fwd: Envio Informe de Notificacion de Evaluacion d eAdmisibilidad subsanado.
To: INGRID JARA CONEJEROS <ingridjara.valdiviala@gmail.com>

Estimada Ingrid, buen día.
Adjunto remito informe aprobado para su respaldo y archivo en drive.
Saludos cordiales.

-------- Forwarded message --------
De: **Alejandro Muñoz Banda** <alejandro.munozb@sercotec.cl>
Date: vie, 10 jul 2026 a la(s) 1:06 p.m.
Subject: Re: Envio Informe de Notificacion de Evaluacion d eAdmisibilidad subsanado.
To: Pedro Felipe Meléndez Teutsch <pedro.melendez@sercotec.cl>

Estimado

Va doc aprobado

atte

El vie, 10 jul 2026 a la(s) 12:33 p.m., Pedro Felipe Meléndez Teutsch (pedro.melendez@sercotec.cl) escribió:
Estimado Adjunto informe para tu revisión y subsano

-------- Forwarded message --------
De: **INGRID JARA CONEJEROS** <ingridjara.valdiviala@gmail.com>
Date: vie, 10 jul 2026 a la(s) 11:38 a.m.
Subject: Envio Informe de Notificacion de Evaluacion d eAdmisibilidad subsanado.
To: pedro.melendez@sercotec.cl <pedro.melendez@sercotec.cl>, joana cofre <cofregonzalezjoana@gmail.com>,
Fernando Carrasco <f.carrascomangil@gmail.com>

Pedro Felipe, buendía, junto con saludar envío Informe Notificación Admisibilidad Manual subsanado.
Saludos cordiales

--
Ingrid Jara Conejeros
Ejecutivo Programa
Agente Operador Valdivia LA
ingridjara.valdiviala@gmail.com
+56966028661

--
Pedro Felipe Meléndez Teutsch
Ejecutivo de Apoyo Programa FNDR
Dirección Regional Ñuble

3.2 Revisión Rendición Julio que fue subsanada por AOS - Semilla FNDR



Información complementaria rendición julio



Verificadores de Compra FNDR Capital Semilla 2025

Pedro Felipe Meléndez Teutsch <pedro.melendez@sercotec.cl> 6 de octubre de 2026 a las 10:14 a.m.
Para: Elias Gonzalez <elias.valdivia.la@gmail.com>

Estimado Elías, buen día.
Se acusa recibo y le comento que al revisar estas fotografías, permite dar constancia de que los activos adquiridos para cada folio. Se subirá a Sisrec este correo como informació complementaria a la rendición de Julio en Sisrec.
Finalmente, se solicita que para las próximas rendiciones se espere (contemplando cumplir con los plazos estipulados) hasta contar con los respaldos correspondientes para evitar estas situaciones excepcionales.
Saluda cordialmente.

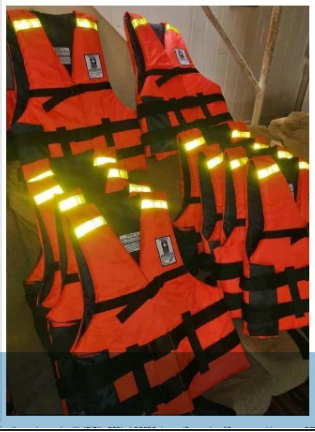
S

El mar, 6 oct 2026 a la(s) 9:48 a.m., Elias Gonzalez (elias.valdivia.la@gmail.com) escribió:
Estimado Pedro Felipe,

Junto con saludar, y en respecto de las observaciones de la rendición del mes de julio, adjunto fotografías sobre la compra de activos para realizar aclaramiento sobre las inversiones ya que las fotografías adjuntas al momento de enviar las subsanaciones no muestran claramente los productos adquiridos.

- Folio 82 - Chalecos Salvavidas
- Folio 161 - Dos balanzas digitales

Estas fotografías se adjuntan a continuación esperando que estos verificadores representen los activos comprados.



6/10/26, 10:14 Correo de Servicio de Cooperación Técnica, SERCOTEC - Verificadores de Compra FNDR Capital Semilla 2025

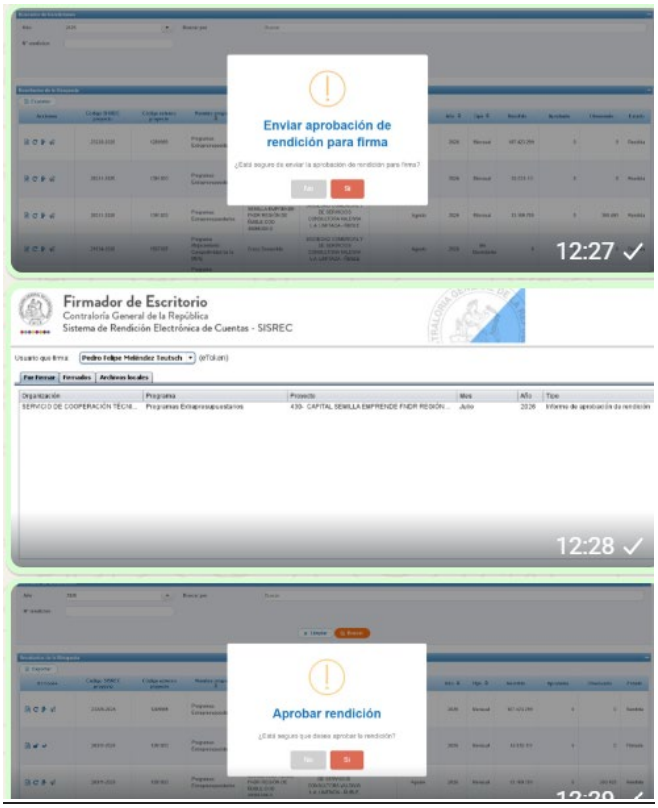


Saludos cordiales

ValdiviaLA
Agente Operador SERCOTEC

Exequiel Elias Gonzalez Toledo
Jefe de Programa
(56) 9 7563 9756
elias.valdivia.la@gmail.com
Valdivia 750-D, Los Ángeles
Constitución N°664, 4° Piso, Of. N° 416, Chillan

Aprobación Rendición Semilla Julio 2026



3.3 Revisión, observación y devolución Rendición Agosto Semilla FNDR

SERCOTEC

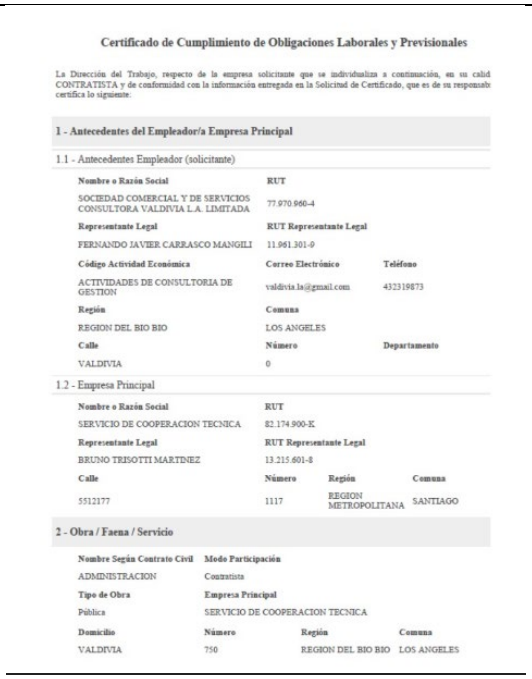
CERTIFICADO OBLIGACIÓN DE RENDIR CUENTAS

Santiago, 31 de julio de 2026

De acuerdo a lo informado por las Direcciones Regionales, Nivel Central y la información obtenida desde el Sistema de Rendiciones, el Operador SOCIEDAD COMERCIAL Y DE SERVICIOS CONSULTORA VALDIVIA L.A. LIMITADA, RUT 77970960-4 se encuentra al día con la obligación de rendir cuentas respecto a los convenios suscritos con Sercotec a la fecha.

Se extiende el presente certificado como antecedente para la suscripción del convenio de transferencias y operación correspondiente.

Este certificado está vigente hasta el 31 de agosto de 2026.



Certificado de Cumplimiento de Obligaciones Laborales y Previsionales

La Dirección del Trabajo, respecto de la empresa solicitante que se individualiza a continuación, en su calid CONTRATISTA y de conformidad con la información entregada en la Solicitud de Certificado, que es de su responsabi certifica lo siguiente:

1 - Antecedentes del Empleador/a Empresa Principal

1.1 - Antecedentes Empleador (solicitante)

Nombre o Razón Social	RUT	
SOCIEDAD COMERCIAL Y DE SERVICIOS CONSULTORA VALDIVIA L.A. LIMITADA	77.970.960-4	
Representante Legal	**RUT Representante Legal**	
FERNANDO JAVIER CARRASCO MANGILI	11.961.301-9	
Código Actividad Económica	**Correo Electrónico**	**Teléfono**
ACTIVIDADES DE CONSULTORIA DE GESTION	valdivia.la@gmail.com	432319873
Región	**Comuna**	
REGION DEL BIO BIO	LOS ANGELES	
Calle	**Número**	**Departamento**
VALDIVIA	0	

1.2 - Empresa Principal

Nombre o Razón Social	RUT		
SERVICIO DE COOPERACION TECNICA	82.174.900-K		
Representante Legal	**RUT Representante Legal**		
BRUNO TRISOTTI MARTINEZ	13.215.601-8		
Calle	**Número**	**Región**	**Comuna**
5512177	1117	REGION METROPOLITANA	SANTIAGO

2 - Obra / Faena / Servicio

Nombre Según Contrato Civil	Modo Participación		
ADMINISTRACION	Contratista		
Tipo de Obra	**Empresa Principal**		
Publica	SERVICIO DE COOPERACION TECNICA		
Domicilio	**Número**	**Región**	**Comuna**
VALDIVIA	750	REGION DEL BIO BIO	LOS ANGELES

3 - Periodos

Objetivo del Certificado	Institución Recaudadora
Cursar estado de pago	Previred

3.1 - Periodo : Agosto 2026

Trabajadores	**Vigentes** 7	**Despedidos** 0	
Cotizaciones Previsionales	**Pagadas** Si	**Adjunta Nomina** No	
Remuneraciones	**Pagadas** 7	**No Pagadas** 0	**Monto Informado** $7.549.078
Indemnización Sustitutiva del Aviso Previo	**Pagadas** No Aplica	**No Pagadas** No Aplica	**Monto Informado** No Aplica
Indemnización por Año(s) de Servicio	**Pagadas** No Aplica	**No Pagadas** No Aplica	**Monto Informado** No Aplica

4 - Periodo de Certificado y Ámbito de Validez

Este certificado tiene validez en todo el Territorio Nacional siempre que no contenga adulteraciones y/o enmendaduras. Abarca solo la Obra, Faena o Servicio ADMINISTRACION en el (los) periodo(s):

- Agosto 2026

5 - Información Importante

Es responsabilidad de la Empresa principal verificar que los datos consignados en este Certificado y entregados por el propio solicitante correspondan a la realidad de los servicios prestados en su calidad de Contratista o Subcontratista, según sea el caso, como por ejemplo "Total Trabajadores Vigentes", del punto 3 del presente Certificado.

DIRECCIÓN DEL TRABAJO · GOBIERNO DE CHILE · PORTAL ELECTRÓNICO

María Begoña Inés Iglesias Danilla
Jefa Unidad de Gestión y Control de Procedimientos
Dirección del Trabajo

Verifica este certificado en el sitio verificador.dirtrab.cl e ingresa:

Nº Certificado: **2000/2026/10893351** Clave: **x3DCr8e4**



Fecha Emisión: **08-09-2026**
Hora Emisión: **15:13**
Nº Certificado: **2000/2026/10893351**

Certificado de Cumplimiento de Obligaciones Laborales y Previsionales

Trabajadores declarados en la Certificación

La Dirección del Trabajo, respecto de la empresa solicitante que se individualiza a continuación, en su calidad de CONTRATISTA y de conformidad con la información entregada en la Solicitud de Certificado, que es de su responsabilidad, certifica lo siguiente:

Detalle por Periodo

Agosto 2026

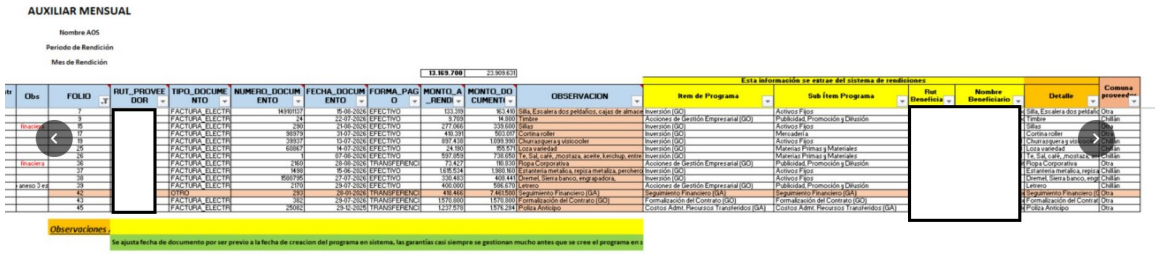
Nº	RUT	Nombre Trabajador
1	11.961.301-9	Fernando Javier Carrasco Mangili
2	15.628.412-2	Luis Antonio Morales Acuna
3	16.838.084-4	Carolina Valeska Norambuena Reveco
4	17.726.059-2	Exequiel Elias Gonzalez Toledo
5	12.544.423-7	Joana Eloisa Cofre Gonzalez
6	20.373.162-0	Maria Jose Valenzuela Lara
7	10.570.637-5	Perulino Arturo Godoy Martinez
		Total Trabajadores 7

Control Presupuestario

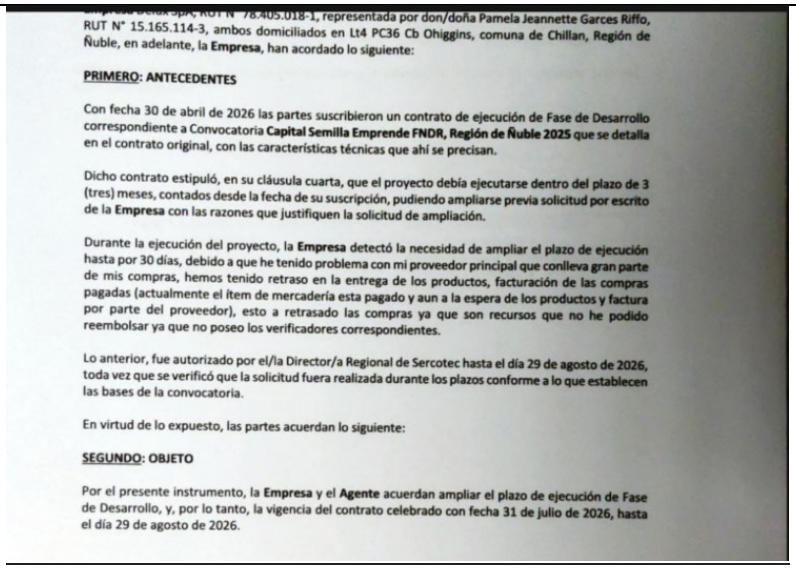
		PRESUPUESTO		PAGOS			RENDICIONES						
		Ítems de Financiamiento	Cofinanciamiento Sercotec	20%	80%	SALDO	Marzo	Abril	Mayo	JUNIO	JULIO	AGOSTO	
PRESUPUESTO	GO 30050	Inversión (GO)	108.900.000			108.900.000	-	-	-	55.144.200	42.028.453	8.678.607	
		Acciones de Gestión Empresarial (GO)	6.600.000			6.600.000	-	-	-	1.055.707	7.804.060	788.961	
		Formulación Plan de Trabajo (GO)	8.560.860			8.560.860	-	-					
		Formalización de Contrato(GO)	1.570.800									1.570.800	
		Asistencia para constitución de la empresa (GO)	2.356.000										
		Acompañamiento tec. Eje plan de Trabajo (GO)	5.105.100										
		Levantamiento resultados (GO)	589.050										
		Difusión	902.080			902.080	-	-					
		TOTAL GO	134.583.890	-	-	124.962.940	-	-	-	56.199.907	49.832.513	11.038.368	
		Ítems de Financiamiento	Cofinanciamiento Sercotec	20%	80%	SALDO	Marzo	Abril	Mayo	JUNIO	JULIO	AGOSTO	
	GA 30051	Evaluación formulario proyecto y video (GA)	792.000			792.000	792.000						
		Evlauación técnica en terreno (GA)	1.564.400				1.564.400						
		Seguimiento Financiero, administración finacniera y rer	5.105.100			5.105.100				2.484.036	2.202.598	418.466	
		Costos de Administración de Recursos Transferidos (GA)	1.712.866									1.712.866	
		TOTAL GA	9.174.366	-	-	9.174.366	2.356.400	-	-	2.484.036	2.202.598	2.131.332	
		TOTAL CONVENIO	143.758.256	-	-	134.137.306	2.356.400	-	-	58.683.943	52.035.111	13.169.700	
											auxliar rendido		
				6,38%				APROBADA	APROBADA	APROBADA	en revision		
			asignado	trasnferido	total rendido	aprobado	observado	por rendir					
			$ 143.758.253	$ 143.758.253	$ 126.245.166	$ 61.040.343	$ 9.381.528	$ 17.513.090					

Calculo seguimiento financiero y slado			
100% 9.174.366			
% subsidio rendido en mes X	48,66%	43,15%	8,20%
% seguimiento en mes X	48,66%	43,15%	8,20%
Sald dsp de aprobar la rendicion mes xoseg.	418.466		
% Sald dsp de aprobar la rendicion mes xoseg.			

Revisión Muestra seleccionada



Verificación Facturas emitidas dentro del plazo de vigencia de contrato de beneficiarios



RUT N° 15.165.114-3, ambos domiciliados en Lt4 PC36 Cb Ohiggins, comuna de Chillan, Región de Ñuble, en adelante, la **Empresa**, han acordado lo siguiente:

PRIMERO: ANTECEDENTES

Con fecha 30 de abril de 2026 las partes suscribieron un contrato de ejecución de Fase de Desarrollo correspondiente a Convocatoria **Capital Semilla Emprende FNDR, Región de Ñuble 2025** que se detalla en el contrato original, con las características técnicas que ahí se precisan.

Dicho contrato estipuló, en su cláusula cuarta, que el proyecto debía ejecutarse dentro del plazo de 3 (tres) meses, contados desde la fecha de su suscripción, pudiendo ampliarse previa solicitud por escrito de la **Empresa** con las razones que justifiquen la solicitud de ampliación.

Durante la ejecución del proyecto, la **Empresa** detectó la necesidad de ampliar el plazo de ejecución hasta por 30 días, debido a que he tenido problema con mi proveedor principal que conlleva gran parte de mis compras, hemos tenido retraso en la entrega de los productos, facturación de las compras pagadas (actualmente el ítem de mercadería esta pagado y aun a la espera de los productos y factura por parte del proveedor), esto a retrasado las compras ya que son recursos que no he podido reembolsar ya que no poseo los verificadores correspondientes.

Lo anterior, fue autorizado por el/la Director/a Regional de Sercotec hasta el día 29 de agosto de 2026, toda vez que se verificó que la solicitud fuera realizada durante los plazos conforme a lo que establecen las bases de la convocatoria.

En virtud de lo expuesto, las partes acuerdan lo siguiente:

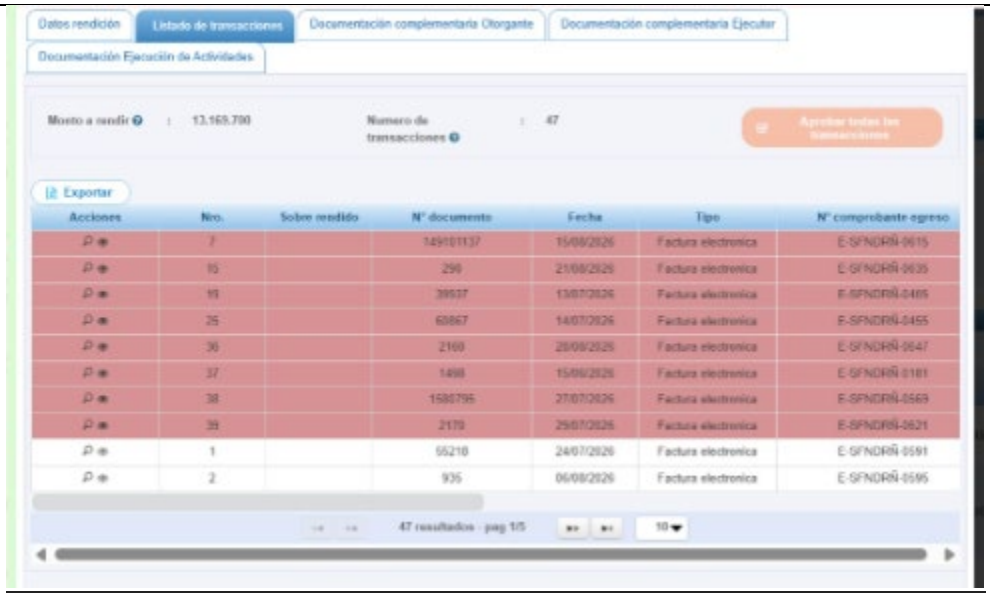
SEGUNDO: OBJETO

Por el presente instrumento, la **Empresa** y el **Agente** acuerdan ampliar el plazo de ejecución de Fase de Desarrollo, y, por lo tanto, la vigencia del contrato celebrado con fecha 31 de julio de 2026, hasta el día 29 de agosto de 2026.

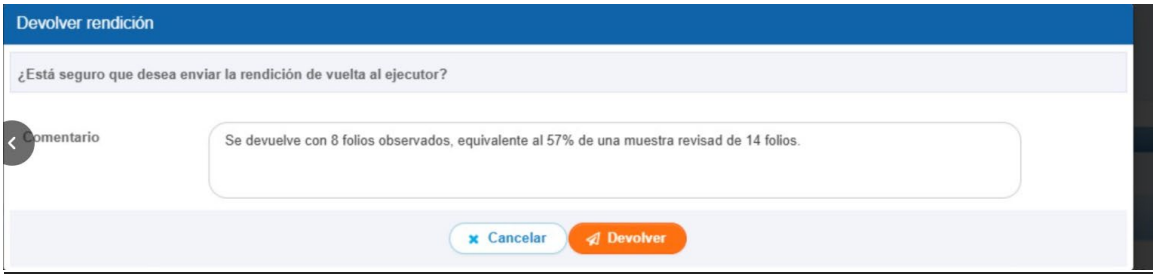
Ejemplo de observación realizada



Folios observados



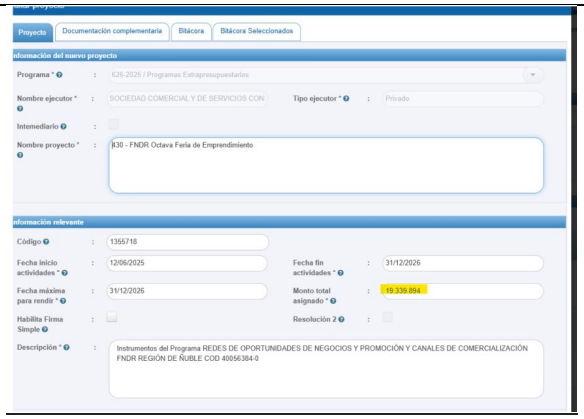
Devolución rendición al AOS



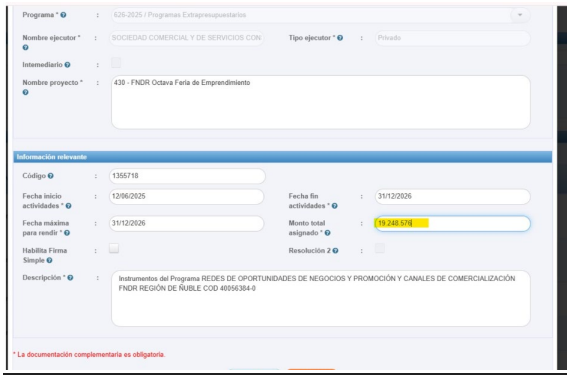
3.4 Gestión para Ajuste Presupuestario Ferias

Ajuste Presupuestario en Banco de Proyectos y respaldo acta cer en Sisrec





N°	4	FNDR Octava Feria de Emprendimiento					
Cod. BP	Año	Instrumento - Línea de Acción	Solicitud	Ejecutor	Gasto Operacional	Overhead	Costo SCT
1355718	2025	Promoción y Canales de Comercialización Especial - No Aplica	Selección Beneficiarios, lista de espera y ajuste presupuestario	Sociedad Comercial y de Servicios Consultora Valdivia LA Limitada	18.261.969	986.607	19.248.576



N°	4	FNDR Octava Feria de Emprendimiento					
Cod. BP	Año	Instrumento - Línea de Acción	Solicitud	Ejecutor	Gasto Operacional	Overhead	Costo SCT
1355718	2025	Promoción y Canales de Comercialización Especial - No Aplica	Selección Beneficiarios, lista de espera y ajuste presupuestario	Sociedad Comercial y de Servicios Consultora Valdivia LA Limitada	18.261.969	986.607	19.248.576

Solicita Cer de Ajuste Presupuestario

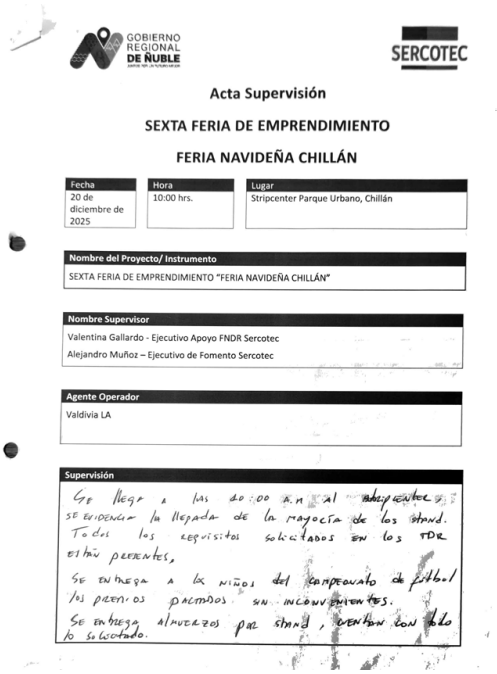
Objetivo del Documento: Revisión antecedentes rendición Sisrec y controles presupuestarios de las convocatorias asignadas. Apoyar al ejecutivo de fomento en actividades administrativas, revisión de procesos y control de inversiones de los planes de negocios de los beneficiarios. Revisar pertinencia de los gastos de las

rendiciones enviadas por el AOS. Apoyo al Ejecutivo Financiero en revisión de procesos, rendiciones de los AOS.

4.-Preparción Cierre Programa Promoción

4.1 Consolidación información y Respaldos Disponible

Escanear actas de supervisión encontradas en carpetas físicas feria 6 y 7 y disponer en drive Sercotec



Acta Supervisión

SEXTA FERIA DE EMPRENDIMIENTO

FERIA NAVIDEÑA CHILLÁN

Fecha	Hora	Lugar
20 de diciembre de 2025	10:00 hrs.	Stripcenter Parque Urbano, Chillán

Nombre del Proyecto/ Instrumento

SEXTA FERIA DE EMPRENDIMIENTO "FERIA NAVIDEÑA CHILLÁN"

Nombre Supervisor

Valentina Gallardo - Ejecutivo Apoyo FNDR Sercotec

Alejandro Muñoz – Ejecutivo de Fomento Sercotec

Agente Operador

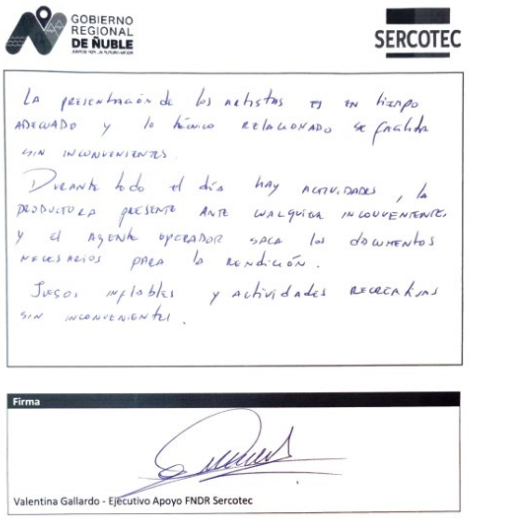
Valdivia LA

Supervisión

Se llega a las 10:00 AM al [illegible] se evidencia la llegada de la mayoría de los stand. Todos los requisitos solicitados en los TDR están presentes,

Se entrega a los niños del campeonato de fútbol los premios pactados sin inconvenientes.

Se entrega almuerzos por stand, cuentan con todo lo solicitado.



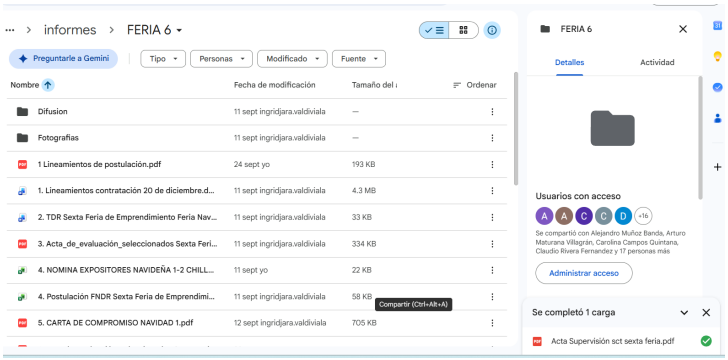
La presentación de los artistas fue en tiempo adecuado y la música relacionado se grabada sin inconvenientes

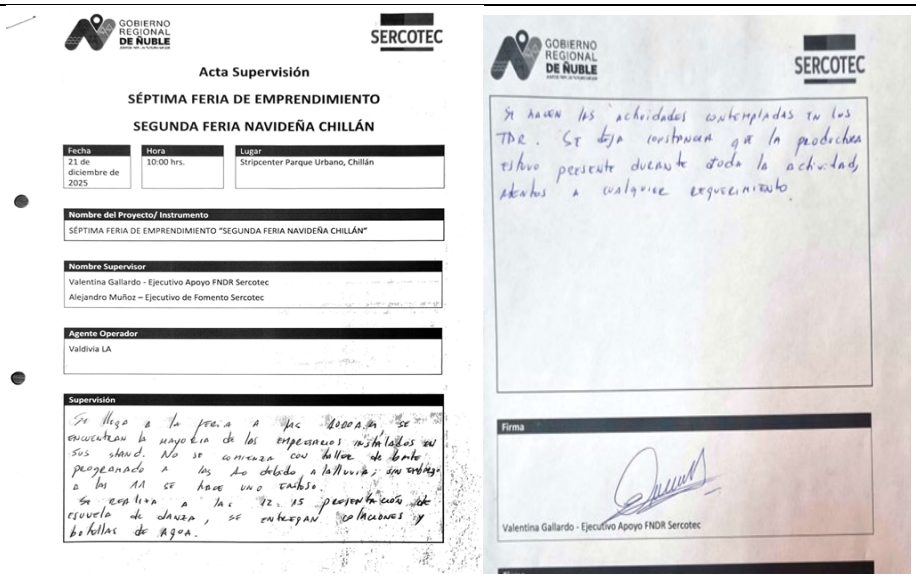
Durante todo el día hay actividades, la productora presente ante cualquier inconveniente y el agente operador saca los documentos necesarios para la rendición.

Juegos inflables y actividades recreativas sin inconvenientes.

Firma

Valentina Gallardo - Ejecutivo Apoyo FNDR Sercotec





Acta Supervisión

SÉPTIMA FERIA DE EMPRENDIMIENTO

SEGUNDA FERIA NAVIDEÑA CHILLÁN

Fecha	Hora	Lugar
21 de diciembre de 2025	10:00 hrs.	Stripcenter Parque Urbano, Chillán

Nombre del Proyecto/ Instrumento

SÉPTIMA FERIA DE EMPRENDIMIENTO "SEGUNDA FERIA NAVIDEÑA CHILLÁN"

Nombre Supervisor

Valentina Gallardo - Ejecutivo Apoyo FNDR Sercotec

Alejandro Muñoz – Ejecutivo de Fomento Sercotec

Agente Operador

Valdivia LA

Supervisión

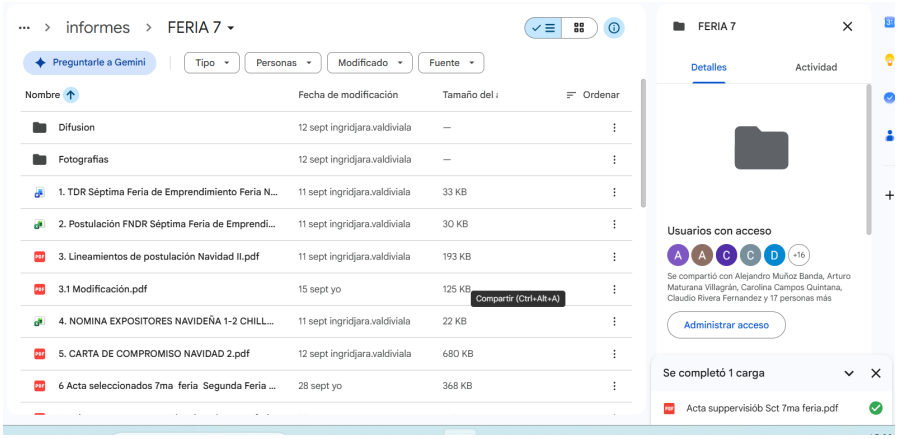
Se llega a la feria a las 10:00 hrs se encuentran la mayoría de los emprendedores instalados en sus stand. No se comienza con bullvar de forma programada a las 10 debido a la lluvia; sin embargo a las 11 se hace un intento.

Se realiza a las 12:15 presentación de escuela de danza, se entregan globos y botellas de agua.

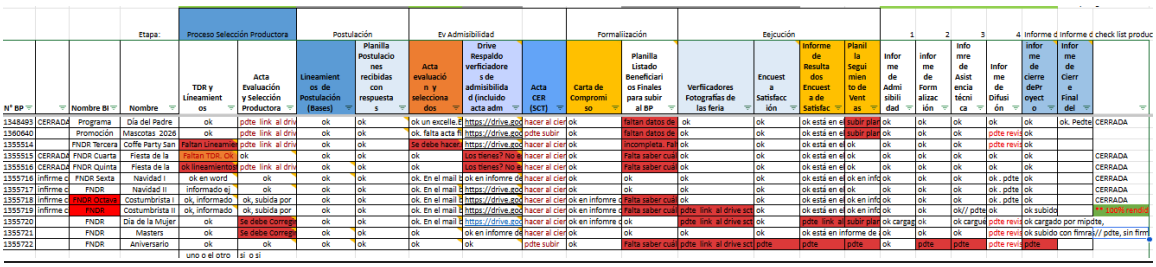
Si hacen las actividades contempladas en los TDR. Se deja constancia que la productora estuvo presente durante toda la actividad atentos a cualquier requerimiento.

Firma

Valentina Gallardo - Ejecutivo Apoyo FNDR Sercotec



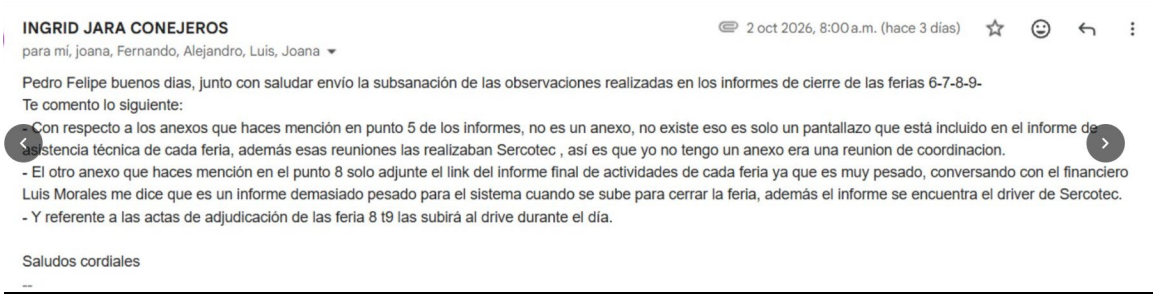
4.1 Revisión respaldos solicitados para Carpeta Drive y levantamiento información faltante en base los flujos operativos



			Etapa:	Proceso Selección Productora		Postulación		Ev Admisibilidad			Formalización		Ejecución				1	2	3	4	Informe d	Informe d	check list produc
N° BP		Nombre BI	Nombre	TDR y Lineamientos	Acta Evaluación y Selección Productora	Lineamientos de Postulación (Bases)	Planilla Postulaciones recibidas con respuestas	Acta evaluación y selecciona dos	Drive Respaldo verificadores s de admisibilidad (incluido acta adm	Acta CER (SCT)	Carta de Compromiso	Planilla Listado Beneficiarios Finales para subir al BP	Verificadores Fotografías de las feria	Encuesta Satisfacción	Informe de Resultados Encuesta de Satisfac	Planilla Seguimiento de Ventas	Informe de Administración	Informe de Formalización técnica	Informe de Asistencia técnica	Informe de Difusión	Informe de cierre dePr oyecto	Informe de Cierre Final del	
1348493	CERRADA	Programa	Día del Padre	ok	pdte link al driv	ok	ok	ok un excelle	https://drive.goo	hacer al cier	ok	faltan datos de	ok	ok	ok está en el	subir plan	ok	ok	ok	ok	ok	ok. Pedte	CERRADA
1360640		Promoción	Mascotas 2026	ok	pdte link al driv	ok	ok	ok. falta acta fi	https://drive.goo	pdte subir	ok	faltan datos de	ok	ok	ok está en el	subir plan	ok	ok	ok	pdte revis	ok		
1355514		FNDR Tercera	Coffe Party San	Faltan Lineamie	pdte link al driv	ok	ok	Se debe hacer	https://drive.goo	hacer al cier	ok	incompleta. Fal	ok	ok	ok está en el	ok	ok	ok	ok	pdte revis	ok		
1355515	CERRADA	FNDR Cuarta	Fiesta de la	Faltan TDR. OK	ok	ok	ok	ok	Los tienes? No e	hacer al cier	ok	falta saber cua	ok	ok	ok está en el	ok	ok	ok	ok	ok	ok		CERRADA
1355516	CERRADA	FNDR Quinta	Fiesta de la	Sin lineamientos	pdte link al driv	ok	ok	ok	Los tienes? No e	hacer al cier	ok	falta saber cua	ok	ok	ok está en el	ok	ok	ok	ok	ok.	ok		CERRADA
1355716	infirme c	FNDR Sexta	Navidad I	ok en word	ok	ok	ok	ok. En el mail t	ok en informe de	hacer al cier	ok	ok	ok	ok	ok está en el	ok en info	ok	ok	ok	ok . pdte	ok		CERRADA
1355717	infirme c	FNDR	Navidad II	informado ej	ok	ok	ok	ok. En el mail t	https://drive.goo	hacer al cier	ok	ok	ok	ok	ok está en el	ok	ok	ok	ok	ok . pdte	ok		CERRADA
1355718	infirme c	FNDR Octava	Costumbrista I	ok, informado	ok, subida por	ok	ok	ok. En el mail t	https://drive.goo	hacer al cier	ok en informe d	Falta saber cua	ok	ok	ok está en el	ok en info	ok	ok	ok	ok . pdte	ok		CERRADA
1355719	infirme c	FNDR	Costumbrista II	ok, informado	ok, subida por	ok	ok	ok. En el mail t	https://drive.goo	hacer al cier	ok en informe d	Falta saber cua	pdte link al drive sct	ok	ok está en el	ok en info	ok	ok	ok// pdte	ok	ok subida		99.100% tarda
1355720		FNDR	Día de la Mujer	ok	Se debe corregi	ok	ok	ok. En el mail t	https://drive.goo	hacer al cier	ok en informe d	ok	pdte link al drive sct	ok	pdte link al	subir plan	ok cargad	ok	ok cargue	pdte revis	ok cargado por mipdte,		
1355721		FNDR	Masters	ok	Se debe Corregi	ok	ok	ok	ok en informe de	hacer al cier	ok	ok	ok	ok	ok está en informe de		ok	ok	ok	pdte revis	ok subido con firmas// pdte, sin firm		
1355722		FNDR	Aniversario	ok	ok	ok	ok	ok	ok	pdte subir	ok	falta saber cua	pdte link al drive sct	pdte	pdte	pdte	ok	pdte	pdte	pdte revis	pdte		
				uno o el otro		Si	o si																

https://docs.google.com/spreadsheets/d/1QMlQy40zRifzTPucs4Q-F5SzFlmZ8moB/edit?gid=1632357588#gid=1632357588

4.2 Recepción revisión y de los informes subsanados de cierre de las ferias 6, 7, 8 y 9)

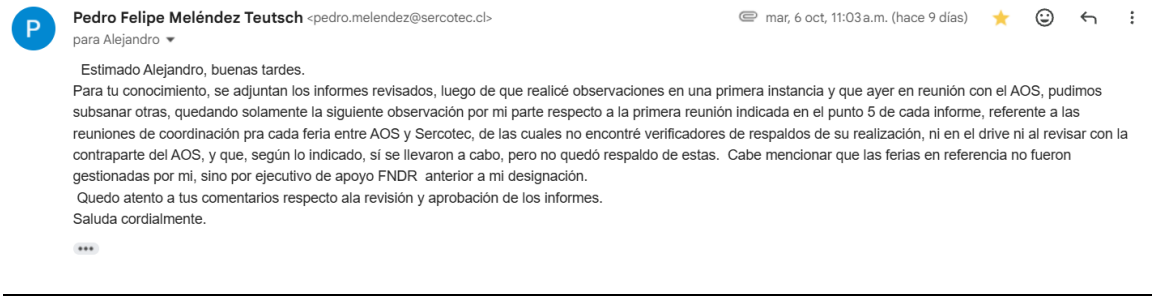


INGRID JARA CONEJEROS 2 oct 2026, 8:00 a.m. (hace 3 días)

para mí, joana, Fernando, Alejandro, Luis, Joana

Pedro Felipe buenos dias, junto con saludar envío la subsanación de las observaciones realizadas en los informes de cierre de las ferias 6-7-8-9-
Te comento lo siguiente:
- Con respecto a los anexos que haces mención en punto 5 de los informes, no es un anexo, no existe eso es solo un pantallazo que está incluido en el informe de asistencia técnica de cada feria, además esas reuniones las realizaban Sercotec , así es que yo no tengo un anexo era una reunion de coordinacion.
- El otro anexo que haces mención en el punto 8 solo adjunte el link del informe final de actividades de cada feria ya que es muy pesado, conversando con el financiero Luis Morales me dice que es un informe demasiado pesado para el sistema cuando se sube para cerrar la feria, además el informe se encuentra el driver de Sercotec.
- Y referente a las actas de adjudicación de las feria 8 t9 las subirá al drive durante el día.

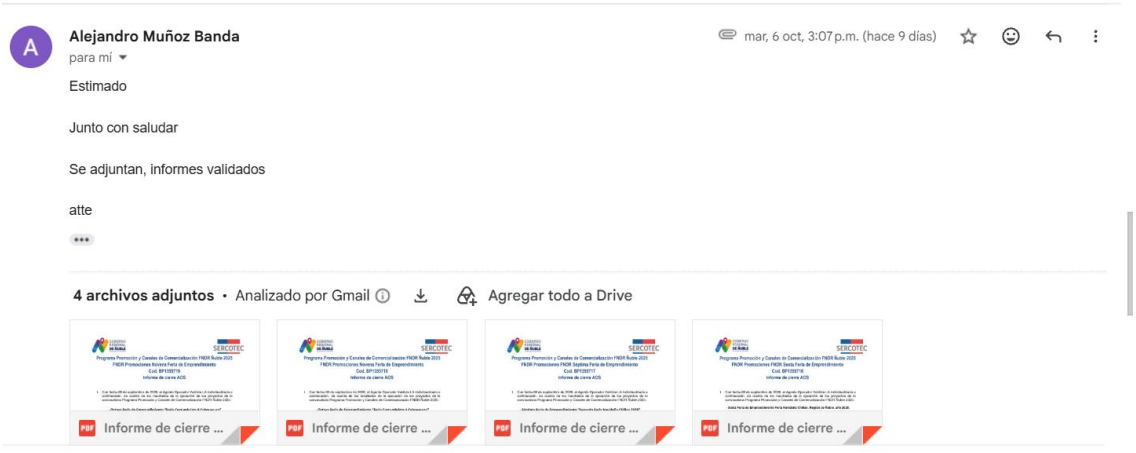
Saludos cordiales



Pedro Felipe Meléndez Teutsch <pedro.melendez@sercotec.cl> mar, 6 oct, 11:03 a.m. (hace 9 días)

para Alejandro

Estimado Alejandro, buenas tardes.
Para tu conocimiento, se adjuntan los informes revisados, luego de que realicé observaciones en una primera instancia y que ayer en reunión con el AOS, pudimos subsanar otras, quedando solamente la siguiente observación por mi parte respecto a la primera reunión indicada en el punto 5 de cada informe, referente a las reuniones de coordinación pra cada feria entre AOS y Sercotec, de las cuales no encontré verificadores de respaldos de su realización, ni en el drive ni al revisar con la contraparte del AOS, y que, según lo indicado, sí se llevaron a cabo, pero no quedó respaldo de estas. Cabe mencionar que las ferias en referencia no fueron gestionadas por mi, sino por ejecutivo de apoyo FNDR anterior a mi designación.
Quedo atento a tus comentarios respecto ala revisión y aprobación de los informes.
Saluda cordialmente.



Alejandro Muñoz Banda mar, 6 oct, 3:07 p.m. (hace 9 días)

para mí

Estimado

Junto con saludar

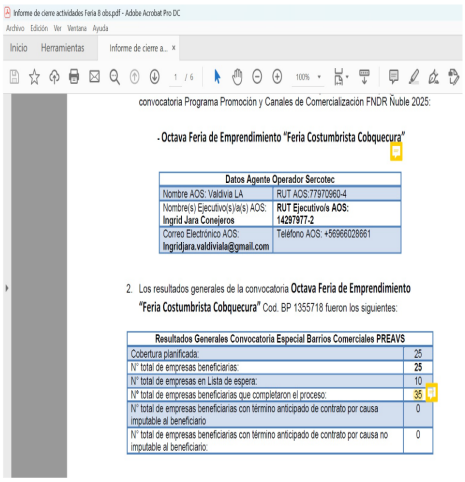
Se adjuntan, informes validados

atte

4 archivos adjuntos • Analizado por Gmail Agregar todo a Drive

Informe de cierre ... Informe de cierre ... Informe de cierre ... Informe de cierre ...

Ejemplo revisión de observaciones realizadas y comparación con nuevo informe enviado



convocatoria Programa Promoción y Canales de Comercialización FNDR Ñuble 2025:

- Octava Feria de Emprendimiento "Feria Costumbrista Cobquecura"

Datos Agente Operador Sercotec	
Nombre AOS: Valdivia LA	RUT AOS:77970960-4
Nombre(s) Ejecutivo(s)/a(s) AOS: Ingrid Jara Conejeros	RUT Ejecutivo/s AOS: 14297977-2
Correo Electrónico AOS: Ingridjara.valdiviala@gmail.com	Teléfono AOS: +56966028661

2. Los resultados generales de la convocatoria **Octava Feria de Emprendimiento "Feria Costumbrista Cobquecura"** Cod. BP 1355718 fueron los siguientes:

Resultados Generales Convocatoria Especial Barrios Comerciales PREAVS	
Cobertura planificada:	25
N° total de empresas beneficiarias:	25
N° total de empresas en Lista de espera:	10
N° total de empresas beneficiarias que completaron el proceso:	35
N° total de empresas beneficiarias con término anticipado de contrato por causa imputable al beneficiario	0
N° total de empresas beneficiarias con término anticipado de contrato por causa no imputable al beneficiario:	0



Programa Promoción y Canales de Comercialización FNDR Ñuble 2025
FNDR Promociones Novena Feria de Emprendimiento
Cod. BP1355719
Informe de cierre AOS

1. Con fecha 09 de septiembre de 2026, el Agente Operador Valdivia LA individualizado a continuación, da cuenta de los resultados de la ejecución de los proyectos de la convocatoria Programa Promoción y Canales de Comercialización FNDR Ñuble 2025:

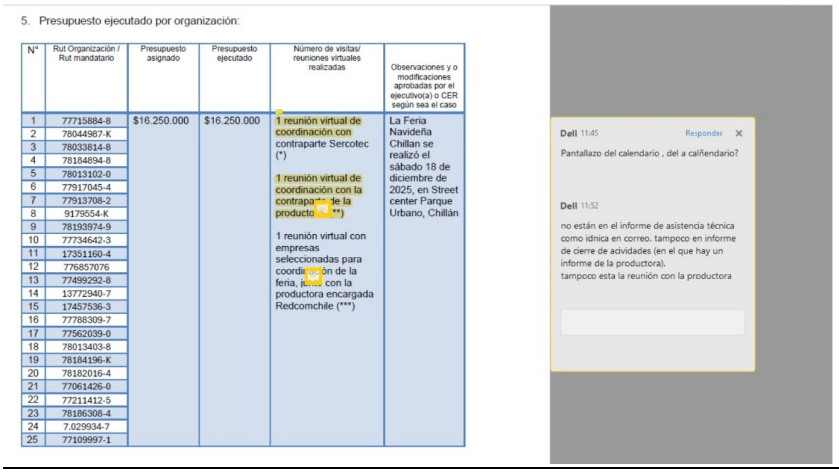
- Octava Feria de Emprendimiento "Feria Costumbrista II Cobquecura"

Datos Agente Operador Sercotec	
Nombre AOS: Valdivia LA	RUT AOS:77970960-4
Nombre(s) Ejecutivo(s)/a(s) AOS: Ingrid Jara Conejeros	RUT Ejecutivo/s AOS: 14297977-2
Correo Electrónico AOS: Ingridjara.valdiviala@gmail.com	Teléfono AOS: +56966028661

2. Los resultados generales de la convocatoria **Novena Feria de Emprendimiento "Feria Costumbrista II Cobquecura"** Cod. BP 1355718 fueron los siguientes:

Resultados Generales Convocatoria Especial Barrios Comerciales PREAVS	
Cobertura planificada:	25
N° total de empresas beneficiarias:	25
N° total de empresas en Lista de espera:	10
N° total de empresas beneficiarias que completaron el proceso:	25
N° total de empresas beneficiarias con término anticipado de contrato por causa imputable al beneficiario	0
N° total de empresas beneficiarias con término anticipado de contrato por causa no imputable al beneficiario:	0

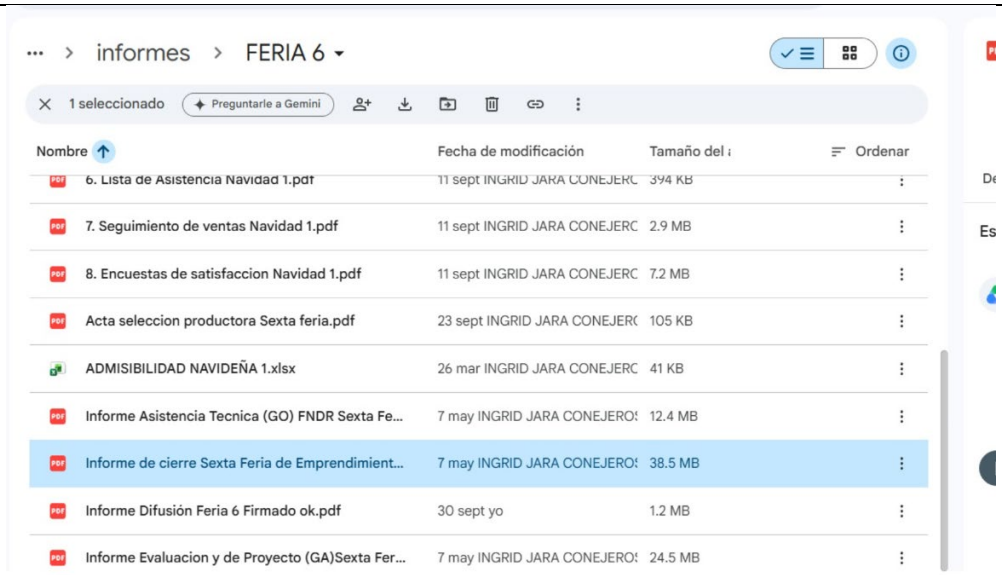
onbseravacioens,



5. Presupuesto ejecutado por organización:

N°	Rut Organización / Rut mandatario	Presupuesto asignado	Presupuesto ejecutado	Número de visitas/ reuniones virtuales realizadas	Observaciones y o modificaciones aprobadas por el ejecutivo(a) o CER según sea el caso
1	77715884-8	$16.250.000	$16.250.000	1 reunión virtual de coordinación con contraparte Sercotec (*) 1 reunión virtual de coordinación con la contraparte de la producto (**) 1 reunión virtual con empresas seleccionadas para coordinación de la feria, [illegible] con la productora encargada Redcomchile (***)	La Feria Navideña Chillan se realizó el sábado 18 de diciembre de 2025, en Street center Parque Urbano, Chillán
2	78044987-K				
3	78033814-8				
4	78184894-8				
5	78013102-0				
6	77917045-4				
7	77913708-2				
8	9179554-K				
9	78193974-9				
10	77734642-3				
11	17351160-4				
12	776857076				
13	77499292-8				
14	13772940-7				
15	17457536-3				
16	77788309-7				
17	77562039-0				
18	78013403-8				
19	78184196-K				
20	78182016-4				
21	77061426-0				
22	77211412-5				
23	78186308-4				
24	7.029934-7				
25	77109997-1				

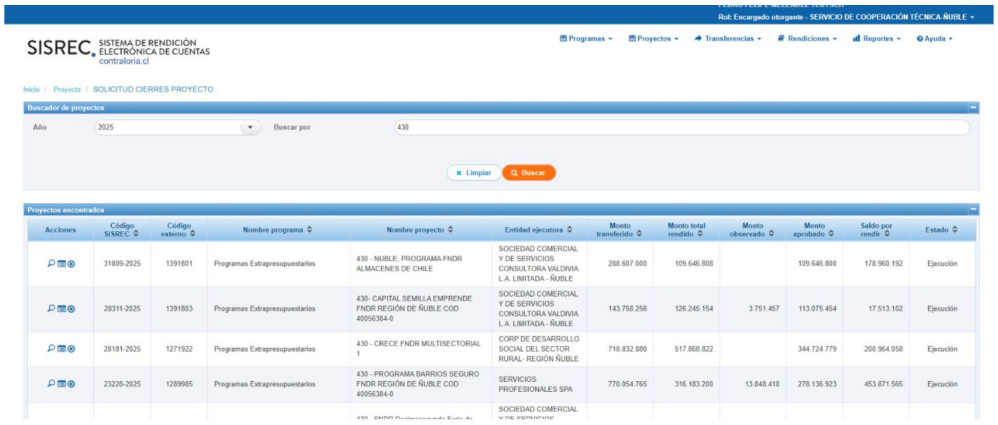
Ejemplo verificación respaldo informe aprobado disponible en el drive



https://drive.google.com/drive/folders/13M8npUeSq_dqOLIvtnCaELqoByEoYG7I

https://drive.google.com/drive/folders/17yOJc-vmUYFCC3bVmy8wmDJJdeLU25Dw

4.3 Gestión de Cierre de Ferias 6, 7, 8 y 9 en Sisrec





Revisiones antecedentes cargados en Sisrec para proceder al cierre de proyectos

Proyecto | Documentación complementaria | Bitácora | Bitácora Seleccionados

Exportar

Fecha	Acción	Usuario	Rol	Comentario
13/10/2026 11:40:21	Enviada	CATALINA PAZ CANDIA MELLA	Analista otorgante - SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA-ÑUBLE	Se envía una solicitud de cierre de proyecto a Encargado otorgante para revisión con el siguiente comentario: Se revisa y aprueba cierre de proyecto
13/10/2026 11:39:59	Modificada	CATALINA PAZ CANDIA MELLA	Analista otorgante - SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA-ÑUBLE	Se revisa presupuesto y no existen montos a reintegrar
09/10/2026 13:14:38	Enviada	JOANA ELOÍSA COFRÉ GONZÁLEZ	Encargado ejecutor - SOCIEDAD COMERCIAL Y DE SERVICIOS CONSULTORA VALDIVIA L.A. LIMITADA - ÑUBLE	Se envía una solicitud de cierre de proyecto a Analista otorgante
09/10/2026 13:13:25	Firma de informe consolidado de cierre	JOANA ELOÍSA COFRÉ GONZÁLEZ	Encargado ejecutor	Se firma un informe consolidado de cierre
09/10/2026 13:00:14	Enviada	JOANA ELOÍSA COFRÉ GONZÁLEZ	Encargado ejecutor - SOCIEDAD COMERCIAL Y DE SERVICIOS CONSULTORA VALDIVIA L.A. LIMITADA - ÑUBLE	Se envía una solicitud de cierre de proyecto para firma
09/10/2026 11:31:08	Enviada	LUIS ANTONIO MORALES ACUÑA	Analista ejecutor - SOCIEDAD COMERCIAL Y DE SERVICIOS CONSULTORA VALDIVIA L.A. LIMITADA - ÑUBLE	Se envía una solicitud de cierre de proyecto a Encargado ejecutor para revisión con el siguiente comentario: Se aprueban los documentos anexados, son fiel copia de los originales que se tuvieron a la vista y se aprobaron por ambas partes, firmar y enviar a Sercotec para cerrar proceso

09/10/2026 13:00:14	Enviada	JOANA ELOÍSA COFRÉ GONZÁLEZ	Encargado ejecutor - SOCIEDAD COMERCIAL Y DE SERVICIOS CONSULTORA VALDIVIA L.A. LIMITADA - ÑUBLE	Se envía una solicitud de cierre de proyecto para firma
09/10/2026 11:31:08	Enviada	LUIS ANTONIO MORALES ACUÑA	Analista ejecutor - SOCIEDAD COMERCIAL Y DE SERVICIOS CONSULTORA VALDIVIA L.A. LIMITADA - ÑUBLE	Se envía una solicitud de cierre de proyecto a Encargado ejecutor para revisión con el siguiente comentario: Se aprueban los documentos anexados, son fiel copia de los originales que se tuvieron a la vista y se aprobaron por ambas partes, firmar y enviar a Sercotec para cerrar proceso
09/10/2026 11:27:24	Modificada	LUIS ANTONIO MORALES ACUÑA	Analista ejecutor - SOCIEDAD COMERCIAL Y DE SERVICIOS CONSULTORA VALDIVIA L.A. LIMITADA - ÑUBLE	Se modifica la solicitud de cierre del proyecto
08/10/2026 10:42:00	Solicitar cierre	PEDRO FELIPE MELÉNDEZ TEUTSCH	Encargado otorgante - SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA-ÑUBLE	Se solicita el cierre del proyecto
06/10/2026 12:46:22	Modificado	PEDRO FELIPE MELÉNDEZ TEUTSCH	Encargado otorgante - SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA-ÑUBLE	Se modifica un proyecto
29/07/2026 10:47:36	Modificado	PEDRO FELIPE MELÉNDEZ TEUTSCH	Encargado otorgante - SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA-ÑUBLE	Se modifica un proyecto

Fecha	Acción	Usuario	Rol	Comentario
20/05/2026 11:09:39	Modificado	JOSÉ EDUARDO LANDA FUENTES	Encargado otorgante - SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA-ÑUBLE	Se modifica un proyecto
15/09/2025 22:50:13	Modificado	VALENTINA CONSTANZA GALLARDO GUTIÉRREZ	Encargado otorgante - SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA-ÑUBLE	Se cambia estado de proyecto a Ejecución por incorporación de documentación complementaria
15/09/2025 22:49:56	Creado	VALENTINA CONSTANZA GALLARDO GUTIÉRREZ	Encargado otorgante - SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA-ÑUBLE	Se crea un proyecto

INFORME DE APROBACIÓN CIERRE ELECTRÓNICO

TIPO INFORME	DIA	MES	AÑO
Aprobación cierre			

I.- IDENTIFICACIÓN DEL SERVICIO O ENTIDAD QUE TRANSFIRIÓ LOS RECURSOS

Entidad otorgante : SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA-ÑUBLE

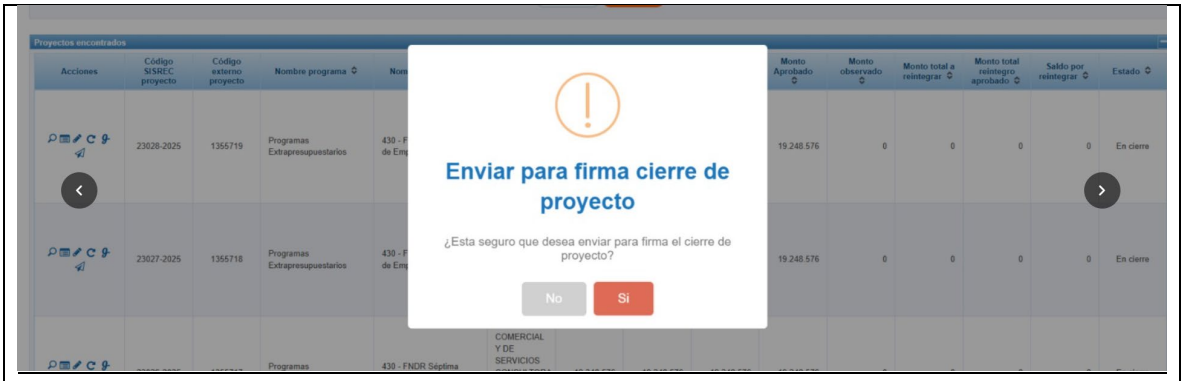
II.- IDENTIFICACIÓN DEL SERVICIO O ENTIDAD QUE RECIBIÓ Y EJECUTÓ LOS RECURSOS

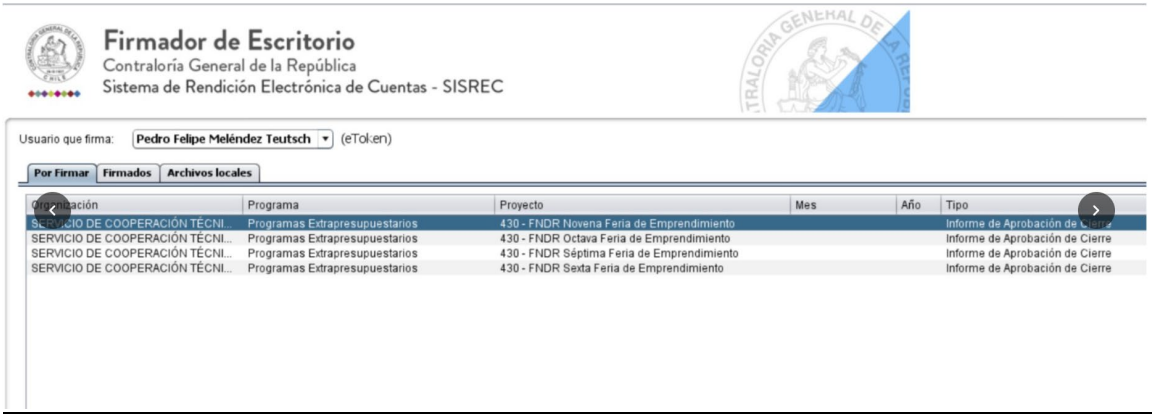
Entidad receptora : SOCIEDAD COMERCIAL Y DE SERVICIOS CONSULTORA VALDIVIA L.A. LIMITADA - ÑUBLE
RUT : 77970960-4
Programa : Programas Extrapresupuestarios
Proyecto : 430 - FNDR Novena Feria de Emprendimiento
Código SISREC : 23028-2025
Monto total asignado al proyecto : 19.248.576
Inicio proyecto : 12/06/2025
Fin actividades : 31/12/2026
Fecha máxima para rendir : 31/12/2026

III.- DETALLE DE TRANSFERENCIAS RECIBIDAS Y GASTOS RENDIDOS EN EL PERIODO

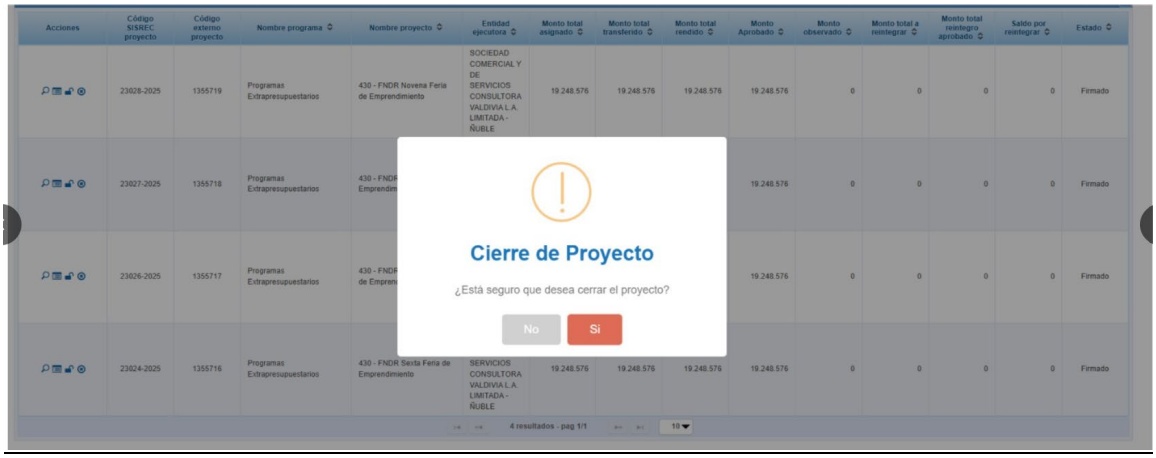
Detalle	Monto en $
a) Monto total asignado	19.248.576
b) Monto transferencias recibidas	19.248.576
DETALLE DE GASTOS APROBADOS	
c) Gastos de Operación	19.248.576
d) Gastos de Personal	0
e) Gastos de Inversión	0
f) TOTAL GASTOS APROBADOS	**19.248.576** (c + d + e) = f

DETALLE DE GASTOS RECHAZADOS

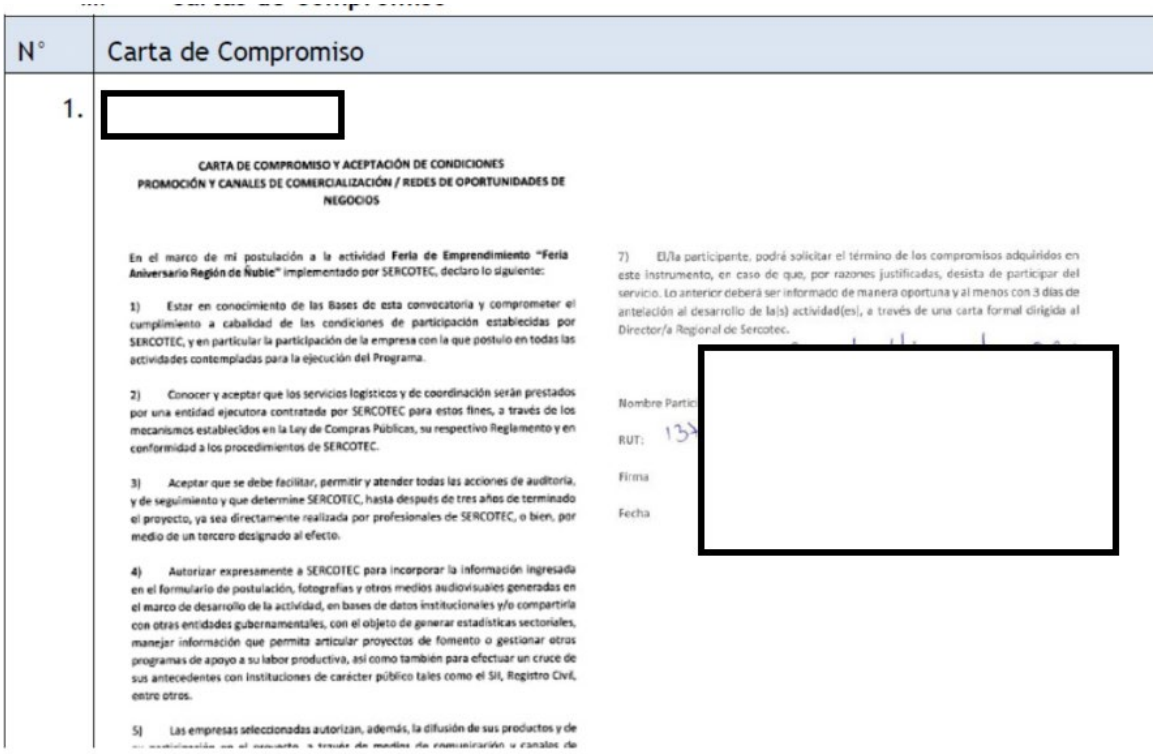

Proyectos encontrados
Enviar para firma cierre de proyecto
¿Esta seguro que desea enviar para firma el cierre de proyecto?
No
Si


Firmador de Escritorio
Contraloría General de la República
Sistema de Rendición Electrónica de Cuentas - SISREC
Usuario que firma: Pedro Felipe Meléndez Teutsch (eToken)
Por Firmar
Firmados
Archivos locales
Organización
Programa
Proyecto
Mes
Año
Tipo
SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNI... Programas Extrapresupuestarios 430 - FNDR Novena Feria de Emprendimiento Informe de Aprobación de Cierre
SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNI... Programas Extrapresupuestarios 430 - FNDR Octava Feria de Emprendimiento Informe de Aprobación de Cierre
SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNI... Programas Extrapresupuestarios 430 - FNDR Séptima Feria de Emprendimiento Informe de Aprobación de Cierre
SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNI... Programas Extrapresupuestarios 430 - FNDR Sexta Feria de Emprendimiento Informe de Aprobación de Cierre


Acciones
Código SISREC proyecto
Código externo proyecto
Nombre programa
Nombre proyecto
Entidad ejecutora
Monto total asignado
Monto total transferido
Monto total rendido
Monto Aprobado
Monto observado
Monto total a reintegrar
Monto total reintegro aprobado
Saldo por reintegrar
Estado
23028-2025 1355719 Programas Extrapresupuestarios 430 - FNDR Novena Feria de Emprendimiento SOCIEDAD COMERCIAL Y DE SERVICIOS CONSULTORA VALDIVIA L.A. LIMITADA - ÑUBLE 19.248.576 19.248.576 19.248.576 19.248.576 0 0 0 0 Firmado
23027-2025 1355718 Programas Extrapresupuestarios 430 - FNDR Octava Feria de Emprendimiento SOCIEDAD COMERCIAL Y DE SERVICIOS CONSULTORA VALDIVIA L.A. LIMITADA - ÑUBLE 19.248.576 19.248.576 19.248.576 19.248.576 0 0 0 0 Firmado
23026-2025 1355717 Programas Extrapresupuestarios 430 - FNDR Séptima Feria de Emprendimiento SOCIEDAD COMERCIAL Y DE SERVICIOS CONSULTORA VALDIVIA L.A. LIMITADA - ÑUBLE 19.248.576 19.248.576 19.248.576 19.248.576 0 0 0 0 Firmado
23024-2025 1355716 Programas Extrapresupuestarios 430 - FNDR Sexta Feria de Emprendimiento SOCIEDAD COMERCIAL Y DE SERVICIOS CONSULTORA VALDIVIA L.A. LIMITADA - ÑUBLE 19.248.576 19.248.576 19.248.576 19.248.576 0 0 0 0 Firmado
4 resultados - pag 1/1


Cierre de Proyecto
¿Está seguro que desea cerrar el proyecto?
No
Si

4.4 Recepción y revisión, observación y aprobación de informes de “Evaluación y Proyecto” e “Informe de Formalización” de la Feria 12



N°	Carta de Compromiso
1.	[redacted]

CARTA DE COMPROMISO Y ACEPTACIÓN DE CONDICIONES
PROMOCIÓN Y CANALES DE COMERCIALIZACIÓN / REDES DE OPORTUNIDADES DE NEGOCIOS

En el marco de mi postulación a la actividad **Feria de Emprendimiento "Feria Aniversario Región de Ñuble"** implementado por SERCOTEC, declaro lo siguiente:

1) Estar en conocimiento de las Bases de esta convocatoria y comprometer el cumplimiento a cabalidad de las condiciones de participación establecidas por SERCOTEC, y en particular la participación de la empresa con la que postulo en todas las actividades contempladas para la ejecución del Programa.

2) Conocer y aceptar que los servicios logísticos y de coordinación serán prestados por una entidad ejecutora contratada por SERCOTEC para estos fines, a través de los mecanismos establecidos en la Ley de Compras Públicas, su respectivo Reglamento y en conformidad a los procedimientos de SERCOTEC.

3) Aceptar que se debe facilitar, permitir y atender todas las acciones de auditoría, y de seguimiento y que determine SERCOTEC, hasta después de tres años de terminado el proyecto, ya sea directamente realizada por profesionales de SERCOTEC, o bien, por medio de un tercero designado al efecto.

4) Autorizar expresamente a SERCOTEC para incorporar la información ingresada en el formulario de postulación, fotografías y otros medios audiovisuales generadas en el marco de desarrollo de la actividad, en bases de datos institucionales y/o compartirla con otras entidades gubernamentales, con el objeto de generar estadísticas sectoriales, manejar información que permita articular proyectos de fomento o gestionar otros programas de apoyo a su labor productiva, así como también para efectuar un cruce de sus antecedentes con instituciones de carácter público tales como el SII, Registro Civil, entre otros.

5) Las empresas seleccionadas autorizan, además, la difusión de sus productos y de

7) El/la participante, podrá solicitar el término de los compromisos adquiridos en este instrumento, en caso de que, por razones justificadas, desista de participar del servicio. Lo anterior deberá ser informado de manera oportuna y al menos con 3 días de antelación al desarrollo de la(s) actividad(es), a través de una carta formal dirigida al Director/a Regional de Sercotec.

Nombre Partic
RUT: 13
Firma
Fecha

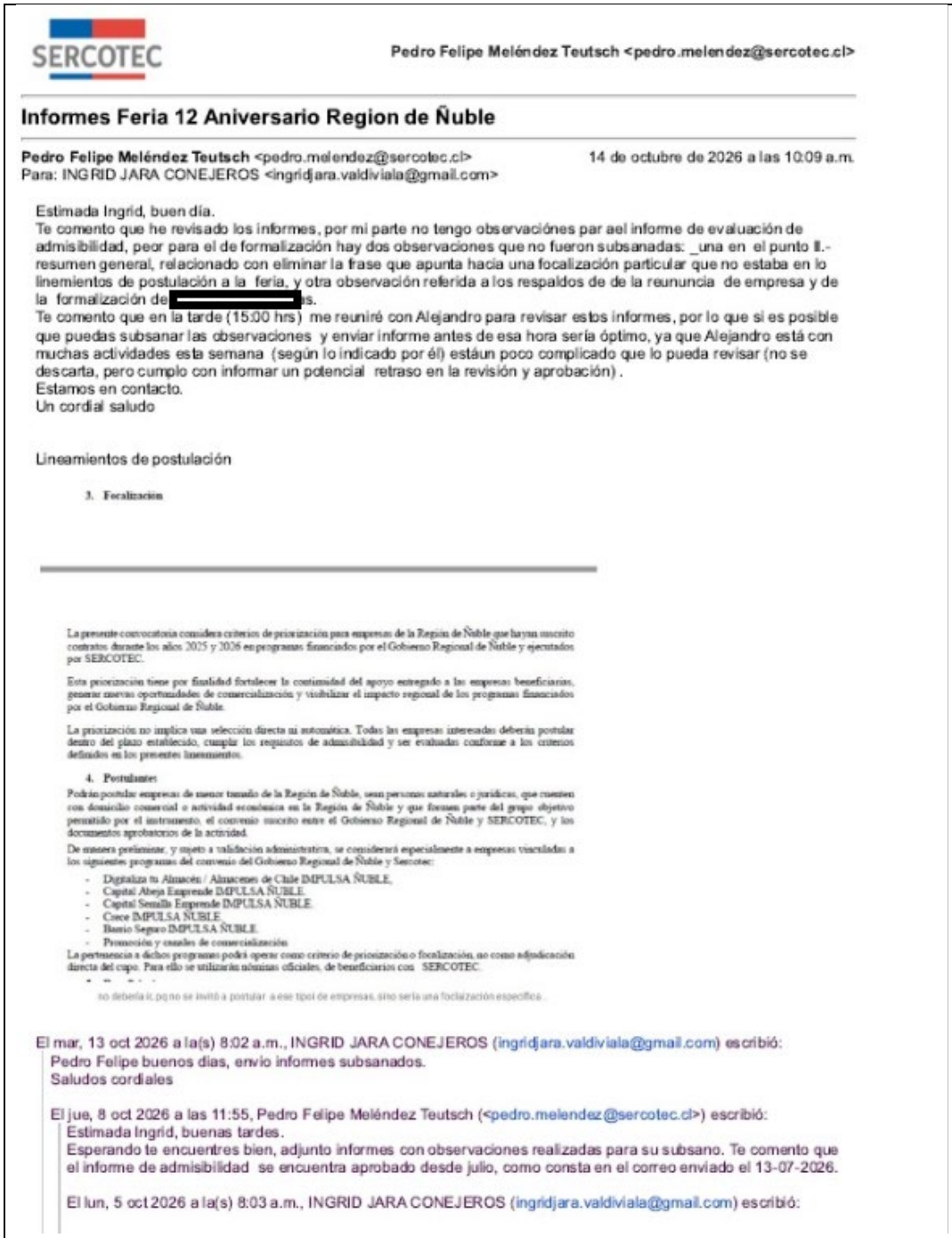
[redacted]

INGRID JARA CONEJEROS (gmail.com) Guardado

Estimada Ingrid, buenas tardes.
Esperando te encuentres bien, adjunto informes con observaciones realizadas para su subsano. Te comento que el informe de admisibilidad se encuentra aprobad desde julio, como consta en el correo enviado el 13-07-2026.

Informe Evaluacion y Proyecto Feria 12 Feria ... (11.267 K) ×

Informe Formalizacion Feria 12 Aniversario G... (1249 K) ×



SERCOTEC

Pedro Felipe Meléndez Teutsch <pedro.melendez@sercotec.cl>

Informes Feria 12 Aniversario Region de Ñuble

Pedro Felipe Meléndez Teutsch <pedro.melendez@sercotec.cl> 14 de octubre de 2026 a las 10:09 a.m.
Para: INGRID JARA CONEJEROS <ingridjara.valdiviala@gmail.com>

Estimada Ingrid, buen día.
Te comento que he revisado los informes, por mi parte no tengo observaciónes par ael informe de evaluación de admisibilidad, peor para el de formalización hay dos observaciones que no fueron subsanadas: _una en el punto II.- resumen general, relacionado con eliminar la frase que apunta hacia una focalización particular que no estaba en lo linemientos de postulación a la feria, y otra observación referida a los respaldos de de la reununcia de empresa y de la formalización de [redacted]s.
Te comento que en la tarde (15:00 hrs) me reuniré con Alejandro para revisar estos informes, por lo que si es posible que puedas subsanar las observaciones y enviar informe antes de esa hora sería óptimo, ya que Alejandro está con muchas actividades esta semana (según lo indicado por él) estáun poco complicado que lo pueda revisar (no se descarta, pero cumplo con informar un potencial retraso en la revisión y aprobación).
Estamos en contacto.
Un cordial saludo

Lineamientos de postulación

3. Focalización

La presente convocatoria considera criterios de priorización para empresas de la Región de Ñuble que hayan suscrito contratos durante los años 2025 y 2026 en programas financiados por el Gobierno Regional de Ñuble y ejecutados por SERCOTEC.

Esta priorización tiene por finalidad fortalecer la continuidad del apoyo entregado a las empresas beneficiarias, generar nuevas oportunidades de comercialización y visibilizar el impacto regional de los programas financiados por el Gobierno Regional de Ñuble.

La priorización no implica una selección directa ni automática. Todas las empresas interesadas deberán postular dentro del plazo establecido, cumplir los requisitos de admisibilidad y ser evaluadas conforme a los criterios definidos en los presentes lineamientos.

4. Postulantes

Podrán postular empresas de menor tamaño de la Región de Ñuble, sean personas naturales o jurídicas, que cuenten con domicilio comercial o actividad económica en la Región de Ñuble y que formen parte del grupo objetivo permitido por el instrumento, el convenio suscrito entre el Gobierno Regional de Ñuble y SERCOTEC, y los documentos aprobatorios de la actividad.

De manera preliminar, y sujeto a validación administrativa, se considerará especialmente a empresas vinculadas a los siguientes programas del convenio del Gobierno Regional de Ñuble y Sercotec:

- Digitaliza tu Almacén / Almacenes de Chile IMPULSA ÑUBLE.
- Capital Abeja Emprende IMPULSA ÑUBLE.
- Capital Semilla Emprende IMPULSA ÑUBLE.
- Crece IMPULSA ÑUBLE.
- Barrio Seguro IMPULSA ÑUBLE.
- Promoción y canales de comercialización.

La pertenencia a dichos programas podrá operar como criterio de priorización o focalización, no como adjudicación directa del cupo. Para ello se utilizarán nóminas oficiales de beneficiarios con SERCOTEC.

no debería ir, pq no se invitó a postular a ese tipo de empresas, sino sería una focalización específica.

El mar, 13 oct 2026 a la(s) 8:02 a.m., INGRID JARA CONEJEROS (ingridjara.valdiviala@gmail.com) escribió:
Pedro Felipe buenos dias, envio informes subsanados.
Saludos cordiales

El jue, 8 oct 2026 a las 11:55, Pedro Felipe Meléndez Teutsch (<pedro.melendez@sercotec.cl>) escribió:
Estimada Ingrid, buenas tardes.
Esperando te encuentres bien, adjunto informes con observaciones realizadas para su subsano. Te comento que el informe de admisibilidad se encuentra aprobado desde julio, como consta en el correo enviado el 13-07-2026.

El lun, 5 oct 2026 a la(s) 8:03 a.m., INGRID JARA CONEJEROS (ingridjara.valdiviala@gmail.com) escribió:

Objetivo del Documento: Revisión de informes, control presupuestario y de proyectos en Sisrec, velar por el cumplimiento normativo, apoyo al ejecutivo de fomento en trabajo administrativo, apoyo al ejecutivo financiero. Verificar disposición de documentación en el drive del programa.

5.-Apoyo Transversal FNDR Fomento Productivo

5.1Preparación, revisión y envío Presentaciones Resumen Desarrollo Convocatorias

Reporte del programa fndr 2025-2026

Resume este correo electrónico

Alejandro Muñoz Banda
para Jose, Catalina, Luis, Lydia, Matias, mi

Estimados

Junto con saludar a todo el equipo FNDR

De nivel regional me estan solicitando un reporte de los programas.
La idea es que cada ejecutivo pueda levantar una ppt, (va adjunto modelo).
Incluir.(máximo 1 hoja) por tema.

1. Resumen del programa
2. Aos asignada y su equipo.
2. Hitos, con fechas de cada programa: lanzamiento, evaluacion, seleccion, formalización y cierre.
3. Postulantes, cantidad, beneficiarios, cantidad, tambien este último dato: ¿de qué comuna son?
4. Recursos comprometidos y recursos utilizados.
5. Registro de visitas de supervisión: cantidad y fotos.
6. Si tienen datos de tipo de inversiones, como activos, habilitaciones, KT y marketing , etc
7. Proceso de rendiciones, en sisrec, aprobadas, recibidas, obserbadas
8. Problemas o dificultades.
9. Principales hallazgos o mejoras que puedan proponer.
10. Datos de interes, como al menos 2 o 3 casos de éxito.

Para luis y matias, ajustar a sus labores (atencion de empresarios, comunicacionales)
Lo conversamos en la reunion de la próxima semana. Para hacer ajustes.

Pedro Felipe Meléndez Teutsch <pedro.melendez@sercotec.cl>
para Alejandro

Estimado Alejandro, buen día.
Se adjuntan las presentaciones corregidas según lo revisado en reunión el martes pasado para Abeja, Semilla y Promoción FNDR.
Atte.

3 archivos adjuntos · Analizado por Gmail · Agregar todo a Drive


FNDR Abeja Empr...


FNDR SEMILLA E...

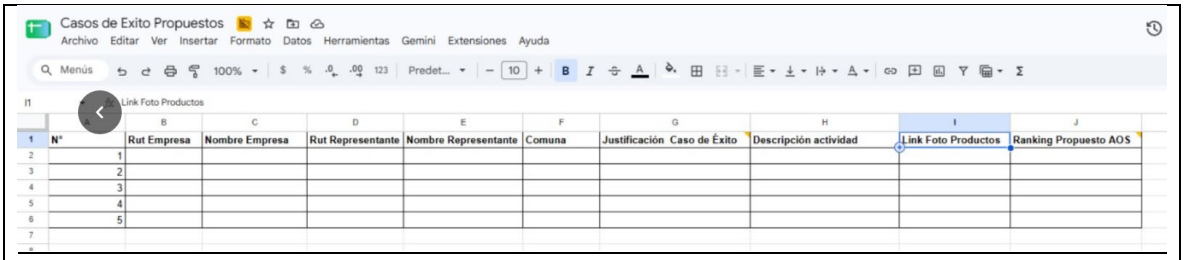

FNDR PROMOCIÓ...

Solicita casos de éxito Programa Promoción para incorporar a presentación power point

INGRID JARA CONEJEROS (gmail.com)

Solicita Informar Casos de Éxito para el Programa Promoción FNDR

Estimada Ingrid, buen día.
Esperando que te encuentres bien, como te había comentado es necesario levantar 3 casos de éxito para el programa promoción. En este sentido estaba pendeinte definir los criterios , los cuales fueron acordados con el equipo y se han definido dos: Mayor Participaciónen en ferias y ventas de clientes en las ferias durante el desarrollo del programa promoción.
Teniendo claro estos dos criterios, te solicito por favor completar la planilla "Casos de Exito Propuestos" con información para 5 empresas que califiquen como casos de éxito bajo los criterios mencionados. Considerar comentarios indicados en el encabezado de algunas columnas.
Una vez completada la información indicar por esta vía.
Se solicita la información a mas tardar el martes 13-10-2026 en horario am
Quedo atento a tus gestiones.



Casos de Exito Propuestos

Archivo Editar Ver Insertar Formato Datos Herramientas Gemini Extensiones Ayuda

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
1	N°	Rut Empresa	Nombre Empresa	Rut Representante	Nombre Representante	Comuna	Justificación Caso de Éxito	Descripción actividad	Link Foto Productos	Ranking Propuesto AOS
2	1									
3	2									
4	3									
5	4									
6	5									

Presentaciones Resumen Convocatorias Asignadas

15-10-20













4 EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA PROYECTOS

5 REPORTE RENDICIONES

N° Rendición	Mes Rendido	Año mes rendido	Estado	N° de meses observado
1	mayo	2024	Aprobada	0
2	junio	2024	Aprobada	0
3	julio	2024	Aprobada	1
4	agosto	2024	Aprobada	0
5	septiembre	2024	Aprobada	1
6	octubre	2024	Aprobada	1
7	noviembre	2024	Aprobada	1
8	diciembre	2024	Aprobada	0
9	enero	2024	Aprobada	0
10	febrero	2024	Aprobada	1
11	marzo	2024	Aprobada	0

VISITAS DE SUPERVISIÓN SEMILLA





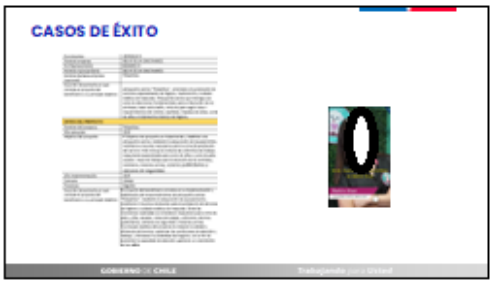

PROBLEMAS DIFICULTADES

OPORTUNIDADES DE MEJORAS

CASOS DE ÉXITO







CASOS DE ÉXITO


¡Gracias!


4 EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA PROYECTOS
Principales inversiones


SERCOTEC
Reporte de Programa FNDR
FNDR CAPITAL SEMILLA EMPRENDE 2025
Pedro Felipe Meléndez Teutsch
Profesional de Apoyo FNDR


1 FNDR CAPITAL SEMILLA EMPRENDE 2025
RESUMEN DEL PROGRAMA

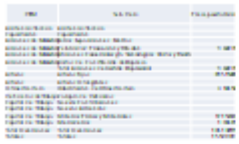

2 AGENTE OPERADOR: VALDIVIA LA
EQUIPO PROFESIONAL


3 HITOS DE LA CONVOCATORIA

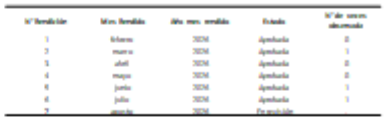

BENEFICIARIOS POR COMUNA


4 RECURSOS DE LA CONVOCATORIA

EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA PROYECTOS
En ejecución



5 REPORTE RENDICIONES



VISITAS DE SUPERVISIÓN
SEMILLA



PROBLEMAS DIFICULTADES

- n/a

OPORTUNIDADES DE MEJORAS

CASOS DE ÉXITO






CASOS DE ÉXITO


¡Gracias!


EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA PROYECTOS
Principales inversiones


SERCOTEC
Reporte de Progrma FNDR
PROMOCIÓN Y CANALES DE COMERCIALIZACION FNDR
2025
Pedro Felipe Meléndez Teutsch
Profesional de Apoyo FNDR


1 PROMOCIÓN Y CANALES DE COMERCIALIZACION FNDR

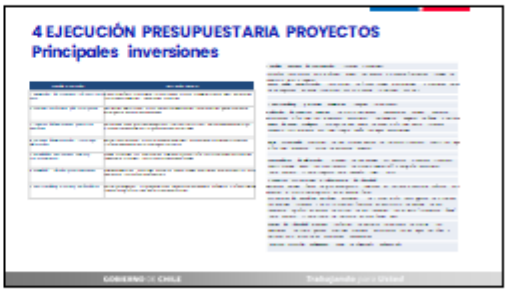

2 AGENTE OPERADOR: VALDIVIA LA
EQUIPO PROFESIONAL

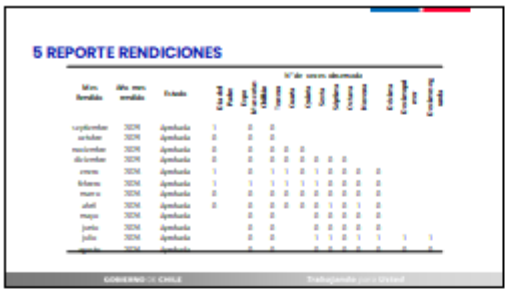

3 HITOS DE LA CONVOCATORIA


BENEFICIARIAS POR COMUNA


4 RECURSOS DE LA CONVOCATORIA
En Ejecución


¡Gracias!


4 EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA PROYECTOS
Principales inversiones













Respaldo en drive de las presentaciones

Abeja:

https://drive.google.com/drive/folders/1IgdhKcbxMrw8DlZCcKriJLDVchCe_eQO

Semilla:

https://drive.google.com/drive/folders/1ITfepkAnGd0K9eSXnzlY2yTos3E9LEGu

Promoción:

https://drive.google.com/drive/folders/1ITfepkAnGd0K9eSXnzlY2yTos3E9LEGu

NFORME
PROFESIONAL DE APOYO PROFESIONAL DE CONTRATACION DE SERVICIOS EN SERCOTEC

Para el Programa
TRANSFERENCIA PROGRAMAS ESPECIALES DE FOMENTO PRODUCTIVO PARA LA REGIÓN DE ÑUBLE.

Período: 1 al 15de Octubre de 2026

Nombre del Profesional: Pedro Felipe Meléndez Teutsch

Rut:

Firma: Pedro Felipe Meléndez Teutsch

Firmado digitalmente por Pedro Felipe Meléndez Teutsch
Fecha: 2026.10.26 09:31:50 -03'00'

VºBº	
	Juan Pablo Jarpa
	Director Regional Dirección Regional de Ñuble

INFORME
PROFESIONAL DE APOYO PROFESIONAL DE CONTRATACIÓN DE SERVICIOS EN SERCOTEC
Para el programa
TRANSFERENCIA PROGRAMAS ESPECIALES DE FOMENTO PRODUCTIVO PARA LA REGIÓN DE ÑUBLE.

Período	**:**	**16 al 31 de Octubre de 2026**
Nombre del Profesional	**:**	**Pedro Felipe Meléndez Teutsch**
Rut	**:**	

SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA – SERCOTEC

INFORME DE TRABAJO OCTUBRE 2026

TRANSFERENCIA PROGRAMAS ESPECIALES DE FOMENTO PRODUCTIVO PARA LA REGIÓN DE ÑUBLE.

ANTECEDENTES DEL PROGRAMA
El Fondo Financiamiento FNDR, está diseñado para apoyar con un programa de Fomento productivo a emprendedores y empresas de la Región de Ñuble, primeramente, apoyando a emprendedores(as), que quieran formalizar su oferta, para ellos estar disponible la línea emprende Semilla y Abeja, para las empresas las líneas de Almacén y Crece, específicamente empresas micro y pequeñas empresas, del sector multisectorial este último instrumento. Además, se apoyará a las agrupaciones y asociaciones con programas con énfasis en seguridad y difusión de su oferta. Para esto se utilizará el programa Barrios y Redes canales de comercialización. Finalmente, una iniciativa de emergencia, disponible en caso de alguna situación que afecte negativamente a las empresas. Los fondos son concursable enfocado a apoyar los nuevos emprendimientos y fortalecer a los existentes a través de la entrega de un subsidio no reembolsable, destinado al financiamiento de inversiones para la implementación del negocio y acciones de gestión empresarial. Los programas consideran aporte empresarial. Programas para emprendedores(as) 1) FNDR Emprende: Capital Semilla Emprende. 2) FNDR Emprende: Capital Abeja Emprende. Programas para empresarios(as) individuales y agrupaciones de empresarios 3) FNDR Crece, fondo Desarrollo de Negocios 4) FNDR Almacenes de Chile, fondo concursable Digitaliza tu almacén. 5) FNDR Fortalecimiento de Barrios comerciales

6) FNDR Redes de oportunidades de negocios y Promoción y Canales de comercialización.

7) FNDR Emergencias

LABORES DEL PROFESIONAL FNDR

A partir del 16 de Octubre de 2026 se han contratado los servicios del profesional de apoyo para otorgar asistencia al ejecutivo de fomento en la ejecución del programa **Transferencia Programas Especiales de Fomento Productivo Para la Región de Ñuble,** para realizar las siguientes actividades y productos:

ACTIVIDADES

1. Gestionar actividades con AOS, realizando labores de supervisión, generando una buena comunicación y redes de apoyo, con actores de fomento de la región.
2. Responder a consultas de postulantes.
3. Apoyo a los beneficiarios, empresarios/as y emprendedores/as en las distintas etapas de los programas financiados con FNDR de la región de Ñuble.
4. Apoyo al Ejecutivo de Fomento en terreno y oficina para la región de Ñuble.
5. Apoyo al Ejecutivo de Fomento en trabajo administrativo.
6. Apoyo al Ejecutivo de Fomento en atención de público, y trabajo en conjunto con la AOS responsable de la difusión y apoyo a las postulaciones.
7. Apoyo al Ejecutivo de Fomento en la supervisión en terreno, revisión de procesos y resultados de cada una de las etapas de evaluación y ejecución de los programas.
8. Apoyo al Ejecutivo Financiero y de Fomento en revisión de procesos, rendiciones de los AOS.

PRODUCTOS

1. Validar los requisitos según bases de postulantes, seleccionados y beneficiarios FNDR.
2. Apoyar actividades al ejecutivo de fomento.
3. Revisar las rendiciones enviadas a través de SISREC por los Agentes Operadores, cumpliendo las funciones propias del rol de encargado otorgante, incluyendo la revisión técnica de las muestras, así como la aprobación y firma de las rendiciones correspondientes.
4. Control de Inversiones de los planes de negocios de los beneficiarios del programa.
5. Aplicar encuestas a los beneficiarios FNDR.
6. Generar respaldo fotográfico, de las visitas de supervisión, para una entrega posterior en informe final.
7. Revisión de informes entregados por la AOS.
8. Elaborar 1 informe al mes que reúna los puntos anteriores según la etapa del programa.
9. Mantener actualizado el drive compartido por la Dirección Regional, asegurando que toda la información esté al día antes del envío del informe mensual de actividades del profesional.
10. Elaborar y entregar una vez aprobado el informe de cierre, con indicadores de respaldo de los agentes operadores (AOS), documentos de todas etapas de los programas bajo su responsabilidad, en forma digital (drive) u otro medio acordado.
11. Una vez finalizado el contrato de prestación de servicios, ya sea de forma anticipada o por término natural, el profesional deberá elaborar un acta que cuente con la firma del ejecutivo de fomento a cargo del programa. En dicha acta se debe acreditar que el profesional reintegró todos los elementos proporcionados por la Dirección Regional para el correcto desarrollo de sus labores.

PROGRAMAS ASIGNADOS
CAPITAL ABEJA EMPRENDE PROGRAMA FOMENTO PRODUCTIVO FNDR, REGIÓN DE ÑUBLE, 2025 BP 1260496 (Drive Abeja FNDR[1]). Cerrado en julio 2026 CAPITAL SEMILLA EMPRENDE FNDR REGIÓN DE ÑUBLE 2025 BP 1391803 (Drive Semilla FNDR[2]) PROGRAMA PROMOCIONES FNDR (Drive Promociones FNDR) BP: 1348493; 1360640; 1355514; 1355515; 1355516; 1355716; 1355717; 1355718; 1355719; 1355720; 1355721; 1355722. PROGRAMA BARRIOS SEGURO FNDR REGIÓN DE ÑUBLE COD 40056384-0 (Drive Barrio Seguro)

ETAPAS DE OPERACIÓN DEL PROGRAMA ASIGNADOS
I.- CAPITAL ABEJA EMPRENDE PROGRAMA FOMENTO PRODUCTIVO FNDR, REGIÓN DE ÑUBLE, 2025 **Cierre de la Convocatoria y Rendiciones AOS** La convocatoria se encuentra cerrada, el 15 de julio de 2026 AOS hace entrega de actas y respaldos indicados en el instructivo de cierre de convocatorias. Cumpliendo con el plazo de 90 días desde el cierre por Sisrec (16-07-2026).

[1] https://drive.google.com/drive/folders/1IgdhKcbxMrw8DlZCcKriJLDVchCe_eQO?usp=drive_link
[2] https://drive.google.com/drive/folders/1ITfepkAnGd0K9eSXnzlY2yTos3E9LEGu?usp=drive_link

I.- CAPITAL SEMILLA EMPRENDE PROGRAMA FOMENTO PRODUCTIVO FNDR, REGIÓN DE ÑUBLE, 2025

1.-Preparación y Postulación Convocatoria:

En el mes de noviembre comienza la ejecución de la convocatoria con la etapa de postulación cuyas fechas se muestran a continuación:

Etapa	***Fecha Inicio***	***Fecha Término***
Postulación	13-11-2025	27-11-2025

Al cierre de la etapa de postulación se recibieron 524 postulaciones:

Semilla FNDR Fomento	
Postulaciones Iniciadas	**514**
Postulaciones Finalizadas	**524**

	POSTULACIONES ENVIADAS POR COMUNAS	
N°	**Etiquetas de fila**	**Cuenta de Comuna**
1	Chillán	202
2	San Carlos	48
3	Chillán Viejo	34
4	San Nicolás	26
5	Pinto	25
6	Cobquecura	19
7	San Fabián	19
8	San Ignacio	19
9	Coihueco	18
10	Yungay	15
11	Quillón	13
12	Coelemu	12
13	Ñiquén	12
14	El Carmen	11
15	Bulnes	10
16	Quirihue	9

17	Ránquil	9
18	Pemuco	7
19	Treguaco	7
20	Ninhue	6
21	Portezuelo	3
	Total general	**524**

1.2.- Cierre de Esta Etapa Apelación Postulaciones

Se recibió una apelación que fue resuelta con la conclusión de que no procede aceptarla.

2.-Etapa de Evaluación Convocatoria

Etapa	**Fecha Inicio**	**Fecha Término**
Evaluación de Admisibilidad	27-11-2025	19-12-2025
Evaluación Técnica	19-12-2025	16-01-2026
Evaluación de Terreno	16-01-2026	26-02-2026
Evaluación CER	26-02-2026	07-04-2026

2.1 Evaluación de Admisibilidad Manual

Evaluación de Admisibilidad Manual Semilla FNDR Fomento	
Postulaciones Evaluadas	524
Postulaciones Cumplen Requisito	521
Postulaciones No Cumplen Requisito	3

2.2 Evaluación Técnica (Canvas + Video Pitch)

Evaluación de Técnica Abeja FNDR Fomento	
Postulaciones Evaluadas AOS	99

Dada la disponibilidad presupuestaria de la convocatoria Abeja FNDR pasan a la próxima etapa de Evaluación de Terreno 99 postulantes según el ranking de notas elaborado por el profesional de apoyo aprobado por la dirección regional.

2.3 Evaluación de Terreno

Evaluación de Terreno Semilla FNDR Fomento	
Postulaciones Evaluadas AOS	99

2.4 Evaluación Comité de Evaluación Regional

Evaluación de Comité de Evaluación Regional (CER) FNDR Fomento	
Proyectos Evaluados AOS	70

3-Etapa de Formalización con Sercotec

Etapa	**Fecha Inicio**	**Fecha Término**
Formalización 33 Beneficiaros	07-04-2026	30-04-2026

Beneficiarios Semilla FNDR		
Provincia	**Comuna**	**Beneficiarios**
Diguillín	Chillán	14
	Chillán Viejo	1
	El Carmen	2
	Pemuco	2
	Pinto	1
	Quillón	1
	San Ignacio	1
	San Ignacio	1
	Yungay	1
	Total Diguillín	**24**
Punilla	Coihueco	1
	San Carlos	3
	San Fabián	1
	San Nicolás	2
	Total Punilla	**7**
Itata	Cobquecura	1
	Ránquil	1
	Total Itata	**2**
TOTAL		**33**

4. FASE DE DESARROLLO

Etapa Desarrollo	**Fecha Inicio**	**Fecha Término**
Fase de Formulación Plan de Trabajo	07-04-2026	30-04-2026
Fase Ejecución Plan de Trabajo	04-05-2026	30-08-2026

*Con el término de vigencia de los contratos ampliados hasta el 30-08-2026 se da por cerrada la etapa de ejecución de plan de trabajo

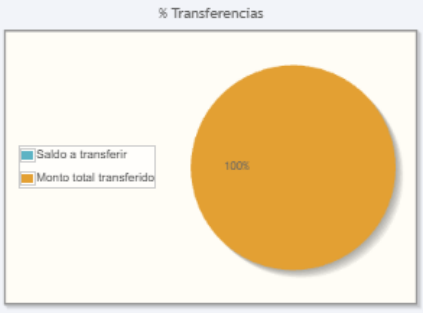
Etapa de Ejecución de Planes de Trabajo

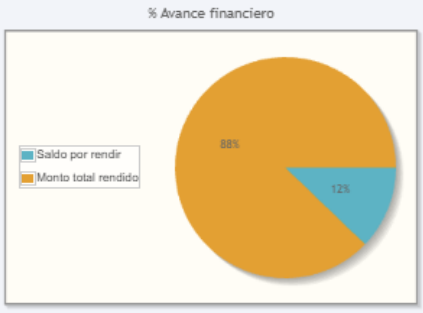
Con la aprobación de los planes de trabajo comienza esta etapa la cual tiene una duración máxima de 3 meses a partir de la firma de contrato.

Durante esta etapa terminaron con éxito todos los beneficiarios su ejecución presupuestaria (33 proyectos) alcanzando el 100% de la ejecución presupuestaria.

5. Avance Rendiciones SISREC

Nombre proyecto	:	430- CAPITAL SEMILLA EMPRENDE FNDR REGIÓN DE ÑUBLE COD 40056384-0		
Programa asociado	:	Programas Extrapresupuestarios		
Otorgante	:	SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA-ÑUBLE		
Fecha máxima para rendir	:	10/09/2026		
Fecha inicio	:	13/11/2025	Fecha fin	: 10/09/2026
Ejecutor	:	SOCIEDAD COMERCIAL Y DE SERVICIOS CONSULTORA VALDIVIA L.A. LIMITADA - ÑUBLE	Tipo	: Privado
Estado del proyecto	:	Ejecución	Monto total asignado	: 143.758.256
N° de rendiciones en proceso	:	2	Monto total transferido	: 143.758.256
N° de rendiciones aprobadas	:	6	Monto total rendido	: 126.245.154
Fecha creación	:	24 de noviembre de 2025	Monto total rendido aprobado	: 113.075.454
Informe de ejecución obligatorio	:	NO	Entidad intermediaria	: NO
Firma Simple	:	NO	Posee Contabilidad	: SI
Monto reintegrado	:	0	Código SISREC	: 28311-2025
Saldo por rendir	:	17.513.102	Monto total observado	: 3.751.457
Usuario creación	:	PEDRO FELIPE MELÉNDEZ TEUTSCH (Encargado otorgante - SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA-ÑUBLE)		





Informes de cierre

6. Carta Gantt actualizada:

HITO	INICIO	TÉRMINO
Postulación	13-11-2026	27-11-2026
Evaluación Admisibilidad	27-11-2026	19-12-2026
Evaluación Técnica	19-12-2025	16-01-2026
Evaluación CER	16-01-2026	26-02-2026
Notificación Seleccionados	26-02-2026	07-04-2026
Formalización	07-04-2026	30-04-2026
Formulación Plan de trabajo	30-04-2026	22-05-2026
Ejecución Plan (3 meses máximo desde firma contrato)	30-04-2026	30-07-2026

III- PROGRAMA PROMOCIONES FNDR

Asignación del Programa al Profesional de Apoyo

A partir del día 12 de junio .de 2026, se asigna el Programa Promociones al profesional de apoyo para llevar a cabo la ejecución de la última feria y el cierre de todo el programa incluyendo la revisión de la existencia de los respaldos correspondientes en el drive del programa, so reorganización y solicitud de lo que falte al AOS.

Labores durante el mes relacionadas con el programa realizadas por el Profesional de Apoyo

A partir de la asignación del programa el profesional detecta e informa a la jefatura la falta de respaldos y en el Drive de Sercotec asignados a de Promociones, tanto respaldos de Sercotec como por parte del AOS. Estos respaldos deberán ser actualizados a medida que avance la ejecución y se vayan realizando las actividades prioritarias, entre otras:

- Planificación, ejecución y supervisión de la Feria 12 realizada el 4-09-2026.
- Levantamiento y consolidación de información disponible en el drive del programa y solicitud al AOS de lo faltante.
- Revisión y observación de informes de cierre de proyectos ferias 6, 7, 8 y 9 enviados por el AOS en este periodo. correspondiente para que AOS pueda rendir estas facturas en la próxima rendición por Sisrec
- Se concreto la firma de la ampliación del convenio de transferencia entre AOS y Sercotec
- Se informa a la dirección regional que pese a la insistencia al AOS para el envío de la garantía de anticipo ampliada, esto no se ha concretado.
- Preparación del cierre del programa (respaldos AOS y Sercotec en drive asignado)

Feria 12

Postulación

Durante el mes de junio se realizó la postulación a la Feria 12, entre las 12:000 hrs. del 12-06-2026 y las 15:00 hrs del día 16-06-2026. Recibiendo 64 postulaciones.

Admisibilidad

Luego de cerradas las postulaciones comenzó la etapa de evaluación de admisibilidad la cual fue concluyó el día 03-07-2026, resultando 39 admisibles y 25 inadmisibles de las 64 postulaciones recibidas.

Informe fue aprobado durante el mes de julio y enviado al AOS.

Evaluación

Como resultado del CER. 25 postulaciones admisibles, 14 en lista de espera y 39 no admisibles.

Ejecución Feria 12

Se realiza en la explanada del gobierno regional de Ñuble el día 4-09-2026.

5 renuncias y cinco empresas suben de lista de espera.

Rendiciones SISREC

En este periodo no se revisan rendiciones dado que aún el AOS está en el plazo para enviarlas, cosa que debería suceder en el próximo periodo.

Las ferias 1, 4, 5 6, 7, 8 y 9. 6se encuentran cerradas desde antes de la asignación de este profesional al Programa Promoción.

Quedan pendientes cerrar las ferias 2, 3, 10, 11 y 12 las que tiene asociado un ítem de difusión(revista) que debería ejecutarse a más tardar durante el mes de noviembre 2025. La feria 12 aún tiene pendientes informes (además de la difusión) por recibir y aprobar para poder cerrarla.

Estado Rendiciones Sisrec

Primera Feria



Segunda Feria

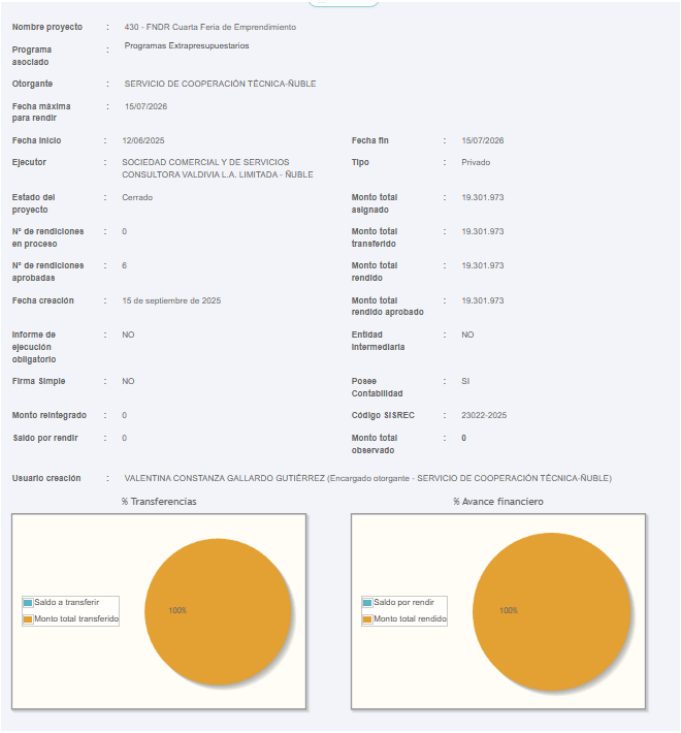


Tercera Feria:



Nombre proyecto	:	430 - FNDR Tercera Feria de Emprendimiento			
Programa asociado	:	Programas Extrapresupuestarios			
Otorgante	:	SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA-ÑUBLE			
Fecha máxima para rendir	:	31/12/2026			
Fecha inicio	:	12/06/2025	Fecha fin	:	31/12/2026
Ejecutor	:	SOCIEDAD COMERCIAL Y DE SERVICIOS CONSULTORA VALDIVIA L.A. LIMITADA - ÑUBLE	Tipo	:	Privado
Estado del proyecto	:	Ejecución	Monto total asignado	:	19.301.973
N° de rendiciones en proceso	:	1	Monto total transferido	:	19.301.973
N° de rendiciones aprobadas	:	12	Monto total rendido	:	18.618.579
Fecha creación	:	15 de septiembre de 2025	Monto total rendido aprobado	:	18.618.579
Informe de ejecución obligatorio	:	NO	Entidad intermediaria	:	NO
Firma Simple	:	NO	Posee Contabilidad	:	SI
Monto reintegrado	:	0	Código SISREC	:	23021-2025
Saldo por rendir	:	683.394	Monto total observado	:	0
Usuario creación	:	VALENTINA CONSTANZA GALLARDO GUTIÉRREZ (Encargado otorgante - SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA-ÑUBLE)			

Cuarta Feria:



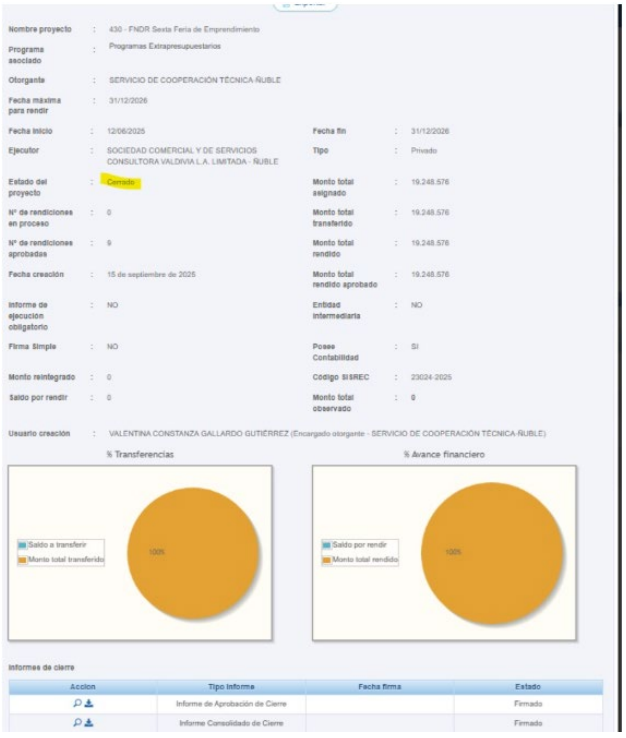
Nombre proyecto	:	430 - FNDR Cuarta Feria de Emprendimiento			
Programa asociado	:	Programas Extrapresupuestarios			
Otorgante	:	SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA-ÑUBLE			
Fecha máxima para rendir	:	15/07/2026			
Fecha inicio	:	12/06/2025	Fecha fin	:	15/07/2026
Ejecutor	:	SOCIEDAD COMERCIAL Y DE SERVICIOS CONSULTORA VALDIVIA L.A. LIMITADA - ÑUBLE	Tipo	:	Privado
Estado del proyecto	:	Cerrado	Monto total asignado	:	19.301.973
N° de rendiciones en proceso	:	0	Monto total transferido	:	19.301.973
N° de rendiciones aprobadas	:	6	Monto total rendido	:	19.301.973
Fecha creación	:	15 de septiembre de 2025	Monto total rendido aprobado	:	19.301.973
Informe de ejecución obligatorio	:	NO	Entidad intermediaria	:	NO
Firma Simple	:	NO	Posee Contabilidad	:	SI
Monto reintegrado	:	0	Código SISREC	:	23022-2025
Saldo por rendir	:	0	Monto total observado	:	0
Usuario creación	:	VALENTINA CONSTANZA GALLARDO GUTIÉRREZ (Encargado otorgante - SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA-ÑUBLE)			

Quinta Feria:



Nombre proyecto	:	430 - FNDR Quinta Feria de Emprendimiento			
Programa asociado	:	Programas Extrapresupuestarios			
Otorgante	:	SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA ÑUBLE			
Fecha máxima para rendir	:	15/07/2026			
Fecha inicio	:	12/06/2025	Fecha fin	:	15/07/2026
Ejecutor	:	SOCIEDAD COMERCIAL Y DE SERVICIOS CONSULTORA VALDIVIA L.A. LIMITADA - ÑUBLE	Tipo	:	Privado
Estado del proyecto	:	Cerrado	Monto total asignado	:	19.301.973
N° de rendiciones en proceso	:	0	Monto total transferido	:	19.301.973
N° de rendiciones aprobadas	:	6	Monto total rendido	:	19.301.973
Fecha creación	:	15 de septiembre de 2025	Monto total rendido aprobado	:	19.301.973
Informe de ejecución obligatorio	:	NO	Entidad intermediaria	:	NO
Firma Simple	:	NO	Posee Contabilidad	:	SI
Monto reintegrado	:	0	Código SISREC	:	23023-2025
Saldo por rendir	:	0	Monto total observado	:	0
Usuario creación	:	VALENTINA CONSTANZA GALLARDO GUTIÉRREZ (Encargado otorgante - SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA ÑUBLE)			

Sexta Feria:

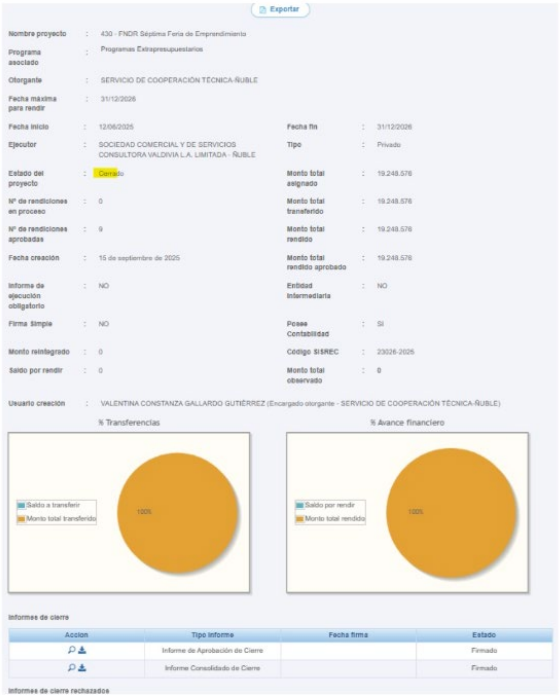


Nombre proyecto	:	430 - FNDR Sexta Feria de Emprendimiento			
Programa asociado	:	Programas Extrapresupuestarios			
Otorgante	:	SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA ÑUBLE			
Fecha máxima para rendir	:	31/12/2026			
Fecha inicio	:	12/06/2025	Fecha fin	:	31/12/2026
Ejecutor	:	SOCIEDAD COMERCIAL Y DE SERVICIOS CONSULTORA VALDIVIA L.A. LIMITADA - ÑUBLE	Tipo	:	Privado
Estado del proyecto	:	Cerrado	Monto total asignado	:	19.248.576
N° de rendiciones en proceso	:	0	Monto total transferido	:	19.248.576
N° de rendiciones aprobadas	:	9	Monto total rendido	:	19.248.576
Fecha creación	:	15 de septiembre de 2025	Monto total rendido aprobado	:	19.248.576
Informe de ejecución obligatorio	:	NO	Entidad intermediaria	:	NO
Firma Simple	:	NO	Posee Contabilidad	:	SI
Monto reintegrado	:	0	Código SISREC	:	23024-2025
Saldo por rendir	:	0	Monto total observado	:	0
Usuario creación	:	VALENTINA CONSTANZA GALLARDO GUTIÉRREZ (Encargado otorgante - SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA ÑUBLE)			

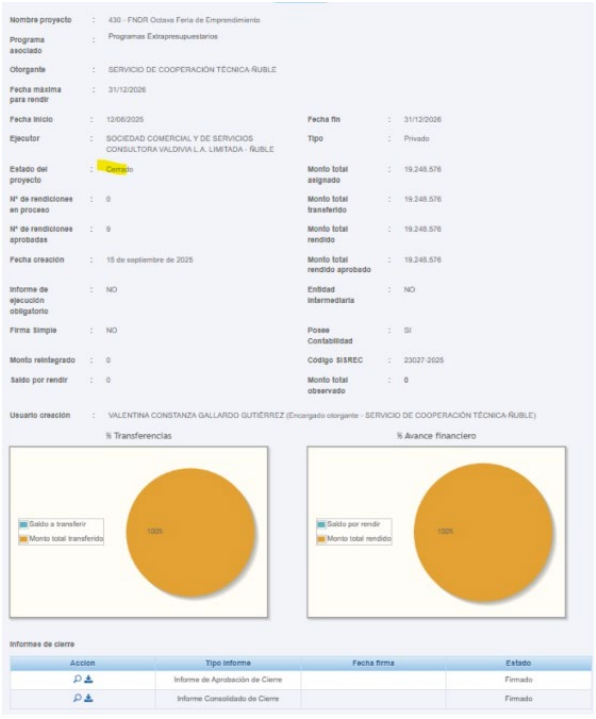
Informes de cierre

Accion	Tipo informe	Fecha firma	Estado
	Informe de Aprobación de Cierre		Firmado
	Informe Consolidado de Cierre		Firmado

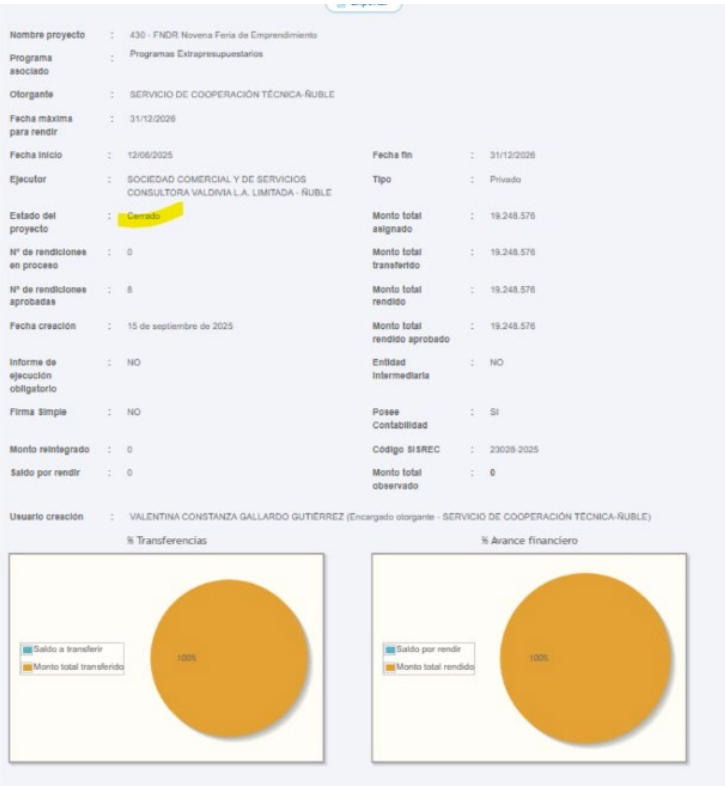
Séptima Feria:



Octava Feria:



Novena Feria



Nombre proyecto	:	430 - FNDR Novena Feria de Emprendimiento			
Programa asociado	:	Programas Extrapresupuestarios			
Otorgante	:	SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA ÑUBLE			
Fecha máxima para rendir	:	31/12/2026			
Fecha inicio	:	12/06/2025	Fecha fin	:	31/12/2026
Ejecutor	:	SOCIEDAD COMERCIAL Y DE SERVICIOS CONSULTORA VALDIVIA L.A. LIMITADA - ÑUBLE	Tipo	:	Privado
Estado del proyecto	:	Cerrado	Monto total asignado	:	19.248.576
N° de rendiciones en proceso	:	0	Monto total transferido	:	19.248.576
N° de rendiciones aprobadas	:	8	Monto total rendido	:	19.248.576
Fecha creación	:	15 de septiembre de 2025	Monto total rendido aprobado	:	19.248.576
Informe de ejecución obligatorio	:	NO	Entidad intermediaria	:	NO
Firma Simple	:	NO	Posee Contabilidad	:	SI
Monto reintegrado	:	0	Código SISREC	:	23028-2025
Saldo por rendir	:	0	Monto total observado	:	0
Usuario creación	:	VALENTINA CONSTANZA GALLARDO GUTIÉRREZ (Encargado otorgante - SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA ÑUBLE)			

Décima Feria:



Nombre proyecto	:	430 - FNDR Décima Feria de Emprendimiento			
Programa asociado	:	Programas Extrapresupuestarios			
Otorgante	:	SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA ÑUBLE			
Fecha máxima para rendir	:	31/12/2026			
Fecha inicio	:	12/06/2025	Fecha fin	:	31/12/2026
Ejecutor	:	SOCIEDAD COMERCIAL Y DE SERVICIOS CONSULTORA VALDIVIA L.A. LIMITADA - ÑUBLE	Tipo	:	Privado
Estado del proyecto	:	Ejecución	Monto total asignado	:	19.248.576
N° de rendiciones en proceso	:	1	Monto total transferido	:	19.248.576
N° de rendiciones aprobadas	:	8	Monto total rendido	:	18.565.182
Fecha creación	:	15 de septiembre de 2025	Monto total rendido aprobado	:	18.565.182
Informe de ejecución obligatorio	:	NO	Entidad intermediaria	:	NO
Firma Simple	:	NO	Posee Contabilidad	:	SI
Monto reintegrado	:	0	Código SISREC	:	23029-2025
Saldo por rendir	:	683.394	Monto total observado	:	0
Usuario creación	:	VALENTINA CONSTANZA GALLARDO GUTIÉRREZ (Encargado otorgante - SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA ÑUBLE)			

Décima Primera Feria:



Nombre proyecto	:	430 - FNDR Decimoprimer Feria de Emprendimiento			
Programa asociado	:	Programas Extrapresupuestarios			
Otorgante	:	SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA-ÑUBLE			
Fecha máxima para rendir	:	31/12/2026			
Fecha inicio	:	12/06/2025	Fecha fin	:	31/12/2026
Ejecutor	:	SOCIEDAD COMERCIAL Y DE SERVICIOS CONSULTORA VALDIVIA L.A. LIMITADA - ÑUBLE	Tipo	:	Privado
Estado del proyecto	:	Ejecución	Monto total asignado	:	19.248.576
N° de rendiciones en proceso	:	1	Monto total transferido	:	19.248.576
N° de rendiciones aprobadas	:	2	Monto total rendido	:	18.565.182
Fecha creación	:	15 de septiembre de 2025	Monto total rendido aprobado	:	18.565.182
Informe de ejecución obligatorio	:	NO	Entidad intermediaria	:	NO
Firma Simple	:	NO	Posee Contabilidad	:	SI
Monto reintegrado	:	0	Código SISREC	:	23030-2025
Saldo por rendir	:	683.394	Monto total observado	:	0
Usuario creación	:	VALENTINA CONSTANZA GALLARDO GUTIÉRREZ (Encargado otorgante - SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA-ÑUBLE)			

Decimosegunda Feria



Nombre proyecto	:	430 - FNDR Decimosegunda Feria de Emprendimiento			
Programa asociado	:	Programas Extrapresupuestarios			
Otorgante	:	SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA-ÑUBLE			
Fecha máxima para rendir	:	31/12/2026			
Fecha inicio	:	12/06/2025	Fecha fin	:	31/12/2026
Ejecutor	:	SOCIEDAD COMERCIAL Y DE SERVICIOS CONSULTORA VALDIVIA L.A. LIMITADA - ÑUBLE	Tipo	:	Privado
Estado del proyecto	:	Ejecución	Monto total asignado	:	19.248.578
N° de rendiciones en proceso	:	1	Monto total transferido	:	19.248.578
N° de rendiciones aprobadas	:	2	Monto total rendido	:	172.332
Fecha creación	:	15 de septiembre de 2025	Monto total rendido aprobado	:	172.332
Informe de ejecución obligatorio	:	NO	Entidad intermediaria	:	NO
Firma Simple	:	NO	Posee Contabilidad	:	SI
Monto reintegrado	:	0	Código SISREC	:	23031-2025
Saldo por rendir	:	19.076.246	Monto total observado	:	0
Usuario creación	:	VALENTINA CONSTANZA GALLARDO GUTIÉRREZ (Encargado otorgante - SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA-ÑUBLE)			

Resumen ejecución Ferias

BP	Nombre BP	Fecha Feria	Lugar	Fecha Postulación
1348 493	Programa FNDR Promociones Dia del Padre	13 y 14 Junio 2025	Vivo Outlet Chillán	10 y 11 Junio 2025
1360 640	Promoción Expo Mascotas Chillán	10-01-2026	Vivo Outlet Chillán	18 al 24 de Diciembre2025
1355 514	FNDR Tercera Feria de Emprendimiento	18-oct-25	Centro Cultural San Carlos de itahue	29 septiembre al 8 t 16 de Octubre 2025
1355 515	FNDR Cuarta Feria de Emprendimiento	26-oct-25	Vivo Outlet Chillán	10 al 15 de Octubre 2025
1355 516	FNDR Quinta Feria de Emprendimiento	08-nov-25	Plaza de Armas San Fabián	21 al 27 deOctubre2025
1355 716	FNDR Sexta Feria de Emprendimiento	20-12-2025	Stripcenter arque Urbano, Chillán	20 al 27 de-Noviembre-2025
1355 717	FNDR Séptima Feria de Emprendimiento	21-12-2025	Stripcenter arque Urbano, Chillán	03 al 12 de Diciembre 2025
1355 718	FNDR Octava Feria de Emprendimiento	16-01-2026	Plaza de Armas Cobquecura	02 al 14-de Enero 2026
1355 719	FNDR Novena Feria de Emprendimiento	17-01-2026	Plaza de Armas Cobquecura	02 al 06 de Enero 2026
1355 720	FNDR Décima Feria de Emprendimiento	08-03-2026	Explanada Gore Ñuble	20 al 26 de Febrero 2026
1355 721	FNDR Decimoprimer Feria de Emprendimiento	26 y 27 Marzo 2026	Nevados de Chillán	18 al 21 de Marzo 2026
1355 722	FNDR Decimosegunda Feria de Emprendimiento	04-09-2026	Explanada Gore Ñuble	12 al 16 de Junio 2026

III- PROGRAMA BARRIO SEGURO FNDR REGIÓN DE ÑUBLE COD 40056384-0

Asignación del Programa al Profesional de Apoyo

A partir del día 16 de junio .de 2026, se asigna el Programa Barrio Seguro al profesional de apoyo que elabora este informe por no continuidad del profesional anteriormente asignado.

El estado del programa es cercano a su cierre y ya se detecta y solicita por parte de la coordinadora regional, en correo adjunto a este informe de fecha 14-10-2026, la falta de antecedentes y documentación de respaldo en el drive del programa que fueron solicitados al profesional anteriormente asignado. A la fecha de asignación al nuevo

profesional los antecedentes siguen pendientes de respaldo y a la fecha de este informe no se desconoce su estado de actualización.

Labores durante el mes relacionadas con el programa realizadas por el Profesional de Apoyo

A partir de la asignación se han llevado a cabo varias labores asociadas al programa desde la elaboración de una base datos de los beneficiarios, la solicitud al AOS de información requerida para poder revisar rendición de agosto que no fue revisada por el profesional anteriormente asignado, la elaboración de un control presupuestario y de las rendiciones anteriores, dado que nada de eso estaba disponible en el drive. Entre otros documentos solicitados al AOS están los planes de inversión aprobados por barrio, la carga de antecedentes de las diferentes etapas de desarrollo del programa en carpeta asignada y compartida para esto, los contratos entre los barrios y el AOS y las modificaciones correspondientes, facturas pendientes de pago a los proveedores y el avance de estas.

Supervisión de las inversiones, dado que no se había realizado esta gestión en forma previa, durante el mes octubre se realizaron visitas a los barrios de San Carlos, Ñiquén, Buchupureo, Quirihue, Bulnes y El Carmen y Chillán viejo, quedando pendientes para visitar los dos barrios pendientes de la comuna de Chillán, lo que se realizará durante la primera semana del mes de octubre.

Reunión con AOS para coordinar las acciones futuras, constando en acta adjunta a este informe en acta del día 30-10-2026

En cuanto a las rendiciones al profesional de apoyo se le informó el día 20-10-2026 que estaba pendiente la revisión de la rendición del mes de agosto con plazo para esto el día 26-10-2026. Dado que no se contaba con antecedentes de control presupuestario del programa ni de los proyectos individuales, contratos y otros documentos necesarios para llevar a cabo la revisión de la rendición de acuerdo a la normativa, el profesional alertó al ejecutivo de fomento que no sería posible cumplir con ese plazo hasta reunir el mínimo de información para poder llevar a cabo un control presupuestario del programa y de cada barrio de acuerdo a la normativa. A la fecha de este informe se cuenta con el control de lo rendido, se han consolidado los planes individuales (subsanando dudas con el jefe de proyecto para tener certeza de lo aprobado) y se ha comenzado a revisar parte de la rendición. Dado que aún no se cuentas con los contratos y sus modificaciones para poder verificar que las inversiones fueron realizadas durante la vigencia del contrato, y de no contar con estos durante la primera semana de noviembre, la rendición de agosto debería ser devuelta observada por este motivo.

Rendición Agosto

GOBIERNO REGIONAL DE ÑUBLE
JUNTOS POR UN FUTURO MEJOR

SERCOTEC

Datos rendición | Listado de transacciones | Documentación complementaria Otorgante | Documentación complementaria Ejecutor | Documentación Ejecución de Actividades

Rendición N°	:				
Tipo	:	Mensual			
Programa asociado	:	Programas Extrapresupuestarios			
Proyecto asociado	:	430 - PROGRAMA BARRIOS SEGURO FNDR REGIÓN DE ÑUBLE COD 40056384-0			
Usuario Creación	:	GERALDIN MARGARETH MORA GARCIA (Analista ejecutor - SERVICIOS PROFESIONALES SPA)			
Fecha Creación	:	21 de septiembre de 2026			
Código SISREC	:	23228-2025	**Otorgante**	:	SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA-ÑUBLE
Ejecutor	:	SERVICIOS PROFESIONALES SPA	**Tipo**	:	Privado
Estado	:	Rendida	**Periodo de rendición**	:	Agosto 2026
Monto total transferido	:	770.054.765	**Monto rendido**	:	38.046.277
Monto Aprobado	:	0	**Monto Observado**	:	13.848.410
Monto total asignado	:	770.054.765			

Hitos
Durante el período informado, se llevaron a cabo las siguientes actividades:
Convocatoria FNDR Abeja Emprende Región de Ñuble 2025. Cerrada el 15-07-2026
Convocatoria FNDR Semilla Emprende Región de Ñuble 2025. Desde el 31 de agosto todos los proyectos beneficiarios se encuentran cerrados y ejecutados en su 100% restando rendir parte de los recursos de algunos de ellos por parte del AOS en el Sisrec. De los 33 proyectos beneficiarios, 27 finalizaron su contrato el 30 de julio de 2026, uno el 19 de agosto (formalizó después de la mayoría ya que subió de lista de espera) y 5 proyectos que debieron ampliarse y que finalizaron su contrato a finales de agosto 2026. Se insiste al AOS por el envío de la garantía de anticipo con el nuevo plazo según lo indicado en el convenio, se levanta información al ejecutivo de fomento. Finalmente el AOS envía la ampliación de la garantía el día 30-10-2026. Se revisan y aprueban en este período los informes de levantamiento de resultados y asistencia técnica. Se solicita la emisión de las facturas pendientes al AOS, quien las envía para su revisión. Estas facturas serán rendidas en la rendición del mes de octubre, con lo que una vez aprobada esta rendición ya estarían las condiciones para recibir el informe de cierre, revisarlo/aprobarlo y cerrar la convocatoria por Sisrec. Continúa la revisión de antecedentes y respaldos en drive de Sercotec. Se sigue revisando de Check List para velar por el cumplimiento normativo y lineamientos. Se continúa con la revisión de los informes individuales de cierre de los proyectos que ya se rindió el 100% pro Sisrec y el respaldo “formulario h” en Siseval, realizando algunas observaciones al AOS para que disponga de información faltante detectada. Se está en comunicación con el AOS para llegar al correcto cierre y aprobación de informes pendientes por rendir. Seguimiento al cierre de la convocatoria y la rendición de recursos: Seguimiento al Informe Aprobado de difusión que no fue rendido en julio ni agosto e indicaciones al AOS que debe rendir todos los informes aprobados durante la próxima rendición. En cuanto a la rendición de agosto, fue revisada y observada y devuelta al AOS para su revisión. A la fecha de este informe aún no se ha recibido el subsano de estas.

Programa Promociones FNDR

El 16-06-2026 se asigna el programa al profesional de apoyo que elabora este informe., determinando actividades prioritarias a realizar.

Durante el periodo del informe:

Se continúa con las gestiones consolidación de información y de respaldos disponibles en el drive, entre otras: coordinación con AOS para disponga de respaldos faltantes según check list puesto a su disposición.

Durante este periodo se confirmaron los 300 beneficiarios finales del programa. En el próximo periodo, se revisará si están cargados en el banco de proyectos para poder proceder con las gestiones para a la realización de los CER con lista de seleccionados de las ferias que están pendientes.

Revisión de informes de la feria 12: Evaluación y Proyecto, Formalización, de Asistencia Técnica y de Cierre de la actividad. Todos estos informes fueron devueltos al AOS con observaciones, las cuales subsanó para los 3 primeros informes mencionados, los que fueron aprobados y se solicitó facturación correspondiente para ingresar en la próxima rendición. El informe de Cierre de activada a la fecha no ha sido enviado subsanado por el AOS. Las gestiones de revisión de informes implican ser revisados por profesional de apoyo para detectar que algunas observaciones realizadas previamente no fueron subsanadas. Si están subsanadas se procede al envío y revisión en conjunto con el ejecutivo de fomento de los informes, dando su aprobación y se respaldan en drive. Envío al AOS de los informes aprobados.

Durante este período se recibieron y revisaron las rendiciones en cero de las ferias 2, 3, 10, 11 y 12.

Ítem difusión pendiente (revista del programa): Ya con el formato de la revista aprobado por el Gore y la empresa que publicará la revistas durante el periodo anterior, en este periodo se han realizado las coordinaciones para seleccionar le contenido de la revista, entrevistas, fotos y otros contemplados. Para el próximo período se espera poder tener la revista impresa y con esto luego el AOS poder rendir el ítem difusión y así, una vez aprobada esta rendición y el informe de cierre de las ferias pendientes por cerrar en Sisrec, haya sido enviado y aprobado, proceder al cierre de las ferias y del programa completo.

En este periodo no se revisan rendiciones dado que aún el AOS está en el plazo para enviarlas, cosa que debería suceder en el próximo periodo.

Programa Barrio Seguro

En este periodo se asigna el programa al profesional que elabora este informe

Se realiza la coordinación con Ejecutivo de fomento FNDR y AOS para disponer de información y respaldos en drive. Sosteniendo reuniones con estos fines.

Se solicita al AOS actualización del listado de facturas pendiente de pago a proveedores. Al término del periodo 18 facturas se encuentran pendientes de pago

Se solicitan al AOS documentos para poder elabora un control presupuestario del programa y poder revisar las rendiciones de acuerdo a la normativa. Revisión de antecedentes disponibles, solicitud de los faltantes, consolidación de información de los planes aprobados por barrio comercial para realizar el control presupuestario de las inversiones y del proyecto.

Se detecta que en Siseval no se ha realizado el proceso de "Formalización" por lo que se solicita de forma urgente al AOS el ingreso, quien informa que no tiene acceso al Siseval. Dado lo anterior se realizaron las gestiones con la mesa de ayuda para generar accesos al jefe de proyectos AOS, quien una vez otorgadas las credenciales por la mesa de ayuda, indica que no puede acceder a proyectos del ñuble porque está asignado a proyectos de otra región. Dado lo anterior AOS solicita acceso a otra ejecutiva miembro del equipo aprobado para este proyecto. A la fecha de este informe se está tramitando el acceso a esta profesional.

Se realiza en terreno la supervisión de las inversiones a 8 barrios durante este período.

Se sostiene reunión presencial con AOS para, entre otros temas de control y coordinación de acciones, la entrega física de los contratos (y sus modificaciones) entre los barrios y el AOS, cosa que no fue posible concretar porque al revisar el primer barrio se detectó que existen antecedentes que no están claros entre el contrato y su modificación, por lo que no se continuó con la revisión de los sets de otros barrios para que AOS revisara bien y tuviera claridad antes de entregarlos. La Entrega, según lo acordado sería el martes 3 de noviembre 2026.

Se hace levantamiento con el AOS sobre el estado de pago a los gestores cosa que queda plasmada en el acta de la reunión citada en párrafo anterior

Reuniones de Coordinación Equipo FNDR Fomento Región de Ñuble.

Con el fin de revisar avances, alinear objetivos, entregar lineamientos respecto al programa tanto para las etapas en ejecución como para las etapas que vendrán según lo programado. Revisar programación de hitos, convocatorias, actividades varias.

Se sostuvo reunión con directora regional para coordinar el cierre de convocatorias del FNDR (entre ellas el Abeja FNDR) y ampliación de los convenios (entre ellos el de Semilla FNDR

Apoyo al ejecutivo de fomento en trabajo administrativo

Apoyo en el almacenamiento de información en forma digital a través del respaldo y revisión de información disponible en el drive del Programa para las convocatorias asignadas al profesional de apoyo FNDR. Creación de carpetas, respaldo de información, administración de permisos para usuarios, entre otras labores. Revisión de las rendiciones realizadas por el AOS en SISREC para la convocatoria Abeja FNDR.

Reuniones de supervisión de las actividades del AOS para ambas convocatorias asignadas al profesional de apoyo.

Coordinación de Actividades con el AOS

Apoyo Transversal Al Equipo FNDR

Reunión con Ejecutiva Financiera para informar avances de las convocatorias Semilla, Promoción y Barrio Seguro FNDR para el informe al GORE que debe enviar la ejecutiva financiera.

Consolidación de información de beneficiarios del Programa de Fomento Productivo con los beneficiarios a la fecha de todas las convocatorias involucradas. Esta información fue remitida al ejecutivo de fomento quien remitió a la contraparte técnica del gore para cumplir por requerimiento realizado.

Se comparte con el equipo FNDR la encuesta de satisfacción que se aplicó a los beneficiaros de las convocatorias Abeja y Semilla, al cierre de estas, para que sea aplicada por los profesionales a cargo de los otros instrumentos involucrados en el programa de fomento productivo.

CONCLUSIONES
Desde el 16 al 31 de Octubre 2026, el profesional brinda apoyo en actividades de fomento a la Dirección Regional de Ñuble, para apoyar en los procesos de ejecución, seguimiento y cierre referentes al Programa Transferencia Programas Especiales de Fomento Productivo Para la Región de Ñuble. En relación con la convocatoria Semilla FNDR: Se continúan las gestiones para preparar un correcto cierre de la convocatoria, entre ellas: Se Insiste al AOS por el envío del endoso de plazo de la garantía de anticipo producto de la ampliación del convenio quien la envía el día 30-11-2026. Durante el próximo período se debe realizar la recepción y el resguardo de este documento. Durante el próximo periodo debiese aprobarse la rendición de agosto y revisar la de septiembre. La rendición de agosto fue devuelta al AOS con observaciones por subsanar. Se sostiene comunicación continua con AOS de planificación para la coordinación del cierre de la convocatoria, envío de informes, aprobación de estos y facturación para poder rendirlos en la rendición correspondiente al mes octubre. Los respaldos en el drive de la convocatoria también se han monitoreado. Se indica a al AOS que debe rendir todos los informes aprobados. En relación con al Programa Promoción FNDR: Se continua con las gestiones para que AOS termine de subir los respaldos asociados a la ejecución de las ferias. Se revisan y aprueban las rendiciones en cero de las ferias 2, 3, 10, 11 y 12. Se realizan las coordinaciones para obtener el contenido de la revista y poder imprimirla durante el próximo período (220 ejemplares) Se confirmaron los 300 beneficiarios finales de cada feria, con esto durante el próximo periodo se espera proceder con las gestiones para solicitar la realización del CER que indique los seleccionados para las ferias que no cuentan con esta acta. Quedan pendientes por cerrar las ferias 2. 3, 10, 11 y 12 las que podrán cerrarse una vez que se rinda el ítem difusión (asociado a la revista). En relación a esto durante el

próximo mes se estima lograr la impresión de los 220 ejemplares y con esto la facturación del ítem difusión por el AOS para poder rendirla en la rendición correspondiente al mes de Noviembre.

Luego de esto el AOS debe enviar el informe de cierre que se debe subir a Sisrec. Se espera poder recibirlo, revisar y aprobar durante el próximo período y así cerrar el programa

Para cerrar la ejecución del Programa Promoción queda pendiente la ejecución de presupuesto asociado a algunas ferias para poder cerrarlas. Esta difusión consiste en la elaboración de una revista de difusión del programa FNDR y sus impactos.

En relación al programa Barrio Seguro FNDR:

Próximo periodo debería quedar cerrado o ser devuelta la rendición de agosto, continuar con las gestiones de seguimiento y supervisión de las inversiones, coordinación con AOS, preparación para el cierre del programa, seguimiento al pago a los proveedores y a los gestores de los barrios, carga de respaldo de las diferentes etapas de la convocatoria en el drive de Sercotec asignado para ello, gestiones de ampliación de convenio de transferencia y operación entre Sercotec y AOS, disponibilidad de los contratos (y sus modificaciones) entre AOS y los barrios, carga de la etapa de formalización en el Siseval, comienzo de las gestiones para la ampliación del convenio de transferencia y operación entre AOS y Sercotec, entre otros.

Pago de la totalidad de las facturas pendiente de pago a proveedores por parte del AOS. AOS se comprometió a pagarlas al 31 de octubre 2026.

En relación con el apoyo transversal al equipo FNDR:

Respaldo de información en drive de las convocatorias y organización de drive.

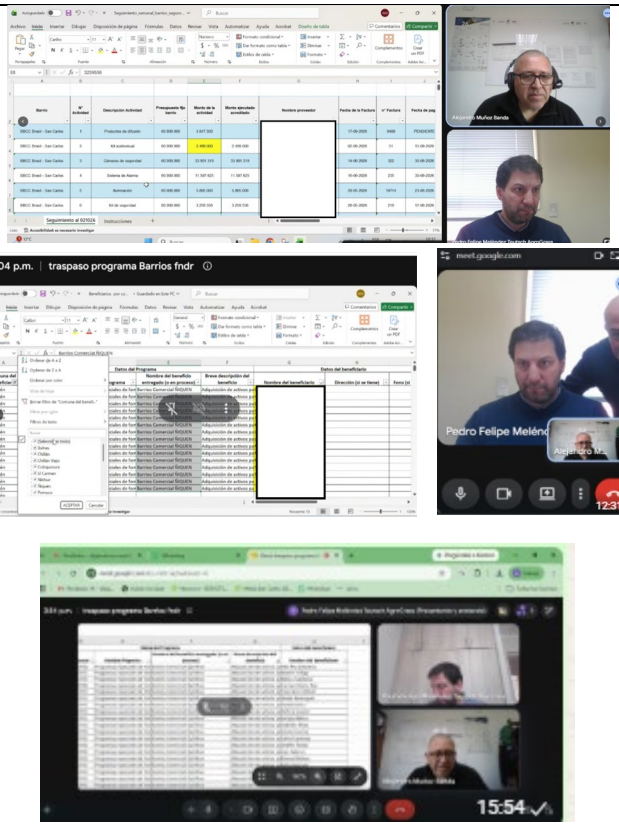
Participación reuniones de coordinación FNDR y de coordinación con AOS.

Elaboración de base de datos de los beneficiarios del Programa de Fomento FDNR, incluyendo la verificación de beneficiarios finales de las convocatorias promoción y barrios comerciales.

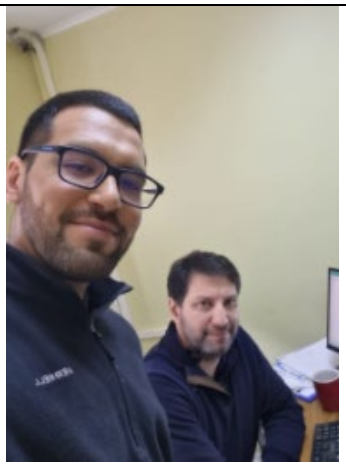
Se comparte con el equipo FNDR la encuesta de satisfacción que se aplicó a los beneficiaros de las convocatorias Abeja y Semilla, al cierre de estas, para que sea aplicada por los profesionales a cargo de los otros instrumentos involucrados en el programa de fomento productivo.

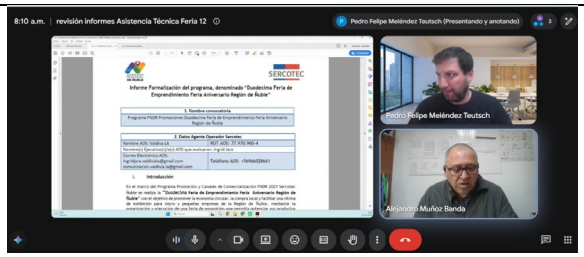
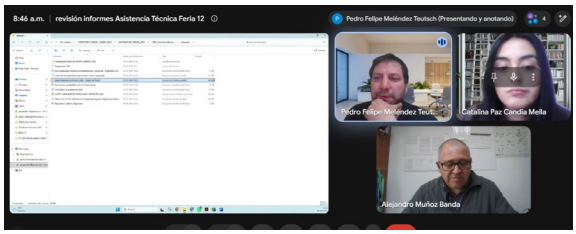
ANEXOS

Respaldo de Citaciones:

Objeto de la reunión	Reunión con ejecutivo de Fomento– Barrio Seguro FNDR
Lugar	https://meet.google.com/rky-vfde-sxj
Fecha	16-10-2026
Respaldo fotográfico	
Resumen	Reunión para verificar bases de datos beneficiarios de Barrios realizada por profesional de apoyo FNDR asignado previamente. Esto para luego consolidar bases de datos de todo programa el Fomento Productivo FNDR y enviar a GORE un consolidado por comunas. Además se revisa el estado de pago de las facturas por parte del AOS a los proveedores de los Barrios, determinándose que a la fecha existen 18 facturas sin pagar por trabajos no finalizados en un 100%. Finalmente, se revisan las facturas y a los barrios que pertenecen para planificar salidas a terreno de

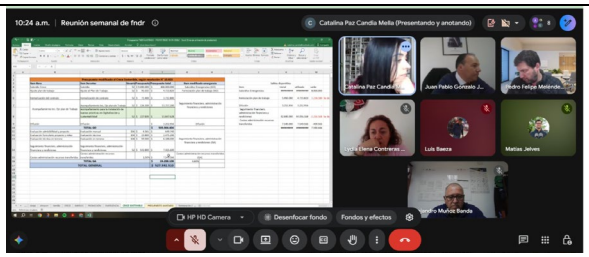
	supervisión de inversiones durante la semana próxima. Apoyo administrativo y en terreno al ejecutivo de fomento, velar por el cumplimiento normativo y de los lineamientos, verificación de respaldos en el drive del programa subidos por AOS.

Objeto de la reunión	Reunión Con Periodista FNDR Coordinación Revista Difusión-Promoción FNDR
Lugar	Oficina FNDR Sercotec
Fecha	19-10-2026
Respaldo fotográfico	
Resumen	Reunión para coordinar acciones y revisar estado de avance de la revista por parte del periodista FDNR para la elaboración de la revista impresa pendiente del ítem de difusión del programa promoción. Apoyar las actividades al ejecutivo de fomento. Gestionar actividades con AOS.

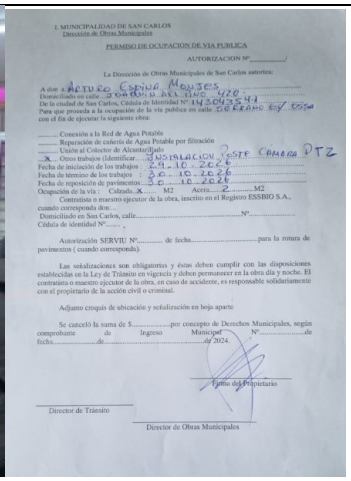
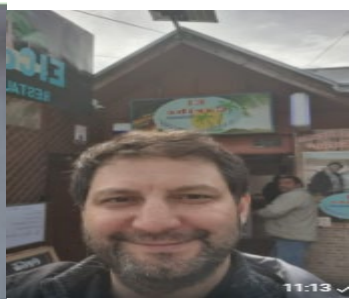
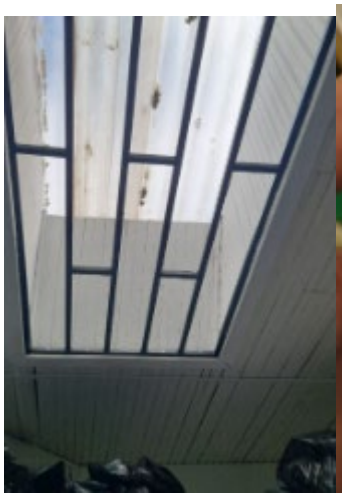
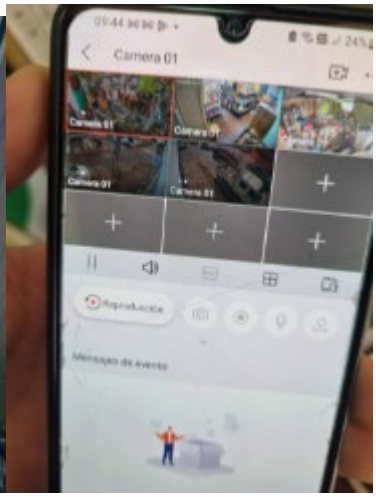
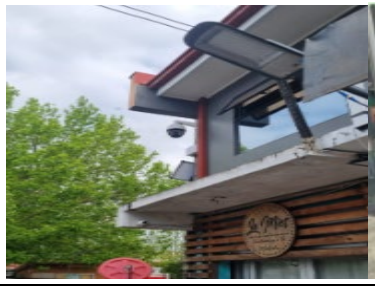
Objeto de la reunión	Reunión Con Ejecutivo de Fomento FNDR – Revisión Informes y Observaciones - Feria 12 Promoción FNDR
Lugar	https://meet.google.com/xjg-cbvq-ypv?authuser=0
Fecha	20-10-2026
Respaldo fotográfico	 
Resumen	Reunión para revisar informe de formalización y de asistencia técnica subsanado por el AOS y luego enviar a ejecutivo de fomento para su aprobación y firma. Apoyar las actividades al ejecutivo de fomento y a ejecutivo financiero, velar por el cumplimiento de los procedimientos.

Objeto de la reunión	Reunión Con AOS Estado de Pago Facturas a Pendientes a Proveedores Barrio Seguro FNDR
Lugar	https://meet.google.com/ndj-utho-aah?authuser=0
Fecha	20-10-2026
Respaldo fotográfico	

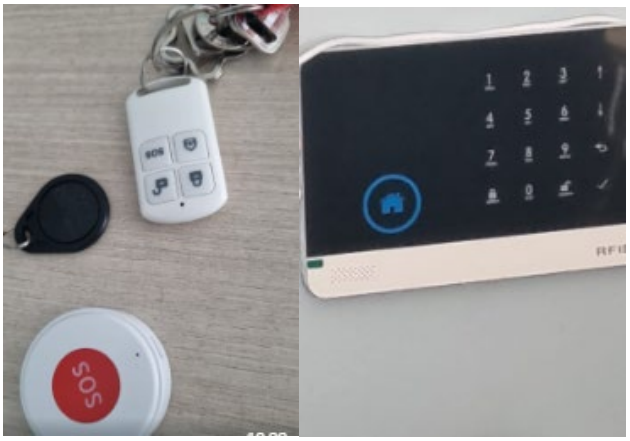
Resumen	Reunión AOS para revisar estado de pago facturas pendientes a proveedores. 18 facturas pendientes de pago a proveedores, dado que faltan algunas instalaciones y la recepción final por parte de los barrios. Apoyar las actividades al ejecutivo de fomento y financiero. Gestionar actividades con AOS, Velar por el cumplimiento normativo. Supervisar cumplimiento de la normativa y lineamientos.

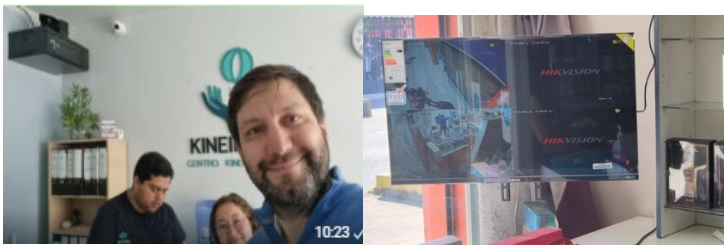
Objeto de la reunión	Reunión Coordinación Equipo FNDR
Lugar	https://meet.google.com/cvz-ndkh-vto?authuser=0
Fecha	21-10-2026
Respaldo fotográfico	
Resumen	Reunión FNDR para revisar avances del programa, cada ejecutivo expone avances y estado de desarrollo. Apoyar las actividades al ejecutivo de fomento, velar por el cumplimiento de los procedimientos.

Objeto de la reunión	Supervisión Inversiones Barrios San Carlos Ñiquen, El Carmen y Bulnes
Lugar	San Carlos, Ñiquen, El Carmen Bulnes
Fecha	22-10-2026 y 29-10-2026

Respaldo fotográfico	


9:51
9:52
9:58
+3
C-J
Almacén

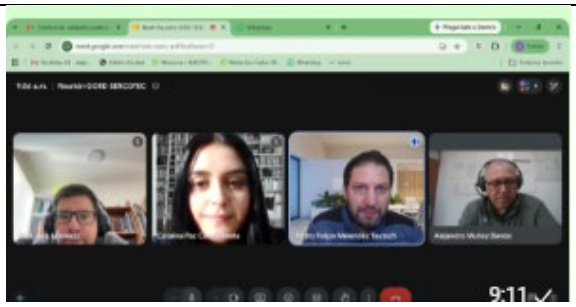

SOS


10:23


Perfumeria

Resumen	Visitas a los barrios para supervisión de las inversiones y verificar lo informado por el AOS. Apoyar las actividades al ejecutivo de fomento en terreno, velar por el cumplimiento de los procedimientos.

Objeto de la reunión	Reunión Coordinación Equipo FNDR
Lugar	https://meet.google.com/mwo-qvke-itr?authuser=0
Fecha	27-10-2026
Respaldo fotográfico	
Resumen	Reunión FNDR para revisar avances del programa, cada ejecutivo expone avances y estado de desarrollo. Apoyar las actividades al ejecutivo de fomento, velar por el cumplimiento de los procedimientos.

Objeto de la reunión	Reunión Coordinación Equipo FNDR
Lugar	https://meet.google.com/meet/wre-noeu-pdt?authuser=0
Fecha	28-10-2026
Respaldo fotográfico	

Resumen	FNDR para revisar avances del programa, cada ejecutivo expone avances y estado de desarrollo. Apoyar las actividades al ejecutivo de fomento, velar por el cumplimiento de los procedimientos.

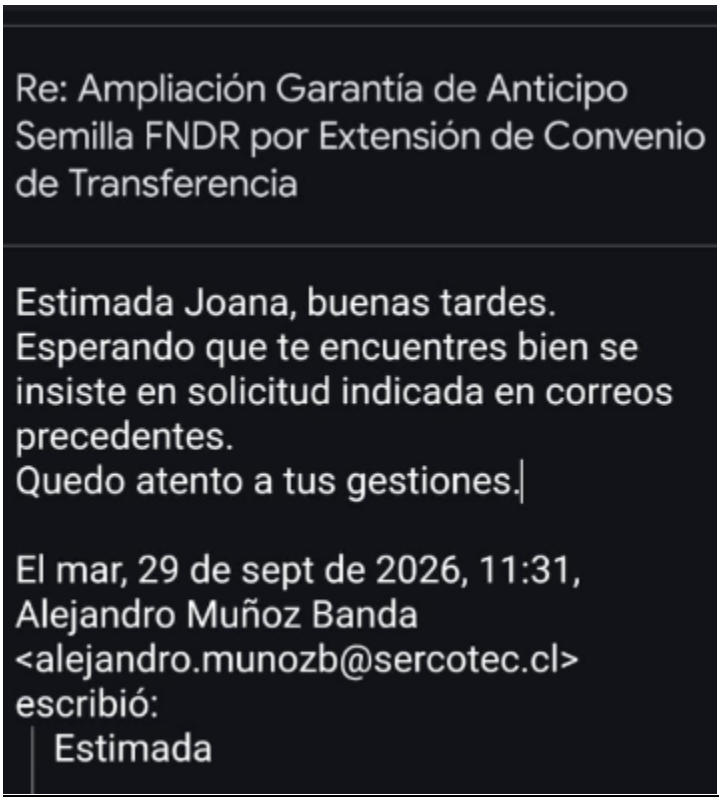
Objeto de la reunión	Reunión Con Ejecutivo de Fomento FNDR – Revisión Informes y Semilla y Promoción
Lugar	https://meet.google.com/meet/vmg-ksmz-qzd?authuser=0
Fecha	28-10-2026
Respaldo fotográfico	
Resumen	Reunión para revisar informes subsanados enviados por los AOS de semilla y promoción. Apoyar las actividades al ejecutivo de fomento en trabajo administrativo, apoyar a ejecutivo financiero, velar por el cumplimiento de los procedimientos.

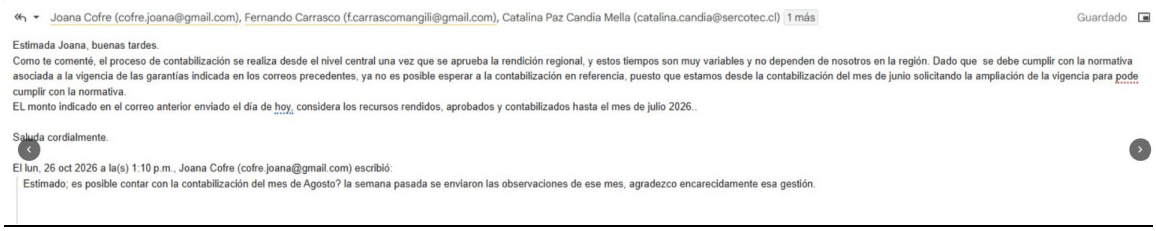
Objeto de la reunión	Reunión con AOS Barrio Seguro FNDR
Lugar	Oficina AOS Chillán
Fecha	30-10-2026
Respaldo fotográfico	
Resumen	Reunión para recibir contratos y tratar otros temas indicados sen acta dejada como respaldo de esta reunión Entre otros el avance y compromiso pago de las 18 facturas pendientes antes de fin de

	mes, estado de avance de pagos a los gestores, ampliación de convenio. Apoyar las actividades al ejecutivo de fomento, velar por el cumplimiento de los procedimientos.

DOCUMENTOS TRABAJADOS EN EL MES

1.- Control de Garantías Convenio de Transferencia Semilla FNDR




Joana Cofre (cofre.joana@gmail.com), Fernando Carrasco (f.carrascomangili@gmail.com), Catalina Paz Candia Mella (catalina.candia@sercotec.cl) 1 más Guardado

Estimada Joana, buenas tardes.
Como te comenté, el proceso de contabilización se realiza desde el nivel central una vez que se aprueba la rendición regional, y estos tiempos son muy variables y no dependen de nosotros en la región. Dado que se debe cumplir con la normativa asociada a la vigencia de las garantías indicada en los correos precedentes, ya no es posible esperar a la contabilización en referencia, puesto que estamos desde la contabilización del mes de junio solicitando la ampliación de la vigencia para pode cumplir con la normativa.
EL monto indicado en el correo anterior enviado el día de hoy, considera los recursos rendidos, aprobados y contabilizados hasta el mes de julio 2026..

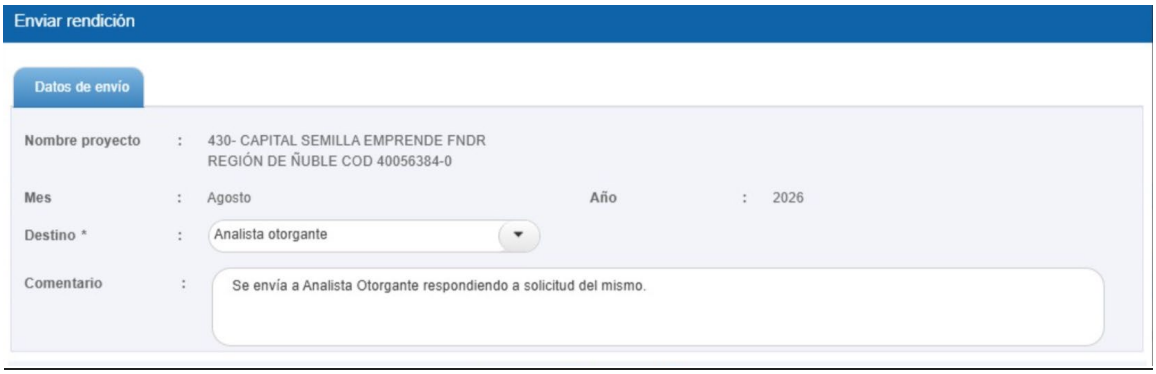
Saluda cordialmente.

El lun, 26 oct 2026 a la(s) 1:10 p.m., Joana Cofre (cofre.joana@gmail.com) escribió:
Estimado; es posible contar con la contabilización del mes de Agosto? la semana pasada se enviaron las observaciones de ese mes, agradezco encarecidamente esa gestión.

Objetivo del Documento: Control de vigencia de garantías asociadas al convenio de transferencia y operación entre Sercotec y el AOS. Apoyo al Ejecutivo de Fomento en revisión de procesos, apoyar al ejecutivo de fomento en actividades administrativas. Velar por el cumplimiento de normativa. Coordinar actividades con AOS.

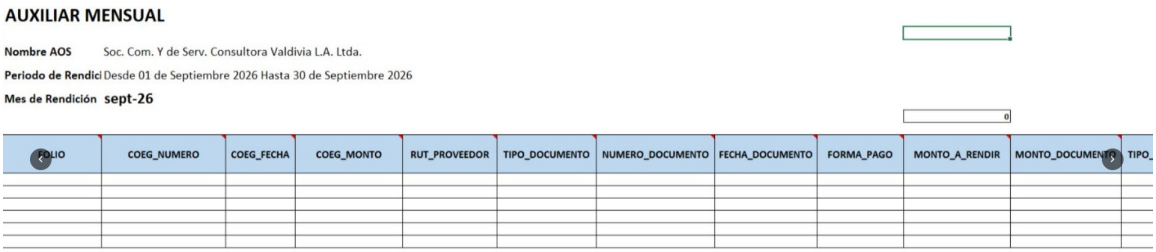
2.- Gestión Revisión Rendiciones y Control Presupuestario Semilla y Promoción FNDR

2.1 Revisión Rendición Agosto que fue enviada por AOS luego de una primera devolución- Semilla FNDR



2.2 Revisión y aprobación Rendición Septiembre Promoción (ferias 2, 3, 10 11 y 12)

Ejemplo revisión





Certificado de Cumplimiento de Obligaciones Laborales y Previsionales

La Dirección del Trabajo, respecto de la empresa solicitante que se individualiza a continuación, en su calidad de CONTRATISTA y de conformidad con la información entregada en la Solicitud de Certificado, que es de su responsabilidad, certifica lo siguiente:

1 - Antecedentes del Empleador/a Empresa Principal

1.1 - Antecedentes Empleador (solicitante)

Nombre o Razón Social	RUT
SOCIEDAD COMERCIAL Y DE SERVICIOS CONSULTORA VALDIVIA L.A. LIMITADA	77.970.980-4
Representante Legal	**RUT Representante Legal**
Fernando Javier Carrasco Mingdi	11.901.301-9
Código Actividad Económica	**Correo Electrónico** / **Teléfono**
ACTIVIDADES DE CONSULTORIA DE GESTION	valdivia.la@gmail.com / 432319873
Region	**Comuna**
REGION DEL BIO BIO	LOS ANGELES
Calle	**Número** / **Departamento**
VALDIVIA	0

1.2 - Empresa Principal

Nombre o Razón Social	RUT
SERVICIO DE COOPERACION TECNICA	82.174.900-K
Representante Legal	**RUT Representante Legal**
BRUNO TESTOTTI MARTINEZ	12.215.901-8
Calle	**Número** / **Region** / **Comuna**
5512177	1117 / REGION METROPOLITANA / SANTIAGO

2 - Obra / Faena / Servicio

Nombre Según Contrato Civil	Modo Participación
ADMINISTRACION	Contratista
Tipo de Obra	**Empresa Principal**
Pública	SERVICIO DE COOPERACION TECNICA
Domicilio	**Número** / **Region** / **Comuna**
VALDIVIA	750 / REGION DEL BIO BIO / LOS ANGELES

3 - Periodos

Objeto del Certificado	Institución Recaudadora
Cursar estado de pago	Previred

3.1 - Periodo : Septiembre 2026

Trabajadores	Vigentes: 6	Despedidos: 0	
Cotizaciones Previsionales	Pagadas: Si	Adjunta Nomina: No	
Remuneraciones	Pagadas: Si	No Pagadas: 0	Monto Informado: $7.272.303
Indemnización Sustitutiva del Aviso Previo	Pagadas: No Aplica	No Pagadas: No Aplica	Monto Informado: No Aplica
Indemnización por Año(s) de Servicio	Pagadas: No Aplica	No Pagadas: No Aplica	Monto Informado: No Aplica

4 - Periodo de Certificado y Ámbito de Validez

Este certificado tiene validez en todo el Territorio Nacional siempre que no contenga adulteraciones y/o enmendaduras. Abarca solo la Obra, Faena o Servicio ADMINISTRACION en el (los) periodo(s):

- Septiembre 2026

5 - Información Importante

Es responsabilidad de la Empresa principal verificar que los datos consignados en este Certificado y entregados por el propio solicitante correspondan a la realidad de los servicios prestados en su calidad de Contratista o Subcontratista, según sea el caso, como por ejemplo "Total Trabajadores Vigentes", del punto 3 del presente Certificado

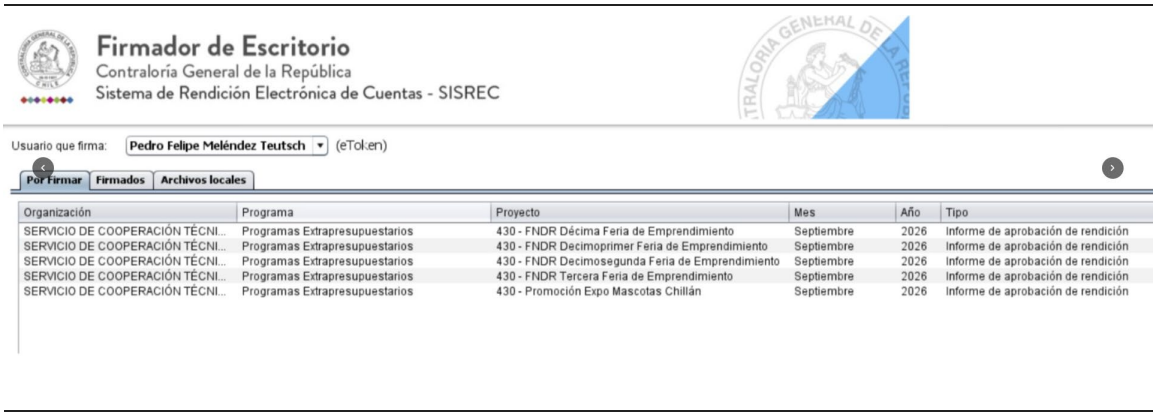
María Begoña Inés Iglesias Daraña
Jefa Unidad de Gestión y Control de Procedimiento
Dirección del Trabajo

Verifica este certificado en el sitio verificador.dirtrab.cl e ingresa:





	23020-2025	1360640	Programas Extrapresupuestarios	430 - Promoción Expo Mascotas Chillán	SOCIEDAD COMERCIAL Y DE SERVICIOS CONSULTORA VALDIVIA L.A. LIMITADA - ÑUBLE		Septiembre	2026	Sin Movimientos	0	0	0	Para Firma
	23021-2025	1355514	Programas Extrapresupuestarios	430 - FNDR Tercera Feria de Emprendimiento	SOCIEDAD COMERCIAL Y DE SERVICIOS CONSULTORA VALDIVIA L.A. LIMITADA - ÑUBLE		Septiembre	2026	Sin Movimientos	0	0	0	Para Firma
	23029-2025	1355720	Programas Extrapresupuestarios	430 - FNDR Décima Feria de Emprendimiento	SOCIEDAD COMERCIAL Y DE SERVICIOS CONSULTORA VALDIVIA L.A. LIMITADA - ÑUBLE		Septiembre	2026	Sin Movimientos	0	0	0	Para Firma
	23031-2025	1355722	Programas Extrapresupuestarios	430 - FNDR Decimosegunda Feria de Emprendimiento	SOCIEDAD COMERCIAL Y DE SERVICIOS CONSULTORA VALDIVIA L.A. LIMITADA - ÑUBLE		Septiembre	2026	Sin Movimientos	0	0	0	Para Firma
	23030-2025	1355721	Programas Extrapresupuestarios	430 - FNDR Decimoprimer Feria de Emprendimiento	SOCIEDAD COMERCIAL Y DE SERVICIOS CONSULTORA VALDIVIA L.A. LIMITADA - ÑUBLE		Septiembre	2026	Sin Movimientos	0	0	0	Para Firma
			Programa Dirigido a	Fase 1 Barrios	CORP DE DESARROLLO								

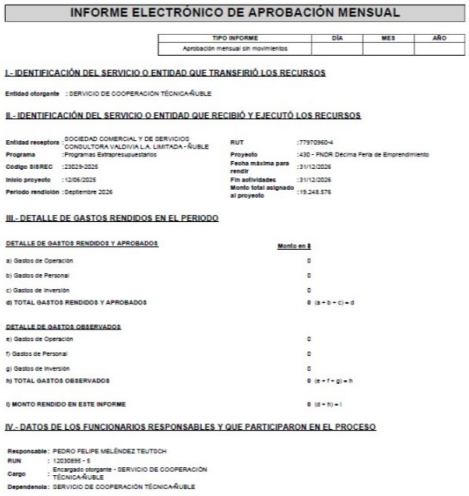


Firmador de Escritorio
Contraloría General de la República
Sistema de Rendición Electrónica de Cuentas - SISREC

Usuario que firma: Pedro Felipe Meléndez Teutsch (eTok:en)

Por Firmar | Firmados | Archivos locales

Organización	Programa	Proyecto	Mes	Año	Tipo
SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNI...	Programas Extrapresupuestarios	430 - FNDR Décima Feria de Emprendimiento	Septiembre	2026	Informe de aprobación de rendición
SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNI...	Programas Extrapresupuestarios	430 - FNDR Decimoprimer Feria de Emprendimiento	Septiembre	2026	Informe de aprobación de rendición
SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNI...	Programas Extrapresupuestarios	430 - FNDR Decimosegunda Feria de Emprendimiento	Septiembre	2026	Informe de aprobación de rendición
SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNI...	Programas Extrapresupuestarios	430 - FNDR Tercera Feria de Emprendimiento	Septiembre	2026	Informe de aprobación de rendición
SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNI...	Programas Extrapresupuestarios	430 - Promoción Expo Mascotas Chillán	Septiembre	2026	Informe de aprobación de rendición



INFORME ELECTRÓNICO DE APROBACIÓN MENSUAL

TIPO INFORME	DÍA	MES	AÑO
Aprobación mensual sin movimientos			

I.- IDENTIFICACIÓN DEL SERVICIO O ENTIDAD QUE TRANSFIRIÓ LOS RECURSOS

Entidad otorgante : SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA-ÑUBLE

II.- IDENTIFICACIÓN DEL SERVICIO O ENTIDAD QUE RECIBIÓ Y EJECUTÓ LOS RECURSOS

Entidad receptora : SOCIEDAD COMERCIAL Y DE SERVICIOS CONSULTORA VALDIVIA L.A. LIMITADA - ÑUBLE
Programa :Programas Extrapresupuestarios
Codigo SISREC :23029-2025
Inicio proyecto :12/06/2026
Periodo rendicion :Septiembre 2026
RUT :77970960-4
Proyecto :430 - FNDR Décima Feria de Emprendimiento
Fecha máxima para rendir :31/12/2026
Fin actividades :31/12/2026
Monto total asignado al proyecto :19.248.876

III.- DETALLE DE GASTOS RENDIDOS EN EL PERIODO

DETALLE DE GASTOS RENDIDOS Y APROBADOS	Monto en $
a) Gastos de Operación	0
b) Gastos de Personal	0
c) Gastos de Inversión	0
d) TOTAL GASTOS RENDIDOS Y APROBADOS	0 (a + b + c) = d

DETALLE DE GASTOS OBSERVADOS	
e) Gastos de Operación	0
f) Gastos de Personal	0
g) Gastos de Inversión	0
h) TOTAL GASTOS OBSERVADOS	0 (e + f + g) = h
i) MONTO RENDIDO EN ESTE INFORME	0 (d + h) = i

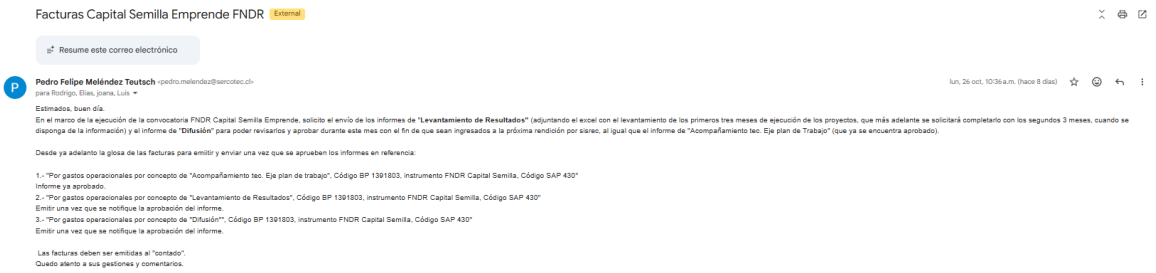
IV.- DATOS DE LOS FUNCIONARIOS RESPONSABLES Y QUE PARTICIPARON EN EL PROCESO

Responsable: PEDRO FELIPE MELÉNDEZ TEUTSCH
RUN : 12030896 - 5
Cargo : Encargado otorgante - SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA-ÑUBLE
Dependencia: SERVICIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA-ÑUBLE



Objetivo del Documento: Revisión antecedentes rendición Sisrec y controles presupuestarios de las convocatorias. Apoyar al ejecutivo de fomento en actividades administrativas, revisión de procesos y control de inversiones de los planes de negocios de los beneficiarios. Revisar pertinencia de los gastos de las rendiciones enviadas por el AOS. Apoyo al Ejecutivo Financiero en revisión de procesos, rendiciones de los AOS.

3.-Solicita Facturación Pendiente para rendir por Sisrec mes de octubre – Semilla FNDR


Facturas Capital Semilla Emprende FNDR External

Resume este correo electrónico

Pedro Felipe Meléndez Teutsch <pedro.melendez@sercotec.cl>
para Rodrigo, Elias, joana, Luis

lun, 26 oct, 10:36 a.m. (hace 8 días)

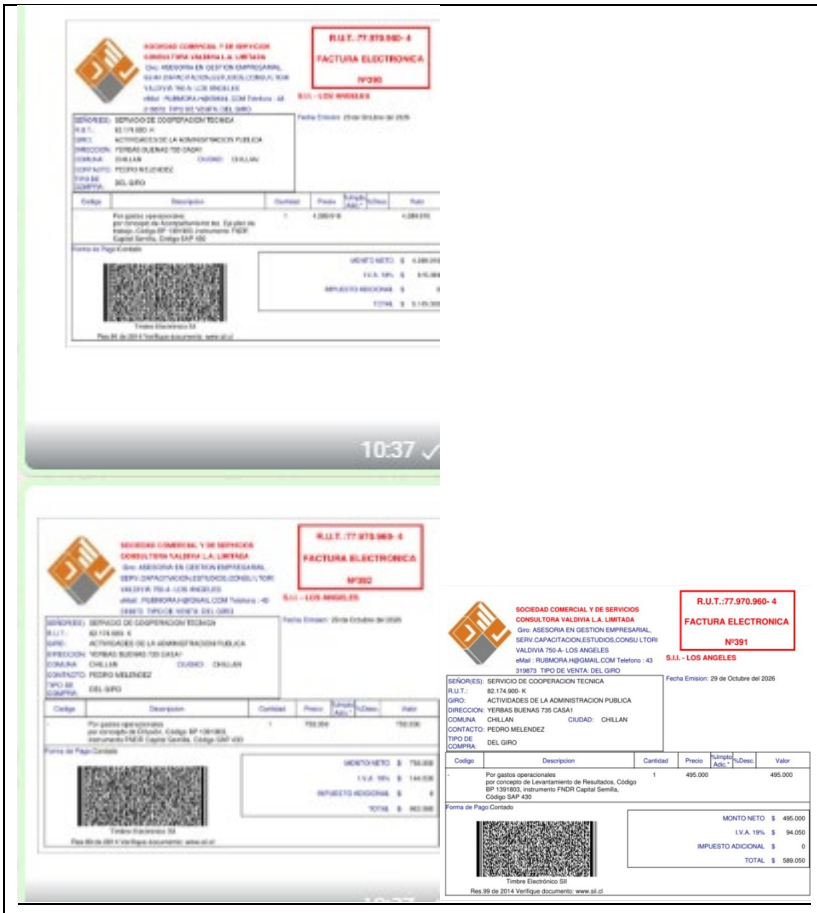
Estimados, buen día.
En el marco de la ejecución de la convocatoria FNDR Capital Semilla Emprende, solicito el envío de los informes de "**Levantamiento de Resultados**" (adjuntando el excel con el levantamiento de los primeros tres meses de ejecución de los proyectos, que más adelante se solicitará completarlo con los segundos 3 meses, cuando se disponga de la información) y el informe de "**Difusión**" para poder revisarlos y aprobar durante este mes con el fin de que sean ingresados a la próxima rendición por sisrec, al igual que el informe de "Acompañamiento tec. Eje plan de Trabajo" (que ya se encuentra aprobado).

Desde ya adelanto la glosa de las facturas para emitir y enviar una vez que se aprueben los informes en referencia:

1.- "Por gastos operacionales por concepto de "Acompañamiento tec. Eje plan de trabajo", Código BP 1391803, instrumento FNDR Capital Semilla, Código SAP 430"
Informe ya aprobado.
2.- "Por gastos operacionales por concepto de "Levantamiento de Resultados", Código BP 1391803, instrumento FNDR Capital Semilla, Código SAP 430"
Emitir una vez que se notifique la aprobación del informe.
3.- "Por gastos operacionales por concepto de "Difusión"", Código BP 1391803, instrumento FNDR Capital Semilla, Código SAP 430"
Emitir una vez que se notifique la aprobación del informe.

Las facturas deben ser emitidas al "contado".
Quedo atento a sus gestiones y comentarios.

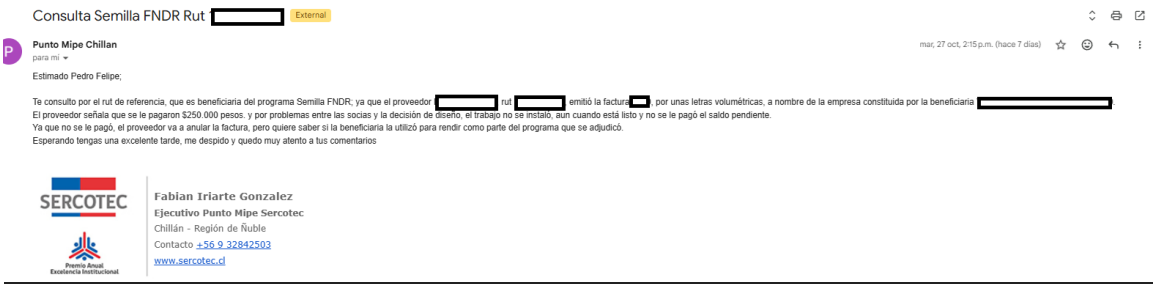
<u>Revisión Facturas enviadas por AOS para ingresar en próxima rendición</u>



Objetivo del Documento: Control presupuestario proyectos. Revisiones antecedentes para ingresar en próxima rendición. Apoyar al ejecutivo de fomento en actividades administrativas, revisión de procesos. Revisar pertinencia de los gastos de las rendiciones enviadas por el AOS. Apoyo al Ejecutivo Financiero en revisión de procesos, rendiciones de los AOS

4.- Revisión Caso Proveedor Semilla con intenciones de anular factura por no pago de saldo por parte de beneficiaria

Mail punto mipe



Revisión Folio Rendidos (rendición agosto observada Folio 39

mensajeria@santander.cl <mensajeria@santander.cl> 26 de agosto de 2026 a las 17:46
Responder a: mensajeria@santander.cl
Para: pagosvaldiviala@gmail.com

Estimado(a) Cliente: SOC COML Y DE SERV CONSULTORA VALDIVIA L

Le informamos que hoy 26/08/2026 17:30 hemos realizado una transferencia de fondos desde su cuenta nro. 000091281597, de acuerdo al siguiente detalle:

Nombre del destinatario : [redacted]
Rut del destinatario : [redacted]
Banco de destino : [redacted]
Cuenta de destino : [redacted]
Monto transferido : [redacted]
Autorizada :

Adjuntamos información enviada al destinatario : Envio 316 - Varios 25-08-2026

Atentamente,
Banco Santander Chile



Global PLANNING PUBLICIDAD

PEDRO ANTONIO MATAMALA GRANDON
Giro: PUBLICISTA/EMPRE.PUBLICIDAD.
AVENIDA PADRE HURTADO 507 CUARTO
CENTENARIO- CHILLAN
eMail : ROD.HOZ@HOTMAIL.COM Telefono : 42 2279290 TIPO DE VENTA: DEL GIRO

R.U.T.:13.791.439- 5
FACTURA ELECTRONICA
Nº2170
S.I.I. - REGIONAL CHILLAN

SEÑOR(ES): [redacted]
R.U.T.:
GIRO:
DIRECCION:
COMUNA
CONTACTO:
TIPO DE COMPRA:

Fecha Emision: 29 de Julio del 2026

Codigo	Descripcion	Cantidad	Precio	%Impto. Adic.*	%Desc.	Valor
-	Letrero luminoso	1	493.000			493.000

Forma de Pago:Contado

MONTO NETO	$ 493.000
I.V.A. 19%	$ 93.670
IMPUESTO ADICIONAL	$ 0
TOTAL	$ 586.670

Timbre Electrónico SII
Res.99 de 2014 Verifique documento: www.sii.cl



Mail a Ejecutivo de fomento FNDR informando situación

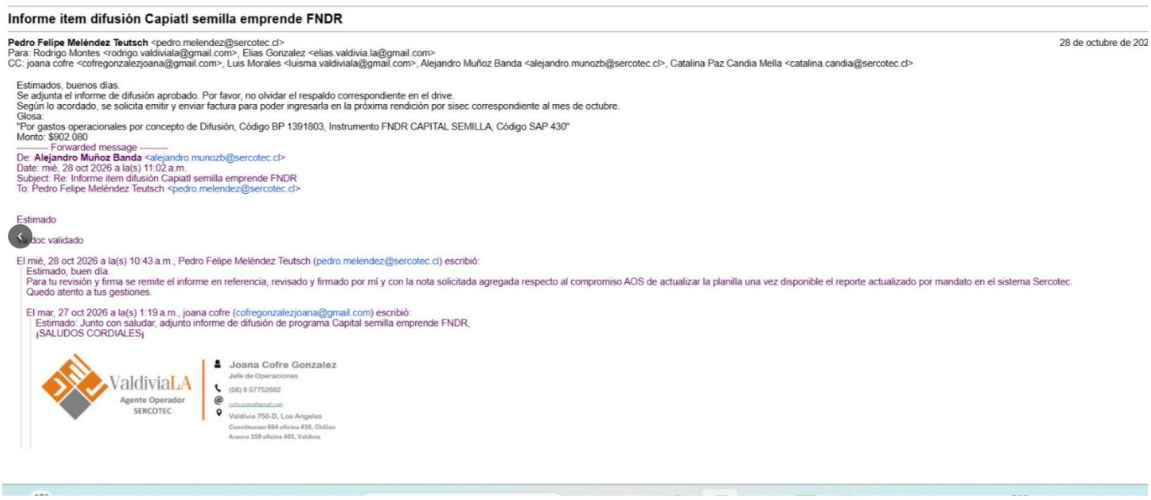
Estimado Alejandro, buen día.
En relación a la factura en referencia, te comento que fue observada en la rendición por sisrec correspondiente al mes de agosto (folio 39) por no presentar verificador (fotografía) ni anexo 3. Sin embargo, esta rendición ya fue enviada nuevamente por el ejecutor y se encuentra en mi perfil desde el lunes 26, plazo desde el cual se tienen 5 días hábiles para hacer seguimiento de las observaciones previamente realizadas.
Los antecedentes enviados por el AOS subsanan la observación realizada previamente a la factura en referencia (ya fueron revisados y se encuentran en condición de aprobarse). Además, se consultó por el SII la validez de la factura al día de hoy, la cual se adjunta.
La rendición es por un monto menor al de la facturación total, se rinden $400.000 por cofinanciamiento (más $12.000 de aporte empresarial). El monto neto de la factura corresponde a $493.000.
Según los antecedentes presentados por el AOS en la rendición, el pago de esta factura fue a través de reembolso, constando los antecedentes de la transferencia realizada a la beneficiaria del total de los recursos rendidos.
Según correo precedente enviado por le punto mipe, el proveedor indica, que se le deben $ 250.000, con la intención de anular la factura y solictó información respecto a si la factura se utililizó para rendir los recursos. Esta última información ya se le entregó al punto mipe indicándole que efectivamente fueron rendidos recursos de la convocatoria Semilla FNDR con la factura en referencia.

Adicionalmente, he solicitado información complementaria al AOS, pero aún no tengo respuesta formal. Solo por teléfono me ha informadd que le ha sido difícil contactar a la beneficiaria en el último mes.
Entiendo que se podría generar la consulta al nivel central. Por favor te solicito indicar cómo proceder ya que según procedimiento de rendiciones, los documentos presentados para la rendición se encontrarían revisados y listo para su aprobación, pero existe la posibilidad que el proveedor anule la factura según lo que indica.
Si es necesario por favor indicar disponibildad para reunirnos y revisar el caso.
Copio a Catalina para ponerla en conocimiento, dado su perfil de analista otorgante.

Objetivo del Documento: Control presupuestario proyectos y rendiciones. Revisiones antecedentes. Apoyar al ejecutivo de fomento en actividades administrativas, revisión de procesos. Revisar pertinencia de los gastos de las rendiciones enviadas por el AOS. Apoyo al Ejecutivo Financiero en revisión de procesos, rendiciones de los AOS

5 Revisión Informe Pendientes Semilla FNDR

Informe Difusión


Informe item difusión Capiatl semilla emprende FNDR

Pedro Felipe Meléndez Teutsch <pedro.melendez@sercotec.cl> 28 de octubre de 202
Para: Rodrigo Montes <rodrigo.valdiviala@gmail.com>, Elias Gonzalez <elias.valdivia.la@gmail.com>
CC: joana cofre <cofregonzalezjoana@gmail.com>, Luis Morales <luisma.valdiviala@gmail.com>, Alejandro Muñoz Banda <alejandro.munozb@sercotec.cl>, Catalina Paz Candia Mella <catalina.candia@sercotec.cl>

Estimados, buenos días.
Se adjunta el informe de difusión aprobado. Por favor, no olvidar el respaldo correspondiente en el drive.
Según lo acordado, se solicita emitir y enviar factura para poder ingresarla en la próxima rendición por sisec correspondiente al mes de octubre.
Glosa:
"Por gastos operacionales por concepto de Difusión, Código BP 1391803, Instrumento FNDR CAPITAL SEMILLA, Código SAP 430"
Monto: $902.080
---------- Forwarded message ---------
De: **Alejandro Muñoz Banda** <alejandro.munozb@sercotec.cl>
Date: mié, 28 oct 2026 a la(s) 11:02 a.m.
Subject: Re: Informe item difusión Capiatl semilla emprende FNDR
To: Pedro Felipe Meléndez Teutsch <pedro.melendez@sercotec.cl>

Estimado
Doc validado

El mié, 28 oct 2026 a la(s) 10:43 a.m., Pedro Felipe Meléndez Teutsch (pedro.melendez@sercotec.cl) escribió:
Estimado, buen día.
Para tu revisión y firma se remite el informe en referencia, revisado y firmado por mí y con la nota solicitada agregada respecto al compromiso AOS de actualizar la planilla una vez disponible el reporte actualizado por mandato en el sistema Sercotec.
Quedo atento a tus gestiones.

El mar, 27 oct 2026 a la(s) 1:19 a.m., joana cofre (cofregonzalezjoana@gmail.com) escribió:
Estimado: Junto con saludar, adjunto informe de difusión de programa Capital semilla emprende FNDR,
¡SALUDOS CORDIALES¡

ValdiviaLA
Agente Operador
SERCOTEC

Joana Cofre Gonzalez
Jefe de Operaciones
(56) 9 57752692
Valdivia 750-D, Los Angeles
Constitucion 664 oficina 416, Chillan
Arauco 550 oficina 405, Valdivia

Informe Levantamiento de Resultados



Informe Levantamiento de Resultado

Pedro Felipe Meléndez Teutsch <pedro.melendez@sercotec.cl> 28 de octubre de 2026 a las 11:
Para: Rodrigo Montes <rodrigo.valdivia@gmail.com>, Elias Gonzalez <elias.valdivia.la@gmail.com>
CC: joana cofre <cofregonzalezjoana@gmail.com>, Luis Morales <luisma.valdivia@gmail.com>, Alejandro Muñoz Banda <alejandro.munozb@sercotec.cl>, Catalina Paz Candia Mella <catalina.candia@sercotec.cl>

Agregar que a este informe se le incorporó nota según lo acordado que una vez actualizado el reporte de ventas por mandato será enviado al AOS quien actualizará la planilla de levantamiento de resultados.
Atte.

El mié, 28 oct 2026 a la(s) 11:38 a.m., Pedro Felipe Meléndez Teutsch (pedro.melendez@sercotec.cl) escribió:
Estimados, buenos días.
Se adjunta en referencia aprobado. Por favor, no olvidar el respaldo correspondiente en el drive.
Según lo acordado, se solicita emitir y enviar factura para poder ingresarla en la próxima rendición por sisec correspondiente al mes de octubre.
Glosa:
"Por gastos operacionales por concepto de Levantamiento de Resultados (GO), Código BP 1391803, Instrumento FNDR CAPITAL SEMILLA, Código SAP 430"
Monto: $589.050

Quedo atento a sus gestiones.
Saludos cordiales.
---------- Forwarded message ---------
De: **Alejandro Muñoz Banda** <alejandro.munozb@sercotec.cl>
Date: mié, 28 de oct de 2026, 11:01
Subject: Re: Informe Levantamiento de Resultado
To: Pedro Felipe Meléndez Teutsch <pedro.melendez@sercotec.cl>

Estimado

se adjunto el doc validado

atte

El mié, 28 oct 2026 a la(s) 10:41 a.m., Pedro Felipe Meléndez Teutsch (pedro.melendez@sercotec.cl) escribió:
Estimado, buen día.
Para tu revisión y firma se remite el informe en referencia, revisado y firmado por mí y con la nota solicitada agregada respecto al compromiso AOS de actualizar la planilla una vez disponible el reporte actualizado por mandato en el sistema Sercotec.
Quedo atento a tus gestiones.

El lun, 26 oct 2026 a la(s) 5:30 p.m., Elias Gonzalez (elias.valdivia.la@gmail.com) escribió:
Estimado Pedro Felipe,

Junto con saludar, adjunto informe correspondiente al levantamiento de resultado segun indicaciones dadas, las planillas excel están subidas en DRIVE y los link correspondientes al final del informe para su revisión.

Saludos cordiales.

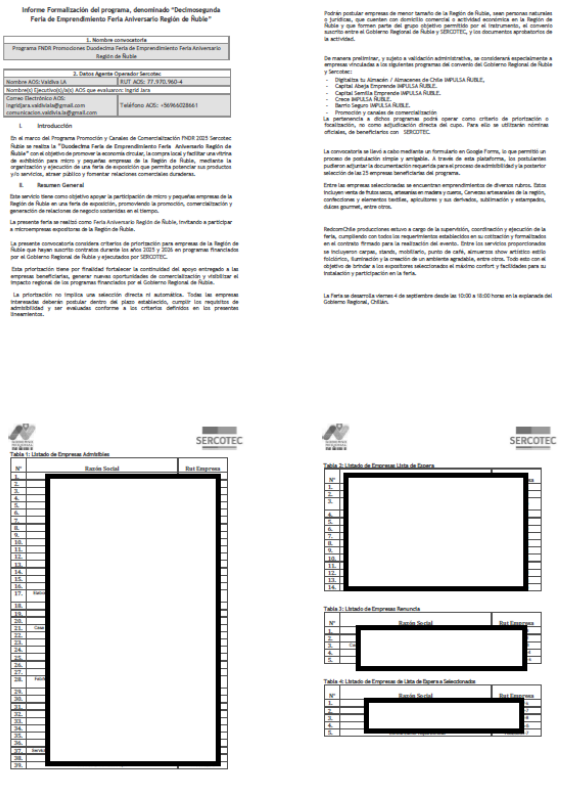
informe levantamiento resultados ocmpromiso completar planilla levantamiento

Objetivo del Documento: velar por el cumplimiento normativos. Apoyar al ejecutivo de fomento en actividades administrativas, revisión de procesos.

6.-Preparción Cierre Programa Promoción

6.1 Recepción, revisión y aprobación de los informes de la feria 12

Informe de Formalización



Informe Formalización del programa, denominado "Decimosegunda Feria de Emprendimiento Feria Aniversario Región de Ñuble"

1. Nombre convocatoria
Programa FNDR Promociones Duodecima Feria de Emprendimiento Feria Aniversario Región de Ñuble

2. Datos Agente Operador Sercotec	
Nombre AOS/ Validiva LA	RUT AOS: 77.970.960-4
Nombre(s) Ejecutivo(s)(as) AOS que evaluaron: Ingrid Jara	
Correo Electrónico AOS: ingridjara.valdivia@gmail.com comunicacion.valdivia.la@gmail.com	Teléfono AOS: +56966028661

I. Introducción

En el marco del Programa Promoción y Canales de Comercialización FNDR 2025 Sercotec Ñuble se realiza la "Duodecima Feria de Emprendimiento Feria Aniversario Región de Ñuble" con el objetivo de promover la economía circular, la compra local y facilitar una vitrina de exhibición para micro y pequeñas empresas de la Región de Ñuble, mediante la organización y ejecución de una feria de exposición que permita potenciar sus productos y/o servicios, atraer público y fomentar relaciones comerciales duraderas.

II. Resumen General

Este servicio tiene como objetivo apoyar la participación de micro y pequeñas empresas de la Región de Ñuble en una feria de exposición, promoviendo la promoción, comercialización y generación de relaciones de negocio sostenidas en el tiempo.

La presente feria se realizó como Feria Aniversario Región de Ñuble, invitando a participar a microempresas expositoras de la Región de Ñuble.

La presente convocatoria considera criterios de priorización para empresas de la Región de Ñuble que hayan suscrito contratos durante los años 2023 y 2024 en programas financiados por el Gobierno Regional de Ñuble y ejecutados por SERCOTEC.

Esta priorización tiene por finalidad fortalecer la continuidad del apoyo entregado a las empresas beneficiarias, generar nuevas oportunidades de comercialización y visibilizar el impacto regional de los programas financiados por el Gobierno Regional de Ñuble.

La priorización no implica una selección directa ni automática. Todas las empresas interesadas deberán postular dentro del plazo establecido, cumplir los requisitos de admisibilidad y ser evaluadas conforme a los criterios definidos en las presentes bases técnicas.

Podrán postular empresas de menor tamaño de la Región de Ñuble, sean personas naturales o jurídicas, que cuenten con domicilio comercial o actividad económica en la Región de Ñuble y que formen parte del grupo objetivo permitido por el instrumento, el convenio suscrito entre el Gobierno Regional de Ñuble y SERCOTEC, y los documentos aprobatorios de la actividad.

De manera preliminar, y sujeto a validación administrativa, se considerará especialmente a empresas vinculadas a los siguientes programas del convenio del Gobierno Regional de Ñuble y Sercotec:

- Digitalíza tu Almacén / Almacenes de Chile IMPULSA ÑUBLE.
- Capital Abeja Emprende IMPULSA ÑUBLE.
- Capital Semilla Emprende IMPULSA ÑUBLE.
- Crece IMPULSA ÑUBLE.
- Barrio Seguro IMPULSA ÑUBLE.
- Promoción y canales de comercialización

La pertenencia a dichos programas podrá operar como criterio de priorización o focalización, sin constituir condición directa del cupo. Para ello se utilizarán nóminas oficiales, de beneficiarios con SERCOTEC.

La convocatoria se llevó a cabo mediante un formulario en Google Forms, lo que permitió un proceso de postulación simple y amigable. A través de esta plataforma, los postulantes pudieron adjuntar la documentación requerida para el proceso de admisibilidad y la posterior selección de las 25 empresas beneficiarias del programa.

Entre las empresas seleccionadas se encuentran emprendimientos de diversos rubros. Estos incluyen: ventas de frutos secos, artesanías en madera y cuero, Cervezas artesanales de la región, confecciones y elementos textiles, apicultores y sus derivados, sublimación y estampados, dulces gourmet, entre otros.

RedcomChile producciones estuvo a cargo de la supervisión, coordinación y ejecución de la feria, cumpliendo con todos los requerimientos establecidos en su cotización y formalizados en el contrato firmado para la realización del evento. Entre los servicios proporcionados se incluyeron carpas, stands, mobiliario, punto de café, almuerzos show artístico estilo folclórico, iluminación y la creación de un ambiente agradable, entre otros. Todo esto con el objetivo de brindar a los expositores seleccionados el máximo confort y facilidades para su instalación y participación en la feria.

La Feria se desarrolla viernes 4 de septiembre desde las 10:00 a 18:00 horas en la explanada del Gobierno Regional, Chillán.

SERCOTEC

Tabla 1: Listado de Empresas Admitidas

N°	Razón Social	Rut Empresa
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		
10.		
11.		
12.		
13.		
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		
19.		
20.		
21.		
22.		
23.		
24.		
25.		
26.		
27.		
28.		
29.		
30.		
31.		
32.		
33.		
34.		
35.		
36.		
37.		
38.		
39.		

SERCOTEC

Tabla 2: Listado de Empresas Lista de Espera

N°		
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		
10.		
11.		
12.		
13.		
14.		

Tabla 3: Listado de Empresas Renuncia

N°	Razón Social	Rut Empresa
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		

Tabla 4: Listado de Empresas de Lista de Espera a Seleccionadas

N°	Razón Social	Rut Empresa
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		



Elaboración de Informe[1]
Nombre Ejecutivo(a) AOS: Ingrid Jara
Firma:

Supervisión de Informe
Fecha de supervisión: octubre 2026
Nombre Ejecutivo(a) Sercotec: Pedro Felipe Melendez
Firma:

Aprobación de Informe
Fecha Aprobación: octubre 2026
Nombre Ejecutivo(a) Sercotec: Alejandro Muñoz
Firma:

[1] En el caso de no poder gestionar la firma física o electrónica de alguna de las contrapartes, la conformidad podrá

Alejandro Muñoz Banda

Estimado Alejandro, buen día.
Remito el informe de Formalización de la feria n.º 12 para tu revisión y comentarios.
quedo atento a tus gestiones.
Saludos cordiales.

4.1.2 Informe Formalizacion Feria 12 subsana... (1437 K)

SERCOTEC

Pedro Felipe Meléndez Teutsch <pedro.melendez@sercotec.cl>

Subsanacion Informe Formalizacion Feria 12

1 mensaje

INGRID JARA CONEJEROS <ingridjara.valdiviala@gmail.com> 15 de octubre de 2026 a las 8:00 a.m.
Para: Pedro Felipe Meléndez Teutsch <pedro.melendez@sercotec.cl>

Pedro Felipe buenos dias, junto con saludar envío Informe de Formalización subsanado para revisión y además envío link de las renuncias y la formalización lista de espera.

Renuncias:

[redacted]

Formalización Lista de espera

[redacted]

https://drive.google.com/drive/folders/19vFbXsJNtPD81cufW4W4DFm8faz7RokV?usp=drive_link

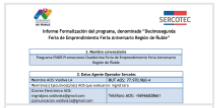
Saludos cordiales
--
Ingrid Jara Conejeros
Ejecutivo Programa
Agente Operador Valdivia LA
ingridjara.valdiviala@gmail.com
+56966028661

Informe Formalizacion Feria 12 Aniversario GORE ÑUBLE subsanado 2.pdf
1295K

Pedro Felipe Meléndez Teutsch 9:35 a.m. (hace 1 minuto)
para INGRID

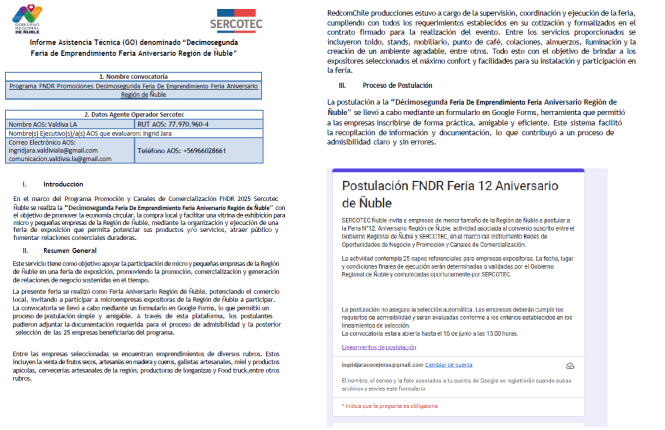
Estimada Ingrid, buen día.
Se remite el informe de formalización de la feria n.° 12, aprobado para sus gestiones y respaldo en drive correspondiente.
Saludos cordiales.

Un archivo adjunto • Analizado por Gmail Agregar a Drive



4.1.2 Informe For...

Informe de Asistencia Técnica



Informe Asistencia Técnica (GO) denominado "Decimosegunda Feria de Emprendimiento Feria Aniversario Región de Ñuble"

1. Nombre convocatoria
Programa FNDR Promociones Decimosegunda Feria De Emprendimiento Feria Aniversario Región de Ñuble

2. Datos Agente Operador Sercotec	
Nombre AOS: Valdivia LA	RUT AOS: 77.970.960-4
Nombre(s) Ejecutivo(s)/a(s) AOS que evaluaron: Ingrid Jara	
Correo Electrónico AOS: ingridjara.valdivialaj@gmail.com comunicacion.valdivia.laj@gmail.com	Teléfono AOS: +56966028661

I. **Introducción**

En el marco del Programa Promoción y Canales de Comercialización FNDR 2025 Sercotec Ñuble se realiza la "**Decimosegunda Feria De Emprendimiento Feria Aniversario Región de Ñuble**" con el objetivo de promover la economía circular, la compra local y facilitar una vitrina de exhibición para micro y pequeñas empresas de la Región de Ñuble, mediante la organización y ejecución de una feria de exposición que permita potenciar sus productos y/o servicios, atraer público y fomentar relaciones comerciales duraderas.

II. **Resumen General**

Este servicio tiene como objetivo apoyar la participación de micro y pequeñas empresas de la Región de Ñuble en una feria de exposición, promoviendo la promoción, comercialización y generación de relaciones de negocio sostenidas en el tiempo.

La presente feria se realizó como Feria Aniversario Región de Ñuble, potenciando el comercio local, invitando a participar a microempresas expositoras de la Región de Ñuble a participar. La convocatoria se llevó a cabo mediante un formulario en Google Forms, lo que permitió un proceso de postulación simple y amigable. A través de esta plataforma, los postulantes pudieron adjuntar la documentación requerida para el proceso de admisibilidad y la posterior selección de las 25 empresas beneficiarias del programa.

Entre las empresas seleccionadas se encuentran emprendimientos de diversos rubros. Estos incluyen la venta de frutos secos, artesanías en madera y cuero, galletas artesanales, miel y productos apícolas, cervecerías artesanales de la región, productoras de longanizas y Food truck,entre otros rubros.

RedcomChile producciones estuvo a cargo de la supervisión, coordinación y ejecución de la feria, cumpliendo con todos los requerimientos establecidos en su cotización y formalizados en el contrato firmado para la realización del evento. Entre los servicios proporcionados se incluyeron toldo, stands, mobiliario, punto de café, colaciones, almuerzos, iluminación y la creación de un ambiente agradable, entre otros. Todo esto con el objetivo de brindar a los expositores seleccionados el máximo confort y facilidades para su instalación y participación en la feria.

III. **Proceso de Postulación**

La postulación a la "**Décimosegunda Feria De Emprendimiento Feria Aniversario Región de Ñuble**" se llevó a cabo mediante un formulario en Google Forms, herramienta que permitió a las empresas inscribirse de forma práctica, amigable y eficiente. Este sistema facilitó la recopilación de información y documentación, lo que contribuyó a un proceso de admisibilidad claro y sin errores.

Postulación FNDR Feria 12 Aniversario de Ñuble

SERCOTEC Ñuble invita a empresas de menor tamaño de la Región de Ñuble a postular a la Feria N°12 Aniversario Región de Ñuble, actividad asociada al convenio suscrito entre el GobierNo Regional de Ñuble y SERCOTEC, en el marco del instrumento Redes de Oportunidades de Negocio y Promoción y Canales de Comercialización.

La actividad contempla 25 cupos referenciales para empresas expositoras. La fecha, lugar y condiciones finales de ejecución serán determinadas o validadas por el Gobierno Regional de Ñuble y comunicadas oportunamente por SERCOTEC.

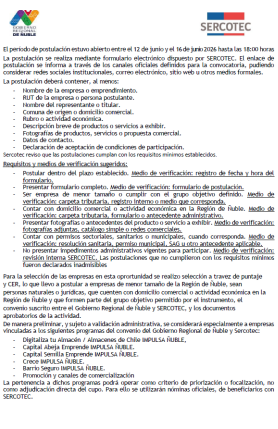
La postulación no asegura la selección automática. Las empresas deberán cumplir los requisitos de admisibilidad y serán evaluadas conforme a los criterios establecidos en los lineamientos de selección.
La convocatoria estará abierta hasta el 16 de junio a las 15:00 horas.

Lineamientos de postulación

ingridjarasoneleros@gmail.com Cambiar de cuenta

El nombre, el correo y la foto asociados a tu cuenta de Google se registrarán cuando subas archivos y envíes este formulario

* Indica que la pregunta es obligatoria



El período de postulación estuvo abierto entre el 12 de junio y el 16 de junio 2026 hasta las 18:00 horas
La postulación se realiza mediante formulario electrónico dispuesto por SERCOTEC. El enlace de postulación se informa a través de los canales oficiales definidos para la convocatoria, pudiendo considerar redes sociales institucionales, correo electrónico, sitio web u otros medios formales.
La postulación deberá contener, al menos:

- Nombre de la empresa o emprendimiento.
- RUT de la empresa o persona postulante.
- Nombre del representante o titular.
- Comuna de origen o domicilio comercial.
- Rubro o actividad económica.
- Descripción breve de productos o servicios a exhibir.
- Fotografías de productos, servicios o propuesta comercial.
- Datos de contacto.
- Declaración de aceptación de condiciones de participación.

Sercotec revisa que las postulaciones cumplan con los requisitos mínimos establecidos.
Requisitos y medios de verificación sugeridos:

- Postular dentro del plazo establecido. Medio de verificación: registro de fecha y hora del formulario.
- Presentar formulario completo. Medio de verificación: formulario de postulación.
- Ser empresa de menor tamaño o cumplir con el grupo objetivo definido. Medio de verificación: carpeta tributaria, registro interno o medio que corresponda.
- Contar con domicilio comercial o actividad económica en la Región de Ñuble. Medio de verificación: carpeta tributaria, formulario o antecedente administrativo.
- Presentar fotografías o antecedentes del producto o servicio a exhibir. Medio de verificación: fotografías adjuntas, catálogo simple o redes comerciales.
- Contar con permisos sectoriales, sanitarios o municipales, cuando corresponda. Medio de verificación: resolución sanitaria, permiso municipal, SAG u otro antecedente aplicable.
- No presentar impedimentos administrativos vigentes para participar. Medio de verificación: revisión interna SERCOTEC. Las postulaciones que no cumplieron con los requisitos mínimos fueron declaradas inadmisibles

Para la selección de las empresas en esta oportunidad se realizo selección a través de puntaje y CER, lo que llevo a postular a empresas de menor tamaño de la Region de Ñuble, sean personas naturales o jurídicas, que cuenten con domicilio comercial o actividad económica en la Región de Ñuble y que formen parte del grupo objetivo permitido por el instrumento, el convenio suscrito entre el Gobierno Regional de Ñuble y SERCOTEC, y los documentos aprobatorios de la actividad.
De manera preliminar, y sujeto a validación administrativa, se consideró especialmente a empresas vinculadas a los siguientes programas del convenio del Gobierno Regional de Ñuble y Sercotec:

- Digitaliza tu Almacén / Almacenes de Chile IMPULSA ÑUBLE.
- Capital Abeja Emprende IMPULSA ÑUBLE.
- Capital Semilla Emprende IMPULSA ÑUBLE.
- Crece IMPULSA ÑUBLE.
- Barrio Seguro IMPULSA ÑUBLE.
- Promoción y canales de comercialización

La pertenencia a dichos programas podrá operar como criterio de priorización o focalización, no como adjudicación directa del cupo. Para ello se utilizaran mínimas oficiales, de beneficiarios con SERCOTEC.

Durante el proceso, se recibieron un total de 64 postulaciones, con 4 postulaciones repetidas. Una vez realizado el proceso de admisibilidad de forma manual, se determinó que 39 postulaciones cumplían con los requisitos establecidos, siendo declaradas admisibles, mientras que 25 fueron consideradas inadmisibles por no cumplir con los criterios exigidos.

Posterior al proceso de admisibilidad, se procedió a la selección de las 25 empresas participantes, eligiendo entre aquellas que cumplieron con todos los requisitos establecidos. La selección se realizó en base a la evaluación por criterios establecido en las bases y firma de evaluación, estableciendo las postulaciones admisibles y seleccionadas. Las 14 postulaciones restantes que también resultaron admisibles fueron definidas como empresas en lista de espera, en caso de que se presentara alguna baja entre los seleccionados.

Tabla 1: Listado de Empresas Seleccionadas

N°	Razón Social	Rut Empresa
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		
10.		
11.		
12.		
13.		
14.		
15.		
16.		
17.	Rubio	
18.		
19.		
20.		
21.	Calac	
22.		
23.		
24.		
25.		

Tabla 2: Listado de Empresas en Lista de Espera

N°	Razón Social	RUT
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		
10.		
11.		
12.		
13.		
14.		

IV. **Reunión de Coordinación previa a la Feria Aniversario Región de Ñuble**

Una vez seleccionadas las 25 empresas participantes, se procedió a contactarlas para coordinar una reunión informativa. Esta se llevó a cabo de forma online el día 31 de agosto, con el objetivo de resolver dudas y entregar información clave para la participación en la feria.
Acta de temas tratados:

Durante la reunión se abordaron los siguientes temas:

a) Presentación oficial de la productora a cargo: Redcomchile Producciones.
b) Coordinación de horarios e ingreso.
c) Organización y distribución de los stands.
d) Cronograma general del evento.
e) Presentación de la encargada de producción.
f) Detalles sobre la decoración de cada stand.
g) Entrega de información administrativa del programa, incluyendo documentos que debían ser firmados por los seleccionados como el acta de compromiso.



Elaboración de Informe[1]
Nombre Ejecutivo(a) AOS: Ingrid Jara
Firma:

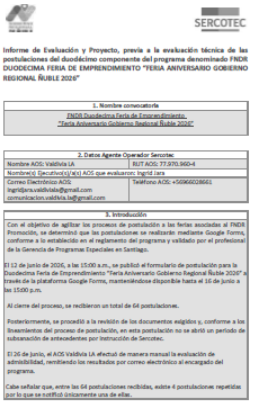
Supervision de Informe
Fecha de supervisión: octubre 2026
Nombre Ejecutivo(a) Sercotec: Pedro Felipe Melendez
Firma:

Aprobacion de Informe
Fecha Aprobacion: octubre 2026
Nombre Ejecutivo(a) Sercotec: Alejandro Muñoz
Firma:

[1] En el caso de no poder garantizar la firma física o electrónica de alguna de las contrapartes, la conformidad podrá establecerse mediante correo electrónico. En este correo se deberá identificar la contraparte, como también el acuerdo y/o documento a aceptar, y se adjuntará el documento como verificador para su registro.

NOTA 1 del Profesional FNDR: La encuesta aplicada adjunta en el informe indica explícitamente "A las preguntas indicadas se debe agregar al principio, los datos de individualización de cada empresa", queriendo decir que no se debería aplicar en formato anónimo si no identificando a quienes responden en cada encuesta. Dado que la información de individualización de cada empresa se encuentra en individualizar en el informe. Está información enviada al AOS. Indicó que no es posible individualizar dado que aplicó de forma anónima.
NOTA 2 del Profesional FNDR: En la lista de de asistencia incorporada a este informe los firmantes beneficiarios corresponden a los números indicados en ella: 1, 7 al 21, 25 al 27.

Informe de Evaluación y Proyecto



Informe de Evaluación y Proyecto, previa a la evaluación técnica de las postulaciones del duodécimo componente del programa denominado FNDR DUODECIMA FERIA DE EMPRENDIMIENTO "FERIA ANIVERSARIO GOBIERNO REGIONAL ÑUBLE 2026"

1. Nombre convocatoria

FNDR Duodecima Feria de Emprendimientos
"Feria Aniversario Gobierno Regional Ñuble 2026"

2. Datos Agente Operador Sercotec

Nombre AOS: Valdivia LA	RUT AOS: 77.970.960-4
Nombre(s) Ejecutivo(s) AOS que evaluaron: Ingrid Jara	
Correo Electrónico AOS: ingridjara.valdivia@gmail.com comunicacion.valdivia.la@gmail.com	Teléfono AOS: +56966028661

3. Introducción

Con el objetivo de agilizar los procesos de postulación a las ferias asociadas al FNDR Promoción, se determinó que las postulaciones se realizarán mediante Google Forms, conforme a lo establecido en el reglamento del programa y validado por el profesional de la Gerencia de Programas Especiales en Santiago.

El 12 de junio de 2026, a las 15:00 a.m., se publicó el formulario de postulación para la Duodecima Feria de Emprendimiento "Feria Aniversario Gobierno Regional Ñuble 2026" a través de la plataforma Google Forms, manteniéndose disponible hasta el 16 de junio a las 15:00 p.m.

Al cierre del proceso, se recibieron un total de 64 postulaciones.

Posteriormente, se procedió a la revisión de los documentos exigidos y, conforme a los lineamientos del proceso de postulación, en esta postulación no se abrió un periodo de subsanación de antecedentes por Instrucción de Sercotec.

El 26 de junio, el AOS Valdivia LA efectuó de manera manual la evaluación de admisibilidad, remitiendo los resultados por correo electrónico al encargado del programa.

Cabe señalar que, entre las 64 postulaciones recibidas, existe 4 postulaciones repetidas por lo que se cuentan finalmente una de ellas.



4. Criterios de Admisibilidad

4.1 Evaluación de admisibilidad.

Sercotec revisará que las postulaciones cumplan con los requisitos mínimos establecidos.

Requisitos y medios de verificación sugeridos:

- Postular dentro del plazo establecido. Medio de verificación: registro de fecha y hora de formulario.
- Presentar formulario completo. Medio de verificación: formulario de postulación.
- Ser empresa de menor tamaño o cumplir con el grupo objetivo definido. Medio de verificación: carpeta tributaria, registro interno o medio que corresponda.
- Contar con domicilio comercial o actividad económica en la Región de Ñuble. Medio de verificación: carpeta tributaria, formulario o antecedente administrativo.
- Presentar fotografías o antecedentes del producto o servicio a exhibir. Medio de verificación: fotografías adjuntas, catálogo simple o redes comerciales.
- Contar con permisos sectoriales, sanitarios o municipales, cuando corresponda. Medio de verificación: resolución sanitaria, permiso municipal, SAG u otro antecedente aplicable.
- No presentar impedimentos administrativos vigentes para participar. Medio de verificación: revisión interna SERCOTEC.

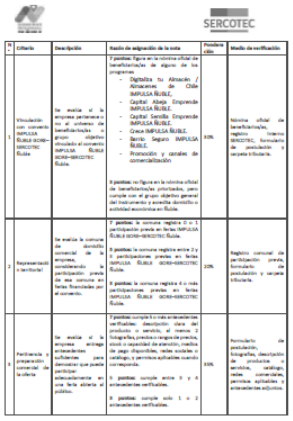
Las postulaciones que no cumplan con los requisitos mínimos podrán ser declaradas inadmisibles. SERCOTEC podrá solicitar aclaraciones o antecedentes complementarios cuando lo estime necesario, siempre que ello no afecte la igualdad de trato entre postulantes.

4.2 Evaluación CER y Selección

Las postulaciones admisibles serán evaluadas por una comisión o jurado designado por la Dirección Regional de SERCOTEC Ñuble, o por quien corresponda según el procedimiento interno aplicable.

La comisión deberá estar compuesta por al menos tres integrantes y dejar constancia de su evaluación mediante acta, resguardando criterios de transparencia, ecuanimidad, probidad y trazabilidad.

Criterios de evaluación



N°	Criterio	Descripción	Rubro de asignación de la nota	Ponderación	Medio de verificación
1	Vinculación con convenio IMPULSA ÑUBLE SCORE+ SERCOTEC Ñuble	Se evalúa si la empresa pertenece o no al universo de beneficiarios o grupo objetivo definido en el convenio IMPULSA ÑUBLE SCORE+ SERCOTEC Ñuble.	**7 puntos:** figura en la nómina oficial de beneficiarios/as de alguno de los programas: - Digitaliza tu Almacén / Almacenes de Chile IMPULSA ÑUBLE. - Capital Abeja Emprende IMPULSA ÑUBLE. - Capital Semilla Emprende IMPULSA ÑUBLE. - Crece IMPULSA ÑUBLE. - Barrio Seguro IMPULSA ÑUBLE. - Promoción y canales de comercialización **0 puntos:** no figura en la nómina oficial de beneficiarios/as priorizados, pero cumple con el grupo objetivo general del instrumento y acredita domicilio o actividad económica en Ñuble.	30%	Nómina oficial de beneficiarios/as, registro interno SERCOTEC, formulario de postulación y carpeta tributaria.
2	Representación territorial	Se evalúa la comuna de domicilio comercial de la empresa, considerando la participación previa de esa comuna en ferias financiadas por el convenio.	**7 puntos:** la comuna registra 0 o 1 participación previa en ferias IMPULSA ÑUBLE SCORE+ SERCOTEC Ñuble. **3 puntos:** la comuna registra entre 2 y 3 participaciones previas en ferias IMPULSA ÑUBLE SCORE+ SERCOTEC Ñuble. **0 puntos:** la comuna registra 4 o más participaciones previas en ferias IMPULSA ÑUBLE SCORE+ SERCOTEC Ñuble.	20%	Registro comunal de participación previa, formulario de postulación y carpeta tributaria.
3	Pertinencia y preparación comercial de la oferta	Se evalúa si la empresa entrega antecedentes suficientes para demostrar que puede participar adecuadamente en una feria abierta al público.	**7 puntos:** cumple 5 o más antecedentes verificables: descripción clara del producto o servicio, al menos 2 fotografías, precios o rangos de precios, stock o capacidad de atención, medios de pago disponibles, redes sociales o catálogo, y permisos aplicables cuando corresponda. **3 puntos:** cumple entre 3 y 4 antecedentes verificables. **0 puntos:** cumple solo 1 o 2 antecedentes verificables.	50%	Formulario de postulación, fotografías, descripción de producto o servicio, catálogo, redes comerciales, permisos aplicables y antecedentes adjuntos.



N°	Criterio	Descripción	Rubro de asignación de la nota	Ponderación	Medio de verificación
4	Nuevo/a prestador/a o víctimas comerciales del convenio	Se evalúa si la empresa se participó o no en ferias o víctimas comerciales financiadas por el mismo convenio, con el fin de ampliar el acceso a nuevas oportunidades.	**7 puntos:** registra 0 participaciones previas en ferias o víctimas comerciales financiadas por el convenio IMPULSA ÑUBLE SCORE+ SERCOTEC Ñuble. **0 puntos:** registra 1 o más participaciones previas en ferias o víctimas comerciales financiadas por el convenio IMPULSA ÑUBLE SCORE+ SERCOTEC Ñuble.	15%	Registro interno SERCOTEC de participación en ferias y nómina de exposiciones/as anteriores.



Elaboración de informe[1]

Nombre Ejecutivo(a) AOS: Ingrid Jara Conejeros

Firma:

Supervisión de informe

Fecha de supervisión: octubre 2026

Nombre Ejecutivo(a) Sercotec: Pedro Felipe Meléndez

Firma:

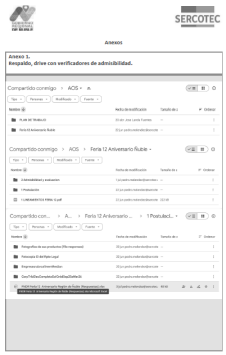
Aprobación de informe

Fecha Aprobación: octubre 2026

Nombre Ejecutivo(a) Sercotec: Alejandro Muñoz

Firma:

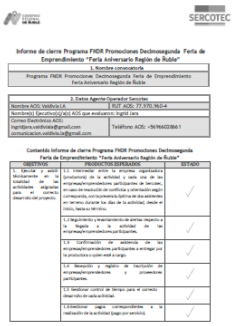
[1] En el caso de no poder gestionar la firma física o electrónica de alguna de las contrapartes, la contraparte podrá adicionarla mediante correo electrónico. En este correo se deberá identificar a contraparte, como también el punto y/o documento a suscribir, y el adjuntará el documento como verificador para cualquiera.



Anexos

Anexo 1.
Respaldo, drive con verificadores de admisibilidad.

Informe de Cierre Feria 12



Informe de cierre Programa FNDR Promociones Decimosegunda Feria de Emprendimiento "Feria Aniversario Región de Ñuble"

1. Nombre consecutivo N

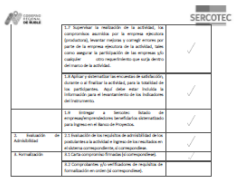
Programa FNDR Promociones Decimosegunda Feria de Emprendimiento Feria Aniversario Región de Ñuble

2. Datos Agente Operador/ Servitec

Nombre AOO: Valdivia LA	RUT AOO: 77.170.160-4
Nombre(s) Ejecutivo(s)(as) AOO que evaluaron: Ingrid Jara	
Correo Electrónico AOO: ingridjara.valdivia@gmail.com comunicacion.valdivia.la@gmail.com	Teléfono AOO: +56966028661

Contenido Informe de cierre Programa FNDR Promociones Decimosegunda Feria de Emprendimiento "Feria Aniversario Región de Ñuble"

OBJETIVOS	PRODUCTOS ESPERADOS	ESTADO
1. Ejecutar y asistir técnicamente en la actividades asignadas para el correcto desarrollo del proyecto.	1.1. Intermediar entre la empresa organizadora (productora) de la actividad y cada una de las empresas/emprendedores participantes de ferias, en caso de resolución de conflictos y orientación según corresponda, con la presencia física de dos asistentes técnicos durante todo el día de la actividad, desde el inicio hasta su término.	✓
	1.2 Registrando y levantamiento de alertas respecto a la llegada a la actividad de las empresas/emprendedores participantes.	✓
	1.3 Confirmación de asistencia de las empresas/emprendedores participantes a entregar por la productora o quien esté a cargo.	✓
	1.4 Recepción y registro de inscripción de empresas/emprendedores y proveedores participantes.	✓
	1.5 Verificar control de tiempo para el correcto desarrollo de cada actividad.	✓
	1.6 Entregar pagos correspondientes a la realización de la actividad (pago por servicio).	✓



	2.7 Supervisar la realización de la actividad, los compromisos asumidos por la empresa ejecutora (productora), levantar noticias y corregir errores por parte de la empresa ejecutora de la actividad, tales como asegurar la participación de las empresas y/o cualquier otro requerimiento que surja dentro del marco de la actividad.	✓
	2.8 Aplicar y sistematizar la encuesta de satisfacción, durante y al finalizar la actividad, para la totalidad de los participantes. Aquí debe estar incluida la información para el levantamiento de las indicadores del instrumento.	✓
	2.9 Entregar a Servitec listado de empresas/emprendedores beneficiarios materializado para ingreso en el Banco de Proyectos.	✓
3. Evaluación de Admisibilidad	3.1 Evaluación de los requisitos de admisibilidad de los postulantes a la actividad e ingreso de los resultados en el sistema correspondiente, si corresponde.	✓
4. Formalización	4.1 Carta compromiso firmada (si corresponde).	✓
	4.2 Comprobantes y/o certificados de respaldo de formalización en orden (si corresponde).	



Informe de cierre Programa FNDR Promociones Decimosegunda Feria de Emprendimiento "Feria Aniversario Región de Ñuble"

I. Introducción

En el marco del Programa Promoción y Canales de Comercialización 2025 Servitec Ñuble se realiza "Feria Aniversario Región de Ñuble" con el objetivo de promover la economía circular, la compra local y facilitar una vitrina de exhibición para micro y pequeñas empresas de la Región de Ñuble, mediante la organización y ejecución de una feria de exposición que permita potenciar sus productos y/o servicios, atraer público y fomentar relaciones comerciales duraderas.

II. Resumen General

Este servicio tiene como objetivo apoyar la participación de micro y pequeñas empresas de la Región de Ñuble en una feria de exposición, promoviendo la promoción, comercialización y generación de relaciones de negocio sostenidas en el tiempo.

La presente feria se realizó en Feria Aniversario Región de Ñuble, invitando a participar a microempresas expositoras de la Región de Ñuble. La convocatoria se llevó a cabo mediante un formulario en Google Forms, lo que permitió un proceso de postulación simple y amigable. A través de esta plataforma, los postulantes pudieron adjuntar la documentación requerida para el proceso de admisibilidad y la posterior selección de las 23 empresas beneficiarias del programa.

Entre las empresas seleccionadas se encuentran emprendimientos de diversos rubros. Estos incluyen la venta de vino, producción y venta de artesanía en madera y cuero, elaboración de conservas artesanales, producción y venta integrales artesanales, Producción de venta de chocolaterías, galletas, mermeladas y dulces artesanales, así como la venta de textiles.

RedcomChile Producciones estuvo a cargo de la supervisión, coordinación y ejecución de la feria, cumpliendo con todos los requerimientos establecidos en su contratación y formalizados en el contrato firmado para la realización del evento. Entre los servicios proporcionados se incluyeron carpa, stands, modulador, punto de café, almuerzos, iluminación, show artístico y creación de un ambiente agradable. Todo esto con el objetivo de brindar a los expositores seleccionados el máximo confort y facilidades para su instalación y participación en la feria.



Conclusión y Oportunidades de Mejora

Se concluye que la Feria Aniversario Región de Ñuble, sus ventas no fueron mayor a lo que se esperaba, aunque se realizó en la explanada del Gobierno Regional, las bajas ventas se puede deber a que se realizó un día de la semana laboral, lo que lleva a que el público no esta pendiente de asistir a una feria, además realizarlo a un costado de la plaza de armas tampoco es muy favorable ya que no hay suficiente estacionamiento y con inseguridad, totalmente distinto es cuando se realiza en un recinto privado y comercial.

La realización de estas expo-ferias contribuye significativamente a fortalecer la economía circular y el comercio local, potenciando económicamente a las pequeñas empresas, muchas de las cuales cuentan con locales establecidos. Este tipo de eventos les brinda una valiosa oportunidad para aumentar su visibilidad ante el público y potenciales clientes, ya que se invita a microempresas de comunas aledañas de la región, permitiéndoles salir de sus sectores habituales.

Además, se observa que los expositores que nunca han participado en este tipo de instancias aprovechan esta oportunidad como un modelo a seguir para diversificar sus canales de venta y aumentar sus ingresos. Incentivándolos a considerar su participación en futuras ferias regionales.

Como recomendación, se sugiere que en la organización de cada expo-feria no se limite la participación a un solo rubro, con el fin de evitar la escasez de postulantes. Sin embargo, si se desea mantener una temática específica, se puede otorgar un puntaje adicional a aquellos rubros relacionados, garantizando así la coherencia temática sin restringir la diversidad de participantes.

Pedro Felipe , buenos dias, de acuerdo a lo conversado ayer vía wasap, envio Informe de cierre con las subsanaciones realizadas en los

Informe de cierre Feria 12 Aniversario GORE ÑUB...

informes anteriores, ya que el presente informe contiene información de informes de asistencia técnica y formalización, así es que como me lo has solicitado te envio nuevamente el informe de cierre con las observaciones subsanada.
Saludos cordiales

--
Ingrid Jara Conejeros
Ejecutivo Programa
Agente Operador Valdivia LA
ingridjara.valdivia@gmail.com
+56966028661

Pedro Felipe Meléndez Teutsch <pedro.melendez@sercotec.cl>
para INGRID, joana, Fernando, Luis, Alejandro

mié, 28 oct, 7:09 p.m. (hace 6 días)

Informe de cierre Feria 12 Aniversario GORE ÑUB...

Esitmada Ingrid, buenas tardes.
Se remite el informe con observaciones para subsanar. Además de las observaciones indicadas dentro del documento, se debe arreglar la disposición de los logos, ya que en el informe enviado tapan el contenido del mismo. Al informe se le agregó una nota aclaratoria referente a la no individualización de las encuestas.
Te comento que mañana me encontraré en terreno por lo que no podré revisarlo y el viernes también tengo actividades comprometidas por lo que para poder revisarlo esta semana debiese estar el informe subsanado mañana por la tarde para revisarlo entre la tarde del jueves y el viernes am.
Quedo atento a tus gestiones.
***
--

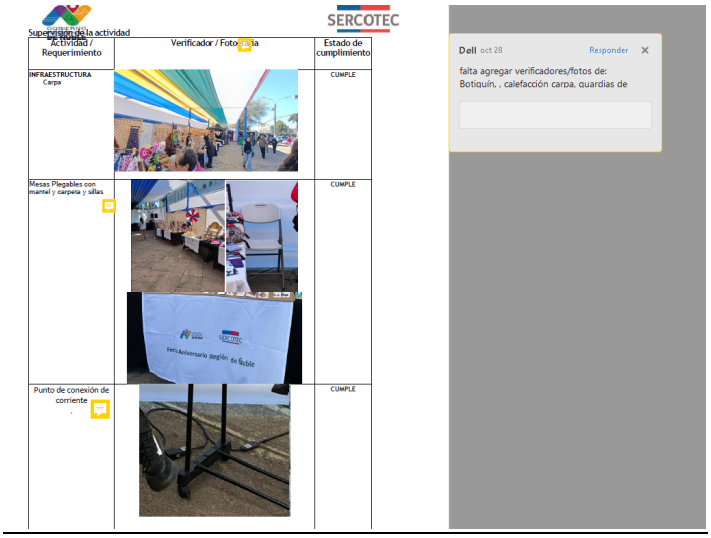
Pedro Felipe Meléndez Teutsch
Ejecutivo de Apoyo Programa FNDR
Dirección Regional Ñuble
+56 998049950
www.sercotec.cl

Premio Anual Excelencia Institucional Servicio Civil

Por el futuro de nuestra gente, estamos comprometidos con el medio ambiente

Reconocidos con el Premio Anual de Excelencia Institucional 2020

Ejemplo revisión de observaciones realizadas y comparación con nuevo informe enviado



Supervisión de la actividad

Actividad / Requerimiento	Verificador / Foto	Estado de cumplimiento
INFRAESTRUCTURA Carpa		CUMPLE
Mesas Plegables con mantel y carpeta y sillas		CUMPLE
Punto de conexión de corriente		CUMPLE

Dell oct 28 Responder

falta agregar verificadores/fotos de:
Botiquín, , calefacción carpa, guardias de

Solicita facturas

Facturas Capital Semilla Emprende FNDR

Pedro Felipe Meléndez Teutsch <pedro.melendez@sercotec.cl> 26 de octubre de 2026 a las 10:36 a.m.
Para: Rodrigo Montes <rodrigo.valdiviala@gmail.com>, Elias Gonzalez <elias.valdivia.la@gmail.com>, joana cofre <cofregonzalezjoana@gmail.com>, Luis Morales <luisma.valdiviala@gmail.com>

Estimados, buen día.
En el marco de la ejecución de la convocatoria FNDR Capital Semilla Emprende, solicito el envío de los informes de **"Levantamiento de Resultados"** (adjuntando el excel con el levantamiento de los primeros tres meses de ejecución de los proyectos, que más adelante se solicitará completarlo con los segundos 3 meses, cuando se disponga de la información) y el informe de **"Difusión"** para poder revisarlos y aprobar durante este mes con el fin de que sean ingresados a la próxima rendición por sisrec, al igual que el informe de "Acompañamiento tec. Eje plan de Trabajo" (que ya se encuentra aprobado).

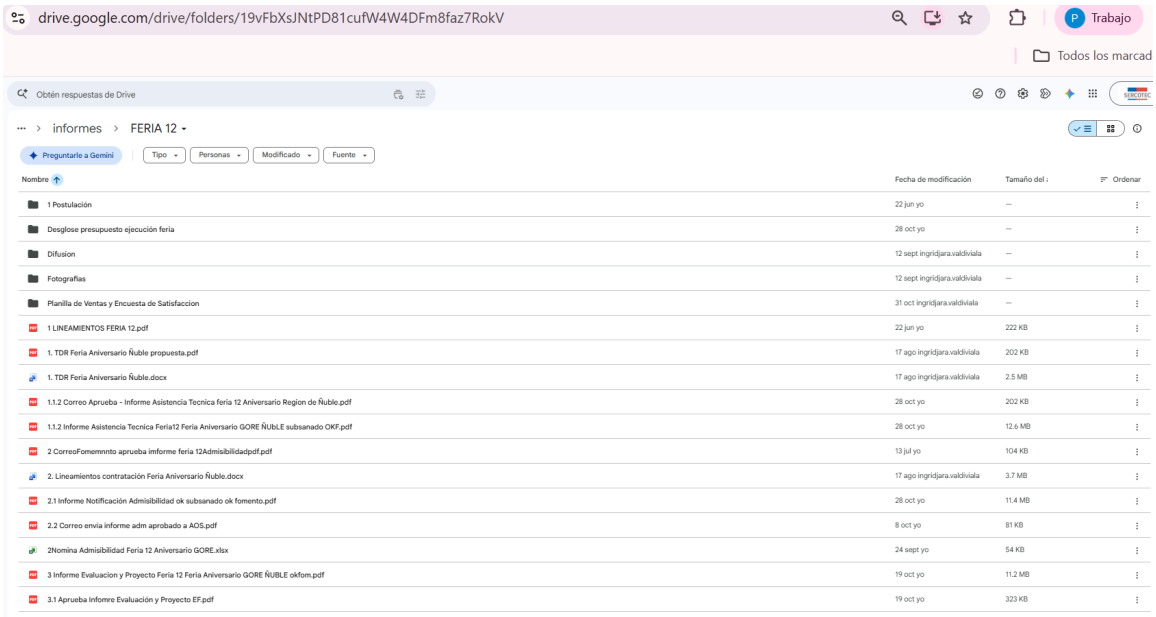
Desde ya adelanto la glosa de las facturas para emiitir y enviar una vez que se aprueben los informes en referencia:

1.- "Por gastos operacionales por concepto de "Acompañamiento tec. Eje plan de trabajo", Código BP 1391803, instrumento FNDR Capital Semilla, Código SAP 430"
Informe ya aprobado.
2.- "Por gastos operacionales por concepto de "Levantamiento de Resultados", Código BP 1391803, instrumento FNDR Capital Semilla, Código SAP 430"
Emitir una vez que se notifique la aprobación del informe.
3.- "Por gastos operacionales por concepto de "Difusión"", Código BP 1391803, instrumento FNDR Capital Semilla, Código SAP 430"
Emitir una vez que se notifique la aprobación del informe.

Las facturas deben ser emitidas al "contado".
Quedo atento a sus gestiones y comentarios.

Ejemplo verificación respaldo informe aprobado disponible en el drive

Feria 12

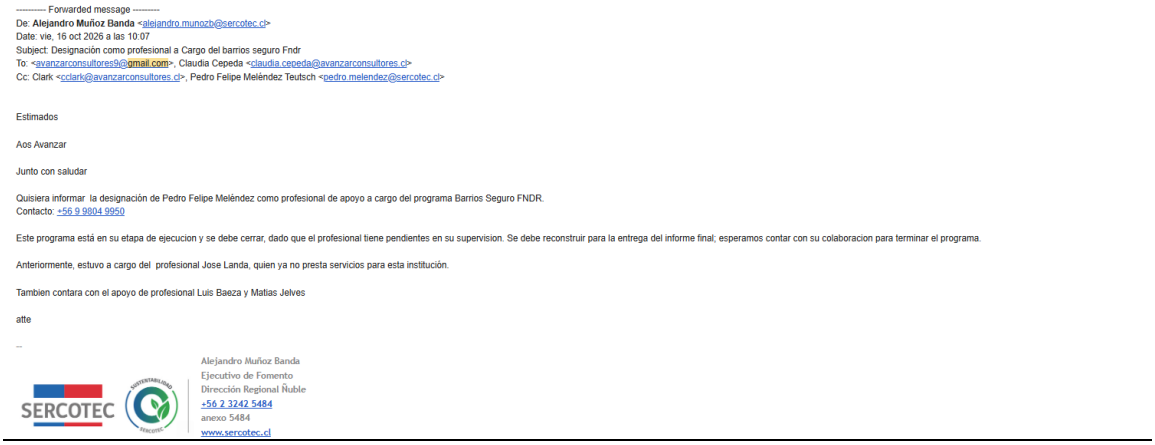


https://drive.google.com/drive/folders/19vFbXsJNtPD81cufW4W4DFm8faz7RokV

Objetivo del Documento: Revisión de informes, control presupuestario y de proyectos en Sisrec, velar por el cumplimiento normativo, apoyo al ejecutivo de fomento en trabajo administrativo, apoyo al ejecutivo financiero. Verificar disposición de documentación en el drive del programa.

7.- Barrio Seguro FNDR

7.1 Asignación al Programa al profesional de apoyo que elabora este informe



---------- Forwarded message ---------
De: **Alejandro Muñoz Banda** <alejandro.munozb@sercotec.cl>
Date: vie, 16 oct 2026 a las 10:07
Subject: Designación como profesional a Cargo del barrios seguro Fndr
To: <avanzarconsultores9@gmail.com>, Claudia Cepeda <claudia.cepeda@avanzarconsultores.cl>
Cc: Clark <cclark@avanzarconsultores.cl>, Pedro Felipe Meléndez Teutsch <pedro.melendez@sercotec.cl>

Estimados

Aos Avanzar

Junto con saludar

Quisiera informar la designación de Pedro Felipe Meléndez como profesional de apoyo a cargo del programa Barrios Seguro FNDR.
Contacto: +56 9 9804 9950

Este programa está en su etapa de ejecucion y se debe cerrar, dado que el profesional tiene pendientes en su supervision. Se debe reconstruir para la entrega del informe final; esperamos contar con su colaboracion para terminar el programa.

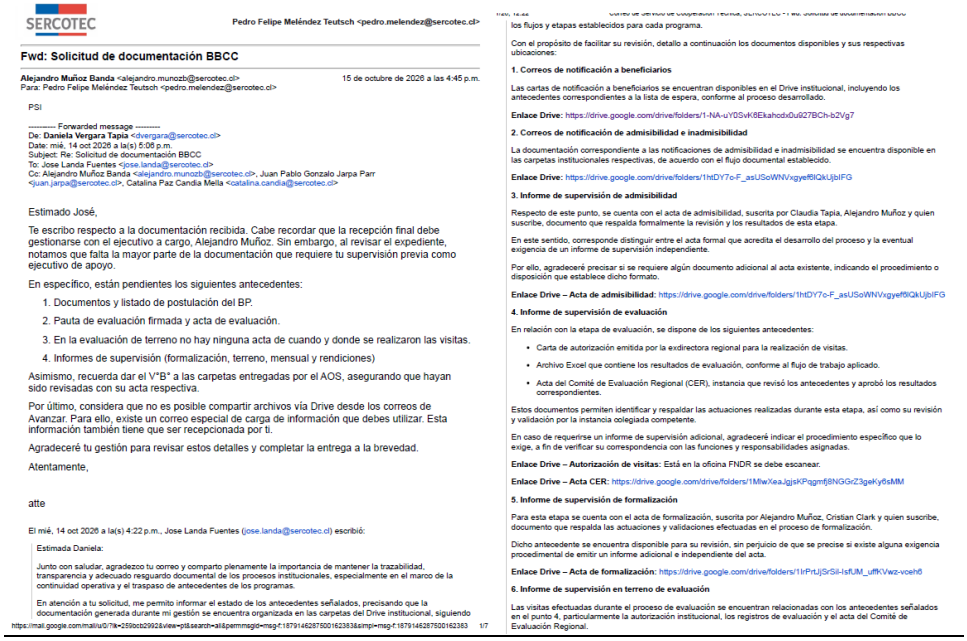
Anteriormente, estuvo a cargo del profesional Jose Landa, quien ya no presta servicios para esta institución.

Tambien contara con el apoyo de profesional Luis Baeza y Matias Jelves

atte

--
SERCOTEC
Alejandro Muñoz Banda
Ejecutivo de Fomento
Dirección Regional Ñuble
+56 2 3242 5484
anexo 5484
www.sercotec.cl

7.2 Documentación Pendiente BBCC por parte del Profesional de Apoyo anteriormente asignado



SERCOTEC

Pedro Felipe Meléndez Teutsch <pedro.melendez@sercotec.cl>

Fwd: Solicitud de documentación BBCC

Alejandro Muñoz Banda <alejandro.munozb@sercotec.cl> 15 de octubre de 2026 a las 4:45 p.m.
Para: Pedro Felipe Meléndez Teutsch <pedro.melendez@sercotec.cl>

PSI

---------- Forwarded message ---------
De: **Daniela Vergara Tapia** <dvergara@sercotec.cl>
Date: mié, 14 oct 2026 a la(s) 5:06 p.m.
Subject: Re: Solicitud de documentación BBCC
To: Jose Landa Fuentes <jose.landa@sercotec.cl>
Cc: Alejandro Muñoz Banda <alejandro.munozb@sercotec.cl>, Juan Pablo Gonzalo Jarpa Parr <juan.jarpa@sercotec.cl>, Catalina Paz Candia Mella <catalina.candia@sercotec.cl>

Estimado José,

Te escribo respecto a la documentación recibida. Cabe recordar que la recepción final debe gestionarse con el ejecutivo a cargo, Alejandro Muñoz. Sin embargo, al revisar el expediente, notamos que falta la mayor parte de la documentación que requiere tu supervisión previa como ejecutivo de apoyo.

En específico, están pendientes los siguientes antecedentes:

1. Documentos y listado de postulación del BP.
2. Pauta de evaluación firmada y acta de evaluación.
3. En la evaluación de terreno no hay ninguna acta de cuando y donde se realizaron las visitas.
4. Informes de supervisión (formalización, terreno, mensual y rendiciones)

Asimismo, recuerda dar el V°B° a las carpetas entregadas por el AOS, asegurando que hayan sido revisadas con su acta respectiva.

Por último, considera que no es posible compartir archivos vía Drive desde los correos de Avanzar. Para ello, existe un correo especial de carga de información que debes utilizar. Esta información también tiene que ser recepcionada por ti.

Agradeceré tu gestión para revisar estos detalles y completar la entrega a la brevedad.

Atentamente,

atte

El mié, 14 oct 2026 a la(s) 4:22 p.m., Jose Landa Fuentes (jose.landa@sercotec.cl) escribió:

> Estimada Daniela:
>
> Junto con saludar, agradezco tu correo y comparto plenamente la importancia de mantener la trazabilidad, transparencia y adecuado resguardo documental de los procesos institucionales, especialmente en el marco de la continuidad operativa y el traspaso de antecedentes de los programas.
>
> En atención a tu solicitud, me permito informar el estado de los antecedentes señalados, precisando que la documentación generada durante mi gestión se encuentra organizada en las carpetas del Drive institucional, siguiendo

https://mail.google.com/mail/u/0/?ik=259bcb2992&view=pt&search=all&permmsgid=msg-f:1879146287500162383&simpl=msg-f:1879146287500162363 1/7

los flujos y etapas establecidos para cada programa.

Con el propósito de facilitar su revisión, detallo a continuación los documentos disponibles y sus respectivas ubicaciones:

1. Correos de notificación a beneficiarios

Las cartas de notificación a beneficiarios se encuentran disponibles en el Drive institucional, incluyendo los antecedentes correspondientes a la lista de espera, conforme al proceso desarrollado.

Enlace Drive: https://drive.google.com/drive/folders/1-NA-uY0SvK6Ekahcdx0u927BCh-b2Vg7

2. Correos de notificación de admisibilidad e inadmisibilidad

La documentación correspondiente a las notificaciones de admisibilidad e inadmisibilidad se encuentra disponible en las carpetas institucionales respectivas, de acuerdo con el flujo documental establecido.

Enlace Drive: https://drive.google.com/drive/folders/1htDY7c-F_asUSoWNVxgyef9lQkUjbIFG

3. Informe de supervisión de admisibilidad

Respecto de este punto, se cuenta con el acta de admisibilidad, suscrita por Claudia Tapia, Alejandro Muñoz y quien suscribe, documento que respalda formalmente la revisión y los resultados de esta etapa.

En este sentido, corresponde distinguir entre el acta formal que acredita el desarrollo del proceso y la eventual exigencia de un informe de supervisión independiente.

Por ello, agradeceré precisar si se requiere algún documento adicional al acta existente, indicando el procedimiento o disposición que establece dicho formato.

Enlace Drive – Acta de admisibilidad: https://drive.google.com/drive/folders/1htDY7c-F_asUSoWNVxgyef9lQkUjbIFG

4. Informe de supervisión de evaluación

En relación con la etapa de evaluación, se dispone de los siguientes antecedentes:

- Carta de autorización emitida por la exdirectora regional para la realización de visitas.
- Archivo Excel que contiene los resultados de evaluación, conforme al flujo de trabajo aplicado.
- Acta del Comité de Evaluación Regional (CER), instancia que revisó los antecedentes y aprobó los resultados correspondientes.

Estos documentos permiten identificar y respaldar las actuaciones realizadas durante esta etapa, así como su revisión y validación por la instancia colegiada competente.

En caso de requerirse un informe de supervisión adicional, agradeceré indicar el procedimiento específico que lo exige, a fin de verificar su correspondencia con las funciones y responsabilidades asignadas.

Enlace Drive – Autorización de visitas: Está en la oficina FNDR se debe escanear.

Enlace Drive – Acta CER: https://drive.google.com/drive/folders/1MlwXeaJgjskPqgmfj8NGGrZ3geKy6sMM

5. Informe de supervisión de formalización

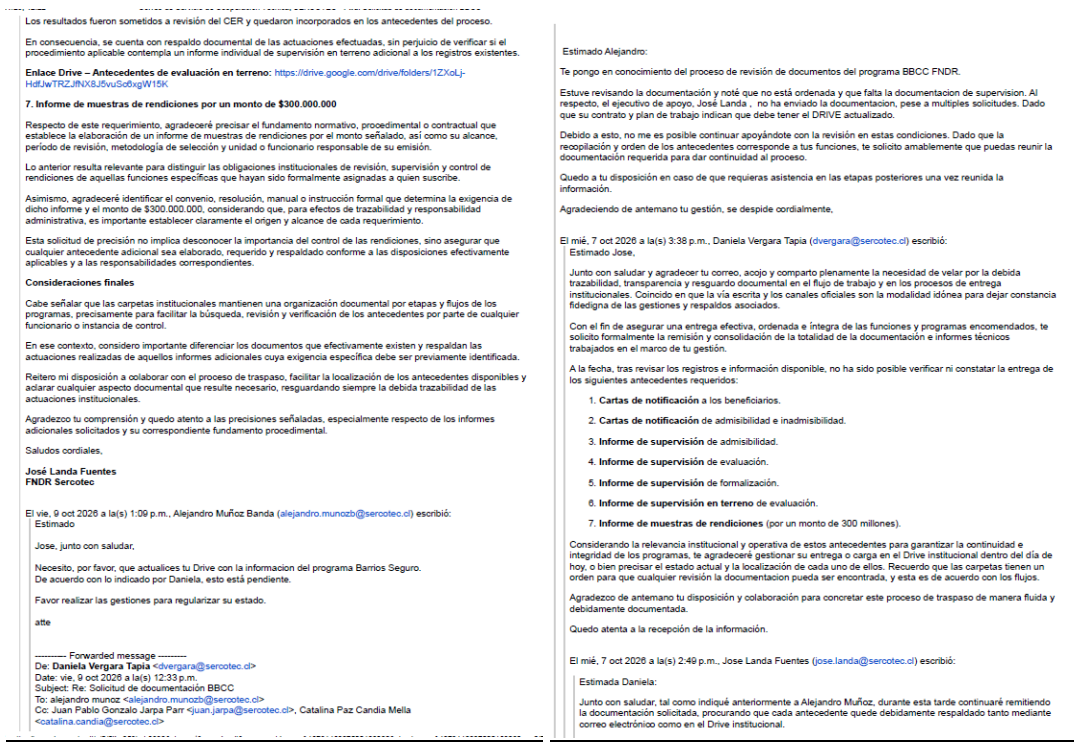
Para esta etapa se cuenta con el acta de formalización, suscrita por Alejandro Muñoz, Cristian Clark y quien suscribe, documento que respalda las actuaciones y validaciones efectuadas en el proceso de formalización.

Dicho antecedente se encuentra disponible para su revisión, sin perjuicio de que se precise si existe alguna exigencia procedimental de emitir un informe adicional e independiente del acta.

Enlace Drive – Acta de formalización: https://drive.google.com/drive/folders/1rPrtJjSrSil-IsfUM_uffKVwz-voeh6

6. Informe de supervisión en terreno de evaluación

Las visitas efectuadas durante el proceso de evaluación se encuentran relacionadas con los antecedentes señalados en el punto 4, particularmente la autorización institucional, los registros de evaluación y el acta del Comité de Evaluación Regional.



Los resultados fueron sometidos a revisión del CER y quedaron incorporados en los antecedentes del proceso.

En consecuencia, se cuenta con respaldo documental de las actuaciones efectuadas, sin perjuicio de verificar si el procedimiento aplicable contempla un informe individual de supervisión en terreno adicional a los registros existentes.

Enlace Drive – Antecedentes de evaluación en terreno: https://drive.google.com/drive/folders/1ZXoLj-HdfJwTRZJfNX8J6vuSo6xgW15K

7. Informe de muestras de rendiciones por un monto de $300.000.000

Respecto de este requerimiento, agradeceré precisar el fundamento normativo, procedimental o contractual que establece la elaboración de un informe de muestras de rendiciones por el monto señalado, así como su alcance, período de revisión, metodología de selección y unidad o funcionario responsable de su emisión.

Lo anterior resulta relevante para distinguir las obligaciones institucionales de revisión, supervisión y control de rendiciones de aquellas funciones específicas que hayan sido formalmente asignadas a quien suscribe.

Asimismo, agradeceré identificar el convenio, resolución, manual o instrucción formal que determina la exigencia de dicho informe y el monto de $300.000.000, considerando que, para efectos de trazabilidad y responsabilidad administrativa, es importante establecer claramente el origen y alcance de cada requerimiento.

Esta solicitud de precisión no implica desconocer la importancia del control de las rendiciones, sino asegurar que cualquier antecedente adicional sea elaborado, requerido y respaldado conforme a las disposiciones efectivamente aplicables y a las responsabilidades correspondientes.

Consideraciones finales

Cabe señalar que las carpetas institucionales mantienen una organización documental por etapas y flujos de los programas, precisamente para facilitar la búsqueda, revisión y verificación de los antecedentes por parte de cualquier funcionario o instancia de control.

En ese contexto, considero importante diferenciar los documentos que efectivamente existen y respaldan las actuaciones realizadas de aquellos informes adicionales cuya exigencia específica debe ser previamente identificada.

Reitero mi disposición a colaborar con el proceso de traspaso, facilitar la localización de los antecedentes disponibles y aclarar cualquier aspecto documental que resulte necesario, resguardando siempre la debida trazabilidad de las actuaciones institucionales.

Agradezco tu comprensión y quedo atento a las precisiones señaladas, especialmente respecto de los informes adicionales solicitados y su correspondiente fundamento procedimental.

Saludos cordiales,

José Landa Fuentes
FNDR Sercotec

El vie, 9 oct 2026 a la(s) 1:09 p.m., Alejandro Muñoz Banda (alejandro.munozb@sercotec.cl) escribió:

> Estimado
>
> Jose, junto con saludar,
>
> Necesito, por favor, que actualices tu Drive con la informacion del programa Barrios Seguro.
> De acuerdo con lo indicado por Daniela, esto está pendiente.
>
> Favor realizar las gestiones para regularizar su estado.
>
> atte
>
> ---------- Forwarded message ---------
> De: **Daniela Vergara Tapia** <dvergara@sercotec.cl>
> Date: vie, 9 oct 2026 a la(s) 12:33 p.m.
> Subject: Re: Solicitud de documentación BBCC
> To: alejandro munoz <alejandro.munozb@sercotec.cl>
> Cc: Juan Pablo Gonzalo Jarpa Parr <juan.jarpa@sercotec.cl>, Catalina Paz Candia Mella <catalina.candia@sercotec.cl>

Estimado Alejandro:

Te pongo en conocimiento del proceso de revisión de documentos del programa BBCC FNDR.

Estuve revisando la documentación y noté que no está ordenada y que falta la documentacion de supervision. Al respecto, el ejecutivo de apoyo, José Landa , no ha enviado la documentacion, pese a multiples solicitudes. Dado que su contrato y plan de trabajo indican que debe tener el DRIVE actualizado.

Debido a esto, no me es posible continuar apoyándote con la revisión en estas condiciones. Dado que la recopilación y orden de los antecedentes corresponde a tus funciones, te solicito amablemente que puedas reunir la documentación requerida para dar continuidad al proceso.

Quedo a tu disposición en caso de que requieras asistencia en las etapas posteriores una vez reunida la información.

Agradeciendo de antemano tu gestión, se despide cordialmente,

El mié, 7 oct 2026 a la(s) 3:38 p.m., Daniela Vergara Tapia (dvergara@sercotec.cl) escribió:

> Estimado Jose,
>
> Junto con saludar y agradecer tu correo, acojo y comparto plenamente la necesidad de velar por la debida trazabilidad, transparencia y resguardo documental en el flujo de trabajo y en los procesos de entrega institucionales. Coincido en que la vía escrita y los canales oficiales son la modalidad idónea para dejar constancia fidedigna de las gestiones y respaldos asociados.
>
> Con el fin de asegurar una entrega efectiva, ordenada e íntegra de las funciones y programas encomendados, te solicito formalmente la remisión y consolidación de la totalidad de la documentación e informes técnicos trabajados en el marco de tu gestión.
>
> A la fecha, tras revisar los registros e información disponible, no ha sido posible verificar ni constatar la entrega de los siguientes antecedentes requeridos:
>
> 1. **Cartas de notificación** a los beneficiarios.
> 2. **Cartas de notificación** de admisibilidad e inadmisibilidad.
> 3. **Informe de supervisión** de admisibilidad.
> 4. **Informe de supervisión** de evaluación.
> 5. **Informe de supervisión** de formalización.
> 6. **Informe de supervisión en terreno** de evaluación.
> 7. **Informe de muestras de rendiciones** (por un monto de 300 millones).
>
> Considerando la relevancia institucional y operativa de estos antecedentes para garantizar la continuidad e integridad de los programas, te agradeceré gestionar su entrega o carga en el Drive institucional dentro del día de hoy, o bien precisar el estado actual y la localización de cada uno de ellos. Recuerdo que las carpetas tienen un orden para que cualquier revisión la documentacion pueda ser encontrada, y esta es de acuerdo con los flujos.
>
> Agradezco de antemano tu disposición y colaboración para concretar este proceso de traspaso de manera fluida y debidamente documentada.
>
> Quedo atenta a la recepción de la información.
>
> El mié, 7 oct 2026 a la(s) 2:49 p.m., Jose Landa Fuentes (jose.landa@sercotec.cl) escribió:
>
> > Estimada Daniela:
> >
> > Junto con saludar, tal como indiqué anteriormente a Alejandro Muñoz, durante esta tarde continuaré remitiendo la documentación solicitada, procurando que cada antecedente quede debidamente respaldado tanto mediante correo electrónico como en el Drive institucional.

Adicionalmente, por razones de seguridad, resguardo e integridad personal, prefiero que durante este período las solicitudes, instrucciones, entregas de antecedentes y respuestas queden principalmente formalizadas a través de medios institucionales y por escrito. Considero que esta modalidad permite mantener una adecuada trazabilidad, verificar posteriormente lo solicitado y evitar diferencias de interpretación respecto de conversaciones o instrucciones verbales.

Esta decisión responde también a que durante el último período se han producido situaciones y comunicaciones que me han generado preocupación, incluyendo respuestas o expresiones que he considerado poco apropiadas para el contexto laboral, así como determinadas gestiones relacionadas con proveedores respecto de las cuales considero especialmente importante que exista respaldo y trazabilidad documental. No pretendo emitir juicios anticipados sobre estas situaciones, sino únicamente resguardar que las actuaciones, instrucciones y decisiones puedan ser verificadas posteriormente.

En experiencias recientes, algunas situaciones conversadas verbalmente han sido posteriormente interpretadas o relatadas de manera diferente. Por esta razón, considero más prudente y seguro para todas las partes mantener las comunicaciones relevantes por canales formales y verificables.

Esto no significa que no esté disponible para colaborar. Si existe alguna situación puntual que requiera mi presencia, puedo evaluarla y concurrir cuando sea pertinente; sin embargo, agradeceré que las solicitudes, instrucciones y principales acuerdos asociados queden igualmente respaldados mediante correo institucional.

Mi intención durante estos últimos días es realizar una entrega ordenada, transparente y completa de mi trabajo, dejando la mayor cantidad posible de antecedentes disponibles para facilitar la continuidad de los programas.

Adjunto el PDF de las bases visadas, en el cual están copiados Alejandro Muñoz y Daniela Vergara.

Link Drive: https://drive.google.com/drive/folders/1d_uY4gph5BnT0BLVZLd5okxV_dcXV3YP

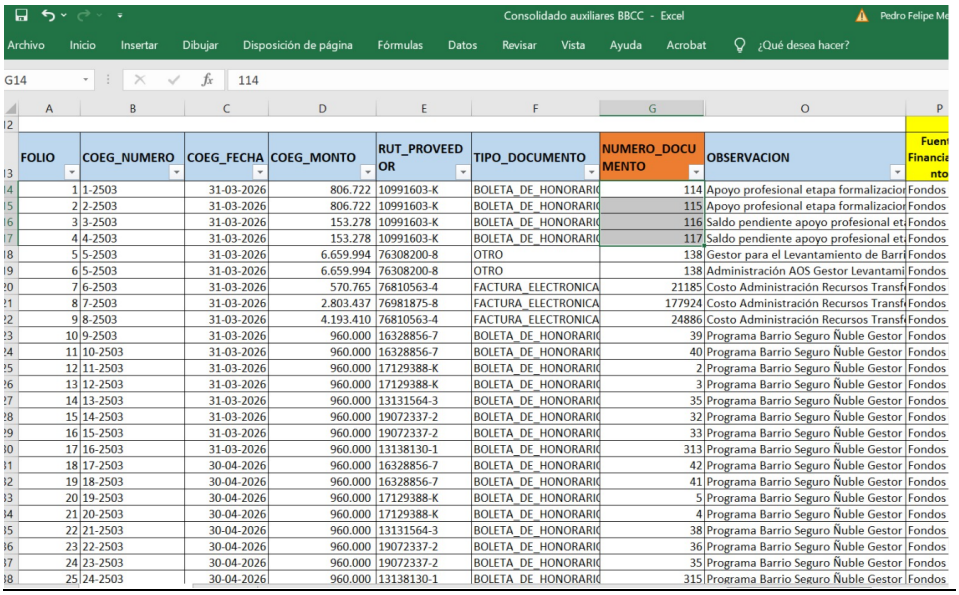
Saludos cordiales,
José Landa

El mié, 7 oct 2026 a la(s) 12:59 p.m., Daniela Vergara Tapia (dvergara@sercotec.cl) escribió:

> Estimado Jose Landa, neoesitamos urgentemente que puedas entregar la informacion de tu trabajo de estos meses. ¿Cuándo puedes venir a entregarla? Necesitamos que sea esta semana
> atte
>
> El mié, 30 sept 2026 a la(s) 5:05 p.m., Daniela Vergara Tapia (dvergara@sercotec.cl) escribió:
>
> > Estimado José Landa: Neoesitamos revisar la documentacion que no está completa en el Drive. En vista de que no hay respuesta por wp, solicito puedas asistir a las oficinas de Sercotec para revisar la documentación.
> >
> > Por lo que puede ser hoy, no encuentro:
> > VB de Fiscalia bases del concurso.
> > Carta de notificaciones de los beneficiarios.
> > Carta de notificaciones de inadmisibilidad y admisibilidad
> > Informe de supervision de admisibilidad.
> > Informe de supervision de evaluación
> > Informe de supervision de formalización
> > informe de supervision en terreno de evaluacion
> > informe de muestras de rendiciones (300 millones)
> >
> > Por favor, hacer llegar la documentacion en el transcurso del dia de mañana.
> > Tambien se solicito al AOS que ingresara la documentacion faltante.
> > atte
> >
> > --

7.3 Revisión Presupuestaria y Rendición Agosto 2026

Elaboración Consolidación Auxiliar Marzo a Agosto 2026



Consolidado auxiliares BBCC - Excel

Archivo Inicio Insertar Dibujar Disposición de página Fórmulas Datos Revisar Vista Ayuda Acrobat ¿Qué desea hacer?

G14 114

FOLIO	COEG_NUMERO	COEG_FECHA	COEG_MONTO	RUT_PROVEEDOR	TIPO_DOCUMENTO	NUMERO_DOCUMENTO	OBSERVACION	Fuente Financiamiento
1	1-2503	31-03-2026	806.722	10991603-K	BOLETA_DE_HONORARIO	114	Apoyo profesional etapa formalizacion	Fondos
2	2-2503	31-03-2026	806.722	10991603-K	BOLETA_DE_HONORARIO	115	Apoyo profesional etapa formalizacion	Fondos
3	3-2503	31-03-2026	153.278	10991603-K	BOLETA_DE_HONORARIO	116	Saldo pendiente apoyo profesional et	Fondos
4	4-2503	31-03-2026	153.278	10991603-K	BOLETA_DE_HONORARIO	117	Saldo pendiente apoyo profesional et	Fondos
5	5-2503	31-03-2026	6.659.994	76308200-8	OTRO	138	Gestor para el Levantamiento de Barri	Fondos
6	5-2503	31-03-2026	6.659.994	76308200-8	OTRO	138	Administración AOS Gestor Levantami	Fondos
7	6-2503	31-03-2026	570.765	76810563-4	FACTURA_ELECTRONICA	21185	Costo Administración Recursos Transfe	Fondos
8	7-2503	31-03-2026	2.803.437	76981875-8	FACTURA_ELECTRONICA	177924	Costo Administración Recursos Transfe	Fondos
9	8-2503	31-03-2026	4.193.410	76810563-4	FACTURA_ELECTRONICA	24886	Costo Administración Recursos Transfe	Fondos
10	9-2503	31-03-2026	960.000	16328856-7	BOLETA_DE_HONORARIO	39	Programa Barrio Seguro Ñuble Gestor	Fondos
11	10-2503	31-03-2026	960.000	16328856-7	BOLETA_DE_HONORARIO	40	Programa Barrio Seguro Ñuble Gestor	Fondos
12	11-2503	31-03-2026	960.000	17129388-K	BOLETA_DE_HONORARIO	2	Programa Barrio Seguro Ñuble Gestor	Fondos
13	12-2503	31-03-2026	960.000	17129388-K	BOLETA_DE_HONORARIO	3	Programa Barrio Seguro Ñuble Gestor	Fondos
14	13-2503	31-03-2026	960.000	13131564-3	BOLETA_DE_HONORARIO	35	Programa Barrio Seguro Ñuble Gestor	Fondos
15	14-2503	31-03-2026	960.000	19072337-2	BOLETA_DE_HONORARIO	32	Programa Barrio Seguro Ñuble Gestor	Fondos
16	15-2503	31-03-2026	960.000	19072337-2	BOLETA_DE_HONORARIO	33	Programa Barrio Seguro Ñuble Gestor	Fondos
17	16-2503	31-03-2026	960.000	13138130-1	BOLETA_DE_HONORARIO	313	Programa Barrio Seguro Ñuble Gestor	Fondos
18	17-2503	30-04-2026	960.000	16328856-7	BOLETA_DE_HONORARIO	42	Programa Barrio Seguro Ñuble Gestor	Fondos
19	18-2503	30-04-2026	960.000	16328856-7	BOLETA_DE_HONORARIO	41	Programa Barrio Seguro Ñuble Gestor	Fondos
20	19-2503	30-04-2026	960.000	17129388-K	BOLETA_DE_HONORARIO	5	Programa Barrio Seguro Ñuble Gestor	Fondos
21	20-2503	30-04-2026	960.000	17129388-K	BOLETA_DE_HONORARIO	4	Programa Barrio Seguro Ñuble Gestor	Fondos
22	21-2503	30-04-2026	960.000	13131564-3	BOLETA_DE_HONORARIO	38	Programa Barrio Seguro Ñuble Gestor	Fondos
23	22-2503	30-04-2026	960.000	19072337-2	BOLETA_DE_HONORARIO	36	Programa Barrio Seguro Ñuble Gestor	Fondos
24	23-2503	30-04-2026	960.000	19072337-2	BOLETA_DE_HONORARIO	35	Programa Barrio Seguro Ñuble Gestor	Fondos
25	24-2503	30-04-2026	960.000	13138130-1	BOLETA_DE_HONORARIO	315	Programa Barrio Seguro Ñuble Gestor	Fondos

Solicitud Información BBCC a AOS Planes Faltantes

avanzarconsultores9@gmail.com 3 más

Solicita Información BBCC FNDR

Esitmados buenas tardes.
Junto con saludar y en el marco del programa Barrio Seguro FNDR solicito el envío de:
-Los Planes de de Inversión de los Barrios: "Chillán Viejo" y "La Merced"
-La Distribución por Actividad por Locatarrio de los Barrios: "Buchupureo", ""Brasil " (San Carlos) , y "Serrano" (San Carlos).

Por favor enviar al a brevedad posible.
Saluda cordialmente.

--

SERCOTEC

Pedro Felipe Meléndez Teutsch
Ejecutivo de Apoyo Programa FNDR
Dirección Regional Ñuble
+56 998049950
www.sercotec.cl

Premio Anual Excelencia Institucional

Ser Sustentable SERCOTEC

Por el futuro de nuestro planeta estamos comprometidos con el medio ambiente

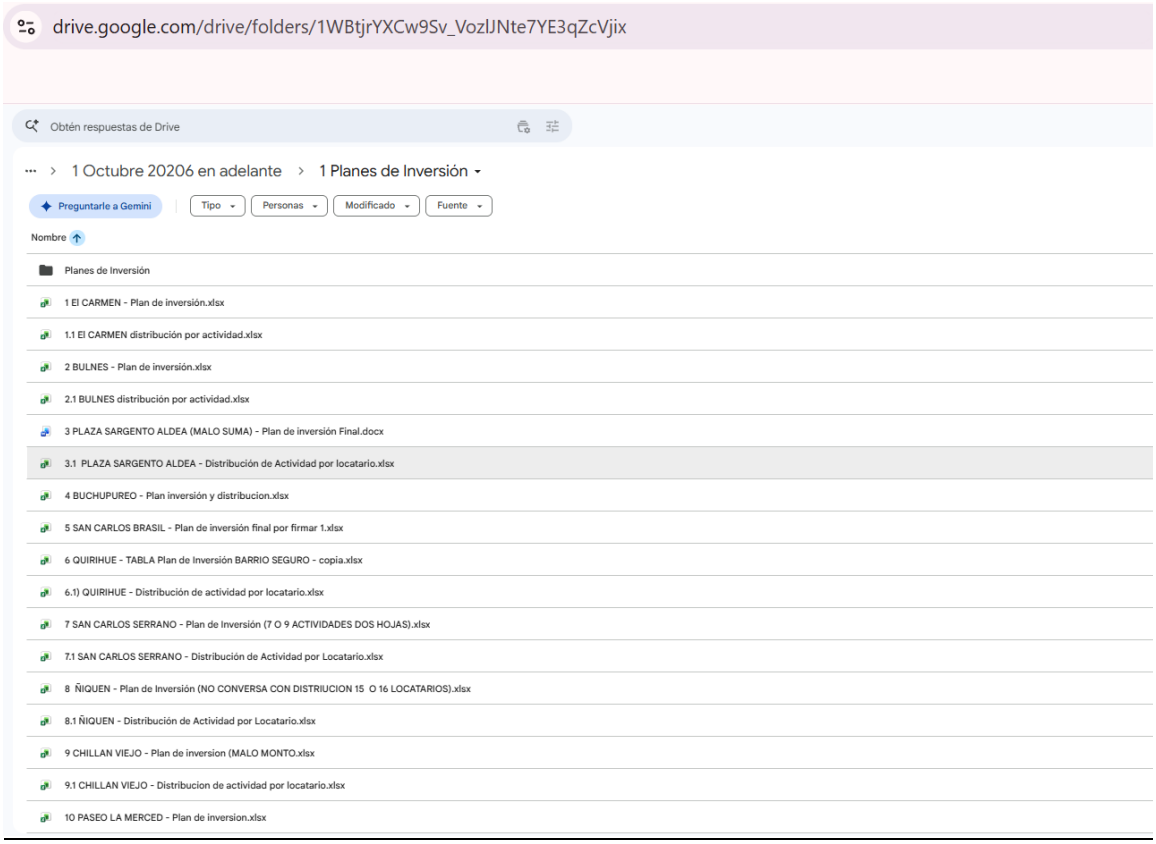
Solicitud Información BBCC a AOS Contratos AOS- Barrios

Alejandro Muñoz Banda

Solicita Respaldo contratos AOS - BBCC FNDR

Esitmado, según lo acordado en reunión solicito por favor los contratos ampliados entre los barrios y el AOS . ESto dado que solo tengo acceso a los contratos con vigencia 24-04-2026
Quedo atento a tus gestiones.

Respaldo en drive Planes de Inversión Barrios



https://drive.google.com/drive/folders/1WBtjrYXCw9Sv_VozlJNte7YE3qZcVjix

Elaboración Consolidado de Planes Aprobados para llevar Control Presupuestario del Proyecto y de cada Barrio

Nombre Barrio	N°	ÍTEM plan	Ítem ppto	Sub ítem ppto	ACTIVIDAD	DETALLE	N° de Asoci	COFINANCIAMIENTO	APORTE EMPRESARIO	TOTAL	Aprobado Cofinanciamiento	Aporte	Total aprobado antes observación	aprobado antes	comentarios	Cofinanciamiento	aporte	Total rendido	rendido agosto	obs	cofinanciamiento	aporte	total	pdte por rendir
Bulnes (20)	1	Mejora de la Oferta Comercial: Imagen, comunicación y posicionamiento del Barrio			Productos de difusión	Difusión con foco en barrio comercial y productos de merchandising como lapices, calendarios recetarios, llaveros, entre	20	$8.795.152	$439.758	$9.234.910												$8.795.152	$439.758	$9.234.910	
Bulnes (20)	2	Mejora de la Oferta Comercial: Imagen, comunicación y posicionamiento del Barrio			Kit audiovisual	barrio comercial 3 min 2)Fotos por 1 min cada local comercial 3)Banco de 20 fotos por local	20	$2.380.000	$119.000	########											$2.380.000	$119.000	########	
Bulnes (20)	3	Acciones para la seguridad			Cámaras de seguridad	Sistema CCTV grabación continua para locales comerciales	13	$22.563.351	########	########												$22.563.351	$1.128.168	########	
Bulnes (20)	4	Acciones para la seguridad	Inversión	Habilitación Infraestructura	Protección de acceso	Cortinas metálicas, rejas y mampara para proteger entradas de locales y atender con mayor sensación de seguridad	6	$7.504.950	$375.247	$7.880.197	$5.523.045,0	########	$5.793.197,0		Folio 12 Jun26398 8759: Fabricación e Instalación de 5	$1.981.905	$99.095,3	$2.081.000		Folio: 21 MAMPARA ALUMINIO 493X25 y folio6 Jun 206	$0	$0	$0	
Bulnes (20)	5	Acciones para la seguridad			Boton de pánico / alarma	Botón de pánico y / o alarma útil ante posible situación de peligro	13	$7.751.785	$387.589	$8.133.374												$7.751.785	$387.589	$8.133.374	
Bulnes (20)	6	Acciones para la seguridad	Inversión	Activos Fijo	Iluminación	Iluminación fotovoltaica de fachadas y algunos locales que lo requieran en su interior, para mejorar la sensación de seguridad de clientes y locatarios	12	$5.880.952	$294.048	$6.175.000	$5.880.952	$294.048	$6.175.000		Folio 1 Jul 2026: Instalación de iluminación , 23 focos exteriores						$0	$0	$0	
Bulnes (20)	7	Acciones para la seguridad	Inversión	Activos Fijo	Kit de emergencia	Kit que incluye luces de emergencia, candados y extintor	20	$3.123.810	$156.190	########	$3.123.810	$156.191	$3.280.001		Folio 1 Jun26: 20 luces de emergencia 20 extintores 6						$0	$0	-$1	
Bulnes (20)	Total Bulnes	Total Bulnes			Total Bulnes	Total Bulnes	20	$58.000.000	########	########	$14.527.807	$726.390	$15.254.197	bulnes		$1.981.905	$99.095	$2.081.000	bulnes		$41.430.288	$2.074.515	########	bulnes

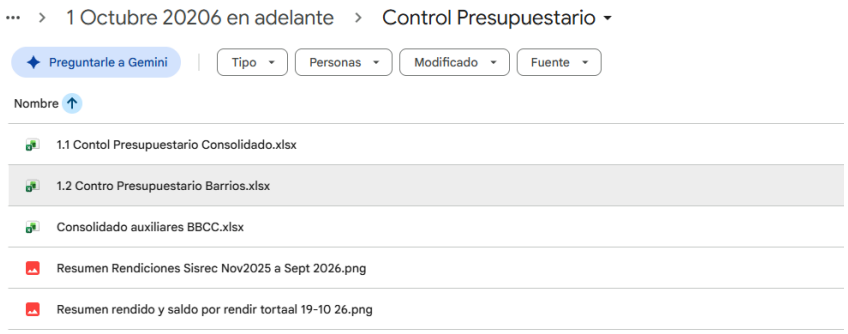
N°	ÍTEM	N° de Asociados Activos asignados a la actividad	COFINANCIAMIENTO	APORTE EMPRESARIAL (5%)	TOTAL		O
1	Acciones para la seguridad	20	$28.398.975	$1.419.949,0	$29.818.924	##########	
2	Acciones para la seguridad	8	$6.748.230	$337.411,0	$7.085.641	$337.411,5	
3	Acciones para la seguridad	14	$20.000.000	$1.000.000,0	$21.000.000	##########	
4	Mejora de la Oferta Comercial: Imagen, comunicación y posicionamiento del Barrio	23	$2.380.000	$119.000,0	$2.499.000	$119.000,0	
5	Mejora de la Oferta Comercial: Imagen, comunicación y posicionamiento del Barrio	23	$472.795	$23.640,0	$496.435	$23.639,8	
Total Sargetn	Total Sargetno Aldea	23	$58.000.000	$2.900.000	$60.900.000	$2.900.000,0	

Control Presupuestarios Auxiliar Consolidado

Muestra	observaciones	Folio mes	PERIODO	NUMERO_DOCUMENTO	FECHA_DOCUMENTO	FORMA_PAGO	monto rendido en planilla	MONTO_A_RENDIR	aporte	total rendido	MONTO_DOCUMENTO	OBSERVACION	Item de Programa
		4	may-26	305	23-04-2026	EFECTIVO	cofinanciamiento	38.080.000	1.904.000	39.984.000	39.984.000	GENERADOR DHY10000SE,MARCA HY	Inversión (GO)
		11	jun-26	19570	11-05-2026	EFECTIVO	cofinanciamiento	27.933.333	1.396.667	29.330.000	29.330.000	13 generadores Krafter 8,5 KVA KRH	Inversión (GO)
		12	jun-26	3420	19-05-2026	EFECTIVO	cofinanciamiento	3.808.759	190.438	3.999.197	3.999.197	Fabricación e Instalación de 5 cort	Inversión (GO)
		13	jun-26	19643	20-05-2026	EFECTIVO	cofinanciamiento	3.123.810	156.190,5	3.280.001	3.280.000	20 luces de emergencia20 extintore	Inversión (GO)
		14	jun-26	45	27-05-2026	EFECTIVO	cofinanciamiento	3.374.115	168.706	3.542.821	3.542.822	INSTALACIÓN CCTV, Instalación de c	Inversión (GO)
		15	jun-26	47	30-05-2026	EFECTIVO	cofinanciamiento	3.374.115	168.706	3.542.821	3.542.822	INSTALACIÓN CCTV, Instalación de c	Inversión (GO)
al final s	va a faltar	16	jun-26	3442	29-05-2026	EFECTIVO	cofinanciamiento	14.199.488	709.974	14.909.462	14.909.462	Fabricación e instalación cortinas	Inversión (GO)
al final s	va a faltar	17	jun-26	3455	04-06-2026	EFECTIVO	cofinanciamiento	14.199.488	709.974	14.909.462	14.909.462	Fabricación e instalación cortinas	Inversión (GO)
		18	jun-26	266	12-06-2026	EFECTIVO	cofinanciamiento	10.000.000	500.000	10.500.000	10.500.000	Instalaciones eléctricas, servicio d	Inversión (GO)
		19	jun-26	19714	29-05-2026	EFECTIVO	cofinanciamiento	5.528.571	276.429	5.805.000	5.805.000	PROYECTO INSTALACION FOCOS SOLA	Inversión (GO)
		20	jun-26	219	28-05-2026	EFECTIVO	cofinanciamiento	3.104.339	155.217	3.259.556	3.259.571	38LAMPARA DE EMERGENCIA DE 2.f	Inversión (GO)
		1	jul-26	148	04-06-2026	EFECTIVO	cofinanciamiento	9.414.190	470.710	9.884.900	9.884.900	Instalación CCTV y alarmas 4 local	Inversión (GO)
		2	jul-26	221	31-05-2026	EFECTIVO	cofinanciamiento	24.077.124	1.203.856	25.280.980	25.280.980	SISTEMA DE CAMARAS DE SEGURIDA	Inversión (GO)
		3	jul-26	220	31-05-2026	EFECTIVO	cofinanciamiento	15.829.538	791.467	16.620.805	16.620.805	Instalación de iluminación técnica	Inversión (GO)
		4	jul-26	215	23-06-2026	EFECTIVO	cofinanciamiento	2.217.581	110.879	2.328.460	2.850.000	Kit solar 6000 watts. Inversor 6000V	Inversión (GO)
		5	jul-26	215	23-06-2026	EFECTIVO	cofinanciamiento	496.705	24.835	521.540	2.850.000	Kit solar 6000 watts. Inversor 6000V	Inversión (GO)
		6	jul-26	19576	14-05-2026	EFECTIVO	cofinanciamiento	1.714.286	85.714	1.800.000	1.800.000	REJA METALICA 200X240	Inversión (GO)
		7	jul-26	19796	12-06-2026	EFECTIVO	cofinanciamiento	5.880.952	294.048	6.175.000	6.189.983	Instalación de iluminación, 23 foc	Inversión (GO)
		8	jul-26	43	10-06-2026	EFECTIVO	cofinanciamiento	4.470.320	223.516	4.693.836	4.693.836	Servicio de motorización de 6 corti	Inversión (GO)
		9	jul-26	235	16-06-2026	EFECTIVO	cofinanciamiento	11.035.833	551.792	11.587.625	11.587.625	CENTRAL ALARMA - TECLADO -SIRENA	Inversión (GO)
		10	jul-26	322	14-06-2026	EFECTIVO	cofinanciamiento	32.286.970	1.614.349	33.901.319	33.901.319	NVR HIUK DS-7104NI-Q1/4P -	Inversión (GO)
si	Finaciera	19	ago-26	5180	30-06-2026	EFECTIVO	cofinanciamiento	5.506.462	275.323	5.781.785	5.781.785	Instalación de mamparas, extintor	Inversión (GO)
si	Yo : revisa	20	ago-26	5179	30-06-2026	EFECTIVO	cof +aportyte	6.678.045	333.902	7.011.947	6.678.045	Instalación de cámaras, UPS y alar	Inversión (GO)
si	Yo: debe r	21	ago-26	20025	20-07-2026	EFECTIVO	cof +aportyte	2.081.000	104.050	2.185.050	2.081.000	MAMPARA ALUMINIO 493X250	Inversión (GO)
si	nombe be	22 (26 en	ago-26	48	06-07-2026	EFECTIVO	cofinanciamiento	4.537.867	226.893	4.764.760	4.764.760	Reparación y mejora de fachada y	Inversión (GO)
		23 (27 en	ago-26	49	11-08-2026	EFECTIVO	cofinanciamiento	2.380.000	119.000	2.499.000	2.499.000	Video resumen detallado de los p	Acciones de Gestió

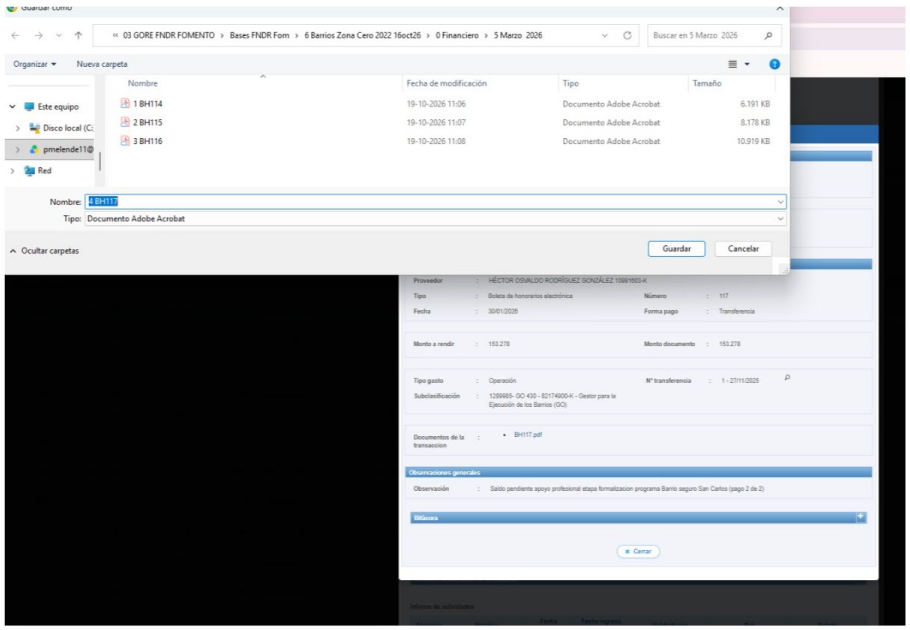
Drive:





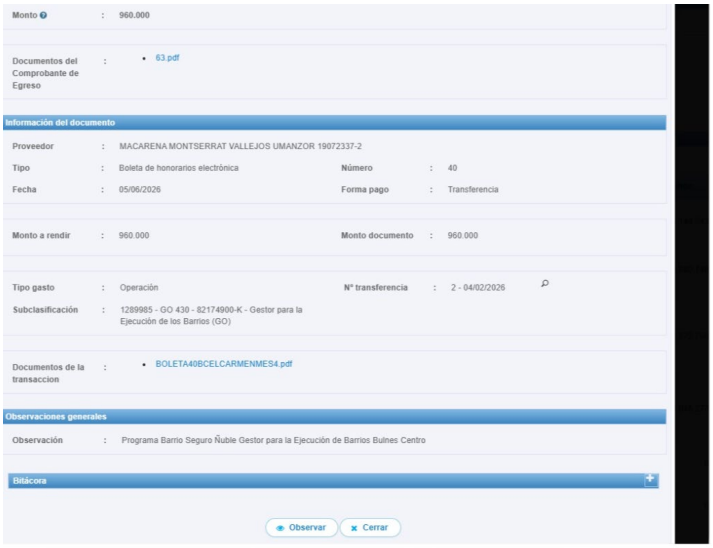
https://drive.google.com/drive/folders/1Gnm10nUwc3ly4Bxja64vWNdqZgGjZ4Y7

7.4 Verificar Presupuesto rendido y comprobantes anteriores para marcar pauta de revisión rendición futura



una auna

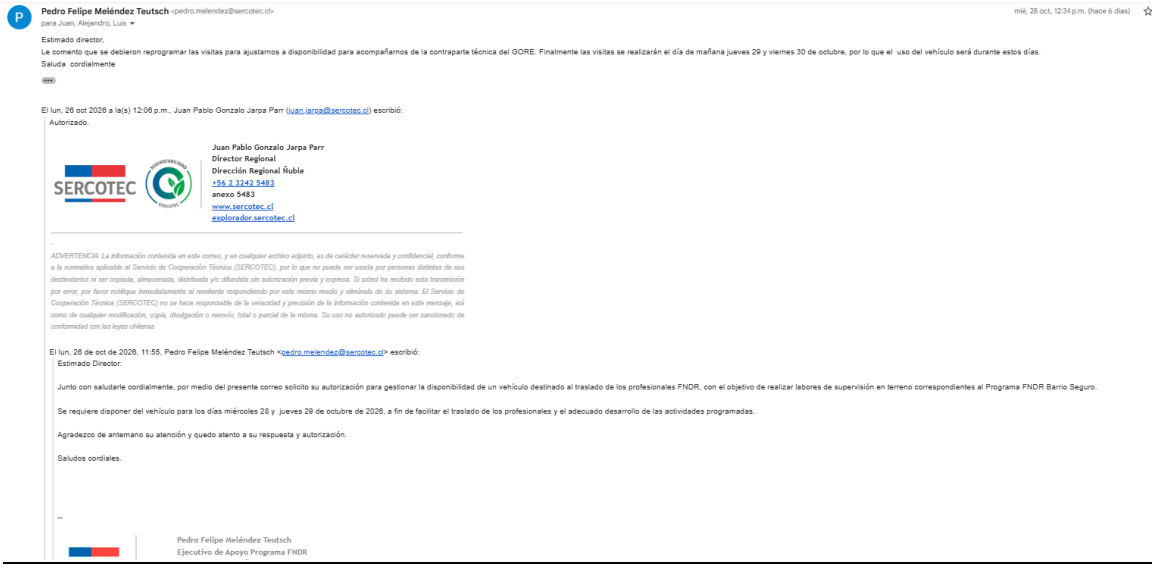
Revisión Folios Rendición Agosto Ejemplo



Etiquetas de fila	Suma de MONTO_A_RENDIR
Acciones de Gestion (GO)	2.380.000
Acciones de marketing, publicidad y difusión	2.380.000
Gestor para la Ejecución de los Barrios (GO)	17.280.000
Gestor para la Ejecución de los Barrios (GO)	17.280.000
Inversión (GO)	18.386.277
Activos Fijos	13.848.410
Habilitación Infraestructura	4.537.867
Total general	38.046.277

7.5 2Supervisión de las Inversiones y Seguimiento Pago Facturas Proveedores

7.5.1 Solicita Autorización usa vehículo FNDR para supervisión en terreno



Pedro Felipe Meléndez Teutsch <pedro.melendez@sercotec.cl> mié, 28 oct, 12:34 p.m. (hace 6 días)
para Juan, Alejandro, Luis

Estimado director,
Le comento que se debieron reprogramar las visitas para ajustarnos a disponibilidad para acompañarnos de la contraparte técnica del GORE. Finalmente las visitas se realizarán el día de mañana jueves 29 y viernes 30 de octubre, por lo que el uso del vehículo será durante estos días.
Saluda cordialmente

El lun, 26 oct 2026 a la(s) 12:06 p.m., Juan Pablo Gonzalo Jarpa Parr (juan.jarpa@sercotec.cl) escribió:
Autorizado.

Juan Pablo Gonzalo Jarpa Parr
Director Regional
Dirección Regional Ñuble
+56 2 3242 5483
anexo 5483
www.sercotec.cl
explorador.sercotec.cl

ADVERTENCIA: La información contenida en este correo, y en cualquier archivo adjunto, es de carácter reservada y confidencial, conforme a la normativa aplicable al Servicio de Cooperación Técnica (SERCOTEC), por lo que no puede ser usada por personas distintas de sus destinatarios ni ser copiada, almacenada, distribuida y/o difundida sin autorización previa y expresa. Si usted ha recibido esta transmisión por error, por favor notifique inmediatamente al remitente respondiendo por este mismo medio y elimínela de su sistema. El Servicio de Cooperación Técnica (SERCOTEC) no se hace responsable de la veracidad y precisión de la información contenida en este mensaje, así como de cualquier modificación, copia, divulgación o reenvío, total o parcial de la misma. Su uso no autorizado puede ser sancionado de conformidad con las leyes chilenas.

El lun, 26 de oct de 2026, 11:55, Pedro Felipe Meléndez Teutsch <pedro.melendez@sercotec.cl> escribió:
Estimado Director:

Junto con saludarle cordialmente, por medio del presente correo solicito su autorización para gestionar la disponibilidad de un vehículo destinado al traslado de los profesionales FNDR, con el objetivo de realizar labores de supervisión en terreno correspondientes al Programa FNDR Barrio Seguro.

Se requiere disponer del vehículo para los días miércoles 28 y jueves 29 de octubre de 2026, a fin de facilitar el traslado de los profesionales y el adecuado desarrollo de las actividades programadas.

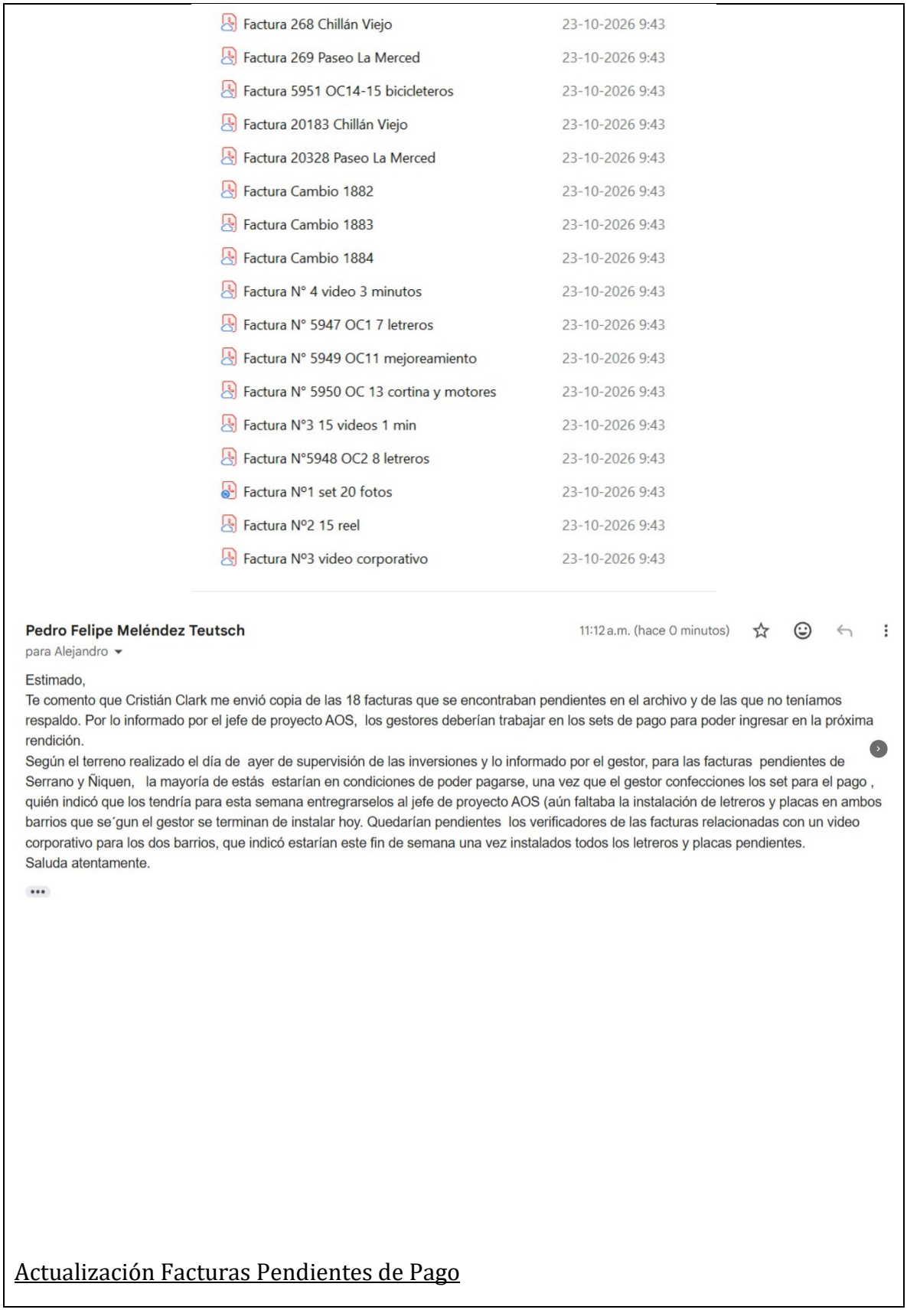
Agradezco de antemano su atención y quedo atento a su respuesta y autorización.

Saludos cordiales.

--

Pedro Felipe Meléndez Teutsch
Ejecutivo de Apoyo Programa FNDR

7.5.2Control Facturas Pendientes de Pago AOS Envía las facturas



Actualización Facturas Pendientes de Pago

Barrio	Descripción Actividad	Presupuesto fijo barrio	Monto de la activida	Monto ejecutado acreditadc	Nombre proveedor	Fecha de la Factura	n° Factura	Fecha de pago
BBCC Serrano - San Carlos	Letreros luminosos/Placa institucional	60.900.000	10.443.440		CLICK GRAFIC PUBLICIDAD CLICK GRAFIC PUBLICIDAD CLICK GRAFIC PUBLICIDAD	17-09-2026 17-09-2026 17-09-2026	1882 la tengo 1883 la tengo 1884 la tengo	PENDIENTE PENDIENTE PENDIENTE
BBCC Serrano - San Carlos	Registro audiovisual	60.900.000	2.500.000	$830.000	PRODUCCIONES Y DISEÑO MARCO ALVIAL E.I.R.L. PRODUCCIONES Y DISEÑO MARCO ALVIAL E.I.R.L PRODUCCIONES Y DISEÑO MARCO ALVIAL E.I.R.L	17-07-2026 16-09-2026 16-09-2026	2 3 la tengo 4 la tengo	17-07-2026 PENDIENTE PENDIENTE
BBCC Serrano - San Carlos	Cámara PTZ	60.900.000	4.598.000		ARTURO ALEJANDRO ESPINA MONJES	17-09-2026	182 la tengo	PENDIENTE
BBCC Paseo La Merced Chillán	Tótems Publicitarios LED	60.900.000	1.914.208		PUBLICIDAD CRISTOFER JOHEL COLMENARES	16-09-2026	269 la tengo	PENDIENTE
BBCC Paseo La Merced Chillán	Blindaje y Cierres Críticos	60.900.000	11.949.007		HUMBERTO VERA SÁNCHEZ SERV. ELÉCTRICO E.I.R.L.	31-08-2026	20328 la tengo	PENDIENTE
BBCC Chillán Viejo Centro	Tótems Publicitarios LED	60.900.000	2.000.000		PUBLICIDAD CRISTOFER JOHEL COLMENARES	16-09-2026	268 la tengo	PENDIENTE
BBCC Chillán Viejo Centro	Blindaje y Cierres Críticos	60.900.000	4.463.028		HUMBERTO VERA SÁNCHEZ SERV. ELÉCTRICOS E.I.R.L.	17-09-2026	20183 la tengo	PENDIENTE
BBCC Ñiquen	Letreros luminosos	60.900.000	4.816.000		INVERSIONES PUELCHE SPA INVERSIONES PUELCHE SPA	15-09-2026 15-09-2026	5947 la tengo 5948 la tengo	PENDIENTE PENDIENTE
BBCC Ñiquen	Registro audiovisual	60.900.000	2.100.000		ORELLANA MOTION SPA ORELLANA MOTION SPA ORELLANA MOTION SPA	17-09-2026 17-09-2026 17-09-2026	1 la tengo 2 la tengo 3 la tengo	PENDIENTE PENDIENTE PENDIENTE
BBCC Ñiquen	Cortinas metálicas	60.900.000	5.406.670	$2.703.335	INVERSIONES PUELCHE SPA INVERSIONES PUELCHE SPA	27-07-2026 15-09-2026	5424 5950 la tengo	30-09-2026 PENDIENTE
BBCC Ñiquen	Bicicletero	60.900.000	1.600.000		INVERSIONES PUELCHE SPA	15-09-2026	5951 la tengo	PENDIENTE
BBCC Ñiquen	Reparación de fachadas	60.900.000	21.921.790	$10.296.940	INVERSIONES PUELCHE SPA INVERSIONES PUELCHE SPA	30-06-2026 15-09-2026	5181 5949 la tengo	15-09-2026 PENDIENTE
TOTAL PROGRAMA			**73.712.143**	**$13.830.275**				
				$59.881.868				

Clark (avanzarconsultores.cl), Alejandro Muñoz Banda

Solicita envio Planilla Estado de facturas por Barrio

Estimado Cristian, buenas tardes,
Por favor, envíame el avance semanal del estado de avance de los proyectos con las facturas asociadas y si están pendientes o no.
Quedo atento a tus gestiones.

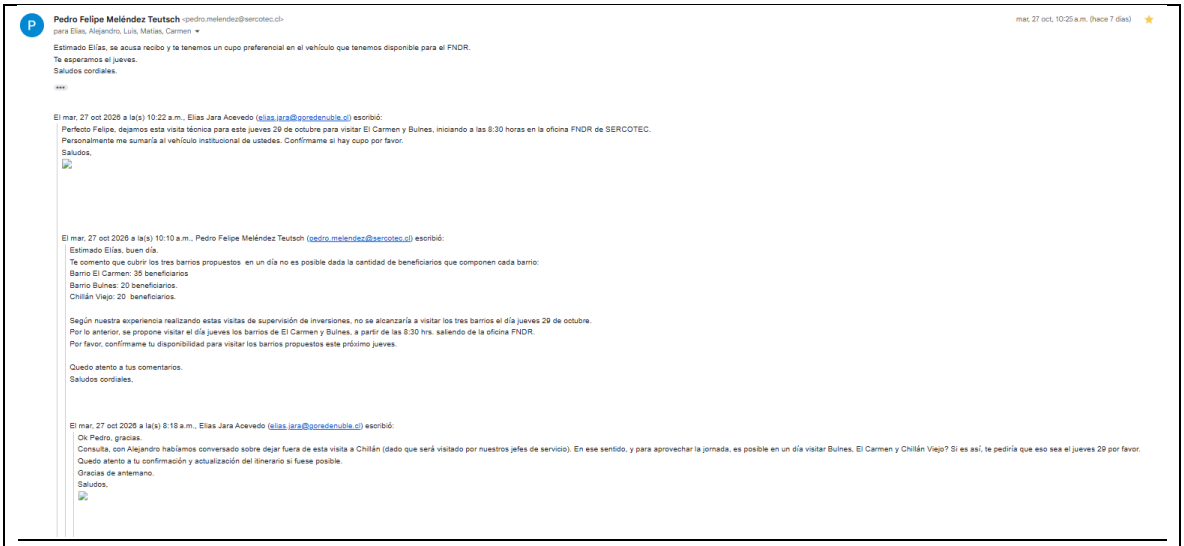
7.6 Invitación a Salidas Supervisión Inversiones a Contraparte Técnica Gore Ñuble

Invitación Salidas Supervisión Inversiones Barrios Comerciales FNDR

Pedro Felipe Meléndez Teutsch <pedro.melendez@sercotec.cl> 11:40 a.m. (hace 0 minutos)
para Elías, Alejandro, Luis, Matias

Estimado Elías, buen día.
Esperando que te encuentres bien, te comento que se tiene programado realizar visitas en terreno para la supervisión de las inversiones a los barrios de Bulnes, Chillán Viejo, El Carmen y La Merced de Chillán durante esta semana.
El día miércoles 28 de octubre de 2026, se visitará durante la mañana el barrio de Bulnes y al regreso se visitará Chillán Viejo.
El día jueves 29 de octubre de 2026, se visitará durante la mañana el barrio de El Carmen y al regreso el barrio La Merced en Chillán.
Ambos días saldremos de la oficina FNDR, ubicada en calle Yerbas Buenas 735, a las 8:30 hrs.

Por favor, confírmanos tu disponibilidad para acompañarnos en estas visitas los días indicados y coordinarnos.
Quedo atento a tus comentarios.
Saludos cordiales.



Pedro Felipe Meléndez Teutsch <pedro.melendez@sercotec.cl>
para Elias, Alejandro, Luis, Matias, Carmen

mar, 27 oct, 10:25 a.m. (hace 7 días)

Estimado Elías, se acusa recibo y te tenemos un cupo preferencial en el vehículo que tenemos disponible para el FNDR.
Te esperamos el jueves.
Saludos cordiales.

El mar, 27 oct 2026 a la(s) 10:22 a.m., Elias Jara Acevedo (elias.jara@goredenuble.cl) escribió:
Perfecto Felipe, dejamos esta visita técnica para este jueves 29 de octubre para visitar El Carmen y Bulnes, iniciando a las 8:30 horas en la oficina FNDR de SERCOTEC.
Personalmente me sumaría al vehículo institucional de ustedes. Confírmame si hay cupo por favor.
Saludos,

El mar, 27 oct 2026 a la(s) 10:10 a.m., Pedro Felipe Meléndez Teutsch (pedro.melendez@sercotec.cl) escribió:
Estimado Elías, buen día.
Te comento que cubrir los tres barrios propuestos en un día no es posible dada la cantidad de beneficiarios que componen cada barrio:
Barrio El Carmen: 35 beneficiarios
Barrio Bulnes: 20 beneficiarios.
Chillán Viejo: 20 beneficiarios.

Según nuestra experiencia realizando estas visitas de supervisión de inversiones, no se alcanzaría a visitar los tres barrios el día jueves 29 de octubre.
Por lo anterior, se propone visitar el día jueves los barrios de El Carmen y Bulnes, a partir de las 8:30 hrs. saliendo de la oficina FNDR.
Por favor, confírmame tu disponibilidad para visitar los barrios propuestos este próximo jueves.

Quedo atento a tus comentarios.
Saludos cordiales,

El mar, 27 oct 2026 a la(s) 8:18 a.m., Elias Jara Acevedo (elias.jara@goredenuble.cl) escribió:
Ok Pedro, gracias.
Consulta, con Alejandro hablamos conversado sobre dejar fuera de esta visita a Chillán (dado que será visitado por nuestros jefes de servicio). En ese sentido, y para aprovechar la jornada, es posible en un día visitar Bulnes, El Carmen y Chillán Viejo? Si es así, te pediría que eso sea el jueves 29 por favor.
Quedo atento a tu confirmación y actualización del itinerario si fuese posible.
Gracias de antemano.
Saludos,

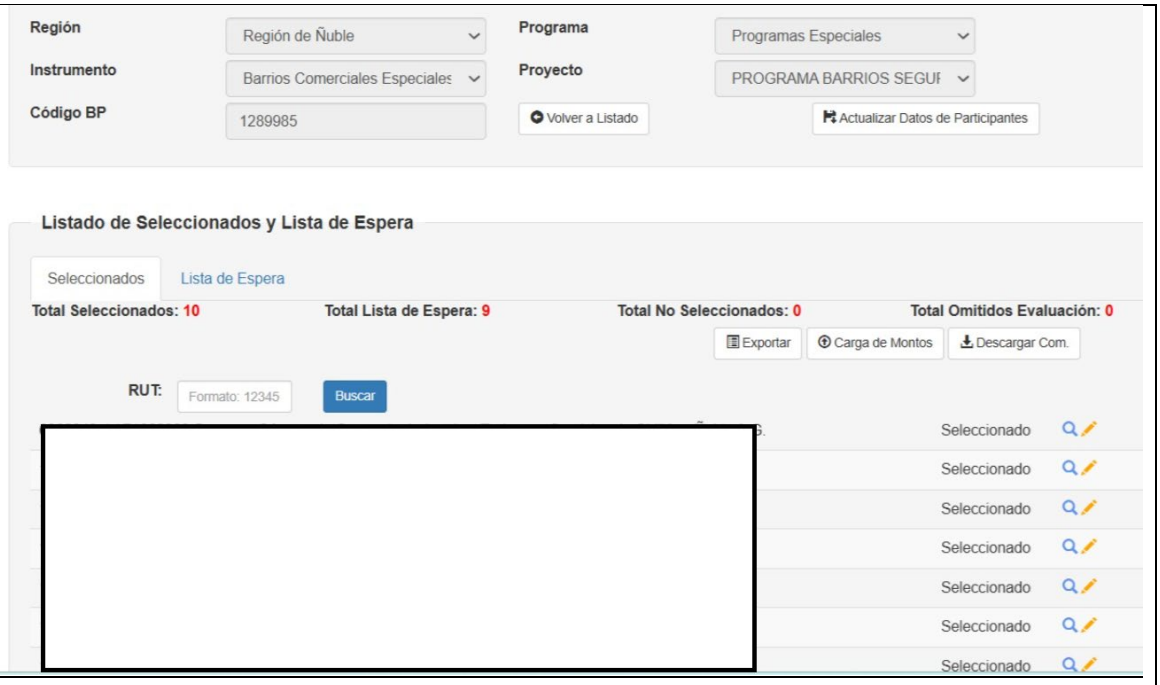
7.7Consolidación de Información Barrio Seguro y respaldo



https://drive.google.com/drive/folders/1pla_53ECtNhkQoReIdrdq8jT5BtW23MT

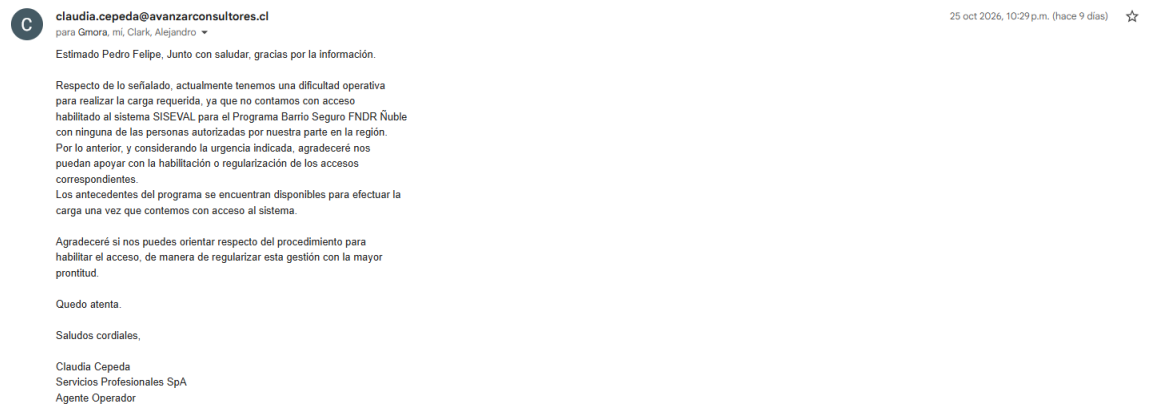
4.5 Verificación de Procesos y gestiones AOS

Revisión Siseval: Sin Formalizar



7.8 Mail a AOS solicita Formalizar por Siseval de Forma Urgente





Pedro Felipe Meléndez Teutsch <pedro.melendez@sercotec.cl> 26 oct 2026, 8:00 a.m. (hace 8 días)
para claudia.cepeda, Clark, Alejandro, Gmora

Estimada Claudia, buen día.
Se ha habilitado al Cristian Clark (jefe de proyecto) para opererar en el Siseval. Por favor, confirma que se encuentra operativo y proceder con las gestiones solicitadas.
Saludos cordiales.

Pedro Felipe Meléndez Teutsch <pedro.melendez@sercotec.cl> 27 oct 2026, 12:53 p.m. (hace 7 días)
para Claudia, Clark, Alejandro

Estimado Cristian, buenas tardes.

Esperando que te encuentres bien, remito las credenciales de la cuenta para acceder al sistema de evaluación desde https://mi.sercotec.cl/ y poder realizar las gestiones pendientes son:

Usuario: 12305828-3
Clave: Cclark1230

Pedro Felipe Meléndez Teutsch <pedro.melendez@sercotec.cl> 27 oct 2026, 5:54 p.m. (hace 7 días)
para Claudia, Clark, Alejandro

Buenas Tardes Claudia,
Consulta: para la ejecutiva que se solicitas acceso, ella forma parte del equipo AOS infornado y aprobado por sercotec para este Programa? En los respaldos con que cuento no me figura como miembro del equipo, si tienes respaldos de su incorporación me los envías para poder gestionar el acceso.
Quedo atento a tus comentarios.
Saludos cordiales.

El mar, 27 oct 2026 a la(s) 5:19 p.m., <claudia.cepeda@avanzarconsultores.cl> escribió:

> Estimado Pedro
>
> Junto con saludar cordialmente, te comento que, al intentar ingresar en el siseval con el usuario de Cristian, pudimos verificar que él se encuentra registrado en la Región del Biobío.
>
> Por lo anterior, agradeceríamos que nos pudieran apoyar gestionando el acceso correspondiente para nuestra ejecutiva.
>
> Nombre: Maria Navarrete
> Rut:11.902.424-2
> Correo: mnavarrete@avanzarconsultores.cl

Pedro Felipe Meléndez Teutsch <pedro.melendez@sercotec.cl> 28 oct 2026, 7:44 a.m. (hace 6 días)
para claudia.cepeda, Clark, Alejandro, Gmora

Estimada Claudia, confirmar solicitud de incorporación al equipo AOS para este programa, el perfil que desempeñaría y su cirrículo para poder revisarlo e incorporar al equipo AOS aprobado.
Quedo atento a tus gestiones.

El mar, 27 oct 2026 a la(s) 8:04 p.m., <claudia.cepeda@avanzarconsultores.cl> escribió:

> Estimado Pedro Felipe
> Junto con saludar cordialmente, ella es profesional de apoyo, si bien no
> está en la propuesta si es parte de nuestro staff.
>
> Atte.
>
> Claudia Cepeda
> Avanzar Consultores
> 985281167

---

para mi, Clark, Alejandro, Gmora

Parece que este mensaje está en inglés
Traducir al español

Estimado Pedro

Junto con saludar cordialmente, y en atención a lo señalado anteriormente, agradecería si pudieras gestionar el acceso para nuestra ejecutiva Geraldin Mora, quien forma parte del equipo de trabajo del Programa BBCC. Comparto sus datos:

Nombre: Geraldin Mora
Rut:26.035.726-3
Correo: gmora@avanzarconsultores.cl

Quedo atenta a tus comentarios y agradezco de antemano tu apoyo.

Atte.

Claudia Cepeda Pinto
Gerente General
Correo: claudia.cepeda@avanzarconsultores.cl
Teléfonos: +56 9 8528 1167
AVANZAR® Agente Operador de SERCOTEC

Pedro Felipe Meléndez Teutsch <pedro.melendez@sercotec.cl> 11:36 a.m. (hace 3 horas)
para claudia.cepeda, Clark, Alejandro, Gmora

Estimada Claudia, buen día.
Remito las credenciales solicitadas. Por favor, solicito confirmar el acceso por esta vía.

Usuario: 26035726-3

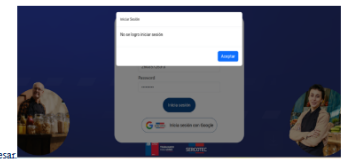
- Clave: Gmora2603

Atento a sus comentarios.

gmora@avanzarconsultores.cl
para mí, Clark, claudia.cepeda, Alejandro

Parece que este mensaje está en inglés
Traducir al español

Estimado Pedro



Junto con saludar cordialmente, te comento que, al ingresar con las credenciales enviadas, me sales este mensaje y no me permite ingresar.

Quedo atenta. Muchas gracias
Atte.

Geraldin Mora García
Ejecutiva Financiera
Camilo Mori 1111, San Pedro de la Paz
Contacto: gmora@avanzarconsultores.cl
Teléfonos: 41 2178597 / +56 9 7379 5616
AVANZAR
Agente Operador de SERCOTEC

Pedro Felipe Meléndez Teutsch <pedro.melendez@sercotec.cl>
para gmora, Clark, claudia.cepeda, Alejandro

Por favor intentar nuevamente el ingreseo y confirmar acceso.
atte.

El mar, 3 nov 2026 a la(s) 12:03 p.m., Pedro Felipe Meléndez Teutsch (pedro.melendez@sercotec.cl) escribió:
> Estimada, se realizó la consulta a la mesa de ayuda.
> Atte,

7.9 Solicitud Mesa Ayuda Sercotec para dar Acceso a Sistema al AOS

Solicita Cargar en Siseval de Ejecutivo AOS

Pedro Felipe Meléndez Teutsch <pedro.melendez@sercotec.cl> 1:19 p.m. (hace 0 minutos)
para Mesa, Alejandro

Estimados, buenas tardes.
Por favor solicito cargar ejecutivo AOS Principal en SISEVAL para el proyecto 1289985 al señor Cristian Marcelo Clark Cuevas rut 12.305.828-3 jefe de proyecto del AOS: Avanzar Consultores SpA /Servicios Profesionales SpA 76.308.200-8

Agradeciendo desde ya sus gestiones.
Saluda cordialmente.



Pedro Felipe Meléndez Teutsch
Ejecutivo de Apoyo Programa FNDR
Dirección Regional Ñuble
+56 998049950
www.sercotec.cl

Buenos días, agradeciendo sus gestiones por favor requiero clave de acceso para el Ejecutivo agregado en esta solicitud, ya que me indica el AOS que no tiene clave de acceso al siseval.

Quedo atento a sus comentarios.

Pedro Felipe Meléndez Teutsch

Por favor solicito cargar ejecutivo AOS Colaborador en SISEVAL para el proyecto 1289985 a la señorita Geraldin Mora rut: 26.035.726-3, Correo: gmora@avanzarconsultores.cl del AOS Avanzar Consultores SpA /Servicios Profesionales SpA
76.308.200-8

Agradeciendo desde ya sus gestiones.
Saluda cordialmente.

Asignación de Ejecutivo - Colaborador

Agente Operador	AVANZAR
Región	Región de Ñuble
Ejecutivos	

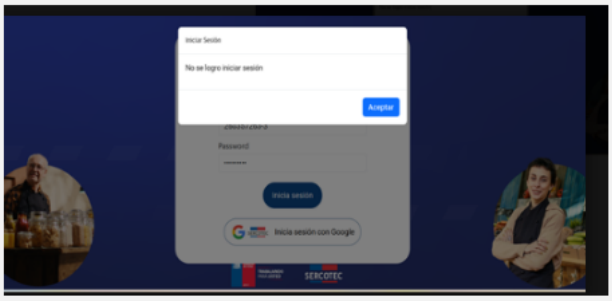
Pedro Felipe Meléndez Teutsch

Estimado, buen día.

Agradezco su gestión, poro la usuaria me indica que no puede ingresar:, dado que le sale mensaje: "no se logro iniciar sesión"

Quedo atento a sus comentarios.

Saludos cordiales



stema cambió el estado de *Abierto* a *En espera*

Mario Sorrentino

Estimado

Se crea la cuenta con los permisos indicados. Las credenciales de esta son:

- Usuario: 26035726-3
- Clave: Gmora2603

por favor pruebe nuevamente si puede cargar Saludos cordiales. IR ARRIBA



AGENTE

Mario Sorrentino

disculpe estimado intente nuevamente

7.10 Reunión con AOS para Coordinar ejecución y cierre de actividades pendientes Barrio Seguro

GOBIERNO REGIONAL DE ÑUBLE
JUNTOS POR UN FUTURO MEJOR

SERCOTEC

Acta de Reunión – Agente Operador Sercotec

Fecha	Hora	Lugar
30-10-2026	12:00	Oficina Avanzar SPA |8 de septiembre 998, Chillán

1.-Nombre de la Convocatoria

"Barrio Seguro FNDR"

2.- Nombres Participantes Sercotec

Pedro Felipe Meléndez – Ejecutivo Apoyo FNDR

3.- Nombres Participantes Sercotec Agente Operador Sercotec (AOS)

Claudia Cepeda Pinto – Representante Legal

4.- Temas Tratados y Compromisos

- **Control Presupuestario**: Se informa que en este proceso realizado por el profesional de apoyo de Sercotec se requiere revisar en reunión con la ejecutiva financiera los planes para la cuadratura de lo rendido y por rendir.
- Se verifica funcionamiento de la oficina del AOS.
- **Contratos y Modificación**: se revisa un set de estos documentos correspondientes al barrio Chillán viejo y se detecta que existen antecedentes que no están claros entre los contratos y sus modificaciones, no se siguen revisando set de otros barrios y se acuerda que Sercotec no recibirá estos contratos hasta tener claridad por parte del AOS respecto a estos antecedentes revisados.
  Se adjunta en esta acta copia de los antecedentes en referencia que fueron revisados.
  Plazo para aclarar respecto al barrio en referencia y presentar revisados los otros documentos de los restantes barrios: **martes 03-11-2026.**

- **Rendición** de agosto y posteriores: no es posible revisarla sin devolver la rendición, cuando no se cuente la aclaración respecto a estos contratos, ya que por normativa se debe verificar que lo rendido se encuentre dentro del plazo de vigencia del contrato.

- **Cierre de los Barrio y pagos de facturas a proveedores:** Barrios pendientes deben estar cerrados y listos para rendir **a más tardar el día lunes 02-11-2026** dado que previamente los asesores informaron que el día 30-10-2026 estarían ok.
  AOS indica que:
  Merced y Chillan viejo: (Tótems publicitarios y Blindaje y Cierres pendientes). Gestor indica que se encuentra en terreno verificando terminaciones para para obtener anexo de recepción conforme por parte del Barrio. Blindaje ok.
  Ñiquen y Serrano Gestor anda en terreno verificando instalación de lo pendiente para para obtener anexo de recepción conforme por parte del Barrio.

- **Ampliación de Convenio**: Se informa la necesidad de ampliarlo hasta abril 2026, y si es necesario las garantías correspondientes. Se solicitarán antecedentes para esta gestión.
- Pagos Gestores: AOS está revisando los informes que fueron observados a los distintos gestores y a la espera de recibir otros. Al día de hoy:

	Barrio	Gestor	Detalle
1	Sargento Aldea	Erik Jara	Pagados hasta el Hito 9
2	Buchupureo	Margot Monroy	Pagados hasta el Hito 8. El lunes 30-10 se paga el hito 9
3	Brasil	Margo Monroy	Pagados hasta el Hito 8. El lunes 30-10 se paga el hito 9
4	Quirihue	Cinthya Salamanca	Pagados hasta el Hito 7 No ha presentado más informes
5	La Merced	Evelyn Bron	Pagados hasta el Hito 7. No ha presentado más informes
6	Chillán Viejo	Evelyn Bron	Pagados hasta el Hito 7. No ha presentado más informes
7	Bulnes	Macarena Vallejos	Pagados hasta el Hito 7. No ha presentado más informes
8	El Carmen	Macarena Vallejos	Pagados hasta el Hito 7. No ha presentado más informes
9	Serrano	Héctor Rodríguez	Pagados hasta hito 7.
10	Ñiquen	Héctor Rodríguez	Pagado hasta el hito 6. El lunes debería estar pagado el hito 7

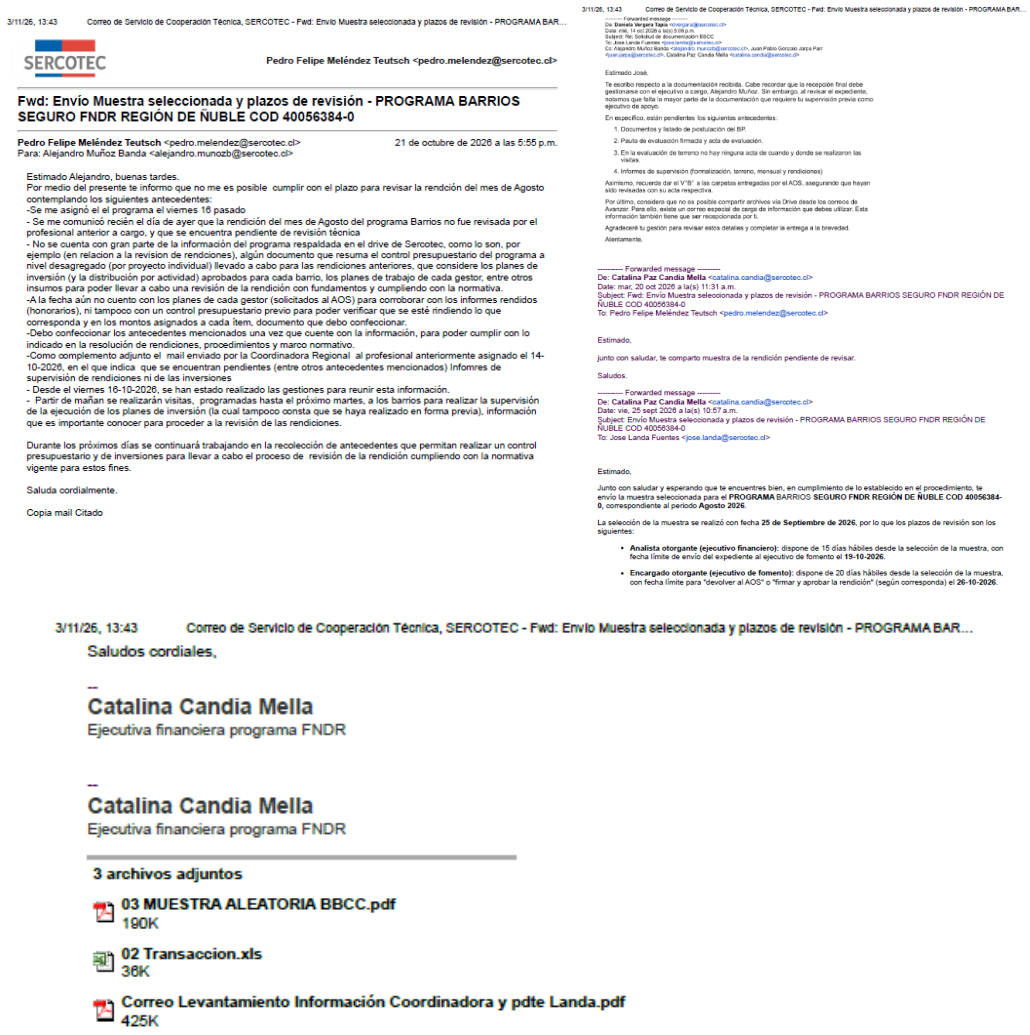
AOS hablará con cada uno de los gestores que tienen informes pendientes para su entrega, contemplando los documentos físicos originales y los informes de cierre. Se estima tener listo para cerrar al **30 noviembre de 2026**. Lo que significa pagar los $17.085.600 líquido, de un total de $81.360.000. asignado.
Al 15-11 enviará un avance.

- **Drive:** Se deben respaldar los antecedentes de respaldo del programa en el drive de Sercotec en la carpeta "AOS".
- **Encuentro de Barrios:** se debe realizar, falta definir fecha y modalidad por parte de Sercotec.
- **Preparación del cierre del programa:** el profesional de Sercotec comenzará a revisar para disponer al AOS los formatos para el cierre de cada barrio y del programa.
- **Actualizar Siseval:** Se solicitó acceso a AOS colaborador a la mesa de ayuda. Una vez habilitado el acceso se actualizará el Siseval, en un plazo de 7 días corridos.

Toda esta información será sociabilizada al equipo AOS del programa Barrios

Firman:

7.11 Rendición Agosto Barrio Seguro Pendiente de Revisión



3/11/26, 13:43 Correo de Servicio de Cooperación Técnica, SERCOTEC - Fwd: Envío Muestra seleccionada y plazos de revisión - PROGRAMA BAR...

SERCOTEC

Pedro Felipe Meléndez Teutsch <pedro.melendez@sercotec.cl>

Fwd: Envío Muestra seleccionada y plazos de revisión - PROGRAMA BARRIOS SEGURO FNDR REGIÓN DE ÑUBLE COD 40056384-0

Pedro Felipe Meléndez Teutsch <pedro.melendez@sercotec.cl> 21 de octubre de 2026 a las 5:55 p.m.
Para: Alejandro Muñoz Banda <alejandro.munozb@sercotec.cl>

Estimado Alejandro, buenas tardes.
Por medio del presente te informo que no me es posible cumplir con el plazo para revisar la rendición del mes de Agosto contemplando los siguientes antecedentes:
-Se me asignó el el programa el viernes 16 pasado
- Se me comunicó recién el día de ayer que la rendición del mes de Agosto del programa Barrios no fue revisada por el profesional anterior a cargo, y que se encuentra pendiente de revisión técnica
- No se cuenta con gran parte de la información del programa respaldada en el drive de Sercotec, como lo son, por ejemplo (en relacion a la revision de rendciones), algún documento que resuma el control presupuestario del programa a nivel desagregado (por proyecto individual) llevado a cabo para las rendiciones anteriores, que considere los planes de inversión (y la distribución por actividad) aprobados para cada barrio, los planes de trabajo de cada gestor, entre otros insumos para poder llevar a cabo una revisión de la rendición con fundamentos y cumpliendo con la normativa.
-A la fecha aún no cuento con los planes de cada gestor (solicitados al AOS) para corroborar con los informes rendidos (honorarios), ni tampoco con un control presupuestario previo para poder verificar que se esté rindiendo lo que corresponda y en los montos asignados a cada ítem, documento que debo confeccionar.
-Debo confeccionar los antecedentes mencionados una vez que cuente con la información, para poder cumplir con lo indicado en la resolución de rendiciones, procedimientos y marco normativo.
-Como complemento adjunto el mail enviado por la Coordinadora Regional al profesional anteriormente asignado el 14-10-2026, en el que indica que se encuentran pendientes (entre otros antecedentes mencionados) Informes de supervisión de rendiciones ni de las inversiones
- Desde el viernes 16-10-2026, se han estado realizado las gestiones para reunir esta información.
- Partir de mañan se realizarán visitas, programadas hasta el próximo martes, a los barrios para realizar la supervisión de la ejecución de los planes de inversión (la cual tampoco consta que se haya realizado en forma previa), información que es importante conocer para proceder a la revisión de las rendiciones.

Durante los próximos días se continuará trabajando en la recolección de antecedentes que permitan realizar un control presupuestario y de inversiones para llevar a cabo el proceso de revisión de la rendición cumpliendo con la normativa vigente para estos fines.

Saluda cordialmente.

Copia mail Citado

3/11/26, 13:43 Correo de Servicio de Cooperación Técnica, SERCOTEC - Fwd: Envío Muestra seleccionada y plazos de revisión - PROGRAMA BAR...

---------- Forwarded message ---------
De: **Brenda Vergara Tapia** <bvergara@sercotec.cl>
Date: mié, 14 oct 2026 a las 5:58 p.m.
Subject: Re: Solicitud de documentación BBCC
To: Jose Landa Fuentes <jose.landa@sercotec.cl>
Cc: Alejandro Muñoz Banda <alejandro.munozb@sercotec.cl>, Juan Pablo Gonzalo Jarpa Parr <juan.jarpa@sercotec.cl>, Catalina Paz Candia Mella <catalina.candia@sercotec.cl>

Estimado José.

Te escribo respecto a la documentación recibida. Cabe recordar que la recepción final debe gestionarse con el ejecutivo a cargo, Alejandro Muñoz. Sin embargo, al revisar el expediente, notamos que falta la mayor parte de la documentación que requiere tu supervisión previa como ejecutivo de apoyo.

En específico, están pendientes los siguientes antecedentes:

1. Documentos y listado de postulación del BP.
2. Pauta de evaluación firmada y acta de evaluación.
3. En la evaluación de terreno no hay ninguna acta de cuando y donde se realizaron las visitas.
4. Informes de supervisión (formalización, terreno, mensual y rendiciones)

Asimismo, recuerda dar el V°B° a las carpetas entregadas por el AOS, asegurando que hayan sido revisadas con su acta respectiva.

Por último, considera que no es posible compartir archivos vía Drive desde los correos de Avanzar. Para ello, existe un correo especial de carga de información que debes utilizar. Esta información también tiene que ser recepcionada por ti.

Agradeceré tu gestión para revisar estos detalles y completar la entrega a la brevedad.

Atentamente,

---------- Forwarded message ---------
De: **Catalina Paz Candia Mella** <catalina.candia@sercotec.cl>
Date: mar, 20 oct 2026 a la(s) 11:31 a.m.
Subject: Fwd: Envío Muestra seleccionada y plazos de revisión - PROGRAMA BARRIOS SEGURO FNDR REGIÓN DE ÑUBLE COD 40056384-0
To: Pedro Felipe Meléndez Teutsch <pedro.melendez@sercotec.cl>

Estimado,

junto con saludar, te comparto muestra de la rendición pendiente de revisar.

Saludos.

---------- Forwarded message ---------
De: **Catalina Paz Candia Mella** <catalina.candia@sercotec.cl>
Date: vie, 25 sept 2026 a la(s) 10:57 a.m.
Subject: Envío Muestra seleccionada y plazos de revisión - PROGRAMA BARRIOS SEGURO FNDR REGIÓN DE ÑUBLE COD 40056384-0
To: Jose Landa Fuentes <jose.landa@sercotec.cl>

Estimado,

Junto con saludar y esperando que te encuentres bien, en cumplimiento de lo establecido en el procedimiento, te envío la muestra seleccionada para el **PROGRAMA** BARRIOS **SEGURO FNDR REGIÓN DE ÑUBLE COD 40056384-0,** correspondiente al periodo **Agosto 2026**.

La selección de la muestra se realizó con fecha **25 de Septiembre de 2026**, por lo que los plazos de revisión son los siguientes:

- **Analista otorgante (ejecutivo financiero):** dispone de 15 días hábiles desde la selección de la muestra, con fecha límite de envío del expediente al ejecutivo de fomento el **19-10-2026.**
- **Encargado otorgante (ejecutivo de fomento):** dispone de 20 días hábiles desde la selección de la muestra, con fecha límite para "devolver al AOS" o "firmar y aprobar la rendición" (según corresponda) el **26-10-2026.**

3/11/26, 13:43 Correo de Servicio de Cooperación Técnica, SERCOTEC - Fwd: Envío Muestra seleccionada y plazos de revisión - PROGRAMA BAR...

Saludos cordiales,

--
Catalina Candia Mella
Ejecutiva financiera programa FNDR

--
Catalina Candia Mella
Ejecutiva financiera programa FNDR

3 archivos adjuntos

03 MUESTRA ALEATORIA BBCC.pdf
190K

02 Transaccion.xls
36K

Correo Levantamiento Información Coordinadora y pdte Landa.pdf
425K

Objetivo del Documento: Revisión y control documentario y presupuestario, velar por el cumplimiento normativo, control de procesos, presupuesto y rendiciones, coordinar actividades con AOS y actores del territorio. Respaldo drive.

8.-Apoyo Transversal FNDR Fomento Productivo

Preparación, consolidación revisión y envío base de datos completa del Programa al FNDR de Fomento Productivo para envío a contraparte técnica del Gore Ñuble (1237 beneficiarios a la fecha.

Provincia	del beneficio	Código BIP	Ejecutor	Nombre Programa	Nombre del beneficio entregado (o en proceso)	Nombre del beneficiario
Itata	Quirihue	40056384	SERCOTEC	Programas especiales de	Barrios Comercial Quirihue	

Encuesta Satisfacción Abeja FNDR 2025 Región de Ñuble

Estimada Beneficiaria:

Con el objetivo de garantizar la calidad y eficiencia de nuestros servicios, solicitamos su colaboración para completar esta encuesta de satisfacción sobre su experiencia como beneficiaria del fondo concursable.

Su perspectiva crítica y constructiva es esencial para la optimización de los recursos y la gestión integral del programa y la mejora continua de nuestros procesos.

Todas tus respuestas son confidenciales y serán utilizadas únicamente con fines de mejora.

Agradecemos su tiempo y honestidad y le recordamos visitar www.sercotec.cl para revisar la oferta programática y seguir fortaleciendo sus capacidades empresariales.

Saluda cordialmente

Equipo Capital Abeja Emprende FNDR Fomento Productivo Región de Ñuble 2025

Sercotec Ñuble

Nombre Beneficiaria:

Correo Electrónico:

Firma Beneficiaria:

Fecha:

Encuesta Satisfacción FNDR Fomento

Pedro Felipe Meléndez Teutsch <pedro.melendez@sercotec.cl>
para Lydia

Estimada Lydia, buen día.
Según lo acordado en reunión del día de hoy, adjunto el formato de encuesta aplicado a los instrumentos FNDR Abeja y Semilla.

Un archivo adjunto • Analizado por Gmail ⓘ Agregar a Drive



Responder Reenviar Compartir en el chat

DEBE RESPONDER SOLO UNA OPCIÓN PARA CADA PREGUNTA:

1.- ¿Cómo se enteró de la postulación a la convocatoria Abeja FNDR 2025 Región de Ñuble?

- ○ Fomento Productivo
- ○ Municipio
- ○ Otros: .....

2.- ¿Cómo calificaría la claridad de la información proporcionada por el Agente Operador sobre la convocatoria Abeja FNDR Región de Ñuble?

- ○ Muy Clara
- ○ Clara
- ○ Neutral
- ○ Poco Clara
- ○ Muy Poco Clara

3.- ¿Cómo evalúa la facilidad para postular a la convocatoria a través de la plataforma de Sercotec?

- ○ Muy Fácil
- ○ Fácil
- ○ Neutral
- ○ Difícil
- ○ Muy Difícil

4.- ¿Cómo califica el apoyo entregado por el Agente Operador durante el proceso de ejecución de la convocatoria?

- ○ Excelente
- ○ Buena
- ○ Aceptable
- ○ Mala
- ○ Muy Mala

5.- ¿La convocatoria ha cumplido con sus expectativas y objetivos iniciales? Tomando en cuenta el impacto que ha tenido en su empresa

- ○ Muy Positivo
- ○ Positivo
- ○ Neutral
- ○ Negativo
- ○ Muy Negativo

6.- ¿Qué aspectos de la convocatoria Abeja FNDR 2025 Región de Ñuble se pueden mejorar?

- ○ Metodología de postulación
- ○ Documentos a entregar
- ○ Tiempos de los pagos o reembolsos
- ○ Otros: .....

GRACIAS!

Casos para incluir en revista FNDR



Pedro Felipe Meléndez Teutsch 11

para Matias, Alejandro

Esitmado, buen día.
Según lo acordado ayer en reunión, lo casos serían los casos de éxito que te envié en las ppts.
Para la entrevista: Ricardo Vera, de Semilla.
Contactos:
Semilla
https://docs.google.com/spreadsheets/d/1yccRG99fVs3Hcq25JHXSIIO46GE4fPEz/edit?usp=drive_link&ouid=103822383180347897143&rtpof=true&sd=true
Abeja:
https://docs.google.com/spreadsheets/d/17Uj2kF_9Yd3gY2ixPtvK66ATjNRUsflp/edit?gid=897091488#gid=897091488
Promoción:
https://docs.google.com/spreadsheets/d/1WCGZ2ghBB00YJ5tUGYQ0_IH_btepYBa8/edit?gid=1841585968#gid=1841585968

Abeja:

https://drive.google.com/drive/folders/1IgdhKcbxMrw8DlZCcKriJLDVchCe_eQO

Semilla:

https://drive.google.com/drive/folders/1ITfepkAnGd0K9eSXnzlY2yTos3E9LEGu

Promoción:

https://drive.google.com/drive/folders/1ITfepkAnGd0K9eSXnzlY2yTos3E9LEGu

NFORME
PROFESIONAL DE APOYO PROFESIONAL DE CONTRATACION DE SERVICIOS EN SERCOTEC

Para el Programa
TRANSFERENCIA PROGRAMAS ESPECIALES DE FOMENTO PRODUCTIVO PARA LA REGIÓN DE ÑUBLE.

Período: 16 al 31de Octubre de 2026

Nombre del Profesional: Pedro Felipe Meléndez Teutsch

Rut:

Firma: Pedro Felipe Meléndez Teutsch

Firmado digitalmente por Pedro Felipe Meléndez Teutsch
Fecha: 2026.11.05 12:50:08 -03'00'

VºBº	
	Juan Pablo Jarpa
	Director Regional Dirección Regional de Ñuble